

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (Dalej: SWZ) ORAZ ZMIANA TREŚCI SWZ

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym pn. „Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Czerteż, Zabłotce oraz w części miejscowości Sanoczek”

- A. Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.), **Zamawiający: Gmina Sanok przekazuje treść zapytań z dnia 23.06.2023 r., 27.06.2023 r. oraz z dnia 28.06.2023 r. dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, wraz z udzielonymi odpowiedziami.**

Pytanie 1:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu "Wykonawca winien wykazać, że wykonał należycie nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: co najmniej dwie roboty budowlane z których każda polegała na budowie lub przebudowie sieci wodociągowej o długości minimum 5000 mb."

na

"Wykonawca winien wykazać, że wykonał należycie nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: co najmniej jednej roboty budowlanej z których każda polegała na budowie lub przebudowie sieci wodociągowej o długości minimum 5000 mb.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, o których mowa w rozdz. 6 pkt 6.1.4 ppkt. 1 SWZ zgodnie z wnioskiem Wykonawcy, tj. w ten sposób, że dopuszcza się w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wykonawców, którzy wykonali należycie nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: co najmniej jedną robotę budowlaną, która polegała na budowie lub przebudowie sieci wodociągowej o długości minimum 5000 mb.

W związku z powyższym zmienia się treść rozdz. 6 pkt 6.1.4 ppkt. 1 SWZ.

Pytanie 2:

Oferent zwraca się z prośbą o wyjaśnienie treści SWZ w zakresie pkt. 13. 4 pkt. 2 Kosztorys ofertowy (kosztorysy ofertowe), sporządzony (sporządzone) zgodnie z zasadami o których mowa w rozdziale 16 SWZ, stanowiący (stanowiące) integralną część oferty, sporządzony (sporządzone) w oparciu o otrzymane od Zamawiającego

przedmiary robót, przy zastosowaniu przyjętej przez siebie bazy cenowej do kosztorysowania wraz z tabelą elementów scalonych zgodną z przedmiarami robót. Kosztorys ofertowy (kosztorysy ofertowe) musi (muszą) być zgodny (zgodne) z przedmiarami robót i zawierać podstawę wyceny robót, opis robót zgodny z opisem ujętym w przedmiarach robót, obmiar zastosowany w przedmiarze robót oraz cenę jednostkową netto dla każdej pozycji przedmiaru. Pominięcie pozycji przedmiarowych w kosztorysie ofertowym lub wskazania robót innych niż ujęte w przedmiarze, brak dołączenia wskaźników cenowych (Kp - koszty pośrednie w % od R i S; Kz – koszty zakupu w % od M; Zzysk w % od R, S, Kp), brak dołączenia cen jednostkowych zastosowanych materiałów, sprzętu i stawki 1 godziny robocizny, będzie podstawą do odrzucenia oferty z zastrzeżeniem art. 223 ustawy Pzp; Proszę o wyjaśnienie konieczności stosowania, aż tak dokładnego przedstawienia Zamawiającemu wyliczonej ceny? Wykonawca zgadza się w pełni, że koniecznym jest przedłożenie kosztorysu w przypadku zastosowania rozliczenia kosztorysowego, natomiast w jakim celu Zamawiający wymaga aż takiej szczegółowości, jeśli roboty dodatkowe lub pozostałe rozliczenia finansowe rozliczał będzie w oparciu o cenę danej pozycji kosztorysowej, a nie w oparciu o elementy scalone. W załączonych przez Zamawiającego tabelach elementów scalonych, a dalej zestawieniu materiałów znajdują się pozycje nr 59 i 60 – przedmiar Zabłotce zestawienie materiałów, które materiałem nie są. Jest to pozycja materiałowa z montażem zatem z robocizną. Aby taka pozycję stworzyć oferent musi zaingerować w pozycje kosztorysową i zmienić jej opis, czego robić nie powinien. Poza tym Zamawiający załączył przedmiar w PDF który to wskazuje na program do kosztorysowania RODOS. Każdy z Oferentów posiada w swoich zasobach różnorodne programy do kosztorysowanie z własnymi bazami cenowymi, co w żadnym wypadku nie jest w stanie (gdy program jest inny niż RODOS) odzwierciedlić oczekiwań Zamawiającego co może skutkować odrzuceniem oferty. Zapisy projektu umowy w § 4 wynagrodzenie mówi jedynie o wyliczeniu ewentualnych robót dodatkowych oraz pozostałych rozliczeniach finansowych w oparciu o kosztorys ofertowy z zastosowanie nośników cenotwórczych w nim występujących. W związku z powyższym proszę o zmianę zapisów dotyczących kosztorysu składanego wraz z ofertą: Kosztorys ofertowy (kosztorysy ofertowe), sporządzony (sporządzone) metodą kalkulacji uproszczonej zgodnie z zasadami o których mowa w rozdziale 16 SWZ, stanowiący (stanowiące) integralną część oferty, sporządzony (sporządzone) w oparciu o otrzymane od Zamawiającego przedmiary robót, przy zastosowaniu przyjętej przez siebie bazy cenowej do kosztorysowania zgodny z przedmiarami robót. Kosztorys ofertowy (kosztorysy ofertowe) musi (muszą) być zgodny (zgodne) z przedmiarami robót i zawierać podstawę wyceny robót, opis robót zgodny z opisem ujętym w przedmiarach robót, obmiar zastosowany w przedmiarze robót oraz cenę jednostkową netto dla każdej pozycji przedmiaru. Pominięcie pozycji przedmiarowych w kosztorysie ofertowym lub wskazania robót innych niż ujęte w przedmiarze, brak dołączenia wskaźników cenowych (Kp - koszty pośrednie w % od R i S; Kz – koszty zakupu w % od M; Zzysk w % od R, S, Kp), brak dołączenia cen jednostkowych zastosowanych materiałów, sprzętu i stawki 1 godziny robocizny, będzie podstawą do odrzucenia oferty z zastrzeżeniem art. 223 ustawy Pzp.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający podtrzymuje swoje zapisy zawarte w rozdz. 13 pkt 13.4. ppkt. 2 SWZ. Z racji przyjętego rozliczenia kosztorysowego Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia wymaganych dokumentów jako niezbędnych do rozliczeń wynagrodzenia podstawowego jak i należnego za roboty dodatkowe lub zamienne zgodnie z § 3 Załącznika Nr 2 do SWZ Projektu umowy.

Pytanie 3:

Proszę o doprecyzowanie parametrów rur z PE.

Odpowiedź Zamawiającego:

Parametry rur określone zostały w pkt 10.3. opisu technicznego, projekt architektoniczno-budowlany.

Ponadto parametry rur PE określają normy PN-EN 12201-1:2012 oraz PN-EN 805:2002. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującym prawem, w tym normami.

Pytanie 4:

Proszę o wyjaśnienie punktu nr 16.8 pkt.3 w SWZ. W przedmiotowym punkcie pisze aby uwzględnić koszt przeprowadzenia badań archeologicznych oraz nadzoru archeologicznego a w załączonej dokumentacji projektowej nie ma załączonego żadnego pisma od konserwatora zabytków ponadto w pkt nr 5 projektu zagospodarowania terenu pisze że na terenie objętym decyzją nie występują obszary i obiekty zabytkowe.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nastąpiła omyłka w pkt 16.8 ppkt. 3 SWZ. Przedmiotowa inwestycja zgodnie z dokumentacją projektową oraz uzgodnieniami i decyzjami nie jest zlokalizowana na terenach objętych rejestrami zabytków.

W związku z powyższym zmienia się treść rozdz. 16 pkt 16.8 SWZ.

Pytanie 5:

Zwracam się z prośbą o informację czy zamawiający posiada prolongatę do uzgodnienia z PKP gdyż uzgodnienie z dnia 23.06.2020 było ważne 2 lata.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że posiada postanowienie Starosty Sanockiego z dnia 02.09.2020 r. znak sprawy: AB.67140.2.108.2020, stanowiące integralną część dokumentacji budowlanej - załącznika nr 1 do SWZ, w którym to Starosta po uzyskaniu opinii PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. Zakład Linii Kolejowych w Rzeszowie udzielił zgody na odstępstwo od przepisów art. 53 ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym.

W związku z powyższym należy uznać, że Zamawiający posiada będące w mocy pozwolenie na zbliżenie do osi skrajnego toru linii kolejowej nr 108 Stróże - Krościenko.

- B. Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.**
- C.** W związku z udzieloną odpowiedzią na pytanie 1, Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp dokonuje modyfikacji treści rozdz. 6 pkt 6.1.4 ppkt. 1 SWZ, tym samym dopuszcza do udziału w postępowaniu Wykonawców, którzy wykonali należycie nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: co najmniej jedną robotę budowlaną, która polegała na budowie lub przebudowie sieci wodociągowej o długości minimum 5000 mb.

W związku z powyższym treść rozdz. 6 pkt 6.1.4 ppkt. 1 SWZ zmienia się następująco:

w rozdziale 6 pkt 6.1.4. ppkt. 1 SWZ przed zmianą jest:

Rozdział 6

INFORMACJE O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

6.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

6.1.4 zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie:

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

- 1) Wykonawca winien wykazać, że wykonał należycie nie wcześniej niż **w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert**, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: **co najmniej dwie roboty budowlane z których każda polegała na budowie¹ lub przebudowie² sieci wodociągowej o długości minimum 5000 mb.**

w rozdziale 6 pkt 6.1.4. ppkt. 1 SWZ po zmianie jest:

Rozdział 6

INFORMACJE O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

6.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

6.1.4 zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie:

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

- 1) Wykonawca winien wykazać, że wykonał należycie nie wcześniej niż **w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert**, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: **co najmniej jedną robotę budowlaną, która polegała na budowie¹ lub przebudowie² sieci wodociągowej o długości minimum 5000 mb.**

D. W związku z udzieloną odpowiedzią na pytanie 4 Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp dokonuje modyfikacji treści rozdz. 16 pkt 16.8 SWZ poprzez usunięcie zapisów dotyczących konieczności kalkulacji w ofercie kosztów przeprowadzenia w obrębie stanowiska archeologicznego nr 70 AZP 114 - 78/25 w Sanoku poprzedzających roboty ziemne ratowniczych badań archeologicznych przez badacza, archeologa posiadającego stosowne uprawnienia za zgodą Urzędu Ochrony Zabytków oraz koszt objęcia prac ziemnych wykonywanych w obrębie stanowiska

archeologicznego nadzorem archeologicznym wykonywanym przez uprawnionego badacza, archeologa za zgodą Urzędu Ochrony Zabytków.

Tym samym ppkt. 4 i 5 zmieniają swoją liczbę porządkową kolejno na ppkt. 3 i 4.

W związku z powyższym treść rozdz. 16 pkt 16.3 SWZ zmienia się następująco:

w rozdziale 6 pkt 6.1.4. ppkt. 1 SWZ przed zmianą jest:

Rozdział 16

OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

16.8. Wykonawca w składanej ofercie jest zobowiązany uwzględnić w kalkulacji ceny wszystkie czynności niezbędne do wykonania przedmiotu umowy w szczególności:

- 1) ubezpieczenie terenu robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz odpowiedzialności cywilnej;
- 2) urządzenie zaplecza budowy;
- 3) koszt przeprowadzenia w obrębie stanowiska archeologicznego nr 70 AZP 114 - 78/25 w Sanoku poprzedzających roboty ziemne ratowniczych badań archeologicznych przez badacza, archeologa posiadającego stosowne uprawnienia za zgodą Urzędu Ochrony Zabytków oraz koszt objęcia prac ziemnych wykonywanych w obrębie stanowiska archeologicznego nadzorem archeologicznym wykonywanym przez uprawnionego badacza, archeologa za zgodą Urzędu Ochrony Zabytków
- 4) po zakończeniu robót - uporządkowanie terenu oraz wywóz i utylizację odpadów;
- 5) opracowanie i przekazanie Zamawiającemu operatu kolaudacyjnego - dokumentów zgodnie z art. 57 ustawy Prawo budowlane obejmującego dokumentację wskazaną w § 6 ust. 5 wzoru umowy.

rozdziale 6 pkt 6.1.4. ppkt. 1 SWZ po zmianie jest:

Rozdział 16

OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

16.8. Wykonawca w składanej ofercie jest zobowiązany uwzględnić w kalkulacji ceny wszystkie czynności niezbędne do wykonania przedmiotu umowy w szczególności:

- 1) ubezpieczenie terenu robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz odpowiedzialności cywilnej;
- 2) urządzenie zaplecza budowy;
- 3) po zakończeniu robót - uporządkowanie terenu oraz wywóz i utylizację odpadów;
- 4) opracowanie i przekazanie Zamawiającemu operatu kolaudacyjnego - dokumentów zgodnie z art. 57 ustawy Prawo budowlane obejmującego dokumentację wskazaną w § 6 ust. 5 wzoru umowy.

E. Zmiana treści SWZ, o której mowa w lit. C skutkuje zmianą ogłoszenia o zamówieniu nr 2023/BZP 00271948/01 z dnia 2023-06-22 *Ogłoszenie*

*o zmianie ogłoszenia zostało opublikowane w dniu 30.06.2023 r.
w BZP pod nr 2023/BZP 00283037/01*

F. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż pozostała treść SWZ pozostaje bez zmian.


WÓJT GMINY SANOK
mgr Anna Hałas