



# Gmina Świecie



Świecie, dnia 22 września 2021 r.

OR-IN.271.18.2021

**Do Wykonawców**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym bez negocjacji pn. **„PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI BUDYNKU PO DAWNYM OPS WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZY UL. WYSZYŃSKIEGO W ŚWIECIU”** ( Ogłoszenie nr 2021/BZP 00181152/01 z dnia 2021 – 09-15

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 i 1598, oraz z 2020 r. poz. 288 ) – dalej: ustawa Pzp, Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 1:

Prosimy o dołączenie do dokumentacji projektowej zestawienia stolarki. Jest to niezbędny element projektu na którym bazują wszystkie firmy produkujące stolarkę. Brak zestawienia stolarki doprowadzi do sytuacji że każdy z Wykonawców przyjmie inne parametry stolarki otworowej, co niesie za sobą znaczące różnice cenowe.

**Odpowiedź:** [Zamawiający dołączył zestawienie stolarki.](#)

Pytanie nr 2:

Prosimy o dołączenie do dokumentacji rzut dachu budynku w celu weryfikacji poprawności obmiarów.

**Odpowiedź:** [Zamawiający dołączył rzut dachu.](#)

Pytanie nr 3:

Prosimy o załączenie przedmiarów robót w wersji edytowalnej (.ath)

Odpowiedź: Zamawiający dołączył przedmiary w wersji edytowalnej (.ath oraz .xls i .doc)

Pytanie nr 4:

Prosimy o wskazanie miejsc wbudowania ram stalowych.

Odpowiedź: Ramy stalowe należy wbudować na kondygnacji przyziemia jako wzmocnienie, w miejscu montażu systemowych ścianek szklanych EI15

Pytanie nr 5:

Z uwagi na rozliczenie kosztorysowe oraz konieczność dołączenia do oferty kosztorysu ofertowego prosimy o uzupełnienie przedmiarów robót dotyczących zagospodarowanie terenu o podstawy wyceny ( tzw. KNR) oraz ujednoczenie formatu przedmiarów dla robót dotyczących zagospodarowania terenu oraz robót dotyczących budynku. Powszechnie używane programy kosztorysowe bazują na konkretnych katalogach nakładów rzeczowych, brak wskazanej podstawy w przedmiarach zmusza Wykonawców do usunięcia podstaw wyceny z kosztorysów ofertowych, co nie jest korzystne dla Zamawiającego.

Odpowiedź: Przedmiary w formie PDF oraz edytowalnej zostały opublikowane przez Zamawiającego w takiej postaci jakiej otrzymał od projektantów na platformie zamówieniowej, gdzie opublikowane jest ogłoszenie o zamówieniu i SWZ w dniu 15 września 2021r. Zamawiający wymaga złożenia kosztorysu ofertowego sporządzonego na podstawie zamieszczonego przedmiaru robót zgodnie z wytycznymi zawartymi w rozdziale XX SWZ

Pytanie nr 6:

Prosimy o wydłużenie terminu składania ofert.

Odpowiedź: Zamawiający na tym etapie przetargu nie przewiduje wydłużenia terminu składania ofert.

**Załączniki do pisma:**

- zestawienie stolarki 1 i 2
- rzut dachu
- kosztorysy nakładcze

**z up. Burmistrza  
mgr inż. Ryszard Sadowski  
Kierownik Wydziału Inwestycyjnego**