

UMOWA NR ORG/ /2022

zawarta w dniu pomiędzy:

Miastem Zabrze, ul. Powstańców Śląskich 5-7, 41-800 Zabrze, NIP 6482743351,

zwanym „nabywcą”,

w imieniu którego działa reprezentowany przez:

Dyrektora Danutę Dymek działającą na podstawie upoważnienia Prezydenta Miasta Zabrze,

Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Zabrzu ul. 3 Maja 16

zwanym dalej Zamawiającym, lub MOPR,

a

.....

.....

zwaną dalej Wykonawcą

§ 1

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem umowy jest „Cykliczne zaopatrzenie w żywność Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Zabrzu”.....
2. Integralną częścią umowy jest zapytanie ofertowe z dnia stanowiący załącznik nr 1oraz oferta Wykonawcy z dnia Stanowiący załącznik nr 2. Oferowany asortyment żywności powinien posiadać cechy o których mowa w załączniku nr 1.
3. Zaopatrzenie realizowane będzie częściami na podstawie indywidualnych zleceń Zamawiającego w terminach wskazanych w ofercie w okresie trwania umów lub do dnia wcześniejszego wyczerpania ich wartości.
4. Każde częściowe zaopatrzenie będzie odbywało się w terminie wskazanym przez wybranego wykonawcę w ofercie z zastrzeżeniem, że termin ten nie może być dłuższy niż 6 dni od dnia złożenia zamówienia.
5. Zamawiający przewiduje zakupy:
dla części 1: nabiał i tłuszcze – maksymalnie 2 razy w miesiącu
dla części 2: warzywa i owoce – maksymalnie 2 razy w miesiącu
dla części 3: mięso i wędliny – maksymalnie 2 razy w miesiącu
dla części 4: art. spożywcze – maksymalnie 2 raz w miesiącu
dla części 5: słodczy – maksymalnie 1 raz w miesiącu
Terminy zaopatrzenia Zamawiającego muszą być zgodne z terminem wskazanym w ofercie Wykonawcy.
6. Zamawiający przewiduje zaopatrzenie w artykuły żywnościowe do następujących placówek MOPR:
Dom Noclegowy – ul. Trocera 63, siedziba główna MOPR – ul. 3-go Maja 16, ok. 5 świetlic środowiskowych – ul. Wyzwolenia 7, ul. Andersa 34, ul. Bytomska 106, ul. 3-go Maja 82, ul. Tarnopolska 57, 3 Kluby Seniora – ul. Żółkiewskiego 12a, Stalmacha 7, ul. Bytomska 82, 2 punkty dzielnicowe m.in. ul. Wyzwolenia 7, 2 punkty realizujące projekt PAL Zandka ul. Stalmacha 7 oraz Magnes – plac Krakowski 4. Wszystkie placówki znajdują się na terenie miasta Zabrze.
7. Zamawiający będzie samodzielnego odbierał żywność z punktów przeznaczonych do odbioru artykułów żywnościowych. Wykonawca wskaże Zamawiającemu miejsce odbioru artykułów żywnościowych. Punkty odbioru artykułów żywnościowych muszą znajdować się na terenie miasta Zabrze i muszą spełniać wszystkie wymagania wydane na podstawie ustaw, rozporządzeń dotyczących przechowywania, magazynowania artykułów żywnościowych.
Jako miejsce odbioru żywności Wykonawca wskazuje:
a)
b)
c)
d)
e)
f)
8. W przypadku, kiedy Zamawiający będzie osobiście odbierał zamówiony towar w punktach wykonawcy, wymagane jest aby zamówiony towar zapakowany był w sposób bezpieczny do odbioru i przewozu, zgodnie ze złożonym zamówieniem (dla każdego adresu osobno) oraz odpowiednio opisanym adresem, zgodnie z wymaganiem Zamawiającego.

9. Odbiór artykułów żywnościowych przez Zamawiającego w punkcie odbioru Wykonawcy będzie odbywał się zgodnie z wyznaczonym terminem realizacji zamówienia na podstawie indywidualnego zlecenia wskazanym w ofercie wykonawcy w godzinach od 9.00 do 15.00.
6. Zamawiający zobowiązuje się zamówić co najmniej 60% wartości przedmiotu umowy. Pozostałe 40 % może być zamówione, jeżeli będzie to wynikało z potrzeb Zamawiającego.
7. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z w/w uprawnień, Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia.
8. Kalkulacja powinna być przygotowana w oparciu o realne ceny produktów obowiązujące w sezonie. W przypadku zaoferowania cen zawyżonych w stosunku do cen rynkowych Zamawiający zastrzega sobie prawo nie zamawiania w/w produktów.
9. Owoce i warzywa sezonowe będą zamawiane tylko w okresie wiosenno – letnim od kwietnia do końca września. Kalkulacja powinna być przygotowana w oparciu o realne ceny produktów obowiązujące w sezonie. W przypadku zaoferowania cen zawyżonych w stosunku do cen rynkowych zamawiający zastrzega sobie prawo nie zamawiania w/w produktów.
10. Wykonawca zobowiązany jest wystawić i dostarczyć faktury VAT zgodne pod względem ilościowym i jakościowym z wykonaną dostawą. Wykonawca zobowiązuje się wystawienia osobnych faktur VAT (rozpisanych według zleceń Zamawiającego) na przedmioty przeznaczone na potrzeby projektu współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego pt. „PAL Zandka”, „Magnes” oraz odrębnych faktur VAT na poszczególne placówki zgodnie z indywidualnymi zleceniami zamawiającego. Termin płatności za wszystkie dostarczone artykuły – do 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu lub odbioru towaru przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur VAT I
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania przesunięć ilościowych pomiędzy pozycjami wyszczególnionymi w załączniku nr 1a – 1e do zapytania ofertowego w ramach poszczególnych części zamówienia, pod warunkiem nieprzekroczenia ogólnej wartości poszczególnych umów.
12. Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowej wymiany towaru w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niezgodności z zamówieniem.
13. Zamawiający dopuszcza zakup produktów w opakowaniach o innej wielkości lub gramaturze niż te określone w niniejszym postępowaniu pod warunkiem zachowania zasady proporcjonalności ceny zawartej w ofercie.
14. Zamawiający dopuszcza zmianę asortymentu po dokonaniu dodatkowej wyceny pod warunkiem zachowania maksymalnej wartości umowy w ramach każdej z części zamówienia.
15. W przypadku wycofania z produkcji lub braku dostępności na rynku określonego artykułu spożywczego spowodowanego czynnikami niezależnymi od Wykonawcy, wycofany artykuł zostanie zastąpiony w uzgodnieniu z Zamawiającym innym artykułem o cechach fizycznych i walorach smakowych nie gorszych niż artykuł wycofany, z zachowaniem jego ceny.
16. Zmiana asortymentu wymaga zachowania formy pisemnej.

§ 2

TERMIN REALIZACJI UMOWY

Termin realizacji umowy - od dnia podpisania umowy do lub do dnia wyczerpania wartości umowy określonej w § 3 ust. 1

§ 3

WARTOŚĆ PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wartość maksymalną przedmiotu umowy strony ustalają na kwotęzł brutto (słownie: złotych 00/100), w kwotę wliczono VAT.
2. Zamawiający nie jest w stanie przewidzieć ilości zrealizowanych dostaw w związku, z czym nie daje gwarancji wykorzystania 100% wartości umowy. Ostateczna wartość umowy będzie wynikać z rzeczywistych zleconych i zrealizowanych dostaw zaopatrzenia. Ze względu na wyjątkową sytuację Zamawiający przewiduje możliwość ograniczenia liczby składanych zamówień lub całkowity brak zamówień. Ostateczna wartość zamówienia będzie wynikać z rzeczywistych zleconych i zrealizowanych dostaw. Wartość zamówienia uwzględnia wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w szczególności koszty: odbioru reklamowanych artykułów i ich wymiany na świeże.
3. Umowa realizowana będzie częściami.

4. Ceny poszczególnych produktów przez okres trwania umowy pozostaną bez zmian z zastrzeżeniem zapisów § 5 umowy.
5. Za datę uregulowania faktury uważa się dzień obciążenia konta Zamawiającego.

§ 4

OBOWIĄZKI STRON

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) dostarczania produktów na zasadach określonych w zapytaniu ofertowym (które spełniają kryterium przydatności do spożycia, zgodnych pod względem ilościowym i jakościowym, według zamówień przesłanych Wykonawcy faksem lub pocztą elektroniczną), własnym transportem i na własny koszt na adres jednostek wskazanych przez Zamawiającego w składnych zamówieniach (wszystkie jednostki znajdują się na terenie miasta Zabrze).
- b) realizacji zamówienia w częściach na podstawie indywidualnych zleceń Zamawiającego najpóźniej w terminie 2 dni od daty wystawienia zlecenia (zgodnie z zapisami zapytania ofertowego oraz ofertą Wykonawcy).
- c) przekazywania dostarczanej żywności pracownikowi zamawiającego lub pozostawienia jej w miejscu wskazanym przez pracownika zamawiającego. Zabrania się pozostawiania żywności bez odbioru.
- e) dostarczania świeżych produktów w zamkniętych fabrycznie opakowaniach w pierwszym gatunku bez zanieczyszczeń oraz obcych zapachów bez wad fizycznych uszkodzeń (pokruszeń, ubytków, uszkodzeń opakowania), zgodnie z wszystkimi wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym z dnia.....
- f) dostarczenia artykułu zastępczego w przypadku wycofania z produkcji lub braku dostępności na rynku określonego artykułu spożywczego spowodowanego czynnikami niezależnymi od wykonawcy. Wycofany artykuł zostanie zastąpiony w uzgodnieniu z Zamawiającym innym artykułem o cechach fizycznych i walorach smakowych nie gorszych niż artykuł wycofany, z zachowaniem jego ceny. Zmiana asortymentu wymaga zachowania pisemnej formy informacji.
- g) wystawiania faktur VAT na podstawie wykonanej dostawy (zgodnych pod względem ilościowym i jakościowym z wykonaną dostawą).

Faktury winny być wystawione na:

Nabywca:

Miasto Zabrze

ul. Powstańców Śląskich 5-7

41-800 Zabrze

NIP: 6482743351

Odbiorca:

Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie

w Zabrzu

ul. 3-go Maja 16

41-800 Zabrze

h) wystawiania odrębnych faktur VAT na poszczególne placówki zgodnie z indywidualnymi zleceniami Zamawiającego.

i) przyjęcia zwrotu towaru w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego jego złej jakości lub niezgodności z zamówieniem, potwierdzonego pisemną notatką pracownika Zamawiającego, której wzór stanowi załącznik do umowy.

j) natychmiastowej wymiany towaru w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego złej jakości lub niezgodności z zamówieniem

2. Zamawiający zobowiązuje się do:

- a) wystawienia zleceń/zapotrzebowań dla Wykonawcy pisemnie, faksem, bądź drogą elektroniczną.
- b) odbioru przedmiotu umowy w terminie wcześniej umówionym, zgodnie ze zleceniami, pod warunkiem dostawy zgodnej z przedmiotem zamówienia pod względem jakościowym i ilościowym.
- c) przygotowania pisemnej notatki w przypadku towaru niezgodnego z zamówieniem.
- d) realizacji przedstawionej faktury VAT. Należność płatna będzie przelewem na wskazane konto do 14 dni licząc od dnia otrzymania faktur po ich pozytywnym zweryfikowaniu. W przypadku różnic pomiędzy fakturą, a zamówieniem lub cenami produktów zawartymi na fakturze, a cenami zawartymi w ofercie upływ wyżej wymienionego terminu ulega zawieszeniu do momentu wyjaśnienia różnic.

§ 5

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień w zawartej umowie za zgodą stron w formie aneksu dotyczących:
 - a) zmiany osób funkcyjnych – z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy
 - b) zmiany sposobu reprezentacji – z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy
 - c) zmiany adresu siedziby jednej ze stron – z przyczyn zewnętrznych
 - d) zmiany miejsca realizacji zamówienia - na podstawie obiektywnych przesłanek zaakceptowanych przez Zamawiającego
 - e) zmiany lub wycofanie podwykonawcy- na podstawie obiektywnych przesłanek zaakceptowanych przez Zamawiającego,
 - f) zmiany miejsca odbioru żywności,
 - g) zmiany obowiązującej stawki podatku VAT, Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia lub zwiększenia wartości zamówienia o kwotę różnicy w kwocie podatku VAT,
 - h) zmiany asortymentu na podobny o zbliżonej gramaturze i tej samej jakości ustalonej i zaakceptowanej przez Zamawiającego pod warunkiem zachowania maksymalnej wartości umowy,
 - i) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę jeżeli ta zmiana będzie miała wpływ na koszty realizacji zamówienia,
 - j) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne jeżeli ta zmiana będzie miała wpływ na koszty realizacji zamówienia,
 - k) zmiany terminu realizacji zamówienia - na podstawie obiektywnych przesłanek zaakceptowanych przez Zamawiającego

Przewidziane powyżej okoliczności stanowiące podstawę zmian do umowy, stanowią uprawnienie Zamawiającego nie zaś jego obowiązek wprowadzenia takich zmian

§ 6

ODSTĄPIENIE ROZWIĄZANIE WYPOWIEDZENIE UMOWY

1. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w realizacji przedmiotu umowy, Zamawiający skieruje do Wykonawcy pisemne wezwanie do wykonania lub wykonania w sposób właściwy naruszonych zobowiązań lub naprawienia skutków ich naruszenia, w terminie 2 dni od momentu doręczenia wezwania pod rygorem rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym bez ponoszenia kosztów przedmiotu umowy.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. W takim przypadku zostanie sporządzony protokół zaawansowania przedmiotu umowy, który będzie stanowił podstawę do wypłacenia Wykonawcy wynagrodzenia za wykonanie części przedmiotu umowy do dnia spisania tego protokołu. Zamawiający zastrzega, iż protokół zaawansowania przedmiotu umowy zostanie sporządzony w wyznaczonym terminie w obecności obu stron umowy.
3. Prawo niezwłocznego **rozwiązania** umowy (ze skutkiem natychmiastowym bez ponoszenia kosztów ze strony Zamawiającego) przysługuje Zamawiającemu w razie:
 - a) nienależytego jej wykonywania przez Wykonawcę, po uprzednim pisemnym zawiadomieniu o nieprawidłowościach stwierdzonych protokołem pokontrolnym i nie przedstawieniu ze strony Wykonawcy zadowalającego wyjaśnienia tych nieprawidłowości w terminie 2 dni roboczych od daty pisemnego zawiadomienia wysłanego mailem,
 - b) powierzenia wykonywania zamówienia osobom nie posiadającym wymaganych kwalifikacji;
 - c) nie zapewnienia produktów zgodnych z przepisami prawa i obowiązującymi normami dotyczącymi żywności;
 - d) nie zapewnienia zgodnego z przepisami prawa środka transportu żywności;
 - e) powtarzających się trzykrotnie nieprawidłowości w dostawach, o których mowa w § 6 ust. 3 pkt a – d;
 - f) odstąpienia od realizacji umowy przez wykonawcę;
 - g) Przez nieodpowiednie warunki Zamawiający rozumie sytuacje w których jakość świadczonych dostaw będzie niezgodna z ofertą Wykonawcy i wymaganiami zawartymi w zapytaniu ofertowym z dnia a niezgodność tą Zamawiający potwierdzi w protokole sporządzonym w obecności przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zwrotu żywności w przypadku stwierdzenia jej złej jakości lub innego niż określonego w zapytaniu ofertowym terminu przydatności do spożycia.
5. W razie zaistnienia sytuacji nadzwyczajnej pozostającej poza kontrolą i wiedzą stron umowy, na którą strony nie mają wpływu, powodującej, że wykonanie umowy jest niemożliwe, czego nie można było

przewidzieć w chwili zawarcia umowy, m.in. epidemię lub inne zdarzenia nadzwyczajne, zamawiający może odstąpić od realizacji umowy lub części umowy:

- a. bez ponoszenia dodatkowych kosztów,
 - b. bez możliwości naliczania kar umownych przez wykonawcę, o których mowa w § 7 ust. 2 i 3,
 - c. bez prawa dochodzenia przez wykonawcę jakichkolwiek roszczeń na drodze sądowej, z tego tytułu.
6. Każdej ze stron przysługuje prawo wypowiedzenia niniejszej umowy w terminie 30 dni liczonych na koniec miesiąca kalendarzowego.
7. Strony dopuszczają możliwość rozwiązania umowy za porozumieniem stron bez konieczności naliczania kar umownych.

§ 7

KARY UMOWNE

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie części lub całości przedmiotu umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę:
 - a) w wysokości 30% wartości maksymalnej przedmiotu umowy w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z winy Wykonawcy z wyjątkiem sytuacji o której mowa w § 6 ust. 7,
 - b) w wysokości 2 % wartości brutto danej dostawy w przypadku zwłoki w wykonaniu umowy, za każdy dzień zwłoki.
3. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić karę:
 - a) w wysokości 30% wartości maksymalnej przedmiotu umowy w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn za które nie odpowiada Wykonawca z wyjątkiem sytuacji o której mowa w § 6 ust. 7.
4. W przypadku gdy kara nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na drodze sądowej.
5. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia kar umownych przewidzianych w § 7 pkt. 2 z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

§ 8

PODWYKONASTWO

1. Wykonawca **nie powierzy** Podwykonawcom wykonanie następujących czynności stanowiących przedmiot umowy.
2. Do powierzenia wykonania części przedmiotu Umowy nowemu Podwykonawcy, zmiany lub rezygnacji z podwykonawstwa konieczna jest zgoda Zamawiającego. W pozostałych przypadkach zmiana podwykonawstwa następuje za uprzednim poinformowaniem Zamawiającego, dokonany, co najmniej na 3 dni przed dokonaniem powyższej zmiany.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dochowanie przez Podwykonawców warunków umowy oraz odpowiada za ich działania lub zaniechania jak za swoje.

§ 9

KLAUZULE WALORYZACYJNE

1. Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku zmiany ceny produktów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
2. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić na pisemny wniosek wykonawcy. Zmiana ta zostanie wprowadzona aneksem od 1-go dnia następnego miesiąca po miesiącu, w którym wykonawca złożył pisemny wniosek do zamawiającego.
3. Zmiana wynagrodzenia wykonawcy nastąpi na podstawie wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
4. Zmiana wynagrodzenia wykonawcy może nastąpić raz na kwartał, z zastrzeżeniem że nie więcej niż 3 razy w trakcie okresu obowiązywania umowy, a pierwsza zmiana może nastąpić w 3 kwartale 2022 roku.
5. Zmiana wynagrodzenia liczona będzie od poziomu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego w kwietniu 2022 r., tj. od wartości 12,4 % aktualnej na dzień ogłaszania postępowania na realizację zamówienia.

6. Pierwszy wzrost wynagrodzenia może nastąpić o liczbę punktów procentowych (%) stanowiących różnicę pomiędzy wartością nowego, aktualnego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego a wartością 12,4 %.
7. Kolejne wzrosty wynagrodzenia nastąpią o liczbę punktów procentowych (%) stanowiących różnicę pomiędzy wartością nowego, aktualnego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego a wartością poprzedniego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego stanowiącego podstawę wcześniejszej zmiany wartości wynagrodzenia.
8. Zamawiający dopuszcza maksymalny wzrost wynagrodzenia wykonawcy o 10 punktów procentowych (%) niezależnie od wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

§ 10

Nadzór nad należytych, zgodnym z umową, wykonaniem przedmiotu umowy pełnią:

- a) ze strony Zamawiającego:
- b) ze strony Wykonawcy:

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

§ 12

Wszelkie spory dotyczące realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

- 1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla wykonawcy i dwa dla zamawiającego.
- 2. Zamawiający oświadcza iż zapoznał się z klauzulą informacyjną zamawiającego.

za Wykonawcę

.....

za Zamawiającego

.....

KONTRASYGNA

.....

Notatka służbowa

Dotyczy: Odbioru zaopatrzeniowa na potrzeby

I. Odbierający odmawia przyjęcia niżej wymienionych artykułów:

1.
2.
3.
4.

Z uwagi na

(np. nieświeżość, uszkodzone opakowanie, inne przyczyny)

stwierdzone w dniu

II. Dostawca towar odebrał celem wymiany TAK/NIE

III. Dostawca odmówił odbioru TAK/NIE

Uzasadnienie odmowy odbioru towaru

.....
.....

.....

Podpis pracownika
zamawiającego