

Dobromierz, dnia 4 maja 2023 r.

## Odpowiedzi na pytania do SWZ nr 2

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą:  
**„Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w Roztoce” dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych**

1. Według opisu w dokumentacji w budynku nr 2 ocieplić ścianę pomiędzy częścią użytkową ostatniej kondygnacji a wejściem na strych oraz schody. Docieplenie wykonać z wełny mineralnej na ruszcie w systemie GK wraz z płytowaniem. Pomiędzy istniejącą przegrodą a wełną mineralną zastosować paroizolację od strony pomieszczeń ogrzewanych. Czy zamawiający przewiduje do wykonania te prace? Brak powyższych robót w przedmiarze.

**Odp. Docieplenie ściany wewnętrznej było ujęte w kosztorysie, ale zostało niepoprawnie nazwane przez kosztorysanta. Załączono skorygowany przedmiar.**

2. Czy na istniejących oknach montujemy nawiewniki?

**Odp. Tak, w przedmiarze dodano odpowiednią pozycję.**

3. Według dokumentacji do wykonania jest drenaż opaskowy z rur  $\phi$  160 w osłonie kokosowej w obsypce żwirowej oraz studnie rewizyjne. Czy Zamawiający przewiduje wykonanie tych prac? Brak powyższych robót w przedmiarze.

**Odp. Drenaż w projekcie jest zalecany, ale nie projektowany.**

4. Według dokumentacji technicznej, w związku ze złym stanem istniejących naświetli, projektuje się wykonanie nowych, poprzez rozebranie istniejących, a w ich miejsce wykonanie ścianek żelbetowych. Czy zamawiający przewiduje wykonanie tych prac? Brak powyższych robót w przedmiarze.

**Odp. Nie planuje się wyburzenia i wykonania nowych naświetli, jedynie remont krat.**

5. Czy Zamawiający posiada opinie ornitologiczną. Jeżeli tak, to proszę o jej zamieszczenie.

**Odp. Zamawiający nie posiada opinii ornitologicznej.**

6. Bardzo proszę o zamieszczenie rysunku rzutu przyziemia zwymiarowanego, gdyż brak wymiarów uniemożliwia precyzyjne określenie ilości ściągów stalowych.

**Odp. Zamawiający dołącza rzut parteru – wzmocnienie z zestawieniem elementów stalowych. Wyceny należy dokonać na podstawie załączonego przedmiaru robót, projektu budowlanego oraz dołączonego rysunku dwg.**

6. W związku z faktem, że materiał na ściąg stalowe będzie wykonany na indywidualne zamówienie dla wykonawcy, jeszcze raz zwracam się o podanie konkretnych wymiarów przynajmniej rzutu budynków, aby można było wyliczyć konkretną ilość stali na ściąg. Rozumiem, że inwestor sam nie ma takiej możliwości, ale zestawienie tej stali winien przedstawić projektant termomodernizacji w projekcie konstrukcji ściągów.

**Odp. Zamawiający dołącza rzut parteru – wzmocnienie z zestawieniem elementów stalowych. Wyceny należy dokonać na podstawie załączonego przedmiaru robót, projektu budowlanego oraz dołączonego rysunku dwg.**

7. Proszę o podanie zakresu wykonania opasek żwirowych wokół budynku.

**Odp. Wykonanie opasek wokół budynku uwzględnione zostało w dziale 3 przedmiaru robót.**

8. Czy podczas wykonywania naprawy tynków elewacyjnych budynku numer 2 planuje się wykonanie całościowego szpachlowania ścian w celu ujednolicenia struktury ściany po uzupełnieniu tynków?

**Odp. Wyprawy tynkarskie z zaprawy szpachlowej ujęte zostały w poz. 107 i 108 działu 1 „konstrukcje z betonu zbrojonego”.**


9. Proszę o wyjaśnienie, czy w zakres prac wchodzi też odwodnienie opaskowe opisane w projekcie konstrukcji? Jeśli tak, to proszę o wskazanie zakresu wykonania odwodnienia.

**Odp. Odpowiedź jak w punkcie 3.**

10. Proszę o wyjaśnienie, czy w zakres prac wchodzi wykonanie nowych naświetli opisanych w projekcie konstrukcji? Jeśli tak, to proszę o wskazanie, które naświetla przeznaczone są do remontu.

**Odp. Odpowiedź jak w punkcie 4.**

**Zamawiający zaleca przeprowadzenie przez Wykonawców wizji lokalnej na miejscu w celu dokonania poprawnej wyceny.**

  
**WÓJT**  
*Jerzy Ulbin*