

 Projektowanie&Wykonawstwo&BHP	ENTOM Tomasz Tęcza 38-200 Jasło ul. Mała 1 Tel: 785 803 337 E-mail: entom24@gmail.com Nip: 685-15-48-451 Regon: 370541002
--	---

Nazwa elementu projektu budowlanego	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Nazwa zamierzenia budowlanego	<b>Budowa oświetlenia ulicznego na terenie miejscowości Skołyszyn na odcinku od Straży Pożarnej w kierunku posesji nr 505</b>
Adres obiektu budowlanego	<b>Skołyszyn</b>
Kategoria obiektu budowlanego	<b>XXVI</b>
- nazwa jednostki ewidencyjnej - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego - nr działek ewidencyjnych na których jest usytuowany	<b>180509_2, Skołyszyn</b> <b>0012 Skołyszyn</b> <b>399/1, 388/2, 388/3, 183, 402, 390/1, 389/8, 351, 348/2, 327/2, 297/2, 309/2, 293</b>
Imię i Nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora	<b>Gmina Skołyszyn, 38-242 Skołyszyn 12</b>

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
Instalacje elektryczne	Projektant	mgr inż. Tomasz Tęcza	11.2023	
	Specjalność uprawnień Nr uprawnień	Instalacje i sieci elektroenergetyczne PDK/0236/PWOW/13		

## Spis treści

### PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego .....	2
2. Stan istniejący zagospodarowania terenu .....	2
3. Projektowane zagospodarowanie terenu .....	2
4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki .....	3
5. Ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu .....	3
6. Ochrona konserwatorska .....	3
7. Dane o wpływie eksploatacji górniczej .....	3
8. Informacje o zagrożeniach i zasięgu uciążliwości .....	3
9. Warunki ochrony przeciwpożarowej .....	4
10. Dane o ochronie terenu i obszar „NATURA 2000” .....	4
11. Wpływ na istniejący drzewostan .....	4
12. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu .....	4
13. Operat wodno-prawny - zagrożenie powodziowe .....	5
14. Zagrożenie osuwiskowe .....	5
15. Podsumowanie .....	5
16. Podstawa opracowania .....	5

### PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ RYSUNKOWA

– Rys. E-1 – Projekt zagospodarowania terenu

#### Dokumenty dołączone do projektu

- Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych
- Zaświadczenie o przynależności do izby inżynierów
- Oświadczenie projektanta

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA

## 1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Zgodnie z uzgodnieniem z Inwestorem – Gmina Skołyszyn, przedmiotem niniejszego zamierzenia budowlanego jest budowa oświetlenia ulicznego na terenie miejscowości Skołyszyn na odcinku od Straży Pożarnej w kierunku posesji nr 505.

## 2. Stan istniejący zagospodarowania terenu

Obecnie teren objęty projektem nie jest oświetlony. Na terenie projektowanej inwestycji zlokalizowana jest droga powiatowa, droga gminna, budynki mieszkalne jednorodzinne i gospodarcze oraz podziemne i naziemne uzbrojenie terenu.

## 3. Projektowane zagospodarowanie terenu

a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.

Projektowane oświetlenie uliczne zasilane będzie z istniejącej szafy oświetlenia ulicznego zabudowanej na stacji transformatorowej „Skołyszyn 1”, oraz „Skołyszyn 12”.

b) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków. – nie dotyczy

c) Układ komunikacyjny.

- Typowa prędkość głównego użytkownika drogi: średnia (między 40 i 50 km/h)
- Główny użytkownik: ruch samochodowy, powoli poruszające się pojazdy, ciągniki rolnicze
- Inni dopuszczeni użytkownicy: rowerzyści, piesi
- Wykluczeni użytkownicy: brak
- Strefa konfliktowa: nie
- Środki budowlane do uspokojenia ruchu: nie
- Trudność nawigacji: normalna
- Zaparkowane pojazdy: tak
- Kompleksowość pola widzenia: normalna
- Poziom luminancji otoczenia: niski (okolica wiejska)
  - a. Sposób dostępu do drogi publicznej - zwykłe skrzyżowania
  - b. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.
- d) Sposób dostępu do drogi publicznej. – nie dotyczy
- e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.

W obrębie projektowanej inwestycji znajduje się sieć elektroenergetyczna nN 0,4kV, sieć kanalizacyjna, teletechniczna i gazowa. Projektowana inwestycja nie będzie miała wpływu na niekorzystne działanie w/w sieci.

f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni.

Teren w obrębie projektowanej inwestycji jest pochyły ze spadem około 1%. W bliskiej odległości występuje pas zieleni.

W ramach inwestycji projektuje się:

- zabudowę 3 szt. słupów oświetleniowych wykonanych z żerdzi strunobetonowych „E” z oprawami oświetleniowymi LED,

- zabudowę 8 szt. Słupów oświetleniowych okrągłych stalowych o wysokości 7m z oprawami LED,
- powieszenie linii napowietrznej nN izolowanej typu AsXSn 2x35mm<sup>2</sup> długości około 132/143m na projektowanych słupach oświetleniowych,
- ułożenie linii kablowej nN izolowanej typu YAKXs 4x35mm<sup>2</sup> długości około 416/475m na zasilającej projektowane słupy oświetleniowe S-70.

Projektowana inwestycja ma charakter typowy dla tego typu lokalizacji (oświetlenie uliczne). Zastosowano typowe rozwiązania techniczne i materiały zgodne z wymaganiami przy tego typu realizacjach.

#### 4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki

Budowa sieci oświetleniowej nie wymaga zestawienia powierzchni zagospodarowania działki, powierzchni dróg, parkingów, placów, itp.

#### 5. Ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu

Zgodnie z warunkami określonymi w decyzji lokalizacyjnej.

#### 6. Ochrona konserwatorska

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się na terenie objętym ochroną konserwatorską i nie jest wpisana do rejestru zabytków.

#### 7. Dane o wpływie eksploatacji górniczej

Działki obręb **0012, Skołyszyn nr ewid. 399/1, 388/2, 388/3, 183, 402, 390/1, 389/8, 351, 348/2, 327/2, 297/2, 309/2, 293** nie są pod wpływem eksploatacji górniczej, ponieważ nie znajdują się w granicach terenu górniczego.

#### 8. Informacje o zagrożeniach i zasięgu uciążliwości

Zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r - Prawo budowlane (z późn. zm.) instalację oświetlenia ulicznego projektuje się zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projektowana budowa sieci oświetleniowej nie zagraża środowisku oraz nie wpływa ujemnie na higienę oraz zdrowie użytkowników działek i są spełnione wymagania art. 5, ustępu 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r - Prawo budowlane (z późn. zm.). Inwestycja nie narusza interesów osób trzecich w zakresie:

- zapewnienia dostępu do drogi publicznej,
- możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
- uciążliwości powodowanymi przez hałas, wibracje, promieniowanie.

Projektowane zasilanie elektroenergetyczne niskiego napięcia nie generuje pola elektroenergetycznego i innych szkodliwych zakłóceń oddziałujących na ludzi i środowisko. Obiekt nie będzie miał negatywnego wpływu na powietrze, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne. Inwestycja nie powoduje hałasu i nie wpływa ujemnie na higienę i zdrowie użytkowników obiektów na terenie działek inwestycyjnych i sąsiednich. Projektowana sieć oświetlenia ulicznego nie powoduje wibracji-drgań przenoszących się w podłożu gruntowym, powodujących mechaniczne oddziaływanie na ludzi i środowisko. Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących pogorszyć stan środowiska w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019 r. (Dz.U. z 2019r., poz. 1839). W związku z powyższym zasięg uciążliwości dla projektowanej inwestycji

określa się jako 10cm od osi przewodu linii kablowej izolowanej po obu stronach linii. Zakres uciążliwości mieści się w granicach działek objętych wnioskiem o pozwolenie na budowę.

## 9. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Nie dotyczy.

## 10. Dane o ochronie terenu i obszar „NATURA 2000”

Działki obręb nr **0012, Skołyszyn nr ewid. 399/1, 388/2, 388/3, 183, 402, 390/1, 389/8, 351, 348/2, 327/2, 297/2, 309/2, 293** nie leżą oraz nie wpływają na strefę ochronną NATURA 2000 i nie podlegają ochronie formy przyrody. Projektowana inwestycja jest zgodna z zasadami określonymi w aktualnie obowiązujących przepisach dotyczących ochrony środowiska przyrodniczego i krajobrazu oraz ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

## 11. Wpływ na istniejący drzewostan

Projektowana inwestycja nie ma wpływu na istniejący drzewostan – istnieje potrzeba podkrzesania gałęzi w obrębi projektowanych słupów oświetleniowych.

## 12. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Zgodnie z art. 3 pkt 20 prawa budowlanego w obecnym brzmieniu, przez obszar oddziaływania obiektu rozumieć należy teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu.

Zgodnie z przepisami normy branżowej N SEP-E-003 obszar oddziaływania obiektu określono jako margines szerokości 0,5m od linii napowietrznej oraz od linii kablowej ziemnej izolowanej (po obu stronach linii).

Obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza teren objęty wnioskiem o pozwolenie na budowę, tj. działki nr ewid: **0012, Skołyszyn nr ewid. 399/1, 388/2, 388/3, 183, 402, 390/1, 389/8, 351, 348/2, 327/2, 297/2, 309/2, 293.**

Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących pogorszyć stan środowiska w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.11.2004r.

Przykład przepisów odrębnych, które będą wprowadzać ograniczenia w zagospodarowaniu terenu (a tym samym ustaliły ustalić obszar oddziaływania obiektu):

- **przepisy rangi ustawowej regulujące tzw. obszary specjalne**, np.: strefy ochronne ujęć wody utworzonych na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne;
- **przepisy zawarte w ustawach inne niż prawo budowlane**, z których wynikają ograniczenia w zagospodarowaniu terenów otaczających określone obiekty ze względu na charakteryzujące je specyficzne warunki, np.: ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i ochronie nad zabytkami;
- **przepisy techniczno-budowlane**, wydane na podstawie delegacji ustawowych, np. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;

### 13. Operat wodno-prawny - zagrożenie powodziowe

Działki obręb **0012, Skołyszyn nr ewid. 399/1, 388/2, 388/3, 183, 402, 390/1, 389/8, 351, 348/2, 327/2, 297/2, 309/2, 293** na których projektuje się budowę sieci oświetleniowej nie znajdują się w obrębie obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi. Nie jest wymagane pozwolenie wodno-prawne.

### 14. Zagrożenie osuwiskowe

Działki obręb **0012, Skołyszyn nr ewid. 399/1, 388/2, 388/3, 183, 402, 390/1, 389/8, 351, 348/2, 327/2, 297/2, 309/2, 293** na których projektuje się budowę sieci oświetleniowej nie znajdują się w strefie potencjalnych zagrożeń osuwania się mas ziemnych.

### 15. Podsumowanie

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

Wybudowane urządzenia oświetlenia ulicznego stanowią własność Gminy Skołyszyn.

Prace na urządzeniach będących własnością PGE Dystrybucja S.A. o Rzeszów należy wykonywać w oparciu o obowiązującą Instrukcję Organizacji Bezpiecznej Pracy przy Urządzeniach Elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.

### 16. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora
- Aktualna mapa do celów projektowych w skali 1:500
- Wizja lokalna w terenie i uzgodnienia z Inwestorem
- Prawo budowlane z dn. 7 lipca 1994r. (tekst jednolity Dz. U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. z 2019r. poz. 1065 z późn. zm.) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839)
- Rozporządzenie Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz.U. 2019 poz. 1830)
- Ustawa z dnia 6 kwietnia 2021r. Prawo Wodne (Dz.U.2021.624)
- Ustawa o z dnia 21 marca 1985r O Drogach Publicznych (Dz. U.2021.1376)
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003r O Ochronie Zabytków i Opiece nad zabytkami (Dz.U.2021.710)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2020.1219)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r o WYROBACH budowlanych (Dz.U.2021.1213)
- Ustawa z dnia 27 marca 2003r O Planowaniu i Zagospodarowaniu Przestrzennym, (Dz. U. 2021.741)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U.2014.112)

## **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

Rys. E-1      Projekt zagospodarowania terenu