

## UMOWA Nr \_\_/\_\_/2024/BAM

zawarta w dniu \_\_\_ pomiędzy:

Gminą Miejską Kamienna Góra zs. przy Pl. Grunwaldzki 1, 58 – 400 Kamienna Góra  
reprezentowaną przez:

Janusza Chodasewicza – Burmistrza Miasta Kamienna Góra

przy kontrasygnacie:

Iwony Pazgan – Skarbnika Miasta Kamienna Góra

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

\_\_\_\_\_   
- zwanego w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

Na podstawie art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zmianami), zawarta została **umowa o dzieło** o następującej treści:

### §1

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać – „Ocenę ekofizjograficzną terenów oraz prognozę oddziaływania na środowisko dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Nadrzecznej i rzeki Bóbr w Kamiennej Górze”, zwaną dalej „**prognozą**”;

### §2

Dokument prognozy zostanie wykonany w zakresie i w stopniu szczegółowości uzgodnionym z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska we Wrocławiu (RDOŚ) oraz z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Kamiennej Górze (PPIS) na podstawie artykułu 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zmianami).

### §3

Zakres opracowania nie obejmuje ewentualnych badań specjalistycznych, takich jak np. szczegółowe całoroczne inwentaryzacje przyrodnicze, ekspertyzy hydrologiczne, badania geotechniczne lub inne, jeśli potrzeba ich realizacji wyniknie w trakcie procedury planistycznej.

### §4

Zamawiający w dniu zawarcia niniejszej Umowy, udostępni Wykonawcy:

- 1) projekt dokumentu, dla którego zostanie sporządzona Prognoza,
- 2) kopie uzgodnień zakresu prognozy dokonane z RDOŚ i z PPIS.

### §5

**Termin przekazania przedmiotu umowy ustala się do 30 dni od daty podpisania umowy.**

### §6

Strony ustalają, że opracowanie wymienione w §1 będzie przekazane Zamawiającemu w wersji elektronicznej (pliki pdf, cad lub shp) oraz wydrukowane w jednym egzemplarzu, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego wraz z oświadczeniem o jego kompletności i zgodności z umową i obowiązującymi przepisami.

### §7

Strony ustalają wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 na **kwotę brutto** \_\_ zł (słownie: \_\_ złotych) wraz z obowiązującym podatkiem VAT. Wynagrodzenie to przekazane zostanie przez Zamawiającego na konto wskazane przez Wykonawcę w ciągu 30 dni od daty złożenia faktury VAT.

### §8

Wykonawca zobowiązuje się w okresie 1 roku od dnia odbioru dzieła będącego przedmiotem niniejszej umowy, do wprowadzenia bez dodatkowego wynagrodzenia koniecznych zmian wynikających z procesu opiniowania i uzgodnień przez właściwe organy, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

#### §9

W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia nieprawidłowości, po uprzednim podpisaniu protokołu rozbieżności, w którym zostanie uzgodniony termin usunięcia nieprawidłowości.

#### §10

Strony ustalają odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

- 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które Wykonawca nie odpowiada w wysokości 10% wartości wynagrodzenia ustalonego w §7 umowy,
- 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% wartości wynagrodzenia ustalonego w §7 umowy,
- 3) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za przekroczenie terminu wykonania przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % za każdy dzień zwłoki, wynagrodzenia określonego w §7 umowy.

#### §11

W przypadku przerwania prac wykonywanych przez Wykonawcę, z powodu okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności wysokość wynagrodzenia za zgodą Zamawiającego może być ustalona przez obie strony, na drodze protokolarnego stwierdzenia stopnia zaawansowania prac.

#### §12

Wykonawca oświadcza, że posiada, a także zatrudniani przez niego pracownicy lub zleceniobiorcy aktualne badania lekarskie oraz przeszkolenie w dziedzinie BHP. Ponadto oświadcza, że zapoznał się z oceną ryzyka zawodowego dotyczącego wykonywanej przez niego jak i jego pracowników oraz zleceniobiorców pracy w ramach umowy cywilnoprawnej jaką będą świadczył na rzecz Gminy Miejskiej Kamienna Góra w zakresie realizacji przedmiotowej umowy.

#### §13

W zakresie nie uregulowanym niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

#### §14

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym: jeden egzemplarz dla Wykonawcy i trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: