



Wrocław, 22.08.2023 r.

Do uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
na usługę ubezpieczenia Samodzielnego Publicznego Szpitala dla
Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Międzyrzeczu

ODPOWIEDŹ NA PYTANIA/ ZMIANY/ WYJAŚNIENIE TREŚCI

SWZ NR 151/2023/Międzyrzecz

Plik 4

Działając w imieniu i na rzecz Samodzielnego Publicznego Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Międzyrzeczu na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, Supra Brokers S.A. podaje odpowiedzi na pytania do SWZ zadane przez wykonawców/ informuje o następujących zmianach w SWZ/podaje wyjaśnienia do SWZ:

1. Prosimy o informację, na jaki dzień zostały sporządzone dane szkodowe z zakresu ryzyk pakietu II?

Odpowiedź: Szkodowość na podstawie zaświadczeń z lipca 2023 roku.

2. W przypadku, gdy szkodowość została sporządzona wcześniej niż na dzień 01.08.2023, prosimy o aktualizację danych szkodowych lub o potwierdzenie, że stan szkodowości nie uległ zmianie na dzień opublikowania zamówienia.

Odpowiedź: Przedstawiona szkodowość jest wystraszająca do oceny ryzyka. Zamawiający nie dysponuje nowszymi zaświadczeniami stąd nie potwierdza stanu szkodowości.

3. W celu oceny informacji o dotychczasowym przebiegu ubezpieczeń – prosimy o odpowiedź na poniższe pytania:

- a) czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SWZ? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic

Odpowiedź: Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SWZ.

- b) czy w ramach ubezpieczenia od ognia i innych żywiołów/od wszystkich ryzyk ochroną objęte było ryzyko szkód związanych z działaniem człowieka (niewłaściwe użytkowanie, błędna obsługa itp.); z jakim limitem?

Odpowiedź: Rozszerzenie o działanie człowieka było objęte ochroną w ramach ryzyka EEI.

- c) czy wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic



Odpowiedź: Tak.

- d) czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie

Odpowiedź: Zakres był zbliżony do wnioskowanego w SWZ.

- e) jakie franszyzy / udziały własne miały zastosowanie do dotychczasowych umów?

Odpowiedź: Brak fransyz i udziałów własnych.

4. Prosimy o potwierdzenie, że ogólne wyłączenia lub ograniczenia odpowiedzialności ujęte w OWU wykonawcy mają zastosowanie, chyba że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SWZ i że powyższe dotyczy również ryzyk, dla których wskazano wyłączenia odpowiedzialności w programie ubezpieczenia (np. w klauzulach dodatkowych, rozszerzeniach odpowiedzialności).

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

5. Prosimy o potwierdzenie, że wszędzie gdzie jest mowa o kosztach, Zamawiający oczekuje pokrycia dla kosztów wynikających ze zdarzenia objętego zakresem ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

6. W zapisie zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych żywiołów: „pełny - obejmuje szkody będące następstwem minimum wymienionych poniżej ryzyk”, prosimy o wykreślenie słowa „minimum”, które powoduje rozszerzenie zakresu do „ALL RISKS”. W przeciwnym wypadku, prosimy o potwierdzenie, że intencją Zamawiającego jest ubezpieczenie mienia na bazie ryzyk nazwanych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. Zamawiający potwierdza że intencją jest ubezpieczenie mienia na bazie ryzyk nazwanych.

7. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie ubezpieczeń objętych zamówieniem (Pakiet II) intencją Zamawiającego jest objęcie ochroną zdarzeń nagłych, nieprzewidzianych i niezależnych od woli Ubezpieczonego powodujących zniszczenie, uszkodzenie lub utratę przedmiotów objętych ubezpieczeniem.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

8. Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych żywiołów szkód spowodowanych podniesieniem się poziomu wód gruntowych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody

9. W przypadku braku zgody na powyższe, prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia lub inny akceptowalny przez Zamawiającego.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 7 w pliku odpowiedzi na pytania nr 2.



10. Prosimy o potwierdzenie, że nie jest intencją Zamawiającego objęcie szkód wynikających z powolnego oddziaływania np. czynników termicznych, biologicznych, chemicznych, fizycznych, wilgoci, korozji itp.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

11. Czy począwszy od roku 1996 w zgłaszanych do ubezpieczenia wystąpiły szkody powodziowe? Czy występuje zagrożenie powodziowe/podtopieniami? Jeśli tak prosimy o podanie informacji, w którym roku nastąpiła powódź/podtopienie, jakie mienie zostało dotknięte szkodą i w jakiej wysokości oraz jakie były/są działania prewencyjne Zamawiającego po takich szkodach.

Odpowiedź: Nie , od roku 1996 nie wystąpiły szkody powodziowe.

12. Czy w okresie ostatnich 10 lat w zgłaszanych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiły szkody spowodowane podniesieniem się wód gruntowych lub szkody spowodowane podtopieniami (obfite opady atmosferyczne)? Jeśli tak, prosimy o podanie informacji, w którym roku wystąpiły te zdarzenia, jakie mienie zostało dotknięte szkodą i w jakiej wysokości oraz jakie były działania prewencyjne Zamawiającego po takich szkodach?

Odpowiedź: Tak, wystąpiły.

W roku 2019 – zalanie piwnic w całodobowym oddziale psychiatrii sądowej o wzmocnionym zabezpieczeniu dla młodzieży

Uszkodzone mienie: podłogi, ściany , szafki BHP

Kwota odszkodowania : 15 699,67 zł

Działania zaradcze : przeniesienie zaplecza szatni personelu na piętro budynku, coroczna konserwacja studzienek kanalizacyjnych i deszczowych

13. Prosimy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z SWZ lub zapytaniem jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.)
- ustawą w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.)
- rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)

Odpowiedź : Tak , zamawiający potwierdza , że mienie zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z SWZ jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- **ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.)**



- **ustawą w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.)**
- **rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)**

14. Prosimy o potwierdzenie, że obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z SWZ podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty oraz, że w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Tak , Zamawiający potwierdza powyższe .

15. Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiadają aktualne przeglądy i badania. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji/obiektów niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Tak, Zamawiający potwierdza powyższe.

16. Prosimy o informację, czy w okresie umowy ubezpieczenia Zamawiający planuje prowadzić inwestycje związane z rozbudową/dobudową obecnie funkcjonujących obiektów? Jeśli tak, prosimy o informację w jakim zakresie oraz jakiej wartości będą to prace.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 4 oraz 14 w pliku odpowiedzi na pytania nr 2.

17. Czy Zamawiający planuje w okresie trwania umowy ubezpieczenia wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek budynku/budowle? Jeśli tak, prosimy o wskazanie które i o jakiej wartości?

Odpowiedź: Planowane zadania inwestycyjne będą realizowane w obiektach włączonych z użytkowania , jedynie zadanie pn. „, Modernizacja wieży ciśnień i sieci wod.-kan. w Szpitalu w Obrzyczach” , dotyczy obiektu aktualnie użytkowanego , który zostanie wyłączony z działalności w roku 2024 . Wartość obiektu : 88 091,88 zł

18. Prosimy o potwierdzenie, że zakres FLEXA+powódź dotyczy budynków/lokali nieużytkowanych powyżej 30 dni zarówno tych obiektów, które zostały zgłoszone na początku umowy ubezpieczenia, jak i tych, które zostaną wyłączone z użytkowania w jej trakcie.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.



19. W związku ze zgłoszeniem do ubezpieczenia obiektów wyłączonych z użytkowania przez okres dłuższy niż 30, prosimy o dodatkowe informacje nt.:

- łącznej wartości budynku i mienia w nim się znajdującego,
- sposobu zabezpieczenia przed dostępem osób trzecich,
- czy wszystkie media w budynku zostały odłączone,
- powodu wyłączenia z użytkowania.

Odpowiedź: W budynkach wyłączonych z użytkowania przez okres dłuższy niż 30 nie znajduje się żadne mienie ruchome .

Wartość obiektów wskazana została w załączniku nr 9 do SWZ. W obiektach odłączone zostały wszystkie media.

Zabezpieczenie : Zamki wielozastawkowe lub wielopunktowe, kraty w oknach – parter , oświetlenie z czujnikiem ruchu .

Powód wyłączenia z użytkowania : zaprzestanie działalności medycznej w obiektach.

20. Czy w okresie 3 ostatnich lat w mieniu Zamawiającego wystąpiły szkody wynikające z awarii urządzeń chłodniczych do przechowywania leków skutkujące koniecznością ich utylizacji? Jeśli tak, prosimy o informację jakie kroki przedsięwziął Zamawiający w celu minimalizacji ryzyka wystąpienia takich szkód w przyszłości.

Odpowiedź: Zgodnie z informacją do oceny ryzyka. Brak tego rodzaju szkód.

21. Prosimy o informację, jaka jest maksymalna wartość leków, szczepionek i innych materiałów medycznych przechowywanych w jednym urządzeniu lub pomieszczeniu chłodniczym/klimatyzacyjnym?

Odpowiedź: Nie więcej niż 40 000 zł .

22. W dodatkowym rozszerzeniu zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych żywiołów nr 3 (przerwa w działaniu lub wadliwe działanie urządzeń chłodniczych), prosimy o modyfikację treści poprzez dodanie zapisu lub o potwierdzenie, że:
Z zakresu ochrony ubezpieczeniowej przewidzianego niniejszą klauzulą dodatkowo wyłączone są szkody powstałe wskutek:

- a. mechanicznego uszkodzenia opakowania,*
- b. niewłaściwego przechowywania mienia,*
- c. planowanych przerw w dostawie energii oraz przerw wynikających z nieuregulowanych zobowiązań wobec zakładu energetycznego*

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę z zastrzeżeniem, że wyłączenie a) nie obowiązuje, jeśli naruszenie opakowania może mieć wpływ na dalsze zastosowanie leku. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

23. Ubezpieczenie nasadzeń (rozszerzenie nr 14 ubezpieczenia mienia od ognia i innych żywiołów) – prosimy o ograniczenie odpowiedzialności do szkód powstałych w wyniku: pożaru, uderzenia pioruna, wybuchu, upadku statku powietrznego, deszczu nawalnego, gradu, huraganu, śniegu, lawiny, osuwania i zapadania się ziemi,



trzęsienia ziemi, przepięcia spowodowanego wyładowaniem atmosferycznym, huku ponaddzwiękowego, sadzy, dymu, uderzenia pojazdu lądowego, upadku przedmiotów na ubezpieczone mienie, zalania, powodzi, kradzieży z włamaniem oraz rabunku.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

24. Ubezpieczenie nasadzeń (rozszerzenie nr 14 ubezpieczenia mienia od ognia i innych żywiołów) – prosimy o modyfikację treści poprzez dodanie zapisu:

1) odpowiedzialnością Ubezpieczyciela objęte są jedynie szkody polegające na całkowitym zniszczeniu, utracie lub obumarciu roślin wskutek zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową, w tym również roślin uszkodzonych w stopniu uniemożliwiającym dalsze przeżycie rośliny (prowadzącym do jej obumarcia, mimo zastosowania rozsądnych technicznie i ekonomicznie zabiegów pielęgnacyjnych i zabezpieczających), Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za koszty zabiegów pielęgnacyjnych i zabezpieczających rośliny,

2) warunkiem odpowiedzialności Ubezpieczyciela jest istnienie widocznych śladów działania zjawisk, które spowodowały szkodę, w szczególności uszkodzenia lub zniszczenia roślinności,

3) wyłączona jest odpowiedzialność Ubezpieczyciela za szkody w roślinach:

- chorych, osłabionych lub zaatakowanych przez szkodniki przed powstaniem szkody, w odniesieniu do których nie wykonano zabiegów pielęgnacyjnych lub zabezpieczających, lub nie zastosowano środków zwalczających chorobę lub szkodniki, w terminie umożliwiającym zwalczenie choroby lub szkodników,
- przeznaczonych do usunięcia / wycięcia ze względów bezpieczeństwa lub pielęgnacyjnych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

25. Czy wartość mienia zgłoszonego do ubezpieczenia od ognia i innych żywiołów obejmuje wartość kolektorów słonecznych, solarów lub ogniw fotowoltaicznych? Prosimy o wyodrębnienie wartości i wskazanie, gdzie są zamontowane.

Odpowiedź: Tak. Kolektory słoneczne i solary zlokalizowane są na dachach budynków oddziałów. Wartość : 0 zł .

26. Prosimy o podanie informacji odnośnie sprzętu elektronicznego (w tym medycznego) zgłoszonego do ubezpieczenia od ognia i innych żywiołów:

a/ czy lokalizacje, w których usytuowany jest sprzęt elektroniczny posiadają konserwowane na bieżąco zabezpieczenia przeciwprzepięciowe, odgromowe, czy posiadają dodatkowe/awaryjne źródła zasilania

b/ kto zajmuje się konserwacją sprzętu – personel własny, czy wyspecjalizowana firma zewnętrzna.

Odpowiedź:

a/ Tak , lokalizacje, w których usytuowany jest sprzęt elektroniczny posiadają konserwowane na bieżąco zabezpieczenia przeciwprzepięciowe, odgromowe oraz posiadają dodatkowe/awaryjne źródła zasilania



b/ Konserwacją sprzętu zajmuje się częściowo personel własny częściowo wyspecjalizowana firma zewnętrzna.

27. Czy sprzęt elektroniczny zgłoszony do ubezpieczenia znajduje się w pomieszczeniu:
a/ o zwiększonym zagrożeniu działania wody,
b/ wyposażonym w tryskacze/ bądź gaśnice proszkowe

Odpowiedź: Sprzęt elektroniczny zgłoszony do ubezpieczenia

a/ nie znajduje się w pomieszczeniu o zwiększonym zagrożeniu na działanie wody

b/ jest wyposażony w gaśnice proszkowe .

28. Jakiego rodzaju zabezpieczenia przepięciowe zostały zamontowane w rozdzielniach w lokalizacjach wskazanych do ubezpieczenia i na jakim poziomie rozdziału sieci (rozdzielnie główne, rozdzielnie oddziałowe, rozdzielnie sekcyjne, itp.)?

Odpowiedź: Jest to rozdzielnia główna wewnętrzna szpitala z ogranicznikiem przepięciowym B+C

29. W dodatkowym rozszerzeniu zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych żywiołów nr 1 (szkody mechaniczne spowodowane działaniem człowieka), prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej. Proponujemy 5% wartości szkody nie mniej niż 500 zł

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

30. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie zgłasza i nie będzie zgłaszał do ubezpieczenia od ognia i innych żywiołów mienia w postaci linii kablowych, światłowodowych, telekomunikacyjnych, elektrycznych oraz linii naziemnych i podziemnych znajdujących się w odległości większej niż 1 000 m od miejsca ubezpieczenia określonego w umowie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Tak Zamawiający potwierdza powyższe.

31. Prosimy o wprowadzenie klauzuli lamp:

Ustala się, iż odpowiedzialność Ubezpieczyciela za utratę lub uszkodzenie lamp zostaje rozszerzona na następujących warunkach:

- przy szkodach spowodowanych działaniem ognia, wody lub kradzieży z włamaniem oraz rabunku, odszkodowanie wypłacone będzie w pełnej wartości odtworzeniowej, tak samo jak za pozostałe części ubezpieczonego przedmiotu,
- przy szkodach, które zostały spowodowane przez inne niż wymienione wyżej ryzyka wartość odtworzeniowa będzie zmniejszona z tytułu zużycia lamp do momentu wystąpienia szkody zgodnie ze współczynnikiem zużycia podanym w pkt a) - Tabelą nr 1

albo w odniesieniu do tomografów komputerowych zgodnie ze wzorem podanym w pkt. b).

Tabela nr 1

	Zmniejszenie odszkodowania
--	----------------------------



a) Oznaczenie lamp (bez tomografów komputerowych – patrz pkt. b)	po okresie użytkowania	miesięczny współczynnik
<ul style="list-style-type: none">• Lampy rentgenowskie (poza medycyną)• Lampy laserowe (poza medycyną)	6 miesięcy	5,5 %
<ul style="list-style-type: none">• Lampy rentgenowskie-anodowe - w szpitalach, oddziałach radiologicznych,• Lampy laserowe (w medycynie),• Lampy elektronopromieniowa (CRT) w zapisie FOTO- (poza medycyną)• Lampy analizujące (poza medycyną)• Tyratrony (w medycynie)	12 miesięcy	3,0 %
<ul style="list-style-type: none">• Lampy kineskopowe (poza medycyną)• Lampy wysokiej częstotliwości (poza medycyną)	18 miesięcy	2,5 %
<ul style="list-style-type: none">• Rentgeny-lampy anodowe przy częściach rentgenologicznych (w medycynie)• Inne lampy projektowe (w medycynie)• Lampy pamięciowe (poza medycyną)• Lampy fotonowielaczy (poza medycyną)	24 miesiące	2,0 %
<ul style="list-style-type: none">• Lampy regulacyjne / stabilizujące (w medycynie)• Rentgenowskie lampy wzmacniające obraz (w medycynie)• Lampy analizujące / Kineskopy (w medycynie)• Lampy akceleratora liniowego (w medycynie)	24 miesiące	1,5 %

Okres eksploatacji rozpoczyna się z chwilą pierwszego uruchomienia aparatu i obejmuje okresy eksploatacji u poprzednich posiadaczy.

b) W przypadku lamp rentgenowskich z obrotową anodą zdalnie wyłączanych i lamp płaskich w tomografii komputerowej, kwota odszkodowania ulega zmniejszeniu o stawkę procentową obliczoną zgodnie z następującym schematem:

$$\frac{P \times 100}{PG \times X \times Y}$$

gdzie:

P = liczba (włączeń) godzin lub miesięcy eksploatacji realizowanej z użyciem odnośnej lampy (włącznie z okresem użytkowania przez poprzedniego właściciela) przed wystąpieniem szkody, zależnie od tego, na której z powyższych metod obliczania zużycia oparte są warunki gwarancji producenta.

PG = standardowy okres gwarancji udzielany przez producenta lamp obejmujący liczbę włączeń, godzin i m-cy eksploatacji,

X = współczynnik zależny od wieku lamp oraz udzielonej gwarancji przez producenta dla lamp danego rodzaju:



- a) nowo zakupione lampy na gwarancji producenta współczynnik 1;
b) lampy na gwarancji producenta lecz dla których pozostało nie więcej niż 6 m-cy do zakończenia okresu gwarancji współczynnik 0,75;
c) lampy nie posiadające gwarancji producenta współczynnik 0,30:
Y = współczynnik likwidacyjny
a) lampy rentgenowskie współczynnik 2
b) lampy zdalnie wyłączane/lampy płaskie współczynnik 3.

Jeżeli nie została udzielona gwarancja standardowa, wówczas zastosowanie znajdują indywidualne warunki udzielonej gwarancji.

32. W dodatkowym rozszerzeniu zakresu ubezpieczenia sprzętu elektronicznego w systemie od wszystkich ryzyk nr 5 (endoskopy i urządzenia do terapii dożylnych) – prosimy o potwierdzenie, że Ubezpieczyciel odpowiada za szkody w endoskopach pod warunkiem, że:

- endoskop jest zabezpieczony przed uszkodzeniami spowodowanymi ugryzieniami podczas wprowadzania urządzenia do organizmu pacjenta,
- przed każdym głównym czyszczeniem przeprowadzane jest ręczne sprawdzenie szczelności,
- aparatura jest używana, konserwowana i przechowywana zgodnie z instrukcjami i zaleceniami producenta

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 12 w pliku odpowiedzi na pytania nr 2.

33. Klauzula automatycznego pokrycia – prosimy o potwierdzenie, że podstawą limitu 20% sumy ubezpieczenia jest wartość mienia zgłoszonego na początku trwania generalnej umowy ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

34. Czy Zamawiający planuje w okresie ubezpieczenia inwestycje, których wartość przekroczy określony w klauzuli automatycznego pokrycia limit 20% sumy ubezpieczenia?

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 14 w pliku odpowiedzi na pytania nr 2.

35. Czy Zamawiający w przypadku zgłoszenia do ochrony mienia przekraczającego wartość klauzuli automatycznego pokrycia, wyraża zgodę na renegotiację stawki ubezpieczenia od wszystkich ryzyk?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

36. Klauzula automatycznego pokrycia majątku nabytego po zebraniu danych do SWZ – prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia. Proponujemy 1.000.000 zł.



Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 8 w pliku odpowiedzi na pytania nr 2.

37. Klauzula szkód powstałych w wyniku prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych – prosimy o wyłączenie z zakresu prac, które:
- wymagają pozwolenia na budowę
 - naruszają stabilność konstrukcji nośnej lub dachowej (w tym pokrycia) budynku lub budowli,
 - mają wpływ na sprawność urządzeń przeciwpożarowych lub innych zabezpieczeń, których istnienie ubezpieczający zadeklarował we wniosku o ubezpieczenie,
 - nie są prowadzone w obiektach oddanych do użytkowania,
 - w przypadku prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo (cięcie, szlifowanie, spawanie, użycie otwartego ognia itp.) wymagane jest stosowanie instrukcji prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo. W razie naruszenia niniejszego obowiązku Ubezpieczyciel ma prawo do zmniejszenia lub odmowy wypłaty odszkodowania w zakresie, w jakim niewykonanie tego obowiązku miało wpływ na powstanie i rozmiar szkody.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę wyłącznie na wyłączenia z pkt b) oraz d) .
Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.**

38. Prosimy o potwierdzenie, że nie jest intencją Zamawiającego objęcie ochroną mienia w budowie (z wyłączeniem zakresu opisanego w klauzuli prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych).

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

39. Klauzula przepięć – prosimy o obniżenie limitu odpowiedzialności do 2.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

40. Klauzula szkód elektrycznych - prosimy o modyfikację poprzez dodanie zapisu lub potwierdzenie, że :

Ubezpieczeniem nie są objęte szkody:

- we wkładkach topikowych bezpieczników elektrycznych, stycznikach i odgromnikach wydmuchowych, żarówkach, grzejnikach, lampach oraz innych częściach i materiałach szybko zużywających się lub podlegających wielokrotnej albo okresowej wymianie w toku normalnego użytkowania,*
- w maszynach elektrycznych, w których - w okresie bezpośrednio poprzedzającym szkodę - nie przeprowadzono okresowego badania eksploatacyjnego (ogłędzin i przeglądu) stosownie do obowiązujących przepisów,*
- w elektroenergetycznych liniach przesyłowych,*
- w transformatorach eksploatowanych dłużej niż 25 lat, chyba, że umowa stanowi inaczej,*



- e. za które na mocy przepisów prawa lub postanowień umowy jest odpowiedzialny producent, sprzedawca lub warsztat naprawczy,*
f. powstałe w czasie napraw oraz podczas prób, z wyjątkiem prób dokonywanych w związku z okresowymi badaniami eksploatacyjnymi (ogłędziny, przegląd),
g. powstałe w maszynach, aparatach i urządzeniach elektroenergetycznych, w których nie przeprowadzono badań eksploatacyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami o eksploatacji urządzeń elektroenergetycznych potwierdzonych protokołem,
h. w maszynach elektrycznych, których moc znamionowa nie przekracza 2 kW.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie B o ile miało to wpływ na powstanie lub rozmiar szkody, E, G o ile miało to wpływ na powstanie lub rozmiar szkody. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

41. Klauzula technologiczna – prosimy o potwierdzenie, że koszty wynikające z niniejszej klauzuli nie będą przewyższać sumy ubezpieczenia mienia, które uległo szkodzie.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

42. Klauzula technologiczna – prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia. Proponujemy 200.000 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

43. Klauzula wznowienia limitów po powstaniu szkody – prosimy o przeniesienie klauzuli do katalogu klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

44. Klauzula wznowienia limitów po powstaniu szkody – w przypadku braku zgody na powyższe, prosimy o możliwość wyłączenie z zakresu niniejszej klauzuli limitów określonych dla ryzyka kradzieży zwykłej, w klauzulach dodatkowych, w dodatkowych rozszerzeniach zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych żywiołów (str. 8-10, pkt 1-17 załącznika nr 1 do SWZ), w tym dla limitów określonych dla szkód spowodowanych działaniem człowieka (niewłaściwe użytkowanie, nieostrożność, zaniedbanie itp.).

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

45. Klauzula zniesienia zasady proporcji – prosimy o przeniesienie klauzuli do katalogu klauzul fakultatywnych. Klauzula stoi w sprzeczności z zapisami klauzuli ograniczenia zasady proporcji i klauzuli Leeway'a wskazanych również jako klauzule obligatoryjne. Zastosowanie w umowie wszystkich wnioskowanych klauzul może powodować trudności interpretacyjne przy likwidacji szkody.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.



46. Klauzula zniesienia zasady proporcji – w przypadku braku zgody na powyższe, prosimy o modyfikację poprzez dodanie zapisu *o ile zadeklarowana suma ubezpieczenia nie została zaniżona w stosunku do wartości wynikającej z ksiąg rachunkowych.*

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

47. Klauzula zastąpienia i części zamiennych – prosimy o potwierdzenie, że koszty wynikające z klauzuli zawierać się będą w sumie ubezpieczenia przedmiotu, który uległ szkodzie. W przeciwnym wypadku, prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności – proponujemy 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

48. Prosimy modyfikację treści klauzuli mienia wyłączonego z eksploatacji powyżej 30 dni poprzez dodanie zapisu:

Ochrona ubezpieczeniowa obowiązuje pod warunkiem, że spełnione są łącznie następujące warunki:

a. maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,

b. ubezpieczona lokalizacja jest ogrodzona, dozorowana, oświetlona w porze nocnej,

c. gaśnice oraz inne instalacje przeciwpożarowe znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,

d. z urządzeń i instalacji wodno-kanalizacyjnych, grzewczych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para,

e. budynek odłączony jest od źródła zasilania elektrycznego i zamknięty został dopływ gazu.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na A, D, E. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

49. Klauzula mienia wyłączonego z eksploatacji powyżej 30 dni – prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla budynków wyłączonych z eksploatacji w trakcie umowy ubezpieczenia oraz dla mienia w nich się znajdującego. Proponujemy 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia lub inny akceptowalny przez Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

50. Klauzula nadwyżkowa do mienia ubezpieczonego w wartości księgowej brutto – prosimy o wyłączenie zapisów klauzuli w odniesieniu do budynków wyłączonych z eksploatacji lub budynków w złym stanie technicznym oraz mienia w nich się znajdującego.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.



51. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie ubezpieczeń Pakietu II poza ochroną pozostaje mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny lub przeznaczone do likwidacji/rozbiórki.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

52. Prosimy o informację, jaka jest wartość mienia/sprzętu elektronicznego zlokalizowanego poniżej poziomu gruntu.

Odpowiedź: Zakład fizjoterapii jest obiektem, w którym znajduje się mienie i sprzęt elektroniczny poniżej poziomu gruntu. Wartość mienia / sprzętu elektronicznego: 247 923,66 zł brutto.

53. Klauzula przeniesienia mienia – prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiając wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

54. Prosimy o potwierdzenie, że możliwość zmiany postanowień zawartej umowy (§4 wzoru umowy Pakiet II), a w szczególności dotyczących:

- przedłużenia umowy,
- przyjęcia do ochrony działalności Zamawiającego innej niż przyjęta na początku umowy,
- zmiany przedmiotu ochrony ubezpieczeniowej polegająca na objęciu ochroną dodatkowego ryzyka ubezpieczeniowego, wymaga zgody obu stron.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

55. Prosimy o skrócenie realizacji umowy z 36 do 12 miesięcy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

56. W przypadku braku zgody na powyższe, prosimy o możliwość wprowadzenia Klauzuli wypowiedzenia w poniższej treści:

„Z zachowaniem pozostałych niezmiennych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy generalnej, strony umowy postanawiają, że w przypadku, gdy

1) szkodowość za dany okres polisowy rozumiana jako stosunek wypłaconych odszkodowań powiększonych o wysokość rezerw na szkody zgłoszone a niewypłacone w danym okresie polisowym do składki zainkasowanej za ten okres, liczona najwcześniej 45 dni przed końcem danego okresu polisowego, przekroczy 60% w danym rodzaju ubezpieczenia, lub

2) nastąpi uzasadniony pisemnie przez Ubezpieczyciela brak możliwości zachowania ustalonych w umowie ubezpieczenia warunków ubezpieczenia na kolejny okres polisowy ze względu na znaczące zmiany w ryzyku lub na rynku ubezpieczeniowym lub reasekuracyjnym, powodujące brak możliwości uzyskania przez Ubezpieczyciela reasekuracji na dotychczasowych warunkach, lub



3) nastąpi wzrost wartości sum ubezpieczenia mienia o więcej niż 10% ich wartości początkowej, ponad limit klauzuli automatycznego pokrycia (dotyczy ubezpieczenia mienia i technicznych), lub

4) w stosunku do Ubezpieczonego została ogłoszona upadłość lub niewypłacalność, Ubezpieczony złożył wniosek o ochronę przed bankructwem, upadłością lub taka analogiczna procedura została podjęta w jakiegokolwiek jurysdykcji Ubezpieczyciel ma prawo do wypowiedzenia umowy na kolejny roczny okres ubezpieczenia (okres polisowy) z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec odpowiednio pierwszego albo drugiego okresu polisowego.

Wypowiedzenie umowy należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Niezależnie od faktu wypowiedzenia umowy ubezpieczenia strony mogą podjąć negocjacje w celu zmiany warunków ubezpieczenia na drugi lub trzeci okres polisowy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pozostałe postanowienia SWZ nie ulegają zmianom.

Marek Kopecki