

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji frontowej oraz docieplenie elewacji (tył i bok) - Aleja Wojska Polskiego 42 w Kamiennej Górze
ADRES INWESTYCJI : al. Wojska Polskiego 42, 58-400 Kamienna Góra
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa Al. Wojska Polskiego 42
ADRES INWESTORA : 58-400 Kamienna Góra

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Łukasz Kawa
Sergiusz Szymaniak
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : ROBERT SZEWARDZUCKI upr. nr 1685/86 spec. ARCHITEKTONICZNA I KONSTRUKCYJNO-BU-
DOWLANA
DATA OPRACOWANIA : 15.04.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
15.04.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont i docieplenie elewacji - Aleja Wojska Polskiego 42					
1	Roboty przygotowawcze - elewacja frontowa				
1.1	KNR 2-02 1604-0201 front	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m, nakłady podstawowe 4.7*13+8.9*13+4.80*13	m ² m ²	 239.200	 239.200
1.2	KNR 2-02 0925-01 okna front	Oslony okien folią polietylenową (1.20*1.70)*16+4*0.8*1.0+4*0.8*0.7	m ² m ²	 38.080	 38.080
1.3	KNR 4-01 0701-05 elewacja front okna front szpalety	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5 m ² , z zaprawy cementowo-wapiennej 9.0*(4.7+8.9+4.8) -((1.20*1.70)*16+4*0.8*1.0+4*0.8*0.7) (1.2*1.7*2)*0.20*16+(0.8+1.0*2)*4+(0.8*0.7*2)*4	m ² m ² m ² m ²	 165.600 -38.080 28.736	 156.256
1.4	KNR-W 4-01 0545-08 gzymś gzymś nadokienny	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy, nie nadających się do użytku 2*18.40*0.30 4.0*4*0.35	m ² m ² m ²	 11.040 5.600	 16.640
1.5	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku 12*2	m m	 24.000	 24.000
1.6	KNR 4-01 0108-09	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1 km 156.25*0.025	m ³ m ³	 3.906	 3.91
1.7	KNR 4-01 0108-10	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 10 156.25*0.025	m ³ m ³	 3.906	 3.91
1.8		Utylizacja gruzu 3.906	m ³ m ³	 3.906	 3.91
2	Remont elewacji frontowej wraz z gzymsami				
2.1	KNR 4-01 0704-02	Gruntowanie powierzchni ceglanych - grunt pod tynk 137.52	m ² m ²	 137.520	 137.520
2.2	KNR 2-02 2601-0801 okna i naroża	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem 1 warstwą siatki, (kątowniki stalowe) 9*4+16*(1.2+1.7*2)+4*(0.8+1.0*2)+4*(0.8+0.7*2)+2.0*24	m m	 177.600	 177.600
2.3	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach 127.52	m ² m ²	 127.520	 127.520
2.4	KNR 2-02 0902-02 nad parterem parter	Tynki zwykłe kategorii III, ściany płaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie), mechanicznie - tynk cementowo - wapienny 165.6-38.08 10.00	m ² m ² m ²	 127.520 10.000	 137.520
2.5	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży 28.736	m ² m ²	 28.736	 28.736
2.6	KNR-W 2-02 0902-04	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ościeżach o szerokości do 30 cm wykonywane ręcznie - tynk cementowo - wapienny 28.736	m ² m ²	 28.736	 28.736
2.7	KNR 2-02 0912-06 gzymśy ścienne gzymś okapowy	Profile ciągnięte zwykłe, wykonane ręcznie, szerokości w rozwinięciu 35 cm - analogia uzupełnienie i odtworzenie 18.40*2+4.0*4 18.40	m m m	 52.800 18.400	 71.200
2.8	KNR-W 2-02 0514-0101 gzymś + parapet	Obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 35 cm - blacha powlekana 2*18.40*0.35	m ² m ²	 12.880	 12.880

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	gzyms nadokienny	4.0*4*0.35	m ²	5.600	
				RAZEM	18.480
2.9	ORGB 2-02 1134-0202	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt	m ²		
		211.456	m ²	211.456	
				RAZEM	211.456
2.10	KNR 2-02 1505-10 nowy tynk stary tynk parter	Malowanie 2-krotne zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania - farba sylikatowa 127.52+28.736 3.0*(4.7+8.9+4.8)	m ² m ² m ²	156.256 55.200	
				RAZEM	211.456
2.11	KNR-W 2-02 0526-03	Rury spustowe okrągłe - z blachy stalowej ocynkowanej - Ponowny montaż rur z demontażu 12.0*2	m m	24.000	
				RAZEM	24.000
3		Koszty dodatkowe			
3.1	Kalulacja indywidualna	Zajęcie pasa chodnika 18.40*0.7	m ² m ²	12.880	
				RAZEM	12.880
4		Docieplenie ścian budynku (tył + szczyt)			
4.1	KNR AT-05 1651-02 tył bok	Rusztowania ramowe RR-1/30 przyściennie, wysokość do 16 m, nakłady podstawowe DODATKOWY NAKŁAD ZA ZABEZPIECZENIE DACHU SĄSIEDNIEGO BUDYNKU PRZYJĘTO PŁYTĘ OSB 18.50*10.5+1.7*10.5 14.30*8.0	m ² m ² m ²	212.100 114.400	
				RAZEM	326.500
4.2	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie okien folią 0.95*1.45*17+0.95*1.2*5+1.31*2.8	m ² m ²	32.786	
				RAZEM	32.786
4.3	KNR 4-01 0535-08 parapety	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0.30*(22*0.95)	m ² m ²	6.270	
				RAZEM	6.270
4.4	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 1*10.5	m m	10.500	
				RAZEM	10.500
4.5	KNR 4-01 0701-05 elewacja bok elewacja tył ościeża okienne	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5 m ² , z zaprawy cementowo-wapiennej - na ścianie tylnej przyjęto 15% odbicia tynku 14.30*8.0 (212.1-32.786)*0.15 [(0.95*22+1.2*2*5+1.45*2*17+2.8*2+1.31)*0.30]	m ² m ² m ² m ²	114.400 26.897 26.733	
				RAZEM	168.030
4.6	KNR AT-38 0102-01	Oczyszczenie i zmycie podłoża 114.40+(212.1-32.79)+26.733	m ² m ²	320.443	
				RAZEM	320.443
4.7	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - zamocowanie listwy cokołowej 18.5+1.7	m m	20.200	
				RAZEM	20.200
4.8	KNR 0-23 2614-0201	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 10 cm LAMBDA 0,031 W/m ² K- rozwiązanie systemowe wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z cegły, 212.1-32.786	m ² m ²	179.314	
				RAZEM	179.314
4.9	KNR 0-23 2614-08 okna tył	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z cegły płytami styropianowymi gr. 3 cm LAMBDA 0,031 W/m ² K - system STOPTER - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki [(0.95*22+1.2*2*5+1.45*2*17+2.8*2+1.31)*0.30]	m ² m ²	26.733	
				RAZEM	26.733
4.10	KNR 0-23 2612-08 okna	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych 0.95*22+1.2*2*5+1.45*2*17+2.8*2+1.31+8.5	m m	97.610	
				RAZEM	97.610
4.11	KNR-W 2-02 0514-0101 parapety	Obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 35 cm - blacha powlekana 0.35*(22*0.95)	m ² m ²	7.315	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	przedłużenie obróbki ściany bok	14.30*0.20	m ²	2.860	
				RAZEM	10.175
4.12	KNR-W 2-02 0526-03	Rury spustowe okrągłe - z blachy stalowej ocynkowanej fi 160 mm	m		
		10.5	m	10.500	
				RAZEM	10.500
4.13	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		168.938*0.020	m ³	3.379	
				RAZEM	3.379
4.14	KNR-W 4-01 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	m ³		
	tynk	Krotność = 11	m ³	3.379	
		3.379		RAZEM	3.379
4.15	kalk. własna	Utylizacja gruzu	m ³		
		3.379	m ³	3.379	
				RAZEM	3.379