

**WB.6740.180.2024.3.OP**  
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

**DECYZJA Nr 227/2024**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.)  
po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 04 marca 2024 roku (3089/24/KP)

**ZATWIERDZAM PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY  
I UDZIELAM POZWOLENIA NA BUDOWĘ**

dla

**Powiatu Świdnickiego**  
**58-100 Świdnica, ul. M. Skłodowskiej-Curie nr 7**  
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące

„roboty restauratorskie przy elewacji hali wachlarzowej w Jaworzynie śląskiej”, przewidziane do realizacji na terenie działki nr 756/4, obręb 021904\_4.0001 Jaworzyna Śląska.  
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych)

**Adam Mądrzak**

(imię i nazwisko autora projektu)

specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń, nr uprawnień UAN. V-7342/3/135/94

(specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych)

DS.-0481 Dolnośląska Okręgowa Izba Architektów

(informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1) -

**UZASADNIENIE:**

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji, ponieważ spełnia ona w całości żądania strony.



**z up. STAROSTY**  
**Agnieszka Znamiec**  
**Dyrektor**  
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)  
**Wydział Budownictwa**

**POUCZENIE:**

1. Zgodnie z art. 127 § 1a Kodeksu postępowania administracyjnego Decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna.
2. Niniejsza decyzja jest ostateczna i nie przysługuje od niej odwołanie. Strona niezadowolona z decyzji może wnieść skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia za pośrednictwem Starosty Świdnickiego

**ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:**

Nie podlega opłacie skarbowej, zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. - o opłacie skarbowej (Dz.U.2022.2142 tj)

**Otrzymują:**

1. Adam Mądrzak (pełnomocnik Powiatu Świdnickiego)

**Do wiadomości:**

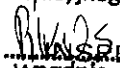
1. Burmistrz Jaworzyny Śląskiej
2. PINB w Świdnicy,
3. WB-a/a.

**INFORMACJA:**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, dokonanie zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4, lub dokonanie zgłoszenia instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d. Do zawiadomienia należy dołączyć:
    - 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
      - I. kierownika budowy,
      - II. inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony- oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
  - 2) oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego;
2. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany zgodnie z art. 42 ust. 1 pkt 1 lit. a-d Prawa budowlanego - zapewnić sporządzenie projektu technicznego, z zastrzeżeniem art. 34 ust. 3 b Prawa budowlanego, w przypadku: a) robót budowlanych objętych decyzją o pozwoleniu na budowę, b) budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4 Prawa budowlanego, c) przebudowy, o której mowa w art. 29 ust. 3 pkt 1 lit. a Prawa budowlanego, d) instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d Prawa budowlanego. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany zgodnie z art. 42 ust. 1 pkt 4 Prawa budowlanego przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny o ile jest wymagany.

**STAROSTA ŚWIDNICKI**  
ul. M. Skłodowskiej-Curie 7  
58-100 Świdnica  
(4)

Decyzja stała się ostateczna  
I prawomocna na podstawie art. 127a ustawy  
Kodeks postępowania administracyjnego  
z dniem 20.03.2024

  
INSPEKTOR  
w Wydziale Budownictwa  
Magdalena Pikos