
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : "Dostosowanie budynku Przedszkola w Zedermanie do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami"
ADRES INWESTYCJI : Zederman
INWESTOR : GMINA OLKUSZ
ADRES INWESTORA : ul. Rynek 1, 32-300 OLKUSZ
WYKONAWCA ROBÓT :
ADRES WYKONAWCY :

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Katarzyna Wadas - Jelito

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Kody CPV

Kody CPV

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

"Dostosowanie budynku Przedszkola w Zedermanie do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami"

Założenia wyjściowe do kosztorysowania.

Kosztorys sporządzono na podstawie:

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. Nr 18 poz. 172)

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Nr 130 poz.1389).

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. (Dz.U. Nr 202 poz. 2072)

Podstawę do sporządzenia kosztorysu stanowią:

- założenia wyjściowe do kosztorysowania
- przedmiar robót
- katalogi nakładów rzeczowych i kalkulacje wymienione w "opisie podstawy wyceny"
- zastosowano ceny średnie krajowe wg. wydawnictwa "SEKOCENBUD" aktualnego na dzień sporządzenia kosztorysu.

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 Dostosowanie do potrzeb niepełnosprawnych.					
1 d.1	Indywidualna kalkulacja	Urządzenie dźwigowe , tzw. platformy do transportu pionowego typu E07 - urządzenie o napędzie hydraulicznym, które skomunikuje parter i I piętro budynku 1	szt		
			szt	1.000	
				RAZEM	1.000
2 d.1	Indywidualna kalkulacja	Oплата za rejestrację urządzeń windy.	m ²		
		1	m ²	1.000	
				RAZEM	1.000
3 d.1	Indywidualna kalkulacja	Przystosowanie toalety do użytku dla osób niepełnosprawnych, w szczególności poruszających się na wózkach inwalidzkich zamontowanie odposiednich uchwytów w sanitariatach na parterze i na piętrze przy 2 umywalkach, przy 3 toaletach , drzwiach zgodnie z projektem dostosowania należy zamontować : Poręcz umywalkowa 4 szt,poręcz kątowa 3 szt,poręcz prosta 3 szt, Poręcz uchylna ścienna 1 szt, poręcz uchylna podłogowa 1 szt , lustro uchylne 2 szt.. Wykonanie, zakup i montaż elementów zgodnie z projektem dostosowania dla potrzeb niepełnosprawnych. 1	szt		
			szt	1.000	
				RAZEM	1.000
4 d.1	Indywidualna kalkulacja	Przystosowanie toalety do użytku dla osób niepełnosprawnych, w szczególności poruszających się na wózkach inwalidzkich zamontowanie : dopłata do urządzeń sanitarnych dostosowanych dla niepełnosprawnych toaleta 2 szt, dopłata do wykonania natrysku dla nps wraz z wyprofilowaniem posadzki i wykonaniem odpływu liniowego oraz montaż kotary prysznicowej na drążku. Wykonanie, zakup i montaż elementów zgodnie z projektem dostosowania dla potrzeb niepełnosprawnych. 1	szt		
			szt	1.000	
				RAZEM	1.000
5 d.1	Indywidualna kalkulacja	Jedno miejsce parkingowe o zwiększonych wymiarach (3,6x5m) przeznaczone tylko dla osób niepełnosprawnych - malowanie i oznakowanie 1	szt		
			szt	1.000	
				RAZEM	1.000
6 d.1	Indywidualna kalkulacja	Instrukcja pisana alfabetem Braille'a dla użytkowników obiektu, dostępna w holu wejściowym 1	szt		
			szt	1.000	
				RAZEM	1.000
7 d.1	Indywidualna kalkulacja	Typografia graficzne odwzorowanie i przedstawienie zagospodarowania przestrzeni wokół budynku oraz układu budynku przy zastosowaniu skali i proporcji 4 szt 4	kpl		
			kpl	4.000	
				RAZEM	4.000
8 d.1	Indywidualna kalkulacja	Typografia . Graficzne odwzorowanie i przedstawienie układu budynku przy zastosowaniu skali i proporcji, tzw. tyflografika, dla poszczególnych kondygnacji 2 szt. 2	kpl		
			kpl	2.000	
				RAZEM	2.000
9 d.1	Indywidualna kalkulacja	Piktogramy i napisy, oznaczenia pomieszczeń wykonane pismem Braille'a zlokalizowane na podstawowych kierunkach komunikacyjnych w obiekcie, przy głównych wejściach do pomieszczeń razem 10 szt. 10	kpl		
			kpl	10.000	
				RAZEM	10.000
10 d.1	Indywidualna kalkulacja	Nakładki na poręcze informujące o funkcji pomieszczeń na danej kondygnacji w języku Braille'a 6	kpl		
			kpl	6.000	
				RAZEM	6.000
11 d.1	Indywidualna kalkulacja	zamontowanie instalacji przyzywowej, przy każdym z dwóch wejść do budynku,zapewni w razie potrzeby pomoc stałych użytkowników budynku,przyciski należy umieścić na wysokości 80-110cm od poziomu posadzki 2 punkty 1	kpl		
			kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
12 d.1	Indywidualna kalkulacja	Początkowe krawędzie spoczników schodowych należy wykonać z materiału o kontrastowej fakturze lub wyposażyć w stalowe ćwieki wraz z montażem ćwiek co 10 cm po długości stopnia. W 6 miejscach o powierzchni 1,2*0,3. 216	szt		
			szt	216.000	
				RAZEM	216.000
13 d.1	Indywidualna kalkulacja	dodatek do nawierzchni utwardzonej (dojście z placu parkingowego do wejścia w rozbudowanej części budynku) zastosowanie kostki brukowej o powierzchni antypoślizgowej dodatek do 200 m2 1	kpl		
			kpl	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14 d.1	Indywidualna kalkulacja	Zamontowanie poręczy zlokalizowanej odwjazdu na plac parkingowy do miejsca bezpośrednio do najazdu na pochylnię dla niepełnosprawnych 20+4.5+7.7+11	m m	 43.200	
				RAZEM	43.200
15 d.1	Indywidualna kalkulacja	montaż "szyny prowadzącej" od placu parkingowego do projektowanej pochylni 4*(12+7.7+11)	m m	 122.800	
				RAZEM	122.800

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Cena jedn.	Koszt jedn	Ilość	Wartość
1 Dostosowanie do potrzeb niepełnosprawnych.								
1 d.1	Indywidualna kalkulacja	Urządzenie dźwigowe , tzw. platformy do transportu pionowego typu E07 - urządzenia o napędzie hydraulicznym, które skomunikuje parter i I piętro budynku -- Materiały -- Urządzenie dźwigowe wraz z montażem	szt szt	 1.0000			1	
Razem pozycja 1							1.000	
2 d.1	Indywidualna kalkulacja	Opłata za rejestrację urządzeń windy. -- Materiały -- Opłata za rejestrację windy do UDT	m ² szt	 1.0000			1	
Razem pozycja 2							1.000	
3 d.1	Indywidualna kalkulacja	Przystosowanie toalety do użytku dla osób niepełnosprawnych, w szczególności poruszających się na wózkach inwalidzkich zamontowanie odpodnień uchwytów w sanitariatach na parterze i na piętrze przy 2 umywalkach, przy 3 toaletach , drzwiach zgodnie z projektem dostasowania należy zamontować : Poręcz umywalkowa 4 szt,poręcz kątowna 3 szt,poręcz prosta 3 szt, Poręcz uchylna ścienna 1 szt, poręcz uchylna podłogowa 1 szt , lustro uchylne 2 szt.. Wykonanie, zakup i montaż elementów zgodnie z projektem dostosowania dla potrzeb niepełnosprawnych. -- Materiały -- Przystosowanie toalety	szt szt	 1.0000			1	
Razem pozycja 3							1.000	
4 d.1	Indywidualna kalkulacja	Przystosowanie toalety do użytku dla osób niepełnosprawnych, w szczególności poruszających się na wózkach inwalidzkich zamontowanie : dopłata do urządzeń sanitarnych dostosowanych dla niepełnosprawnych toaleta 2 szt, dopłata do wykonania natrysku dla nps wraz z wyprofilowaniem posadzki i wykonaniem odpływu liniowego oraz montaż kotary prysznicowej na drążku. Wykonanie, zakup i montaż elementów zgodnie z projektem dostosowania dla potrzeb niepełnosprawnych. -- Materiały -- Przystosowanie toalety	szt szt	 1.0000			1	
Razem pozycja 4							1.000	
5 d.1	Indywidualna kalkulacja	Jedno miejsce parkingowe o zwiększonych wymiarach (3,6x5m) przeznaczone tylko dla osób niepełnosprawnych - malowanie i oznakowanie -- Materiały -- miejsca parkingowe	szt szt	 2.0000			1	
Razem pozycja 5							1.000	
6 d.1	Indywidualna kalkulacja	Instrukcja pisana alfabetem Braille'a dla użytkowników obiektu, dostępna w hollu wejściowym -- Materiały -- Instrukcja	szt szt	 1.0000			1	
Razem pozycja 6							1.000	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Cena jedn.	Koszt jedn	Ilość	Wartość
7 d.1	Indywidualna kalkulacja	Typografia graficzne odwzorowanie i przedstawienie zagospodarowania przestrzeni wokół budynku oraz układu budynku przy zastosowaniu skali i proporcji 4 szt -- Materiały -- Typografia'	kpl kpl	 1.0000			4	
Razem pozycja 7							4.000	
8 d.1	Indywidualna kalkulacja	Typografia . Graficzne odwzorowanie i przedstawienie układu budynku przy zastosowaniu skali i proporcji, tzw. tyflografika, dla poszczególnych kondygnacji 2 szt. -- Materiały -- Typografia	kpl kpl	 1.0000			2	
Razem pozycja 8							2.000	
9 d.1	Indywidualna kalkulacja	Piktogramy i napisy, oznaczenia pomieszczeń wykonane pismem Braille' a zlokalizowane na podstawowych kierunkach komunikacyjnych w obiekcie, przy głównych wejściach do pomieszczeń razem 10 szt. -- Materiały -- piktogramy i napisy, oznaczenia pomieszczeń wykonane pismem Braille' a	kpl kpl	 1.0000			10	
Razem pozycja 9							10.000	
10 d.1	Indywidualna kalkulacja	Nakładki na poręcze informujące o funkcji pomieszczeń na danej kondygnacji w języku Braille'a -- Materiały -- nakładki na poręcze informujące o funkcji pomieszczeń na danej kondygnacji w języku Braille'a	kpl kpl	 1.0000			6	
Razem pozycja 10							6.000	
11 d.1	Indywidualna kalkulacja	zamontowanie instalacji przyzywowej, przy każdym z dwóch wejść do budynku, zapewni w razie potrzeby pomoc stałych użytkowników budynku, przyciski należy umieścić na wysokości 80-110cm od poziomu posadzki 2 punkty -- Materiały -- instalacja przyzywowa	kpl kpl	 1.0000			1	
Razem pozycja 11							1.000	
12 d.1	Indywidualna kalkulacja	Początkowe krawędzie spoczników schodowych należy wykonać z materiału o kontrastowej fakturze lub wyposażyć w stalowe ćwieki wraz z montażem ćwiek co 10 cm po długości stopnia. W 6 miejscach o powierzchni 1,2*0,3. -- Robocizna -- -- Materiały -- stalowe ćwieki	szt r-g szt	 0.1500 1.0000			216	
Razem pozycja 12							216.000	
13 d.1	Indywidualna kalkulacja	dodatek do nawierzchni utwardzonej (dojeżdżenie z placu parkingowego do wejścia w rozbudowanej części budynku) zastosowanie kostki brukowej o powierzchni antypoślizgowej dodatek do 200 m2 -- Materiały -- dodatek do kostki brukowej	kpl kpl	 1.0000			1	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Cena jedn.	Koszt jedn	Ilość	Wartość
Razem pozycja 13							1.000	
14 d.1	Indywidualna kalkulacja	Zamontowanie poręczy zlokalizowanej odwjazdu na plac parkingowy do miejsca bezpośrednio do najazdu na pochylnię dla niepełnosprawnych	m				20+4.5+7.7+11 = 43.200	
		-- Materiały -- Poręcz	m	1.0000				
Razem pozycja 14							43.200	
15 d.1	Indywidualna kalkulacja	montaż "szyny prowadzącej" od placu parkingowego do projektowanej pochylni	m				4*(12+7.7+11) = 122.800	
		-- Robocizna --	r-g	0.1500				
	999	-- Materiały -- Szyna prowadząca wraz z montażem	m	1.0000				
Razem pozycja 15							122.800	
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT								
Podatek VAT								
Ogółem wartość kosztorysowa robót								

Słownie:

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Dostosowanie do potrzeb niepełnosprawnych.						
1 d.1	Indywidualna kalkulacja	Urządzenie dźwigowe , tzw. platformy do transportu pionowego typu E07 - urządzenia o napędzie hydraulicznym, które skomunikuje parter i I piętro budynku		szt	1		
2 d.1	Indywidualna kalkulacja	Opłata za rejestrację urządzeń windy.		m ²	1		
3 d.1	Indywidualna kalkulacja	Przystosowanie toalety do użytku dla osób niepełnosprawnych, w szczególności poruszających się na wózkach inwalidzkich zamontowanie odposiednich uchwytów w sanitariatach na parterze i na piętrze przy 2 umywalkach, przy 3 toaletach , drzwiach zgodnie z projektem dostosowania należy zamontować : Poręcz umywalkowa 4 szt,poręcz kątowna 3 szt,poręcz prosta 3 szt, Poręcz uchylna ścienna 1 szt, poręcz uchylna podłogowa 1 szt , lustro uchylne 2 szt.. Wykonanie, zakup i montaż elementów zgodnie z projektem dostosowania dla potrzeb niepełnosprawnych.		szt	1		
4 d.1	Indywidualna kalkulacja	Przystosowanie toalety do użytku dla osób niepełnosprawnych, w szczególności poruszających się na wózkach inwalidzkich zamontowanie : dopłata do urządzeń sanitarnych dostosowanych dla niepełnosprawnych toaleta 2 szt, dopłata do wykonania natrysku dla nps wraz z wyprofilowaniem posadzki i wykonaniem odpływu liniowego oraz montaż kotary przysznycowej na drążku. Wykonanie, zakup i montaż elementów zgodnie z projektem dostosowania dla potrzeb niepełnosprawnych.		szt	1		
5 d.1	Indywidualna kalkulacja	Jedno miejsce parkingowe o zwiększonych wymiarach (3,6x5m) przeznaczone tylko dla osób niepełnosprawnych - malowanie i oznakowanie		szt	1		
6 d.1	Indywidualna kalkulacja	Instrukcja pisana alfabetem Braille'a dla użytkowników obiektu, dostępna w hollu wejściowym		szt	1		
7 d.1	Indywidualna kalkulacja	Typografia graficzne odwzorowanie i przedstawienie zagospodarowania przestrzeni wokół budynku oraz układu budynku przy zastosowaniu skali i proporcji 4 szt		kpl	4		
8 d.1	Indywidualna kalkulacja	Typografia . Graficzne odwzorowanie i przedstawienie układu budynku przy zastosowaniu skali i proporcji, tzw. tyflografika, dla poszczególnych kondygnacji 2 szt.		kpl	2		
9 d.1	Indywidualna kalkulacja	Piktogramy i napisy, oznaczenia pomieszczeń wykonane pismem Braille'a zlokalizowane na podstawowych kierunkach komunikacyjnych w obiekcie, przy głównych wejściach do pomieszczeń razem 10 szt.		kpl	10		
10 d.1	Indywidualna kalkulacja	Nakładki na poręcze informujące o funkcji pomieszczeń na danej kondygnacji w języku Braille'a		kpl	6		
11 d.1	Indywidualna kalkulacja	zamontowanie instalacji przyzywowej, przy każdym z dwóch wejść do budynku,zapewni w razie potrzeby pomoc stałych użytkowników budynku,przyciski należy umieścić na wysokości 80-110cm od poziomowi posadzki 2 punkty		kpl	1		
12 d.1	Indywidualna kalkulacja	Początkowe krawędzie spoczników schodowych należy wykonać z materiału o kontrastowej fakturze lub wyposażyć w stalowe ćwieki wraz z montażem ćwiek co 10 cm po długości stopnia. W 6 miejscach o powierzchni 1,2*0,3.		szt	216		
13 d.1	Indywidualna kalkulacja	dodatek do nawierzchni utwardzonej (dojście z placu parkingowego do wejścia w rozbudowanej części budynku) zastosowanie kostki brukowej o powierzchni antypoślizgowej dodatek do 200 m2		kpl	1		
14 d.1	Indywidualna kalkulacja	Zamontowanie poręczy zlokalizowanej odjazd na plac parkingowy do miejsca bezpośrednio do najazdu na pochylnię dla niepełnosprawnych		m	20+4.5+7.7+11 = 43.200		
15 d.1	Indywidualna kalkulacja	montaż "szyny prowadzącej" od placu parkingowego do projektowanej pochylni		m	4*(12+7.7+11) = 122.800		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							
Podatek VAT							
Ogółem wartość kosztorysowa robót							

Słownie:

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Kz	RAZEM
	Kosztorys netto							
	VAT							
	Razem brutto							

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	32.4000		
2.	robocizna	r-g	18.4200		
				RAZEM	

Słownie:

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	War- tość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- bat ma ksy- ma lny	Ra- bat za- sto- wa- ny
1.	Przystosowanie toalety	szt	2.0000		2.0000							
2.	miejsca parkingowe	szt	2.0000		2.0000							
3.	Instrukcja	szt	1.0000		1.0000							
4.	stalowe ćwieki	szt	216.000 0		216.000 0							
5.	Opłata za rejestrację windy do UDT	szt	1.0000		1.0000							
6.	Urządzenie dźwigowe wraz z monta- żem	szt	1.0000		1.0000							
7.	Poręcz	m	43.2000		43.2000							
8.	Szyna prowadząca wraz z montażem	m	122.800 0		122.800 0							
9.	Typografia	kpl	2.0000		2.0000							
10.	piktogramy i napisy, oznaczenia po- mieszczeń wykonane pismem Braille'a	kpl	10.0000		10.0000							
11.	nakładki na poręcze informujące o funkcji pomieszczeń na danej kondyg- nacji w języku Braille'a	kpl	6.0000		6.0000							
12.	dodatek do kostki brukowej	kpl	1.0000		1.0000							
13.	instalacja przyzywowa	kpl	1.0000		1.0000							
14.	Typografia'	kpl	4.0000		4.0000							
RAZEM												

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Słownie:					