

# TOM 1

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**obiekt**   **Rozbudowa budynków Ortopedyczno-Rehabilitacyjnego Szpitala Klinicznego im. W. Degi wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu wokół obiektu oraz rozbiórką budynków**

Dz. ew.: cz. 131/6, 138/1, 138/2, 139, 140, 141, cz. 142/2  
ark. 15, obręb 61 Wilda, położonych w Poznaniu przy ul.  
28 Czerwca 1956r. 135/147

kat. budynku XI

**Inwestor**   **Ortopedyczno-Rehabilitacyjny Szpital Kliniczny im. Wiktora Degi Uniwersytetu Medycznego im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu**

ul. 28 Czerwca 1956r. 135/147, 61-545 Poznań

**jednostka projektowa**   **CDF Architekci**  
**Sp. z o.o. Sp. k.**  
ul. Grunwaldzka 34 A  
60-786 Poznań

**UCEES**  
**Sp. z o.o. Sp. k.**  
ul. Krasickiego 36a/4b  
30-503 Kraków

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię , nazwisko i nr uprawnień	specjalność	data oprac.	podpis
Architektura	Projektant	mgr inż. arch. Karol Fiedor nr upr. 7131/126/P/2001	upr. do proj. bez ograniczeń w spec. architektonicznej	11.2021	
	Projektant	mgr inż. arch. Marek Szpinda nr upr. 35/LOIA/07		11.2021	
	Sprawdzający	mgr inż. arch. Piotr Borkowski nr upr. 47/WPOOK/2013		11.2021	

## Spis treści

Opis techniczny projektu zagospodarowania terenu .....	4
1) Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany - zakres całego zamierzenia; .....	4
2) Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki; .....	4
3) Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu: .....	9
a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi .....	9
b) Układ komunikacyjny .....	9
c) Sposób dostępu do drogi publicznej .....	9
d) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu - instalacje sanitarne .....	9
i. Zaopatrzenie w wodę .....	9
ii. Kanalizacja deszczowa .....	10
iii. Kanalizacja sanitarna .....	12
iv. Zaopatrzenie w ciepło .....	13
v. Likwidacja przyłącza i instalacji gazowej .....	13
e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu - instalacja elektryczna oraz telekomunikacyjna .....	13
i. Zasilanie elektroenergetyczne .....	13
ii. Przyłącze telekomunikacyjne .....	13
iii. Sieci zewnętrzne .....	13
iv. Instalacja oświetlenia zewnętrznego .....	13
v. Kolizje elektroenergetyczne .....	13
vi. Kolizje telekomunikacyjne .....	14
f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu .....	14
4) Zestawienie powierzchni .....	14
5) Informacje i dane .....	14
a) O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane ....	14
b) Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską .....	15
c) Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego - jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego .....	15

---

d) O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi .....	15
6) Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi .....	16
7) Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych .....	16
8) Informacje o obszarze oddziaływania obiektu .....	16
9) Niezbędne warunki do korzystania z obiektu przez osoby ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1062). .....	18
10) Uwagi: .....	18
Oświadczenia projektantów .....	19
Uprawnienia .....	20
Część rysunkowa .....	25

493\_20\_PZT\_001      Projekt zagospodarowania terenu

## Opis techniczny projektu zagospodarowania terenu

### 1) Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany - zakres całego zamierzenia;

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa budynków Ortopedyczno-Rehabilitacyjnego Szpitala Klinicznego im. W. Degi w Poznaniu przy ulicy 28 Czerwca 1956r. 135/147, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu wokół obiektu. Obszar inwestycji znajduje się w północnej części kompleksu szpitalnego przy ulicy Krzyżowej. Celem projektu jest uzupełnienie kompleksu Szpitala Klinicznego o nowy budynek z oddziałami łóżkowymi dziecięcymi, blokiem operacyjnym, poradniami ortopedycznymi z laboratorium analitycznym oraz apteką szpitalną, działem zaopatrzenia medycznego centralną sterylizatornią i własnym zapleczem technicznym, który równocześnie przejmie rolę głównego wejścia dla całego Szpitala od ul. Krzyżowej. Celem zamierzenia jest także uporządkowanie zagospodarowania terenu wyznaczonego pod nową inwestycję.

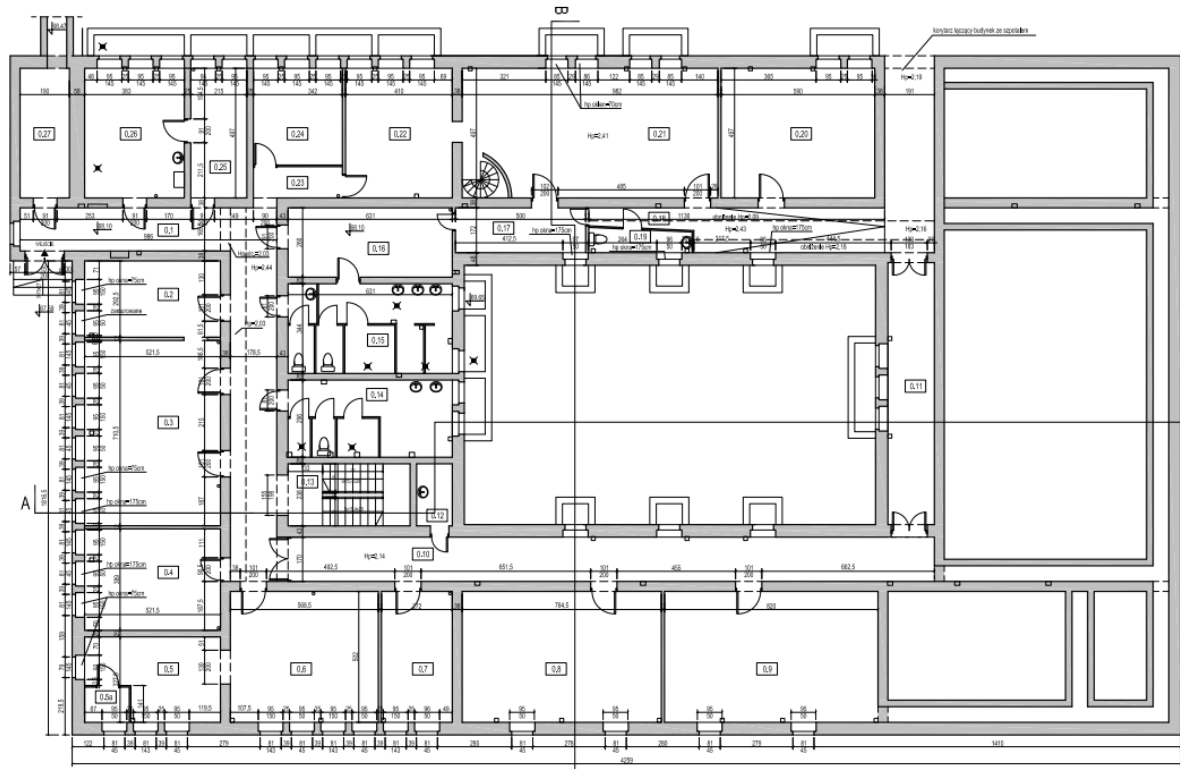
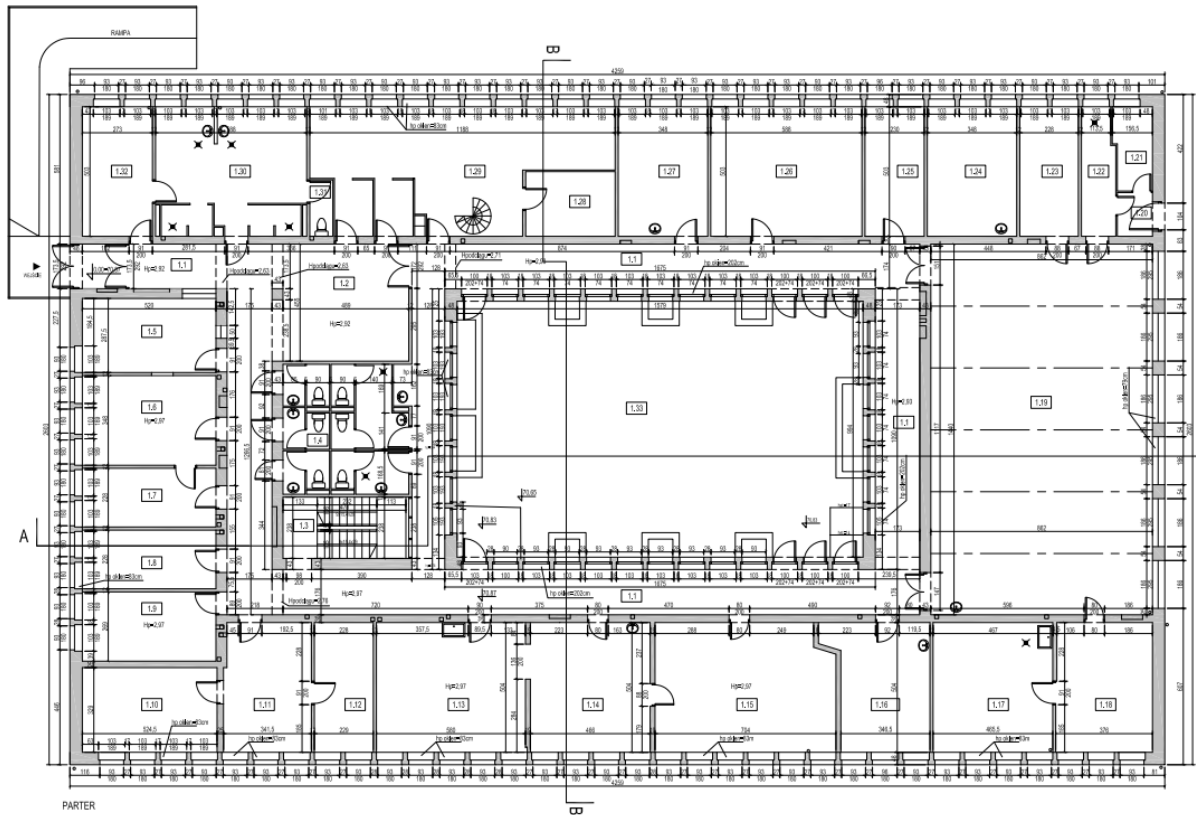
### 2) Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki;

Teren inwestycji jest głównie utwardzony, z drogami i chodnikami z częściowymi fragmentami zieleni. Drzewa istniejące od ul. Krzyżowej oraz te, które nie kolidują z zamierzeniem projektowym, zostaną zachowane i zabezpieczone na czas budowy.

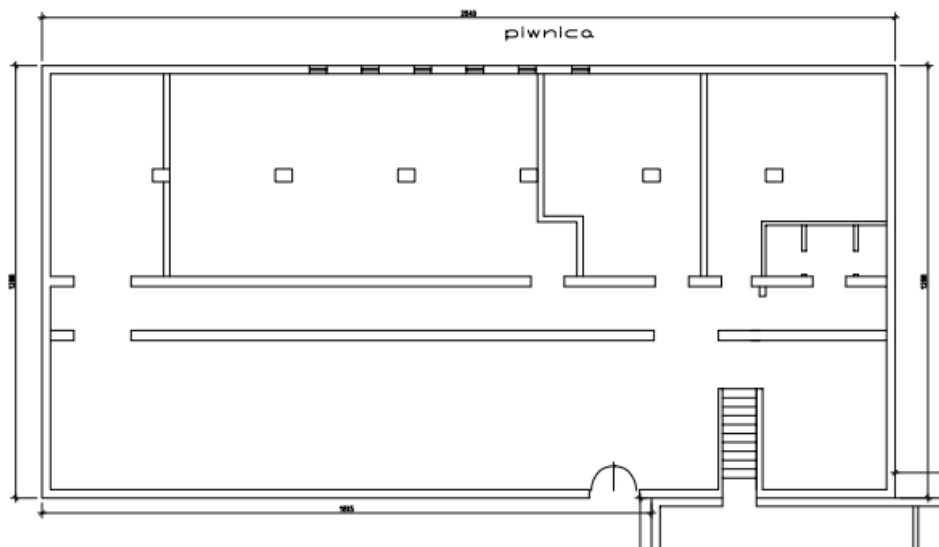
Na terenie objętym inwestycją znajdują się budynki przeznaczone do rozbiórki:

- i. Budynek Działu Zaopatrzenia Ortopedycznego - wymiary zewnętrzne szer. 26 m x dł. 42,50 m x wys. H 5,90 m; kubatura 4384 m<sup>3</sup>, pow. zabudowy 1110 m<sup>2</sup>, pow. użytkowa 1532,70 m<sup>2</sup>; budynek dwukondygnacyjny.



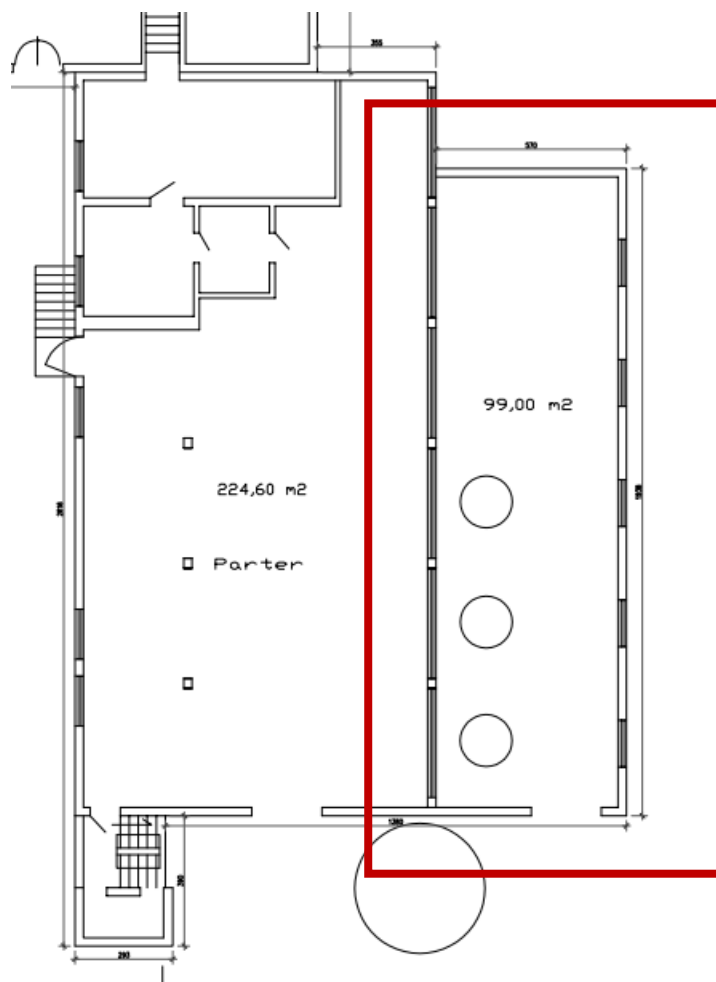
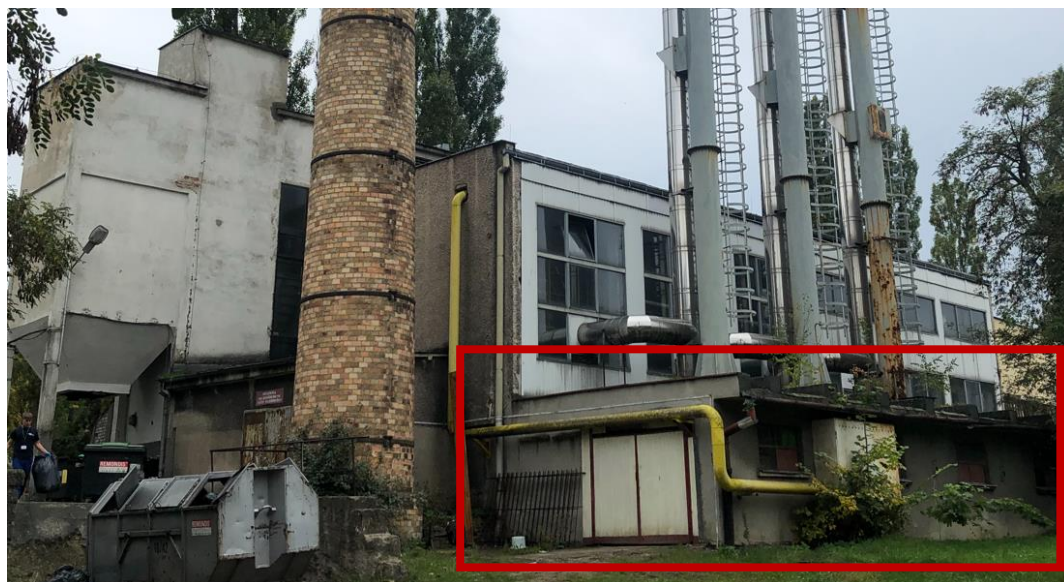


- ii. Budynek pralni – wymiary zewnętrzne szer. 12,80 m x dł. 25,40 m x wys. H 6,40 m; kubatura 2161,0 m<sup>3</sup>, pow. zabudowy 349 m<sup>2</sup>, pow. użytkowa 552,20m<sup>2</sup>; budynek dwukondygnacyjny.

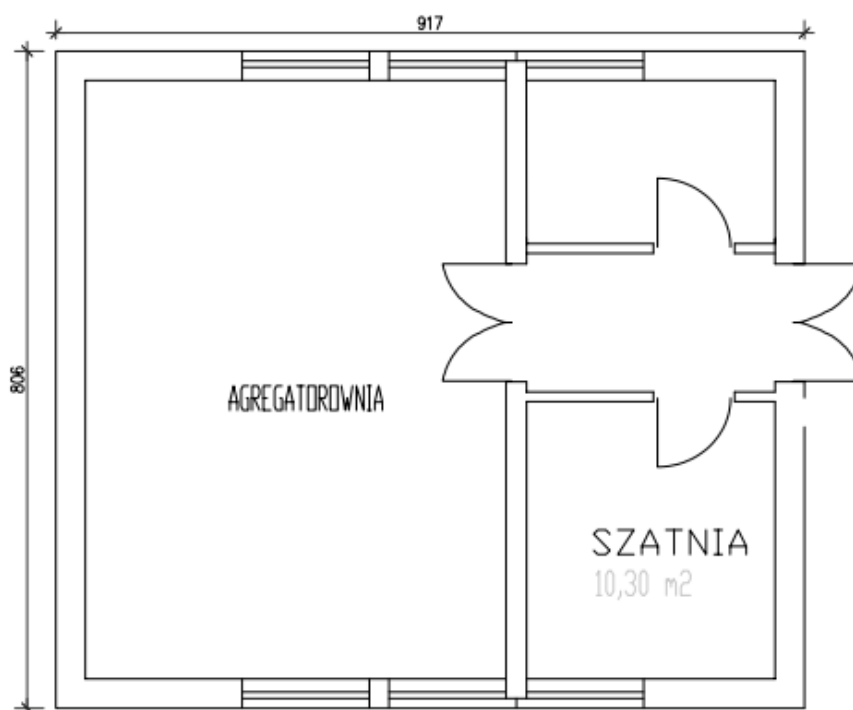




- iii. Budynek kotłowni – wymiary zewnętrzne szer. 5,70 m x dł. 19,40 m x wys. H 3,50 m; kubatura 387 m<sup>3</sup>, pow. zabudowy 110,60 m<sup>2</sup>, pow. użytkowa 102,90 m<sup>2</sup>; budynek parterowy.



- iv. Budynek portierni i agregatu prądotwórczego – wymiary zewnętrzne szer. 8,10 m x dł. 9,25 m x wys. H 3,70 m; kubatura 229 m<sup>3</sup>, pow. zabudowy 71 m<sup>2</sup>, pow. użytkowa 91,20 m<sup>2</sup>; budynek parterowy.



Zlokalizowany na terenie budynek kostnicy przeznaczony jest do zachowania.



### 3) Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu:

Na terenie służącym realizacji zamierzenia projektuje się nowy budynek, będący częścią kompleksu szpitala. Zwarta bryła nowego budynku umożliwi w przyszłości rozbudowę szpitala w kierunku wschodnim. Zastana różnica wysokości terenu projektowego została wykorzystana w zagospodarowaniu działki i projekcie budynku. Projektuje się dwa wejścia do budynku. Pierwsze z nich, przewidziane dla osób poruszających się komunikacją miejską, zlokalizowane zostało na parterze od strony zachodniej, gdzie przestrzeń działki zostaje uporządkowana i dostosowana w taki sposób, by jej priorytetowym użytkownikiem były osoby poruszające się pieszo. Drugie wejście, dla osób zmotoryzowanych, przewidziano od strony wschodniej na kondygnacji -1 w bezpośrednim sąsiedztwie parkingu dla 82 samochodów osobowych. Na tym poziomie znajduje się również wygodna zatoka do zatrzymywania się pojazdów przywożących pacjentów do szpitala oraz częściowo zadaszona przestrzeń na załadunek i rozładunek niezbędnych do funkcjonowania szpitala towarów oraz odbiór odpadów. Przy głównych wejściach do budynku zapewniono miejsca do parkowania rowerów.

#### a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Na terenie inwestycji przewiduje się wykonanie nowych elementów infrastruktury technicznej, w tym nowych przyłączy wod-kan, teletechnicznych i energetycznych instalacji terenowych.

#### b) Układ komunikacyjny

Teren inwestycji obsługiwany z ul. Krzyżowej. Do obiektu doprowadzony zostanie chodnik, zapewnione będą dojścia o szerokości min. 1,5m.

#### c) Sposób dostępu do drogi publicznej

Dostęp do drogi publicznej zapewniony przez istniejące zjazdy z ul. Krzyżowej.

#### d) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu - instalacje sanitarne

##### i. Zaopatrzenie w wodę

Obiekt będzie zaopatrywany w wodę na cele bytowe w ilości  $Q_{d\dot{s}r}=50,6\text{m}^3/\text{d}$ ,  $q_s=5,3\text{dm}^3/\text{s}$  oraz wewnętrznego gaszenia pożaru w ilości  $q_s=5,0\text{dm}^3/\text{s}$  z miejskiej sieci wodociągowej DN150 przebiegającej w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanego budynku w ulicy Krzyżowej.

Możliwość zaopatrzenia budynku w wodę określono na podstawie opinii gestora – spółki Aquanet S.A. pismo z dnia 10-03-2020 o sygnaturze DW/IBM/1262/16422/2020 IBM/80-2/233/2020.

Do realizacji tego celu niezbędne jest wykonanie nowego przyłącza PE100 Ø110. Przyłącze jest zakresem osobnego opracowania. Przyłącze przewidziano w wydzielonym pomieszczeniu w części podziemnej budynku na kondygnacji -1. W pomieszczeniu przyłącza zlokalizowany zostanie wodomierz główny, zestaw pompowy podnoszenia ciśnienia (konieczność zastosowania zestawu będzie wynikała z wyżej wymienionej opinii o możliwości przyłączenia) oraz rozdział na instalację bytową i przeciwpożarową.

Ze względu na budowę projektowanego obiektu, planowana jest rozbiórka budynku znajdującego się obecnie na terenie planowanej inwestycji. Zakłada się demontaż istniejącego przyłącza PE100 Ø80 dla usuwanego obiektu.

Zakłada się zapewnienie odpowiedniej ilości wody do zewnętrznego gaszenia pożaru z dwóch istniejących hydrantów zewnętrznych DN80 w ulicy Krzyżowej zasilanych z miejskiej sieci wodociągowej.

## ii. Kanalizacja deszczowa

Z uwagi na przeciążenie kolektora kanalizacji ogólnospławnej o wymiarach 250x370mm przebiegającego w ulicy Krzyżowej w sąsiedztwie projektowanego budynku na podstawie opinii gestora – spółki Aquanet S.A. (pismo z dnia 10-03-2020 o sygnaturze DW/IBM/1262/16422/2020 IBM/80-2/233/2020) podjęto działania mające na celu odciążenie wspomnianego wyżej kolektora i przepięcie kanalizacji deszczowej i sanitarnej z terenu Inwestora do kolektorów w ulicy Dolna Wilda. Inwestor, w ramach osobnego opracowania, wykonana przyłączy kanalizacji deszczowej do istniejącego kolektora DN1500mm w ul. Dolna Wilda i kanalizacji sanitarnej do istniejącego kolektora J800/1200mm w ul. Dolna Wilda oraz odłączy przyłączy kanalizacji ogólnospławnej KO400 do kolektora w ulicy Krzyżowej z dalszej eksploatacji.

Przyłącza do ul. Dolna Wilda będą wykonane przed przystąpieniem do prac związanych z przyłączeniem do sieci nowoprojektowanego budynku.

Mając na względzie powyższe informacje oraz wydaną opinię mówiącą o odprowadzaniu wód deszczowych w dotychczasowych ilościach przeprowadzono analizę obszaru objętego opracowaniem. Poniżej załączono tabele z wynikami obliczeń spływu z terenu objętego opracowaniem dla stanu istniejącego oraz projektowanego.

Istniejąca zlewnia na terenie planowanej inwestycji kształtuje się następująco:

nr	rodzaj powierzchni	powierzchnia
		A
		[m <sup>2</sup> ]
1	Dach o nachyleniu poniżej 15° 1	934
2	Dach o nachyleniu poniżej 15° 2	107
3	Dach o nachyleniu poniżej 15° 3	193
4	Chodniki betonowe i bitumiczne	244
5	Chodniki kostka prefabrykowana	133
6	Tłuczeń	171
7	Powierzchnie zielone	4063
8	Drogi	2900

Obliczono następującą powierzchnię zredukowaną zlewni:

nr	rodzaj powierzchni	współ. spływu	powierzchnia	powierzchnia zredukowana	powierzchnia zredukowana
		$\Phi$	A	Azred	Azred
		-	[m <sup>2</sup> ]	[m <sup>2</sup> ]	[ha]
1	Dach o nachyleniu poniżej 15° 1	0,8	934	747,0557	0,0747
2	Dach o nachyleniu poniżej 15° 2	0,8	107	85,8897	0,0086
3	Dach o nachyleniu poniżej 15° 3	0,8	193	154,5379	0,0155
4	Chodniki betonowe i bitumiczne	0,6	244	146,1102	0,0146
5	Chodniki kostka prefabrykowana	0,5	133	66,5132	0,0067
6	Tłuczeń	0,6	171	102,7857	0,0103
7	Powierzchnie zielone	0,1	4063	406,3000	0,0406
8	Drogi	0,9	2900	2610,0000	0,2610
Zlewnia zredukowana [ha]					<b>0,43</b>

Ilość odprowadzanych wód deszczowych z istniejącego terenu obliczono dla deszczu nawalnego 15-minutowego o intensywności  $Q=132l/(s*ha)$ .

całkowita powierzchnia zredukowana	intensywność	przepływ
$\Sigma Azred$	q	Q
[ha]	[dm <sup>3</sup> /s*ha]	[dm <sup>3</sup> /s]
0,43	132	57,01

Zlewnia jaką tworzy teren planowanej inwestycji kształtuje się następująco.

nr	rodzaj powierzchni	powierzchnia
		A
		[m <sup>2</sup> ]
1	Dach - budynek projektowany	2465
2	Dach - budynek istniejący	29
3	Chodniki betonowe i bitumiczne	251
4	Parkingi	1087
5	Chodniki kostka prefabrykowana	1094
6	Drogi	1240
7	Powierzchnie zielone gruntowe	2032
8	Powierzchnie zielone na dachu	548

Obliczono następującą powierzchnię zredukowaną zlewni:

nr	rodzaj powierzchni	współ. spływu	powierzchnia	powierzchnia zredukowana	powierzchnia zredukowana
		$\phi$	A	Azred	Azred
		-	[m <sup>2</sup> ]	[m <sup>2</sup> ]	[ha]
1	Dach - budynek projektowany	0,8	2465	1972	0,1972
2	Dach - budynek istniejący	0,8	29	23	0,0023
3	Chodniki betonowe i bitumiczne	0,6	251	150	0,0150
4	Parkingi	0,7	1087	761	0,0761
5	Chodniki kostka prefabrykowana	0,5	1094	547	0,0547
6	Drogi	0,9	1240	1116	0,1116
7	Powierzchnie zielone gruntowe	0,1	2032	203	0,0203
8	Powierzchnie zielone na dachu	0,1	548	55	0,0055
<b>Zlewnia zredukowana [ha]</b>					<b>0,48</b>

Ilość odprowadzanych wód deszczowych obliczono dla deszczu nawalnego 15-minutowego o intensywności  $Q=177l/(s*ha)$ .

całkowita powierzchnia zredukowana	intensywność	przepływ
$\sum Azred$	q	Q
[ha]	[dm <sup>3</sup> / s*ha]	[dm <sup>3</sup> /s]
0,48	177	85,44

Sumaryczny spływ wód opadowych z obszaru objętego opracowaniem dla stanu istniejącego wynosi  $q=57,5l/s$  (przy założeniu wartości intensywności deszczu miarodajnego wynoszącej  $qj=132l/s \times ha$  używanej w latach wcześniejszych). Sumaryczny spływ wód opadowych z obszaru objętego opracowaniem dla stanu projektowanego wynosi  $q=85,5l/s$  (przy obecnie stosowanym współczynniku intensywności deszczu obliczeniowego  $qj=177l/s \times ha$ ). Różnica między spływem dla stanu projektowanego oraz istniejącego jest ilością deszczu jaką musimy zretencjonować aby sumaryczna ilość odprowadzanych wód deszczowych z działki Inwestora nie wzrosła. Z powyższej analizy wynika, że ilość wód deszczowych do zretencjonowania wynosi 25,2m<sup>3</sup>. Na terenie inwestycji powstanie zbiornik retencyjny o objętości czynnej minimum 30m<sup>3</sup>. Wody opadowe z obszaru objętego opracowaniem zostaną zebrane i włączone do instalacji zewnętrznych na terenie inwestora, a spływ wód deszczowych do sieci z całego obszaru inwestora pozostanie bez zmian.

### iii. Kanalizacja sanitarna

Odprowadzenie ścieków bytowo-gospodarczych przewidziano do kolektora kanalizacji ogólnospławnej o wymiarach 250x370mm przebiegającego w ulicy Krzyżowej. Z obliczeń bilansowych wynika, że ścieki odprowadzane będą w ilości  $Q_{d\acute{s}r}=48,1m^3/d$ . Możliwość odprowadzenia ścieków sanitarnych do wspomnianego kolektora została potwierdzona przez gestora sieci spółkę Aquanet S.A. w opinii o możliwości przyłączenia - piśmie z dnia 10-03-2020 o sygnaturze DW/IBM/1262/16422/2020 IBM/80-2/233/2020. Wpięcie do wyżej wymienionego kolektora po przełączeniu kanalizacji deszczowej z terenu inwestora do kolektora w ulicy Dolna Wilda.

Do realizacji tego celu niezbędne jest wykonanie nowego przyłącza PVC  $\varnothing 200$ . Przyłącze jest zakresem osobnego opracowania.

Przewiduje się grawitacyjne odprowadzenie ścieków sanitarnych z projektowanego budynku.

iv. Zaopatrzenie w ciepło

W związku zamierzeniem projektowym, którego dotyczy to opracowanie planuje się rozbiórkę budynku będącego w kolizji z planowaną infrastrukturą, w którym znajduje się węzeł ciepła dla całego szpitala. W związku z powyższym planuje się przebudowę przyłącza i przeniesienie istniejącego węzła ciepła do innego budynku (również istniejącego). Węzeł po przeniesieniu, będzie dodatkowo zaopatrywał w ciepło budynki istniejące oraz nowoprojektowany budynek. W związku z powyższym całkowita moc węzła powinna uwzględniać aktualne potrzeby ( $Q=1766\text{kW}$  mocy cieplnej zamówionej) oraz dodatkową moc potrzebną na zaspokojenie potrzeb grzewczych projektowanego budynku ( $Q=1400\text{kW}$  zgodnie z danymi zawartymi we wniosku o przyłączenie do sieci cieplnej) łącznie  $Q_c=3166\text{kW}$ . Możliwość zaopatrzenia budynku w ciepło określono na podstawie opinii gestora – spółki Veolia Energia Poznań S.A. pismo z dnia 06.03.2020r. o sygnaturze DR/RR/DM-1/03/2020

v. Likwidacja przyłącza i instalacji gazowej

W ramach opracowania planowany jest demontaż przyłączy gazowych na terenie inwestycji. Zakres demontowanych przyłączy został przedstawiony w części rysunkowej.

**e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu - instalacja elektryczna oraz telekomunikacyjna**

i. Zasilanie elektroenergetyczne

Projektowany obiekt zasilany będzie z dwóch niezależnych przyłączy elektroenergetycznych po stronie średniego napięcia SN-15kV. Na potrzeby zasilania projektowanego obiektu przewiduje się wykonanie dwóch złłącz kablowych średniego napięcia SN-15kV będące własnością zakładu energetycznego ENEA OPERATOR SP. Z O.O. Ze złłącz kablowych średniego napięcia zostaną wyprowadzone linie kablowe średniego napięcia w kierunku rozdzielnicy średniego napięcia wewnętrznej stacji transformatorowej ST1 oraz ST2. W rozdzielnicy głównej nastąpi rozdział energii na poszczególne rozdzielnice obiektowe. Szczegółowe wytyczne zasilania elektroenergetyczne wg projektu technicznego.

ii. Przyłącze telekomunikacyjne

Projektowany obiekt zostanie przyłączony do istniejącej sieci infrastruktury telekomunikacyjnej. Szczegółowe wytyczne zasilania elektroenergetyczne wg projektu technicznego.

iii. Sieci zewnętrzne

Na obszarze planu zagospodarowania terenu projektowanego obiektu projektowane są wewnętrzne instalacje elektryczne oraz telekomunikacyjne.

iv. Instalacja oświetlenia zewnętrznego

Dla projektowanej części budynku projektuje się oświetlenie zewnętrzne w postaci opraw montowanych na elewacji oraz na słupach oświetleniowych. Istniejące oprawy oświetleniowe zostaną przekazane do demontażu zgodnie z projektem zagospodarowania terenu. Instalację oświetlenia zewnętrznego wykonana zostanie zgodnie z wymogami PN EN 12464-2:2014 oraz PKN-CEN/TR 13201. Zasilanie oświetlenia zewnętrznego realizowane będzie z rozdzielnicy obiektowej, w przypadku sterowania przewiduje się z systemu zarządzania budynkiem BMS. Typy opraw oraz istotne parametry zgodnie z projektem technicznym.

v. Kolizje elektroenergetyczne

Na obszarze projektowanej zmiany zagospodarowania terenu przebiegają istniejące linie kablowe niskiego napięcia 0,4kV oraz oprawy oświetleniowe montowane na słupach oświetleniowych. Z uwagi na planowaną zmianę zagospodarowania terenu zachodzi konieczność przebudowy istniejących urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej niskiego napięcia. Istniejąca sieć elektroenergetyczna stanowią własność Inwestora.

Przewiduje się unieczynnienie istniejących odcinków linii kablowych niskiego napięcia w ramach prac związanych z odrębnym opracowaniem. Szczegółowe rozwiązania wg projektu technicznego.

#### vi. Kolizje telekomunikacyjne

Na obszarze projektowanej zmiany zagospodarowania terenu przebiegają istniejące linie kablowe telekomunikacyjne układane w istniejącej kanalizacji telekomunikacyjnej. Z uwagi na planowaną zmianę zagospodarowania terenu zachodzi konieczność przebudowy istniejących urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej polegającej na wykonaniu nowej kanalizacji telekomunikacyjnej, które umożliwi wprowadzenie istn. sieci telekomunikacyjnej do projektowanego obiektu. Szczegółowe rozwiązania wg projektu technicznego.

#### f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu

Teren służący realizacji zamierzenia charakteryzuje się znacznym spadkiem wzdłuż ulicy Krzyżowej. Zieleni występuje w sposób nieuporządkowany w postaci trawników, krzewów i drzew. Pojedyncze drzewa zostaną zachowane.

#### 4) Zestawienie powierzchni

##### Bilans

<b>Zakres opracowania:</b>	<b>8745 m<sup>2</sup></b>	<b>100%</b>
Powierzchnia zabudowy :	2465 m <sup>2</sup>	28,2 %
Powierzchnia biologicznie czynna:	2306 m <sup>2</sup>	26,4 %
Powierzchnia utwardzona:	3670 m <sup>2</sup>	42,0 %
Bilans miejsc postojowych :	82 miejsca postojowe	
W tym :	9 niepełnosprawnych	
	1 dostawy	
Bilans rowerów:	20 stanowisk	

#### 5) Informacje i dane

##### a) O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane

Teren inwestycji objęty jest Decyzją nr 134/2021 o Ustaleniu Lokalizacji Inwestycji Celu Publicznego. W ramach ustaleń decyzji nakazuje się :

- Nieprzekraczalna linia zabudowy w granicy frontowej terenu objętego wnioskiem od strony ul. Krzyżowej - warunek spełniony budynek mieści się w granicach nieprzekraczalnej linii zabudowy;
- Wielkość powierzchni zabudowy do 3500 m<sup>2</sup> – warunek spełniony, powierzchnia zabudowy nie przekracza 2500 m<sup>2</sup>;
- Szerokość elewacji frontowej dla projektowanej inwestycji od ul. Krzyżowej maksymalnie do 45 m – warunek spełniony, szerokość elewacji frontowej wynosi 42,1 m od ul. Krzyżowej;
- Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki
  - Dla niższej części do 81,69 m n.p.m. – warunek spełniony, poziom niższej attyki wynosi 81,69 m n.p.m.



- Dla wyższej części do 90,69 m n.p.m. – warunek spełniony, poziom wyższej attyki wynosi 90,69 m n.p.m.
- Dla części z urządzeniami technicznymi na dachu do 93,69 m n.p.m. do poziomu górnej krawędzi obudowy urządzeń technicznych – warunek spełniony, poziom obudowy urządzeń technicznych 93,69 m n.p.m.
- Geometria dachu: płaski, o spadku do 12° - warunek spełniony, dach płaski o nachyleniu 2%;
- Dopuszczona lokalizacja infrastruktury towarzyszącej, m. in. Zbiornik na tlen do 10 m<sup>3</sup>, agregat prądotwórczy dl 850 kVA, zbiornik rezerwowy wody do 330 m<sup>3</sup>, szczelny zbiornik retencyjny na wodę deszczową do 170 m<sup>3</sup> – warunek spełniony, projektowane urządzenia techniczne nie przekraczają w/w parametrów;
- Wymagana ilość i sposób urządzenia miejsc parkingowych: minimum 15 miejsc postojowych na 10 łóżek dla szpitala oraz minimum 3 miejsca postojowe na 10 gabinetów przychodni – warunek spełniony, na 50 łóżek i 22 gabinety przypadają 82 miejsca postojowe.

**b) Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską**

W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej ustalono ochronę szpitala im. Karola Marcinkowskiego (klasztor ss. Sacre-Coeur – Fundacja Garczyńskich), wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-202 z 7.11.1978 oraz ochronę parku szpitalnego, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-27 z 16.04.1996.

W ramach procesu projektowego dokonano uzgodnienia z Miejskim Konserwatorem Zabytków w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych ochroną konserwatorską, zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 2 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Miejski Konserwator Zabytków w piśmie nr MKZ-X.6733.2.4.2021.H z dnia 19.08.2021 określił wskazania konserwatorskie dla planowanej inwestycji.

W ramach opracowania uzyskano pozwolenie konserwatorskie – warunek spełniony.

**c) Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego - jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego**

nie dotyczy

**d) O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi**

Czystość powietrza: brak emisji szkodliwych produktów lotnych do atmosfery. Energia potrzebna do ogrzania budynku, przygotowania ciepłej wody i wentylacji jest dostarczana przez układ sieci ciepłej, eliminując potencjalne źródło emisji zanieczyszczeń z obszaru zagospodarowania.

Grunt i wody gruntowe: brak emisji substancji szkodliwych.

Hałas: brak emisji hałasu uciążliwego dla otoczenia. Zachowano warunki Rozporządzenia Ministra Środowiska ws. dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

**6) Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi**

Szczegółowe warunki ochrony pożarowej opracowane zostały w projekcie architektoniczno-budowlanym. Dla projektowanego budynku, zgodnie z § 12.32. rozporządzenia [3], zostanie zapewniona wzdłuż dłuższego boku (krótszy bok budynku < 60 m) od strony zachodniej, drogą wewnętrzną na działce Inwestora od istniejącego zjazdu z ul. Krzyżowej.

Wyjścia z obiektów budowlanych, powinny mieć połączenie z drogą pożarową, dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 50 m, w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej w tych obiektach.

Wymagane jest zapewnienie wody do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 20 dm<sup>3</sup>/s. Najbliższy hydrant zewnętrzny zlokalizowany w odległości do 75 m od obiektu chronionego, kolejne w odległości do 150 m od obiektu chronionego.

**7) Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych**

Nie dotyczy.

**8) Informacje o obszarze oddziaływania obiektu**

Zgodnie z art. 34 ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118), obszar oddziaływania nieruchomości obejmuje działki przedmiotowe cz. 131/6, 138/1, 138/2, 139, 140, 141, cz. 142/2 ark. 15, obręb 61, będące terenem inwestycji.

Analizę wykonano w oparciu o poniższe akty prawne :

L.p.	Akt prawny
1.	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.)
2.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 26 lutego 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych z drogami publicznymi i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 33, poz. 144 z późn. zm.)
3.	Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 2 sierpnia 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane nie będące budynkami, służące obronności Państwa oraz ich usytuowanie (Dz. U. Nr 103, poz. 477 z późn. zm.)
4.	Rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 20 grudnia 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane gospodarki wodnej i ich usytuowanie (Dz. U. z 1997 r. Nr 21, poz. 111)
5.	Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 132, poz. 877)
6.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 czerwca 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 101, poz. 645)
7.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 31 sierpnia 1998 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dla lotnisk cywilnych (Dz. U. Nr 130, poz. 859 z późn. zm.)
8.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 151, poz. 987)
9.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430)
10.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63, poz. 735)
11.	Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 243, poz. 2063)
12.	Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30 lipca 2001 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz. U. Nr 97, poz. 1055)
13.	Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 4 października 2001 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać strzelnice garnizonowe oraz ich usytuowanie (Dz. U. Nr 132, poz. 1479)
14.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 stycznia 2002 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących autostrad płatnych (Dz. U. Nr 12, poz. 116)
15.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.)
16.	Ustawa z dnia 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (Dz. U. z 2000 r. Nr 23, poz. 295 z późn. zm.)
17.	Rozporządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. Nr 52, poz. 315) wydane na podstawie art. 5 ust. 3 ustawy z dnia 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych
18.	Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2086 z późn. zm.)
19.	Ustawa z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitler. obozów zagłady (Dz. U. Nr 41, poz. 412 z późn. zm.)
20.	Ustawa z dnia 29 listopada 2000 r. - Prawo atomowe (Dz. U. z 2004 r. Nr 161, poz. 1689 z późn. zm.)
21.	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie szczegółowych zasad tworzenia obszaru ograniczonego użytkowania wokół obiektu jądrowego ze wskazaniem ograniczeń w jego użytkowaniu (Dz. U. Nr 241, poz. 2094) wydane na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy - Prawo atomowe
22.	Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.)
23.	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 marca 2003 r. w sprawie szczeg. wymagań dot. lokalizacji, budowy, eksploatacji i zamknięcia, jakim powinny odpowiadać poszczególne typy składowisk odpadów (Dz. U. Nr 61, poz. 549)

	wydane na podstawie art. 50 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.)
24.	Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (Dz. U. Nr 115, poz. 1229 z późn. zm.)
25.	Ustawa z dnia 3 lipca 2002 r. - Prawo lotnicze (Dz. U. Nr 130, poz. 1112 z późn. zm.)
26.	Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. Nr 86, poz. 789 z późn. zm.)
27.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 10 listopada 2004 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie budowli i budynków, drzew lub krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. Nr 249, poz. 2500)

**9) Niezbędne warunki do korzystania z obiektu przez osoby ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1062).**

Do budynku zaprojektowano swobodny dostęp dla osób niepełnosprawnych poprzez redukcję barier architektonicznych, bez progów. Dojście do budynku zostało zaprojektowane z uwzględnieniem możliwości korzystania przez osoby niepełnosprawne poprzez chodniki o nachyleniu nie większym niż 6%.

**10) Uwagi:**

- Projekt opracowano z podaniem przykładowych rozwiązań materiałowych, istnieje możliwość ich zastąpienia po konsultacji z głównym projektantem i inwestorem.
- Projekt należy rozpatrywać zgodnie z opracowaniami branżowymi
- wszystkie wymiary sprawdzić na budowie

Opracował: mgr inż. arch. Karol Fiedor  
Nr upr. 7131/126/P/2001

mgr inż. arch. Marek Szpinda  
Nr upr. 35/LOIA/07

## Oświadczenia projektantów

11.2021

Dokumentacja projektowa **Rozbudowy budynków Ortopedyczno-Rehabilitacyjnego Szpitala Klinicznego im. W. Degi wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu wokół obiektu** Dz. ew.: cz. 131/6, 138/1, 138/2, 139, 140, 141, cz. 142/2 ark. 15, obręb 61 Wilda, położonych w Poznaniu przy ul. 28 Czerwca 1956r. 135/147 jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

projektant:

mgr inż. arch. Karol Fiedor

upr. 7131/126/P/2001

projektant:

mgr inż. arch. Marek Szpinda

upr. 35/LOIA/07

sprawdzający:

mgr inż. arch. Piotr Borkowski

upr. 47/WPOKK/2013

**Uprawnienia****WOJEWODA WIELKOPOLSKI**

Poznań, dnia 7 listopada 2001 roku

Nr uprawn. 7131/126/P/2001

**D E C Y Z J A****o nadaniu uprawnień budowlanych**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1, 5 i 6, art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 1 i ust. 3 pkt. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami) w związku z § 3 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38) stwierdza się, że

**Pan Karol FIEDOR****magister inżynier architekt**

syn Alfreda i Dobrochny  
urodzony 12 marca 1968 r. w Grodzisku Wlkp

zdał egzamin przed Komisją Egzaminacyjną, w związku z czym nadaje Panu uprawnienia budowlane do projektowania **bez ograniczeń** w specjalności architektonicznej.

**Pan Karol Fiedor**

jest uprawniony do:

- projektowania i sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami,
- sprawowania nadzoru autorskiego,
- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- wykonywania nadzoru budowlanego.



**Z up. WOJEWODY**  
*[Signature]*  
mgr inż. arch. Andrzej J. Nowak  
Dyrektor Wydziału  
Architektury i Budownictwa  
Główny Architekt Wojewódzki





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Karol Fiedor**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **7131/126/P/2001**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0285**.

Członek czynny od: 01-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-01-2021 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WP-0285-D9YA-4364-FA87-A72E**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**  
**WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**  
**OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

L.dz. 105/WPOKK/2013

Poznań, dnia 29 listopada 2013 r.

sygnatura akt: WOIA-OKK/UpB/85/2012/A

**DECYZJA nr 47 / WPOKK/ 2013**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

**stwierdza się, że****Pan****mgr inż. arch. Piotr Borkowski**

ur. 05 lipca 1980 r. w Poznaniu

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE****w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Przewodniczący

Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

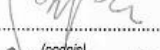
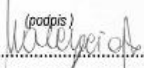
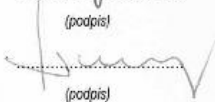
**Andrzej J. Nowak**  
architekt

Strona 1 z 2

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący Komisji:	mgr inż. arch.	Andrzej Nowak	 (podpis)
2. Z-ca przewodniczącego komisji:	mgr inż. arch.	Eryk Sieiński	 (podpis)
3. Sekretarz Komisji:	mgr inż. arch.	Elżbieta Buchholz-Walenciak	 (podpis)
4. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Stefan Bajer	 (podpis)
5. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Stanisław Mikołajczak	 (podpis)
6. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Anna Plesińska	 (podpis)
7. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Szymon Weyna	 (podpis)

Otrzymują:

- |   |                                  |
|---|----------------------------------|
| 1) arch. Piotr Borkowski                          | 61-249 Poznań, os. Lecha 25/2    |
| 2) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego           | 00-512 Warszawa ul. Krucza 38/42 |
| 3) Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP | 61-772 Poznań, Stary Rynek 56    |
| 4) <u>a.a</u>                                     |                                  |

strona 2 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56, Tel./fax: (61) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl  
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Kmita: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
**(wypis z listy architektów)**

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Piotr Borkowski**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **47/WPOKK/2013**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-1020**.

Członek czynny od: 17-03-2014 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 26-08-2021 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WP-1020-6986-1DE9-4AFE-8E8F**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
20-112 Lublin, ul. Grodzka 3  
tel./fax 081-534 70 48, 534 25 98  
NIP 946-23-42-604, Regon 017700395



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

**OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**  
LUBELSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW  
ul. Grodzka 3, 20-112 Lublin

Lublin, dnia 4 stycznia 2007 r.

**DECYZJA**

**Nr ewid. 35/LOIA/07**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 861, Nr 93, poz. 886 i Nr 96, poz. 890 oraz z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i Nr 193, poz. 1364, Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1854, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1242), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

**Pan mgr inż. architekt Marek Roman Szpinda**

urodzony dnia 28 lutego 1978 r. w Tomaszowie Lubelskim

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nadaje się**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługują Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. okręgowej komisji kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów

Mirosław  
Zaluski  
przewodniczący

Katarzyna  
Święcicka-Brzozowska  
zastępca przewodniczącego

Jacek  
Begiello  
sekretarz

Maria  
Tałma  
członek

Marcin  
Kozłowski  
członek

Krzysztof  
Moczyłowski  
członek



Otrzymują:

1. mgr inż. arch. Marek Szpinda ul. Gramowskiego 6/12, 22-470 Zwierzyniec;
2. Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. architekt Marek Roman Szpinda**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **35/LOIA/07**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0185**.

Członek czynny od: 08-02-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 16-02-2021 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Andrzej Kasprzak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**LB-0185-85Y9-C9B3-F41C-3F1A**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



---

**Część rysunkowa**

493_20_PZT_001	Projekt zagospodarowania terenu
493_20_PZS_001	Plansza zbiorcza sieci