**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

***Dotyczy części IV* - sprzątania budynku CA oraz budynku CL**

***Budynek CA***

1. **Sprzątanie - należy wykonywać w dni robocze oraz w soboty i niedziele zgodnie z harmonogramem w godz. 18:00-10:00**:
   1. **Sprzątanie ciągów komunikacyjnych:**
2. w okresie od 01.01.2024 roku do 31.05.2024 roku należy wykonywać następujące czynności **(Lp. 1 z formularza cenowego)**:

|  |  |
| --- | --- |
| **Ciągi komunikacyjne – pakiet usług obejmuje sprzątanie:** | |
| Miejsce | Zakres prac |
| **Codziennie** | |
| kosze na śmieci wraz z „BIO” na korytarzach | opróżnianie wraz z wymianą worków i stosowną segregacją odpadów |
| **4 raz w tygodniu** (poniedziałek, wtorek, środa i sobota) | |
| korytarze, hole (posadzki) | zamiatanie, wycieranie na mokro, szorowanie |
| schody, spoczniki | zamiatanie, wycieranie na mokro |
| wycieraczki | odkurzanie, czyszczenie |
| wewnętrzne klatki schodowe | zamiatanie, wycieranie na mokro, szorowanie |
| windy | wycieranie na mokro podłogi, mycie całej powierzchni drzwi i ścian windy, luster |
| stoły, krzesła | wycieranie kurzu, usuwanie gum do żucia przyklejonych do stołów i krzeseł |
| **1 raz w tygodniu** (czwartek) | |
| parapety wewnętrzne, listwy odbojowe | mycie |
| sprzęt gaśniczy | wycieranie kurzu |
| **1 raz w miesiącu** | |
| gabloty, tablice, szafki | wycieranie kurzu, jeśli konieczne to na mokro |
| poręcze, balustrady, przepierzenia | wycieranie kurzu, jeśli konieczne to na mokro |
| przeszklenia i lustra | mycie |
| drzwi wejściowe do budynku | mycie |
| platforma schodowa dla osób z niepełnosprawnościami | wycieranie kurzu, jeśli konieczne to na mokro |
| wyłączniki światła, gniazda elektryczne | mycie |
| pojemniki na odpady | czyszczenie, mycie |
| kratki wentylacyjne, drzwiczki rewizyjne | czyszczenie, mycie |
| oprawy oświetleniowe | czyszczenie, mycie (demontaż i montaż kloszy lamp/kinkietów w gestii Wykonawcy) |
| pajęczyny | usuwanie |
| grzejniki/kaloryfery | czyszczenie, mycie |
| drzwi wewnętrzne, klamki, ściany (pokryte farbami zmywalnymi) | czyszczenie, mycie |

1. **Sprzątanie ciągów komunikacyjnych:** w okresie od 01.06.2024 roku do 30.09.2024 roku należy wykonywać następujące czynności **(Lp. 2 z formularza cenowego)**:

|  |  |
| --- | --- |
| **Ciągi komunikacyjne – pakiet usług obejmuje sprzątanie:** | |
| Miejsce | Zakres prac |
| **4 raz w tygodniu**  (poniedziałek, wtorek, środa i sobota) | |
| kosze na śmieci wraz z „BIO” na korytarzach | opróżnianie wraz z wymianą worków i stosowną segregacją odpadów |
| **1 raz w tygodniu** (czwartek) | |
| korytarze, hole (posadzki) | zamiatanie, wycieranie na mokro, szorowanie |
| schody, spoczniki | zamiatanie, wycieranie na mokro |
| wycieraczki | odkurzanie, czyszczenie |
| wewnętrzne klatki schodowe | zamiatanie, wycieranie na mokro, szorowanie |
| windy | wycieranie na mokro podłogi, mycie całej powierzchni drzwi i ścian windy, luster |
| stoły, krzesła | wycieranie kurzu, usuwanie gum do żucia przyklejonych do stołów i krzeseł |
| parapety wewnętrzne, listwy odbojowe | mycie |
| sprzęt gaśniczy | wycieranie kurzu |
| **1 raz w miesiącu** | |
| gabloty, tablice, szafki | wycieranie kurzu, jeśli konieczne to na mokro |
| poręcze, balustrady, przepierzenia | wycieranie kurzu, jeśli konieczne to na mokro |
| przeszklenia i lustra | mycie |
| drzwi wejściowe do budynku | mycie |
| platforma schodowa dla osób z niepełnosprawnościami | wycieranie kurzu, jeśli konieczne to na mokro |
| wyłączniki światła, gniazda elektryczne | mycie |
| pojemniki na odpady | czyszczenie, mycie |
| kratki wentylacyjne, drzwiczki rewizyjne | czyszczenie, mycie |
| oprawy oświetleniowe | czyszczenie, mycie (demontaż i montaż kloszy lamp/kinkietów w gestii Wykonawcy) |
| pajęczyny | usuwanie |
| grzejniki/kaloryfery | czyszczenie, mycie |
| drzwi wewnętrzne, klamki, ściany (pokryte farbami zmywalnymi) | czyszczenie, mycie |

1.2. **Sprzątanie sal wykładowych:**

a) w okresie od 01.01.2024 roku do 31.05.2024 roku należy wykonywać następujące czynności **(Lp. 3 z formularza cenowego)**:

|  |  |
| --- | --- |
| **Sale wykładowe – pakiet usług obejmuje sprzątanie:** | |
| Miejsce | Zakres prac |
| **Codziennie** | |
| tablice | wycieranie (tablice białe - wycierakami do tablic sucho ścieralnych) |
| stoły, krzesła | wycieranie kurzu, usuwanie gum do żucia |
| kreda, pisaki, gąbki, wycieraki do białych tablic | wykładanie akcesoriów (zapewnianych /dostarczanych przez Zamawiającego) |
| kosze na śmieci | opróżnianie wraz z wymianą worków i stosowną segregacją odpadów |
| **4 raz w tygodniu**  (poniedziałek, wtorek, środa i sobota) | |
| podłogi, wykładzina dywanowa | mycie, odkurzanie |
| sprzęt komputerowy | wycieranie kurzu na sucho |
| **1 raz w tygodniu**  (czwartek) | |
| parapety wewnętrzne, listwy odbojowe | mycie |
| sprzęt gaśniczy | wycieranie kurzu |
| **1 raz w miesiącu** | |
| drzwi wejściowe, klamki | wycieranie na mokro |
| usuwanie napisów z oparć krzeseł i stołów | czyszczenie z użyciem bezpiecznego dla mebla środka chemicznego |
| wyłączniki światła, gniazda elektryczne | mycie |
| pojemniki na odpady | czyszczenie, mycie |
| kratki wentylacyjne, drzwiczki rewizyjne | czyszczenie, mycie |
| oprawy oświetleniowe | czyszczenie, mycie (demontaż i montaż kloszy lamp/kinkietów w gestii Wykonawcy) |
| pajęczyny | usuwanie |
| grzejniki/kaloryfery | czyszczenie, mycie |

1. w okresie od 01.06.2024 roku do 30.09.2024 roku należy wykonywać następujące czynności **(Lp. 4 z formularza cenowego)**:

|  |  |
| --- | --- |
| **Sale wykładowe – pakiet usług obejmuje sprzątanie:** | |
| Miejsce | Zakres prac |
| **1 raz w tygodniu**  (czwartek) | |
| podłogi, wykładzina dywanowa | mycie, odkurzanie |
| tablice | wycieranie (tablice białe-wycierakami do tablic sucho ścieralnych) |
| stoły, krzesła | wycieranie kurzu, usuwanie gum do żucia |
| sprzęt komputerowy | wycieranie kurzu na sucho |
| kreda, pisaki, gąbki, wycieraki do białych tablic | wykładanie akcesoriów (zapewnianych/ dostarczanych przez Zamawiającego) |
| parapety wewnętrzne, listwy odbojowe | mycie |
| kosze na śmieci | opróżnianie wraz z wymianą worków i stosowną segregacją odpadów |
| sprzęt gaśniczy | wycieranie kurzu |
| **1 raz w miesiącu** | |
| drzwi wejściowe, klamki | wycieranie na mokro |
| usuwanie napisów z oparć krzeseł i stołów | czyszczenie z użyciem bezpiecznego dla mebla środka chemicznego |
| wyłączniki światła, gniazda elektryczne | mycie |
| pojemniki na odpady | czyszczenie, mycie |
| kratki wentylacyjne, drzwiczki rewizyjne | czyszczenie, mycie |
| oprawy oświetleniowe | czyszczenie, mycie (demontaż i montaż kloszy lamp/kinkietów w gestii Wykonawcy) |
| pajęczyny | usuwanie |
| grzejniki/kaloryfery | czyszczenie, mycie |

1.3. **Sprzątanie pomieszczeń biurowych:**

w okresie od 01.01.2024 roku do 30.09.2024 roku należy wykonywać następujące czynności **(Lp. 5 z formularza cenowego)**:

|  |  |
| --- | --- |
| **Pomieszczenia biurowe – pakiet usług obejmuje sprzątanie:** | |
| Miejsce | Zakres prac |
| **1 raz w tygodniu**  (czwartek) | |
| podłogi, wykładzina dywanowa | mycie, odkurzanie |
| stoły, krzesła, obrazy | wycieranie kurzu |
| parapety wewnętrzne, listwy odbojowe | mycie |
| pojemniki od niszczarek | opróżnianie wraz z wymianą worków |
| kosze na śmieci | opróżnianie wraz z wymianą worków i stosowną segregacją odpadów |
| **1 raz w miesiącu** | |
| drukarki, skanery | wycieranie kurzu na sucho |
| wyłączniki światła, gniazda elektryczne | mycie |
| pojemniki na odpady | czyszczenie, mycie |
| kratki wentylacyjne, drzwiczki rewizyjne | czyszczenie, mycie |
| oprawy oświetleniowe | czyszczenie, mycie (demontaż i montaż kloszy lamp/kinkietów w gestii Wykonawcy) |
| pajęczyny | usuwanie |
| grzejniki/kaloryfery | czyszczenie, mycie |
| drzwi wewnętrzne, klamki, ściany (pokryte farbami zmywalnymi) | czyszczenie, mycie |
| lustra | mycie |

1.4. **Sprzątanie sanitariatów:**

a) w okresie od01.01.2024 roku do 31.05.2024 roku należy wykonywać następujące czynności **(Lp. 6 z formularza cenowego)**:

|  |  |
| --- | --- |
| **Sanitariaty – pakiet usług obejmuje sprzątanie:** | |
| Miejsce | Zakres prac |
| **Codziennie** | |
| podłoga i glazura ścienna | mycie i czyszczenie |
| umywalki (110 szt.), lustra, armatura łazienkowa (110 szt.), kabiny prysznicowe (2 szt.), stanowisko do przewijania (1 szt.) | mycie i czyszczenie |
| miski ustępowe (105 szt.), pisuary (61 szt.) | mycie i czyszczenie, wykładanie kostek zapachowych (39 szt.) |
| kratki ściekowe | uzupełnianie wody |
| dozowniki mydła (65 szt.) | wycieranie z kurzu, mycie, uzupełnianie mydła do maksymalnego poziomu mydła |
| pojemniki na ręczniki papierowe (38 szt. podajników typu FlexRoll) | wycieranie z kurzu, mycie, uzupełnianie papieru |
| przewijak (1 szt.) | wycieranie z kurzu, mycie |
| pojemniki na papier toaletowy (116 szt.) | wycieranie z kurzu, mycie, uzupełnianie papieru |
| suszarki do rąk | mycie i czyszczenie |
| kosze na śmieci | opróżnianie wraz z wymianą worków i stosowną segregacją odpadów |
| **1 raz w tygodniu**  (czwartek) | |
| parapety wewnętrzne, listwy odbojowe | mycie |
| drzwi wewnętrzne, klamki, ściany (pokryte farbami zmywalnymi) | czyszczenie, mycie |
| **1 raz w miesiącu** | |
| wyłączniki światła, gniazda elektryczne | mycie |
| pojemniki na odpady | czyszczenie, mycie |
| kratki wentylacyjne, drzwiczki rewizyjne | czyszczenie, mycie |
| oprawy oświetleniowe | czyszczenie, mycie (demontaż i montaż kloszy lamp/kinkietów w gestii Wykonawcy) |
| pajęczyny | usuwanie |
| grzejniki/kaloryfery | czyszczenie, mycie |

b) w okresie od01.06.2024 roku do 30.09.2024 roku należy wykonywać następujące czynności **(Lp. 7 z formularza cenowego)**:

|  |  |
| --- | --- |
| **Sanitariaty – pakiet usług obejmuje sprzątanie:** | |
| Miejsce | Zakres prac |
| **3 razy w tygodniu**  (poniedziałek, środa, piątek) | |
| podłoga i glazura ścienna | mycie i czyszczenie |
| umywalki (110 szt.), lustra, armatura łazienkowa (110 szt.), kabiny prysznicowe (2 szt.), stanowisko do przewijania (1 szt.) | mycie i czyszczenie |
| miski ustępowe (105 szt.), pisuary (61 szt.) | mycie i czyszczenie, wykładanie kostek zapachowych |
| kratki ściekowe | uzupełnianie wody |
| dozowniki mydła (65 szt.) | wycieranie z kurzu, mycie, uzupełnianie mydła do maksymalnego poziomu mydła |
| pojemniki na ręczniki papierowe (38 szt.) | wycieranie z kurzu, mycie, uzupełnianie papieru |
| przewijak (1 szt.) | wycieranie z kurzu, mycie |
| pojemniki na papier toaletowy (116 szt.) | wycieranie z kurzu, mycie, uzupełnianie papieru |
| suszarki do rąk | mycie i czyszczenie |
| kosze na śmieci | opróżnianie wraz z wymianą worków i stosowną segregacją odpadów |
| **1 raz w tygodniu**  (czwartek) | |
| parapety wewnętrzne, listwy odbojowe | mycie |
| drzwi wewnętrzne, ściany (pokryte farbami zmywalnymi), przegrody i kabiny sanitarne | czyszczenie, mycie |
| **1 raz w miesiącu** | |
| wyłączniki światła, gniazda elektryczne | mycie |
| pojemniki na odpady | czyszczenie, mycie |
| kratki wentylacyjne, drzwiczki rewizyjne | czyszczenie, mycie |
| oprawy oświetleniowe | czyszczenie, mycie (demontaż i montaż kloszy lamp/kinkietów w gestii Wykonawcy) |
| pajęczyny | usuwanie |
| grzejniki/kaloryfery | czyszczenie, mycie |

1.5. **Sprzątanie czytelni:**

a) w okresie od01.01.2024 roku do 30.06.2024 roku oraz 01.09.2024 roku do 30.09.2024 roku należy wykonywać następujące czynności **(Lp. 8 z formularza cenowego)**:

|  |  |
| --- | --- |
| **Czytelnia – pakiet usług obejmuje sprzątanie:** | |
| Miejsce | Zakres prac |
| **6 razy w tygodniu**  (poniedziałek, wtorek, środa, czwartek, piątek, sobota) | |
| meble, półki, biurka i stanowiska dla pracowników | wycieranie z kurzu |
| boksy pracy indywidualnej czytelników (stoły, krzesła, ścianki), sale pracy zespołowej (stoły, krzesła) | wycieranie z kurzu na mokro, usuwanie gum do żucia |
| kosze na śmieci | opróżnianie wraz z wymianą worków i stosowną segregacją odpadów |
| **4 razy w tygodniu**  (poniedziałek, wtorek, czwartek, piątek) | |
| posadzka z wykładziny dywanowej | odkurzanie |
| **1 raz w tygodniu**  (czwartek) | |
| regały | wycieranie półek z kurzu na sucho |
| sprzęt gaśniczy | wycieranie kurzu |
| **1 raz w miesiącu** | |
| wyłączniki światła, gniazda elektryczne | mycie |
| pojemniki na odpady | czyszczenie, mycie |
| kratki wentylacyjne, drzwiczki rewizyjne | czyszczenie, mycie |
| oprawy oświetleniowe | czyszczenie, mycie (demontaż i montaż kloszy lamp/kinkietów w gestii Wykonawcy) |
| pajęczyny | usuwanie |
| grzejniki/kaloryfery | czyszczenie, mycie |
| drzwi wewnętrzne, klamki, ściany, przegrody i kabiny | czyszczenie, mycie |
| regały | wycieranie półek z kurzu na mokro |

b) w okresie od 01.07.2024 roku do 31.08.2024 roku należy wykonywać następujące czynności **(Lp. 9 z formularza cenowego)**:

|  |  |
| --- | --- |
| **Czytelnia – pakiet usług obejmuje sprzątanie:** | |
| Miejsce | Zakres prac |
| **6 razy w tygodniu**  (poniedziałek, wtorek, środa, czwartek, piątek, sobota) | |
| meble, półki, biurka i stanowiska dla pracowników | wycieranie z kurzu |
| boksy pracy indywidualnej czytelników (stoły, krzesła, ścianki), sale pracy zespołowej (stoły, krzesła) | wycieranie z kurzu na mokro, usuwanie gum do żucia |
| kosze na śmieci | opróżnianie wraz z wymianą worków i stosowną segregacją odpadów |
| **4 razy w tygodniu**  (poniedziałek, wtorek, czwartek, piątek) | |
| posadzka z wykładziny dywanowej | odkurzanie |
| **1 raz w tygodniu**  (czwartek) | |
| regały | wycieranie półek z kurzu na sucho |
| sprzęt gaśniczy | wycieranie kurzu |
| **1 raz w miesiącu** | |
| wyłączniki światła, gniazda elektryczne | mycie |
| pojemniki na odpady | czyszczenie, mycie |
| kratki wentylacyjne, drzwiczki rewizyjne | czyszczenie, mycie |
| oprawy oświetleniowe | czyszczenie, mycie (demontaż i montaż kloszy lamp/kinkietów w gestii Wykonawcy) |
| pajęczyny | usuwanie |
| grzejniki/kaloryfery | czyszczenie, mycie |
| drzwi wewnętrzne, klamki, ściany (pokryte farbami zmywalnymi), przegrody i kabiny sanitarne | czyszczenie, mycie |
| regały | wycieranie półek z kurzu na mokro |

1.6. **Sprzątanie pomieszczeń technicznych i magazynowych nr 1903 i pom. 20-go piętra oraz komunikacji 19-go piętra** w okresieod 01.01.2024 roku do 30.09.2024 roku należy wykonywać 2 razy w tygodniu **(Lp. 10 z formularza cenowego)**.

1. **Mycie okien wraz z przeszkleniami oraz mycie okien wraz z przeszkleniami przy użyciu specjalistycznego sprzętu** należy wykonać 2 razy w roku w okresie od sierpnia do października w uzgodnieniu z Zamawiającym. **(Lp. 11 - 12 z formularza cenowego)**.
2. **Czyszczenie verticali/rolet, wykładzin dywanowych, posadzek lastriko wraz z zabezpieczeniem antypoślizgowym, wykładzin PCV wraz z akrylowaniem oraz foteli**, **krzeseł** należy wykonać 1 razy w roku w okresie od sierpnia do października w uzgodnieniu z Zamawiającym **(Lp. 13 - 17 z formularza cenowego)**.
3. **Sprzątanie magazynów książek na 2 i 4 piętrze oraz magazynu czasopism na 3 piętrze oraz sprzątanie pomieszczenia gospodarczego i magazynu nr 021 i 118 Wydawnictwa**  należy wykonać raz na kwartał **(Lp. 18 - 19 z formularza cenowego)**.
4. **Sprzątanie pomieszczenia gospodarczego nr 215 oraz pomieszczenia nr 311, 312**  należy wykonać raz na kwartał **(Lp. 20 z formularza cenowego)**.
5. **Dodatkowe obowiązki Wykonawcy:**
   1. Zgłaszanie Zamawiającemu zauważonych uszkodzeń sprzętu i urządzeń w sprzątanych pomieszczeniach.
   2. Wykonawca wykonuje usługi porządkowe przy użyciu własnego sprzętu, własnych środków czystości odpowiednich dla danego rodzaju powierzchni czyszczonej oraz własnych środków higienicznych (wykonawca dostarcza: papier toaletowy, mydło w płynie, środki zapachowe i dezynfekujące, worki na śmieci stosowne do rozmiaru koszy).
   3. Prace porządkowe w wybranych pomieszczeniach – w ilości nie większej niż 3 (wchodzących w strefę bezpieczeństwa klasy A, wybrane biurowe) wskazanych przez Zamawiającego muszą być wykonywane tylko i wyłącznie w obecności upoważnionych pracowników UEP. Pomieszczenia te będą sprzątane w godzinach od 7:00 do 10:00 po uzgodnieniu godzin i terminów z kierownikami jednostek organizacyjnych.
   4. Wykładanie kredy, pisaków odpowiednich do danego rodzaju tablicy, gąbek, wycieraków do białych tablic. **Kredę,** **pisaki, wycieraki, gąbki do tablic dostarcza Zamawiający.**
   5. Opróżnianie koszy na śmieci oraz pojemników na odpady sanitarne wraz z wymianą worków (548 szt.). Stosowna segregacja śmieci.
   6. Wykładanie papieru toaletowego (duże rolki) do 116 szt. pojemników typu Jambo (ø19cm). Papier toaletowy ekologiczny, niechlorowany, łatwo rozpuszczalny w wodzie, gofrowany.
   7. Uzupełnianie do maksymalnego poziomu mydła w dozownikach o poj. 0,5 l (65 szt.).
   8. Wykładanie do 38 pojemników, łatwo rozpuszczalnych w wodzie dwuwarstwowych ręczników papierowych ekologicznych, typu FlexRoll (średnica rolki 19,0 cm, wysokość rolki 19,0 cm, ilość listków 882 szt.).
   9. Wykładanie kostek zapachowych do WC - misek ustępowych (105 szt.) i pisuarów (61 szt.).
6. Zamawiający udostępni Wykonawcy pomieszczenie do przechowywania sprzętu oraz środków czystości.

***Budynek CL***

1. **Sprzątanie - należy wykonywać w dni robocze oraz w soboty i niedziele zgodnie z harmonogramem w godz. 18:00-10:00**:
   1. **Sprzątanie ciągów komunikacyjnych:**
2. w okresie od 01.10.2023 roku do 31.05.2024 roku należy wykonywać następujące czynności **(Lp. 21 z formularza cenowego)**:

|  |  |
| --- | --- |
| **Ciągi komunikacyjne – pakiet usług obejmuje sprzątanie:** | |
| Miejsce | Zakres prac |
| **Codziennie** | |
| kosze na śmieci wraz z „BIO” na korytarzach | opróżnianie wraz z wymianą worków i stosowną segregacją odpadów |
| **4 raz w tygodniu** (poniedziałek, wtorek, środa i sobota) | |
| korytarze, hole (posadzki) | zamiatanie, wycieranie na mokro, szorowanie |
| schody, spoczniki | zamiatanie, wycieranie na mokro |
| wycieraczki | odkurzanie, czyszczenie |
| wewnętrzne klatki schodowe | zamiatanie, wycieranie na mokro, szorowanie |
| winda | wycieranie na mokro podłogi, mycie całej powierzchni drzwi i ścian windy, luster |
| stoły, krzesła | wycieranie kurzu, usuwanie gum do żucia przyklejonych do stołów i krzeseł |
| **1 raz w tygodniu** (piątek) | |
| parapety wewnętrzne, listwy odbojowe | mycie |
| sprzęt gaśniczy | wycieranie kurzu |
| **1 raz w miesiącu** | |
| gabloty, tablice, szafki | wycieranie kurzu, jeśli konieczne to na mokro |
| poręcze, balustrady, przepierzenia | wycieranie kurzu, jeśli konieczne to na mokro |
| przeszklenia i lustra | mycie |
| drzwi wejściowe do budynku | mycie |
| platforma schodowa dla osób z niepełnosprawnościami | wycieranie kurzu, jeśli konieczne to na mokro |
| wyłączniki światła, gniazda elektryczne | mycie |
| pojemniki na odpady | czyszczenie, mycie |
| kratki wentylacyjne, drzwiczki rewizyjne | czyszczenie, mycie |
| oprawy oświetleniowe | czyszczenie, mycie (demontaż i montaż kloszy lamp/kinkietów w gestii Wykonawcy) |
| pajęczyny | usuwanie |
| grzejniki/kaloryfery | czyszczenie, mycie |
| drzwi wewnętrzne, klamki, ściany (pokryte farbami zmywalnymi) | czyszczenie, mycie |

1. **Sprzątanie ciągów komunikacyjnych** w okresach od 01.07.2023 roku do 30.09.2023 roku oraz od 01.06.2024 roku do 30.09.2024 roku **(Lp. 22 z formularza cenowego)**:

|  |  |
| --- | --- |
| **Ciągi komunikacyjne – pakiet usług obejmuje sprzątanie:** | |
| Miejsce | Zakres prac |
| **4 raz w tygodniu** (poniedziałek, wtorek, środa i sobota) | |
| kosze na śmieci „BIO” na korytarzach | opróżnianie wraz z wymianą worków i stosowną segregacją odpadów |
| **1 raz w tygodniu**  (piątek) | |
| korytarze, hole (posadzki) | zamiatanie, wycieranie na mokro, szorowanie |
| schody, spoczniki | zamiatanie, wycieranie na mokro, mycie schodów płynem do parkietów, szorowanie |
| wycieraczki | odkurzanie, czyszczenie |
| wewnętrzna klatka schodowe | zamiatanie, wycieranie na mokro, szorowanie |
| winda | wycieranie na mokro podłogi, mycie całej powierzchni drzwi i ścian windy, luster |
| stoły, krzesła | usuwanie gum do żucia przyklejonych do stołów i krzeseł |
| parapety wewnętrzne, listwy odbojowe | mycie |
| sprzęt gaśniczy | wycieranie kurzu |
| **1 raz w miesiącu** | |
| gabloty, tablice, szafki | wycieranie kurzu, jeśli konieczne to na mokro |
| poręcze, balustrady, przepierzenia | wycieranie kurzu, jeśli konieczne to na mokro |
| przeszklenia i lustra | mycie |
| drzwi wejściowe do budynku | mycie |
| platforma schodowa dla osób z niepełnosprawnościami | wycieranie kurzu, jeśli konieczne to na mokro |
| wyłączniki światła, gniazda elektryczne | mycie |
| pojemniki na odpady | czyszczenie, mycie |
| kratki wentylacyjne, drzwiczki rewizyjne | czyszczenie, mycie |
| oprawy oświetleniowe | czyszczenie, mycie (demontaż i montaż kloszy lamp/kinkietów w gestii Wykonawcy) |
| pajęczyny | usuwanie |
| grzejniki/kaloryfery | czyszczenie, mycie |
| drzwi wewnętrzne, klamki, ściany (pokryte farbami zmywalnymi) | czyszczenie, mycie |

* 1. **Sprzątanie sal wykładowych:**

1. w okresie od 01.10.2023 roku do 31.05.2024 roku należy wykonywać następujące czynności **(Lp. 23 z formularza cenowego)**:

|  |  |
| --- | --- |
| **Sale wykładowe – pakiet usług obejmuje sprzątanie:** | |
| Miejsce | Zakres prac |
| **Codziennie** | |
| tablice | mycie, odkurzanie |
| stoły, krzesła | wycieranie kurzu, usuwanie gum do żucia |
| kreda, pisaki, gąbki, wycieraki do białych tablic | wykładanie akcesoriów (zapewnianych /dostarczanych przez Zamawiającego) |
| kosze na śmieci | opróżnianie wraz z wymianą worków i stosowną segregacją odpadów |
| **4 raz w tygodniu**  (poniedziałek, wtorek, środa i sobota) | |
| podłogi, wykładzina dywanowa | mycie, odkurzanie |
| sprzęt komputerowy | wycieranie kurzu na sucho |
| **1 raz w tygodniu**  (piątek) | |
| parapety wewnętrzne, listwy odbojowe | mycie |
| sprzęt gaśniczy | wycieranie kurzu |
| **1 raz w miesiącu** | |
| drzwi wejściowe | wycieranie na mokro |
| usuwanie napisów z oparć krzeseł i stołów | czyszczenie z użyciem bezpiecznego dla mebla środka chemicznego |
| wyłączniki światła, gniazda elektryczne | mycie |
| pojemniki na odpady | czyszczenie, mycie |
| kratki wentylacyjne, drzwiczki rewizyjne | czyszczenie, mycie |
| oprawy oświetleniowe | czyszczenie, mycie (demontaż i montaż kloszy lamp/kinkietów w gestii Wykonawcy) |
| pajęczyny | usuwanie |
| grzejniki/kaloryfery | czyszczenie, mycie |

1. w okresie od 01.07.2023 roku do 30.09.2023 roku oraz od 01.06.2024 roku do 30.09.2024

roku należy wykonywać następujące czynności **(Lp. 24 z formularza cenowego)**:

|  |  |
| --- | --- |
| **Sale wykładowe – pakiet usług obejmuje sprzątanie:** | |
| Miejsce | Zakres prac |
| **1 raz w tygodniu**  (piątek) | |
| podłogi, wykładzina dywanowa | mycie, odkurzanie |
| tablice | wycieranie (tablice białe-wycierakami do tablic sucho ścieralnych) |
| stoły, krzesła | wycieranie kurzu, usuwanie gum do żucia |
| sprzęt komputerowy | wycieranie kurzu na sucho |
| kreda, pisaki, gąbki, wycieraki do białych tablic | wykładanie akcesoriów (zapewnianych/dostarczanych przez Zamawiającego) |
| parapety wewnętrzne, listwy odbojowe | mycie |
| kosze na śmieci | opróżnianie wraz z wymianą worków i stosowną segregacją odpadów |
| sprzęt gaśniczy | wycieranie kurzu |
| **1 raz w miesiącu** | |
| drzwi wejściowe | wycieranie na mokro |
| usuwanie napisów z oparć krzeseł i stołów | czyszczenie z użyciem bezpiecznego dla mebla środka chemicznego |
| wyłączniki światła, gniazda elektryczne | mycie |
| pojemniki na odpady | czyszczenie, mycie |
| kratki wentylacyjne, drzwiczki rewizyjne | czyszczenie, mycie |
| oprawy oświetleniowe | czyszczenie, mycie (demontaż i montaż kloszy lamp/kinkietów w gestii Wykonawcy) |
| pajęczyny | usuwanie |
| grzejniki/kaloryfery | czyszczenie, mycie |

* 1. **Sprzątanie pomieszczeń biurowych:** w okresie od 01.07.2023 roku do 30.09.2024 roku należy wykonywać następujące czynności **(Lp. 25 z formularza cenowego)**:

|  |  |
| --- | --- |
| **Pomieszczenia biurowe – pakiet usług obejmuje sprzątanie:** | |
| Miejsce | Zakres prac |
| **1 raz w tygodniu**  (piątek) | |
| podłogi, wykładzina dywanowa | mycie, odkurzanie |
| stoły, krzesła, obrazy | wycieranie kurzu |
| parapety wewnętrzne, listwy odbojowe | mycie |
| pojemniki od niszczarek | opróżnianie wraz z wymianą worków |
| kosze na śmieci | opróżnianie wraz z wymianą worków i stosowną segregacją odpadów |
| **1 raz w miesiącu** | |
| drukarki, skanery | wycieranie kurzu na sucho |
| wyłączniki światła, gniazda elektryczne | mycie |
| pojemniki na odpady | czyszczenie, mycie |
| kratki wentylacyjne, drzwiczki rewizyjne | czyszczenie, mycie |
| oprawy oświetleniowe | czyszczenie, mycie (demontaż i montaż kloszy lamp/kinkietów w gestii Wykonawcy) |
| pajęczyny | usuwanie |
| grzejniki/kaloryfery | czyszczenie, mycie |
| drzwi wewnętrzne, klamki, ściany (pokryte farbami zmywalnymi) | czyszczenie, mycie |

* 1. **Sprzątanie sanitariatów:**

1. w okresie od 01.10.2023 roku do 31.05.2024 roku należy wykonywać następujące czynności **(Lp. 26 z formularza cenowego)**:

|  |  |
| --- | --- |
| **Sanitariaty – pakiet usług obejmuje sprzątanie:** | |
| Miejsce | Zakres prac |
| **Codziennie** | |
| podłoga i glazura ścienna | mycie i czyszczenie |
| umywalki (22 szt.), lustra (21 szt.), armatura łazienkowa (22 szt.) | mycie i czyszczenie |
| miski ustępowe (22 szt.), pisuary (10 szt.) | mycie i czyszczenie, wykładanie kostek zapachowych (39 szt.) |
| kratki ściekowe | uzupełnianie wody |
| dozowniki mydła (12 szt.) | wycieranie z kurzu, mycie, uzupełnianie mydła do maksymalnego poziomu mydła |
| pojemniki na ręczniki papierowe (1 szt.) | wycieranie z kurzu, mycie, uzupełnianie papieru |
| przewijak (1 szt.) | wycieranie z kurzu, mycie |
| pojemniki na papier toaletowy (32 szt.) | wycieranie z kurzu, mycie, uzupełnianie papieru |
| suszarki do rąk (9 szt.) | mycie i czyszczenie |
| kosze na śmieci | opróżnianie wraz z wymianą worków i stosowną segregacją odpadów |
| **1 raz w tygodniu**  (piątek) | |
| parapety wewnętrzne, listwy odbojowe | mycie |
| drzwi wewnętrzne, klamki, ściany (pokryte farbami zmywalnymi) | czyszczenie, mycie |
| **1 raz w miesiącu** | |
| wyłączniki światła, gniazda elektryczne | mycie |
| pojemniki na odpady | czyszczenie, mycie |
| kratki wentylacyjne, drzwiczki rewizyjne | czyszczenie, mycie |
| oprawy oświetleniowe | czyszczenie, mycie (demontaż i montaż kloszy lamp/kinkietów w gestii Wykonawcy) |
| pajęczyny | usuwanie |
| grzejniki/kaloryfery | czyszczenie, mycie |

1. w okresie od 01.07.2023 roku do 30.09.2023 roku oraz od 01.06.2024 roku do 30.09.2024 roku należy wykonywać następujące czynności **(Lp. 27 z formularza cenowego)**:

|  |  |
| --- | --- |
| **Sanitariaty – pakiet usług obejmuje sprzątanie:** | |
| Miejsce | Zakres prac |
| **3 razy w tygodniu**  (poniedziałek, środa, piątek) | |
| podłoga i glazura ścienna | mycie i czyszczenie |
| umywalki (22 szt.), lustra (21 szt.), armatura łazienkowa (22 szt.) | mycie i czyszczenie |
| miski ustępowe (22 szt.), pisuary (10 szt.) | mycie i czyszczenie, wykładanie kostek zapachowych (39 szt.) |
| kratki ściekowe | uzupełnianie wody |
| dozowniki mydła (12 szt.) | wycieranie z kurzu, mycie, uzupełnianie mydła do maksymalnego poziomu mydła |
| pojemniki na ręczniki papierowe (1 szt.) | wycieranie z kurzu, mycie, uzupełnianie papieru |
| przewijak (1 szt.) | wycieranie z kurzu, mycie |
| pojemniki na papier toaletowy (32 szt.) | wycieranie z kurzu, mycie, uzupełnianie papieru |
| suszarki do rąk (9 szt.) | mycie i czyszczenie |
| kosze na śmieci | opróżnianie wraz z wymianą worków i stosowną segregacją odpadów |
| **1 raz w tygodniu**  (piątek) | |
| parapety wewnętrzne, listwy odbojowe | mycie |
| drzwi wewnętrzne, ściany (pokryte farbami zmywalnymi), przegrody i kabiny sanitarne | czyszczenie, mycie |
| **1 raz w miesiącu** | |
| wyłączniki światła, gniazda elektryczne | mycie |
| pojemniki na odpady | czyszczenie, mycie |
| kratki wentylacyjne, drzwiczki rewizyjne | czyszczenie, mycie |
| oprawy oświetleniowe | czyszczenie, mycie (demontaż i montaż kloszy lamp/kinkietów w gestii Wykonawcy) |
| pajęczyny | usuwanie |
| grzejniki/kaloryfery | czyszczenie, mycie |

1. **Mycie okien wraz z przeszkleniami** należy wykonać raz w roku w okresie od sierpnia do października w uzgodnieniu z Zamawiającym **(Lp. 28 z formularza cenowego).**
2. **Czyszczenie verticali/rolet, wykładzin dywanowych, płytek ceramicznych/gresowych z zabezpieczeniem antypoślizgowym, wykładzin PCV wraz z akrylowaniem, foteli krzeseł** należy wykonać raz w roku na zlecenie Zamawiającego **(Lp. 29 - 33 z formularza cenowego).**
3. **Dodatkowe obowiązki Wykonawcy:**
   1. Zgłaszanie Zamawiającemu zauważonych uszkodzeń sprzętu i urządzeń w sprzątanych pomieszczeniach.
   2. Wykonawca wykonuje usługi porządkowe przy użyciu własnego sprzętu, własnych środków czystości odpowiednich dla danego rodzaju powierzchni czyszczonej oraz własnych środków higienicznych (wykonawca dostarcza: papier toaletowy, mydło w płynie, środki zapachowe i dezynfekujące, worki na śmieci stosowne do rozmiaru koszy).
   3. Wykładanie kredy, pisaków odpowiednich do danego rodzaju tablicy, gąbek, wycieraków do białych tablic. Kredę, pisaki, wycieraki, gąbki do tablic dostarcza Zamawiający.
   4. Opróżnianie koszy na śmieci oraz pojemników na odpady sanitarne wraz z wymianą worków (32 szt.). Stosowna segregacja śmieci.
   5. Wykładanie papieru toaletowego do pojemników typu Jumbo (ø 19 cm - 11 szt.) duże rolki. Papier toaletowy ekologiczny, niechlorowany, łatwo rozpuszczalny w wodzie, gofrowany z perforacją lub bez, szerokość wstęgi od 9 cm do 10 cm, długość wstęgi min.140 m, gilza 6 cm ± 0,3 cm oraz 21 szt. papier toaletowy – małe rolki. Papier toaletowy ekologiczny, niechlorowany, łatwo rozpuszczalny w wodzie, gofrowany z perforacją lub bez, szerokość wstęgi od 9 cm do 10 cm, długość wstęgi min. 50 m, średnica rolki ok.11 cm, gilza 4 cm ± 0,3 cm.
   6. Uzupełnianie do maksymalnego poziomu mydła w dozownikach o poj. 0,5 l (12 szt.).
   7. Wykładanie łatwo rozpuszczalnych w wodzie ręczników papierowych w rolce – 1 pojemnik na ręcznik papierowy ekologiczny, niechlorowany - rolka, z perforacją lub bez, szerokość wstęgi od 20 cm do 23 cm, długość wstęgi nie mniejsza niż 115 m, gilza 6 cm ± 0,3 cm, średnica rolki nie większa niż 14 cm.
   8. Wykładanie kostek zapachowych do WC - misek ustępowych (22 szt.) i pisuarów (10 szt.).
4. Zamawiający udostępni Wykonawcy pomieszczenie do przechowywania sprzętu oraz środków czystości.

**Sprzątanie interwencyjne** należy wykonać na zlecenie Zamawiającego **(Lp. 34 z formularza cenowego).** Zakres sprzątania każdorazowo zostanie określony przez Zamawiającego (może obejmować wszelkie czynności objęte przedmiotem zamówienia).