

Opis przedmiotu zamówienia przegląd i konserwacja

Wydział Mechaniczny	<p>1. DSO – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 60849:2001P, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Wymiana zużytych lub uszkodzonych urządzeń. Dokładne sprawdzenie występowania lokalnych zmian warunków pracy poszczególnych urządzeń. Sprawdzenie stanu instalacji kablowej. Przegląd stanu zasilania. Wykonanie próbnych rozruchów poszczególnych systemów. Sprawdzenie stanu czystości i usunięcie zabrudzeń. Wykonanie przeglądu systemu sygnalizacji DSO ma być potwierdzone protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Instalacja DSO w budynku WM: 1 szt. - szafa DSO, 1 szt. - konsola portiera, 1szt. - mikrofon strażaka, 10 szt. - wzmacniacz głośników, 509 szt. - głośniki. Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę i zaakceptowanym przez zamawiającego.</p> <p>2. Instalacja oddymiania i wentylacji budynku – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 12101, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Ocena ogólna stanu technicznego klap i wentylatorów, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne. Ocena stanu zawiasów i uszczelki w klapach oraz ich szczelności. Regulacja domykania klap. Sprawdzenie blokady rygli i ich regulacja. Sprawdzenie szczelności instalacji klap. Sprawdzenie uzbrojenia skrzynki alarmowej, a także sprawdzenie poprawności działania czujek poprzez ich zadymienie. Przywrócenie klap do pierwotnego stanu działania (sprawdzenie uszczelnienia oraz domknięcie klap). Serwis i konserwacja – usunięcie ewentualnych, drobnych usterek, mających wpływ na pracę systemu. Wykonanie przeglądu instalacji oddymiania i wentylacji budynku ma być potwierdzone protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Instalacja oddymiania i wentylacji budynku WM: 2 szt. - centrala nawiewno – wywiewna, 5 szt. - wentylator napowietrzający, 2 szt. - wentylator oddymiający, 3 szt. - wentylator oddymiający windy, 30 szt. - klapy ppoż., 39 szt. - klapy transferowe, 53 szt. - klapy odcinające, 1 szt. - agregat prądotwórczy – kontrola w zakresie współdziałania z systemem. Przeglądu dokonujemy 2 razy w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>3. Oświetlenie awaryjne – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 50172:2005, oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Sprawdzenie poprawności działania oświetlenia awaryjnego po przez sprawdzenie czasu działania w trybie awaryjnym oraz pomiarze natężenia oświetlenia. Zwrócenie uwagi na uszkodzenia mechaniczne. W przypadku uszkodzenia naprawa lub wymiana. W przeglądzie oświetlenia awaryjnego zawarta jest wymiana akumulatorów w oprawach lub opraw w ilości 20 sztuk rocznie. Kontrola, a w przypadku uszkodzenia wymiana piktogramów oświetlenia awaryjnego. Wykonanie przeglądu instalacji oświetlenia awaryjnego w budynku ma być potwierdzone protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Oświetlenie awaryjne w budynku WM: 329 szt. - oświetlenie awaryjne/ewakuacyjne. Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p>
--------------------------------	--

4. **Przeciwożarowy wyłącznik prądu** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Lokalizacja wyłącznika i prawidłowość oznaczenia. Aktywacja wyłącznika. Sprawdzenie wizualne i ocena stanu technicznego wyłącznika prądu. Sprawdzenie zadziałania wyłącznika – kontrola w rozdzielni elektrycznej, czy zadziałanie wyłącznika przeciwpożarowego prądu spowodowało zadziałanie głównego wyłącznika. Sprawdzenie podtrzymania zasilania urządzeń i systemów, których funkcjonowanie jest niezbędne w czasie pożaru (centrale systemów ppoż., hydrofornie ppoż. itd.). Sprawdzenie obwodów elektrycznych, dla nieaktywnej części. Sprawdzenie obwodów elektrycznych, dla aktywnej części. Kontrola oznakowania umiejscowienia przeciwpożarowego wyłącznika prądu. Sprawdzenie poprawności działania wyłącznika a w przypadku wyłączenia załączenie agregatu prądotwórczego. Wykonanie przeglądu przeciwpożarowego wyłącznika prądu ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Przeciwożarowy wyłącznik prądu w budynku WM:

3 szt. - przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

5. **Monitorowanie systemów wykrywania i sygnalizacji pożarów z przekazaniem do PSP** – przegląd i konserwacja zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. nr 109 poz.719), dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Spowodowaniu zadziałania co najmniej jednej czujki lub ręcznego ostrzegacza pożarowego w każdej strefie, w celu sprawdzenia czy centrala sygnalizacji pożarowej odbiera i wyświetla określone sygnały, emituje alarmy akustyczne oraz uruchamia wszystkie inne urządzenia ostrzegawcze i pomocnicze. Wywoływanie sygnałów kontrolnych przekazywanych do PSP i potwierdzenie otrzymania sygnału w firmie monitorującej. Wykonanie przeglądu instalacji monitorowania systemów w budynku ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Monitorowanie systemów wykrywania i sygnalizacji pożarów z przekazaniem do PSP:

1 szt. - system wykrywania i sygnalizacji pożaru z przekazaniem do PSP.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

6. **System sygnalizacji pożaru w budynku** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 54-1:2011, PN-EN 54-23:2010, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Ocena ogólna stanu technicznego systemu sygnalizacji pożaru, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne. Sprawdzenie oprogramowania spójności systemu z scenariuszem pożarowym, sprawdzenie poprawności działania zasilania awaryjnego i sprawności wskazań centrali. Wykonanie kopii oprogramowania oraz zapisanie rejestru zdarzeń. Kontrola połączeń elektrycznych centrali. Sprawdzenie czujek optycznych po przez okresowe ich zadymienie (pobudzenie). Sprawdzenie stanu technicznego czujek, pod kątem uszkodzeń mechanicznych. Sprawdzenie poprawności opisu czujek (sprawdzenie czy dana czujka prawidłowo sygnalizuje przypisane pomieszczenie). Czyszczenie zanieczyszczonych czujek w celu przywrócenia poprawności ich działania. Sprawdzenie uszkodzeń mechanicznych przycisku ROP (w przypadku braku, uzupełnienie szybki zabezpieczających przycisk). Wyzwolenie przycisku w celu sprawdzenia poprawnego działania. Należy sprawdzić również czy wszystkie ręczne ostrzegacze pożarowe ROP są dostępne i widoczne, sprawdzić i przeprowadzić próby wszystkich baterii akumulatorów. Sprawdzenie pod kątem uszkodzeń mechanicznych elektroztrzymaczy, kontrola połączeń, sprawdzenie poprawności współdziałania elektroztrzymaczy z centralą. Wykonanie przeglądu systemu sygnalizacji pożaru budynku ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

System sygnalizacji pożaru w budynku WM:

2 szt. - centralka Bosch,

26 szt. - przycisk ROP,

64 szt. - elektroztrzymacze,

631 szt. - czujka optyczna.

Przeglądu dokonujemy 1 raz na kwartał zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

7. **Pompownia pożarowa w budynku 100m³** – przegląd i konserwacja zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Sprawdzenie stanu pomp i zbiorników, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne. Sprawdzenie silników po przez uruchomienie oraz pomiary elektryczne. Sprawdzenie szczelności zbiornika, szczelności zaworów. Sprawdzenie i ewentualne uzupełnienie poziomu wody w zbiorniku. Sprawdzenie poprawności działania zaworu pływakowego. Wykonanie przeglądu pompowni pożarowej ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Pompownia pożarowa w budynku WM – 100m³:

4 szt. - pompa,

3 szt. - zbiornik.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

8. **Drzwi przeciwpożarowe w budynku** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Podczas przeglądu należy wykonać następujące czynności: ogólna kontrola wzrokowa kompletności drzwi i ich osprzętu, kontrola kompletności oznakowania identyfikacyjnego drzwi (tabliczki znamionowe), ocena swobody ruchu skrzydła, kontrola kompletności i poprawności osadzenia uszczelki, kontrola poprawności funkcji zamykania drzwi, kontrola poprawności zadziałania regulatora kolejności zamykania skrzydeł (drzwi dwuskrzydłowe), weryfikacja siły niezbędnej do otwarcia drzwi, ew. regulacja samozamykacza, kontrola prędkości zamykania drzwi oraz siły domknięcia, ew. regulacja, sprawdzenie poprawności funkcjonowania wszystkich elementów zamka drzwi, kontrola i ewentualna regulacja pozostałego opcjonalnego osprzętu drzwi, kontrola funkcjonowania zawiasów i ich zamocowania w ościeżnicy, ewentualna regulacja, kontrola zamocowania samozamykacza, ewentualne dociągnięcie śrub mocujących, kontrola osadzenia ościeżnicy. Wykonanie przeglądu drzwi przeciwpożarowych ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Drzwi przeciwpożarowe w budynku WM:

84 szt. - drzwi.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

9. **Gaśnice** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN-3, PN-EN-3-3, rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r. Dz.U 109 poz.719, oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Sprawdzenie stanu gaśnic, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne manometru, węża, zbiornika, zawleczki. Sprawdzenie ciśnienia w zbiorniku gaśnicy. Wymiana środka gaśniczego co 5 lat. Przegląd zawiera wymianę środka gaśniczego. Oznakowanie gaśnicy kontrolką. Wykonanie przeglądu gaśnic ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Gaśnice w budynku WM:

48 szt. - gaśnica proszkowa

6 szt. – gaśnica śniegowa.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

10. **Hydranty w budynku** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 671-3, rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r., oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. W ramach przeglądu wykonywane są następujące czynności: lokalizacja hydrantu, sprawdzamy uszkodzenia mechaniczne szafki (czy jest szybka, kluczyk itp.), sprawdzamy datę produkcji węża, dokonujemy pomiaru ciśnienia oraz wydajności, sprawdzenie działania prądownicy, sprawdzamy działanie zaworu hydrantowego, (przeprowadzenie próby ciśnieniowej wężą raz na 5 lat), weryfikacja oznakowania oraz instrukcji obsługi, oznakowanie kontrolką-etykietą "SPRAWDZONY" wraz z datą następnej kontroli lub w przypadku, kiedy konieczne są poważniejsze naprawy etykietą

	<p>"USZKODZONY" (natychmiast informujemy o tym fakcie użytkownika lub właściciela). Wykonanie przeglądu hydrantów ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Hydranty wewnętrzne i na zewnątrz WM: 63 szt. - hydrant wewnętrzny, 2 szt. - hydrant zewnętrzny. Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>11. Oznakowanie przeciwpożarowe WM – Sprawdzenie i uzupełnienie oznaczeń dróg ewakuacyjnych i elementów systemów Przeciw Pożarowych. Cena przeglądu zawiera wymianę do 10 sztuk oznaczeń dróg ewakuacyjnych w ciągu roku.</p> <p>Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p>
<p>Wydział Elektryczny</p>	<p>1. System sygnalizacji pożaru w budynku – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 54-1:2011, PN-EN 54-23:2010, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Ocena ogólna stanu technicznego systemu sygnalizacji pożaru, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne. Sprawdzenie oprogramowania spójności systemu z scenariuszem pożarowym, sprawdzenie poprawności działania zasilania awaryjnego i sprawności wskazań centrali. Wykonanie kopii oprogramowania oraz zapisanie rejestru zdarzeń. Kontrola połączeń elektrycznych centrali. Sprawdzenie czujek optycznych po przez okresowe ich zadymienie (pobudzenie). Sprawdzenie stanu technicznego czujek, pod kątem uszkodzeń mechanicznych. Sprawdzenie poprawności opisu czujek (sprawdzenie czy dana czujka prawidłowo sygnalizuje przypisane pomieszczenie). Czyszczenie zanieczyszczonych czujek w celu przywrócenia poprawności ich działania. Sprawdzenie uszkodzeń mechanicznych przycisku ROP (w przypadku braku, uzupełnienie szybek zabezpieczających przycisk). Wyzwolenie przycisku w celu sprawdzenia poprawnego działania. Należy sprawdzić również czy wszystkie ręczne ostrzegacze pożarowe ROP są dostępne i widoczne, sprawdzić i przeprowadzić próby wszystkich baterii akumulatorów. Sprawdzenie pod kątem uszkodzeń mechanicznych elektroztrzymaczy, kontrola połączeń, sprawdzenie poprawności współdziałania elektroztrzymaczy z centralą. Wykonanie przeglądu systemu sygnalizacji pożaru budynku ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>System sygnalizacji pożaru w budynku WEiI: 1 szt. - centralka CSP POLON 4200, 13 szt. - przycisk ROP, 5 szt. - sygnalizatory akustyczne, 118 szt. - czujka optyczna. Przeglądu dokonujemy 1 raz na kwartał zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>2. Instalacja oddymiania i wentylacji budynku – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 12101, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Ocena ogólna stanu technicznego klap i wentylatorów, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne. Ocena stanu zawiasów i uszczelki w klapach oraz ich szczelności. Regulacja domykania klap. Sprawdzenie blokady rygla i ich regulacja. Sprawdzenie szczelności instalacji klap. Sprawdzenie uzbrojenia skrzynki alarmowej, a także sprawdzenie poprawności działania czujek poprzez ich zadymienie. Przywrócenie klap do pierwotnego stanu działania (sprawdzenie uszczelnienia oraz domknięcie klap). Serwis i konserwacja – usunięcie ewentualnych, drobnych usterek, mających wpływ na pracę systemu. Wykonanie przeglądu instalacji oddymiania i wentylacji budynku ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Instalacja oddymiania i wentylacji budynku WEiI: 2 szt. - centrala MERCON MCR 9705, 3 szt. - ręczny przycisk oddymiania, 2 szt. - klapy dymowe, 1 szt. - klapy okienne, 3 szt. - drzwi napowietrzające, 5 szt. - wypychacze drzwi,</p>

13 szt. - elektrotrzymacze.

Przeglądu dokonujemy 2 razy w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

3. **Oświetlenie awaryjne** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 50172:2005, oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Sprawdzenie poprawności działania oświetlenia awaryjnego po przez sprawdzenie czasu działania w trybie awaryjnym oraz pomiarze natężenia oświetlenia. Zwrócenie uwagi na uszkodzenia mechaniczne. W przypadku uszkodzenia naprawa lub wymiana. W przeglądzie oświetlenia awaryjnego zawarta jest wymiana akumulatorów w oprawach lub opraw w ilości 20 sztuk rocznie. Kontrola, a w przypadku uszkodzenia wymiana piktogramów oświetlenia awaryjnego. Wykonanie przeglądu instalacji oświetlenia awaryjnego w budynku ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Oświetlenie awaryjne w budynku WEiI:

37 szt. - oświetlenie awaryjne,

19 szt. - oświetlenie ewakuacyjne.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

4. **Przeciwpożarowy wyłącznik prądu** – przegląd i konserwacja zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Lokalizacja wyłącznika i prawidłowość oznaczenia. Aktywacja wyłącznika. Sprawdzenie wizualne i ocena stanu technicznego wyłącznika prądu. Sprawdzenie zadziałania wyłącznika – kontrola w rozdzielni elektrycznej, czy zadziałanie wyłącznika przeciwpożarowego prądu spowodowało zadziałanie głównego wyłącznika. Sprawdzenie podtrzymania zasilania urządzeń i systemów, których funkcjonowanie jest niezbędne w czasie pożaru (centrale systemów ppoż., hydrofornie ppoż. itd.). Sprawdzenie obwodów elektrycznych, dla nieaktywnej części. Sprawdzenie obwodów elektrycznych, dla aktywnej części. Kontrola oznakowania umiejscowienia przeciwpożarowego wyłącznika prądu. Sprawdzenie poprawności działania wyłącznika. Wykonanie przeglądu przeciwpożarowego wyłącznika prądu ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu w budynku WEiI:

2 szt. - przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

5. **Drzwi przeciwpożarowe w budynku** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Podczas przeglądu należy wykonać następujące czynności: ogólna kontrola wzrokowa kompletności drzwi i ich osprzętu, kontrola kompletności oznakowania identyfikacyjnego drzwi (tabliczki znamionowe), ocena swobody ruchu skrzydła, kontrola kompletności i poprawności osadzenia uszczelki, kontrola poprawności funkcji zamykania drzwi, kontrola poprawności zadziałania regulatora kolejności zamykania skrzydeł (drzwi dwuskrzydłowe), weryfikacja siły niezbędnej do otwarcia drzwi, ew. regulacja samozamykacza, kontrola prędkości zamykania drzwi oraz siły domknięcia, ew. regulacja, sprawdzenie poprawności funkcjonowania wszystkich elementów zamka drzwi, kontrola i ewentualna regulacja pozostałego opcjonalnego osprzętu drzwi, kontrola funkcjonowania zawiasów i ich zamocowania w ościeżnicy, ewentualna regulacja, kontrola zamocowania samozamykacza, ewentualne dociągnięcie śrub mocujących, kontrola osadzenia ościeżnicy. Wykonanie przeglądu drzwi przeciwpożarowych ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Drzwi przeciwpożarowe w budynku WEiI:

19 szt. - drzwi.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

6. **Gaśnice** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN-3, PN-EN-3-3, rozporządzenia

	<p>MSWiA z 7 czerwca 2010r. Dz.U 109 poz.719, oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Sprawdzenie stanu gaśnic, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne manometru, węża, zbiornika, zawleczki. Sprawdzenie ciśnienia w zbiorniku gaśnicy. Wymiana środka gaśniczego co 5 lat. Przegląd zawiera wymianę środka gaśniczego. Oznakowanie gaśnicy kontrolką. Wykonanie przeglądu gaśnic ma być potwierdzone protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Gaśnice w budynku WEiI: 20 szt. - gaśnica proszkowa, 12 szt. - gaśnica śniegowa. Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>7. Hydranty w budynku – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 671-3, rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r., oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. W ramach przeglądu wykonywane są następujące czynności: lokalizacja hydrantu, sprawdzamy uszkodzenia mechaniczne szafki (czy jest szybka, kluczik itp.), sprawdzamy datę produkcji węża, dokonujemy pomiaru ciśnienia oraz wydajności, sprawdzenie działania prądownicy, sprawdzamy działanie zaworu hydrantowego, (przeprowadzenie próby ciśnieniowej wężą raz na 5 lat), weryfikacja oznakowania oraz instrukcji obsługi, oznakowanie kontrolką-etykieta "SPRAWDZONY" wraz z datą następnej kontroli lub w przypadku, kiedy konieczne są poważniejsze naprawy etykieta "USZKODZONY" (natychmiast informujemy o tym fakcie użytkownika lub właściciela). Wykonanie przeglądu hydrantów ma być potwierdzone protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Hydranty wewnętrzne i na zewnątrz WEiI: 17 szt. - hydrant wewnętrzny. Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>8. Oznakowanie przeciwpożarowe w budynku WEiI – Sprawdzenie i uzupełnienie oznaczeń dróg ewakuacyjnych i elementów systemów Przeciw Pożarowych. Cena przeglądu zawiera wymianę do 10 sztuk oznaczeń dróg ewakuacyjnych w ciągu roku.</p> <p>Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p>
<p>Wydział Budownictwa i Architektury</p>	<p>1. System sygnalizacji pożaru w budynku – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 54-1:2011, PN-EN 54-23:2010, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Ocena ogólna stanu technicznego systemu sygnalizacji pożaru, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne. Sprawdzenie oprogramowania spójności systemu z scenariuszem pożarowym, sprawdzenie poprawności działania zasilania awaryjnego i sprawności wskazań centrali. Wykonanie kopii oprogramowania oraz zapisanie rejestru zdarzeń. Kontrola połączeń elektrycznych centrali. Sprawdzenie czujek optycznych po przez okresowe ich zadymienie (pobudzenie). Sprawdzenie stanu technicznego czujek, pod kątem uszkodzeń mechanicznych. Sprawdzenie poprawności opisu czujek (sprawdzenie czy dana czujka prawidłowo sygnalizuje przypisane pomieszczenie). Czyszczenie zanieczyszczonych czujek w celu przywrócenia poprawności ich działania. Sprawdzenie uszkodzeń mechanicznych przycisku ROP (w przypadku braku, uzupełnienie szybki zabezpieczających przycisk). Wyzwolenie przycisku w celu sprawdzenia poprawnego działania. Należy sprawdzić również czy wszystkie ręczne ostrzegacze pożarowe ROP są dostępne i widoczne, sprawdzić i przeprowadzić próby wszystkich baterii akumulatorów. Sprawdzenie pod kątem uszkodzeń mechanicznych elektroztrzymaczy, kontrola połączeń, sprawdzenie poprawności współdziałania elektroztrzymaczy z centralą. Sprawdzenie centrali systemu detekcji gazu pod kątem uszkodzeń mechanicznych, sprawdzenie zasilania awaryjnego central, sprawdzenie poprawności wystawiania sygnalizatorów optycznych i akustycznych, sprawdzenie poprawności sterowania wentylacją, sprawdzenie kalibracji (legalizacji) centrali. Sprawdzenie czujek tlenku i dwutlenku węgla pod kątem uszkodzeń mechanicznych, sprawdzenie daty kalibracji, uaktywnienie detektora przez podanie odpowiedniego medium. Wykonanie przeglądu systemu sygnalizacji pożaru budynku ma być potwierdzone protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>System sygnalizacji pożaru w budynku WBiA:</p>

1 szt. - centralka BOSCH FPA 5000,
25 szt. - przycisk ROP,
31 szt. - moduły WE/WY,
6 szt. - elektrotrzymacze,
68 szt. - wskaźnik zadziałania czujki optycznej,
317 szt. - czujka optyczna.

System sygnalizacji pożaru w budynku WBiA – Centrum Architektury:

1 szt. - centralka adresowalna IQ8 Control/M Esser,
319 szt. - czujka optyczno-termiczna IQ8 O2T Esser,
37 szt. - przycisk ROP Esser,
5 szt. - moduł wejść/wyjść FSA Esser,
9 szt. - sygnalizator akustyczny z komunikatami głosowymi IQ8/SP Esser,
55 szt. - wskaźnik zadziałania równoległy Q8 uad Esser.

System detekcji gazu w budynku WBiA – Centrum Architektury:

11 szt. - detektor tlenu i dwutlenku węgla WG28NG,
5 szt. - tablica ostrzegawcza TP4SH1,2,3,
2 szt. - tablica ostrzegawcza TP4DSH2,
Przeglądu dokonujemy 1 raz na kwartał zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

2. **Instalacja oddymiania i wentylacji budynku** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 12101, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Ocena ogólna stanu technicznego klap i wentylatorów, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne. Ocena stanu zawiasów i uszczelek w klapach oraz ich szczelności. Regulacja domykania klap. Sprawdzenie blokady rygli i ich regulacja. Sprawdzenie szczelności instalacji klap. Sprawdzenie uzbrojenia skrzynki alarmowej, a także sprawdzenie poprawności działania czujek poprzez ich zadymienie. Przywrócenie klap do pierwotnego stanu działania (sprawdzenie uszczelnienia oraz domknięcie klap). Serwis i konserwacja – usunięcie ewentualnych, drobnych usterek, mających wpływ na pracę systemu. Wykonanie przeglądu instalacji oddymiania i wentylacji budynku ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

System oddymiania i wentylacji budynku WBiA – Centrum Architektury:

1 szt. - centralka oddymiania RZN 4404-K D+H,
7 szt. - przycisk oddymiania RT 45 D+H,
1 szt. - sygnalizator wiatr/deszcz WRG 82 D+H,
2 szt. - drzwi napowietrzające,
23 szt. - moduł WE/WY,
2 szt. - wentylator oddymiający wind,
10 szt. - klapy odcinające wentylację bytową,
1 szt. - agregat prądotwórczy – kontrola w zakresie współdziałania z systemem.
Przeglądu dokonujemy 2 razy w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

3. **Brama przeciwpożarowa** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 54-1:2011, PN-EN 54-23:2010, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Ocena ogólna stanu technicznego bramy przeciwpożarowej, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne. Sprawdzenie funkcjonowania bramy, sprawdzenie szczeliny pomiędzy posadzką, a skrzydłem, sprawdzenie szczeliny pomiędzy krawędziami skrzydeł, a ościeżnicą, sprawdzenie mocowania zamków, rygli, sprawdzenie stanu uszczelki pęczniającej, regulacja samozamykaczy, sprawdzenie zadziałania centrali sterującej i urządzeń wykonawczych (elektromagnesy, zaczepty). Wykonanie przeglądu instalacji oddymiania i wentylacji budynku ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Brama przeciwpożarowa w budynku WBiA – Centrum Architektury:

1 szt. - centralka FS TRONIC,
1 szt. - sygnalizator optyczno-dźwiękowy.
Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

4. **Oświetlenie awaryjne** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 50172:2005, oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Sprawdzenie poprawności działania oświetlenia awaryjnego po przez sprawdzenie czasu działania w trybie awaryjnym oraz pomiarze natężenia oświetlenia. Zwrócenie uwagi na uszkodzenia mechaniczne. W przypadku uszkodzenia naprawa lub wymiana. W przeglądzie oświetlenia awaryjnego zawarta jest wymiana akumulatorów w oprawach lub opraw w ilości 20 sztuk rocznie. Kontrola, a w przypadku uszkodzenia wymiana piktogramów oświetlenia awaryjnego. Wykonanie przeglądu instalacji oświetlenia awaryjnego w budynku ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Oświetlenie awaryjne w budynku WBiA:

254 szt. - oświetlenie awaryjne / ewakuacyjne.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

5. **Przeciwpożarowy wyłącznik prądu** – przegląd i konserwacja zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Lokalizacja wyłącznika i prawidłowość oznaczenia. Aktywacja wyłącznika. Sprawdzenie wizualne i ocena stanu technicznego wyłącznika prądu. Sprawdzenie zadziałania wyłącznika – kontrola w rozdzielni elektrycznej, czy zadziałanie wyłącznika przeciwpożarowego prądu spowodowało zadziałanie głównego wyłącznika. Sprawdzenie podtrzymania zasilania urządzeń i systemów, których funkcjonowanie jest niezbędne w czasie pożaru (centrale systemów ppoż., hydrofornie ppoż. itd.). Sprawdzenie obwodów elektrycznych, dla nieaktywnej części. Sprawdzenie obwodów elektrycznych, dla aktywnej części. Kontrola oznakowania umiejscowienia przeciwpożarowego wyłącznika prądu. Sprawdzenie poprawności działania wyłącznika a w przypadku wyłączenia załączenie agregatu prądotwórczego. Wykonanie przeglądu przeciwpożarowego wyłącznika prądu ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu w budynku WBiA:

3 szt. - przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

6. **Drzwi przeciwpożarowe w budynku** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Podczas przeglądu należy wykonać następujące czynności: ogólna kontrola wzrokowa kompletności drzwi i ich osprzętu, kontrola kompletności oznakowania identyfikacyjnego drzwi (tabliczki znamionowe), ocena swobody ruchu skrzydła, kontrola kompletności i poprawności osadzenia uszczelek, kontrola poprawności funkcji zamykania drzwi, kontrola poprawności zadziałania regulatora kolejności zamykania skrzydeł (drzwi dwuskrzydłowe), weryfikacja siły niezbędnej do otwarcia drzwi, ew. regulacja samozamykacza, kontrola prędkości zamykania drzwi oraz siły domknięcia, ew. regulacja, sprawdzenie poprawności funkcjonowania wszystkich elementów zamka drzwi, kontrola i ewentualna regulacja pozostałego opcjonalnego osprzętu drzwi, kontrola funkcjonowania zawiasów i ich zamocowania w ościeżnicy, ewentualna regulacja, kontrola zamocowania samozamykacza, ewentualne dociągnięcie śrub mocujących, kontrola osadzenia ościeżnicy. Wykonanie przeglądu drzwi przeciwpożarowych ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Drzwi przeciwpożarowe w budynku WBiA:

32 szt. - drzwi.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

7. **Gaśnice** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN-3, PN-EN-3-3, rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r. Dz.U 109 poz.719, oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Sprawdzenie stanu gaśnic, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne manometru, węża, zbiornika, zawleczki. Sprawdzenie ciśnienia w zbiorniku gaśnicy. Wymiana środka gaśniczego co 5 lat. Przegląd zawiera wymianę środka gaśniczego.

	<p>Oznakowanie gaśnicy kontrolką. Wykonanie przeglądu gaśnic ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Gaśnice w budynku WBia: 42 szt. - gaśnica proszkowa, 1szt. - gaśnica śniegowa. Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>8. Hydranty w budynku – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 671-3, rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r., oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. W ramach przeglądu wykonywane są następujące czynności: lokalizacja hydrantu, sprawdzamy uszkodzenia mechaniczne szafki (czy jest szybka, kluczyk itp.), sprawdzamy datę produkcji węża, dokonujemy pomiaru ciśnienia oraz wydajności, sprawdzenie działania prądownicy, sprawdzamy działanie zaworu hydrantowego, (przeprowadzenie próby ciśnieniowej wężą raz na 5 lat), weryfikacja oznakowania oraz instrukcji obsługi, oznakowanie kontrolką-etykietą "SPRAWDZONY" wraz z datą następnej kontroli lub w przypadku, kiedy konieczne są poważniejsze naprawy etykietą "USZKODZONY" (natychmiast informujemy o tym fakcie użytkownika lub właściciela). Wykonanie przeglądu hydrantów ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Hydranty wewnątrz i na zewnątrz WBia: 33 szt. - hydrant wewnętrzny, 2 szt. - hydrant zewnętrzny. Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>9. Oznakowanie przeciwpożarowe w budynku WBia – Sprawdzenie i uzupełnienie oznaczeń dróg ewakuacyjnych i elementów systemów Przeciw Pożarowych. Cena przeglądu zawiera wymianę do 10 sztuk oznaczeń dróg ewakuacyjnych w ciągu roku.</p> <p>Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p>
<p>Wydział Matematyki i Informatyki Technicznej i Wydział Zarządzania</p>	<p>1. Instalacja oddymiania i wentylacji budynku – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 12101, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Ocena ogólna stanu technicznego klap i wentylatorów, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne. Ocena stanu zawiasów i uszczeltek w klapach oraz ich szczelności. Regulacja domykania klap. Sprawdzenie blokady rygli i ich regulacja. Sprawdzenie szczelności instalacji klap. Sprawdzenie uzbrojenia skrzynki alarmowej, a także sprawdzenie poprawności działania czujek poprzez ich zadymienie. Przywrócenie klap do pierwotnego stanu działania (sprawdzenie uszczelnienia oraz domknięcie klap). Serwis i konserwacja – usunięcie ewentualnych, drobnych usterek, mających wpływ na pracę systemu. Wykonanie przeglądu instalacji oddymiania i wentylacji budynku ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Instalacja oddymiania i wentylacji budynku WMiIT i WZ: 1 szt. - centrala D+H RZN 4202-K, 1 szt. - centrala STG BEIKIRCH, 5 szt. - ręczny przycisk oddymiania, 2 szt. - okna oddymiające, 1 szt. - kłapa oddymiająca, 2 szt. - czujki optyczne. Przeglądu dokonujemy 2 razy w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>2. Oświetlenie awaryjne – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 50172:2005, oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Sprawdzenie poprawności działania oświetlenia awaryjnego po przez sprawdzenie czasu działania w trybie awaryjnym oraz pomiarze natężenia oświetlenia. Zwrócenie uwagi na uszkodzenia mechaniczne. W przypadku uszkodzenia naprawa lub wymiana. W przeglądzie oświetlenia awaryjnego zawarta jest</p>

wymiana akumulatorów w oprawach lub opraw w ilości 20 sztuk rocznie. Kontrola, a w przypadku uszkodzenia wymiana piktogramów oświetlenia awaryjnego. Wykonanie przeglądu instalacji oświetlenia awaryjnego w budynku ma być potwierdzone protokołem z przeprowadzonych czynności.

Oświetlenie awaryjne w budynku WMIIT i WZ:

36 szt. - oświetlenie awaryjne,

12 szt. - oświetlenie ewakuacyjne.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

3. **Drzwi przeciwpożarowe w budynku** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Podczas przeglądu należy wykonać następujące czynności: ogólna kontrola wzrokowa kompletności drzwi i ich osprzętu, kontrola kompletności oznakowania identyfikacyjnego drzwi (tabliczki znamionowe), ocena swobody ruchu skrzydła, kontrola kompletności i poprawności osadzenia uszczelek, kontrola poprawności funkcji zamykania drzwi, kontrola poprawności zadziałania regulatora kolejności zamykania skrzydeł (drzwi dwuskrzydłowe), weryfikacja siły niezbędnej do otwarcia drzwi, ew. regulacja samozamykacza, kontrola prędkości zamykania drzwi oraz siły domknięcia, ew. regulacja, sprawdzenie poprawności funkcjonowania wszystkich elementów zamka drzwi, kontrola i ewentualna regulacja pozostałego opcjonalnego osprzętu drzwi, kontrola funkcjonowania zawiasów i ich zamocowania w ościeżnicy, ewentualna regulacja, kontrola zamocowania samozamykacza, ewentualne dociągnięcie śrub mocujących, kontrola osadzenia ościeżnicy. Wykonanie przeglądu drzwi przeciwpożarowych ma być potwierdzone protokołem z przeprowadzonych czynności.

Drzwi przeciwpożarowe w budynku WMIIT i WZ:

8 szt. - drzwi.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

4. **Gaśnice** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN-3, PN-EN-3-3, rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r. Dz.U 109 poz.719, oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Sprawdzenie stanu gaśnic, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne manometru, węża, zbiornika, zawleczki. Sprawdzenie ciśnienia w zbiorniku gaśnicy. Wymiana środka gaśniczego co 5 lat. Przegląd zawiera wymianę środka gaśniczego. Oznakowanie gaśnicy kontrolką. Wykonanie przeglądu gaśnic ma być potwierdzone protokołem z przeprowadzonych czynności.

Gaśnice w budynku WMIIT i WZ:

39 szt. - gaśnica proszkowa,

1 szt. - gaśnica śniegowa

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

5. **Hydranty w budynku** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 671-3, rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r., oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. W ramach przeglądu wykonywane są następujące czynności: lokalizacja hydrantu, sprawdzamy uszkodzenia mechaniczne szafki (czy jest szybka, kluczyk itp.), sprawdzamy datę produkcji węża, dokonujemy pomiaru ciśnienia oraz wydajności, sprawdzenie działania prądownicy, sprawdzamy działanie zaworu hydrantowego, (przeprowadzenie próby ciśnieniowej wężą raz na 5 lat), weryfikacja oznakowania oraz instrukcji obsługi, oznakowanie kontrolką-etykieta "SPRAWDZONY" wraz z datą następnej kontroli lub w przypadku, kiedy konieczne są poważniejsze naprawy etykieta "USZKODZONY" (natychmiast informujemy o tym fakcie użytkownika lub właściciela). Wykonanie przeglądu hydrantów ma być potwierdzone protokołem z przeprowadzonych czynności.

Hydranty wewnątrz i na zewnątrz WMIIT i WZ:

20 szt. - hydrant wewnętrzny,

	<p>1 szt. - hydrant zewnętrzny. Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>6. Oznakowanie przeciwpożarowe w budynku WMiIT i WZ – Sprawdzenie i uzupełnienie oznaczeń dróg ewakuacyjnych i elementów systemów Przeciw Pożarowych. Cena przeglądu zawiera wymianę do 10 sztuk oznaczeń dróg ewakuacyjnych w ciągu roku.</p> <p>Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p>
<p>Wydział Inżynierii Środowiska</p>	<p>1. Instalacja oddymiania i wentylacji budynku – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 12101, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Ocena ogólna stanu technicznego klap i wentylatorów, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne. Ocena stanu zawiasów i uszczelek w klapach oraz ich szczelności. Regulacja domykania klap. Sprawdzenie blokady rygli i ich regulacja. Sprawdzenie szczelności instalacji klap. Sprawdzenie uzbrojenia skrzynki alarmowej, a także sprawdzenie poprawności działania czujek poprzez ich zadymienie. Przywrócenie klap do pierwotnego stanu działania (sprawdzenie uszczelnienia oraz domknięcie klap). Serwis i konserwacja – usunięcie ewentualnych, drobnych usterek, mających wpływ na pracę systemu. Wykonanie przeglądu instalacji oddymiania i wentylacji budynku ma być potwierdzone protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Instalacja oddymiania i wentylacji budynku WIŚ: 1 szt. - centrala MERCON, 3 szt. - centrala STG BEIKIRCH, 10 szt. - ręczny przycisk oddymiania, 5 szt. - okna oddymiające, 5 szt. - czujki optyczne, Przeglądu dokonujemy 2 razy w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>2. Oświetlenie awaryjne – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 50172:2005, oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Sprawdzenie poprawności działania oświetlenia awaryjnego po przez sprawdzenie czasu działania w trybie awaryjnym oraz pomiarze natężenia oświetlenia. Zwrócenie uwagi na uszkodzenia mechaniczne. W przypadku uszkodzenia naprawa lub wymiana. W przeglądzie oświetlenia awaryjnego zawarta jest wymiana akumulatorów w oprawach lub opraw w ilości 20 sztuk rocznie. Kontrola, a w przypadku uszkodzenia wymiana piktogramów oświetlenia awaryjnego. Wykonanie przeglądu instalacji oświetlenia awaryjnego w budynku ma być potwierdzone protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Oświetlenie awaryjne w budynku WIŚ: 29 szt. - oświetlenie awaryjne, 49 szt. - oświetlenie ewakuacyjne. Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>3. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu – przegląd i konserwacja zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Lokalizacja wyłącznika i prawidłowość oznaczenia. Aktywacja wyłącznika. Sprawdzenie wizualne i ocena stanu technicznego wyłącznika prądu. Sprawdzenie zadziałania wyłącznika – kontrola w rozdzielni elektrycznej, czy zadziałanie wyłącznika przeciwpożarowego prądu spowodowało zadziałanie głównego wyłącznika. Sprawdzenie podtrzymania zasilania urządzeń i systemów, których funkcjonowanie jest niezbędne w czasie pożaru (centrale systemów ppoż., hydroformie ppoż. itd.). Sprawdzenie obwodów elektrycznych, dla nieaktywnej części. Sprawdzenie obwodów elektrycznych, dla aktywnej części. Kontrola oznakowania umiejscowienia przeciwpożarowego wyłącznika prądu. Sprawdzenie poprawności działania wyłącznika. Wykonanie przeglądu przeciwpożarowego wyłącznika prądu ma być potwierdzone protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Przeciwpożarowy wyłącznik prądu w budynku WIŚ:</p>

4 szt. - przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

4. **Drzwi przeciwpożarowe w budynku** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Podczas przeglądu należy wykonać następujące czynności: ogólna kontrola wzrokowa kompletności drzwi i ich osprzętu, kontrola kompletności oznakowania identyfikacyjnego drzwi (tabliczki znamionowe), ocena swobody ruchu skrzydła, kontrola kompletności i poprawności osadzenia uszczelki, kontrola poprawności funkcji zamykania drzwi, kontrola poprawności zadziałania regulatora kolejności zamykania skrzydeł (drzwi dwuskrzydłowe), weryfikacja siły niezbędnej do otwarcia drzwi, ew. regulacja samozamykacza, kontrola prędkości zamykania drzwi oraz siły domknięcia, ew. regulacja, sprawdzenie poprawności funkcjonowania wszystkich elementów zamka drzwi, kontrola i ewentualna regulacja pozostałego opcjonalnego osprzętu drzwi, kontrola funkcjonowania zawiasów i ich zamocowania w ościeżnicy, ewentualna regulacja, kontrola zamocowania samozamykacza, ewentualne dociągnięcie śrub mocujących, kontrola osadzenia ościeżnicy. Wykonanie przeglądu drzwi przeciwpożarowych ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Drzwi przeciwpożarowe w budynku WIŚ:

10 szt. - drzwi.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

5. **Gaśnice** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN-3, PN-EN-3-3, rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r. Dz.U 109 poz.719, oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Sprawdzenie stanu gaśnic, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne manometru, węża, zbiornika, zawleczki. Sprawdzenie ciśnienia w zbiorniku gaśnicy. Wymiana środka gaśniczego co 5 lat. Przegląd zawiera wymianę środka gaśniczego. Oznakowanie gaśnicy kontrolką. Wykonanie przeglądu gaśnic ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Gaśnice w budynku WIŚ:

21 szt. - gaśnica proszkowa,

7 szt. - gaśnica śniegowa.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

6. **Hydranty w budynku** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 671-3, rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r., oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. W ramach przeglądu wykonywane są następujące czynności: lokalizacja hydrantu, sprawdzamy uszkodzenia mechaniczne szafki (czy jest szybka, kluczyk itp.), sprawdzamy datę produkcji węża, dokonujemy pomiaru ciśnienia oraz wydajności, sprawdzenie działania prądownicy, sprawdzamy działanie zaworu hydrantowego, (przeprowadzenie próby ciśnieniowej węża raz na 5 lat), weryfikacja oznakowania oraz instrukcji obsługi, oznakowanie kontrolką-etykietą "SPRAWDZONY" wraz z datą następnej kontroli lub w przypadku, kiedy konieczne są poważniejsze naprawy etykietą "USZKODZONY" (natychmiast informujemy o tym fakcie użytkownika lub właściciela). Wykonanie przeglądu hydrantów ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Hydranty wewnętrzne i na zewnątrz WIŚ:

21 szt. - hydrant wewnętrzny.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

7. **Oznakowanie przeciwpożarowe w budynku WIŚ** – Sprawdzenie i uzupełnienie oznaczeń dróg ewakuacyjnych i elementów systemów Przeciw Pożarowych. Cena przeglądu zawiera wymianę do 10 sztuk oznaczeń dróg ewakuacyjnych w ciągu roku.

	Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.
Dom Studenta nr 1	<p>1. DSO – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 60849:2001P, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Wymiana zużytych lub uszkodzonych urządzeń. Dokładne sprawdzenie występowania lokalnych zmian warunków pracy poszczególnych urządzeń. Sprawdzenie stanu instalacji kablowej. Przegląd stanu zasilania. Wykonanie próbnych rozruchów poszczególnych systemów. Sprawdzenie stanu czystości i usunięciu zabrudzeń. Wykonanie przeglądu systemu sygnalizacji DSO ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Instalacja DSO w budynku DS 1: 1 szt. - szafa DSO, 1 szt. - konsola portiera, 1 szt. - mikrofon strażaka, 1 szt. - jednostka sterująca, 359 szt. - głośniki.</p> <p>Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>2. Instalacja oddymiania i wentylacji budynku – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 12101, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Ocena ogólna stanu technicznego klap i wentylatorów, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne. Ocena stanu zawiasów i uszczelki w klapach oraz ich szczelności. Regulacja domykania klap. Sprawdzenie blokady rygla i ich regulacja. Sprawdzenie szczelności instalacji klap. Sprawdzenie uzbrojenia skrzynki alarmowej, a także sprawdzenie poprawności działania czujek poprzez ich zadymienie. Przywrócenie klap do pierwotnego stanu działania (sprawdzenie uszczelnienia oraz domknięcie klap). Serwis i konserwacja – usunięcie ewentualnych, drobnych usterek, mających wpływ na pracę systemu. Wykonanie przeglądu instalacji oddymiania i wentylacji budynku ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Instalacja oddymiania i wentylacji budynku DS 1: 1 szt. - centrala oddymiania szybów dźwigowych, 1 szt. - kłapa z siłownikiem oddymiania szybów dźwigowych, 2 szt. - wentylator nawiewowy oddymiania szybów dźwigowych, 2 szt. - wentylator nawiewowy oddymiania klatek schodowych, 11 szt. - klapy okienne, 0,25 szt. - agregat prądotwórczy wspólny dla DS1, DS2, DS3, DS4</p> <p>Przeglądu dokonujemy 2 razy w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>3. Oświetlenie awaryjne – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 50172:2005, oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Sprawdzenie poprawności działania oświetlenia awaryjnego po przez sprawdzenie czasu działania w trybie awaryjnym oraz pomiarze natężenia oświetlenia. Zwrócenie uwagi na uszkodzenia mechaniczne. W przypadku uszkodzenia naprawa lub wymiana. W przeglądzie oświetlenia awaryjnego zawarta jest wymiana akumulatorów w oprawach lub opraw w ilości 20 sztuk rocznie. Kontrola, a w przypadku uszkodzenia wymiana piktogramów oświetlenia awaryjnego. Wykonanie przeglądu instalacji oświetlenia awaryjnego w budynku ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Oświetlenie awaryjne w budynku DS 1: 220 szt. - oświetlenie awaryjne / ewakuacyjne.</p> <p>Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>4. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Lokalizacja wyłącznika i prawidłowość oznaczenia. Aktywacja wyłącznika. Sprawdzenie wizualne i ocena stanu technicznego wyłącznika prądu. Sprawdzenie zadziałania</p>

wyłącznika – kontrola w rozdzielni elektrycznej, czy zadziałanie wyłącznika przeciwpożarowego prądu spowodowało zadziałanie głównego wyłącznika. Sprawdzenie podtrzymania zasilania urządzeń i systemów, których funkcjonowanie jest niezbędne w czasie pożaru (centrale systemów ppoż., hydrofarmy ppoż. itd.). Sprawdzenie obwodów elektrycznych, dla nieaktywnej części. Sprawdzenie obwodów elektrycznych, dla aktywnej części. Kontrola oznakowania umiejscowienia przeciwpożarowego wyłącznika prądu. Sprawdzenie poprawności działania wyłącznika a w przypadku wyłączenia załączenie agregatu prądotwórczego. Wykonanie przeglądu przeciwpożarowego wyłącznika prądu ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu w budynku DS 1:

2 szt. - przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

5. **Monitorowanie systemów wykrywania i sygnalizacji pożarów z przekazaniem do PSP** – przegląd i konserwacja zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. nr 109 poz.719), dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Spowodowaniu zadziałania co najmniej jednej czujki lub ręcznego ostrzegacza pożarowego w każdej strefie, w celu sprawdzenia czy centrala sygnalizacji pożarowej odbiera i wyświetla określone sygnały, emituje alarmy akustyczne oraz uruchamia wszystkie inne urządzenia ostrzegawcze i pomocnicze. Wywoływanie sygnałów kontrolnych przekazywanych do PSP i potwierdzenie otrzymania sygnału w firmie monitorującej. Wykonanie przeglądu instalacji monitorowania systemów w budynku ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Monitorowanie systemów wykrywania i sygnalizacji pożarów z przekazaniem do PSP:

1 szt. - system wykrywania i sygnalizacji pożaru z przekazaniem do PSP.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

6. **System sygnalizacji pożaru w budynku** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 54-1:2011, PN-EN 54-23:2010, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Ocena ogólna stanu technicznego systemu sygnalizacji pożaru, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne. Sprawdzenie oprogramowania spójności systemu z scenariuszem pożarowym, sprawdzenie poprawności działania zasilania awaryjnego i sprawności wskazań centrali. Wykonanie kopii oprogramowania oraz zapisanie rejestru zdarzeń. Kontrola połączeń elektrycznych centrali. Sprawdzenie czujek optycznych po przez okresowe ich zadymienie (pobudzenie). Sprawdzenie stanu technicznego czujek, pod kątem uszkodzeń mechanicznych. Sprawdzenie poprawności opisu czujek (sprawdzenie czy dana czujka prawidłowo sygnalizuje przypisane pomieszczenie). Czyszczenie zanieczyszczonych czujek w celu przywrócenia poprawności ich działania. Sprawdzenie uszkodzeń mechanicznych przycisku ROP (w przypadku braku, uzupełnienie szybki zabezpieczających przycisk). Wyzwolenie przycisku w celu sprawdzenia poprawnego działania. Należy sprawdzić również czy wszystkie ręczne ostrzegacze pożarowe ROP są dostępne i widoczne, sprawdzić i przeprowadzić próby wszystkich baterii akumulatorów. Sprawdzenie pod kątem uszkodzeń mechanicznych elektroztrzymaczy, kontrola połączeń, sprawdzenie poprawności współdziałania elektroztrzymaczy z centralą. Wykonanie przeglądu systemu sygnalizacji pożaru budynku ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

System sygnalizacji pożaru w budynku DS 1:

1 szt. - centralka ESSER,

17 szt. - przycisk ROP,

9 szt. - czujka temperatury,

447 szt. - optyczna czujka dymu.

Przeglądu dokonujemy 1 raz na kwartał zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

7. **Drzwi przeciwpożarowe w budynku** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Podczas przeglądu należy wykonać następujące

czynności: ogólna kontrola wzrokowa kompletności drzwi i ich osprzętu, kontrola kompletności oznakowania identyfikacyjnego drzwi (tabliczki znamionowe), ocena swobody ruchu skrzydła, kontrola kompletności i poprawności osadzenia uszczelki, kontrola poprawności funkcji zamykania drzwi, kontrola poprawności zadziałania regulatora kolejności zamykania skrzydeł (drzwi dwuskrzydłowe), weryfikacja siły niezbędnej do otwarcia drzwi, ew. regulacja samozamykacza, kontrola prędkości zamykania drzwi oraz siły domknięcia, ew. regulacja, sprawdzenie poprawności funkcjonowania wszystkich elementów zamka drzwi, kontrola i ewentualna regulacja pozostałego opcjonalnego osprzętu drzwi, kontrola funkcjonowania zawiasów i ich zamocowania w ościeżnicy, ewentualna regulacja, kontrola zamocowania samozamykacza, ewentualne dociągnięcie śrub mocujących, kontrola osadzenia ościeżnicy. Wykonanie przeglądu drzwi przeciwpożarowych ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Drzwi przeciwpożarowe w budynku DS 1:

151 szt. - drzwi.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

8. **Gaśnice** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN-3, PN-EN-3-3, rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r. Dz.U 109 poz.719, oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Sprawdzenie stanu gaśnic, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne manometru, węża, zbiornika, zawleczki. Sprawdzenie ciśnienia w zbiorniku gaśnicy. Wymiana środka gaśniczego co 5 lat. Przegląd zawiera wymianę środka gaśniczego. Oznakowanie gaśnicy kontrolką. Wykonanie przeglądu gaśnic ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Gaśnice w budynku DS 1:

24 szt. - gaśnica proszkowa.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

9. **Hydranty w budynku** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 671-3, rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r., oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. W ramach przeglądu wykonywane są następujące czynności: lokalizacja hydrantu, sprawdzamy uszkodzenia mechaniczne szafki (czy jest szybka, kluczyk itp.), sprawdzamy datę produkcji węża, dokonujemy pomiaru ciśnienia oraz wydajności, sprawdzenie działania prądownicy, sprawdzamy działanie zaworu hydrantowego, (przeprowadzenie próby ciśnieniowej węża raz na 5 lat), weryfikacja oznakowania oraz instrukcji obsługi, oznakowanie kontrolką-etykietą "SPRAWDZONY" wraz z datą następnej kontroli lub w przypadku, kiedy konieczne są poważniejsze naprawy etykietą "USZKODZONY" (natychmiast informujemy o tym fakcie użytkownika lub właściciela). Wykonanie przeglądu hydrantów ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Hydranty wewnętrzne DS 1:

30 szt. - hydrant wewnętrzny,

1 szt. - hydrant zewnętrzny

0,25 szt. - przepompownia sieci hydrantowej wspólna dla DS1, DS2, DS3, DS4 – kontrola utrzymania ciśnienia w hydrantach.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

10. **Oznakowanie przeciwpożarowe DS 1** – Sprawdzenie i uzupełnienie oznaczeń dróg ewakuacyjnych i elementów systemów Przeciw Pożarowych. Cena przeglądu zawiera wymianę do 15 sztuk oznaczeń dróg ewakuacyjnych w ciągu roku.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

Uwaga: Budynek w trakcie generalnego remontu, przewidywany termin oddania do użytkowania to czerwiec 2024 roku

ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Wymiana zużytych lub uszkodzonych urządzeń. Dokładne sprawdzenie występowania lokalnych zmian warunków pracy poszczególnych urządzeń. Sprawdzenie stanu instalacji kablowej. Przegląd stanu zasilania. Wykonanie próbnych rozruchów poszczególnych systemów. Sprawdzenie stanu czystości i usunięciu zabrudzeń. Wykonanie przeglądu systemu sygnalizacji DSO ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Instalacja DSO w budynku DS 2:

1 szt. - szafa DSO,
1 szt. - konsola portiera,
1 szt. - mikrofon strażaka,
1 szt. - jednostka sterująca,
359 szt. - głośniki.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

2. **Instalacja oddymiania i wentylacji budynku** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 12101, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Ocena ogólna stanu technicznego klap i wentylatorów, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne. Ocena stanu zawiasów i uszczelek w klapach oraz ich szczelności. Regulacja domykania klap. Sprawdzenie blokady rygli i ich regulacja. Sprawdzenie szczelności instalacji klap. Sprawdzenie uzbrojenia skrzynki alarmowej, a także sprawdzenie poprawności działania czujek poprzez ich zadymienie. Przywrócenie klap do pierwotnego stanu działania (sprawdzenie uszczelnienia oraz domknięcie klap). Serwis i konserwacja – usunięcie ewentualnych, drobnych usterek, mających wpływ na pracę systemu. Wykonanie przeglądu instalacji oddymiania i wentylacji budynku ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Instalacja oddymiania i wentylacji budynku DS 2:

1 szt. - centrala MCR oddymiania szybów dźwigowych,
1 szt. - kłapa z siłownikiem oddymiania szybów dźwigowych,
2 szt. - wentylator nawiewowy oddymiania szybów dźwigowych,
2 szt. - wentylator nawiewowy oddymiania klatek schodowych,
11 szt. - klapy okienne,
0,25 szt. - agregat prądotwórczy wspólny dla DS1, DS2, DS3, DS4.

Przeglądu dokonujemy 2 razy w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

3. **Oświetlenie awaryjne** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 50172:2005, oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Sprawdzenie poprawności działania oświetlenia awaryjnego po przez sprawdzenie czasu działania w trybie awaryjnym oraz pomiarze natężenia oświetlenia. Zwrócenie uwagi na uszkodzenia mechaniczne. W przypadku uszkodzenia naprawa lub wymiana. W przeglądzie oświetlenia awaryjnego zawarta jest wymiana akumulatorów w oprawach lub opraw w ilości 20 sztuk rocznie. Kontrola, a w przypadku uszkodzenia wymiana piktogramów oświetlenia awaryjnego. Wykonanie przeglądu instalacji oświetlenia awaryjnego w budynku ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Oświetlenie awaryjne w budynku DS 2:

220 szt. - oświetlenie awaryjne / ewakuacyjne.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

4. **Przeciwpożarowy wyłącznik prądu** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Lokalizacja wyłącznika i prawidłowość oznaczenia. Aktywacja wyłącznika. Sprawdzenie wizualne i ocena stanu technicznego wyłącznika prądu. Sprawdzenie zadziałania wyłącznika – kontrola w rozdzielni elektrycznej, czy zadziałanie wyłącznika przeciwpożarowego prądu spowodowało zadziałanie głównego wyłącznika. Sprawdzenie podtrzymania zasilania urządzeń i systemów, których funkcjonowanie jest niezbędne w czasie pożaru (centrale systemów ppoż., hydrofornie ppoż. itd.). Sprawdzenie obwodów

elektrycznych, dla nieaktywnej części. Sprawdzenie obwodów elektrycznych, dla aktywnej części. Kontrola oznakowania umiejscowienia przeciwpożarowego wyłącznika prądu. Sprawdzenie poprawności działania wyłącznika a w przypadku wyłączenia załączenie agregatu prądotwórczego. Wykonanie przeglądu przeciwpożarowego wyłącznika prądu ma być potwierdzone protokołem z przeprowadzonych czynności.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu w budynku DS 2:

2 szt. - przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

5. **Monitorowanie systemów wykrywania i sygnalizacji pożarów z przekazaniem do PSP** – przegląd i konserwacja zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. nr 109 poz.719), dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Spowodowaniu zadziałania co najmniej jednej czujki lub ręcznego ostrzegacza pożarowego w każdej strefie, w celu sprawdzenia czy centrala sygnalizacji pożarowej odbiera i wyświetla określone sygnały, emituje alarmy akustyczne oraz uruchamia wszystkie inne urządzenia ostrzegawcze i pomocnicze. Wywoływanie sygnałów kontrolnych przekazywanych do PSP i potwierdzenie otrzymania sygnału w firmie monitorującej. Wykonanie przeglądu instalacji monitorowania systemów w budynku ma być potwierdzone protokołem z przeprowadzonych czynności.

Monitorowanie systemów wykrywania i sygnalizacji pożarów z przekazaniem do PSP:

1 szt. - system wykrywania i sygnalizacji pożaru z przekazaniem do PSP.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

6. **System sygnalizacji pożaru w budynku** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 54-1:2011, PN-EN 54-23:2010, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Ocena ogólna stanu technicznego systemu sygnalizacji pożaru, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne. Sprawdzenie oprogramowania spójności systemu z scenariuszem pożarowym, sprawdzenie poprawności działania zasilania awaryjnego i sprawności wskazań centrali. Wykonanie kopii oprogramowania oraz zapisanie rejestru zdarzeń. Kontrola połączeń elektrycznych centrali. Sprawdzenie czujek optycznych po przez okresowe ich zadymienie (pobudzenie). Sprawdzenie stanu technicznego czujek, pod kątem uszkodzeń mechanicznych. Sprawdzenie poprawności opisu czujek (sprawdzenie czy dana czujka prawidłowo sygnalizuje przypisane pomieszczenie). Czyszczenie zanieczyszczonych czujek w celu przywrócenia poprawności ich działania. Sprawdzenie uszkodzeń mechanicznych przycisku ROP (w przypadku braku, uzupełnienie szybek zabezpieczających przycisk). Wyzwolenie przycisku w celu sprawdzenia poprawnego działania. Należy sprawdzić również czy wszystkie ręczne ostrzegacze pożarowe ROP są dostępne i widoczne, sprawdzić i przeprowadzić próby wszystkich baterii akumulatorów. Sprawdzenie pod kątem uszkodzeń mechanicznych elektroztrzymaczy, kontrola połączeń, sprawdzenie poprawności współdziałania elektroztrzymaczy z centralą. Wykonanie przeglądu systemu sygnalizacji pożaru budynku ma być potwierdzone protokołem z przeprowadzonych czynności.

System sygnalizacji pożaru w budynku DS 2:

1 szt. - centralka ESSER,

17 szt. - przycisk ROP,

9 szt. - czujka temperatury,

447 szt. - optyczna czujka dymu.

Przeglądu dokonujemy 1 raz na kwartał zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

7. **Drzwi przeciwpożarowe w budynku** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Podczas przeglądu należy wykonać następujące czynności: ogólna kontrola wzrokowa kompletności drzwi i ich osprzętu, kontrola kompletności oznakowania identyfikacyjnego drzwi (tabliczki znamionowe), ocena swobody ruchu skrzydła, kontrola kompletności i poprawności osadzenia uszczelki, kontrola poprawności funkcji zamykania drzwi, kontrola poprawności zadziałania regulatora

	<p>kolejności zamykania skrzydeł (drzwi dwuskrzydłowe), weryfikacja siły niezbędnej do otwarcia drzwi, ew. regulacja samozamykacza, kontrola prędkości zamykania drzwi oraz siły domknięcia, ew. regulacja, sprawdzenie poprawności funkcjonowania wszystkich elementów zamka drzwi, kontrola i ewentualna regulacja pozostałego opcjonalnego osprzętu drzwi, kontrola funkcjonowania zawiasów i ich zamocowania w ościeżnicy, ewentualna regulacja, kontrola zamocowania samozamykacza, ewentualne dociągnięcie śrub mocujących, kontrola osadzenia ościeżnicy. Wykonanie przeglądu drzwi przeciwpożarowych ma być potwierdzone protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Drzwi przeciwpożarowe w budynku DS 2: 151 szt. - drzwi Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>8. Gaśnice – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN-3, PN-EN-3-3, rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r. Dz.U 109 poz.719, oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Sprawdzenie stanu gaśnic, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne manometru, węża, zbiornika, zawleczki. Sprawdzenie ciśnienia w zbiorniku gaśnicy. Wymiana środka gaśniczego co 5 lat. Przegląd zawiera wymianę środka gaśniczego. Oznakowanie gaśnicy kontrolką. Wykonanie przeglądu gaśnic ma być potwierdzone protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Gaśnice w budynku DS 2: 24 szt. - gaśnica proszkowa. Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>9. Hydranty w budynku – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 671-3, rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r., oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. W ramach przeglądu wykonywane są następujące czynności: lokalizacja hydrantu, sprawdzamy uszkodzenia mechaniczne szafki (czy jest szybka, kluczyk itp.), sprawdzamy datę produkcji węża, dokonujemy pomiaru ciśnienia oraz wydajności, sprawdzenie działania prądownicy, sprawdzamy działanie zaworu hydrantowego, (przeprowadzenie próby ciśnieniowej węża raz na 5 lat), weryfikacja oznakowania oraz instrukcji obsługi, oznakowanie kontrolką-etykieta "SPRAWDZONY" wraz z datą następnej kontroli lub w przypadku, kiedy konieczne są poważniejsze naprawy etykieta "USZKODZONY" (natychmiast informujemy o tym fakcie użytkownika lub właściciela). Wykonanie przeglądu hydrantów ma być potwierdzone protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Hydranty wewnątrz DS 2: 30 szt. - hydrant wewnętrzny, 1 szt. - hydrant zewnętrzny 0,25 szt. - przepompownia sieci hydrantowej wspólna dla DS1, DS2, DS3, DS4 – kontrola utrzymania ciśnienia w hydrantach. Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>10. Oznakowanie przeciwpożarowe DS 2 – Sprawdzenie i uzupełnienie oznaczeń dróg ewakuacyjnych i elementów systemów Przeciw Pożarowych. Cena przeglądu zawiera wymianę do 15 sztuk oznaczeń dróg ewakuacyjnych w ciągu roku.</p> <p>Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p>
<p>Dom Studenta nr 3</p>	<p>1. DSO – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 60849:2001P, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Wymiana zużytych lub uszkodzonych urządzeń. Dokładne sprawdzenie występowania lokalnych zmian warunków pracy poszczególnych urządzeń. Sprawdzenie stanu instalacji kablowej. Przegląd stanu zasilania. Wykonanie próbnych rozruchów poszczególnych systemów. Sprawdzenie stanu czystości i usunięciu zabrudzeń. Wykonanie przeglądu systemu sygnalizacji DSO ma być potwierdzone protokołem z przeprowadzonych czynności.</p>

Instalacja DSO w budynku DS 3:

1 szt. - szafa DSO,
1 szt. - konsola portiera,
1 szt. - mikrofon strażaka,
1 szt. - jednostka sterująca
359 szt. - głośniki.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

2. **Instalacja oddymiania i wentylacji budynku** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 12101, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Ocena ogólna stanu technicznego klap i wentylatorów, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne. Ocena stanu zawiasów i uszczelek w klapach oraz ich szczelności. Regulacja domykania klap. Sprawdzenie blokady rygli i ich regulacja. Sprawdzenie szczelności instalacji klap. Sprawdzenie uzbrojenia skrzynki alarmowej, a także sprawdzenie poprawności działania czujek poprzez ich zadymienie. Przywrócenie klap do pierwotnego stanu działania (sprawdzenie uszczelnienia oraz domknięcie klap). Serwis i konserwacja – usunięcie ewentualnych, drobnych usterek, mających wpływ na pracę systemu. Wykonanie przeglądu instalacji oddymiania i wentylacji budynku ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Instalacja oddymiania i wentylacji budynku DS 3:

1 szt. - centrala oddymiania szybów dźwigowych,
1 szt. - kłapa z siłownikiem oddymiania szybów dźwigowych,
2 szt. - wentylator nawiewowy oddymiania szybów dźwigowych,
2 szt. - wentylator nawiewowy oddymiania klatek schodowych,
11 szt. - klapy okienne,
0,25 szt. - agregat prądotwórczy wspólny dla DS1, DS2, DS3, DS4.

Przeglądu dokonujemy 2 razy w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

3. **Oświetlenie awaryjne** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 50172:2005, oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Sprawdzenie poprawności działania oświetlenia awaryjnego po przez sprawdzenie czasu działania w trybie awaryjnym oraz pomiarze natężenia oświetlenia. Zwrócenie uwagi na uszkodzenia mechaniczne. W przypadku uszkodzenia naprawa lub wymiana. W przeglądzie oświetlenia awaryjnego zawarta jest wymiana akumulatorów w oprawach lub opraw w ilości 20 sztuk rocznie. Kontrola, a w przypadku uszkodzenia wymiana piktogramów oświetlenia awaryjnego. Wykonanie przeglądu instalacji oświetlenia awaryjnego w budynku ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Oświetlenie awaryjne w budynku DS 3:

220 szt. - oświetlenie awaryjne / ewakuacyjne.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

4. **Przeciwpożarowy wyłącznik prądu** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Lokalizacja wyłącznika i prawidłowość oznaczenia. Aktywacja wyłącznika. Sprawdzenie wizualne i ocena stanu technicznego wyłącznika prądu. Sprawdzenie zadziałania wyłącznika – kontrola w rozdzielni elektrycznej, czy zadziałanie wyłącznika przeciwpożarowego prądu spowodowało zadziałanie głównego wyłącznika. Sprawdzenie podtrzymania zasilania urządzeń i systemów, których funkcjonowanie jest niezbędne w czasie pożaru (centrale systemów ppoż., hydrofornie ppoż. itd.). Sprawdzenie obwodów elektrycznych, dla nieaktywnej części. Sprawdzenie obwodów elektrycznych, dla aktywnej części. Kontrola oznakowania umiejscowienia przeciwpożarowego wyłącznika prądu. Sprawdzenie poprawności działania wyłącznika a w przypadku wyłączenia załączenie agregatu prądotwórczego. Wykonanie przeglądu przeciwpożarowego wyłącznika prądu ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu w budynku DS 3:

2 szt. - przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

5. **Monitorowanie systemów wykrywania i sygnalizacji pożarów z przekazaniem do PSP** – przegląd i konserwacja zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. nr 109 poz.719), dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Spowodowaniu zadziałania co najmniej jednej czujki lub ręcznego ostrzegacza pożarowego w każdej strefie, w celu sprawdzenia czy centrala sygnalizacji pożarowej odbiera i wyświetla określone sygnały, emituje alarmy akustyczne oraz uruchamia wszystkie inne urządzenia ostrzegawcze i pomocnicze. Wywoływanie sygnałów kontrolnych przekazywanych do PSP i potwierdzenie otrzymania sygnału w firmie monitorującej. Wykonanie przeglądu instalacji monitorowania systemów w budynku ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Monitorowanie systemów wykrywania i sygnalizacji pożarów z przekazaniem do PSP:

1 szt. - system wykrywania i sygnalizacji pożaru z przekazaniem do PSP.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

6. **System sygnalizacji pożaru w budynku** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 54-1:2011, PN-EN 54-23:2010, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Ocena ogólna stanu technicznego systemu sygnalizacji pożaru, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne. Sprawdzenie oprogramowania spójności systemu z scenariuszem pożarowym, sprawdzenie poprawności działania zasilania awaryjnego i sprawności wskazań centrali. Wykonanie kopii oprogramowania oraz zapisanie rejestru zdarzeń. Kontrola połączeń elektrycznych centrali. Sprawdzenie czujek optycznych po przez okresowe ich zadymienie (pobudzenie). Sprawdzenie stanu technicznego czujek, pod kątem uszkodzeń mechanicznych. Sprawdzenie poprawności opisu czujek (sprawdzenie czy dana czujka prawidłowo sygnalizuje przypisane pomieszczenie). Czyszczenie zanieczyszczonych czujek w celu przywrócenia poprawności ich działania. Sprawdzenie uszkodzeń mechanicznych przycisku ROP (w przypadku braku, uzupełnienie szybek zabezpieczających przycisk). Wyzwolenie przycisku w celu sprawdzenia poprawnego działania. Należy sprawdzić również czy wszystkie ręczne ostrzegacze pożarowe ROP są dostępne i widoczne, sprawdzić i przeprowadzić próby wszystkich baterii akumulatorów. Sprawdzenie pod kątem uszkodzeń mechanicznych elektroztrzymaczy, kontrola połączeń, sprawdzenie poprawności współdziałania elektroztrzymaczy z centralą. Wykonanie przeglądu systemu sygnalizacji pożaru budynku ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

System sygnalizacji pożaru w budynku DS 3:

1 szt. - centralka ESSER,

17 szt. - przycisk ROP,

9 szt. - czujka temperatury,

447 szt. - optyczna czujka dymu.

Przeglądu dokonujemy 1 raz na kwartał zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

7. **Drzwi przeciwpożarowe w budynku** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Podczas przeglądu należy wykonać następujące czynności: ogólna kontrola wzrokowa kompletności drzwi i ich osprzętu, kontrola kompletności oznakowania identyfikacyjnego drzwi (tabliczki znamionowe), ocena swobody ruchu skrzydła, kontrola kompletności i poprawności osadzenia uszczelek, kontrola poprawności funkcji zamykania drzwi, kontrola poprawności zadziałania regulatora kolejności zamykania skrzydeł (drzwi dwuskrzydłowe), weryfikacja siły niezbędnej do otwarcia drzwi, ew. regulacja samozamykacza, kontrola prędkości zamykania drzwi oraz siły domknięcia, ew. regulacja, sprawdzenie poprawności funkcjonowania wszystkich elementów zamka drzwi, kontrola i ewentualna regulacja pozostałego opcjonalnego osprzętu drzwi, kontrola funkcjonowania zawiasów i ich zamocowania w ościeżnicy, ewentualna regulacja, kontrola zamocowania samozamykacza, ewentualne dociągnięcie śrub mocujących, kontrola

	<p>osadzenia ościeżnicy. Wykonanie przeglądu drzwi przeciwpożarowych ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Drzwi przeciwpożarowe w budynku DS 3: 151 szt. - drzwi. Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>8. Gaśnice – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN-3, PN-EN-3-3, rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r. Dz.U 109 poz.719, oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Sprawdzenie stanu gaśnic, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne manometru, węża, zbiornika, zawleczki. Sprawdzenie ciśnienia w zbiorniku gaśnicy. Wymiana środka gaśniczego co 5 lat. Przegląd zawiera wymianę środka gaśniczego. Oznakowanie gaśnicy kontrolką. Wykonanie przeglądu gaśnic ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Gaśnice w budynku DS 3: 23 szt. - gaśnica proszkowa. Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>9. Hydranty w budynku – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 671-3, rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r., oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. W ramach przeglądu wykonywane są następujące czynności: lokalizacja hydrantu, sprawdzamy uszkodzenia mechaniczne szafki (czy jest szybka, kluczyk itp.), sprawdzamy datę produkcji węża, dokonujemy pomiaru ciśnienia oraz wydajności, sprawdzenie działania prądownicy, sprawdzamy działanie zaworu hydrantowego, (przeprowadzenie próby ciśnieniowej węża raz na 5 lat), weryfikacja oznakowania oraz instrukcji obsługi, oznakowanie kontrolką-etykietą "SPRAWDZONY" wraz z datą następnej kontroli lub w przypadku, kiedy konieczne są poważniejsze naprawy etykietą "USZKODZONY" (natychmiast informujemy o tym fakcie użytkownika lub właściciela). Wykonanie przeglądu hydrantów ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Hydranty wewnątrz i na zewnątrz DS 3: 30 szt. - hydrant wewnętrzny, 1 szt. - hydrant zewnętrzny, 0,25 szt. - przepompownia sieci hydrantowej wspólna dla DS1, DS2, DS3, DS4 – kontrola utrzymania ciśnienia w hydrantach. Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>10. Oznakowanie przeciwpożarowe DS 3 – Sprawdzenie i uzupełnienie oznaczeń dróg ewakuacyjnych i elementów systemów Przeciw Pożarowych. Cena przeglądu zawiera wymianę do 15 sztuk oznaczeń dróg ewakuacyjnych w ciągu roku.</p> <p>Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p>
<p>Dom Studenta nr 4</p>	<p>1. DSO – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 60849:2001P, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Wymiana zużytych lub uszkodzonych urządzeń. Dokładne sprawdzenie występowania lokalnych zmian warunków pracy poszczególnych urządzeń. Sprawdzenie stanu instalacji kablowej. Przegląd stanu zasilania. Wykonanie próbnych rozruchów poszczególnych systemów. Sprawdzenie stanu czystości i usunięciu zabrudzeń. Wykonanie przeglądu systemu sygnalizacji DSO ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Instalacja DSO w budynku DS 4: 1 szt. - szafa DSO, 1 szt. - konsola portiera, 1szt. - mikrofon strażaka, 7 szt. - wzmacniacz głośników, 300 szt. - głośniki.</p>

Przeгляdu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

2. **Instalacja oddymiania i wentylacji budynku** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 12101, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Ocena ogólna stanu technicznego klap i wentylatorów, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne. Ocena stanu zawiasów i uszczelek w klapach oraz ich szczelności. Regulacja domykania klap. Sprawdzenie blokady rygli i ich regulacja. Sprawdzenie szczelności instalacji klap. Sprawdzenie uzbrojenia skrzynki alarmowej, a także sprawdzenie poprawności działania czujek poprzez ich zadymienie. Przywrócenie klap do pierwotnego stanu działania (sprawdzenie uszczelnienia oraz domknięcie klap). Serwis i konserwacja – usunięcie ewentualnych, drobnych usterek, mających wpływ na pracę systemu. Wykonanie przeglądu instalacji oddymiania i wentylacji budynku ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Instalacja oddymiania i wentylacji budynku DS 4:

1 szt. - centrala MCR oddymiania szybów dźwigowych,
1 szt. - kłapa z siłownikiem oddymiania szybów dźwigowych,
2 szt. - wentylator nawiewowy oddymiania szybów dźwigowych,
4 szt. - ręczny przycisk oddymiania klatek schodowych,
2 szt. - wentylator nawiewowy oddymiania klatek schodowych,
2 szt. - klapy okienne,
0,25 szt. - agregat prądowórczy wspólny dla DS1, DS2, DS3, DS4.

Przeгляdu dokonujemy 2 razy w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

3. **Oświetlenie awaryjne** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 50172:2005, oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Sprawdzenie poprawności działania oświetlenia awaryjnego po przez sprawdzenie czasu działania w trybie awaryjnym oraz pomiarze natężenia oświetlenia. Zwrócenie uwagi na uszkodzenia mechaniczne. W przypadku uszkodzenia naprawa lub wymiana. W przeglądzie oświetlenia awaryjnego zawarta jest wymiana akumulatorów w oprawach lub opraw w ilości 20 sztuk rocznie. Kontrola, a w przypadku uszkodzenia wymiana piktogramów oświetlenia awaryjnego. Wykonanie przeglądu instalacji oświetlenia awaryjnego w budynku ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Oświetlenie awaryjne w budynku DS 4:

72 szt. - oświetlenie awaryjne / ewakuacyjne.

Przeгляdu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

4. **Przeciwpożarowy wyłącznik prądu** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Lokalizacja wyłącznika i prawidłowość oznaczenia. Aktywacja wyłącznika. Sprawdzenie wizualne i ocena stanu technicznego wyłącznika prądu. Sprawdzenie zadziałania wyłącznika – kontrola w rozdzielni elektrycznej, czy zadziałanie wyłącznika przeciwpożarowego prądu spowodowało zadziałanie głównego wyłącznika. Sprawdzenie podtrzymania zasilania urządzeń i systemów, których funkcjonowanie jest niezbędne w czasie pożaru (centrale systemów ppoż., hydrofornie ppoż. itd.). Sprawdzenie obwodów elektrycznych, dla nieaktywnej części. Sprawdzenie obwodów elektrycznych, dla aktywnej części. Kontrola oznakowania umiejscowienia przeciwpożarowego wyłącznika prądu. Sprawdzenie poprawności działania wyłącznika a w przypadku wyłączenia załączenie agregatu prądowórczego. Wykonanie przeglądu przeciwpożarowego wyłącznika prądu ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu w budynku DS 4:

2 szt. - przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Przeгляdu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

5. **Monitorowanie systemów wykrywania i sygnalizacji pożarów z przekazaniem do PSP** – przegląd i konserwacja zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych

i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. nr 109 poz.719), dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Spowodowaniu zadziałania co najmniej jednej czujki lub ręcznego ostrzegacza pożarowego w każdej strefie, w celu sprawdzenia czy centrala sygnalizacji pożarowej odbiera i wyświetla określone sygnały, emituje alarmy akustyczne oraz uruchamia wszystkie inne urządzenia ostrzegawcze i pomocnicze. Wywoływanie sygnałów kontrolnych przekazywanych do PSP i potwierdzenie otrzymania sygnału w firmie monitorującej. Wykonanie przeglądu instalacji monitorowania systemów w budynku ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Monitorowanie systemów wykrywania i sygnalizacji pożarów z przekazaniem do PSP:

1 szt. - system wykrywania i sygnalizacji pożaru z przekazaniem do PSP.
Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

6. **System sygnalizacji pożaru w budynku** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 54-1:2011, PN-EN 54-23:2010, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Ocena ogólna stanu technicznego systemu sygnalizacji pożaru, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne. Sprawdzenie oprogramowania spójności systemu z scenariuszem pożarowym, sprawdzenie poprawności działania zasilania awaryjnego i sprawności wskazań centrali. Wykonanie kopii oprogramowania oraz zapisanie rejestru zdarzeń. Kontrola połączeń elektrycznych centrali. Sprawdzenie czujek optycznych po przez okresowe ich zadymienie (pobudzenie). Sprawdzenie stanu technicznego czujek, pod kątem uszkodzeń mechanicznych. Sprawdzenie poprawności opisu czujek (sprawdzenie czy dana czujka prawidłowo sygnalizuje przypisane pomieszczenie). Czyszczenie zanieczyszczonych czujek w celu przywrócenia poprawności ich działania. Sprawdzenie uszkodzeń mechanicznych przycisku ROP (w przypadku braku, uzupełnienie szybek zabezpieczających przycisk). Wyzwolenie przycisku w celu sprawdzenia poprawnego działania. Należy sprawdzić również czy wszystkie ręczne ostrzegacze pożarowe ROP są dostępne i widoczne, sprawdzić i przeprowadzić próby wszystkich baterii akumulatorów. Sprawdzenie pod kątem uszkodzeń mechanicznych elektroztrzymaczy, kontrola połączeń, sprawdzenie poprawności współdziałania elektroztrzymaczy z centralą. Wykonanie przeglądu systemu sygnalizacji pożaru budynku ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

System sygnalizacji pożaru w budynku DS 4:

1 szt. - centralka CSP POLON 4800,
15 szt. - przycisk ROP,
9 szt. - czujka temperatury,
447 szt. - optyczna czujka dymu.
Przeglądu dokonujemy 1 raz na kwartał zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

7. **Drzwi przeciwpożarowe w budynku** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Podczas przeglądu należy wykonać następujące czynności: ogólna kontrola wzrokowa kompletności drzwi i ich osprzętu, kontrola kompletności oznakowania identyfikacyjnego drzwi (tabliczki znamionowe), ocena swobody ruchu skrzydła, kontrola kompletności i poprawności osadzenia uszczelki, kontrola poprawności funkcji zamykania drzwi, kontrola poprawności zadziałania regulatora kolejności zamykania skrzydeł (drzwi dwuskrzydłowe), weryfikacja siły niezbędnej do otwarcia drzwi, ew. regulacja samozamykacza, kontrola prędkości zamykania drzwi oraz siły domknięcia, ew. regulacja, sprawdzenie poprawności funkcjonowania wszystkich elementów zamka drzwi, kontrola i ewentualna regulacja pozostałego opcjonalnego osprzętu drzwi, kontrola funkcjonowania zawiasów i ich zamocowania w ościeżnicy, ewentualna regulacja, kontrola zamocowania samozamykacza, ewentualne dociągnięcie śrub mocujących, kontrola osadzenia ościeżnicy. Wykonanie przeglądu drzwi przeciwpożarowych ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Drzwi przeciwpożarowe w budynku DS 4:

11 szt. - drzwi.
Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

	<p>8. Gańnice – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN-3, PN-EN-3-3, rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r. Dz.U 109 poz.719, oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Sprawdzenie stanu gańnic, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne manometru, węża, zbiornika, zawleczki. Sprawdzenie ciśnienia w zbiorniku gaśnicy. Wymiana środka gaśniczego co 5 lat. Przegląd zawiera wymianę środka gaśniczego. Oznakowanie gaśnicy kontrolką. Wykonanie przeglądu gańnic ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Gańnice w budynku DS 4: 24 szt. - gaśnica proszkowa. Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>9. Hydranty w budynku – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 671-3, rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r., oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. W ramach przeglądu wykonywane są następujące czynności: lokalizacja hydrantu, sprawdzamy uszkodzenia mechaniczne szafki (czy jest szybka, kluczyk itp.), sprawdzamy datę produkcji węża, dokonujemy pomiaru ciśnienia oraz wydajności, sprawdzenie działania prądownicy, sprawdzamy działanie zaworu hydrantowego, (przeprowadzenie próby ciśnieniowej węża raz na 5 lat), weryfikacja oznakowania oraz instrukcji obsługi, oznakowanie kontrolką-etykieta "SPRAWDZONY" wraz z datą następnej kontroli lub w przypadku, kiedy konieczne są poważniejsze naprawy etykieta "USZKODZONY" (natychmiast informujemy o tym fakcie użytkownika lub właściciela). Wykonanie przeglądu hydrantów ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Hydranty wewnątrz DS 4: 30 szt. - hydrant wewnętrzny, 0,25 szt. - przepompownia sieci hydrantowej wspólna dla DS1, DS2, DS3, DS4 – kontrola utrzymania ciśnienia w hydrantach. Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>10. Oznakowanie przeciwpożarowe DS 4 – Sprawdzenie i uzupełnienie oznaczeń dróg ewakuacyjnych i elementów systemów Przeciw Pożarowych. Cena przeglądu zawiera wymianę do 15 sztuk oznaczeń dróg ewakuacyjnych w ciągu roku.</p> <p>Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>Uwaga: W budynku DS. 4 planowany jest generalny remont, przewidywany termin remontu: lipiec 2024 – lipiec 2025.</p>
<p>CIiZT (Rdzewiak)</p>	<p>1. Oświetlenie awaryjne – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 50172:2005, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Sprawdzenie poprawności działania oświetlenia awaryjnego po przez sprawdzenie czasu działania w trybie awaryjnym oraz pomiarze natężenia oświetlenia. Zwrócenie uwagi na uszkodzenia mechaniczne. W przypadku uszkodzenia naprawa lub wymiana. W przeglądzie oświetlenia awaryjnego zawarta jest wymiana akumulatorów w oprawach lub opraw w ilości 30 sztuk rocznie. Kontrola, a w przypadku uszkodzenia wymiana piktogramów oświetlenia awaryjnego. Wykonanie przeglądu instalacji oświetlenia awaryjnego w budynku ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Oświetlenie awaryjne w budynku CIiZT: 352 szt. - oświetlenie awaryjne, 275 szt. - oświetlenie ewakuacyjne. Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>2. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu – przegląd i konserwacja zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów.</p>

Lokalizacja wyłącznika i prawidłowość oznaczenia. Aktywacja wyłącznika. Sprawdzenie wizualne i ocena stanu technicznego wyłącznika prądu. Sprawdzenie zadziałania wyłącznika – kontrola w rozdzielni elektrycznej, czy zadziałanie wyłącznika przeciwpożarowego prądu spowodowało zadziałanie głównego wyłącznika. Sprawdzenie podtrzymania zasilania urządzeń i systemów, których funkcjonowanie jest niezbędne w czasie pożaru (centrale systemów ppoż., hydrofornie ppoż. itd.). Sprawdzenie obwodów elektrycznych, dla nieaktywnej części. Sprawdzenie obwodów elektrycznych, dla aktywnej części. Kontrola oznakowania umiejscowienia przeciwpożarowego wyłącznika prądu. Sprawdzenie poprawności działania wyłącznika. Wykonanie przeglądu przeciwpożarowego wyłącznika prądu ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu w budynku CiIZT:

6 szt. - przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

3. **Monitorowanie systemów wykrywania i sygnalizacji pożarów z przekazaniem do PSP** – przegląd i konserwacja zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. nr 109 poz.719), dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Spowodowaniu zadziałania co najmniej jednej czujki lub ręcznego ostrzegacza pożarowego w każdej strefie, w celu sprawdzenia czy centrala sygnalizacji pożarowej odbiera i wyświetla określone sygnały, emituje alarmy akustyczne oraz uruchamia wszystkie inne urządzenia ostrzegawcze i pomocnicze. Wywoływanie sygnałów kontrolnych przekazywanych do PSP i potwierdzenie otrzymania sygnału w firmie monitorującej. Wykonanie przeglądu instalacji monitorowania systemów w budynku ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Monitorowanie systemów wykrywania i sygnalizacji pożarów z przekazaniem do PSP w budynku CiIZT:

1 szt. - system wykrywania i sygnalizacji pożaru TELTECH z przekazaniem do PSP.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

4. **System sygnalizacji pożaru w budynku** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 54-1:2011, PN-EN 54-23:2010, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Ocena ogólna stanu technicznego systemu sygnalizacji pożaru, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne. Sprawdzenie oprogramowania spójności systemu z scenariuszem pożarowym, sprawdzenie poprawności działania zasilania awaryjnego i sprawności wskaźni centrali. Wykonanie kopii oprogramowania oraz zapisanie rejestru zdarzeń. Kontrola połączeń elektrycznych centrali, czujek, wskaźników czujek. Sprawdzenie czujek optycznych po przez okresowe ich zadymienie (pobudzenie). Sprawdzenie stanu technicznego czujek, pod kątem uszkodzeń mechanicznych. Sprawdzenie poprawności opisu czujek (sprawdzenie czy dana czujka prawidłowo sygnalizuje przypisane pomieszczenie). Czyszczenie zanieczyszczonych czujek w celu przywrócenia poprawności ich działania. Sprawdzenie uszkodzeń mechanicznych przycisku ROP (w przypadku braku, uzupełnienie szybek zabezpieczających przycisk). Wyzwolenie przycisku w celu sprawdzenia poprawnego działania. Należy sprawdzić również czy wszystkie ręczne ostrzegacze pożarowe ROP są dostępne i widoczne, sprawdzić i przeprowadzić próby wszystkich baterii akumulatorów. Sprawdzenie elementów pętlowych pod kątem uszkodzeń mechanicznych i elektrycznych, sprawdzenie poprawności wysterowania wyjść zgodnie ze scenariuszem pożarowym, kontrola sygnałów wejściowych, testowe uruchomienie modułów. Kontrola sygnałów akustycznych i optycznych w sygnalizatorach akustycznych oraz pomiar natężenia dźwięku. Sprawdzenie centrali systemu Gazex pod kątem uszkodzeń mechanicznych, sprawdzenie zasilania awaryjnego central, sprawdzenie poprawności wysterowania sygnalizatorów optycznych i akustycznych, sprawdzenie poprawności sterowania wentylacją, sprawdzenie kalibracji (legalizacji) centrali. Sprawdzenie czujek gazex pod kątem uszkodzeń mechanicznych, sprawdzenie daty kalibracji, uaktywnienie detektora przez podanie odpowiedniego medium. Wykonanie przeglądu systemu sygnalizacji pożaru budynku ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

System sygnalizacji pożaru w budynku CiIZT:

2 szt. - centrala systemu ppoż FC728 z drukarką i baterią akumulatorów Simens – Cerberus,
72 szt. - przycisk ROP,

95 szt. - elementy pętlowe sterująco-kontrolne FDCIO 221 i 222,

17 szt. - sygnalizator akustyczny,

1049 szt. - czujka optyczna,

213 szt. - wskaźnik działania czujki FDA/91,

13 szt. - centrala systemu GAZEX,

43 szt. - czujka GAZEX,

Przeglądu dokonujemy 1 raz na kwartał zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę centralę i czujki GAZEX 2 razy w roku .

5. **Instalacja oddymiania i wentylacji budynku** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 12101, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Ocena ogólna stanu technicznego klap i wentylatorów, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne. Ocena stanu zawiasów i uszczelek w klapach oraz ich szczelności. Regulacja domykania klap. Sprawdzenie blokady rygli i ich regulacja. Sprawdzenie szczelności instalacji klap. Sprawdzenie uzbrojenia skrzynki alarmowej, a także sprawdzenie poprawności działania czujek poprzez ich zadymienie. Przywrócenie klap do pierwotnego stanu działania (sprawdzenie uszczelnienia oraz domknięcie klap). Serwis i konserwacja – usunięcie ewentualnych, drobnych usterek, mających wpływ na pracę systemu. Wykonanie przeglądu instalacji oddymiania i wentylacji budynku ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Instalacja oddymiania i wentylacji budynku CiizT:

4 szt. - centrala oddymiania grawitacyjnego klatek schodowych D+H RZN 4202,

2 szt. - centrala oddymiania nadciśnieniowego szybów windowych z centralą napowietrzania szybów windowych D+H RZN 4503,

297 szt. - kłapa pożarowa na kanałach wentylacyjnych,

4 szt. - kłapa dymowa klatki schodowej,

3 szt. - drzwi napowietrzające klatki schodowe,

1 szt. - przepustnica z wentylatorem w kanale napowietrzania klatki K3.

Przeglądu dokonujemy 2 razy w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

6. **Centrala zamknięcia bram pożarowych wraz z bramami segmentowymi i rolowanymi oraz bramą oddzielenia pożarowego** – przegląd i konserwacja zgodnie z rozporządzeniem MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719), dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Ocena ogólna stanu technicznego centrali i bram, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne. Sprawdzenie działania sygnalizatorów centrali, sprawdzenie poprawności uruchomienia centrali z czujek pożarowych i przycisku serwisowego. Sprawdzenie domykania się bram. Sprawdzenie czasu zamknięcia bram i siły z jaką można otworzyć bramę. Kontrola i serwisowanie uszczelek, zawiasów, samozamykaczy w drzwiach wbudowanych w bramę. Kontrola i serwisowanie linek naciągających i prowadnic bramy. Wykonanie przeglądu i konserwacji centrali i bram w budynku ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Centrala i bramy w budynku CiizT:

20 szt. - centrala zamknięcia bram pożarowych MARTECH,

20 szt. - sygnalizator optyczno-akustyczny,

32 szt. - brama oddzielenia pożarowego MARC,

3 szt. - brama ppoż. segmentowa MARC-S,

12 szt. - brama ppoż. rolowana MARC-VR.

Przeglądu dokonujemy 2 razy w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

7. **Drzwi przeciwpożarowe w budynku** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Podczas przeglądu należy wykonać następujące czynności: ogólna kontrola wzrokowa kompletności drzwi i ich osprzętu, kontrola kompletności oznakowania identyfikacyjnego drzwi (tabliczki znamionowe), ocena swobody ruchu skrzydła, kontrola kompletności i poprawności osadzenia uszczelek, kontrola poprawności funkcji zamykania drzwi, kontrola poprawności zadziałania regulatora kolejności zamykania skrzydeł (drzwi dwuskrzydłowe), weryfikacja siły niezbędnej do

otwarcia drzwi, ew. regulacja samozamykacza, kontrola prędkości zamykania drzwi oraz siły domknięcia, ew. regulacja, sprawdzenie poprawności funkcjonowania wszystkich elementów zamka drzwi, kontrola i ewentualna regulacja pozostałego opcjonalnego osprzętu drzwi, kontrola funkcjonowania zawiasów i ich zamocowania w ościeżnicy, ewentualna regulacja, kontrola zamocowania samozamykacza, ewentualne dociągnięcie śrub mocujących, kontrola osadzenia ościeżnicy. Wykonanie przeglądu drzwi przeciwpożarowych ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Drzwi przeciwpożarowe w budynku CiIZT:

75szt. – drzwi.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

8. **Czujka dymu zasysająca** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 54-20:2010, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Ocena ogólna stanu technicznego czujki, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne. Sprawdzenie szczelności orurowania, sprawdzenie stanu zespołu filtrującego, wymiana filtrów. Sprawdzenie alarmowania centrali oraz wystawienia w czasie alarmu. Wykonanie przeglądu i konserwacji czujki w budynku ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Czujki dymu w budynku CiIZT:

1 szt. - czujka dymu zasysająca VESDA.

Przeglądu dokonujemy 1 razy w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

9. **Gaśnice** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN-3, PN-EN-3-3, rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r. Dz.U 109 poz.719, oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Sprawdzenie stanu gaśnic, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne manometru, węża, zbiornika, zawleczki. Sprawdzenie ciśnienia w zbiorniku gaśnicy. Wymiana środka gaśniczego co 5 lat. Przegląd zawiera wymianę środka gaśniczego. Oznakowanie gaśnicy kontrolką. Wykonanie przeglądu gaśnic ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Gaśnice w budynku CiIZT:

91 szt. - gaśnica proszkowa,

11 szt. - gaśnica śniegowa.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

10. **Hydranty w budynku** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 671-3, rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r., oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. W ramach przeglądu wykonywane są następujące czynności: lokalizacja hydrantu, sprawdzamy uszkodzenia mechaniczne szafki (czy jest szybka, kluczyk itp.), sprawdzamy datę produkcji węża, dokonujemy pomiaru ciśnienia oraz wydajności, sprawdzenie działania prądownicy, sprawdzamy działanie zaworu hydrantowego, (przeprowadzenie próby ciśnieniowej węża raz na 5 lat), weryfikacja oznakowania oraz instrukcji obsługi, oznakowanie kontrolką-etykietą "SPRAWDZONY" wraz z datą następnej kontroli lub w przypadku, kiedy konieczne są poważniejsze naprawy etykietą "USZKODZONY" (natychmiast informujemy o tym fakcie użytkownika lub właściciela). Wykonanie przeglądu hydrantów ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Hydranty w budynku CiIZT:

40 szt. - hydrant wewnętrzny,

2 szt. - hydrant zewnętrzny.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

11. **Oznakowanie przeciwpożarowe w budynku CiIZT** – Sprawdzenie i uzupełnienie oznaczeń dróg ewakuacyjnych i elementów systemów Przeciw Pożarowych. Cena przeglądu zawiera wymianę do 15 sztuk oznaczeń dróg ewakuacyjnych w ciągu roku.

	Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.
Centrum Sportowe + Pentagon	<p>1. Oświetlenie awaryjne – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 50172:2005, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Sprawdzenie poprawności działania oświetlenia awaryjnego po przez sprawdzenie czasu działania w trybie awaryjnym oraz pomiarze natężenia oświetlenia. Zwrócenie uwagi na uszkodzenia mechaniczne. W przypadku uszkodzenia naprawa lub wymiana. W przeglądzie oświetlenia awaryjnego zawarta jest wymiana akumulatorów w oprawach lub opraw w ilości 20 sztuk rocznie. Kontrola, a w przypadku uszkodzenia wymiana piktogramów oświetlenia awaryjnego. Wykonanie przeglądu instalacji oświetlenia awaryjnego w budynku ma być potwierdzone protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Oświetlenie awaryjne w budynku Centrum Sportowego: 53 szt. - oświetlenie awaryjne, 24 szt. - oświetlenie ewakuacyjne.</p> <p>Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>2. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu – przegląd i konserwacja zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Lokalizacja wyłącznika i prawidłowość oznaczenia. Aktywacja wyłącznika. Sprawdzenie wizualne i ocena stanu technicznego wyłącznika prądu. Sprawdzenie zadziałania wyłącznika – kontrola w rozdzielni elektrycznej, czy zadziałanie wyłącznika przeciwpożarowego prądu spowodowało zadziałanie głównego wyłącznika. Sprawdzenie podtrzymania zasilania urządzeń i systemów, których funkcjonowanie jest niezbędne w czasie pożaru (centrale systemów ppoż., hydrofornie ppoż. itd.). Sprawdzenie obwodów elektrycznych, dla nieaktywnej części. Sprawdzenie obwodów elektrycznych, dla aktywnej części. Kontrola oznakowania umiejscowienia przeciwpożarowego wyłącznika prądu. Sprawdzenie poprawności działania wyłącznika. Wykonanie przeglądu przeciwpożarowego wyłącznika prądu ma być potwierdzone protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Przeciwpożarowy wyłącznik prądu w budynku Centrum Sportowego: 2 szt. - przeciwpożarowy wyłącznik prądu.</p> <p>Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>3. Instalacja oddymiania i wentylacji budynku – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 12101, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Ocena ogólna stanu technicznego klap i wentylatorów, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne. Ocena stanu zawiasów i uszczelek w klapach oraz ich szczelności. Regulacja domykania klap. Sprawdzenie blokady rygli i ich regulacja. Sprawdzenie szczelności instalacji klap. Sprawdzenie uzbrojenia skrzynki alarmowej, a także sprawdzenie poprawności działania czujek poprzez ich zadymienie. Czyszczenie zanieczyszczonych czujek w celu przywrócenia poprawności ich działania. Przywrócenie klap do pierwotnego stanu działania (sprawdzenie uszczelnienia oraz domknięcie klap). Serwis i konserwacja – usunięcie ewentualnych, drobnych usterek, mających wpływ na pracę systemu. Wykonanie przeglądu instalacji oddymiania i wentylacji budynku ma być potwierdzone protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Instalacja oddymiania i wentylacji budynku Centrum Sportowego: 3 szt. - centrala MERCOL 9705, 3 szt. - czujki optyczne, 1 szt. - okna napowietrzające, 6 szt. - przycisk oddymiania, 3 szt. - klapy oddymiające.</p> <p>Przeglądu dokonujemy 2 razy w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>4. Drzwi przeciwpożarowe w budynku – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów</p>

	<p>budowlanych i terenów, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Podczas przeglądu należy wykonać następujące czynności: ogólna kontrola wzrokowa kompletności drzwi i ich osprzętu, kontrola kompletności oznakowania identyfikacyjnego drzwi (tabliczki znamionowe), ocena swobody ruchu skrzydła, kontrola kompletności i poprawności osadzenia uszczeltek, kontrola poprawności funkcji zamykania drzwi, kontrola poprawności zadziałania regulatora kolejności zamykania skrzydeł (drzwi dwuskrzydłowe), weryfikacja siły niezbędnej do otwarcia drzwi, ew. regulacja samozamykacza, kontrola prędkości zamykania drzwi oraz siły domknięcia, ew. regulacja, sprawdzenie poprawności funkcjonowania wszystkich elementów zamka drzwi, kontrola i ewentualna regulacja pozostałego opcjonalnego osprzętu drzwi, kontrola funkcjonowania zawiasów i ich zamocowania w ościeżnicy, ewentualna regulacja, kontrola zamocowania samozamykacza, ewentualne dociągnięcie śrub mocujących, kontrola osadzenia ościeżnicy. Wykonanie przeglądu drzwi przeciwpożarowych ma być potwierdzone protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Drzwi przeciwpożarowe w budynku Centrum Sportowego: 10 szt. - drzwi. Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>5. Gaśnice – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN-3, PN-EN-3-3, rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r. Dz.U 109 poz.719, oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Sprawdzenie stanu gaśnic, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne manometru, węża, zbiornika, zawleczki. Sprawdzenie ciśnienia w zbiorniku gaśnicy. Wymiana środka gaśniczego co 5 lat. Oznakowanie gaśnicy kontrolką. Wykonanie przeglądu gaśnic ma być potwierdzone protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Gaśnice w budynku Centrum Sportowego: 28 szt. - gaśnica proszkowa, 3 szt. - gaśnica śniegowa. Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>6. Hydranty w budynku – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 671-3, rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r., oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. W ramach przeglądu wykonywane są następujące czynności: lokalizacja hydrantu, sprawdzamy uszkodzenia mechaniczne szafki (czy jest szybka, kluczyk itp.), sprawdzamy datę produkcji węża, dokonujemy pomiaru ciśnienia oraz wydajności, sprawdzenie działania prądownicy, sprawdzamy działanie zaworu hydrantowego, (przeprowadzenie próby ciśnieniowej węża raz na 5 lat), weryfikacja oznakowania oraz instrukcji obsługi, oznakowanie kontrolką-etykietą "SPRAWDZONY" wraz z datą następnej kontroli lub w przypadku, kiedy konieczne są poważniejsze naprawy etykietą "USZKODZONY" (natychmiast informujemy o tym fakcie użytkownika lub właściciela). Wykonanie przeglądu hydrantów ma być potwierdzone protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Hydranty w budynku Centrum Sportowego: 14 szt. - hydrant wewnętrzny, 2 szt. - hydrant zewnętrzny. Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>7. Oznakowanie przeciwpożarowe w budynku Centrum Sportowego – Sprawdzenie i uzupełnienie oznaczeń dróg ewakuacyjnych i elementów systemów Przeciw Pożarowych. Cena przeglądu zawiera wymianę do 10 sztuk oznaczeń dróg ewakuacyjnych w ciągu roku.</p> <p>Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p>
<p>Administracja (Stołówka)</p>	<p>1. System sygnalizacji pożaru w budynku – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 54-1:2011, PN-EN 54-23:2010, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Ocena ogólna stanu technicznego systemu sygnalizacji pożaru, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne. Sprawdzenie</p>

oprogramowania spójności systemu z scenariuszem pożarowym, sprawdzenie poprawności działania zasilania awaryjnego i sprawności wskazań centrali. Wykonanie kopii oprogramowania oraz zapisanie rejestru zdarzeń. Kontrola połączeń elektrycznych centrali. Sprawdzenie czujek optycznych po przez okresowe ich zadymienie (pobudzenie). Sprawdzenie stanu technicznego czujek, pod kątem uszkodzeń mechanicznych. Sprawdzenie poprawności opisu czujek (sprawdzenie czy dana czujka prawidłowo sygnalizuje przypisane pomieszczenie). Czyszczenie zanieczyszczonych czujek w celu przywrócenia poprawności ich działania. Sprawdzenie uszkodzeń mechanicznych przycisku ROP (w przypadku braku, uzupełnienie szybek zabezpieczających przycisk). Wyzwolenie przycisku w celu sprawdzenia poprawnego działania. Należy sprawdzić również czy wszystkie ręczne ostrzegacze pożarowe ROP są dostępne i widoczne, sprawdzić i przeprowadzić próby wszystkich baterii akumulatorów. Sprawdzenie centrali systemu Gazex pod kątem uszkodzeń mechanicznych, sprawdzenie zasilania awaryjnego central, sprawdzenie poprawności wystawiania sygnalizatorów optycznych i akustycznych, sprawdzenie poprawności sterowania wentylacją, sprawdzenie kalibracji (legalizacji) centrali. Sprawdzenie czujek gazex pod kątem uszkodzeń mechanicznych, sprawdzenie daty kalibracji, uaktywnienie detektora przez podanie odpowiedniego medium. Wykonanie przeglądu systemu sygnalizacji pożaru budynku ma być potwierdzone protokołem z przeprowadzonych czynności.

System sygnalizacji pożaru w budynku (Stołówka):

1 szt. - centrala POLON – ALFA 4100,

2 szt. - przycisk ROP,

2 szt. - klapy odcinające,

20 szt. - czujka optyczna,

1 szt. - centrala systemu GAZEX,

2 szt. - czujka GAZEX.

Przeglądu dokonujemy 1 raz na kwartał zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

- Przeciwożarowy wyłącznik prądu** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Lokalizacja wyłącznika i prawidłowość oznaczenia. Aktywacja wyłącznika. Sprawdzenie wizualne i ocena stanu technicznego wyłącznika prądu. Sprawdzenie zadziałania wyłącznika – kontrola w rozdzielni elektrycznej, czy zadziałanie wyłącznika przeciwpożarowego prądu spowodowało zadziałanie głównego wyłącznika. Sprawdzenie podtrzymania zasilania urządzeń i systemów, których funkcjonowanie jest niezbędne w czasie pożaru (centrale systemów ppoż., hydrofornie ppoż. itd.). Sprawdzenie obwodów elektrycznych, dla nieaktywnej części. Sprawdzenie obwodów elektrycznych, dla aktywnej części. Kontrola oznakowania umiejscowienia przeciwpożarowego wyłącznika prądu. Sprawdzenie poprawności działania wyłącznika. Wykonanie przeglądu przeciwpożarowego wyłącznika prądu ma być potwierdzone protokołem z przeprowadzonych czynności.

Przeciwożarowy wyłącznik prądu w budynku (Stołówka):

3 szt. - przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

- Oświetlenie awaryjne** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 50172:2005, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Sprawdzenie poprawności działania oświetlenia awaryjnego po przez sprawdzenie czasu działania w trybie awaryjnym oraz pomiarze natężenia oświetlenia. Zwrócenie uwagi na uszkodzenia mechaniczne. W przypadku uszkodzenia naprawa lub wymiana. W przeglądzie oświetlenia awaryjnego zawarta jest wymiana akumulatorów w oprawach lub opraw w ilości 10 sztuk rocznie. Kontrola, a w przypadku uszkodzenia wymiana piktogramów oświetlenia awaryjnego. Wykonanie przeglądu instalacji oświetlenia awaryjnego w budynku ma być potwierdzone protokołem z przeprowadzonych czynności.

Oświetlenie awaryjne w budynku (Stołówka):

99 szt. - oświetlenie awaryjne,

46 szt. - oświetlenie ewakuacyjne.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

4. **Drzwi przeciwpożarowe w budynku** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Podczas przeglądu należy wykonać następujące czynności: ogólna kontrola wzrokowa kompletności drzwi i ich osprzętu, kontrola kompletności oznakowania identyfikacyjnego drzwi (tabliczki znamionowe), ocena swobody ruchu skrzydła, kontrola kompletności i poprawności osadzenia uszczelek, kontrola poprawności funkcji zamykania drzwi, kontrola poprawności zadziałania regulatora kolejności zamykania skrzydeł (drzwi dwuskrzydłowe), weryfikacja siły niezbędnej do otwarcia drzwi, ew. regulacja samozamykacza, kontrola prędkości zamykania drzwi oraz siły domknięcia, ew. regulacja, sprawdzenie poprawności funkcjonowania wszystkich elementów zamka drzwi, kontrola i ewentualna regulacja pozostałego opcjonalnego osprzętu drzwi, kontrola funkcjonowania zawiasów i ich zamocowania w ościeżnicy, ewentualna regulacja, kontrola zamocowania samozamykacza, ewentualne dociągnięcie śrub mocujących, kontrola osadzenia ościeżnicy. Wykonanie przeglądu drzwi przeciwpożarowych ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Drzwi przeciwpożarowe w budynku (Stołówka):

13 szt. - drzwi.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

5. **Gaśnice** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN-3, PN-EN-3-3, rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r. Dz.U 109 poz.719, oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Sprawdzenie stanu gaśnic, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne manometru, węża, zbiornika, zawleczki. Sprawdzenie ciśnienia w zbiorniku gaśnicy. Wymiana środka gaśniczego co 5 lat. Przegląd zawiera wymianę środka gaśniczego. Oznakowanie gaśnicy kontrolką. Wykonanie przeglądu gaśnic ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Gaśnice w budynku (Stołówka):

30 szt. - gaśnica proszkowa,

5 szt. - gaśnica śniegowa.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

6. **Hydranty w budynku** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 671-3, rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r., oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. W ramach przeglądu wykonywane są następujące czynności: lokalizacja hydrantu, sprawdzamy uszkodzenia mechaniczne szafki (czy jest szybka, kluczyk itp.), sprawdzamy datę produkcji węża, dokonujemy pomiaru ciśnienia oraz wydajności, sprawdzenie działania prądownicy, sprawdzamy działanie zaworu hydrantowego, (przeprowadzenie próby ciśnieniowej węża raz na 5 lat), weryfikacja oznakowania oraz instrukcji obsługi, oznakowanie kontrolką-etykieta "SPRAWDZONY" wraz z datą następnej kontroli lub w przypadku, kiedy konieczne są poważniejsze naprawy etykieta "USZKODZONY" (natychmiast informujemy o tym fakcie użytkownika lub właściciela). Wykonanie przeglądu hydrantów ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Hydranty w budynku (Stołówka):

19 szt. - hydrant wewnętrzny,

1 szt. - hydrant zewnętrzny.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

7. **Oznakowanie przeciwpożarowe w budynku (Stołówka)** – Sprawdzenie i uzupełnienie oznaczeń dróg ewakuacyjnych i elementów systemów Przeciw Pożarowych. Cena przeglądu zawiera wymianę do 10 sztuk oznaczeń dróg ewakuacyjnych w ciągu roku.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

1. **Oświetlenie awaryjne** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 50172:2005, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Sprawdzenie poprawności działania oświetlenia awaryjnego po przez sprawdzenie czasu działania w trybie awaryjnym oraz pomiarze natężenia oświetlenia. Zwrócenie uwagi na uszkodzenia mechaniczne. W przypadku uszkodzenia naprawa lub wymiana. W przeglądzie oświetlenia awaryjnego zawarta jest wymiana akumulatorów w oprawach lub opraw w ilości 5 sztuk rocznie. Kontrola, a w przypadku uszkodzenia wymiana piktogramów oświetlenia awaryjnego. Wykonanie przeglądu instalacji oświetlenia awaryjnego w budynku ma być potwierdzone protokołem z przeprowadzonych czynności.

Oświetlenie awaryjne w budynku CEN-TECH:

94 szt. - oświetlenie awaryjne.

79 szt. - oświetlenie ewakuacyjne.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

2. **Przeciwpożarowy wyłącznik prądu** – przegląd i konserwacja zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Lokalizacja wyłącznika i prawidłowość oznaczenia. Aktywacja wyłącznika. Sprawdzenie wizualne i ocena stanu technicznego wyłącznika prądu. Sprawdzenie zadziałania wyłącznika – kontrola w rozdzielni elektrycznej, czy zadziałanie wyłącznika przeciwpożarowego prądu spowodowało zadziałanie głównego wyłącznika. Sprawdzenie podtrzymania zasilania urządzeń i systemów, których funkcjonowanie jest niezbędne w czasie pożaru (centrale systemów ppoż., hydrofornie ppoż. itd.). Sprawdzenie obwodów elektrycznych, dla nieaktywnej części. Sprawdzenie obwodów elektrycznych, dla aktywnej części. Kontrola oznakowania umiejscowienia przeciwpożarowego wyłącznika prądu. Sprawdzenie poprawności działania wyłącznika. Wykonanie przeglądu przeciwpożarowego wyłącznika prądu ma być potwierdzone protokołem z przeprowadzonych czynności.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu w budynku CEN-TECH:

1 szt. - przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

3. **Instalacja oddymiania i wentylacji budynku** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 12101, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Ocena ogólna stanu technicznego klap i wentylatorów, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne. Ocena stanu zawiasów i uszczelki w klapach oraz ich szczelności. Kontrola stanu siłowników. Regulacja domykania klap. Przywrócenie klap do pierwotnego stanu działania (sprawdzenie uszczelnienia oraz domknięcie klap). Sprawdzenie blokady rygla i ich regulacja. Sprawdzenie szczelności instalacji klap. Sprawdzenie uzbrojenia skrzynki alarmowej, a także sprawdzenie poprawności działania czujek poprzez ich zadymienie. Czyszczenie zanieczyszczonych czujek w celu przywrócenia poprawności ich działania. Sprawdzenie połączeń elektrycznych i zasilania awaryjnego. Serwis i konserwacja – usunięcie ewentualnych, drobnych usterek, mających wpływ na pracę systemu. Sprawdzenie funkcji przewietrzania. Sprawdzenie centrali systemu tlenu węgla pod kątem uszkodzeń mechanicznych, sprawdzenie zasilania awaryjnego central, sprawdzenie poprawności wysterowania sygnalizatorów optycznych i akustycznych, sprawdzenie poprawności sterowania wentylacją, sprawdzenie kalibracji (legalizacji) centrali. Sprawdzenie czujek tlenu węgla pod kątem uszkodzeń mechanicznych, sprawdzenie daty kalibracji, uaktywnienie detektora przez podanie odpowiedniego medium. Wykonanie przeglądu instalacji oddymiania i wentylacji budynku ma być potwierdzone protokołem z przeprowadzonych czynności.

Instalacja oddymiania i wentylacji budynku CEN-TECH:

3 szt. - centrala D+H,

61 szt. - czujki optyczne,

2 szt. - czujki liniowe z modułem sterującym,

2 szt. - czujki tlenu węgla,

3 szt. - sygnalizator optyczny,

4 szt. - drzwi napowietrzające,

2 szt. - okna napowietrzające,

13 szt. - przycisk oddymiania,

12 szt. - klapy oddymiające.

Przeglądu dokonujemy 2 razy w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

4. **Drzwi przeciwpożarowe w budynku** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Podczas przeglądu należy wykonać następujące czynności: ogólna kontrola wzrokowa kompletności drzwi i ich osprzętu, kontrola kompletności oznakowania identyfikacyjnego drzwi (tabliczki znamionowe), ocena swobody ruchu skrzydła, kontrola kompletności i poprawności osadzenia uszczelki, kontrola poprawności funkcji zamykania drzwi, kontrola poprawności zadziałania regulatora kolejności zamykania skrzydeł (drzwi dwuskrzydłowe), weryfikacja siły niezbędnej do otwarcia drzwi, ew. regulacja samozamykacza, kontrola prędkości zamykania drzwi oraz siły domknięcia, ew. regulacja, sprawdzenie poprawności funkcjonowania wszystkich elementów zamka drzwi, kontrola i ewentualna regulacja pozostałego opcjonalnego osprzętu drzwi, kontrola funkcjonowania zawiasów i ich zamocowania w ościeżnicy, ewentualna regulacja, kontrola zamocowania samozamykacza, ewentualne dociągnięcie śrub mocujących, kontrola osadzenia ościeżnicy. Wykonanie przeglądu drzwi przeciwpożarowych ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Drzwi przeciwpożarowe w budynku CEN-TECH:

6 szt. - drzwi.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

5. **Gaśnice** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN-3, PN-EN-3-3, rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r. Dz.U 109 poz.719, oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Sprawdzenie stanu gaśnic, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne manometru, węża, zbiornika, zawleczki. Sprawdzenie ciśnienia w zbiorniku gaśnicy. Wymiana środka gaśniczego co 5 lat. Przegląd zawiera wymianę środka gaśniczego. Oznakowanie gaśnicy kontrolką. Wykonanie przeglądu gaśnic ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Gaśnice w budynku CEN-TECH:

22 szt. - gaśnica proszkowa,

1 szt. - gaśnica śniegowa.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

6. **Hydranty w budynku** – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 671-3, rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r., oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. W ramach przeglądu wykonywane są następujące czynności: lokalizacja hydrantu, sprawdzamy uszkodzenia mechaniczne szafki (czy jest szybka, kluczyk itp.), sprawdzamy datę produkcji węża, dokonujemy pomiaru ciśnienia oraz wydajności, sprawdzenie działania prądownicy, sprawdzamy działanie zaworu hydrantowego, (przeprowadzenie próby ciśnieniowej węża raz na 5 lat), weryfikacja oznakowania oraz instrukcji obsługi, oznakowanie kontrolką-etykietą "SPRAWDZONY" wraz z datą następnej kontroli lub w przypadku, kiedy konieczne są poważniejsze naprawy etykietą "USZKODZONY" (natychmiast informujemy o tym fakcie użytkownika lub właściciela). Wykonanie przeglądu hydrantów ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.

Hydranty w budynku CEN-TECH:

10 szt. - hydrant wewnętrzny.

Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.

7. **Oznakowanie przeciwpożarowe w budynku CEN-TECH** – Sprawdzenie i uzupełnienie oznaczeń dróg ewakuacyjnych i elementów systemów Przeciw Pożarowych. Cena przeglądu zawiera wymianę do 6 sztuk oznaczeń dróg ewakuacyjnych w ciągu roku.

	Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.
Co ASPPECT	<p>1. Oświetlenie awaryjne – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 50172:2005, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Sprawdzenie poprawności działania oświetlenia awaryjnego po przez sprawdzenie czasu działania w trybie awaryjnym oraz pomiarze natężenia oświetlenia. Zwrócenie uwagi na uszkodzenia mechaniczne. W przypadku uszkodzenia naprawa lub wymiana. W przeglądzie oświetlenia awaryjnego zawarta jest wymiana akumulatorów w oprawach lub opraw w ilości 5 sztuk rocznie. Kontrola, a w przypadku uszkodzenia wymiana piktogramów oświetlenia awaryjnego. Wykonanie przeglądu instalacji oświetlenia awaryjnego w budynku ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Oświetlenie awaryjne w budynku Co ASPPECT: 14 szt. - oświetlenie awaryjne / ewakuacyjne, Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>2. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu – przegląd i konserwacja zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Lokalizacja wyłącznika i prawidłowość oznaczenia. Aktywacja wyłącznika. Sprawdzenie wizualne i ocena stanu technicznego wyłącznika prądu. Sprawdzenie zadziałania wyłącznika – kontrola w rozdzielni elektrycznej, czy zadziałanie wyłącznika przeciwpożarowego prądu spowodowało zadziałanie głównego wyłącznika. Sprawdzenie podtrzymania zasilania urządzeń i systemów, których funkcjonowanie jest niezbędne w czasie pożaru (centrale systemów ppoż., hydrofornie ppoż. itd.). Sprawdzenie obwodów elektrycznych, dla nieaktywnej części. Sprawdzenie obwodów elektrycznych, dla aktywnej części. Kontrola oznakowania umiejscowienia przeciwpożarowego wyłącznika prądu. Sprawdzenie poprawności działania wyłącznika. Wykonanie przeglądu przeciwpożarowego wyłącznika prądu ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Przeciwpożarowy wyłącznik prądu w budynku Co ASPPECT: 1 szt. - przeciwpożarowy wyłącznik prądu. Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>3. Instalacja oddymiania i wentylacji budynku – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 12101, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Ocena ogólna stanu technicznego klap i wentylatorów, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne. Ocena stanu zawiasów i uszczelki w klapach oraz ich szczelności. Kontrola stanu siłowników. Regulacja domykania klap. Sprawdzenie blokady rygla i ich regulacja. Sprawdzenie szczelności instalacji klap. Sprawdzenie uzbrojenia skrzynki alarmowej, a także sprawdzenie poprawności działania czujek poprzez ich zadymienie. Sprawdzenie połączeń elektrycznych i zasilania awaryjnego. Serwis i konserwacja – usunięcie ewentualnych, drobnych usterek, mających wpływ na pracę systemu. Sprawdzenie funkcji przewietrzania. Wykonanie przeglądu instalacji oddymiania i wentylacji budynku ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Instalacja oddymiania i wentylacji budynku Co ASPPECT: 1 szt. - centralka MERCOL, 1 szt. - okna napowietrzające, 2 szt. - czujki optyczne, 2 szt. - przycisk oddymiania. Przeglądu dokonujemy 2 razy w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>4. Drzwi przeciwpożarowe w budynku – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Podczas przeglądu należy wykonać następujące</p>

	<p>czynności: ogólna kontrola wzrokowa kompletności drzwi i ich osprzętu, kontrola kompletności oznakowania identyfikacyjnego drzwi (tabliczki znamionowe), ocena swobody ruchu skrzydła, kontrola kompletności i poprawności osadzenia uszczeltek, kontrola poprawności funkcji zamykania drzwi, kontrola poprawności zadziałania regulatora kolejności zamykania skrzydeł (drzwi dwuskrzydłowe), weryfikacja siły niezbędnej do otwarcia drzwi, ew. regulacja samozamykacza, kontrola prędkości zamykania drzwi oraz siły domknięcia, ew. regulacja, sprawdzenie poprawności funkcjonowania wszystkich elementów zamka drzwi, kontrola i ewentualna regulacja pozostałego opcjonalnego osprzętu drzwi, kontrola funkcjonowania zawiasów i ich zamocowania w ościeżnicy, ewentualna regulacja, kontrola zamocowania samozamykacza, ewentualne dociągnięcie śrub mocujących, kontrola osadzenia ościeżnicy. Wykonanie przeglądu drzwi przeciwpożarowych ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Drzwi przeciwpożarowe w budynku Co ASPPECT: 1 szt. - drzwi. Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>5. Gaśnice – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN-3, PN-EN-3-3, rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r. Dz.U 109 poz.719, oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Sprawdzenie stanu gaśnic, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne manometru, węża, zbiornika, zawleczki. Sprawdzenie ciśnienia w zbiorniku gaśnicy. Wymiana środka gaśniczego co 5 lat. Przegląd zawiera wymianę środka gaśniczego. Oznakowanie gaśnicy kontrolką. Wykonanie przeglądu gaśnic ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Gaśnice w budynku Co ASPPECT: 9 szt. - gaśnica proszkowa. Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>6. Hydranty w budynku – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 671-3, rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r., oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. W ramach przeglądu wykonywane są następujące czynności: lokalizacja hydrantu, sprawdzamy uszkodzenia mechaniczne szafki (czy jest szybka, kluczyk itp.), sprawdzamy datę produkcji węża, dokonujemy pomiaru ciśnienia oraz wydajności, sprawdzamy działanie prądownicy, sprawdzamy działanie zaworu hydrantowego, (przeprowadzenie próby ciśnieniowej węża raz na 5 lat), weryfikacja oznakowania oraz instrukcji obsługi, oznakowanie kontrolką-etykietą "SPRAWDZONY" wraz z datą następnej kontroli lub w przypadku, kiedy konieczne są poważniejsze naprawy etykietą "USZKODZONY" (natychmiast informujemy o tym fakcie użytkownika lub właściciela). Wykonanie przeglądu hydrantów ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Hydranty w budynku Co ASPPECT: 4 szt. - hydrant wewnętrzny. Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>7. Oznakowanie przeciwpożarowe w budynku Co ASPPECT – Sprawdzenie i uzupełnienie oznaczeń dróg ewakuacyjnych i elementów systemów Przeciw Pożarowych. Cena przeglądu zawiera wymianę do 5 sztuk oznaczeń dróg ewakuacyjnych w ciągu roku.</p> <p>Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p>
Spichlerz	<p>1. Oświetlenie awaryjne – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 50172:2005, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Sprawdzenie poprawności działania oświetlenia awaryjnego po przez sprawdzenie czasu działania w trybie awaryjnym oraz pomiarze natężenia oświetlenia. Zwrócenie uwagi na uszkodzenia mechaniczne. W przypadku uszkodzenia naprawa lub wymiana. W przeglądzie oświetlenia awaryjnego zawarta jest wymiana akumulatorów w oprawach lub opraw w ilości 5 sztuk rocznie. Kontrola, a w przypadku uszkodzenia wymiana</p>

	<p>piktogramów oświetlenia awaryjnego. Wykonanie przeglądu instalacji oświetlenia awaryjnego w budynku ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Oświetlenie awaryjne w budynku Spichlerz: 3 szt. - oświetlenie awaryjne, 1 szt. - oświetlenie ewakuacyjne. Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>2. Gaśnice – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN-3, PN-EN-3-3, rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r. Dz.U 109 poz.719, oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Sprawdzenie stanu gaśnic, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne manometru, węża, zbiornika, zawleczki. Sprawdzenie ciśnienia w zbiorniku gaśnicy. Wymiana środka gaśniczego co 5 lat. Przegląd zawiera wymianę środka gaśniczego. Oznakowanie gaśnicy kontrolką. Wykonanie przeglądu gaśnic ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Gaśnice w budynku Spichlerz: 3 szt. - gaśnica proszkowa. Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>3. Hydranty w budynku – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 671-3, rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r., oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. W ramach przeglądu wykonywane są następujące czynności: lokalizacja hydrantu, sprawdzamy uszkodzenia mechaniczne szafki (czy jest szybka, kluczyk itp.), sprawdzamy datę produkcji węża, dokonujemy pomiaru ciśnienia oraz wydajności, sprawdzenie działania prądownicy, sprawdzamy działanie zaworu hydrantowego, (przeprowadzenie próby ciśnieniowej węża raz na 5 lat), weryfikacja oznakowania oraz instrukcji obsługi, oznakowanie kontrolką-etykietą "SPRAWDZONY" wraz z datą następnej kontroli lub w przypadku, kiedy konieczne są poważniejsze naprawy etykietą "USZKODZONY" (natychmiast informujemy o tym fakcie użytkownika lub właściciela). Wykonanie przeglądu hydrantów ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Hydranty w budynku Spichlerz: 1 szt. - hydrant wewnętrzny. Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>4. Oznakowanie przeciwpożarowe w budynku Spichlerz – Sprawdzenie i uzupełnienie oznaczeń dróg ewakuacyjnych i elementów systemów Przeciw Pożarowych. Cena przeglądu zawiera wymianę do 5 sztuk oznaczeń dróg ewakuacyjnych w ciągu roku.</p> <p>Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p>
Rektorat	<p>1. Oświetlenie awaryjne – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 50172:2005, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Sprawdzenie poprawności działania oświetlenia awaryjnego po sprawdzeniu czasu działania w trybie awaryjnym oraz pomiarze natężenia oświetlenia. Zwrócenie uwagi na uszkodzenia mechaniczne. W przypadku uszkodzenia naprawa lub wymiana. W przeglądzie oświetlenia awaryjnego zawarta jest wymiana akumulatorów w opravach lub oprav w ilości 6 sztuk rocznie. Kontrola, a w przypadku uszkodzenia wymiana piktogramów oświetlenia awaryjnego. Wykonanie przeglądu instalacji oświetlenia awaryjnego w budynku ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Oświetlenie awaryjne w budynku Rektoratu: 8 szt. - oświetlenie awaryjne. Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>2. Gaśnice – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN-3, PN-EN-3-3, rozporządzenia</p>

	<p>MSWiA z 7 czerwca 2010r. Dz.U 109 poz.719, oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Sprawdzenie stanu gaśnic, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne manometru, węża, zbiornika, zawleczki. Sprawdzenie ciśnienia w zbiorniku gaśnicy. Wymiana środka gaśniczego co 5 lat. Przegląd zawiera wymianę środka gaśniczego. Oznakowanie gaśnicy kontrolką. Wykonanie przeglądu gaśnic ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Gaśnice w budynku Rektoratu: 9 szt. - gaśnica proszkowa. Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>3. Hydranty w budynku – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 671-3, rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r., oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. W ramach przeglądu wykonywane są następujące czynności: lokalizacja hydrantu, sprawdzamy uszkodzenia mechaniczne szafki (czy jest szybka, kluczyk itp.), sprawdzamy datę produkcji węża, dokonujemy pomiaru ciśnienia oraz wydajności, sprawdzenie działania prądownicy, sprawdzamy działanie zaworu hydrantowego, (przeprowadzenie próby ciśnieniowej węża raz na 5 lat), weryfikacja oznakowania oraz instrukcji obsługi, oznakowanie kontrolką-etykietą "SPRAWDZONY" wraz z datą następnej kontroli lub w przypadku, kiedy konieczne są poważniejsze naprawy etykietą "USZKODZONY" (natychmiast informujemy o tym fakcie użytkownika lub właściciela). Wykonanie przeglądu hydrantów ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Hydranty w budynku Rektoratu: 3 szt. - hydrant wewnętrzny, 1 szt. - hydrant zewnętrzny. Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>4. Oznakowanie przeciwpożarowe w budynku Rektoratu – Sprawdzenie i uzupełnienie oznaczeń dróg ewakuacyjnych i elementów systemów Przeciw Pożarowych. Cena przeglądu zawiera wymianę do 5 sztuk oznaczeń dróg ewakuacyjnych w ciągu roku.</p> <p>Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p>
<p>„Pałac Sobieskich” Bernardyńska</p>	<p>1. Gaśnice – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN-3, PN-EN-3-3, rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r. Dz.U 109 poz.719, oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Sprawdzenie stanu gaśnic, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne manometru, węża, zbiornika, zawleczki. Sprawdzenie ciśnienia w zbiorniku gaśnicy. Wymiana środka gaśniczego co 5 lat. Przegląd zawiera wymianę środka gaśniczego. Oznakowanie gaśnicy kontrolką. Wykonanie przeglądu gaśnic ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Gaśnice w budynku „Pałac Sobieskich”: 14 szt. - gaśnica proszkowa. Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>2. Hydranty w budynku – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN 671-3, rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r., oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. W ramach przeglądu wykonywane są następujące czynności: lokalizacja hydrantu, sprawdzamy uszkodzenia mechaniczne szafki (czy jest szybka, kluczyk itp.), sprawdzamy datę produkcji węża, dokonujemy pomiaru ciśnienia oraz wydajności, sprawdzenie działania prądownicy, sprawdzamy działanie zaworu hydrantowego, (przeprowadzenie próby ciśnieniowej węża raz na 5 lat), weryfikacja oznakowania oraz instrukcji obsługi, oznakowanie kontrolką-etykietą "SPRAWDZONY" wraz z datą następnej kontroli lub w przypadku, kiedy konieczne są poważniejsze naprawy etykietą "USZKODZONY" (natychmiast informujemy o tym fakcie użytkownika lub właściciela). Wykonanie przeglądu hydrantów ma być potwierdzane protokołem z przeprowadzonych czynności.</p>

	<p>Hydranty w budynku „Pałac Sobieskich”: 12 szt. - hydrant wewnętrzny. Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p>
Dom Wypoczynkowy Kazimierz Dolny	<p>1. Gaśnice – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN-3, PN-EN-3-3, rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r. Dz.U 109 poz.719, oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Sprawdzenie stanu gaśnic, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne manometru, węża, zbiornika, zawleczki. Sprawdzenie ciśnienia w zbiorniku gaśnicy. Wymiana środka gaśniczego co 5 lat. Przegląd zawiera wymianę środka gaśniczego. Oznakowanie gaśnicy kontrolką. Wykonanie przeglądu gaśnic ma być potwierdzone protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Gaśnice w budynku: 4 szt. - gaśnica proszkowa. Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>Uwaga: Gaśnice podlegające przeglądowi udostępnione są w Lublinie ul. Nadbystrzycka 40a.</p>
Domki Jezioro Białe	<p>1. Gaśnice – przegląd i konserwacja zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych PN-EN-3, PN-EN-3-3, rozporządzenia MSWiA z 7 czerwca 2010r. Dz.U 109 poz.719, oraz instrukcjach obsługi opracowanych przez producentów. Sprawdzenie stanu gaśnic, ze zwróceniem uwagi na ewentualne uszkodzenia mechaniczne manometru, węża, zbiornika, zawleczki. Sprawdzenie ciśnienia w zbiorniku gaśnicy. Wymiana środka gaśniczego co 5 lat. Przegląd zawiera wymianę środka gaśniczego. Oznakowanie gaśnicy kontrolką. Wykonanie przeglądu gaśnic ma być potwierdzone protokołem z przeprowadzonych czynności.</p> <p>Gaśnice w domkach: 2 szt. - gaśnica proszkowa. Przeglądu dokonujemy 1 raz w roku zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę.</p> <p>Uwaga: Gaśnice podlegające przeglądowi udostępnione są w Lublinie ul. Nadbystrzycka 40a.</p>

Dom Studenta nr 1 jest w trakcie generalnego remontu, przewidywany termin oddania do użytkowania czerwiec - sierpień 2024 roku.

W budynku Domu Studenta nr 4 planowany jest generalny remont, przewidywany termin remontu: lipiec 2024 – lipiec 2025.

Zamawiający zastrzega możliwość naprawy /wymiany elementów systemów będących przedmiotem zamówienia nie przewidzianych w/w opisie (szacowana wartość naprawy /wymiany wynosi około 15% wartości umowy).

W przypadku przeglądów i konserwacji jak też dojazdu na zgłoszoną awarię koszty dojazdu na teren Politechniki Lubelskiej pokrywa wykonawca.

Przedmiot Umowy będzie wykonywany w okresie od dnia podpisania Umowy do dnia 31 grudnia 2026 r. lub do dnia wyczerpania maksymalnej wartości Umowy w zależności od tego które z tych zdarzeń wystąpi wcześniej.

Przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu harmonogram przeglądów i konserwacji na rok 2024. Natomiast na rok 2025 oraz 2026 harmonogram zostanie dostarczony do 15 grudnia roku poprzedniego.

Wymagane kwalifikacje osób skierowanych do realizacji przedmiotu zamówienia:

- Certyfikat Kwalifikacji z CNBOP w zakresie projektowania, instalowania i konserwacji „SYSTEMÓW SYGNALIZACJI POŻARU”
- Certyfikat projektowania, instalacji, uruchomienia, programowania i konserwacji Dźwiękowych Systemów Ostrzegawczych i Systemów Sygnalizacji Pożaru marki Bosch

- Certyfikat projektowania, montażu i konserwacji systemów oddymiania i automatyki pożarowej opartych na centralach AFG
- Certyfikat projektowania, montażu i konserwacji systemów oddymiania i automatyki pożarowej opartych na centralach D+H
- Certyfikat projektowania, instalacji, uruchomienia, programowania i konserwacji firmy ESSER
- Koncesja Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w zakresie działalności zabezpieczenia technicznego.
- Certyfikat doboru, montażu i konserwacji – GAZEX
- Certyfikat projektowania, instalacji, uruchomienia, programowania i konserwacji POLON 4000, POLON 6000 oraz IGNIS
- Świadectwa kwalifikacji dla osób instalujących, konserwujących sieci elektryczne grupa E oraz dozór D (potocznie SEP)
- Biatech – certyfikat autoryzacji wraz świadectwo wzorcowania urządzenia i manometru – minimum 2 szt. oraz zaświadczenie ukończenia szkolenia dla serwisanta – minimum 2 szt.
- Świadectwo autoryzacji producenta gaśnic – Ogniochron SA dla firmy oraz dla serwisantów – minimum 2 szt. Oraz GZWM Grodków dla firmy
- Certyfikat CNBOP – dla serwisanta gaśnic – minimum 2 szt.
- Certyfikat CNBOP dla serwisanta na wykonywanie pomiarów hydrantów, osobno wewnętrzne osobno zewnętrzne
- Certyfikat jakości usług dla firmy CNBOP dotyczący serwisu gaśnic
- Certyfikat jakości usług dla firmy CNBOP dotyczący hydrantów wewnętrznych i zewnętrznych
- Decyzja ochrony środowiska dotycząca gospodarki odpadami – dotyczy gaśnic
- Zezwolenie UDT na przeprowadzanie prób ciśnieniowych zbiorników gaśnic