

Opis przedmiotu zamówienia :

Opisem przedmiotu zamówienia jest sporządzenie dokumentacji projektowo-kosztorysowej aranżacji pomieszczeń na parterze budynku DS-1 (B-23), zakres opracowania :

- Sporządzenie projektu wykonawczego aranżacji wnętrz pomieszczeń mieszkalnych;
- Sporządzenie projektu wykonawczego aranżacji wnętrz korytarza;
- Sporządzenie projektu wykonawczego aranżacji wnętrz pom. biurowych;
- Sporządzenie kosztorysu ogólnobudowlanego (uwzględniającego branże budowlaną, sanitarną, elektryczną);
- Sporządzenie zestawienia materiałowego wyposażenia poszczególnych pomieszczeń;
- Sporządzenie projektu mebli na wymiar w pokojach mieszkalnych;
- Sporządzenie specyfikacji technicznej.

Przedmiotem opracowania są pomieszczenia zlokalizowane na parterze budynku akademika DS-1 (B-23) zlokalizowanego na terenie Kampusu Mundurowego AWS w Kaliszu, przy ul. Wrocławskiej 193-195 Do zadań wykonawcy będzie sporządzenie projektu wykonawczego aranżacji wnętrz pomieszczeń w nawiązaniu do istniejących już aranżacji pomieszczeń na pozostałych piętrach budynku.

Projekt aranżacji wnętrz powinien zawierać następujące elementy:

- rzut pomieszczenia z rozmieszczeniem mebli, oświetlenia. Rzuty powinny być zwymiarowane,
- kłady ścian pomieszczeń,
- kłady ścian łazienek,
- rozrysowane mebli na wymiar z dokładnym opisem poszczególnych elementów mebli wraz z podaniem wymiarów tych mebli,
- lokalizację źródła światła na rzutach pomieszczeń oraz dobór źródeł światła,
- wymianę grzejnika łazienkowego oraz grzejników w pomieszczeniach.
- sporządzenie wizualizacji pokoi, łazienek, korytarzy oraz pom. socjalnego.

Zakres prac :

Powierzchnia parteru część **A – 718,53m²**.

Do zagospodarowania są następujące pomieszczenia

- | | |
|----------------------|---------------------------|
| • Hall | pow. 49,39m ² |
| • Hall +kl. schodowa | pow. 49,00m ² |
| • Komunikacja | pow. 129,31m ² |
| • Pokój nr 1 | pow. 21,64m ² |
| • Pokój nr 4 | pow. 20,54m ² |
| • Pokój nr 5 | pow. 20,63m ² |
| • Pokój nr 6 | pow. 23,06m ² |
| • Pokój nr 7 | pow. 20,54m ² |
| • Pokój nr 8 | pow. 21,05m ² |
| • Pokój nr 9 | pow. 19,73m ² |
| • Pokój nr 10 | pow. 20,27m ² |
| • Pokój nr 11 | pow. 20,27m ² |
| • Pokój nr 12 | pow. 20,35m ² |
| • Pokój nr 13 | pow. 23,94m ² |
| • Pokój nr 14 | pow. 20,29m ² |

Łączna powierzchnia parteru do opracowania aranżacji wnętrz – **358,56m²**

Powierzchnia parteru **B** – **395,16m²**.

Do zagospodarowania są następujące pomieszczenia :

• Pokój nr 15	pow. 19,58m ²
• Pokój nr 16	pow. 21,03m ²
• Pokój nr 17	pow. 20,58m ²
• Pokój nr 18	pow. 11,17m ²
• Pokój nr 19	pow. 20,77m ²
• Pokój nr 20	pow. 17,98m ²
• Pokój nr 21	pow. 20,20m ²
• Pokój nr 22	pow. 17,34m ²
• Pokój nr 23	pow. 20,49m ²
• Pokój nr 24	pow. 20,61m ²
• Pokój nr 25	pow. 23,42m ²
• Pokój nr 26	pow. 20,05m ²
• Pokój nr 27	pow. 22,10m ²
• Korytarz	pow. 49,55m ²
• Korytarz	pow. 10,84m ²
• WC	pow. 10,88m ²

Łączna powierzchnia parteru do opracowania aranżacji wnętrz – **326,59m²**

Założenia do umowy:

- Czas realizacji zadania do 31.05.2024r.
- Termin płatności 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru