

**załącznik nr 4A do specyfikacji istotnych warunków zamówienia  
znak: Rz.27.27.2020**

UMOWA NR GK.272. .... .2020

W dniu .....pomiędzy Gminą Miejską Legionowo - Urzędem Miasta Legionowo przy ul. marsz. Józefa Piłsudskiego 41, NIP 5361923243 zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM, w imieniu, której działa na podstawie upoważnienia Prezydenta Miasta :

Marek Pawlak – Zastępca Prezydenta Miasta Legionowo  
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Legionowo

a .....  
.....  
którą reprezentuje:

.....  
.....  
zwanym dalej WYKONAWCĄ ustalonym w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA przyjmuje do realizacji opróżnianie koszy ulicznych i parkowych oraz utrzymanie w bieżącej czystości terenów miejskich i przejścia podziemnego stacji Legionowo, wyszczególnionych w załączniku nr 1 wykaz A, B i C, określającym również częstotliwość wykonywanych prac i stanowiącym integralną część umowy.

Zakres robót obejmuje:

- a) codzienne opróżnianie koszy ulicznych i parkowych, wymianę wkładów, transport odpadów i ich zagospodarowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami, utrzymanie czystości wokół koszy w zakresie wyszczególnionym w załączniku nr 1 wykaz A,
  - b) codzienne utrzymanie w bieżącej czystości przejścia podziemnego stacji Legionowo w zakresie wyszczególnionym w załączniku nr 1 do umowy, na terenach miejskich określonych w wykazie B załącznika (poz.1) wraz z zimowym usuwaniem śliskości,
  - c) utrzymanie w bieżącej czystości ulic, ciągów pieszych, terenów miejskich w zakresie wyszczególnionym w załączniku nr 1, na terenach miejskich określonych w wykazie B (poz. od 2 do 14) wraz z zagospodarowaniem odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - d) mycie koszy ulicznych i parkowych łącznie z wkładami i czapami 1 raz w miesiącu.
2. ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA zobowiązuje się do okresowego:
- a) mycia i usuwania zabrudzeń z posadzek, schodów, poręczy i wnętrza wind w przejściu podziemnym stacji Legionowo określonych w załączniku nr 1 wykaz C pkt 1 raz w tygodniu,
  - b) oczyszczania i usuwania nieczystości stałych z terenów wskazanych w załączniku nr 1 wykaz C pkt 2-4, 1 raz w tygodniu,
3. ZAMAWIAJĄCY zleca w trybie interwencyjnym na zgłoszenie telefoniczne lub osobiste dodatkowe opróżnianie koszy w godzinach od 8.00 rano do 14.00 oraz uprzątnięcie terenu wokół koszy w nieprzekraczalnym terminie .... godzin (wynikającym z oferty), licząc od momentu zgłoszenia telefonicznego lub osobistego:
4. Na dodatkowe zlecenie ZAMAWIAJĄCEGO, WYKONAWCA zobowiązuje się do:
- a) mycia cokołów, ścian malowanych emulsją, glazury, żaluzji stalowych w przejściu podziemnym stacji Legionowo,
  - b) mechanicznego oczyszczania przykrawężnikowego poziomego ulic gminnych z wywozem zanieczyszczeń i zagospodarowaniem odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami,

- c) mechanicznego oczyszczania przykrawężnikowego letniego ulic gminnych z wywozem zanieczyszczeń i zagospodarowaniem odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- d) zmiatania ciągów pieszych wskazanych przez ZAMAWIAJĄCEGO z wywozem zanieczyszczeń i z zagospodarowaniem odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- e) koszenia pasów drogowych ulic i terenów miejskich wskazanych przez ZAMAWIAJĄCEGO z zagospodarowaniem odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- f) obsługę imprez (okolicznościowych) organizowanych przez Urząd Miasta Legionowo w zakresie rozstawienia koszy przenośnych, opróżniania ich w trakcie imprezy oraz zagospodarowaniem odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- g) ręcznego oczyszczania terenów wskazanych przez ZAMAWIAJĄCEGO z zagospodarowaniem odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- h) przejęcia i zagospodarowania odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami zebranych w workach plastikowych przez ZAMAWIAJĄCEGO w czasie interwencyjnych akcji organizowanych przez Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Legionowo i Straż Miejską w Legionowie,
- i) grabienia liści na terenach zielonych wskazanych przez ZAMAWIAJĄCEGO wraz z zagospodarowaniem odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- j) przejęcia i zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami liści zgromadzonych w workach,
- k) usuwania za pomocą środków chwastobójczych (herbicydów) chwastów ruderalnych na terenach wskazanych przez ZAMAWIAJĄCEGO.

Szczegółowy zakres i terminy wykonania robót dodatkowych każdorazowo określa ZAMAWIAJĄCY.

## § 2

Umowę zawarto na czas określony od dnia 01.01.2021r. do 31.12 2021r.

## § 3

1. ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY za realizację robót określonych w § 1 ust.1 wymienionych w załączniku nr 1 wykaz A, B wynagrodzenie w formie ryczałtu miesięcznego w wysokości: brutto .....zł (słownie złotych: .....) w tym należny podatek VAT.
2. Wynagrodzenie WYKONAWCY za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 ust. 2,3,4 obliczone będzie na podstawie poniższych cen jednostkowych:
  - a) za oczyszczenie terenu, wywóz i zagospodarowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami 1 m<sup>3</sup> odpadów w wysokości: brutto .....zł (słownie złotych: .....) w tym 8 % VAT (§ 1 ust.2 lit b, ust. 3, ust. 4 lit f i g)
  - b) za przejęcie, wywóz i zagospodarowanie 1m<sup>3</sup> odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami zebranych w workach plastikowych przez ZAMAWIAJĄCEGO w czasie interwencyjnych akcji organizowanych przez Wydział Gospodarki Komunalnej lub Straż Miejską w wysokości: brutto ..... zł (słownie złotych: .....) w tym 8% VAT;
  - c) za umycie 1 m<sup>2</sup> posadzek, schodów, poręczy i wnętrza wind wraz z zimowym usuwaniem śliskości w przejściu podziemnym stacji Legionowo w wysokości: brutto .....zł (słownie złotych: .....) w tym 8% VAT
  - d) za umycie 1 m<sup>2</sup> cokołów, ścian malowanych emulsją, glazury, żaluzji stalowych w przejściu podziemnym stacji Legionowo w wysokości: brutto .....zł (słownie złotych: .....) w tym 8% VAT
  - e) za dwustronne mechaniczne oczyszczenie przykrawężnikowe 1 km jezdni pozimowe z wywozem odpadów i ich zagospodarowaniem zgodnie z obowiązującymi przepisami w wysokości: brutto ..... zł (słownie złotych: .....) w tym 8 % VAT;
  - f) za dwustronne mechaniczne oczyszczenie przykrawężnikowe 1 km jezdni letnie z wywozem odpadów i ich zagospodarowaniem zgodnie z obowiązującymi przepisami w wysokości: brutto ..... zł (słownie złotych: ..... ) w tym 8% VAT;

- g) za zmiatanie 100 m<sup>2</sup> ciągu pieszego z wywozem odpadów i ich zagospodarowaniem zgodnie z obowiązującymi przepisami w wysokości: brutto ..... zł (słownie złotych: ..... ) w tym 8% VAT;
  - h) za skoszenie 100 m<sup>2</sup> powierzchni pasa drogowego (pobocza), z wywozem odpadów zielonych i ich zagospodarowaniem zgodnie z obowiązującymi przepisami w wysokości: brutto .....zł (słownie złotych: .....) w tym 8% VAT
  - i) za zgrabienie liści z powierzchni 100 m<sup>2</sup> terenów zielonych z wywozem odpadów zielonych i ich zagospodarowaniem zgodnie z obowiązującymi przepisami w wysokości : brutto .....zł (słownie złotych: .....) w tym 8% VAT;
  - j) za przejęcie, wywóz i zagospodarowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami 1m<sup>3</sup> liści w workach zebranych przez ZAMAWIAJĄCEGO z pasów drogowych w wysokości brutto: .....zł (słownie złotych: ..... ) w tym 8% VAT;
  - k) za usunięcie chwastów ruderalnych ze 100 m<sup>2</sup> chodnika za pomocą środków chwastobójczych w wysokości brutto: ..... zł (słownie złotych: .....) w tym 8% VAT.
3. Wynagrodzenie jednostkowe może ulec zmianie jedynie w części dotyczącej podatku VAT w przypadku zmiany stawek podatkowych, wprowadzonych stosownymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego.

#### § 4

Strony ustalają, że maksymalna wartość zobowiązań finansowych ZAMAWIAJĄCEGO z tytułu robót określonych w § 1 ust. 1, 2, 3 i 4 nie przekroczy .....zł brutto (słownie złotych: .....) w całym okresie jej obowiązywania.

#### § 5

1. ZAMAWIAJĄCY dopuszcza udział Podwykonawców przy realizacji zamówienia na roboty stanowiące przedmiot umowy oraz zmiany Podwykonawców w trakcie realizacji umowy.
2. W przypadku, gdy zamówienie realizowane jest przy udziale Podwykonawcy, zgodnie z ofertą WYKONAWCY, rozliczenie i wypłacenie wynagrodzenia za wykonaną usługę będzie dokonywane po złożeniu przez Podwykonawcę oświadczenia o uregulowaniu należnego mu wynagrodzenia. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury przez WYKONAWCĘ, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez WYKONAWCĘ.

#### § 6

Rozliczenie i wypłacenie wynagrodzenia za wykonane roboty będzie dokonywane po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego na podstawie protokołu odbioru zatwierdzonego przez ZAMAWIAJĄCEGO zawierającego wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru robót, w ciągu 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury, na konto wskazane przez WYKONAWCĘ.

#### § 7

1. WYKONAWCA zobowiązuje się zatrudniać na podstawie umowy o pracę przez cały okres realizacji przedmiotu umowy osoby wykonujące bezpośrednio usługi przy realizacji przedmiotu zamówienia związane z następującymi czynnościami:
  - 1) osoby kierujące pojazdami, które wykonują czynności opróżniania i mycia koszy ulicznych i parkowych,
  - 2) osoby wykonujące ręcznie czynności mycia zabrudzeń z posadzek, glazury, schodów, poręczy, ścian, cokołów, wind i żaluzji stalowych wraz z zimowym usuwaniem śliskości w przejściu podziemnym na stacji kolejowej Legionowo,
  - 3) osoby kierujące pojazdami, które wykonują pozimowe i letnie oczyszczanie przykrawężnikowe ulic,
  - 4) osoby wykonujące czynności koszenia pasów drogowych i działek gminnych,
  - 5) osoby wykonujące czynności usuwania chwastów ruderalnych z chodników,
  - 6) osoby wykonujące ręczne oczyszczanie terenów gminnych,
  - 7) osoby wykonujące czynności przy obsłudze imprez okolicznościowych w zakresie rozstawiania

koszy przenośnych i ich opróżniania w trakcie imprezy.

2. Ustalenie wymiaru zatrudnienia ZAMAWIAJĄCY zostawia w gestii WYKONAWCY.

3. WYKONAWCA zobowiązuje się przekazać ZAMAWIAJĄCEMU, do dnia rozpoczęcia realizacji umowy, wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, o których mowa w ust. 1, ze wskazaniem imienia i nazwiska danej osoby, wykonywanych czynności oraz wymiaru czasu pracy.

4. W przypadku konieczności zmiany – w okresie trwania umowy – osób, o których mowa odpowiednio w ust.1 WYKONAWCA zobowiązany jest do przekazania ZAMAWIAJĄCEMU uaktualnionego wykazu osób, o którym mowa w ust.3. Obowiązek ten WYKONAWCA zrealizuje w terminie 7 dni od dnia dokonania przedmiotowej zmiany.

5. Na każdym etapie realizacji umowy ZAMAWIAJĄCY ma prawo wezwać WYKONAWCĘ do przedstawienia dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób, o których mowa w ust. 1, w szczególności ZAMAWIAJĄCY może wezwać do złożenia:

- 1) Oświadczenia WYKONAWCY lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie ZAMAWIAJĄCEGO. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu WYKONAWCY lub Podwykonawcy;
- 2) Poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez WYKONAWCĘ lub Podwykonawcę kopii umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie WYKONAWCY lub Podwykonawcy przy zapewnieniu ochrony danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych oraz zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1);
- 3) Zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, potwierdzającego opłacanie przez WYKONAWCĘ lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- 4) Poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez WYKONAWCĘ lub Podwykonawcę kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, przy zapewnieniu ochrony danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych oraz zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).
6. WYKONAWCA ma obowiązek niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 7 dni od przesłania wezwania, przedstawić wymienione w ust. 5 dokumenty,
7. Zapisy ust. 1-6 stosuje się również do Podwykonawców.

## § 8

1. ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy, jeżeli poweźmie wiadomość o tym, że :
  - a) WYKONAWCA został postawiony w stan likwidacji lub upadłości,
  - b) dokonano zajęcia majątku WYKONAWCY w całości lub w jakiegokolwiek części,
  - c) WYKONAWCA przystąpił do rozwiązania firmy.
2. Odstąpienie od umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO może nastąpić również, jeżeli WYKONAWCA:

- a) bez uzasadnionego powodu nie przystąpił do robót w terminie 7 dni od chwili podpisania umowy,
  - b) zaniechał realizacji umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje jej w jakimkolwiek zakresie przez 5 kolejnych dni,
  - c) pomimo uprzednich pisemnych, dwukrotnych zastrzeżeń ze strony ZAMAWIAJĄCEGO nie wykonuje robót zgodnie z umową lub w rażąco sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,
  - d) dopuszcza się nieuzasadnionego opóźnienia w realizacji robót przekraczającego 5 dni kalendarzowych.
3. W przypadkach wymienionych w ust. 1 i 2 ZAMAWIAJĄCY może po zawiadomieniu WYKONAWCY na 7 dni naprzód zlecić usługę nie zwalniając WYKONAWCY od odpowiedzialności wynikającej z umowy i przejąć sam prowadzenie dalszych robót lub powierzyć je innemu Wykonawcy.
  4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy gdy wystąpi konieczność wielokrotnego (co najmniej dwukrotnego) dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty stanowiące zakres zamówienia lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę na podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub w przypadku konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy.
  5. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
    - a) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem § 10 umowy,
    - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1,
    - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciąży na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
  6. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
  7. W przypadku, o którym mowa w ust. 5 i 6, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
  8. ZAMAWIAJĄCY dopuszcza zmiany umowy zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U.2020.374 z dnia 2020.03.07).
  9. Umowne prawo odstąpienia o którym mowa w niniejszym paragrafie ZAMAWIAJĄCY może zrealizować w terminie 30 dni od powzięcia informacji o jego przyczynie.

## § 9

1. WYKONAWCA może odstąpić od umowy, jeżeli ZAMAWIAJĄCY nie wykonuje umowy, w szczególności gdy zawiadamia WYKONAWCĘ, że w wyniku nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł pokryć zobowiązania.
2. W wymienionych wyżej przypadkach WYKONAWCA będzie miał prawo do zakończenia swoich robót przy realizacji umowy w terminie 14 dni po zawiadomieniu pisemnym ZAMAWIAJĄCEGO.
3. Odstąpienie od umowy należy uzasadnić pisemnie. Jest ono dopiero wtedy skuteczne, jeżeli WYKONAWCA wyznaczył ZAMAWIAJĄCEMU 14 dniowy termin do wypełnienia

postanowień umowy i poinformował go, że po bezskutecznym upływie tego terminu odstąpi od umowy.

## § 10

1. ZAMAWIAJĄCY dopuszcza udział Podwykonawców przy realizacji niniejszego zamówienia oraz zmiany Podwykonawców w trakcie realizacji umowy.

a) W przypadku, gdy zamówienie realizowane jest przy udziale Podwykonawcy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, rozliczenie i wypłacenie wynagrodzenia za wykonaną usługę będzie dokonywane w formie miesięcznej, po złożeniu przez Podwykonawcę oświadczenia o uregulowaniu należnego mu wynagrodzenia. Zapłata niniejszej faktury nastąpi po zakończeniu miesiąca, w terminie 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

b) Dopuszcza się zmianę lub rezygnację z Podwykonawcy w trakcie realizacji umowy w przypadku jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

c) Dopuszcza się zmiany dla Podwykonawców w trakcie realizacji umowy, którzy nie spełniali warunków udziału w postępowaniu na które zasoby Wykonawca się nie powoływał na zasadach określonych w art. 22a ust.1 Prawo zamówień publicznych, w zakresie:

- rezygnacji z Podwykonawcy,
- zmiany Podwykonawcy,
- wskazania innego zakresu wykonania zamówienia przy pomocy podwykonawstwa z zastrzeżeniem, że zmiana ta nie będzie mogła dotyczyć części zamówienia wskazanych przez Zamawiającego do osobistego wykonania przez Wykonawcę,
- wskazania Podwykonawcy w przypadku, gdy oferta Wykonawcy realizującego roboty stanowiące przedmiot zamówienia nie zawierała takiego wskazania.

d) Zamawiający dopuszcza zmianę rodzaju zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wniesionego w jednej formie na inną formę, na pisemny wniosek Wykonawcy pod warunkiem, że Wykonawca zachowa ciągłość zabezpieczenia i jego odpowiednią wysokość.

e) Dopuszcza się dokonywania zmian w zawartej umowie w przypadku gdy konieczność zmian wynika ze zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów – w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego.

2. Zamawiający, na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w następujących sytuacjach:

a) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych usług nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

- zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, a w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności usług zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
- zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
- wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;

b) zostały spełnione łącznie następujące warunki:

- konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
- wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;

c) Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca:

- na podstawie postanowień umownych, o których mowa w pkt 1,
- w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia

dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,

- w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego Podwykonawców;

d) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne;

e) za niedopuszczalne i istotne zmiany umowy Zamawiający uważa:

- zmianę ogólnego charakteru umowy, w stosunku do charakteru umowy w pierwotnym brzmieniu;

- zmianę, która nie zmienia ogólnego charakteru umowy i zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności :

. zmiana wprowadza warunki, które gdyby były postawione w postępowaniu o udzielenie zamówienia, to w tym postępowaniu wzięliby lub mogliby wziąć udział inni Wykonawcy lub przyjęto by oferty innej treści,

. zmiana narusza równowagę ekonomiczną umowy na korzyść Wykonawcy w sposób nieprzewidziany pierwotnie w umowie,

. zmiana znacznie rozszerza lub zmniejsza zakres świadczeń i zobowiązań wynikający z umowy,

. polega na zastąpieniu Wykonawcy, któremu zamawiający udzielił zamówienia, nowym Wykonawcą, w przypadkach innych niż wymienione w ust. 2 pkt c umowy,

f) łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 i ustawy prawo zamówień publicznych i jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie w przypadku zamówień na usługi.

3. Zmiany o których mowa w ust. 1 oraz w ust. 2 i 5 umowy nie mogą prowadzić do zmiany charakteru umowy.

4. Postanowienia umowne zmienione z naruszeniem niniejszego paragrafu podlegają unieważnieniu. Na miejsce unieważnionych postanowień umowy wchodzi postanowienia umowne w pierwotnym brzmieniu.

#### § 11

1. Za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY, WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną w wysokości 15% kwoty wynagrodzenia określonego w § 4 niniejszej umowy.

2. Za odstąpienie przez WYKONAWCĘ od umowy z winy ZAMAWIAJĄCEGO, ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY karę umowną w wysokości 15% kwoty określonej w § 4 umowy.

3. Za zwłokę w wypłacie wynagrodzenia umownego ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY odsetki ustawowe.

4. Za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy określonego w § 1 ust 1 WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną w wysokości 1% kwoty określonej w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.

5. Za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 2 WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną w wysokości 200 zł za każdy dzień opóźnienia.

6. Za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 3 WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę w wysokości 200 zł za każdą godzinę opóźnienia.

7. Za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 4 WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia.

8. Za niedopełnienie wymogu zatrudnienia osób, o których mowa w § 7 ust. 1 umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy, w wysokości 500 zł za każdą osobę, chyba, że WYKONAWCA wykaże, że nie zostały spełnione przesłanki do zatrudnienia tej osoby na podstawie stosunku pracy wynikającego z ustawy Kodeks Pracy.

9. Za nieprzedłożenie przez WYKONAWCĘ ZAMAWIAJĄCEMU w terminie dokumentów o których mowa w § 7 ust. 3-6 umowy WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę

umowną w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia w przedłożeniu dokumentów.

#### § 12

WYKONAWCA ponosi odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich, za wszelkie szkody wynikłe z jego winy w związku z wykonaniem usług określonych umową (podczas ich realizacji).

#### § 13

1. WYKONAWCA zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3 % maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania ZAMAWIAJĄCEGO wynikającego z § 4 umowy tj. .... zł brutto (słownie złotych: ..... ) w pieniądzu, w poręczeniach bankowych, w gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych. ZAMAWIAJĄCY nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w wekslach z poręczeniem wekslowym banku, przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego oraz przez ustanowienie zastawu rejestrowego, na zasadach określonych w odrębnych przepisach.
2. WYKONAWCA wniesie pełną kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy podlega zwrotowi na rzecz WYKONAWCY w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez ZAMAWIAJĄCEGO za należyte wykonane.
4. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiono w pieniądzu, ZAMAWIAJĄCY zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego na którym było przechowywane pomniejszonym o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek WYKONAWCY.

#### § 14

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanym dalej „RODO” ZAMAWIAJĄCY informuje a WYKONAWCA przyjmuje do wiadomości, że:
  - 1) administratorem danych osobowych ze strony ZAMAWIAJĄCEGO, zobowiązanym do spełnienia obowiązku informacyjnego zgodnie z art. 13 RODO jest Prezydent Miasta Legionowo, ul. marsz. Józefa Piłsudskiego 41, 05-120 Legionowo, e-mail: [kancelaria@um.legionowo.pl](mailto:kancelaria@um.legionowo.pl)
  - 2) z inspektorem ochrony danych osobowych można się skontaktować na adres e-mail: [iod@um.legionowo.pl](mailto:iod@um.legionowo.pl)
  - 3) wszelkie powierzone dane osobowe będą przetwarzane przez ZAMAWIAJĄCEGO w związku z obowiązkiem prawnym ciążącym na administratorze danych osobowych (zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. C RODO), w celu realizacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Opróżnianie koszy ulicznych i parkowych oraz utrzymanie w bieżącej czystości terenów miejskich w Legionowie i przejścia podziemnego stacji Legionowo“;
  - 4) odbiorcami wszystkich danych osobowych powierzonych przez WYKONAWCĘ będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania z uwagi na jawność postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), zwaną dalej Pzp;
  - 5) wszelkie dane osobowe powierzone przez WYKONAWCĘ będą przechowywane przez okres wynikający z zapisów rozporządzenia w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych;
  - 6) obowiązek powierzenia przez WYKONAWCĘ danych osobowych osób wykonujących wskazane przez ZAMAWIAJĄCEGO czynności w zakresie realizacji



zamówienia polegających na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy Kodeks pracy, jak również konsekwencje niedopełnienia tego obowiązku, jest wymogiem wynikającym z przepisów ustawy Pzp, związanym z udziałem w przedmiotowym postępowaniu;

- 7) w odniesieniu do wszystkich powierzonych przez WYKONAWCĘ danych osobowych zastosowanie ma art. 22 RODO;
- 8) zgodnie z art. 15 RODO osoba, której powierzone dane osobowe dotyczą jest uprawniona do uzyskania dostępu do danych osobowych podlegających przetwarzaniu;
- 9) zgodnie z art. 16 RODO osoba, której powierzone dane osobowe dotyczą, ma prawo żądać od administratora danych osobowych sprostowania nieprawidłowych dotyczących jej danych osobowych;
- 10) zgodnie z art. 18 ust. 1 RODO osoba, której powierzone dane osobowe dotyczą, ma prawo żądać od administratora ograniczenia przetwarzania powierzonych danych osobowych; jeżeli przetwarzanie danych osobowych zostało ograniczone, takie dane osobowe można przetwarzać (z wyjątkiem przechowywania) wyłącznie za zgodą osoby, której dane dotyczą, lub w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń, lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii lub państwa członkowskiego;
- 11) zgodnie z art. 77 RODO osoba, której powierzone dane osobowe dotyczą, ma prawo wnieść skargę do organu nadzorczego, jeżeli sądzi, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczące narusza niniejsze rozporządzenie;
- 12) osoba, której przetwarzane dane dotyczą, ma prawo żądać od administratora danych osobowych niezwłocznego usunięcia dotyczących jej danych osobowych, a administrator danych osobowych ma obowiązek bez zbędnej zwłoki usunąć dane osobowe w okolicznościach, o których mowa w art. 17 ust. 1 RODO. Prawo do usunięcia danych osobowych nie dotyczy okoliczności, o których mowa w art. 17 ust. 3 RODO.
- 13) osobie, której przetwarzane dane dotyczą, nie przysługuje prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- 14) osobie, której przetwarzane dane dotyczą, nie przysługuje prawo do wniesienia sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 21 RODO, gdyż podstawą prawną przetwarzania powierzonych danych osobowych jest wypełnienie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze danych osobowych.

#### § 15

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### § 16

Ewentualne spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.

#### § 17

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla WYKONAWCY, a trzy egzemplarze dla ZAMAWIAJĄCEGO.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załącznik Nr 1  
do umowy Nr GK.....  
z dnia .....

### HARMONOGRAM PRAC

na wywóz nieczystości stałych z koszy ulicznych oraz utrzymanie w czystości wyznaczonych terenów miejskich.

**A) CODZIENNE OPRÓŻNIANIE KOSZY ULICZNYCH (także w niedziele i święta)**

- ilość koszy ulicznych i parkowych : 485 sztuk
- zakończenie prac związanych z opróżnieniem koszy godz. 7.00 rano
- oczyszczanie terenu wokół koszy w ciągu dnia pracy w godz. 8.00 – 14.00

**B) CODZIENNE UTRZYMANIE W CZYSTOŚCI WYZNACZONYCH TERENÓW MIEJSKICH**

Zakres robót: mechaniczne oczyszczanie przykrawężnikowe ulic, ręczne oczyszczanie posadzek i schodów w przejściu podziemnym stacji Legionowo ( wraz z zimowym usuwaniem śliskości), utrzymanie w bieżącej czystości ciągów pieszych, parkingów i n/w terenów oraz usuwanie zwierzęcych odchodów wraz z zagospodarowaniem odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Lp.	Nazwa terenu/elementu	Powierzchnia utwardzona, rabat, poboczy lub elementów [m <sup>2</sup> ]	Powierzchnia terenu rabat, poboczy lub elementów [m <sup>2</sup> ]	Długość odcinka ulicy lub elementów [mb]
1	Przejście podziemne stacji Legionowo	478,2		
2	ulica marsz. Józefa Piłsudskiego na odcinku od ul. Tadeusza Kościuszki do ul. Jana III Sobieskiego (pas drogowy łącznie z rabatami)	3.600	11.218	1.600
3	ulica gen. Józefa Sowińskiego (pas drogowy wraz z pętlą i postojem TAXI łącznie z rabatami i trawnikami)	1.700	2.000	1.500
4	Skwer „RYNEK” z zatokami parkingowymi	4.064	2.357	
5	Skwer im. ks. Jerzego Popiełuszki	690	1.640	
6	Rondo Armii Krajowej	600	678,7	
7	Rondo Józefa Poniatowskiego	1.508	1.300	
8	Rondo marsz. Józefa Piłsudskiego	4.500	437,3	
9	Rondo Aliny i Czesława	600	288,6	

	Centkiewiczów			
10	Park Miejski im. Jana Pawła II	20.230	1.200	
11	Park Miejski im. NSZZ „Solidarność”	1.500	410	
12	Przystanki komunikacyjne w tym:			
	- z wiatami (15 szt. x 30 m <sup>2</sup> )		450	
	- ze słupkami (49 szt. x 20 m <sup>2</sup> )		980	
13	Słupy ogłoszeniowe (28 szt.)	560		
14	Plac zabaw przy ul. Grudzie	1.888		
	<b>Łącznie:</b>	41.918,2	22.959,6	3.100

C) WYKAZ TERENÓW DO UTRZYMANIA W CZYSTOŚCI RAZ W TYGODNIU

Zakres robót: mycie i usuwanie zabrudzeń z posadzek, schodów i wnętrza wind w przejściu podziemnym stacji Legionowo, usuwanie nieczystości stałych z pasów drogowych ulic, działek gminnych oraz terenów zielonych.

L.p.	Nazwa terenu/elementu	Długość ulicy [mb]	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]
1	Przejście podziemne stacji Legionowo		497,8
2	Pętla autobusowa na Osiedlu Młodych		3.000
3	Ulica Tadeusza Kościuszki (od ul. marsz. Józefa Piłsudskiego do wiaduktu)	300	100
4	Teren pod wiaduktem przy ul. Handlowej		5.100
	<b>Łącznie :</b>	300	8.697,8