



MZWik: Strzelcach Wielkich
5 RETARIAT
Wpł. 11. 06. 2018
L.dz. 310/18

Poznań, 8 czerwca 2018 r.

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

IR-III.746.15.2018.10

DECYZJA Nr 29/2018

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Stosownie do przepisów art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 ze zm.) - zwanej dalej *Kpa*, oraz na podstawie art. 51 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.) - zwanej dalej *ustawą*, i Decyzji nr 3 Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 24 marca 2014 r. w sprawie ustalenia terenów, przez które przebiegają linie kolejowe, jako terenów zamkniętych (Dz. Urz. Min. Inf. i Roz. poz. 25 ze zm.) - zwanej dalej *Decyzją nr 3 Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 24 marca 2014 r.*,

po rozpatrzeniu

wniosku złożonego przez pana Leszka Mikołajskiego - Przewodniczącego Zarządu Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji w Strzelcach Wielkich, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kuczynka, przewidzianej do realizacji na terenie nieruchomości oznaczonych w rejestrze gruntów jako:

- działki o nr. ewid.: 82/2, 82/27; obręb 0001, Krobia; jedn. ewid. 300403_4, Krobia - miasto; gmina Krobia; powiat gostyński;
- działka o nr. ewid. 159; obręb 0010, Kuczyna; jedn. ewid. 300403_5, Krobia - obszar wiejski; gmina Krobia; powiat gostyński;

ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego

na rzecz

**Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji
Strzelce Wielkie 84
63-820 Piaski**

polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kuczynka, przewidzianej do realizacji na terenie nieruchomości oznaczonych w rejestrze gruntów jako:

- działki o nr. ewid.: 82/2, 82/27; obręb 0001, Krobia; jedn. ewid. 300403_4, Krobia - miasto; gmina Krobia; powiat gostyński;
 - działka o nr. ewid. 159; obręb 0010, Kuczyna; jedn. ewid. 300403_5, Krobia - obszar wiejski; gmina Krobia; powiat gostyński,
- stanowiących tereny zamknięte.

1. Rodzaj zabudowy:

- obiekt infrastruktury technicznej.

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych

2.1. Ustala się lokalizację inwestycji celu publicznego, zgodnie z załącznikami nr 1 oraz 2 stanowiącymi integralną część decyzji.

Zakres inwestycji obejmuje budowę dwóch odcinków rurociągu tłocznego sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy Dn 100 mm na odcinku o długości maks. 75 m w rurze osłonowej

(załącznik nr 1) oraz o średnicy Dn 80 mm na odcinku o długości maks. 55 m w rurze osłonowej (załącznik nr 2), w liniach rozgraniczających teren inwestycji.

2.2. Infrastrukturę techniczną należy zaprojektować i wykonać zgodnie z aktualnymi warunkami technicznymi otrzymanymi od gestora sieci.

2.3. Na ewentualną wycinkę drzew należy uzyskać stosowną decyzję, zgodnie z odrębnymi przepisami.

3. Ochrona środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

3.1. Przedmiotowe przedsięwzięcie na podstawie § 3 ust. 1 pkt 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71) - zwanego dalej *rozporządzeniem*, zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzone na podstawie przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 ze zm.) - zwanej dalej *ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku*...

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 29 grudnia 2017 r. (znak: WOO-II.4210.15.2017.AM.16) stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przykanalikami w miejscowości Kuczynka”. Organ określił jednocześnie istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

3.2. Teren przeznaczony pod inwestycję zlokalizowany jest poza obszarowymi formami ochrony przyrody, podlegających ochronie na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 142 ze zm.) - zwanej dalej *ustawą o ochronie przyrody*.

3.3. Obszar przeznaczony pod realizację przedsięwzięcia nie leży w granicach obszarów ochronnych Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

3.4. Obszar przeznaczony pod realizację przedsięwzięcia nie leży w granicach terenów górniczych.

3.5. Obszar przeznaczony pod realizację przedsięwzięcia nie leży w granicach terenów udokumentowanych złóż kopalin.

3.6. Teren inwestycji położony jest poza granicami obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, zdefiniowanego w art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1566 ze zm.) - zwanej dalej *Prawem wodnym*, oznaczonego na mapie zagrożenia powodziowego, o której mowa w art. 169 ust. 1 ww. ustawy.

3.7. Planowana inwestycja (w granicach terenu zamkniętego) nie zalicza się do przedsięwzięć wymagających uzyskania pozwolenia wodnoprawnego, o których mowa w art. 389 *Prawa wodnego*.

3.8. Teren inwestycji nie jest położony w sąsiedztwie zakładów o zwiększonym ryzyku lub zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w przypadku, gdy te inwestycje zwiększają ryzyko lub skutki poważnych awarii.

3.9. Inwestycja nie może naruszać równowagi przyrodniczej i utrudniać prowadzenia racjonalnej gospodarki zasobami środowiska.

3.10. Należy zachować warunki wynikające z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2017 r. poz. 2187 ze zm.).

3.11. Obszar oddziaływania planowanej inwestycji nie może wykraczać poza linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczone na załącznikach nr 1 i 2 do niniejszej decyzji.

4. Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji

4.1. Zaopatrzenie w media: nie dotyczy.

4.2. Dostęp do drogi publicznej i obsługa komunikacyjna: nie dotyczy.

4.3. Miejsca parkingowe: nie dotyczy.

5. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

5.1. Inwestor winien podjąć wszelkie, wymagane przepisami prawa, dostępne środki techniczne i technologiczne chroniące przed hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem oraz zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

5.2. Projektowane obiekty budowlane winny spełniać wymogi określone w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.) i właściwych przepisach wykonawczych oraz przepisach szczególnych w zakresie dotyczącym wnioskowanej inwestycji.

5.3. Niniejsza decyzja nie uniemożliwia, ani w istotny sposób nie ogranicza: dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

6. Linie rozgraniczające teren inwestycji

Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono linią ciągłą koloru niebieskiego na kolejowych mapach sytuacyjno-wysokościowych w skali 1:500, mogącej służyć do celów projektowych (linia kolejowa nr 14 relacji Łódź Kaliska - Tuplice; km 198,5-198,63 oraz km 199,2-199,33), przyjętych do zasobu PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu, Kolejowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu w dniu 27 stycznia 2017 r. (znak: KNPo2.6310.67.2017), stanowiących załączniki nr 1 i 2 do niniejszej decyzji.

7. Inne warunki wynikające z przepisów odrębnych

7.1. Zgodnie z art. 55 ustawy decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę.

7.2. Wytyczenie w terenie obiektów budowlanych może nastąpić dopiero po uzyskaniu pozwolenia na budowę.

7.3. Szczegółowe usytuowanie projektowanych sieci infrastruktury technicznej oraz ewentualne kolizje i sposób ich rozwiązania należy uzgodnić z właściwymi gestorami i zarządcami terenów, na których te sieci przebiegają.

7.4. Inwestor winien spełnić wymagania zawarte w uzgodnieniach i opiniach uzyskanych od odpowiednich organów oraz zainteresowanych jednostek uzgadniających.

Uzasadnienie

W dniu 16 marca 2018 r. do Wojewody Wielkopolskiego wpłynął wniosek z dnia 9 marca 2018 r., złożony przez pana Leszka Mikołajskiego - Przewodniczącego Zarządu Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji w Strzelcach Wielkich, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kuczynka, przewidzianej do realizacji na terenie nieruchomości oznaczonych w rejestrze gruntów jako:

- działki o nr. ewid.: 82/2, 82/27; obręb 0001, Krobia; jedn. ewid. 300403_4, Krobia - miasto; gmina Krobia; powiat gostyński;
- działka o nr. ewid. 159; obręb 0010, Kuczyna; jedn. ewid. 300403_5, Krobia - obszar wiejski; gmina Krobia; powiat gostyński.

W piśmie z dnia 26 marca 2018 r. (data wpływu: 28 marca 2018 r.), pan Leszek Mikołajski uszczegółowił zakres wniosku oraz uzupełnił podanie o niezbędne materiały.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach wymienionych pod poz. 448, 480 oraz 481 w „Wykazie działek ewidencyjnych przez które przebiegają linie kolejowe uznanych jako tereny zamknięte” - tom nr 15 (województwo wielkopolskie), stanowiącym załącznik do *Decyzji nr 3 Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 24 marca 2014 r.*

W odpowiedzi na wniosek Wojewody Wielkopolskiego z dnia 12 kwietnia 2018 r., w piśmie z dnia 18 kwietnia 2018 r. (data wpływu: 19 kwietnia 2018 r.; znak: WIGP.6724.77.2018.PP, identyfikator poświadczenia: ePUAP-UPP18167068) Burmistrz Krobi poinformował, że wnioskowany teren nie został objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W ww. piśmie organ poinformował ponadto, że przedmiotowe nieruchomości w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Krobia, zatwierdzonym uchwałą Nr XIX/77/92 Rady Gminy i Miasta Krobi z dnia 9 listopada 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Leszczyńskiego Nr 16 poz. 89 z dnia 15 grudnia 1994 r.), który utracił moc na podstawie art. 67 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 ze zm.), o której mowa w art. 88 ust. 1 *ustawy*, przeznaczone były pod teren linii kolejowej Leszno-Krotoszyn.

Mając na uwadze powyższe informacje nt. ww. nieobowiązującego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego stwierdzono, że teren, na którym przewidziano realizację przedsięwzięcia przeznaczony był pod realizację inwestycji celu publicznego, o której mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 *ustawy*, która nie wykluczała możliwości ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego zgodnie z przedłożonym podaniem.

Przedmiotowa inwestycja nie koliduje z zadaniami rządowymi, służącymi realizacji inwestycji celu publicznego, w rozumieniu art. 53 ust. 4 pkt. 10 i 10a *ustawy*.

Objęta podaniem działka, z uwagi na swoje położenie oraz sposób użytkowania, stanowią „obszar kolejowy”, o którym mowa w art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2017 r. poz. 2117 ze zm.) - zwanej dalej *ustawą o transporcie kolejowym*, rozumiany jako: „powierzchnia gruntu określona działkami ewidencyjnymi, na której znajduje się droga kolejowa, budynki, budowle i urządzenia przeznaczone do zarządzania, eksploatacji i utrzymania linii kolejowej oraz przewozu osób i rzeczy”.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zalicza się do katalogu inwestycji celu publicznego, w myśl art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), rozumianych jako: „budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania”.

Teren zamknięty, którego dotyczy przedmiotowy wniosek nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, dlatego na podstawie art. 50 ust. 1, w związku z art. 51 ust. 1 pkt 3 *ustawy*, sposób jego

zagospodarowania i zabudowy określa wojewoda w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Właściciela i użytkownika wieczystego działek przeznaczonych pod przedmiotową inwestycję ustalono na podstawie *Wypisów z rejestru gruntu*, sporządzonych przez Starostę Gostyńskiego, według stanu na dzień 20 kwietnia 2018 r., przekazanego przy piśmie z dnia 20 kwietnia 2018 r. (wpływ: ePUAP-UPP18214000), na wniosek Wojewody Wielkopolskiego z dnia 12 kwietnia 2018 r.

Pismem z dnia 10 maja 2018 r. Wojewoda Wielkopolski zawiadomił o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, inwestora oraz właściciela i użytkownika wieczystego nieruchomości, na których będzie lokalizowana inwestycja celu publicznego. Pozostałe strony postępowania zawiadomiono poprzez obwieszczenie Wojewody Wielkopolskiego z dnia 10 maja 2018 r. wywieszone na tablicy ogłoszeń Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Krobi w terminie 14 maja 2018 r. do dnia 28 maja 2018 r.

Zgodnie z art. 10 *Kpa*, do czasu wydania decyzji, strony niniejszego postępowania mogły zapoznać się z aktami sprawy w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu oraz miały możliwość zgłoszenia wniosków, uwag lub zastrzeżeń do sprawy. W toku postępowania strony nie skorzystały z przysługujących praw.

Jednocześnie w ww. piśmie, na podstawie art. 36 *Kpa*, zawiadomiono o braku możliwości załatwienia sprawy w ustawowym terminie. Niemożność załatwienia sprawy w terminie spowodowana była przyczynami niezależnymi od organu, tj. prowadzonym postępowaniem wyjaśniającym i uzgodnieniowym. W związku z powyższym wskazano nowy termin załatwienia sprawy do dnia 11 czerwca 2018 r.

W postępowaniu związanym z wydaniem decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, w myśl art. 53 ust. 3 pkt. 1 i 2 *ustawy*, właściwy organ dokonuje analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz analizy stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Zgodnie z art. 59 ust. 1 *ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku...*, przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wymaga realizacja następujących planowanych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko:

- 1) planowanego przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
- 2) planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 *ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku...*

Ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przeprowadza się w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 3 *ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku...*, jeżeli konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko została stwierdzona przez organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Rodzaje przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zostały szczegółowo i jednoznacznie określone w *rozporządzeniu*.

Przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzone.

Do wniosku załączono ostateczną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 29 grudnia 2017 r. (znak: WOO-II.4210.15.2017.AM.16) stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przykanalikami w miejscowości Kuczynka”. Organ określił jednocześnie istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

W ww. decyzji organ stwierdził, że teren, na którym zaplanowano realizację całej inwestycji obejmującej łącznie: około 1930 m sieci kanalizacji sanitarnej, w tym około 130 m w granicach terenu zamkniętego. RDOŚ w Poznaniu zaznaczył, że teren przeznaczony pod inwestycję zlokalizowany jest poza obszarowymi formami ochrony przyrody, podlegającymi ochronie na podstawie przepisów *ustawy o ochronie przyrody*. Przedsięwzięcie nie będzie wiązało się z wycinką drzew i krzewów. Baza materiałowo-sprzętowa oraz urobek ziemny będą lokalizowane poza terenem porośniętym roślinnością. W trakcie realizacji inwestycji nałożono warunek odpowiedniego zabezpieczenia przed uszkodzeniem drzew. Realizacja planowanej inwestycji będzie wiązała się z chwilowym oddziaływaniem na krajobraz. Będzie to jednak oddziaływanie krótkotrwałe i odwracalne, które ustanie po zakończeniu prac wykonawczych. Planowana kanalizacja sanitarna z uwagi na lokalizowanie większości elementów sieci pod ziemią, nie będzie powodowała znaczącego oddziaływania na krajobraz.

Mając na względzie lokalizację przedsięwzięcia, jego rodzaj oraz nałożone warunki realizacji RDOŚ w Poznaniu stwierdził, że nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na etapie jej realizacji, eksploatacji i likwidacji, na bioróżnorodność rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także krajobraz i ekosystemy - ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

Po dokonaniu analizy zakresu i skali przedsięwzięcia organ stwierdził, że nie powinno ono spowodować nadmiernej eksploatacji lub niewłaściwego wykorzystania zasobów przyrodniczych, czy przyczynić się do rozprzestrzeniania się gatunków obcych. Nie przewiduje się również negatywnego wpływu na obszary chronione, w szczególności na gatunki, siedliska gatunków lub siedliska przyrodnicze obszarów Natura 2000, a także na ich integralność oraz powiązania z innymi obszarami.

Obszar przeznaczony pod realizację przedsięwzięcia nie leży:

- w granicach terenów górniczych,
- w granicach terenów udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych,
- w granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, zdefiniowanego w art. 16 pkt 34 *Prawa wodnego*,
- w sąsiedztwie zakładów o zwiększonym ryzyku lub zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w przypadku, gdy te inwestycje zwiększają ryzyko lub skutki poważnych awarii.

Planowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć wymagających uzyskania pozwolenia wodnoprawnego, o których mowa w art. 389 *Prawa wodnego*.

Inwestycja nie narusza zasad ochrony dziedzictwa kulturowego.

Inwestycja nie koliduje z zadaniami samorządowymi.

Pismem z dnia 10 maja 2018 r. wystąpiono o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, z właściwymi w sprawie organami, ustalonymi w myśl art. 53 ust. 4 *ustawy*, tj. z:

1) Marszałkiem Województwa Wielkopolskiego - postanowieniem z dnia 16 maja 2018 r. (data wpływu: 21 maja 2018 r.; znak: DI-IV.7637.132.2018) uzgodnił projekt decyzji na podstawie art. 53 ust. 4 pkt. 10 i 10a *ustawy*, w zakresie zadań i programów określonych w art. 39 ust. 3, 4 i 5 oraz art. 48 *ustawy*, ujętych w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Wielkopolskiego, zatwierdzonym Uchwałą Nr XLVI/690/10 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 kwietnia 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego nr 155 poz. 2953) pod warunkiem, że zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 9 *ustawy* lokalizacja przedmiotowej inwestycji w bezpośrednim sąsiedztwie pasa drogi wojewódzkiej nr 434 zostanie uzgodniona z Wielkopolskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, oraz z zastrzeżeniem, że lokalizacja przedmiotowej inwestycji winna uwzględniać prawidłowe funkcjonowanie i ewentualną potrzebę rozbudowy infrastruktury linii kolejowej nr 14 relacji Leszno - Ostrów Wlkp., co powinno zostać potwierdzone stanowiskiem PKP PLK S.A.

Projekt decyzji został odrębnie uzgodniony z Wielkopolskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Poznaniu w związku z art. 53 ust. 4 pkt 9 *ustawy*.

- 2) Starostą Gostyńskim - data doręczenia: 10 maja 2018 r. (identyfikator poświadczenia: ePUAP-UPP18642029) - termin na zajęcie stanowiska upłynął w dniu 24 maja 2018 r. - uzgodnienie na podstawie art. 53 ust. 4 pkt. 5a, 10 i 10a w związku z art. 53 ust. 5 *ustawy* uważa się za dokonane;
- 3) Wielkopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków - WUOZ Delegatura w Lesznie - data doręczenia: 10 maja 2018 r. (identyfikator poświadczenia: ePUAP-UPP18642011) - termin na zajęcie stanowiska upłynął w dniu 24 maja 2018 r. - uzgodnienie na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 2 w związku z art. 53 ust. 5 *ustawy* uważa się za dokonane;
- 4) Zarządem Województwa Wielkopolskiego - Wielkopolskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Poznaniu - data doręczenia: 10 maja 2018 r. (identyfikator poświadczenia: ePUAP-UPP18642006) - termin na zajęcie stanowiska upłynął w dniu 24 maja 2018 r. - uzgodnienie na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 9 w związku z art. 53 ust. 5 *ustawy* uważa się za dokonane;
- 5) Zarządem Powiatu w Gostyniu - Powiatowym Zarządem Dróg w Gostyniu - data doręczenia: 10 maja 2018 r. (identyfikator poświadczenia: ePUAP-UPP18642029) - termin na zajęcie stanowiska upłynął w dniu 24 maja 2018 r. - uzgodnienie na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 9 w związku z art. 53 ust. 5 *ustawy* uważa się za dokonane.

Na podstawie art. 10 § 1 *Kpa*, w związku z art. 53 ust. 1 *ustawy*, inwestora oraz właściciela i użytkownika wieczystego nieruchomości, pismem z dnia 25 maja 2018 r. zawiadomiono o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, przed wydaniem decyzji, w terminie 3 dni od dnia jego doręczenia.

We wskazanym terminie strony nie skorzystały z przysługujących praw.

Wobec powyższego, na podstawie wcześniej przytoczonej analizy oraz przeprowadzonego postępowania, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Inwestycji i Rozwoju za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których będzie lokalizowana inwestycja celu publicznego, lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu w drodze obwieszczenia w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu oraz właściwym urzędzie gminy, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Zgodnie z art. 53 ust. 6 *ustawy*, odwołanie winno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.

Ponadto jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania.



z up. Wojewody Wielkopolskiego

Michalski

Łukasz Michalski

z-ca Kierownika Oddziału
Wydział Infrastruktury i Rolnictwa

Pobrano opłatę skarbową za dokonanie czynności urzędowej – decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, na podstawie części I ust. 8 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1827 ze zm.) w wysokości 107,00 zł.

Załączniki:

1. Mapa w skali 1:500 z oznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (dz. 82/2, 82/27).
2. Mapa w skali 1:500 z oznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (dz. 159).

Otrzymują:

1. Leszek Mikołajski - wnioskodawca,
Międzygminny Związek Wodociągów i Kanalizacji w Strzelcach Wielkich,
Strzelce Wielkie 84, 63-820 Piaski.
2. Polskie Koleje Państwowe S.A.:
 - a) Polskie Koleje Państwowe S.A.,
Al. Jerozolimskie 142 A, 02-305 Warszawa.
 - b) Polskie Koleje Państwowe S.A.,
Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu,
al. Niepodległości 8, 61-875 Poznań.
3. Skarb Państwa - Starosta Gostyński (ePUAP).
4. Aa.

Do wiadomości:

1. PKP PLK S.A., Centrum Realizacji Inwestycji, Region Zachodni,
al. Niepodległości 8, 61-875 Poznań.
2. Burmistrz Krobi (ePUAP).

projekt decyzji przygotowała osoba uprawniona, o której mowa w art. 5 ust. 4 *ustawy*:
inż. gospodarki przestrzennej Mateusz Pasik

(powiększono mechanicznie ze skali 1 : 1000)
linia kolejowa nr 14, Łódź Kaliska – Tuplice
stacja Krobia
km. 198.500 – 198.630

woj. : wielkopolskie
powiat : gostyński
gm. : Krobia 300403_5
obr. : Kuczyna 0010
dz. : 83, 445

obr. : Krobia 0001
dz. : 82/2, 82/27, 53, 2076

WYKONAWCA:

Linia rozgraniczająca teren inwestycji
Granice obszaru oddziaływania inwestycji
Powierzchnia terenu podlegająca przekształceniu
wynosi 13,4 m²

BIURO PROJEKTOWE
inż. Lech Przybylak
ul. Narutowicza 121
64-100 Leszno

**BUDOWA SIECI KANALIZACJI
SANITARNEJ Z PRZYKANALIKAMI W
MIEJSCOWOŚCI KUCZYNKI GM. KROBIA**

**MIEDZYGMINNY ZWIĄZEK
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W
STRZELCACH WIELKICH**

OBIEKT I TREŚĆ RYSUNKU

**PRZEWIERT STEROWANY POD TORAMI
KOLEJOWYMI W KM 198,552 ORAZ BUDOWA
PRZEPOMPOWNI PRZYDOMOWEJ DLA
BUDYNKU PKP DZ.NR 2074, 82 /2 i 82 /27.**

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

PODPIŚ

SKALA

NUMER BYSLINKU

AUTOR
PROJEKTU

inż. LECH PRZYBYŁAK
uprawnienia projektowe nr 408/82/L

1:500

Rys.nr 1

DATA ORRACOMANIA

BRANȚA	STADIUM	NR OBIECTE
--------	---------	------------

04 2017

SANIT	PR
-------	----

Załącznik nr
do decyzji
Wojewody Wielkopolskiego
nr 19/1018dnia 2018-06-08
o ustaleniu lokalizacji inwestycji
celu publicznego

z up. Wojewody Wielkopolskiego

Michalski
Łukasz Michalski
z-ca Kierownika Oddziału
Wydział Infrastruktury i Rolnictwa

PKP S.A.
Oddział Gospodarowania Nieruchomościami
w Poznaniu
Kolejowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej
i Kartograficznej w Poznaniu
W obszarze oznaczonym na mapie linią
potwierdzono w terenie aktualność treści kolejowej mapy
sytuacyjno-wysokościowej Dokumenty potwierdzające
aktualność z 27.01.2017 przyjęte do zasobu w dniu
27.01.2017
L.Nr 02.6310.62 2017
Niniejsza mapa może służyć
do celów projektowych
Poznań, dn. 27.01.2017

GEODETA UPRAWNIONY
Wydziału Geodezji
i Regulacji Standardów Prawnych
mgr inż. Włodzisław Bielkowski
Układ współrzędnych płaskich – „1965”
Poziom odniesienia Amsterdam
Stan aktualny na dzień 21.01.2017r

WYKONAWCA:

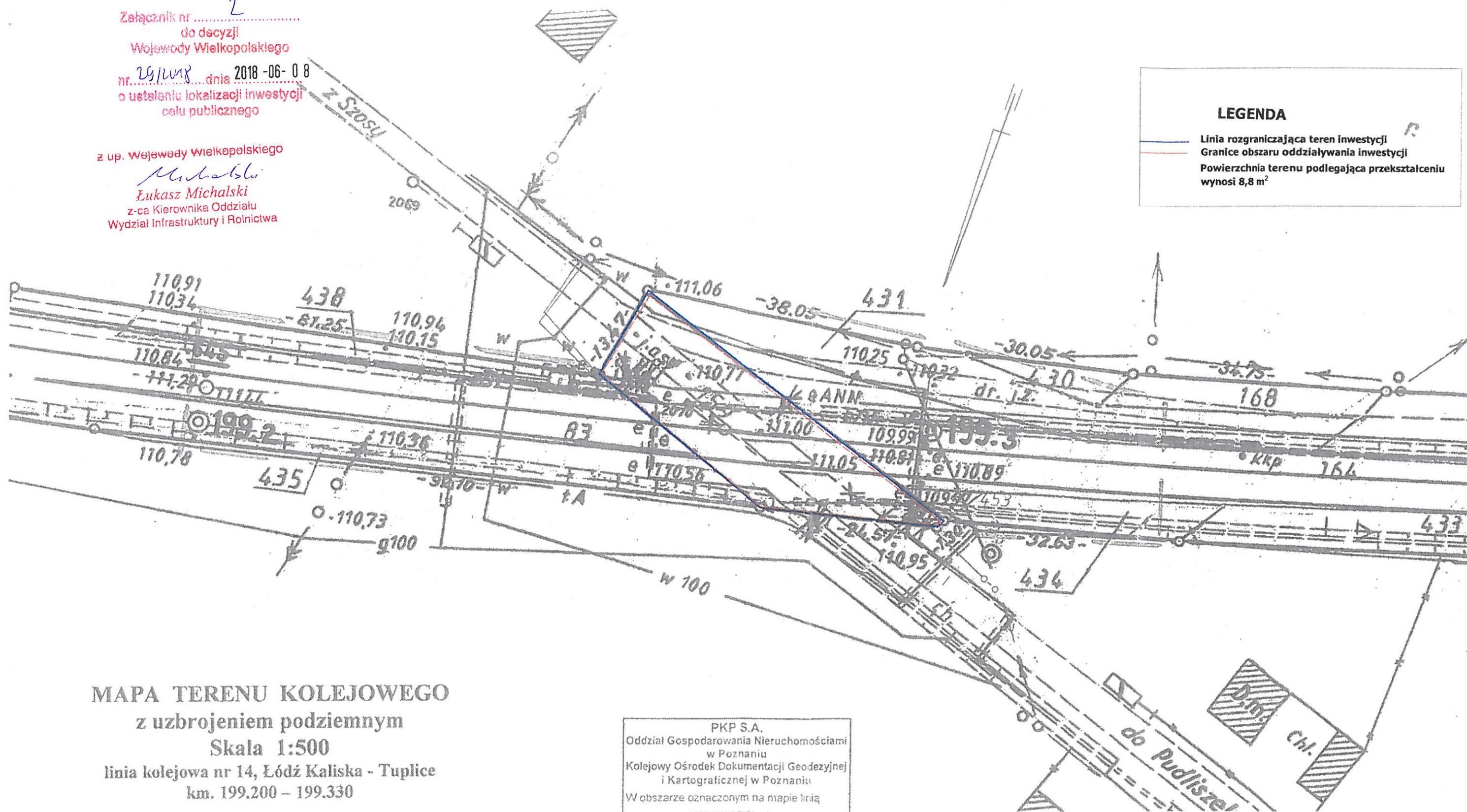
GEO - MED
PIOTR KOŚMIDER
60-681 Poznań, os. B. Chrobrego 39/135
NIP 9721108749 REGON 302031403
tel. 501 505 899
geomed.poznan@wp.pl

GEODETA UPRAWNIONY
Rajmund Kottka
nr upraw. zawod 15016
zakres 1 i 2

Nie wykluza się występowania w terenie urządzeń podziemnych dla których brak było informacji brzozywych i nie zostały odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej aparatury elektronicznej.

z up. Wojewody Wielkopolskiego
Łukasz Michalski
Łukasz Michalski
z-ca Kierownika Oddziału
Wydział Infrastruktury i Rolnictwa

Linia rozgraniczająca teren inwestycji
Granice obszaru oddziaływania inwestycji
Powierzchnia terenu podlegająca przekształceniu
wynosi 8,8 m²



linia kolejowa nr 14, Łódź Kaliska - Tuplice
km. 199.200 – 199.330

WYKONAWCA:

GEO - MED
PIOTR KOSMIDER
60-681 Poznań, os. B. Chrobrego 39/135
NIP 9721108749 REGON 302031403
tel. 501 505 899
geomed.poznan@wp.pl

35
03

GEODETA UPRAWNIONY
Ryszard Kozłowski
nr upraw. zawod 15016
zakres 1 i 2

Nie wyklucza się występowania w terenie urządzeń podziemnych dla których brak było informacji branżowych i nie zostały odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej aparatura

PKP S.A.
Oddział Gospodarowania Nieruchomościami
w Poznaniu
Kolejowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej
i Kartograficznej w Poznaniu
W obszarze oznaczonym na mapie linią
potwierdzono w terenie aktualność treści kolejowej mapy
sytuacyjno-wysokościowej. Dokumenty potwierdzające
aktualność zostały przyjęte do zasobu w dniu
27.01.2017 r. i zarejestrowano pod nr
KUP-2 6310 67 2017.
Niniejsza mapa może służyć
do celów projektowych.
Poznań, dn. 27.01.2017.

GEODETA UPRAWNIONY

mgr inż. Zbigniew Bietkowski
nr upraw. zawo. 9101

**BUDOWA SIECI KANALIZACJI
SANITARNEJ Z PRZYKANALIKAMI W
MIEJSCOWOŚCI KUCZYŃKA GM.KROBIA**

OBIEKT I TREŚĆ RYSUNKU

**PRZEWIERT STEROWANY POD TORAMI
KOLEJOWYMI W KM 199,284. Dz.nr 159**

SKALA

NUMER RYSUNKU

PROJEKTU

inż. LECH PRZYBYŁAK
uprawnienia projektowe nr 408/82/LD

1:500

Rys.nr 2