

Znak sprawy: DZ.26.227.2024

Kraków dnia 18.07.2024 r.

Wykonawcy
strona internetowa – platforma zakupowa
<https://platformazakupowa.pl/pn/kolejemaalopolskie/proceedings>

Dotyczy postępowania w celu udzielenia zamówienia pn.: „**Nabycie w formie leasingu finansowego pięciu używanych autobusów niskowejściowych oraz jednego używanego autobusu niskopodłogowego**”, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2023 poz. 1605 z późn.zm).

WYJAŚNIENIA I ZMIANY TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

W związku z zapytaniami dotyczącymi zapisów Specyfikacji Warunków Zamówienia wniesionymi do Zamawiającego w dniu 15.07.2024 r., Zamawiający „Koleje Małopolskie Sp. z o.o.” w Krakowie wyjaśnia:

Pytanie nr 1:

Wnosimy o doprecyzowanie zapisów par 19 ust 3, tj. o dopuszczenie, po uprzednim zobowiązaniu odbiorców do zachowania poufnego charakteru otrzymywanych informacji, ujawniania Informacji Poufnej przez Wykonawcę: a podmiotom z Grupy Kapitałowej, w związku z realizacją celów biznesowych, zarządczych lub administracyjnych w ramach tejże Grupy, b podmiotom wspierającym Wykonawcę w realizacji procesów operacyjnych, technologicznych lub świadczącym usługi doradcze lub kontrolne, w zakresie istotnym dla obsługi przez Wykonawcę niniejszej Umowy lub sprawowania przez te podmioty funkcji nadzorczej nad działalnością Wykonawcy.

Odpowiedź nr 1 ZMIANA

Zamawiający zmienia § 19 ust. 3 PPU, który otrzymuje brzmienie

Z zastrzeżeniem zd. 2 ujawnienie przez którąkolwiek ze Stron jakiegokolwiek informacji poufnej, wymagać będzie każdorazowo pisemnej zgody drugiej Strony, chyba, że są to informacje publicznie dostępne, a ich ujawnienie nie nastąpiło w wyniku naruszenia postanowień Umowy. Po uprzednim zobowiązaniu odbiorców do zachowania poufności, Wykonawca uprawniony jest do ujawniania w niezbędnym zakresie informacji poufnych:

- a) *podmiotom z jego Grupy kapitałowej (jeśli dotyczy), w związku z realizacją celów biznesowych, zarządczych lub administracyjnych w ramach tejże Grupy,*
- b) *podmiotom wspierającym Wykonawcę w realizacji procesów operacyjnych, technologicznych lub świadczącym usługi doradcze lub kontrolne, w zakresie istotnym dla obsługi przez Wykonawcę niniejszej Umowy lub sprawowania przez te podmioty funkcji nadzorczej nad działalnością Wykonawcy.*

Za naruszenie przez odbiorców, o których mowa w zd. 2 obowiązku poufności, Wykonawca odpowiada jak za działania własne. ”

Pytanie nr 2:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 200 zł netto. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, obsługę mandatów, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. Tabela opłat jest częścią OWUL – co gwarantuje Klientom niezmiennosc warunków przez cały okres trwania Umowy.

Odpowiedź nr 2 WYJAŚNIENIE:

Zamawiający nie wyraża zgody. Wszelkie opłaty niewymienione wprost w Umowie, powinny być w kalkulowane w cenę Oferty.

Pytanie nr 3:

Uprzejmie proszę o akceptację pobierania faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta.

Odpowiedź nr 3 WYJAŚNIENIE:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

Pytanie nr 4:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje opłaty z tytułu usług realizowanych na jego wniosek lub z jego winy w trakcie trwania Umowy leasingu, np. koszty wznowienia Umowy leasingu po jej rozwiązaniu, koszty przekazania pełnomocnikowi Leasingodawcy obsługi spłaty należności przeterminowanych, koszty monitów w przypadku opóźnienia Zamawiającego w dokonywaniu płatności poszczególnych faktur, koszty monitu, gdy Zamawiający nie przekaze Leasingodawcy informacji o wznowieniu polisy w terminie określonym w OWUL, koszt opłaty, gdy Zamawiający nie dostarczy polisy w terminie określonym w OWUL, koszt wydania wtórnika dowodu rejestracyjnego, koszt opłaty za obsługę ubezpieczenia Sprzętu przez Leasingodawcę, gdy Zamawiający nie prześle w terminie kopii umowy ubezpieczenia lub polisy ubezpieczenia, koszt likwidacji szkody częściowej. Ww. opłaty mogą wystąpić w trakcie trwania Umowy leasingu, ale nie muszą, zależą one od zlecenia przez Zamawiającego dodatkowych czynności, dlatego Wykonawca nie jest w stanie doliczyć ww. opłat do ceny oferty.

Odpowiedź nr 4 WYJAŚNIENIE:

Zamawiający wskazuje, że zgodnie z PPU:

„§ 21 ust. 5 Zamawiający nie będzie ponosił żadnych dodatkowych kosztów ani opłat, ponad te wprost określone w Ofercie Wykonawcy oraz w niniejszych Projektowanych postanowieniach umowy. W szczególności, Zamawiający nie będzie ponosił żadnych kosztów wynikających z wewnętrznych wykazów usług dodatkowych bądź podobnych regulacji stosowanych przez Finansującego. Zamawiający nie będzie ponosił również żadnych opłat administracyjnych za dodatkowe czynności związane z obsługą umowy leasingu, chociażby koszty i opłaty te Finansujący zamieścił na wzorze umowy leasingu stosowanym przez Finansującego. Zamawiający zobowiązuje się pokryć opłaty, które wynikają z jego działań, koszty mandatów oraz koszty związane z udzieleniem odpowiedzi przez Finansującego na zapytania organów takich jak Policja, Straż Miejska, Inspekcja Transportu Drogowego.”

W zakresie ubezpieczenia Zamawiający informuje, iż będzie ubezpieczał pojazdy we własnym zakresie. Towarzystwo ubezpieczeniowe zostanie wybrane po przeprowadzeniu postępowania na ubezpieczenia pojazdów. Składka będzie płatna jednorazowo. Zamawiający przedstawi warunki ubezpieczenia do akceptacji Finansującemu. Jako właściciel pojazdu będzie wskazywany Finansujący. Ubezpieczenie w zakresie AC OC NW.

Ponadto Zamawiający nie wyraża zgody na dodatkowe opłaty za administrowanie polisami, wszelkie opłaty niewymienione wprost w Umowie, powinny być w kalkulowane w cenę Oferty

Zamawiający przekaze kopie polis wraz z potwierdzeniem opłacenia składki co najmniej na 3 dni przed upływem ważności poprzedniej polisy oraz pierwszej polisy w terminie 3 dni od dnia rejestracji autobusów.

Pytanie nr 5:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający będzie dokonywał: a) rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym, b) rozliczeń (w tyt. z kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą.

Odpowiedź nr 5 WYJAŚNIENIE:

Zamawiający wyjaśnia, iż wszystkich rozliczeń Zamawiający będzie dokonywał z Finansującym, z którym zostanie podpisana umowa leasingu

Pytanie nr 6:

Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych, które umożliwią przeprowadzenie takich czynności: - bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2023; - bilans oraz rachunek zysków i strat wg. stanu na koniec II kwartału 2024 zamiennie sprawozdanie wg. wzoru F01 za II kwartał 2024

Odpowiedź nr 6 WYJAŚNIENIE:

Zamawiający informuje, iż II kwartał 2024 nie jest jeszcze zamknięty a sprawozdanie finansowe za 2023 r. zostało udostępnione na platformie.

Zgodnie z odpowiedziami – Zamawiający udostępni dokumenty (bilans oraz rachunek zysków i strat wg. stanu na koniec I kwartału 2024) wniosek Wykonawcy - załącznik nr 17 do SWZ

Pytanie nr 7

Z uwagi na przepisy o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu, prosimy o potwierdzenie, że zamawiający przed podpisaniem umowy leasingu przekaze Wykonawcy dane dotyczące zarządu w zakresie Imienia, nazwiska, numeru PESEL, oraz państwa urodzenia, a w przypadku osób podpisujących Umowę Leasingu dane w zakresie Imienia, nazwiska, adresu zamieszkania, serii i numeru dowodu osobistego, numeru PESEL, obywatelstwa oraz państwa urodzenia oraz dla beneficjentów rzeczywistych dane dotyczące imienia, nazwiska i obywatelstwa. Przedmiotowe dane są niezbędne Finansującemu/Wykonawcy w celu dopełnienia obowiązków wynikających z powołanej wyżej ustawy o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu z dnia 1 marca 2018r (Dz.U. 2018 poz 723) o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu.

Odpowiedź nr 7 WYJAŚNIENIE:

Zgodnie z Odpowiedzią przedstawioną w dniu 21.06.2024 r. Zamawiający udostępni wszelkie niezbędne z punktu widzenia przepisów prawa dane niezbędne do zawarcia umowy

Pytanie nr 8

Proszę o korektę zapisu IPU przez usunięcie słowa „równe” raty leasingu, Wykonawca nie zagwarantuje, że miesięczne raty będą równe, przez okres trwania Umowy leasingu, gdyż zgodnie z definicją oprocentowania zmiennego - część odsetkowa raty leasingowej ulega obniżeniu w przypadku spadku stopy WIBOR 1M i podwyższeniu w przypadku wzrostu stopy WIBOR 1 M w stosunku do jej poziomu przyjętego do kalkulacji ceny oferty, tak więc w każdy miesiąc trwania Umowy wysokość raty będzie w różnej wysokości, nie RÓWNEJ. Warunek SWZ jest w tym momencie niemożliwy do spełnienia przez Wykonawcę.

Odpowiedź nr 8 WYJAŚNIENIE:

W celu porównania ofert Wykonawca zobowiązany jest przyjąć WIBOR 1M z dnia ogłoszenia przetargu i wpisać w formularzu ofertowym. W toku realizacji Umowy leasingu stosowana będzie Stawka WIBOR 1M podlegająca zmianom zgodnie z ogólnymi zasadami zmiany oprocentowania. Wypełnienie formularza ofertowego jest konieczne do oceny i porównania ofert.

Pytanie nr 9

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dopuści, aby umowa leasingu została podpisana przez Zamawiającego w oparciu o aktualną stawkę WIBOR 1M obowiązującą w dniu podpisania umowy.

Odpowiedź nr 9 WYJAŚNIENIE:

Zamawiający wyjaśnia, iż wibor z dnia ogłoszenia postępowania należy uwzględnić przy wyliczaniu ceny oferty

Zgodnie z pkt II 2.24.3 3. Pierwszy harmonogram płatności zostanie sporządzony przez Wykonawcę w oparciu o stopę WIBOR 1(M) z dnia wystawienia dokumentu finansowego za każdy autobus

Pytanie nr 10

Zgodnie z treścią zapisu rozdziału IX, pkt. 1h) ZO Zamawiający oczekuje złożenia wraz z oferta harmonogramu spłat, natomiast w formularzu oferty Wykonawca zobligowany jest przedstawienia kalkulacji ceny oferty w postaci m.in. harmonogramu. Wobec powyższego proszę o odstąpienia od wymogu złożenia wraz z ofertą harmonogramu

Odpowiedź nr 10 WYJAŚNIENIE:

Wykonawca składając ofertę zobligowany jest do przedstawienia kalkulacji na podstawie tabeli w formularzu oferty. Harmonogram nie jest wymagany przy składaniu oferty. Pierwszy harmonogram płatności zostanie sporządzony przez Wykonawcę w oparciu o stopę WIBOR 1(M) z dnia wystawienia dokumentu finansowego za każdy autobus

Pytanie nr 11

W rozdziale 10 OPZ Zamawiający wskazał, że Wykonawca udziela gwarancji na sprzęt. Uprzejmie informuję, że Wykonawca, nie będący producentem sprzętu może co najwyżej zapewnić udzielenie gwarancji producenta. Sam natomiast jej zapewnić nie może. Proszę o modyfikację istotnych postanowień na następujący zapis: „Wykonawca zapewni udzielenie Zamawiającemu gwarancji... (...)”.

Odpowiedź nr 11 WYJAŚNIENIE i ZMIANA:

Zgodnie z § 8 ust. 1 -3 PPU

„1. Z chwilą zawarcia przez Finansującego umowy ze zbywcą/producentem przechodzą na korzystającego uprawnienia z tytułu uprawnienia z rękojmi oraz uprawnienia z gwarancji zbywcy/producenta Pojazdu, części, zespołów i podzespołów, systemu monitoringu, oraz Systemu Informacji Pasażerskiej, na warunkach udzielonych przez zbywcę/producenta. Finansujący przekazuje Korzystającemu dokumenty gwarancji zbywcy/producenta dostarczonego Pojazdu, SIP, systemu monitoringu, zespołów, podzespołów, części zamontowanych na Pojeździe, jeżeli są objęte gwarancją producenta na każdy Pojazd osobno, w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego.

2. Okres gwarancji liczony będzie zgodnie z warunkami gwarancji zbywcy/producenta.

3. Niezależnie od postanowień ust. 1 i 2 powyżej Wykonawca zapewni Zamawiającemu udzielenie gwarancji na zasadach określonych w OPZ na każdy dostarczony Pojazd: [..]”.

Niezależnie od powyższego, Zamawiający zmienia odpowiednio zał. nr 9a-9c do SWZ, które przyjmują treść jak w załączeniu

Pytanie nr 12

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający poniesie koszt opłaty za rejestrację. Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę – Finansującego. Założenie to jest zgodne z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, zgodnie z którym wszelkie podatki, opłaty i inne ciężary związane z korzystaniem i posiadaniem leasingowanego dobra, ponosi korzystający.

Odpowiedź nr 12 WYJAŚNIENIE

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z § 7 ust. 14. Raty leasingowe zawierają wszystkie składniki ceny za wyjątkiem podatku od środków transportu, kosztów rejestracji przedmiotów w Wydziale Komunikacji (za wyjątkiem pierwszej rejestracji), kosztów związanych z czynnościami w Wydziale Komunikacji po pierwszej rejestracji oraz kosztów ubezpieczenia pojazdów w trakcie trwania umowy. W przypadku naliczenia podatku od środków transportu Zamawiający pokryje koszt poniesiony przez Wykonawcę na podstawie odpowiedniego dokumentu finansowego wystawionego przez Wykonawcę w trakcie trwania umowy.

Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że Zamawiający zwróci Wykonawcy udokumentowane koszty rejestracji pojazdów.

Pytanie nr 13

Zamawiający przewidział wzór umowy. Wzór stworzony przez Zamawiającego nie reguluje jednak wszystkich kwestii związanych z prawidłowym przebiegiem umowy leasingowej, nie zapewnia prawidłowej obsługi podczas jej trwania. Proszę zatem o dopuszczenie dodatkowych dokumentów, standardowo stosowanych przez Wykonawcę - umowy leasingu. Wzór stanowiący integralną część SWZ może przybrać postać umowy w sprawie zamówienia publicznego i mieć pierwszeństwo

stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

Odpowiedź nr 13 WYJAŚNIENIE

Zgodnie z pkt II 2.25 SWZ

Zamawiający dopuszcza załączenie do umowy dodatkowego dokumentu sporządzonego przez Finansującego, z zastrzeżeniem, iż nie może być on sprzeczny z zapisami niniejszej SWZ oraz projektowych postanowień umowy. Zamawiający nie akceptuje innych zapisów umowy, które nie są dla niego korzystne. Ponadto wskazany dokument nie może zawierać dodatkowych opłat nie uwzględnionych w ofercie.

Pytanie nr 14

Czy Zamawiający zgadza się aby za dzień zapłaty opłat uznać datę wpływu środków na rachunek Wykonawcy. Wykonawca nie może uznać za termin płatności dnia, którego daty de facto nie zna, bo taką właśnie datą jest dla niego data obciążenia rachunku Zamawiającego

Odpowiedź nr 14 ZMIANA

Zamawiający zmienia § 7 ust 25 PPU, który otrzymuje brzmienie:

Data zapłaty wynagrodzenia jest dzień wpływu środków na rachunek Wykonawcy.

Pytanie nr 15

Proszę o korektę zapisu § 9 ust. 4 Umowy, ponieważ zgodnie z art. 23 lit. 1a (Dz.U.2022.2277) o ubezpieczeniach obowiązkowych pojazd należy ubezpieczyć w dniu rejestracji pod groźbą kar z Ubezpieczeniowego Funduszu Gwarancyjnego.

Odpowiedź nr 15 WYJAŚNIENIE

Zamawiający nie zmienia zapisów SWZ

Pytanie nr 16

Z uwagi na fakt, że ubezpieczenie Sprzętu zgodnie z SWZ leży po stronie Zamawiającego, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi rok rocznie w wysokości 200 zł.

Odpowiedź nr 16 WYJAŚNIENIE

Zamawiający nie wyraża zgody. Wszelkie opłaty niewymienione wprost w Umowie, powinny być w kalkulowane w cenę Oferty.

Pytanie nr 17

Proszę o korektę zapisu rozdziału § 9 ust. 2 Umowy - „Zamawiający zobowiązuje się: nie oddawać Przedmiotu umowy osobom trzecim do odpłatnego albo nieodpłatnego używania. Ograniczenie to nie dotyczy osób zatrudnionych lub wykonujących pracę albo usługi na rzecz Zamawiającego na podstawie umów o pracę, zlecenie lub o dzieło.”

Odpowiedź nr 17 WYJAŚNIENIE

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że przez osoby trzecie, o których mowa w § 9, ust. 9 PPU rozumie się osoby fizyczne lub podmioty wykonujące pracę lub świadczące usługi prowadzenia autobusów na rzecz Zamawiającego w związku z realizacją przewozów autobusami, które będą przedmiotem umowy leasingu.

Pytanie nr 18

Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne, zwracamy się z prośbą o ich zmniejszenie z 300 zł na 150 zł, z 95.000 zł na 50.000 zł, z 1.000 zł na 500 zł, z 250 zł na 100 zł, z 10.000 zł na 5.000 zł.

Odpowiedź nr 18 WYJAŚNIENIE

Zamawiający nie zmienia zapisów SWZ

Pytanie nr 19

Zamawiający wprowadził kary umowne w stosunku do Wykonawcy za niewykonanie w sposób prawidłowy umowy, co powoduje brak równowagi kontraktowej między Wykonawcą, a Zamawiającym.

Proszę o wprowadzenie zapisu dotyczącego kar mownych w stosunku do Zamawiającego. Zapis w obecnym brzmieniu jest nie do przyjęcia przez Wykonawcę.

Odpowiedź nr 19 WYJAŚNIENIE

Zamawiający nie zmienia zapisów SWZ

Pytanie nr 20

Wnosimy o odstąpienie od potrącania kwoty z wynagrodzenia należnego wykonawcy oraz dopuszczenie jego zapłaty na podstawie stosownego dokumentu księgowego. Potrącanie kwot kar z wynagrodzenia należnego Finansującemu może spowodować problemy z rozliczaniem kwoty leasingu. Zwracamy również przy tym uwagę, iż zgodnie z Kodeksem Cywilny, aby umowa mogła być umową leasingu, Korzystający zobowiązany jest zapłacić finansującemu w uzgodnionych ratach wynagrodzenie pieniężne, równe co najmniej cenie lub wynagrodzeniu z tytułu nabycia rzeczy przez finansującego. Potrącanie kar z wynagrodzenia może spowodować niezachowanie tego warunku – dot. § 4 ust. 6 Umowy.

Odpowiedź nr 20 WYJAŚNIENIE

Zamawiający nie zmienia zapisów SWZ

Pytanie nr 21

Zamawiający jako sposób finansowania wybrał leasing finansowy. Uprzejmie informuję, iż w takiej sytuacji wraz z momentem zawarcia Umowy leasingowej generowana jest faktura VAT na całą wartość sprzętu, w tym należny podatek VAT. Podatek VAT powinien być uiszczony w terminie 7 dni od daty zawarcia Umowy leasingowej. Proszę o stosowną modyfikację ZO

Odpowiedź nr 21 WYJAŚNIENIE

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z § 7 ust. 7 PP Należny podatek od towarów i usług VAT zostanie naliczony i zapłacony zgodnie z przepisami obowiązującymi w Polsce w dacie wystawienia dokumentu finansowego. Płatność podatku VAT nastąpi w terminie 14 dni od daty wystawienia przez Finansującego faktury.

Pytanie nr 22

Zgodnie z zapisem § 7 ust. 6 umowy, proszę wskazanie wysokości opłaty wstępnej jakiej zamierza dokonać Zamawiający

Odpowiedź nr 22 WYJAŚNIENIE

Zamawiający nie wnosi opłaty własnej

Pytanie nr 23

Proszę o usunięcie zapisu § 10 ust. 2 umowy, zapis w obecnym brzmieniu jest nie do zaakceptowania przez Finansującego

Odpowiedź nr 23 ZMIANA

Zamawiający dodaje § 10 ust. 11 o brzmieniu:

„11. Spełnienie przez Wykonawcę obowiązków wskazanych w niniejszym paragrafie jest możliwe także przez zapewnienie przez Wykonawcę udzielenia Zamawiającemu licencji oraz wszelkich praw opisanych w niniejszym paragrafie przez podmiot trzeci - na zasadach określonych w §10 .”

Pytanie nr 24

Proszę o ujednoclenie zapisów dot. przeniesienia własności, zapisy § 12, ust. 3 i ust. 5 wykluczają się wzajemnie.

Odpowiedź nr 24 ZMIANA

Zgodnie z § 6 uwzględniającego zmiany wprowadzone na skutek poprzednich wyjaśnień:

PRZEJŚCIE WŁASNOŚCI TOWARÓW

1. Po zakończeniu okresu trwania Umowy, określonym w § 5 ust. 13, Korzystającemu przysługuje

- prawo do nabycia każdego Pojazdu po cenie określonej w ust. 2.
2. Cena sprzedaży Pojazdu wynosi 100,00 złotych netto za każdy Pojazd.
 3. Po upływie okresu Umowy oraz po zapłacie przez Korzystającego wszystkich należności wynikających z Umowy i ww. ceny sprzedaży, Finansujący przenosi własność Pojazdu na Korzystającego, bez konieczności zawierania dodatkowych umów czy składania oświadczeń przez strony. Finansujący przenosi własności każdego Pojazdu oddzielnie, w konsekwencji strony dopuszczają przeniesienie własności tylko jednego Pojazdu po upływie okresu Umowy oraz po zapłacie przez Korzystającego należności wynikających z Umowy i ww. ceny sprzedaży w odniesieniu do jednego Pojazdu.
 4. Data zapłaty ceny sprzedaży stanowi jednocześnie datę przeniesienia prawa własności na Korzystającego. Cena sprzedaży płatna jest po upływie okresu Umowy na podstawie dokumentu finansowego potwierdzającą sprzedaż z terminem płatności nie krótszym niż 14 dni.
 5. Finansujący potwierdzi przeniesienie własności przedmiotu leasingu oświadczeniem, które ma charakter deklaratoryjny niezwłocznie, nie później niż w terminie 5 dni po zaksięgowaniu środków na rachunku Finansującego.

Pytanie nr 25

W § 20 ust. 4 umowy znalazł się zapis następujący zapis: „4. Finansujący bez pisemnej zgody Korzystającego, nie może przenosić na osoby trzecie praw i obowiązków wynikających z Umowy. Dokonanie przez Finansującego czynności, o których mowa w zdaniu powyżej bez pisemnej zgody Korzystającego jest wobec Korzystającego bezskuteczne i nie zwalnia Finansującego z obowiązków nałożonych na niego Umową”. Zwracamy się z prośbą o modyfikację zapisów na następujący: „Zamawiający wyraża zgodę na: - bezpośrednią spłatą należności wynikających z umowy na rachunek kredytodawcy Finansującego; - przekazanie niespłaconej umowy (która powinna być zakończona) zewnętrznej firmie, która będzie dochodziła spłaty niespłaconych zobowiązań.” Uprzejmie informuję, że Wykonawca nie ma możliwości dochodzenia pewnych roszczeń samodzielnie od Korzystającego. Przy ich dochodzeniu posługuje się wiedzą i umiejętnościami innych profesjonalnych podmiotów. Ponadto zdarza się również cesja praw z umowy na bank udzielający kredytu Finansującemu. Taki scenariusz nie powoduje żadnych zmian w realizacji umowy dla Korzystającego poza zmianą rachunku bankowego na który zobowiązany jest uiszczać raty leasingowe.

Odpowiedź nr 25 WYJAŚNIENIE

Zamawiający nie zmienia zapisów SWZ

Pytanie nr 26

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dokona zapłaty opłaty wstępnej w terminie max. 7 dni od daty zawarcia Umowy leasingu.

Odpowiedź nr 26 WYJAŚNIENIE

Zamawiający nie wnosi opłaty własnej

Pytanie nr 27

Zgodnie z zapisem § 7 ust. 6 umowy, proszę o uwzględnienie wysokości opłaty wstępnej w formularzu oferty

Odpowiedź nr 27 WYJAŚNIENIE

Zamawiający nie wnosi opłaty własnej

Pytanie nr 28

Prosimy o wyjaśnienie jakie jest uzasadnienie wskazania w CRBR w roli beneficjentów rzeczywistych Członków Zarządu Województwa Małopolskiego?

Odpowiedź nr 28 WYJAŚNIENIE

Zamawiający wyjaśnia, że spółka „Koleje Małopolskie” sp. z o.o. jest spółką, w której 100 % udziałów posiada Województwo Małopolskie. Zgodnie zaś z Art. 12 ust. 4 ustawy o gospodarce komunalnej z dnia 20 grudnia 1996 r. W jednoosobowych spółkach jednostek samorządu terytorialnego funkcję zgromadzenia wspólników (walnego zgromadzenia) pełnią organy wykonawcze tych jednostek

samorządu terytorialnego. Tym samym funkcję zgromadzenia wspólników w spółce „Koleje Małopolskie” sp. z o.o. pełni Zarząd Województwa Małopolskiego. Zgodnie z przepisami przez beneficjenta rzeczywistego - rozumie się przez to każdą osobę fizyczną sprawującą bezpośrednio lub pośrednio kontrolę nad klientem poprzez posiadane uprawnienia, które wynikają z okoliczności prawnych lub faktycznych, umożliwiające wywieranie decydującego wpływu na czynności lub działania podejmowane przez klienta, lub każdą osobę fizyczną, w imieniu której są nawiązywane stosunki gospodarcze lub jest przeprowadzana transakcja okazjonalna, w tym:

a) w przypadku osoby prawnej innej niż spółka, której papiery wartościowe są dopuszczone do obrotu na rynku regulowanym podlegającym wymogom ujawniania informacji wynikającym z przepisów prawa Unii Europejskiej lub odpowiadających im przepisów prawa państwa trzeciego:

- osobę fizyczną będącą udziałowcem lub akcjonariuszem, której przysługuje prawo własności więcej niż 25% ogólnej liczby udziałów lub akcji tej osoby prawnej,
- osobę fizyczną dysponującą więcej niż 25% ogólnej liczby głosów w organie stanowiącym tej osoby prawnej, także jako zastawnik albo użytkownik, lub na podstawie porozumień z innymi uprawnionymi do głosu,
- **osobę fizyczną sprawującą kontrolę nad osobą prawną lub osobami prawnymi, którym łącznie przysługuje prawo własności więcej niż 25% ogólnej liczby udziałów lub akcji lub które łącznie dysponują więcej niż 25% ogólnej liczby głosów w organie stanowiącym tej osoby prawnej,** także jako zastawnik albo użytkownik, lub na podstawie porozumień z innymi uprawnionymi do głosu,
- osobę fizyczną sprawującą kontrolę nad osobą prawną poprzez posiadanie uprawnień, o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2023 r. poz. 120 i 295), lub
- osobę fizyczną zajmującą wyższe stanowisko kierownicze w przypadku udokumentowanego braku możliwości ustalenia lub wątpliwości co do tożsamości osób fizycznych określonych w tiret pierwszym-czwartym oraz w przypadku niestwierdzenia podejrzeń prania pieniędzy lub finansowania terroryzmu.

Pytanie nr 29

Czy Zamawiający ustalając beneficjenta rzeczywistego w CRBR wziął pod uwagę wszystkie przesłanki zawarte w ustawowej definicji beneficjenta rzeczywistego i ustalił każdą osobę fizyczną sprawującą bezpośrednio lub pośrednio kontrolę nad klientem poprzez posiadane uprawnienia, które wynikają z okoliczności prawnych lub faktycznych, umożliwiające wywieranie decydującego wpływu na czynności lub działania podejmowane przez spółkę?

Odpowiedź nr 29 WYJAŚNIENIE

Tak, Zamawiający ustalając beneficjenta rzeczywistego w CRBR wziął pod uwagę wszystkie przesłanki zawarte w ustawowej definicji beneficjenta rzeczywistego i ustalił każdą osobę fizyczną sprawującą bezpośrednio lub pośrednio kontrolę nad klientem poprzez posiadane uprawnienia, które wynikają z okoliczności prawnych lub faktycznych, umożliwiające wywieranie decydującego wpływu na czynności lub działania podejmowane przez spółkę.

Pytanie nr 30

Zamawiający wskazał w CRBR Członków Zarządu Województwa Małopolskiego jako beneficjentów rzeczywistych spółki, prosimy o wyjaśnienie przyczyn pominięcia Pana Ryszarda Pagacza, który jest Członkiem Zarządu Województwa Małopolskiego oraz wyjaśnienia przyczyn dodania p. Józefa Gawrona.

Odpowiedź nr 30 WYJAŚNIENIE

Zgodnie z odpowiedzią z dnia 21.06.24 Odpowiedź nr 4

Zamawiający informował, iż beneficjentami spółki na dzień 21.06.2024 są: Józef Gawron, Łukasz Smółka, Marta Malec-Lech, Witold Kozłowski oraz Iwona Gibas.

Zmiana w beneficjentach rzeczywistych spółki wystąpiła w dniu 04.07.2024. Zgodnie z przepisami spółka ma 14 dni na zmianę danych w CRBR.

Pytanie nr 31

W umowie spółki z 18.07.2023 widnieje kapitał w wysokości 330.000 PLN, a w aktualnym KRS 69.140.000 PLN. Na jakiej podstawie nastąpiła zmiana wysokości kapitału?

Odpowiedź nr 31 WYJAŚNIENIE

Zmiana wysokości kapitału następowała wielokrotnie na podstawie postanowień umowy spółki (par. 11 ust. 2 umowy spółki) – bez zmiany umowy spółki.

Ponadto wraz z odpowiedziami Zamawiający załącza tekst jednolity PPU oraz OPZ (9a-9c), które uwzględniają wprowadzone zmiany

Treść niniejszego pisma stanowi integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz Projektowanych postanowień umowy, znak sprawy: DZ.26.227.2024.

Z poważaniem
z upoważnienia Kierownika Zamawiającego
Ewa Misiaszek-Mordalska – Prokurent
(podpis elektroniczny)