



Jastrzębie-Zdrój

Miejski Zarząd Nieruchomości
ul. 1 Maja 55
44-330 Jastrzębie-Zdrój
Tel. 32 47 87 000
Fax. 32 47 62 952
info@mzn.jastrzebie.pl
www.mzn.jastrzebie.pl



DL.4231.14.2020.DI

Jastrzębie-Zdrój, dn. 03.03.2020 r.

L.dz.4231.....

**ODPOWIEŹ NA ZAPYTANIA DO ZAPROSZENIA
ORAZ MODYFIKACJA ZAPROSZENIA**

Dotyczy: Zaproszenia do złożenia oferty do postępowania pn.: „Wykonanie przeglądów technicznych obiektów budowlanych w budynku użytkowym przy ul. Szkolnej 5 w Jastrzębiu-Zdroju (szkoła podstawowa specjalna)”

1. Miejski Zarząd Nieruchomości w Jastrzębiu-Zdroju jako Zamawiający w oparciu o złożone za pośrednictwem Platformy Zakupowej Open Nexus zapytania w dniach 02-03.03.2020 r. **udziela odpowiedzi oraz dokonuje modyfikacji Zaproszenia do złożenia oferty jn.:**

Pytanie nr 1:

„Czy Zamawiający ma wzór protokołu z przeglądu? I czy może udostępnić?”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający posiada wzory protokołów i udostępni je Wykonawcy po zawarciu umowy.

Pytanie nr 2:

„Czy płatność jest jednorazowa po wykonaniu przeglądów w okresie wiosennym i jesiennym - tj jedna f-ra? Czy płatność jest po wykonaniu każdego z przeglądów tj. fakturowanie za przegląd wiosenny (po jego wykonaniu) oraz przegląd jesienny - tj. 2 faktury?”

Odpowiedź Zamawiającego:

Płatność za wykonaną usługę będzie dwukrotnie, tj. dwie faktury w ciągu roku, tj. po każdym przeprowadzonym przeglądzie.

Pytanie nr 3:

„W związku z koniecznością dokonania przez Wykonawcę opracowania graficznego przewodów kominowych proszę o podanie ilości przewodów kominowych oraz ilości podłączeń grawitacyjnych występujących w obiekcie.”

Odpowiedź Zamawiającego:

Dokumentacja dołączona do postępowania zawiera rzut dachu z zaznaczonymi przewodami kominowymi - Załącznik nr 5 do Zaproszenia. Ponadto dołączono przykładowy rysunek przedstawiający graficzne opracowanie przewodów kominowych na dachu - Załącznik nr 6 do Zaproszenia. Nie jesteśmy w stanie określić ilości podłączeń grawitacyjnych.

Dział Logistyki
Sporządziła:

Daria Izdebska

DL.4231.14.2020.DI

2. W związku z powyższym, na podstawie pkt 17.1. Zaprośzenia do złożenia oferty dokonuje się modyfikacji STWiOR (Załącznik nr 3 do Zaprośzenia) oraz wzoru umowy (Załącznik nr 2 do Zaprośzenia) w zakresie jn:

2.1. STWiOR (Załącznik nr 3 do Zaprośzenia) str. 4 - zapisy po modyfikacji:
„Protokoły z przeglądu przewodów kominowych oraz budowlanych można sporządzić na drukach Zamawiającego, które zostaną udostępnione Wykonawcy po zawarciu umowy.”

2.2. § 2 ust. 2.1. wzoru umowy (Załącznik nr 2 do Zaprośzenia) po modyfikacji:
„2.1. Protokoły z przeglądu przewodów kominowych oraz budowlanych można sporządzić na drukach Zamawiającego, które zostaną udostępnione Wykonawcy po zawarciu umowy. Dopuszcza się zastosowanie własnych wzorów protokołów pod warunkiem uwzględnienia w nich wszystkich elementów wymienionych w dołączonych do Zaprośzenia wzorach. Protokół z przeglądu wentylacji mechanicznej należy sporządzić wg własnego wzoru. Możliwe jest opracowanie jednego wzoru protokołu obejmującego wszystkie wymagane kontrole. Wzór takiego protokołu należy wcześniej uzgodnić z inspektorem nadzoru.”

2.3. § 4 ust. 4 wzoru umowy (Załącznik nr 2 do Zaprośzenia) po modyfikacji:
„4. Zamawiający dopuszcza odbiory częściowe oraz wystawianie faktur częściowych. Płatność za wykonaną usługę będzie dwukrotnie, tj. po każdym przeprowadzonym przeglądzie zgodnie z § 2 ust. 1. 1) oraz 2).

3. Pozostałe zapisy Zaprośzenia do złożenia oferty wraz z załącznikami bez zmian.

DYREKTOR
M. Olszok
Beata Olszok