**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

***Dotyczy części III* - sprzątania budynku C oraz budynku CEUE**

***Budynek C***

1. **Sprzątanie - należy wykonywać w dni robocze oraz w soboty i niedziele zgodnie z harmonogramem w godz. 18:00-10:00**:
   1. **Sprzątanie ciągów komunikacyjnych:**
2. w okresie od 01.10.2023 roku do 31.05.2024 roku należy wykonywać następujące czynności **(Lp. 1 z formularza cenowego)**:

|  |  |
| --- | --- |
| **Ciągi komunikacyjne - pakiet usług obejmuje sprzątanie:** | |
| Miejsce | Zakres prac |
| **Codziennie** | |
| kosze na śmieci wraz z „BIO” na korytarzach | opróżnianie wraz z wymianą worków i stosowną segregacją odpadów |
| **4 raz w tygodniu** (poniedziałek, wtorek, środa i sobota) | |
| korytarze, hole (posadzki) | zamiatanie, wycieranie na mokro, szorowanie |
| schody, spoczniki | zamiatanie, wycieranie na mokro, szorowanie |
| wycieraczki | odkurzanie, czyszczenie |
| wewnętrzne klatki schodowe | zamiatanie, wycieranie na mokro, szorowanie |
| windy | wycieranie na mokro podłogi, mycie całej powierzchni drzwi i ścian windy, luster |
| stoły, krzesła | wycieranie kurzu, usuwanie gum do żucia przyklejonych do stołów i krzeseł |
| **1 raz w tygodniu** (wtorek) | |
| parapety wewnętrzne, listwy odbojowe | mycie |
| sprzęt gaśniczy | mycie |
| **1 raz w miesiącu** | |
| gabloty, tablice, szafki | wycieranie kurzu, jeśli konieczne to na mokro |
| poręcze, balustrady, przepierzenia | wycieranie kurzu, jeśli konieczne to na mokro |
| przeszklenia i lustra | mycie |
| drzwi wejściowe do budynku | mycie |
| platformy schodowe dla osób niepełnosprawnych | wycieranie kurzu, jeśli konieczne to na mokro |
| wyłączniki światła, gniazda elektryczne | mycie |
| pojemniki na odpady | czyszczenie, mycie |
| kratki wentylacyjne, drzwiczki rewizyjne | czyszczenie, mycie |
| oprawy oświetleniowe | czyszczenie, mycie (demontaż i montaż kloszy lamp/kinkietów w gestii Wykonawcy) |
| pajęczyny | usuwanie |
| grzejniki/kaloryfery | czyszczenie, mycie |
| drzwi wewnętrzne, klamki, ściany (pokryte farbami zmywalnymi) | czyszczenie, mycie |

1. w okresie od 01.07.2023 roku do 30.09.2023 oraz od 01.06.2024 roku do 30.09.2024 roku należy wykonywać następujące czynności **(Lp. 2 z formularza cenowego)**:

|  |  |
| --- | --- |
| **Ciągi komunikacyjne – pakiet usług obejmuje sprzątanie:** | |
| Miejsce | Zakres prac |
| **4 raz w tygodniu** (poniedziałek, wtorek, środa i sobota) | |
| kosze na śmieci „BIO” na korytarzach | opróżnianie wraz z wymianą worków i stosowną segregacją odpadów |
| **1 raz w tygodniu**  (wtorek) | |
| korytarze, hole (posadzki) | zamiatanie, wycieranie na mokro, szorowanie |
| schody, spoczniki | zamiatanie, wycieranie na mokro, szorowanie |
| wycieraczki | odkurzanie, czyszczenie |
| wewnętrzne klatki schodowe | zamiatanie, wycieranie na mokro, szorowanie |
| windy | wycieranie na mokro podłogi, mycie całej powierzchni drzwi i ścian windy, luster |
| stoły, krzesła | wycieranie kurzu, usuwanie gum do żucia przyklejonych do stołów i krzeseł |
| parapety wewnętrzne, listwy odbojowe | mycie |
| sprzęt gaśniczy | mycie |
| **1 raz w miesiącu** | |
| gabloty, tablice, szafki | wycieranie kurzu, jeśli konieczne to na mokro |
| poręcze, balustrady, przepierzenia | wycieranie kurzu, jeśli konieczne to na mokro |
| przeszklenia i lustra | mycie |
| drzwi wejściowe do budynku | mycie |
| platformy schodowe dla osób niepełnosprawnych | wycieranie kurzu, jeśli konieczne to na mokro |
| wyłączniki światła, gniazda elektryczne | mycie |
| pojemniki na odpady | czyszczenie, mycie |
| kratki wentylacyjne, drzwiczki rewizyjne | czyszczenie, mycie |
| oprawy oświetleniowe | czyszczenie, mycie (demontaż i montaż kloszy lamp/kinkietów w gestii Wykonawcy) |
| pajęczyny | usuwanie |
| grzejniki/kaloryfery | czyszczenie, mycie |
| drzwi wewnętrzne, klamki, ściany (pokryte farbami zmywalnymi) | czyszczenie, mycie |

* 1. **Sprzątanie sal wykładowych:**

1. w okresie od 01.10.2023 roku do 31.05.2024 roku należy wykonywać następujące czynności **(Lp. 3 z formularza cenowego)**:

|  |  |
| --- | --- |
| **Sale wykładowe – pakiet usług obejmuje sprzątanie:** | |
| Miejsce | Zakres prac |
| **Codziennie** | |
| tablice | mycie, odkurzanie |
| stoły, krzesła | wycieranie kurzu, usuwanie gum do żucia |
| kreda, pisaki, gąbki, wycieraki do białych tablic | wykładanie akcesoriów (zapewnianych/dostarczanych przez Zamawiającego) |
| kosze na śmieci | opróżnianie wraz z wymianą worków i stosowną segregacją odpadów |
| **4 raz w tygodniu**  (poniedziałek, wtorek, środa i sobota) | |
| podłogi, wykładzina dywanowa | mycie, odkurzanie |
| sprzęt komputerowy | wycieranie kurzu na sucho |
| **1 raz w tygodniu**  (wtorek) | |
| parapety wewnętrzne, listwy odbojowe | mycie |
| sprzęt gaśniczy | mycie |
| **1 raz w miesiącu** | |
| drzwi wejściowe, klamki | wycieranie na mokro |
| usuwanie napisów z oparć krzeseł i stołów | czyszczenie z użyciem bezpiecznego dla mebla środka chemicznego |
| wyłączniki światła, gniazda elektryczne | mycie |
| pojemniki na odpady | czyszczenie, mycie |
| kratki wentylacyjne, drzwiczki rewizyjne | czyszczenie, mycie |
| oprawy oświetleniowe | czyszczenie, mycie (demontaż i montaż kloszy lamp/kinkietów w gestii Wykonawcy) |
| pajęczyny | usuwanie |
| grzejniki/kaloryfery | czyszczenie, mycie |

1. w okresie od 01.07.2023 roku do 30.09.2023 roku oraz od 01.06.2024 roku do 30.09.2024 roku należy wykonywać następujące czynności **(Lp. 4 z formularza cenowego)**:

|  |  |
| --- | --- |
| **Sale wykładowe – pakiet usług obejmuje sprzątanie:** | |
| Miejsce | Zakres prac |
| **1 raz w tygodniu**  (wtorek) | |
| podłogi, wykładzina dywanowa | mycie, odkurzanie |
| tablice | wycieranie (tablice białe-wycierakami do tablic sucho ścieralnych) |
| stoły, krzesła | wycieranie kurzu, usuwanie gum do żucia |
| sprzęt komputerowy | wycieranie kurzu na sucho |
| kreda, pisaki, gąbki, wycieraki do białych tablic | wykładanie akcesoriów (zapewnianych /dostarczanych przez Zamawiającego) |
| parapety wewnętrzne, listwy odbojowe | mycie |
| kosze na śmieci | opróżnianie wraz z wymianą worków i stosowną segregacją odpadów |
| sprzęt gaśniczy | mycie |
| **1 raz w miesiącu** | |
| drzwi wejściowe, klamki | wycieranie na mokro |
| usuwanie napisów z oparć krzeseł i stołów | czyszczenie z użyciem bezpiecznego dla mebla środka chemicznego |
| wyłączniki światła, gniazda elektryczne | mycie |
| pojemniki na odpady | czyszczenie, mycie |
| kratki wentylacyjne, drzwiczki rewizyjne | czyszczenie, mycie |
| oprawy oświetleniowe | czyszczenie, mycie (demontaż i montaż kloszy lamp/kinkietów w gestii Wykonawcy) |
| pajęczyny | usuwanie |
| grzejniki/kaloryfery | czyszczenie, mycie |

* 1. **Sprzątanie pomieszczeń biurowych:**

w okresie od 01.07.2023 do 30.09.2024 należy wykonywać następujące czynności **(Lp. 5 z formularza cenowego)**:

|  |  |
| --- | --- |
| **Pomieszczenia biurowe – pakiet usług obejmuje sprzątanie:** | |
| Miejsce | Zakres prac |
| **1 raz w tygodniu**  (wtorek) | |
| podłogi, wykładzina dywanowa | mycie, odkurzanie |
| meble, stoły, krzesła, obrazy i inne przedmioty | wycieranie kurzu |
| parapety wewnętrzne, listwy odbojowe | mycie |
| pojemniki od niszczarek | opróżnianie wraz z wymianą worków |
| kosze na śmieci | opróżnianie wraz z wymianą worków i stosowną segregacją odpadów |
| **1 raz w miesiącu** | |
| drukarki, skanery | wycieranie kurzu na sucho |
| wyłączniki światła, gniazda elektryczne | mycie |
| pojemniki na odpady | czyszczenie, mycie |
| kratki wentylacyjne, drzwiczki rewizyjne | czyszczenie, mycie |
| oprawy oświetleniowe | czyszczenie, mycie (demontaż i montaż kloszy lamp/kinkietów w gestii Wykonawcy) |
| pajęczyny | usuwanie |
| grzejniki/kaloryfery | czyszczenie, mycie |
| drzwi wewnętrzne, klamki, ściany (pokryte farbami zmywalnymi) | czyszczenie, mycie |
| lustra | mycie |

* 1. **Sprzątanie sanitariatów:**

1. w okresie od 01.10.2023 roku do 31.05.2024 roku należy wykonywać następujące czynności **(Lp. 6 z formularza cenowego)**:

|  |  |
| --- | --- |
| **Sanitariaty – pakiet usług obejmuje sprzątanie:** | |
| Miejsce | Zakres prac |
| **Codziennie** | |
| podłoga i glazura ścienna | mycie i czyszczenie |
| umywalki (11 szt.), lustra (11 szt.), armatura łazienkowa (11 szt.), kabiny prysznicowe (1 szt.), zlewozmywaki (2 szt.) | mycie i czyszczenie |
| miski ustępowe (22 szt.), pisuary (9 szt.) | mycie i czyszczenie, wykładanie kostek zapachowych |
| kratki ściekowe | uzupełnianie wody |
| dozowniki mydła (11 szt.) | wycieranie z kurzu, mycie, uzupełnianie mydła do maksymalnego poziomu mydła |
| ręczniki papierowe (11 szt. typu Z) | wycieranie z kurzu, mycie, uzupełnianie papieru |
| pojemniki na papier toaletowy (22 szt.) | wycieranie z kurzu, mycie, uzupełnianie papieru |
| suszarki do rąk | mycie i czyszczenie |
| kosze na śmieci | opróżnianie wraz z wymianą worków i stosowną segregacją odpadów |
| **1 raz w tygodniu**  (wtorek) | |
| parapety wewnętrzne, listwy odbojowe | mycie |
| drzwi wewnętrzne, ściany (pokryte farbami zmywalnymi), przegrody i kabiny sanitarne | czyszczenie, mycie |
|  |  |
| **1 raz w miesiącu** | |
| wyłączniki światła, gniazda elektryczne | mycie |
| pojemniki na odpady | czyszczenie, mycie |
| kratki wentylacyjne, drzwiczki rewizyjne | czyszczenie, mycie |
| oprawy oświetleniowe | czyszczenie, mycie (demontaż i montaż kloszy lamp/kinkietów w gestii Wykonawcy) |
| pajęczyny | usuwanie |
| grzejniki/kaloryfery | czyszczenie, mycie |

1. w okresie od 01.07.2023 roku do 30.09.2023 roku oraz od 01.06.2024 roku do 30.09.2024 roku należy wykonywać następujące czynności **(Lp. 7 z formularza cenowego)**:

|  |  |
| --- | --- |
| **Sanitariaty – pakiet usług obejmuje sprzątanie:** | |
| Miejsce | Zakres prac |
| **3 razy w tygodniu**  (poniedziałek, środa, piątek) | |
| podłoga i glazura ścienna | mycie i czyszczenie |
| umywalki (11 szt.), lustra (11 szt.), armatura łazienkowa (11 szt.), kabiny prysznicowe (1 szt.), zlewozmywaki (2 szt.) | mycie i czyszczenie |
| miski ustępowe (22 szt.), pisuary (9 szt.) | mycie i czyszczenie, wykładanie kostek zapachowych |
| kratki ściekowe | uzupełnianie wody |
| dozowniki mydła (11 szt.) | wycieranie z kurzu, mycie, uzupełnianie mydła do maksymalnego poziomu mydła |
| ręczniki papierowe (11 szt. typu Z) | wycieranie z kurzu, mycie, uzupełnianie papieru |
| pojemniki na papier toaletowy (22 szt.) | wycieranie z kurzu, mycie, uzupełnianie papieru |
| suszarki do rąk | mycie i czyszczenie |
| kosze na śmieci | opróżnianie wraz z wymianą worków i stosowną segregacją odpadów |
| **1 raz w tygodniu**  (wtorek) | |
| parapety wewnętrzne, listwy odbojowe | mycie |
| drzwi wewnętrzne, ściany (pokryte farbami zmywalnymi), przegrody i kabiny sanitarne | czyszczenie, mycie |
| **1 raz w miesiącu** | |
| wyłączniki światła, gniazda elektryczne | mycie |
| pojemniki na odpady | czyszczenie, mycie |
| kratki wentylacyjne, drzwiczki rewizyjne | czyszczenie, mycie |
| oprawy oświetleniowe | czyszczenie, mycie (demontaż i montaż kloszy lamp/kinkietów w gestii Wykonawcy) |
| pajęczyny | usuwanie |
| grzejniki/kaloryfery | czyszczenie, mycie |

|  |
| --- |
| 1. **Mycie okien wraz z przeszkleniami** należy wykonać raz w roku w okresie od sierpnia do października w uzgodnieniu z Zamawiającym **(Lp. 8 z formularza cenowego)**. 2. **Mycie żaluzji aluminiowych/drewnianych** należy wykonać raz w roku w okresie od sierpnia do października w uzgodnieniu z Zamawiającym **(Lp. 9 z formularza cenowego)**. 3. **Czyszczenie verticali/rolet, wykładzin dywanowych, płytek ceramicznych/gresowych z zabezpieczeniem antypoślizgowym, wykładzin PCV wraz z akrylowaniem, foteli i krzeseł** należy wykonać 1 raz w roku w okresie od sierpnia do października w uzgodnieniu z Zamawiającym **(Lp. 10 - 14 z formularza cenowego)**. |
| 1. **Dodatkowe obowiązki Wykonawcy:**    1. Zgłaszanie Zamawiającemu zauważonych uszkodzeń sprzętu i urządzeń w sprzątanych pomieszczeniach.    2. Wykonawca wykonuje usługi porządkowe przy użyciu własnego sprzętu, własnych środków czystości odpowiednich dla danego rodzaju powierzchni czyszczonej oraz własnych środków higienicznych (wykonawca dostarcza: papier toaletowy, mydło w płynie, środki zapachowe i dezynfekujące, worki na śmieci stosowne do rozmiaru koszy).    3. Prace porządkowe w wybranych pomieszczeniach (Zakładu Graficznego, laboratorium - 2) wskazanych przez Zamawiającego muszą być wykonywane tylko i wyłącznie w obecności upoważnionych pracowników UEP. Pomieszczenia te będą sprzątane w godzinach od 7:00 do 10:00 po uzgodnieniu godzin i terminów z kierownikami jednostek organizacyjnych.    4. Wykładanie kredy, pisaków odpowiednich do danego rodzaju tablicy, gąbek, wycieraków do białych tablic. **Kredę,** **pisaki, wycieraki, gąbki do tablic dostarcza Zamawiający.**    5. Opróżnianie koszy na śmieci oraz pojemników na odpady sanitarne wraz z wymianą worków (168 szt.). Stosowna segregacja śmieci.    6. Wykładanie papieru toaletowego (duże rolki) do 22 szt. pojemników typu Jambo (ø19cm). Papier toaletowy ekologiczny, niechlorowany, łatwo rozpuszczalny w wodzie, gofrowany.    7. Uzupełnianie do maksymalnego poziomu mydła w dozownikach o poj. 0,5 l (11 szt.).    8. Wykładanie do 11 pojemników, łatwo rozpuszczalnych w wodzie dwuwarstwowych ręczników papierowych ekologicznych, niechlorowanych typu Z.    9. Wykładanie kostek zapachowych do WC - misek ustępowych (22 szt.) i pisuarów (8 szt.). 2. Zamawiający udostępni Wykonawcy pomieszczenie do przechowywania sprzętu oraz środków czystości. |

***Budynek CEUE***

1. **Sprzątanie - należy wykonywać w dni robocze oraz w soboty i niedziele zgodnie z harmonogramem w godz. 18:00-10:00**:
   1. **Sprzątanie ciągów komunikacyjnych:**
2. w okresie od 01.10.2023 roku do 31.05.2024 roku należy wykonywać następujące czynności **(Lp. 15 z formularza cenowego)**:

|  |  |
| --- | --- |
| **Ciągi komunikacyjne – pakiet usług obejmuje sprzątanie:** | |
| Miejsce | Zakres prac |
| **Codziennie** | |
| kosze na śmieci wraz z „BIO” na korytarzach | opróżnianie wraz z wymianą worków i stosowną segregacją odpadów |
| **4 raz w tygodniu** (poniedziałek, wtorek, środa i sobota) | |
| korytarze, hole (posadzki) | zamiatanie, wycieranie na mokro, szorowanie |
| schody, spoczniki, podstopnice, policzki biegów schodowych, listwy przypodłogowe | zamiatanie, wycieranie na mokro, szorowanie |
| wycieraczki oraz wnęki pod wycieraczkami w wejściach do budynku | odkurzanie, czyszczenie |
| schody wejściowe wraz z podestem, posadzki dziedzińca, drzwi wejściowe do budynku | mycie |
| windy, podłogi, mycie całej powierzchni drzwi i ścian windy, luster, szklane obudowy szybów windowych, stalowe listwy przypodłogowe | wycieranie na mokro podłogi, mycie całej powierzchni drzwi i ścian windy, luster |
| winda dla osób z niepełnosprawnościami | wycieranie na mokro podłogi, mycie całej powierzchni drzwi i ścian windy, luster |
| wewnętrzne klatki schodowe | zamiatanie, wycieranie na mokro, szorowanie |
| stoły, krzesła | wycieranie kurzu, usuwanie gum do żucia przyklejonych do stołów i krzeseł |
| **1 raz w tygodniu** (środa) | |
| parapety wewnętrzne, listwy odbojowe | mycie |
| sprzęt gaśniczy | mycie |
| drzwi karuzelowe (2 szt.) | mycie |
| **1 raz w miesiącu** | |
| gabloty, tablice, szafki i sprzęt gaśniczy, stoły, krzesła | wycieranie kurzu, jeśli konieczne to na mokro |
| poręcze, balustrady, przepierzenia, kratownice | wycieranie kurzu, jeśli konieczne to na mokro |
| obudowy ścian z okładzin ściennych Swisspearl, balustrady szklane (dwustronnie) | mycie |
| portiernia w formie przeszklonego kiosku, | mycie |
| przegrody ogniowe | mycie i czyszczenie |
| osłony z siatki aluminiowej cięto-ciągnionej | mycie |
| przeszklenia i lustra | mycie |
| pozostałe drzwi zewnętrzne budynku | mycie |
| wyłączniki światła, gniazda elektryczne | mycie |
| pojemniki na odpady | czyszczenie, mycie |
| kratki wentylacyjne, drzwiczki rewizyjne | czyszczenie, mycie |
| oprawy oświetleniowe | czyszczenie, mycie (demontaż i montaż kloszy lamp/kinkietów w gestii Wykonawcy) |
| pajęczyny | usuwanie |
| grzejniki/kaloryfery | czyszczenie, mycie |
| drzwi wewnętrzne, klamki, ściany (pokryte farbami zmywalnymi) | czyszczenie, mycie |
| zewnętrzne powierzchnie szafek w bezobsługowej szatni na poziomie 0 i -1 | czyszczenie, mycie |
| **2 razy w roku** | |
| osłony z siatki aluminiowej cięto-ciągnionej w miejscach dostępnych | mycie |

1. w okresie od 01.07.2023 roku do 30.09.2023 oraz od 01.06.2024 roku do 30.09.2024 roku należy wykonywać następujące czynności **(Lp. 16 z formularza cenowego)**:

|  |  |
| --- | --- |
| **Ciągi komunikacyjne – pakiet usług obejmuje sprzątanie:** | |
| Miejsce | Zakres prac |
| **4 raz w tygodniu** (poniedziałek, wtorek, środa i sobota) | |
| kosze na śmieci „BIO” na korytarzach | opróżnianie wraz z wymianą worków i stosowną segregacją odpadów |
| **1 raz w tygodniu**  (środa) | |
| korytarze, hole (posadzki) | zamiatanie, wycieranie na mokro, szorowanie\* |
| schody, spoczniki, podstopnice, policzki biegów schodowych, listwy przypodłogowe | zamiatanie, wycieranie na mokro, mycie schodów płynem do parkietów, szorowanie |
| wycieraczki oraz wnęki pod wycieraczkami w wejściach do budynku | odkurzanie, czyszczenie |
| schody wejściowe wraz z podestem, posadzki dziedzińca, drzwi wejściowe do budynku | mycie |
| windy, podłogi, mycie całej powierzchni drzwi i ścian windy, luster, szklane obudowy szybów windowych, stalowe listwy przypodłogowe | wycieranie na mokro podłogi, mycie całej powierzchni drzwi i ścian windy, luster |
| winda dla osób z niepełnosprawnościami | wycieranie na mokro podłogi, mycie całej powierzchni drzwi i ścian windy, luster |
| wewnętrzne klatki schodowe | zamiatanie, wycieranie na mokro, szorowanie |
| stoły, krzesła | wycieranie kurzu, usuwanie gum do żucia przyklejonych do stołów i krzeseł |
| parapety wewnętrzne, listwy odbojowe | mycie |
| sprzęt gaśniczy | mycie |
| drzwi karuzelowe (2 szt.) | mycie |
| **1 raz w miesiącu** | |
| gabloty, tablice, szafki , stoły, krzesła | wycieranie kurzu, jeśli konieczne to na mokro |
| poręcze, balustrady, przepierzenia, kratownice | wycieranie kurzu, jeśli konieczne to na mokro |
| obudowy ścian z okładzin ściennych Swisspearl, balustrady szklane (dwustronnie) | mycie |
| portiernia w formie przeszklonego kiosku, drzwi karuzelowe (2 szt.) | mycie |
| przegrody ogniowe | mycie i czyszczenie |
| osłony z siatki aluminiowej cięto-ciągnionej | mycie |
| przeszklenia i lustra | mycie |
| pozostałe drzwi zewnętrzne budynku | mycie |
| wyłączniki światła, gniazda elektryczne | mycie |
| pojemniki na odpady | czyszczenie, mycie |
| kratki wentylacyjne, drzwiczki rewizyjne | czyszczenie, mycie |
| oprawy oświetleniowe | czyszczenie, mycie (demontaż i montaż kloszy lamp/kinkietów w gestii Wykonawcy) |
| pajęczyny | usuwanie pajęczyn |
| grzejniki/kaloryfery | czyszczenie, mycie |
| drzwi wewnętrzne, klamki, ściany (pokryte farbami zmywalnymi) | czyszczenie, mycie |
| zewnętrzne powierzchnie szafek w bezobsługowej szatni na poziomie 0 i -1 | czyszczenie, mycie |
| **2 razy w roku** | |
| osłony z siatki aluminiowej cięto-ciągnionej w miejscach dostępnych | mycie |

* 1. **Sprzątanie sal wykładowych:**

1. w okresie od 01.10.2023 roku do 31.05.2024 roku należy wykonywać następujące czynności **(Lp. 17 z formularza cenowego)**:

|  |  |
| --- | --- |
| **Sale wykładowe – pakiet usług obejmuje sprzątanie:** | |
| Miejsce | Zakres prac |
| **Codziennie** | |
| tablice | mycie, odkurzanie |
| stoły, krzesła | wycieranie kurzu, usuwanie gum do żucia |
| blaty wysuwane przy siedziskach w salach wykładowych | mycie, usuwanie gum do żucia przyklejonych do krzeseł i stół |
| kreda, pisaki, gąbki, wycieraki do białych tablic | wykładanie akcesoriów (zapewnianych/ dostarczanych przez Zamawiającego) |
| kosze na śmieci | opróżnianie wraz z wymianą worków i stosowną segregacją odpadów |
| **4 raz w tygodniu**  (poniedziałek, wtorek, środa i sobota) | |
| podłogi, wykładziny PCV, parkiet | zamiatanie, szorowanie, mycie |
| sprzęt komputerowy | wycieranie kurzu na sucho |
| **1 raz w tygodniu**  (środa) | |
| parapety wewnętrzne, listwy odbojowe | mycie |
| **1 raz w miesiącu** | |
| drzwi wewnętrzne, klamki, ściany (pokryte farbami zmywalnymi) | mycie |
| elementy przeszklone i stalowe w audytoriach | mycie |
| osłony z siatki aluminiowej cięto-ciągnionej | mycie |
| wyłączniki światła, gniazda elektryczne | mycie |
| pojemniki na odpady | czyszczenie, mycie |
| kratki wentylacyjne, drzwiczki rewizyjne | czyszczenie, mycie |
| oprawy oświetleniowe | czyszczenie, mycie (demontaż i montaż kloszy lamp/kinkietów w gestii Wykonawcy) |
| pajęczyny | usuwanie |
| grzejniki/kaloryfery | czyszczenie, mycie |

1. w okresie od 01.07.2023 roku do 30.09.2023 roku oraz od 01.06.2024 roku do 30.09.2024 roku należy wykonywać następujące czynności **(Lp. 18 z formularza cenowego)**:

|  |  |
| --- | --- |
| **Sale wykładowe – pakiet usług obejmuje sprzątanie:** | |
| Miejsce | Zakres prac |
| **1 raz w tygodniu**  (środa) | |
| podłogi, wykładziny PCV, parkiet | zamiatanie, szorowanie, mycie |
| tablice | wycieranie (tablice białe-wycierakami do tablic sucho ścieralnych) |
| stoły, krzesła | wycieranie kurzu, usuwanie gum do żucia |
| blaty wysuwane przy siedziskach na salach wykładowych | mycie, usuwanie gum do żucia przyklejonych do krzeseł i stół |
| sprzęt komputerowy | wycieranie kurzu na sucho |
| kreda, pisaki, gąbki, wycieraki do białych tablic | wykładanie akcesoriów (zapewnianych/dostarczanych przez Zamawiającego) |
| parapety wewnętrzne, listwy odbojowe | mycie |
| kosze na śmieci | opróżnianie wraz z wymianą worków i stosowną segregacją odpadów |
| **1 raz w miesiącu** | |
| drzwi wewnętrzne, klamki | mycie |
| elementy przeszklone i stalowe w audytoriach | mycie |
| osłony z siatki aluminiowej cięto-ciągnionej | mycie |
| wyłączniki światła, gniazda elektryczne | mycie |
| pojemniki na odpady | czyszczenie, mycie |
| kratki wentylacyjne, drzwiczki rewizyjne | czyszczenie, mycie |
| oprawy oświetleniowe | czyszczenie, mycie (demontaż i montaż kloszy lamp/kinkietów w gestii Wykonawcy) |
| pajęczyny | usuwanie |
| grzejniki/kaloryfery | czyszczenie, mycie |

* 1. **Sprzątanie pomieszczeń biurowych:**

w okresie od 01.07.2023 do 30.09.2024 należy wykonywać następujące czynności **(Lp. 19 z formularza cenowego)**:

|  |  |
| --- | --- |
| **Pomieszczenia biurowe – pakiet usług obejmuje sprzątanie:** | |
| Miejsce | Zakres prac |
| **1 raz w tygodniu**  (środa) | |
| podłogi, wykładzina dywanowa, PCV | zamiatanie, mycie, odkurzanie |
| meble, stoły, krzesła, obrazy i inne przedmioty | wycieranie kurzu |
| aneksy kuchenne (4 szt.) | sprzątanie, mycie zlewu i baterii |
| parapety wewnętrzne, listwy odbojowe | mycie |
| pojemniki od niszczarek | opróżnianie wraz z wymianą worków |
| kosze na śmieci | opróżnianie wraz z wymianą worków i stosowną segregacją odpadów |
| **1 raz w miesiącu** | |
| drukarki, skanery | wycieranie kurzu na sucho |
| elementy przeszklone | mycie |
| wyłączniki światła, gniazda elektryczne | mycie |
| pojemniki na odpady | czyszczenie, mycie |
| kratki wentylacyjne, drzwiczki rewizyjne | czyszczenie, mycie |
| oprawy oświetleniowe | czyszczenie, mycie (demontaż i montaż kloszy lamp/kinkietów w gestii Wykonawcy) |
| pajęczyny | usuwanie |
| grzejniki/kaloryfery | czyszczenie, mycie |
| drzwi wewnętrzne, klamki, ściany (pokryte farbami zmywalnymi) | czyszczenie, mycie |
| lustra | mycie |

* 1. **Sprzątanie sanitariatów:**

1. w okresie od 01.10.2023 roku do 31.05.2024 roku należy wykonywać następujące czynności **(Lp. 20 z formularza cenowego)**:

|  |  |
| --- | --- |
| **Sanitariaty – pakiet usług obejmuje sprzątanie:** | |
| Miejsce | Zakres prac |
| **Codziennie** | |
| podłoga i glazura ścienna | mycie i czyszczenie |
| umywalki (73 szt.), zlewozmywaki (4 szt.), lustra (44 szt.), baterie umywalkowe (73 szt.), kabiny prysznicowe (2 szt.), poręcze i uchwyty dla osób z niepełnosprawnościami | mycie i czyszczenie |
| miski ustępowe (94 szt.), pisuary (27 szt.) | mycie i czyszczenie, wykładanie kostek zapachowych |
| blaty łazienkowe | mycie, czyszczenie i wycieranie na sucho |
| kratki ściekowe | uzupełnianie wody |
| dozowniki mydła (94 szt.) | wycieranie z kurzu, mycie, uzupełnianie mydła do maksymalnego poziomu mydła |
| pojemniki na ręczniki papierowe (28 szt. typu Z) | wycieranie z kurzu, mycie, uzupełnianie papieru |
| pojemniki na papier toaletowy (94 szt.) | wycieranie z kurzu, mycie, uzupełnianie papieru |
| suszarki do rąk | mycie i czyszczenie |
| przewijak (2 szt.) | wycieranie z kurzu, mycie |
| kosze na śmieci | opróżnianie wraz z wymianą worków i stosowną segregacją odpadów |
| **1 raz w tygodniu**  (środa) | |
| parapety wewnętrzne | mycie |
| drzwi wewnętrzne, klamki, ściany (pokryte farbami zmywalnymi), przegrody i kabiny sanitarne | czyszczenie, mycie |
| **1 raz w miesiącu** | |
| wyłączniki światła, gniazda elektryczne | mycie |
| pojemniki na odpady | czyszczenie, mycie |
| kratki wentylacyjne, drzwiczki rewizyjne | czyszczenie, mycie |
| oprawy oświetleniowe | czyszczenie, mycie (demontaż i montaż kloszy lamp/kinkietów w gestii Wykonawcy) |
| pajęczyny | usuwanie |
| grzejniki/kaloryfery | czyszczenie, mycie |

1. w okresie od 01.07.2023 roku do 30.09.2023 roku oraz od 01.06.2024 roku do 30.09.2024 roku należy wykonywać następujące czynności **(Lp. 21 z formularza cenowego)**:

|  |  |
| --- | --- |
| **Sanitariaty – pakiet usług obejmuje sprzątanie:** | |
| Miejsce | Zakres prac |
| **3 razy w tygodniu**  (poniedziałek, środa, piątek) | |
| podłoga i glazura ścienna | mycie i czyszczenie |
| umywalki (73 szt.), zlewozmywaki (4 szt.), lustra (44 szt.), baterie umywalkowe (73 szt.), kabiny prysznicowe (2 szt.), poręcze i uchwyty dla osób z niepełnosprawnościami | mycie i czyszczenie |
| miski ustępowe (94 szt.), pisuary (27 szt.) | mycie i czyszczenie, wykładanie kostek zapachowe |
| blaty łazienkowe | mycie, czyszczenie i wycieranie na sucho |
| kratki ściekowe | uzupełnianie wody |
| dozowniki mydła (94 szt.) | wycieranie z kurzu, mycie, uzupełnianie mydła do maksymalnego poziomu mydła |
| pojemniki na ręczniki papierowe (28 szt. typu Z) | wycieranie z kurzu, mycie, uzupełnianie papieru |
| pojemniki na papier toaletowy (94 szt.) | wycieranie z kurzu, mycie, uzupełnianie papieru |
| suszarki do rąk | mycie i czyszczenie |
| przewijak (2 szt.) | wycieranie z kurzu, mycie |
| kosze na śmieci | opróżnianie wraz z wymianą worków i stosowną segregacją odpadów |
| **1 raz w tygodniu**  (środa) | |
| parapety wewnętrzne | mycie |
| drzwi wewnętrzne, klamki, ściany (pokryte farbami zmywalnymi), przegrody i kabiny sanitarne | czyszczenie, mycie |
| **1 raz w miesiącu** | |
| wyłączniki światła, gniazda elektryczne | mycie |
| pojemniki na odpady | czyszczenie, mycie |
| kratki wentylacyjne, drzwiczki rewizyjne | czyszczenie, mycie |
| oprawy oświetleniowe | czyszczenie, mycie (demontaż i montaż kloszy lamp/kinkietów w gestii Wykonawcy) |
| pajęczyny | usuwanie |
| grzejniki/kaloryfery | czyszczenie, mycie |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| * 1. **Sprzątanie parkingu 2 poziomowego:**   w okresie od 01.07.2023 roku do 30.09.2024 roku należy wykonywać następujące  czynności **(Lp. 22 z formularza cenowego)**:   |  |  | | --- | --- | | **Parking – pakiet usług obejmuje sprzątanie:** | | | Miejsce | Zakres prac | | **1 raz w tygodniu**  (środa) | | | posadzka | maszynowe usuwanie zanieczyszczeń (piasku, ziemi, błota pośniegowego, soli),  usuwanie plam z oleju, ropy i innych płynów eksploatacyjnych pozostawionych przez pojazdy | | rampa i posadzki parkingu pokryte masami epoksydowymi i betonem | maszynowe mycie na mokro | | kratki odwodnieniowe | czyszczenie | | kosze na śmieci | opróżnianie wraz z wymianą worków i stosowną segregacją odpadów | | **1 raz w miesiącu** | | | ściany pokryte okładzinami i farbami zmywalnymi, drzwi, szafki na sprzęt gaśniczy | mycie | | sprzęt gaśniczy | mycie | | wyłączniki światła, gniazda elektryczne | mycie | | pojemniki na odpady | czyszczenie, mycie | | oprawy oświetleniowe | czyszczenie, mycie (demontaż i montaż kloszy lamp/kinkietów w gestii Wykonawcy) | | pajęczyny | usuwanie | | drzwi wewnętrzne, klamki, ściany (pokryte farbami zmywalnymi) | czyszczenie, mycie |  * 1. **Sprzątanie klatki schodowej A1:**   w okresie od 01.10.2023 roku do 30.09.2024 roku należy wykonywać następujące  czynności **(Lp. 23 z formularza cenowego)**:   |  |  | | --- | --- | | **Klatka schodowa A1 – pakiet usług obejmuje sprzątanie:** | | | Miejsce | Zakres prac | | **1 raz w miesiącu** | | | schody, spoczniki, podstopnice, policzki biegów schodowych, listwy przypodłogowe | zamiatanie, wycieranie na „mokro”, szorowanie | | wycieraczki oraz wnęki pod wycieraczkami w wejściach do budynku | odkurzanie i czyszczenie | | poręcze, balustrady, kratownic | wycieranie kurzu, jeśli konieczne to na mokro | | pajęczyny | usuwanie | | drzwi wewnętrzne, klamki, ściany (pokryte farbami zmywalnymi) | czyszczenie, mycie |  * 1. **Sprzątanie/odśnieżanie chodnika i dziedzińców oraz rampy zjazdowej z i na parking:**  1. w okresie od 01.10.2023 roku do 31.03.2024 roku należy wykonywać następujące czynności **(Lp. 24 z formularza cenowego)**:  |  |  | | --- | --- | | **Sprzątanie/odśnieżanie chodnika i dziedzińców – pakiet usług obejmuje sprzątanie:** | | | Miejsce | Zakres prac | | **Codziennie** | | | rampa zewnętrzna parkingu z zaporami wjazdowymi do ulicy | odśnieżanie, posypywanie solą i piaskiem – w razie potrzeby | | chodnik przylegający do budynku wraz z dziedzińcem | odśnieżanie, posypywanie solą i piaskiem – w razie potrzeby | | **3 razy w tygodniu**  (poniedziałek, środa, piątek) | | | rampa zewnętrzna parkingu z zaporami wjazdowymi do ulicy | Zamiatanie, usuwanie chwastów, plam (w razie konieczności) | | chodnik przylegający do budynku wraz z dziedzińcem | sprzątanie, usuwanie chwastów, koszenie trawy |  1. w okresie od 01.07.2023 roku do 30.09.2023 roku oraz od 01.04.2024 roku do   30.09.2024 roku należy wykonywać następujące czynności **(Lp. 25 z formularza cenowego)**:   |  |  | | --- | --- | | **Sprzątanie/odśnieżanie chodnika i dziedzińców – pakiet usług obejmuje sprzątanie:** | | | Miejsce | Zakres prac | | **1 raz w tygodniu**  (środa) | | | rampa zewnętrzna parkingu z zaporami wjazdowymi do ulicy | Zamiatanie, usuwanie chwastów, plam (w razie konieczności) | | chodnik przylegający do budynku wraz z dziedzińcem | sprzątanie, usuwanie chwastów, koszenie trawy |  1. **Mycie okien wraz z przeszkleniami** należy wykonać raz w roku w okresie od sierpnia do października w uzgodnieniu z Zamawiającym **(Lp. 26 - 27 z formularza cenowego)**. 2. **Czyszczenie verticali/rolet, wykładzin dywanowych, płytek ceramicznych/gresowych z zabezpieczeniem antypoślizgowym, wykładzin PCV wraz z akrylowaniem, foteli i krzeseł** należy wykonać na zlecenie Zamawiającego **(Lp. 28 - 32 z formularza cenowego)**. |
| 1. **Dodatkowe obowiązki Wykonawcy:**   4.1. Zgłaszanie Zamawiającemu zauważonych uszkodzeń sprzętu i urządzeń w sprzątanych pomieszczeniach.  4.2. Wykonawca wykonuje usługi porządkowe przy użyciu własnego sprzętu, własnych środków czystości odpowiednich dla danego rodzaju powierzchni czyszczonej oraz własnych środków higienicznych (wykonawca dostarcza: papier toaletowy, mydło w płynie, środki zapachowe i dezynfekujące, worki na śmieci stosowne do rozmiaru koszy).  4.3. Wykładanie kredy, pisaków odpowiednich do danego rodzaju tablicy, gąbek, wycieraków do białych tablic. **Kredę,** **pisaki, wycieraki, gąbki do tablic dostarcza Zamawiający.**  4.4.Opróżnianie koszy na śmieci oraz pojemników na odpady sanitarne wraz z wymianą worków (191 szt.). Stosowna segregacja śmieci.  4.5. Wykładanie papieru toaletowego (duże rolki) do 94 szt. pojemników typu Jambo (ø19cm). Papier toaletowy ekologiczny, niechlorowany, łatwo rozpuszczalny w wodzie, gofrowany.  4.6. Uzupełnianie do maksymalnego poziomu mydła w dozownikach o poj. 0,5 l (94 szt.).  4.7. Wykładanie do 28 pojemników, łatwo rozpuszczalnych w wodzie dwuwarstwowych ręczników papierowych ekologicznych, niechlorowanych typu Z.  4.8. Wykładanie kostek zapachowych do WC - misek ustępowych (94 szt.) i pisuarów (27 szt.).   1. Zamawiający udostępni Wykonawcy pomieszczenie do przechowywania sprzętu oraz środków czystości. |

**Sprzątanie interwencyjne** należy wykonać na zlecenie Zamawiającego **(Lp. 33 z** formularza **cenowego)**. Zakres sprzątania każdorazowo zostanie określony przez Zamawiającego (może obejmować wszelkie czynności objęte przedmiotem zamówienia).