



**Wojewódzki Szpital Specjalistyczny**  
im. J. Gromkowskiego we Wrocławiu

Wrocław, dnia 12.04.2024 r.

Dotyczy : Wykonanie rocznej i półrocznej kontroli stanu technicznego budynków w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym ul. Koszarowa 5, 51-149 Wrocław, zgodnie z art.62. ust. 1, pkt 1 ppkt a, b, c (bez przewodów kominowych), pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlanego

Dyrekcja Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. J. Gromkowskiego we Wrocławiu zaprasza do składania pisemnych ofert cenowych na zadanie pn:

„Wykonanie rocznej i półrocznej kontroli stanu technicznego budynków w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym ul. Koszarowa 5, 51-149 Wrocław, zgodnie z art.62. ust. 1, pkt 1 ppkt a, b, c (bez przewodów kominowych), pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlanego”

Wykaz budynków:

- budynek „A” Oddziały Szpitalne o powierzchni użytkowej 5017,1 m<sup>2</sup>
- budynek „A1” Oddziały Szpitalne o powierzchni użytkowej 7340,1 m<sup>2</sup>
- budynek „A2” Oddziały Szpitalne o powierzchni użytkowej 4000,43 m<sup>2</sup>
- **budynek „A3” Oddziały Szpitalne powierzchni użytkowej 10492 m<sup>2</sup>**
- budynek „A3 – A1 Łącznik” o powierzchni użytkowej 546 m<sup>2</sup>
- budynek „B” Administracyjny o powierzchni użytkowej 1204,7 m<sup>2</sup>
- budynek „C” Administracyjny o powierzchni użytkowej 894,3 m<sup>2</sup>
- budynek „D” Laboratorium o powierzchni użytkowej 1314,6 m<sup>2</sup>
- budynek „E” Administracyjny o powierzchni użytkowej 901,7 m<sup>2</sup>
- budynek „G” Magazyn o powierzchni użytkowej 160,2 m<sup>2</sup>
- budynek „I” Kuchnia Szpitalna o powierzchni użytkowej 742,3 m<sup>2</sup>
- budynek „J” Administracyjny o powierzchni użytkowej 433,2 m<sup>2</sup>
- budynek „K” Hydrofornia o powierzchni użytkowej 20,7 m<sup>2</sup>
- budynek „Ł” Centralna Tlenownia o powierzchni użytkowej 52,3 m<sup>2</sup>
- budynek „S” Oczyszczalnia Ścieków o powierzchni użytkowej 13,5 m<sup>2</sup>
- budynek „T” Administracyjny o powierzchni użytkowej 928,9 m<sup>2</sup>
- budynek „Apteka” o powierzchni użytkowej 681,95 m<sup>2</sup>
- budynek „Blok operacyjny” o powierzchni użytkowej 461,92 m<sup>2</sup>
- budynek przy ul. Wołowskiej 9 -Dzienny Ośrodek Psychiatrii i Zaburzeń Mowy pow. 592,90 m<sup>2</sup>

- Z przeprowadzonej rocznej i półrocznej kontroli stanu technicznego budynków, w terminie 21 dni od podpisania umowy, Wykonawca sporządzi dokumentację pokontrolną w formie protokołu kontroli dla każdego z obiektów wraz z dokumentacją fotograficzną w wersji



## Wojewódzki Szpital Specjalistyczny

im. J. Gromkowskiego we Wrocławiu

papierowej i elektronicznej. Protokoły sporządzone w wyniku kontroli powinny zawierać wytyczne zawarte w art. 62a Ustawy Prawo Budowlane.

- Wykonawca dokona bezzwłocznie zgłoszenia do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w terminie do 31.05.2024r. oraz 30.11.2024r. z przeprowadzonych kontroli w wymaganym zakresie.
- Wykonawca dostarczy Zamawiającemu potwierdzenie złożenia powyższego zgłoszenia do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego.
- Realizacja przedmiotu zamówienia będzie mogła się odbyć w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00 - 14:00 tylko po uprzednim kontakcie telefonicznym lub e-mailowym z Działem Technicznym - Sekcją Utrzymania Infrastruktury tel. 713957698, email: [magawron@szpital.wroc.pl](mailto:magawron@szpital.wroc.pl)
- Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wewnętrznego Regulaminu oraz do przestrzegania warunków prowadzenia prac przez firmy zewnętrzne w obiektach Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego, ul. Koszarowa 5, 51-149 Wrocław, dostępnych do zapoznania się w Dziale Technicznym.
- o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące: posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- posiadania wiedzy i doświadczenia,
- dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

Więcej informacji można uzyskać pod tel. 519-846-920. Termin składania ofert do 17.04.2024 r.

Ofertę prosimy przesyłać na adres: [magawron@szpital.wroc.pl](mailto:magawron@szpital.wroc.pl)

Niniejsze rozeznanie nie jest ofertą w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Niniejsze rozeznanie rynku nie zobowiązuje zamawiającego do żadnego określonego działania.

Niniejsze zapytanie nie stanowi zobowiązania do zawarcia umowy.

Szpital oświadcza iż niniejsze zapytanie zostało do Państwa skierowane w celu rozeznania rynku.

Ofertę należy przesłać do dnia 18.04.2024 do godz.8.00

Adres strony prowadzonego postępowania

Ten link będzie prowadził na stronę opublikowanego postępowania.:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/914232>



**Wojewódzki Szpital Specjalistyczny**  
im. J. Gromkowskiego we Wrocławiu