

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45442100-8 Roboty malarskie
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI : Remont pustostanu po szewcu
ADRES INWESTYCJI : ul. Ognik 20
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych
ADRES INWESTORA : ul. Matejki 57, 60-101 Poznań

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Krzysztof Wedeman (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 2022-05-11

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2022-05-11

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty rozbiórkowe			
1	analiza własna	Demontaż kratki wentylacyjnych	kpl.		
d.1		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
2	KNR 401	Obsadzenie w ścianach z cegieł drobnych elementów: kratki wentylacyjnych, drzwiczek rewizyjnych	szt		
d.1	0324-0200	2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
3	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
d.1	0354-09	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR 4-04	Rozebranie sufitów podwieszanych	m ²		
d.1	0406-03	30,7	m ²	30,700	
				RAZEM	30,700
5	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowej	m ²		
d.1	0348-05	5,39*3,13+3,17*3,13*2	m ²	36,715	
				RAZEM	36,715
6	KNR-W 4-01	Zerwanie starych kasetonów z sufitu	m ²		
d.1	1205-01	9,4+15,8	m ²	25,200	
	analogia			RAZEM	25,200
7	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³		
d.1	0212-01	0,6*2,1*2*0,1	m ³	0,252	
	Ostony przy wejściu			RAZEM	0,252
8	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³		
d.1	0329-05	1*2,2*0,25	m ³	0,550	
	Drzwi do zajmowanej części	(1,6*1,5*2-(0,81*0,82*4))*0,42	m ³	0,900	
	Powiększenie okien			RAZEM	1,450
9	KNR 4-01	Przebiecie otworów o powierzchni 0.05 m ² - 0.10 m ² w elementach z betonu żwirowego o grubości do 20 cm	m ²		
d.1	0209-03	0,3*0,9*0,25	m ²	0,068	
	Powiększenie drzwi wejściowych			RAZEM	0,068
10	KNR-W 4-01	Rozebranie okładziny ściennej z płytek	m ²		
d.1	0820-08	3,17*2*2+1,14*2*2	m ²	17,240	
	Łazienka + WC			RAZEM	17,240
11	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m ²		
d.1	0504-03	30,7	m ²	30,700	
	Całość			RAZEM	30,700
12	analiza własna	Demontaż zabudowy	kpl.		
d.1	Korytarz	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
13	KNR 4-01	Usunięcie z budynku gruzu i ziemi	m ³		
d.1	0106-04	12	m ³	12,000	
	analogia			RAZEM	12,000
14	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km wraz z utylizacją	m ³		
d.1	0108-09	poz.13	m ³	12,000	
	0108-10			RAZEM	12,000
2		Stolarka okienna			
15	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m ²	m ²		
d.2	0930-10	1,6*1,5*2	m ²	4,800	
				RAZEM	4,800
16	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
d.2	0354-11	1*8	m	8,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 4-01 d.2 0321-01	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych do 1.5 m w ścianach z cegieł 8	szt. szt.	RAZEM 8,000	8,000
18	KNR-W 2-02 d.2 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej 8*0,3	m ² m ²	RAZEM 2,400	2,400
19	d.2 kalk. własna	Demontaż zasłon, haczyków i rolet 4	szt. szt.	RAZEM 4,000	4,000
20	KNP 02 d.2 1508-02.02	Regulacja okien zespolonych dwuskrzydłowych 4	szt. szt.	RAZEM 4,000	4,000
21	KNR 4-01 d.2 0919-20	Wymiana klamek z szyldami 4	szt. szt.	RAZEM 4,000	4,000
22	KNR 4-01 d.2 0902-02 analogia	Montaż nawietrzaków higrosterowalnych w oknach 2	szt. szt.	RAZEM 2,000	2,000
23	KNR 4-01 d.2 0106-04 analogia	Usunięcie z budynku zdemontowanej stolarki okiennej Krotność = 2 0,81*0,82*4*0,15	m ³ m ³	RAZEM 0,399	0,399
24	KNR 4-01 d.2 0108-09 0108-10 analogia	Wywiezienie gruzu sprzymowanego oraz zdemontowanej stolaki drzwiowej i okiennej samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km wraz z utylizacją poz.23	m ³ m ³	RAZEM 0,399	0,399
3		Stolarka drzwiowa			
25	KNR-W 4-01 d.3 0919-20	Wymiana klamek z szyldami (dopasowanych do drzwi) 2	szt. szt.	RAZEM 2,000	2,000
26	KNR-W 4-01 d.3 0919-24	Wymiana zamków wpuszczanych zwykłych (dopasowanych do drzwi) poz.25	szt. szt.	RAZEM 2,000	2,000
27	KNNR 3 d.3 0702-06	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych 0,9*2,02	m ² m ²	RAZEM 1,818	1,818
28	KNNR 3 d.3 0702-04	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płycinowych 0,8*2,02	m ² m ²	RAZEM 1,616	1,616
29	KNR 4-01 d.3 0108-09 0108-10 analogia	Wywiezienie gruzu sprzymowanego oraz zdemontowanej stolaki drzwiowej samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km wraz z utylizacją (poz.27+poz.28)*0,15	m ³ m ³	RAZEM 0,515	0,515
4		Roboty murarskie			
30	KNR-W 2-02 d.4 2701-01 Całość	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi 30,7	m ² m ²	RAZEM 30,700	30,700
31	KNR 0-14 d.4 2011-07	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych belek i podciągów, jednowarstwowa 50 - 01 3,28*0,6*2	m ² m ²	RAZEM 3,936	3,936
32	KNR 2-02 d.4 0218-04	Schody żelbetowe proste na belkach policzkowych grubości 6 cm - ręczne układanie betonu 1,2*1,75	m ² m ²	RAZEM 2,100	2,100
33	KNR 2-02 d.4 0126-05	Otworki w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych 1,4*3	m m	RAZEM 4,200	4,200

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34	KNR 2-02 d.4 0803-03 Po płytach	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach tynki 30,73	m ² m ²		
				30,730	
				RAZEM	30,730
35	d.4 kalk. własna	Wykonanie projektu wraz z uzyskaniem pozwolenia na zmianę powierzchni okien w celu odpowiedniego doświetlenia pomieszczeń 1	kpl. kpl.		
				1,000	
				RAZEM	1,000
5		Roboty posadzkarskie			
36	NNRNKB d.5 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 30,7	m ² m ²		
				30,700	
				RAZEM	30,700
37	KNR 2-02 d.5 1106-02 analogia	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm 30,7	m ² m ²		
				30,700	
				RAZEM	30,700
38	KNR 2-02 d.5 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową Ł. poz.37	m ² m ²		
				30,700	
				RAZEM	30,700
39	NNRNKB d.5 202 1130-02 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 15 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 30,7	m ² m ²		
				30,700	
				RAZEM	30,700
40	KNR-W 2-02 d.5 1123-01 Kolorystyczne i materiałowo zbliżona lub taka sam jak na części zajmowanej	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe 30,7	m ² m ²		
				30,700	
				RAZEM	30,700
41	KNR-W 2-02 d.5 1124-06	Posadzki - listwy przyścienne z tworzyw sztucznych - profile 5,79*2+5,54*2	m m		
				22,660	
				RAZEM	22,660
6 45442180-2		Roboty malarskie			
42	KNR-W 4-01 d.6 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 30,7	m ² m ²		
				30,700	
				RAZEM	30,700
43	KNR 4-01 d.6 1212-23	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych 12	m m		
				12,000	
				RAZEM	12,000
44	KNR 4-01 d.6 1202-09 analogia Ściany Sufity	Zeskrobanie i zmycie starej farby, zerwanie tapet w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 5,76*3,13*2+5,54*3,13*2-(1,5*1,6*2+0,9*2,2*2+0,81*0,82*4) 30,7	m ² m ² m ²		
				59,321	
				30,700	
				RAZEM	90,021
45	KNR 0-23 d.6 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT poz.44+poz. 919	m ² m ²		
				90,021	
				RAZEM	90,021
46	KNR 2-02 d.6 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 59,321	m ² m ²		
				59,321	
				RAZEM	59,321
47	KNR 2-02 d.6 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych poz.42	m ² m ²		
				30,700	
				RAZEM	30,700
48	KNR-W 2-02 d.6 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania (ściany) poz.46	m ² m ²		
				59,321	
				RAZEM	59,321
49	KNR-W 2-02 d.6 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania (sufity) poz.47	m ² m ²		
				30,700	
				RAZEM	30,700
50	KNR 4-01 d.6 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6	m ²	6,000	
				RAZEM	6,000
7		Roboty instalacyjne wod-kan			
51	KNR 4-02 d.7 0132-02	Demontaż baterii wannowej dwudrogowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
52	KNR 4-02 d.7 0132-01 uwaga p.tab- licą	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
53	KNR 4-02 d.7 0233-04	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
54	KNR-W 4-02 d.7 0234-08	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
55	KNR-W 4-02 d.7 0234-07 analogia	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - brodzik	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
56	KNR-W 4-02 d.7 0234-06	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
57	KNR 4-02 d.7 0230-07	Demontaż rurociągu z PCW o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
		13	m	13,000	
				RAZEM	13,000
58	KNR 4-02 d.7 0230-08	Demontaż rurociągu z PCW o śr. 75-110 mm na ścianach budynku	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
59	KNR 4-02 d.7 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		35	m	35,000	
				RAZEM	35,000
60	KNR 401 d.7 0338-0100	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, o głębokości i szerokości: 1/4 x 1/2 cegły poz.59/2	m		
			m	17,500	
				RAZEM	17,500
61	KNR 401 d.7 0326-0200	Zamurowanie bruzd poziomych w ścianach z cegieł, "na pełno", o przekroju: 1/4 x 1/2 cegły, przy użyciu wapna suchogasz. poz.60	m		
			m	17,500	
				RAZEM	17,500
8		Wykonanie instalacji c. o.			
62	KNR 2-15 d.8 0415-03	Montaż głowicy termostatycznej	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
9		Przeglądy			
63	analiza włas- d.9 na	Przeгляд kominiarski	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000