

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia**  
**Odbudowa części dworu, w którym mieści się Dom Pomocy Społecznej w Tonowie.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000294510
- 1.4.) Adres zamawiającego:
- 1.4.1.) Ulica: 52
- 1.4.2.) Miejscowość: Tonowo
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 88-430
- 1.4.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL617 - Inowrocławski
- 1.4.7.) Numer telefonu: 523026184
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: dps.tonowo@znin.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://dpstonowo.bip.gov.pl/>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00361433
- 2.2.) Data ogłoszenia: 2024-06-11

**SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA**

- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2024/BZP 00361201
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:  
SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:  
5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:  
Dotyczy Część I zamówienia Odbudowa części dworu, w którym mieści się Dom Pomocy Społecznej w Tonowie.

1. Zamawiający, na podstawie art. 112 ustawy Pzp określa następujące warunki udziału w postępowaniu:

- 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym.  
Zamawiający nie wyznacza szczególnego warunku w tym zakresie.
- 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej o ile wynika to z odrębnych przepisów.  
Zamawiający nie wyznacza szczególnego warunku w tym zakresie.
- 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej.  
Zamawiający nie wyznacza szczególnego warunku w tym zakresie.

4) zdolności technicznej lub zawodowej.

Warunek zdolności technicznej zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie – roboty budowlane polegające na wykonaniu maksymalnie 2 robót polegających na budowie i/lub remoncie i/ lub przebudowie budynku o wartości nie mniejszej niż 500 000,00 zł brutto łącznie, wraz z podaniem rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotu, na rzecz którego roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty

budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

(wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do SWZ)

Warunek zdolności zawodowej zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje następującymi osobami:

a) co najmniej 1 osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia oraz posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, w tym wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – które upoważniają do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia - osoba ta sprawować ma funkcję kierownika budowy.

Dodatkowo robotami budowlanymi kierować musi, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

b) co najmniej 1 osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia oraz posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, w tym wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – które upoważniają do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności elektrycznej w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia - osoba ta sprawować ma funkcję kierownika robót elektrycznych.

c) co najmniej 1 osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia oraz posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, w tym wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – które upoważniają do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności elektrycznej w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia – osoba ta sprawować ma funkcję kierownika robót sanitarnych.

(wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 – Część A do SWZ)

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia przez jedną osobę dwóch funkcji pod warunkiem posiadania przez nią wymaganych uprawnień wymienionych wyżej w lit. a – c.

Dotyczy Część II zamówienia - Nadzór inwestorski nad realizacją zadania pn. „Odbudowa części dworu, w którym mieści się Dom Pomocy Społecznej w Tonowie”.

1. Zamawiający, na podstawie art. 112 ustawy Pzp określa następujące warunki udziału w postępowaniu:

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym.

Zamawiający nie wyznacza szczególnego warunku w tym zakresie.

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Zamawiający nie wyznacza szczególnego warunku w tym zakresie.

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Zamawiający nie wyznacza szczególnego warunku w tym zakresie.

4) zdolności technicznej lub zawodowej.

Warunek zdolności zawodowej zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje następującymi osobami:

a) co najmniej 1 osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia oraz posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, w tym wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – które upoważniają do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia;

b) co najmniej 1 osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia oraz posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, w tym wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – które upoważniają do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności elektrycznej w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia;

c) co najmniej 1 osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia oraz posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, w tym wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – które upoważniają do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności elektrycznej w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia;

(wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 – Część B do SWZ)

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia przez jedną osobę dwóch funkcji pod warunkiem posiadania przez nią wymaganych uprawnień wymienionych wyżej w lit. a – c.

Po zmianie:

Dotyczy Część I zamówienia Odbudowa części dworu, w którym mieści się Dom Pomocy Społecznej w Tonowie.

1. Zamawiający, na podstawie art. 112 ustawy Pzp określa następujące warunki udziału w postępowaniu:

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym.

Zamawiający nie wyznacza szczególnego warunku w tym zakresie.

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Zamawiający nie wyznacza szczególnego warunku w tym zakresie.

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Zamawiający nie wyznacza szczególnego warunku w tym zakresie.

4) zdolności technicznej lub zawodowej.

Warunek zdolności technicznej zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie – roboty budowlane polegające na wykonaniu maksymalnie 2 robót polegających na budowie i/lub remoncie i/ lub przebudowie budynku o wartości nie mniejszej niż 500 000,00 zł brutto łącznie, wraz z podaniem rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotu, na rzecz którego roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

(wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do SWZ)

Warunek zdolności zawodowej zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje następującymi osobami:

a) co najmniej 1 osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia oraz posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, w tym wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – które upoważniają do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia - osoba ta sprawować ma funkcję kierownika budowy.

Dodatkowo robotami budowlanymi kierować musi, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

b) co najmniej 1 osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia oraz posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, w tym wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – które upoważniają do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności elektrycznej w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia - osoba ta sprawować ma funkcję kierownika robót elektrycznych.

c) co najmniej 1 osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia oraz posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, w tym wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – które upoważniają do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności elektrycznej w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia – osoba ta sprawować ma funkcję kierownika robót sanitarnych.

(wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 – Część A do SWZ)

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia przez jedną osobę dwóch funkcji pod warunkiem posiadania przez nią wymaganych uprawnień wymienionych wyżej w lit. a – c.

Dotyczy Część II zamówienia - Nadzór inwestorski nad realizacją zadania pn. „Odbudowa części dworu, w którym mieści się Dom Pomocy Społecznej w Tonowie”.

1. Zamawiający, na podstawie art. 112 ustawy Pzp określa następujące warunki udziału w postępowaniu:

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym.

Zamawiający nie wyznacza szczególnego warunku w tym zakresie.

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Zamawiający nie wyznacza szczególnego warunku w tym zakresie.

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Zamawiający nie wyznacza szczególnego warunku w tym zakresie.

4) zdolności technicznej lub zawodowej.

Warunek zdolności zawodowej zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje następującymi osobami:

a) co najmniej 1 osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia oraz posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, w tym wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – które upoważniają do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia - osoba ta będzie pełnił funkcję koordynatora, który koordynuje działania pozostałych inspektorów.

Dodatkowo nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi wykonywać musi, przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

b) co najmniej 1 osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia oraz posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, w tym wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – które upoważniają do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności elektrycznej w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia;

c) co najmniej 1 osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia oraz posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, w tym wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – które upoważniają do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności elektrycznej w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia;

(wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 – Część B do SWZ)

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia przez jedną osobę dwóch funkcji pod warunkiem posiadania przez nią wymaganych uprawnień wymienionych wyżej w lit. a – c.