

# WZÓR UMOWY

## (Nadzór w okresie realizacji robót)

Dnia ..... w Gdańsku, pomiędzy:

**Województwem Pomorskim**, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, NIP 583-31-63-786,  
**Zarządem Dróg Wojewódzkich w Gdańsku**, ul. Mostowa 11a, 80-778 Gdańsk, zwanym dalej  
Zamawiającym,  
reprezentowanym przez Grzegorza Stachowiaka – Dyrektora,  
a

\_\_\_\_\_, posiadającym wpis do  
\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_, NIP \_\_\_\_\_ REGON  
\_\_\_\_\_, zwanym dalej Inżynierem,  
reprezentowanym przez \_\_\_\_\_

została zawarta następująca umowa, dalej Umowa:

Umowę zawarto w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**Pełnienie funkcji Inżyniera na Zadaniu: Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 224 na odcinku Godziszewo – węzeł Autostrady A1 Stanisławie, etap 1 Godziszewo w trakcie realizacji robót oraz w okresie rękojmi i gwarancji**” w trybie przetargu nieograniczonego przeprowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843).

Oznaczenie sprawy: .....

### § 1

#### Przedmiot Umowy

1. Inżynier zobowiązuje się zrealizować na rzecz Zamawiającego usługę polegającą na pełnieniu funkcji Inżyniera Nadzoru na Zadaniu pn. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 224 na odcinku Godziszewo – węzeł Autostrady A1 Stanisławie, etap I: Godziszewo” (Przedmiot Umowy).
2. Przedmiot Umowy obejmuje kompleksowe zarządzanie budową, nadzór nad realizacją Umowy na roboty budowlane zawartą z Wykonawcą robót budowlanych, pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad robotami budowlanymi we wszystkich branżach, kontrola rozliczenia finansowego Zadania w okresie jego realizacji i doprowadzenie do końcowego rozliczenia Zadania.
3. Przedmiot Umowy obejmuje również kontrolę i nadzór nad wszelkimi czynnościami odbiorowymi robót oraz kontrolę i nadzór nad prawidłowym i terminowym złożeniem wniosku o zakończeniu robót budowlanych lub o pozwoleniu na użytkowanie do odpowiednich organów.
4. Przedmiot Umowy zostanie wykonany zgodnie z następującymi dokumentami stanowiącymi kolejno załączniki do Umowy:
  - 1) oferta Inżyniera wraz z formularzem cenowym – załącznik nr 1,

- 2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, dalej , w tym Opis Przedmiotu Zamówienia, dalej – załącznik nr 2.
5. Niniejsza Umowa obejmuje okres pełnienia Nadzoru w trakcie trwania budowy do odbioru końcowego przedmiotu umowy na roboty, w tym odbiór usunięcia ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym robót i złożenie wniosku o pozwolenie na użytkowanie, a nie obejmuje pełnienia Nadzoru w okresie rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane, która będzie przedmiotem oddzielnej umowy.

## **§ 2**

### **Termin realizacji Przedmiotu Umowy**

1. Inżynier zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy w terminie od dnia jej podpisania do czasu faktycznego zakończenia i rozliczenia Zadania.
2. Zgodnie z umową na roboty z Wykonawcą robót zakończenie realizacji Zadania nastąpi w terminie 13 miesięcy od dnia jej podpisania. Do ustalania terminu zakończenia realizacji Zadania, w zakresie prowadzenia robót budowlanych, nie wlicza się okresu przerwy zimowej, tj. od 15 grudnia do 15 marca.
3. Przewidywany okres realizacji przedmiotu Umowy wynosi 16 miesięcy, w tym: 13 miesięcy realizacja Zadania, 3 miesiące przerwy zimowej w okresie 2020/2021. Zgodnie z umową na roboty z Wykonawcą robót zakończenia realizacji Zadania zostało ustalone do dnia ....., w tym zakończenie robót budowlanych do dnia ....., oraz złożenie wniosku, o którym mowa w § 1 ust. 3 do dnia .....
4. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany terminu zakończenia realizacji Zadania określonego w ust. 3, do czasu jego faktycznego zakończenia.
5. Za zakończenie realizacji przedmiotu niniejszej Umowy przyjmuje się datę wywiązania się Inżyniera ze wszystkich obowiązków określonych niniejszą Umową - wraz z kompleksowym odbiorem i rozliczeniem końcowym Zadania oraz złożeniem raportu końcowego.
6. Przewidywana data zakończenia usług: .....

## **§ 3**

### **Personel Inżyniera**

1. Inżynier zobowiązany jest zapewnić wykonanie Nadzoru przez osoby posiadające stosowne i wymagane kwalifikacje zawodowe oraz uprawnienia budowlane.
2. Przedstawicielem Inżyniera jest Inżynier Kontraktu i jest on odpowiedzialny za zakres działań Inżyniera.
3. W celu realizacji nadzoru Inżynier zapewnia Zespół Nadzoru Inwestorskiego zwany dalej Zespołem specjalistów. Zespołem specjalistów kieruje Inżynier Kontraktu. Inżynier Kontraktu pełni również funkcję Inspektora Nadzoru Koordynatora, zwanym dalej Koordynatorem.
4. Wszystkie osoby wskazane w Ofercie do pełnienia poszczególnych funkcji będą brały udział w wykonywaniu Nadzoru.
5. Najpóźniej w dniu podpisania niniejsze Umowy Inżynier przedstawi Zamawiającemu listę osób wchodzących w skład Zespołu Nadzoru Inwestorskiego wraz ze wskazaniem

- posiadanego doświadczenia i kwalifikacji oraz szczegółowym zakresem obowiązków i praw poszczególnych osób.
6. Najpóźniej w dniu poprzedzającym wyznaczony dzień przekazania terenu budowy Inżynier przedłoży Zamawiającemu oświadczenia, o których mowa w art. 41 ust. 4 pkt 2 ustawy Prawo budowlane, o podjęciu obowiązków Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego, wraz z wymaganymi załącznikami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ww. ustawy, tj. kopie uprawnień budowlanych do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i kopie dokumentów potwierdzających przynależność do właściwej okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa dotyczące osób, które sprawują takie funkcje przy realizacji Przedmiotu Umowy, dla których ustawa Prawo Budowlane wymaga posiadanie uprawnień.
  7. Inżynier Kontraktu wraz z zespołem specjalistów pełnią swoje obowiązki osobiście. W przypadku wystąpienia niespodziewanych przeszkód w osobistym wykonywaniu obowiązków Inżynier będzie zobowiązany zapewnić na swój koszt zastępstwo dla osób ze składu Zespołu Nadzoru Inwestorskiego. Zastępcy ustanowieni w ten sposób będą posiadać uprawnienia i doświadczenie zawodowe zgodne z wymaganiami zawartymi w SIWZ i ofercie Inżyniera. Inżynier ma obowiązek niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o zamiarze wprowadzenia zastępstwa ze wskazaniem nazwiska/nazwisk zastępcy/zastępców, ich uprawnień oraz danych na temat doświadczenia zawodowego wraz z uzasadnieniem zmian, a także wskazania czasu, na jaki zastępstwo ma być wprowadzone.
  8. Zmiana którejkolwiek osoby wskazanej na stanowisko Inżyniera Kontraktu lub któregośkolwiek wymaganego członka zespołu specjalistów w trakcie realizacji Nadzoru musi być uzasadniona przez Inżyniera na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego. Zamawiający w terminie 7 dni od zgłoszenia zmiany zatwierdzi zmianę lub poda przyczyny jej niezatwierdzenia. Zmiana osoby pełniącej obowiązki Inżyniera Kontraktu wymaga zawarcia aneksu do umowy.
  9. Skierowanie do wykonania Nadzoru bez akceptacji Zamawiającego innych osób niż wskazane w ofercie Inżyniera oraz wymienionych na liście, o której mowa w ust. 5 lub nieprzedłożenie Zamawiającemu kopii dokumentów, o których mowa w ust. 6, stanowi podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Inżyniera.
  10. Inżynier zobowiązuje się, że osoby wskazana do wykonywania czynności, dla których Zamawiający określił taki warunek w SIWZ, tj. czynności związane z rozliczeniem Zadania oraz nadzorem nad technologią i materiałami stosowanymi do wykonywania robót będą w okresie realizacji Umowy zatrudniona na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. 2019.1040 ze zm.), zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie.
  11. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Inżyniera odnośnie spełniania przez Inżyniera lub jego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych do wykonywania czynności związanych z rozliczeniem Zadania oraz nadzorem nad technologią i materiałami stosowanymi do wykonywania robót, Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Inżyniera lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

12. W trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Inżynier przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Inżyniera lub podwykonawcę osób wskazanych do wykonywania czynności związanych z rozliczeniem Zadania oraz nadzorem nad technologią i materiałami stosowanymi do wykonywania robót, tj.:

- 1) oświadczenie Inżyniera lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Inżyniera lub podwykonawcy;
- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Inżyniera lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Inżyniera lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności<sup>1</sup> bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Inżyniera lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Inżyniera lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych*. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

---

<sup>1</sup> Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych*; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy.

13. Nieprzedłożenie przez Inżyniera w terminie wskazanym przez Zamawiającego dowodów, o których mowa w ust. 12 będzie traktowane, jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę.
14. Inżynier najpóźniej w ciągu 7 dni od dnia zawarcia Umowy przedstawi Zamawiającemu oświadczenie, że osoby wykonujące czynności, określone w ust. 10, są zatrudnione na podstawie umowy o pracę.

#### **§ 4**

##### **Obowiązki Inżyniera**

1. Inżynier obowiązany jest wykonywać swoją funkcję z należytą starannością i zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej, dbając o bezpieczeństwo ludzi, jakość wykonywanych robót oraz ich terminowość zgodną z obowiązującym harmonogramem rzeczowo-finansowym.
2. Inżynier w osobie Inżyniera Kontraktu reprezentuje Zamawiającego na Zadaniu względem Wykonawcy robót i innych podmiotów w zakresie określonym niniejszą Umową.
3. Inżynier Kontraktu wraz z zespołem specjalistów zobowiązani są do podejmowania czynności mających na celu zabezpieczenie praw i interesów Zamawiającego w związku z realizacją umowy na roboty z Wykonawcą robót.
4. Inżynier Kontraktu reprezentuje Zamawiającego w kontaktach z osobami trzecimi w sprawach związanych z realizacją Zadania, a w szczególności we współpracy z lokalnymi samorządami, mieszkańcami i właścicielami nieruchomości w rejonie inwestycji, gestorami sieci organizacjami społecznymi i ekologicznymi oraz mediami.
5. Inżynier Kontraktu bierze udział w razie konieczności w odpowiedniej procedurze mediacyjnej lub arbitrażowej, a także ma obowiązek dążyć do polubownego rozwiązywania sporów z Wykonawcą robót i osobami trzecimi.
6. Inżynier Kontraktu wraz z zespołem specjalistów są odpowiedzialni, w zakresie wymagań, Umowy za nadzór nad prawidłowym i terminowym przebiegiem realizacji Zadania zgodnie z umową na roboty z Wykonawcą robót.
7. Do obowiązków Inżyniera należy:
  - 1) reprezentowanie Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności realizacji Zadania z dokumentacją projektową i decyzją ZRID lub pozwoleniem na budowę oraz innymi decyzjami, uzgodnieniami i zezwoleniami, a także z obowiązującymi przepisami, Polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej,
  - 2) koordynacja i nadzór nad robotami budowlanymi, realizowanymi w ramach Zadania, zwanymi dalej „Robotami”, w tym:
    - a) wykonywanie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami wszystkich branż w pełnym zakresie obowiązków, wynikających z ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186),
    - b) koordynowanie czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego,
  - 3) kontrola rozliczenia finansowego Zadania, w tym sprawdzanie i potwierdzanie prawidłowości przedstawianych przez Wykonawcę rozliczeń wykonanych robót budowlanych pod względem merytorycznym i rachunkowym.
  - 4) doprowadzenie do rozliczenia końcowego Umowy na roboty,
  - 5) inne obowiązki określone w niniejszej Umowie, w tym również w OPZ.

8. Do obowiązków Inżyniera Kontraktu wraz z zespołem specjalistów należy w szczególności:
- 1) udział w czynnościach związanych z przekazaniem terenu budowy Wykonawcy robót przez Zamawiającego w tym opiniowanie i zatwierdzanie przedkładanych dokumentów budowy zgodnie z OPZ,
  - 2) kontrola prawidłowości realizacji prowadzonych robót budowlanych z dokumentacją projektową i ofertą Wykonawcy, kontrolowanie robót będzie odbywać się z częstotliwością zapewniającą bieżącą wiedzę na temat postępu i jakości prowadzonych robót oraz na każde wezwanie Zamawiającego bądź Wykonawcy robót,
  - 3) opiniowanie projektów organizacji ruchu przedkładanych przez Wykonawcę robót,
  - 4) każdorazowy odbiór wykonanej tymczasowej organizacji ruchu,
  - 5) bieżąca kontrola stanu i zgodności oznakowania na czas prowadzenia robót (tymczasowa organizacja ruchu) z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu, wydawanie Wykonawcy robót budowlanych poleceń usunięcia nieprawidłowości lub konieczności korekty przyjętych rozwiązań oraz egzekwowanie usunięcia nieprawidłowości i wprowadzania poleconych zmian.
  - 6) Inżynier Kontraktu jest zobowiązany do cotygodniowego składania Zamawiającemu raportów z kontroli oznakowania terenu budowy, a także w szczególności stanu nawierzchni na przejazdach i objazdach, zabezpieczenia i oznakowania miejsc niebezpiecznych, wydzielenia ciągów pieszych, przystanków autobusowych.
  - 7) sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych i stosowania przy ich wykonywaniu wyrobów zgodnie z art. 10 ustawy Prawo Budowlane, w tym kontrola wbudowywanych materiałów, a w szczególności sprawdzanie ich zgodności z wymaganiami specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych i dokumentacji projektowej oraz zapobieganie zastosowaniu materiałów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie poprzez ewentualne wydanie decyzji o wstrzymaniu robót lub polecenia usunięcia wad w określonym terminie,
  - 8) sprawdzania zgodności dostaw materiałów i urządzeń z wymaganiami specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz dokumentacją projektową, sprawdzanie kompletności wymaganych atestów, aprobat i gwarancji na ww. dostarczone materiały i urządzenia,
  - 9) cykliczne kontrolowanie i monitorowanie stanu technicznego budynków i budowli będących w strefie oddziaływania robót budowlanych realizowanych przez Wykonawcę robót budowlanych,
  - 10) Inżynier Kontraktu jest zobowiązany do pisemnego potwierdzania wykonanego przez Wykonawcę robót wymaganego umową na roboty przerobu. Przerób należy rozumieć, jako wartość robót wykonanych i potwierdzonych w zestawieniu wartości wykonanych robót.
  - 11) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wszelkich okolicznościach i problemach mogących mieć wpływ na prawidłową i terminową realizację Zadania, wraz z przedstawieniem propozycji ich rozwiązania,
  - 12) Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do sporządzania opinii do wystąpień, roszczeń, wniosków, w tym wniosków o zmianę terminu realizacji Zadania składanych przez Wykonawcę robót,



- 13) Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do sporządzania opinii dotyczących wszelkich spraw związanych z realizacją Zadania na każde wezwanie Zamawiającego w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
- 14) weryfikacja i ocena propozycji oraz potwierdzanie zasadności wykonania robót dodatkowych, uzupełniających lub zamiennych, a także zaniechania wykonania części robót przedstawionych przez Wykonawcę robót w pismach lub wystąpieniach, w zakresie rzeczowym i finansowym. Weryfikacja i ocena przedstawianych przez Wykonawcę robót budowlanych kalkulacji kosztów robót dodatkowych, uzupełniających i zamiennych, a także ich ocena w zakresie kwalifikacji tych kosztów oraz zgodności z ustawą PZP.
- 15) sprawdzanie i uzgadnianie w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych, celem akceptacji przez Zamawiającego, przedkładanych projektów umów oraz umów Wykonawcy robót budowlanych z podwykonawcami oraz dalszymi podwykonawcami, pod względem spełniania wymagań określonych w Umowie z Wykonawcą robót budowlanych oraz zapisami ustawy PZP,
- 16) prowadzenie ewidencji umów Wykonawcy z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami, kontrola realizacji tych umów oraz ewidencja i kontrola realizowanych płatności pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami wraz z kontrolą i gromadzeniem stosownych oświadczeń podwykonawców o uregulowaniu płatności przez Wykonawcę zgodnie z warunkami umowy na roboty,
- 17) bieżąca kontrola realizacji robót budowlanych w zakresie przestrzegania przepisów BHP na budowie również w zakresie zgodności z zapisami planu BIOZ ze szczególnym uwzględnieniem odpowiedniego zabezpieczenia i oznakowania stref niebezpiecznych. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości wydawanie poleceń ich usunięcia Kierownikowi Budowy.
- 18) bieżąca kontrola realizacji robót budowlanych w zakresie ochrony środowiska zgodnie z wydanymi decyzjami, uzgodnieniami oraz obowiązującymi przepisami prawa,
- 19) uzgadnianie składanych przez Wykonawcę robót harmonogramów w tym również harmonogramów rzeczowo-finansowych w ciągu 5 dni roboczych od daty wpływu do Inżyniera,
- 20) kontrola realizacji i aktualności harmonogramu rzeczowo-finansowego Zadania oraz w razie konieczności polecenia Wykonawcy robót jego aktualizacji,
- 21) organizowanie i prowadzenie porad koordynacyjnych cotygodniowo oraz na każde wezwanie Zamawiającego.
- 22) organizowanie na wniosek Zamawiającego i prowadzenie innych porad i spotkań,
- 23) Inżynier Kontraktu każdorazowo sporządza protokół z narady koordynacyjnej lub spotkania i przekazuje go Zamawiającemu i Wykonawcy robót w ciągu 2 dni roboczych,
- 24) wykonywanie poleceń Zamawiającego w określonym przez niego czasie, w tym przekazywanie Zamawiającemu wszelkich żądanych przez niego informacji i dokumentów dotyczących realizacji Zadania,
- 25) sprawdzanie i odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu i potwierdzenia odbioru wpisem w dzienniku budowy w terminie nie dłuższym niż 3 dni roboczych od zgłoszenia ich przez Wykonawcę robót.
- 26) nadzorowanie badań wykonawcy robót i uczestniczenie w wykonywanych pomiarów oraz badań laboratoryjnych i polowych gruntów Wykonawcy robót. W przypadku robót

- budzących wątpliwości, co do ich jakości polecanie Wykonawcy robót wykonania dodatkowych pomiarów lub badań.
- 27) odpowiedni Inspektor nadzoru inwestorskiego ma obowiązek pisemnego odniesienia się do problemów zgłoszonych przez Wykonawcę robót w ciągu 3 dni od dnia dokonania wpisu w dzienniku budowy przez Kierownika budowy lub Kierownika robót lub innej uprawnionej osoby,
- 28) Inżynier Kontraktu ma obowiązek udzielenia pisemnej odpowiedzi w ciągu 5 dni roboczych od otrzymania pisemnego zapytania od Wykonawcy robót lub od Zamawiającego lub w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
- 29) przekazanie Zamawiającemu w ciągu 2 dni roboczych treści pisma, na które przysługuje Zamawiającemu odwołanie,
- 30) informowanie Zamawiającego o powstałych problemach związanych z realizacją robót wraz z propozycjami ich rozwiązania w ciągu 3 dni roboczych od wystąpienia problemu/ów.
- 31) Inżynier ma obowiązek zapewnienia przybycia właściwego Inspektora nadzoru inwestorskiego na teren budowy, w przypadku zawiadomienia Inżyniera przez Zamawiającego lub Wykonawcę robót o konieczności jego pobytu na budowie. Przybycie właściwego Inspektora nadzoru inwestorskiego musi nastąpić w dniu wskazanym w zgłoszeniu takiej konieczności,
- 32) w przypadku wystąpienia zdarzenia o charakterze nagłej potrzeby Inżynier Kontraktu oraz wskazani członkowie zespołu specjalistów w tym inspektorzy nadzoru inwestorskiego mają obowiązek niezwłocznego stawienia się w miejscu i czasie wskazanym przez Zamawiającego - na terenie budowy lub w siedzibie Zamawiającego, poprzez nagłą potrzebę należy rozumieć:
- a) zdarzenie nieprzewidziane w harmonogramie robót wynikające z utrudnień, zmian warunków na terenie budowy,
  - b) zdarzenie nieprzewidziane w harmonogramie robót związane z roszczeniami osób trzecich uniemożliwiające Wykonawcy robót prowadzenie określonego zakresu robót,
  - c) konsultacje z Zamawiającym w zakresie pilnej zmiany w harmonogramie rzeczowo-finansowym robót, technologii, fakturowania, robót dodatkowych i zamiennych oraz rozliczenia Zadania realizowanego przez Wykonawcę robót.
- 33) w przypadkach budzących wątpliwości, wykonania przez uprawnionego specjalistę Geodetę pomiarów geodezyjnych sprawdzających wraz ze stosownymi operatami,
- 34) nadzorowanie badań wykonawcy robót i uczestniczenie w wykonywanych pomiarów oraz badań laboratoryjnych i polowych gruntów Wykonawcy robót. W przypadku robót budzących wątpliwości, co do ich jakości polecanie Wykonawcy robót wykonania dodatkowych pomiarów lub badań.
- 35) wykonywania kontrolnych badań jakościowych w laboratorium własnym lub posiadającym certyfikację, po uprzedniej akceptacji Przedstawiciela Zamawiającego, w ilości min 10% wymaganych badań wg SST.
- 36) sprawdzenie wszystkich niezbędnych dokumentów wymaganych umową na roboty potwierdzenie gotowości do dokonania przez Zamawiającego komisyjnego odbioru końcowego robót budowlanych,



- 37) weryfikacja i potwierdzenie kompletności przedłożonych przez Wykonawcę robót dokumentów niezbędnych do uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego lub zgłoszenia zakończenia robót budowlanych w zakresie zgodnym z wymaganiami umowy na roboty oraz obowiązującymi przepisami prawa,
- 38) sprawdzenie wszystkich niezbędnych dokumentów określonych w umowie na roboty oraz potwierdzenie ich kompletności do dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego przedmiotu umowy,
9. Inżynier Kontraktu oraz poszczególni Inspektorzy nadzoru inwestorskiego są uprawnieni do wydawania Wykonawcy robót stosownych poleceń, z zastrzeżeniem ust. 10.
10. Inżynier nie jest uprawniony do podejmowania w imieniu Zamawiającego decyzji niosących skutki finansowe wykraczające poza, określone w umowie na roboty, wynagrodzenie Wykonawcy robót i powodujących jego zwiększenie oraz samodzielnych decyzji zmieniających technologie robót przyjęte w dokumentacji projektowej. Inżynier jest zobowiązany do uzyskania zatwierdzenia przez Zamawiającego wszelkich zmian skutkujących wzrostem ceny kontraktowej lub wydłużeniem terminu zakończenia robót budowlanych.
11. Inżynier Kontraktu jest uprawniony do występowania z wnioskami do Zamawiającego w zakresie realizacji Nadzoru oraz prawidłowej realizacji Zadania.
12. W okresie realizacji Nadzoru Inżynier Kontraktu sporządza i dostarcza Zamawiającemu stosowne raporty, o których mowa w OPZ, w terminach tam wskazanych.
13. Inżynier Kontraktu wraz z zespołem specjalistów jest zobowiązany do uczestnictwa we wszelkich czynnościach odbiorowych związanych z realizacją i zakończeniem Zadania.
14. Inżynier Kontraktu jest zobowiązany do sporządzenia protokołu z inwentaryzacji oraz rozliczenia umowy na roboty w przypadku jej wypowiedzenia, rozwiązania lub odstąpienia w terminie 14 dni od dnia pisemnego zawiadomienia przez Zamawiającego.
15. Inżynier jest zobowiązany do zapewnienia uczestnictwa w obowiązkowej kontroli, o której mowa w art. 59a ustawy Prawo budowlane odpowiednich wymaganych członków zespołu specjalistów.
16. Inżynier zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt dedykowanej umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie realizacji Umowy na kwotę nie mniejszą niż wartości Umowy liczonej wraz z podatkiem VAT oraz zapewni na własny koszt zawarcie umów rozszerzających indywidualne ubezpieczenia osób sprawujących funkcje inspektorów nadzoru inwestorskiego do kwot odpowiadającym zakresom nadzorowanych robót budowlanych - dla każdego z inspektorów odpowiednio do zakresu jego branży. Inżynier zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu odpisy (kopie) umów ubezpieczenia w terminie **10 dni** roboczych od daty zawarcia Umowy pod rygorem niedopuszczenia Inżyniera przez Zamawiającego do pełnienia Nadzoru. Ewentualne opóźnienia i zaniechania z tym związane będą uznane jako spowodowane przez Inżyniera.
17. *Inżynier oświadcza, że podmiot trzeci - ..... , na zasoby którego w zakresie wiedzy i/lub doświadczenia powoływał się składając ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował Przedmiot Umowy w zakresie ..... W przypadku zaprzestania wykonywania umowy przez ww. podmiot trzeci z jakichkolwiek przyczyn Inżynier będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak*

*te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Inżyniera warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.*

## **§ 5**

### **Odpowiedzialność Inżyniera**

1. Inżynier odpowiada za zachowanie należytej staranności przy realizacji usługi w granicach wyznaczonych przez ustawę Kodeks Cywilny dla odpowiedzialności zleceńbiorcy.
2. Inżynier ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wszelkie szkody, będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych niniejszą Umową lub wskutek naruszenia jej postanowień.

## **§ 6**

### **Podwykonawstwo**

1. Inżynier podzleci z zakresu Przedmiotu Umowy wyłącznie prace polegające na:
  - 1) \_\_\_\_\_
  - 2) \_\_\_\_\_
2. Pozostałe prace Inżynier wykona siłami własnego przedsiębiorstwa.
3. Inżynier zobowiązany jest do koordynacji prac swoich podwykonawców i dalszych podwykonawców.
4. Zlecenie wykonania części usług podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Inżyniera wobec Zamawiającego za wykonane usługi. Inżynier jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania, zaniechania, uchybienia i zaniebdania podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania, zaniechania, uchybienia lub zaniebdania jego własnych pracowników.
5. Jeżeli powierzenie podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wykonania części Przedmiotu Umowy następuje w trakcie jej realizacji, Inżynier na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy/dalszego podwykonawcy. W przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Inżynier obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę/dalszego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy.

## **§ 7**

### **Odbiory robót**

1. Odpowiedni Inspektor nadzoru inwestorskiego jest zobowiązany do sprawdzania i odbierania wykonanych robót budowlanych, w tym do kontroli i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu i zanikających poprzez przystąpienie do odbioru tych robót w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od daty zgłoszenia ich do odbioru wpisem Kierownika budowy lub kierownika robót do dziennika budowy oraz potwierdzania wpisem do dziennika budowy dokonania odbioru.
2. Odpowiedni Inspektor nadzoru inwestorskiego potwierdza zakończenia robót wpisem do dziennika budowy.

3. Inżynier Kontraktu w formie pisemnej, w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę robót gotowości do odbioru częściowego lub końcowego robót, potwierdza Zamawiającemu zakończenie robót i gotowości do odbioru częściowego lub końcowego robót.
4. Inżynier Kontraktu przed wyznaczonym terminem odbioru częściowego lub końcowego robót jest zobowiązany do wyegzekwowania od Wykonawcy robót kompletnego Operatu Kolaudacyjnego, a także do jego sprawdzenia i zatwierdzenia.
5. Inżynier Kontraktu przed wyznaczonym terminem odbioru częściowego lub końcowego jest zobowiązany do wyegzekwowania od Wykonawcy robót ostatecznego, końcowego zestawienia wartości wykonanych robót oraz sprawdzenia i potwierdzenia jego prawidłowości.
6. Inżynier Kontraktu wraz z zespołem specjalistów jest zobowiązany do wskazania Wykonawcy robót zakresu obowiązków i czynności, których wykonanie będzie wymagane w celu gotowości do odbioru, w przypadku stwierdzenia, że roboty nie osiągnęły gotowości do odbioru.
7. Inżynier sporządza protokoły odbioru robót na formularzach uzgodnionych z Zamawiającym.
8. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do wyegzekwowania uprawnień Zamawiającego wynikających z umowy na roboty,
9. Inżynier Kontraktu jest zobowiązany do wyegzekwowania przygotowania przez Wykonawcę robót kompletnego zawiadomienia o zakończeniu budowy lub wniosku o pozwolenie na użytkowanie wraz z wszystkimi załącznikami, o którym mowa w art. 54, art. 56 i art. 57 oraz art. 59 ust. 4a ustawy Prawo budowlane, sprawdzenia i przekazania go Zamawiającemu.
10. Wraz z raportem końcowym Inżynier jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu wszystkich zgromadzonych, skatalogowanych i opisanych dokumentów związanych z realizacją Zadania.

## **§ 8**

### **Rozliczenia finansowe Zadania**

1. Inżynier Kontraktu będzie czuwał nad prawidłowym i terminowym rozliczaniem Zadania, zgodnie z umową na roboty z Wykonawcą robót, w tym harmonogramem rzeczowo-finansowym, tj.:
  - 1) będzie przygotowywał wszystkie dokumenty niezbędne dla uruchomienia płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy robót, w tym:
    - a) podpisane przez właściwych Specjalistów (w tym odpowiednich inspektorów nadzoru inwestorskiego, geodetę, specjalistę ds. materiałowych i technologicznych, specjalistę ds. rozliczeń) i zatwierdzone przez Inżyniera Kontraktu druki kontroli robót (DKR),
    - b) sprawdzone przez inspektorów nadzoru inwestorskiego oraz specjalistę ds. rozliczeń i podpisane przez Inżyniera Kontraktu zestawienia wartości wykonanych robót, o których mowa w umowie na roboty, w ciągu 7 dni od ich dostarczenia przez Wykonawcę,
  - 2) będzie sporządzał wnioski o zapłatę kar umownych oraz wnioski o dokonanie innych

- potrąceń wynikających z umowy na roboty.
2. Inżynier opracuje i dostarczy Zamawiającemu wraz z raportem końcowym końcowe rozliczenie Zadania. Rozliczenie powinno zawierać podział na poszczególne składniki majątku, w tym wykaz środków trwałych z podaniem ich wartości oraz charakterystycznych parametrów technicznych niezbędnych do wprowadzenia ich do ewidencji.

## **§ 9**

### **Współpraca stron**

1. Inżynier wyznacza p. ....do pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu - Koordynatora.
2. Zamawiający wyznacza do kontaktów z Inżynierem następujące osoby:
  - 1) .....
  - 2) .....*(imię i nazwisko, stanowisko służbowe).*
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 2 wymaga pisemnego powiadomienia i nie stanowi zmiany Umowy - nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.
4. Korespondencja pomiędzy stronami będzie doręczana osobiście za pokwitowaniem lub wysyłana pocztą (kurierem) za potwierdzeniem odbioru oraz niezależnie tego samego dnia wysłana drogą elektroniczną na następujące adresy:
  - 1) Zamawiający:  
Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku  
80-778 Gdańsk, ul. Mostowa 11a  
e-mail: sekretariat@zdwgdansk.pl,
  - 2) Inżynier:  
.....  
.....  
e-mail: .....
5. Strony są zobowiązane do wzajemnego informowania się – na piśmie lub faksem - o zmianach danych teleadresowych – nie później niż w ciągu 3 dni od nastąpienia tego rodzaju zmiany. W przypadku naruszenia przez Stronę tego obowiązku wszelka korespondencja kierowana na poprzedni adres Strony będzie uznawana za skutecznie doręczoną (w przypadku niepodjęcia przez Stronę korespondencji – będzie uznawana za doręczoną w ostatnim dniu awizacji przesyłki).

## **§ 10**

### **Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Za należyte wykonanie Nadzoru całkowite wynagrodzenie Inżyniera ustala się na kwotę .....zł bez podatku VAT (słownie .....złotych), powiększone o podatek VAT w kwocie : .....zł (słownie ..... złotych), co stanowi kwotę ..... zł łącznie z podatkiem VAT (słownie ..... złotych), w tym:
  - 1) za kompleksowe pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami wraz z kontrolą rozliczenia robót w okresie realizacji Zadania – w wysokości .....zł bez podatku VAT (słownie .....złotych), powiększone o podatek VAT w kwocie

- : .....zł (słownie ..... złotych), co stanowi kwotę ..... zł łącznie z podatkiem VAT (słownie ..... złotych),
- 2) za kompleksowy odbiór oraz rozliczenie końcowe Zadania, a także sporządzenie raportu końcowego – .....zł bez podatku VAT (słownie .....złotych), powiększone o podatek VAT w kwocie : .....zł (słownie ..... złotych), co stanowi kwotę ..... zł łącznie z podatkiem VAT (słownie ..... złotych),
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zostało określone w oparciu o Ofertę Inżyniera.
  3. Wynagrodzenie Inżyniera, określone w ust. 1 pkt 1 rozliczane będzie nie częściej niż raz w miesiącu i płatne na podstawie wystawionych przez Inżyniera faktur, odpowiednio: przejściowych i końcowej.
  4. Wynagrodzenie Inżyniera, określone w ust. 1 pkt 2 zostanie rozliczone jednorazowo na podstawie faktury końcowej.
  5. *Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem VAT i posiada rachunek bankowy zgłoszony do wykazu podmiotów będących podatnikami VAT ( biała lista), który będzie wskazywany na fakturze, na który będzie przekazywana płatność za wykonanie przedmiotu umowy przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności.*
  - 5\* *Wykonawca oświadcza, że korzysta ze zwolnienia podmiotowego, o którym mowa w art. 113 ust.1 ustawy o podatku od towarów i usług i posiada rachunek bankowy, który będzie wskazywany na fakturze, na który będzie przekazywana płatność za wykonanie przedmiotu umowy, do których nie ma zastosowania mechanizm podzielonej płatności.*
  6. Podstawą do wystawienia przez Inżyniera faktury przejściowej jest sporządzone przez Inżyniera po zakończeniu danego miesiąca i zatwierdzone przez Zamawiającego „zestawienie wartości wykonanej usługi” oraz złożenie przez Inżyniera i jego zatwierdzenia przez Zamawiającego odpowiedniego raportu miesięcznego.
  7. Wartość wykonanej usługi po zakończeniu każdego miesiąca za kompleksowe pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami wraz z kontrolą rozliczenia robót w okresie realizacji Zadania, ustalona zostanie w „zestawienie wartości wykonanej usługi”, w wyniku podzielenia wynagrodzenia netto określonego w ust. 1 pkt 1, ustalonego w dniu zawarcia Umowy, przez ilość miesięcy realizacji Zadania ustalonego na podstawie umowy na roboty z Wykonawcą robót, określonego w §2 ust. 3. W przypadku, gdy liczba dni w pierwszym lub ostatnim miesiącu pełnienia Nadzoru w okresie realizacji Zadania jest mniejsza niż pełen miesiąc wysokość wynagrodzenia za ten okres wylicza się proporcjonalnie do liczby dni realizacji Zadania w danym miesiącu. Do właściwego obliczania wysokości wynagrodzenia przyjmuje się, że w miesiącu jest 30 dni. Do tak ustalonej kwoty zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej w dacie wystawienia faktury.
  8. Wzrost wartości wynagrodzenia Wykonawcy robót budowlanych za realizację Zadania nie stanowi podstawy do zmiany wynagrodzenia Inżyniera za pełnienie Nadzoru określonego w ust. 1.
  9. Dopuszcza się zmianę wynagrodzenia Inżyniera w przypadku, gdy suma wartości brutto faktur przejściowych i końcowej będzie większa od kwoty brutto, policzonej od sumy wartości netto tych faktur.
  10. W przypadku zmiany terminu realizacji Zadania, o którym mowa w §2 ust. 3 wynagrodzenie za pełnienie Nadzoru w okresie realizacji Zadania, określone w ust.1 pkt 1



będzie odpowiednio pomniejszone lub zwiększone w odniesieniu do rzeczywistego okresu realizacji Zadania, z zastrzeżeniem, że dodatkowe wynagrodzenie Inżyniera będzie przysługiwać, jeżeli wydłużenie czasu trwania realizacji Zadania przekroczy 60 dni kalendarzowych. Dodatkowe wynagrodzenie przysługiwać będzie wyłącznie za okres począwszy od 61 dnia wydłużenia. **Wysokość zmniejszenia lub zwiększenia wynagrodzenia zostanie obliczona na zasadach określonych w ust. 7.**

11. Do momentu odbioru końcowego Zadania wynagrodzenie Inżyniera rozliczone łącznie fakturami przejściowymi, o których mowa w ust. 3, nie może przekroczyć 90% wynagrodzenia umownego, określonego w ust. 1.
12. Podstawą wystawienia przez Inżyniera faktury końcowej jest wywiązanie się ze wszystkich obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, w tym w szczególności rozliczenia końcowego Zadania, a także sporządzenia raportu końcowego i przekazania Zamawiającemu dokumentacji Zadania.
13. Zamawiający ma obowiązek zapłaty należności z tytułu prawidłowo wystawionych faktur w terminie do 30 dni licząc od daty wpływu faktury do siedziby Zamawiającego.
14. Zamawiający oświadcza, że zgodnie z zasadą scentralizowanego rozliczania podatku od towarów i usług VAT w Województwie Pomorskim i jego jednostkach organizacyjnych:
  - 1) Nabywcą realizowanych robót jest Województwo Pomorskie, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, NIP 583-31-63-786,
  - 2) Odbiorcą jest Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, ul. Mostowa 11A, 80 -778 Gdańsk.Dane Nabywcy i Odbiorcy wskazane powyżej winny znajdować się na fakturach, które będą wystawiane z tytułu realizacji niniejszej Umowy.
15. Zapłaty należności z tytułu wystawionych faktur będą dokonywane przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Inżyniera podany na fakturze. Za datę zapłaty należności wynikającej z faktury uważać się będzie datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
16. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie tak tytułem darmowym jak i odpłatnie.

## **§11**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. Na pokrycie roszczeń Zamawiającego względem Inżyniera z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy ustala się zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego z podatkiem VAT, tj. ....zł (słownie: .....złotych).
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1, Inżynier wniósł w formie .....
3. Inżynier jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą nie krócej niż 30 dni licząc od wskazanego w Umowie terminu wykonania Nadzoru.
4. W trakcie realizacji Umowy Inżynier może dokonać zmiany formy Zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach Pzp,

- pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
5. Inżynier jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
  6. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu w terminie do 30 dni kalendarzowych od dnia należytego wykonania zamówienia, tj. od dnia wywiązanie się Inżyniera ze wszystkich obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, w tym w szczególności przekazania Zamawiającemu rozliczenia końcowego Zadania, raportu końcowego oraz dokumentacji Zadania.
  7. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami, wynikającymi z umowy oprocentowanego rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Inżyniera.
  8. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego, Zamawiający zmieni formę zabezpieczenia na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata, o której mowa w zdaniu poprzednim, nastąpi nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia

## **§ 12**

### **Kary umowne**

1. Istotne uchybienia lub uchylanie się Inżyniera, w tym Inżyniera Kontraktu i osób wchodzących w skład zespołu specjalistów, od obowiązków zawartych w Umowie, w tym również w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ), będzie skutkować zastosowaniem przez Zamawiającego sankcji przewidzianych w Umowie oraz przepisach prawa, a ponadto może prowadzić do niewystawienia przez Zamawiającego po zakończeniu realizacji Nadzoru dokumentu, potwierdzającego, że został on wykonany należycie.
2. Inżynier zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia bez podatku VAT, określonego w § 10 ust. 1 Umowy, za wypowiedzenie Umowy z przyczyn leżących po stronie Inżyniera. Nałożenie przedmiotowej kary umownej nie wyklucza możliwości naliczenia Inżynierowi innych kar umownych przewidzianych w Umowie.
3. Zamawiający zapłaci Inżynierowi karę umowną w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia bez podatku VAT, określonego w § 10 ust. 1 Umowy, za wypowiedzenie Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
4. Kara umowna nie będzie naliczana, gdy Zamawiający dokona wypowiedzenia umowy w związku z rozwiązaniem umowy na roboty z Wykonawcą robót i brakiem możliwości kontynuowania realizacji Zadania.
5. Zamawiający ma prawo naliczyć Inżynierowi kary umowne:
  - 1) w wysokości 1 000,00 zł za każde nieprzybycie na wezwanie na teren budowy właściwego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, o którym mowa w § 4 ust. 8 pkt 31,

- 2) w wysokości 1 000,00 zł za każde nieprzybycie na wezwanie na teren budowy lub do siedziby Zamawiającego Inżyniera Kontraktu oraz wskazanego przez Zamawiającego członka zespołu specjalistów, o którym mowa w § 4 ust. 8 pkt 32,
- 3) w wysokości 1 000,00 zł za każdą nieuzasadnioną nieobecność (nieuczestniczenie) w:
  - a) naradzie koordynacyjnej,
  - b) spotkaniu zwołanym przez Zamawiającego w wyznaczonym terminie,
  - c) odbiorze częściowym lub końcowym robót lub końcowym przedmiotu umowy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

Przez nieuzasadnioną nieobecność rozumie się niezgodnienie nieobecności Inżyniera Kontraktu oraz wymaganych członków zespołu specjalistów z Zamawiającym.
- 4) W wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek niewypełnienia obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę,
- 5) w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki, w dokonaniu następujących czynności:
  - a) w przekazaniu oświadczeń o podjęciu obowiązków Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego wraz z wymaganymi załącznikami, o których mowa w § 3 ust. 6,
  - b) w przekazaniu oświadczeń, o których mowa w § 3 ust. 14,
  - c) w przekazaniu na wezwanie Zamawiającego wymaganych dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 12,
  - d) w sprawdzeniu i uzgodnienia przekazanych projektów umów i umów podwykonawczych, o których mowa w § 4 ust. 8 pkt 15,
  - e) w uzgodnieniu harmonogramów składanych przez Wykonawcę robót, o których mowa w § 4 ust. 8 pkt 19,
  - f) w przekazaniu protokołu, o którym mowa w § 4 ust. 8 pkt 23,
  - g) w wykonaniu polecenia Zamawiającego, o którym mowa w § 4 ust. 8 pkt 24,
  - h) w sprawdzeniu i odbioru robót, o których mowa w § 4 ust. 8 pkt 25,
  - i) w odniesieniu się do problemów zgłoszonych przez Wykonawcę, o których mowa w § 4 ust. 8 pkt 27,
  - j) w odpowiedzi na zapytania, o których mowa w § 4 ust. 8 pkt 28,
  - k) w przekazaniu pisma, o którym mowa w § 4 ust. 8 pkt 29,
  - l) w informowaniu Zamawiającego o problemach, o których mowa w § 4 ust. 8 pkt 30,
- 6) w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień zwłoki, w dokonaniu następujących czynności:
  - a) w złożeniu raportów, o których mowa w § 4 ust. 12,
  - b) w sporządzeniu protokołu inwentaryzacji i rozliczenia umowy na roboty w przypadku jej wypowiedzenia, rozwiązania lub odstąpienia, o którym mowa w § 4 ust. 14,
  - c) w dostarczeniu kopii umów ubezpieczenia, o których mowa w § 4 ust. 16,
  - d) w sprawdzeniu i podpisaniu zestawienia wartości wykonanych robót, o którym mowa w § 8 ust. 1 pkt. 1 lit. b,
  - e) w opracowaniu i dostarczenia końcowego rozliczenia Zadania, o którym mowa w § 8 ust. 2,
  - f) przekazania dokumentacji Zadania, o której mowa w § 7 ust. 10,
- 7) w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek niedopełnienia obowiązków, o których mowa w § 4 ust. 2-7, ust. 8 pkt. 1-14, 16-18, 20-22, 26, 33-38, ust. 13 i ust. 15,

- 8) w wysokości 1 000,00 zł za każde nieprawidłowo zaakceptowane, pod względem merytorycznym lub rachunkowym, zestawienia wartości wykonanych robót, o którym mowa w § 8 ust. 1 pkt. 1 lit. b, kara zostanie naliczona za drugi i każdy kolejny stwierdzony przypadek nieprawidłowości,
- 9) w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek niewypełnienia innych obowiązków w wyznaczonym terminie, pomimo uprzedniego pisemnego wezwania lub upomnienia przez Zamawiającego.
6. Maksymalną łączną wysokość kar umownych ustala się na 30% całkowitego wynagrodzenia bez podatku VAT, określonego w § 10 ust. 1 Umowy, ustalonego w dniu podpisania Umowy.
7. Strony mają prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
8. Potrącenia będą dokonywane po pisemnym powiadomieniu Inżyniera z faktur przejściowych lub faktury końcowej, albo z kwoty zabezpieczenia, o którym mowa w § 11.
9. W przypadku braku możliwości dokonania potrącenia w sposób, o którym mowa w ust. 7, kary umowne lub inne należności Zamawiającego, wynikające z Umowy, Inżynier ma obowiązek zapłacić w terminie 7 dni licząc od daty doręczenia mu noty księgowej przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w nocie.

### **§ 13**

#### **Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadkach, gdy:
  - 1) Inżynier nie rozpoczął pełnienia swoich obowiązków bez uzasadnionych przyczyn lub zaprzestał ich pełnienia w okresie obowiązywania Umowy i nie podejmuje ich mimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
  - 2) Inżynier opóźnia rozpoczęcie robót budowlanych ponad 14 dni z przyczyn leżących po stronie Inżyniera,
  - 3) Inżynier wstrzymuje roboty budowlane ponad 14 dni nie mając na to zezwolenia Zamawiającego,
  - 4) Inżynier wykonuje swoje obowiązki w sposób naruszający postanowienia Umowy i pomimo wezwania Zamawiającego do należytego wykonywania Umowy nie nastąpi poprawa wykonywania przez Inżyniera obowiązków umownych
  - 5) łączna suma naliczonych kar umownych przekroczy 20% kwoty netto wynagrodzenia umownego,
  - 6) Inżynier przystąpił do likwidacji swojej firmy z wyjątkiem likwidacji, przeprowadzonej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji.
  - 7) realizacja Zadania stała się niemożliwa z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, w tym w przypadku wypowiedzenia, rozwiązania lub odstąpienia od umowy na roboty z Wykonawcą robót.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 6, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa

państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

4. Inżynier może odstąpić od Umowy w przypadku, gdy Zamawiający powiadomił pisemnie Inżyniera, że nie będzie mógł pokryć zobowiązań finansowych wynikających z Umowy.
5. Każda ze Stron będzie miała prawo do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od zaistnienia przesłanki uprawniającej ją do odstąpienia.
6. Wypowiedzenie Umowy powinno być dokonane w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

## **§ 14**

### **Zmiany Umowy**

Zmiana postanowień Umowy, możliwa jest wyłącznie w przypadku zaistnienia jednej z okoliczności wskazanych poniżej i we wskazanym zakresie.

1. W przypadku zmiany stawki podatku VAT nastąpi zmiana wysokości należnego Wykonawcy wynagrodzenia w stopniu odpowiadającym zmianie stawki podatku VAT.
2. W przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, ustalonego na podstawie na podstawie właściwych przepisów lub zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jak również w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października o pracowniczych planach kapitałowych, Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian wynagrodzenia w oparciu o przedstawione przez Inżyniera zestawienie wpływu dokonanych zmian na koszty wykonania niniejszej Umowy przez Inżyniera. Wniosek o dokonanie zmiany może zostać przyjęty do rozpoznania po opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym lub innym urzędowym publikatorze powszechnego aktu będącego podstawą zmiany. Strony będą dążyły do podpisania aneksu regulującego wynagrodzenie Inżyniera przed wejściem w życie przepisów stanowiących podstawę sporządzenia przez Inżyniera wniosku. Zamawiający ma prawo do zgłoszenia zastrzeżenia do kalkulacji Inżyniera. W przypadku należytego udowodnienia wzrostu kosztów, związanych z realizacją niniejszej Umowy, strony zawrą stosowny aneks. Zamawiający dopuszcza przeprowadzenie negocjacji z Inżynierem w celu ustalenia rzeczywistego wpływu dokonanych zmian na koszty realizacji niniejszej Umowy. Zmiana minimalnego wynagrodzenia zostanie ustalona poprzez uwzględnienie zwiększenia wynagrodzeń pracowników, którzy otrzymują wynagrodzenie w wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę lub jego odpowiednią część (w przypadku pracowników zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat), bezpośrednio biorących udział w realizacji zamówienia na rzecz Zamawiającego w części pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany przepisów mających wpływ na wynagrodzenie. Zmiana wynagrodzenia z przyczyn zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym zostanie ustalona poprzez uwzględnienie zwiększonych składek od wynagrodzeń osób, zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie umowy cywilnoprawnej zawartej z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, bezpośrednio biorących udział w



realizacji na rzecz Zamawiającego pozostałej do wykonania części zamówienia, w momencie wejścia w życie zmiany przepisów mających wpływ na wynagrodzenie. Zamawiający w każdym czasie uprawniony jest do weryfikacji kalkulacji oraz oświadczenia Inżyniera i do żądania przedstawienia przez Inżyniera – zgodnie z wyborem Zamawiającego – wszystkich lub niektórych dokumentów potwierdzających kalkulację.

3. W przypadku wystąpienia poniższych okoliczności możliwa będzie zmiana terminu realizacji Nadzoru wraz ze zmianą wynagrodzenia:
  - 1) skrócenia lub wydłużenia terminu zakończenia realizacji Zadania z przyczyn niezależnych od Stron w ramach umowy z Wykonawcą robót,
  - 2) opóźnienia lub wadliwego wykonania robót budowlanych przez Wykonawcę robót,
  - 3) zmiany przepisów prawa obowiązujących po dacie zawarcia Umowy, wywołujących potrzebę zmian Umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takich zmian – w takim przypadku zmianie mogą ulec wyłącznie postanowienia Umowy, do których odnoszą się zmiany przepisów prawa,
4. W przypadku konieczności zmiany osoby pełniącej funkcję Inżyniera Kontraktu, wymienionej w § 9 ust. 1, pod warunkiem, złożenia pisemnego wniosku Inżyniera i wykazania, że nowo wskazana osoba spełniać będzie odpowiednie wymagania, przewidziane dla wykonywanej funkcji, określone w SIWZ.
5. W przypadku ograniczenia funduszy przyznanych Zamawiającemu na realizację Przedmiotu Umowy lub Zadania ograniczeniu ulec może, bez żadnych ujemnych dla Zamawiającego konsekwencji finansowych, odpowiednio zakres rzeczowy Przedmiotu Umowy, wynagrodzenie Inżyniera lub termin wykonania Umowy. Zamiar ograniczenia zakresu rzeczowego Przedmiotu Umowy Zamawiający zgłosi Inżynierowi niezwłocznie w formie pisemnej.

## **§ 15**

### **Ochrona danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej RODO, Zamawiający informuje, że:

1. Administratorem przesyłanych danych jest: Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, ul. Mostowa 11a, 80-778 Gdańsk, email: [sekretariat@zdwgdansk.pl](mailto:sekretariat@zdwgdansk.pl).
2. Kontakt z Inspektorem ochrony danych odbywa się za pośrednictwem poczty email: [iod@zdwgdansk.pl](mailto:iod@zdwgdansk.pl).
3. Celem przetwarzania danych osobowych Inżyniera jest realizacja umowy lub podjęcie działań przed zawarciem umowy, która jest podstawą przetwarzania danych, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit b RODO.
4. Dane osobowe Inżyniera są zabezpieczone zgodnie z obowiązującymi przepisami, a ich odbiorcami mogą być podmioty uprawnione do ujawnienia im danych na mocy przepisów prawa oraz podmioty przetwarzające dane osobowe w ramach świadczenia usług dla administratora.

5. Nie przewiduje się przekazywania danych do państw spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub instytucji międzynarodowych ani przetwarzania danych osobowych w celu innym niż cel, w którym dane osobowe zostały zebrane.
6. Decyzje dotyczące danych osobowych Inżyniera nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.
7. Dane osobowe Inżyniera będą przechowywane przez cały okres trwania niniejszej Umowy oraz 25 lat od jej ustania, w celach archiwalnych, podatkowych lub zabezpieczenia ewentualnych roszczeń.
8. Inżynier ma prawo do:
  - 1) dostępu do danych osobowych,
  - 2) sprostowania danych osobowych,
  - 3) usunięcia danych osobowych lub ograniczenia ich przetwarzania,
  - 4) przenoszenia danych osobowych.
9. Inżynierowi przysługuje prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
10. Podanie przez Inżyniera danych osobowych ma charakter dobrowolny, jednakże konsekwencją ich nie podania będzie brak możliwości zawarcia i realizacji niniejszej umowy.

## **§ 16**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory wynikłe na tle obowiązywania Umowy Strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy prawa polskiego, a w szczególności Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane oraz aktów wykonawczych, wydanych na ich podstawie.
3. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i mogą być dokonywane jedynie w granicach określonych w Umowie.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Inżyniera, w tym jeden egzemplarz Umowy Zamawiającego i jeden egzemplarz Umowy Inżyniera zawiera komplet załączników.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.

#### **Wykaz załączników do umowy:**

- 1) Oferta Inżyniera z dnia ..... wraz z formularzem cenowym,
- 2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), w tym Opis Przedmiotu Zamówienia,
- 3) .....

**INŻYNIER**

**ZAMAWIAJĄCY**

(podpis Dyrektora lub innej osoby upoważnionej)

**PRZY KONTRASYGNACIE**

(podpis z-cy Dyrektora ds. Finansowych, Głównego Księgowego)