



Obsługa geodezyjna Miasta i Gminy Czarny Dunajec w roku 2024

Załącznik nr 4 do SWZ

(Projektowane postanowienia umowy stanowią element specyfikacji warunków zamówienia tym samym należy je interpretować łącznie z pozostałymi częściami SWZ)

Projektowane postanowienia umowy

UMOWA nr UG/ZP/..../2024

Zawarta w dniu 2024r. w Czarnym Dunajcu pomiędzy:

- I. **Miastem i Gminą Czarny Dunajec** z siedzibą w Czarnym Dunajcu przy ul. Józefa Piłsudskiego 2, 34-470 Czarny Dunajec.

NIP: 735-28-43-273, REGON: 491892162

reprezentowaną przez:

1. **Burmistrz – Marcin Ratułowski**
2. przy kontrasygnacie: **Skarbnik Miasta i Gminy – Monika Styrzula**

zwaną dalej w treści umowy **"Zamawiającym"**,

a:

II.

[w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą]:

Panią/Panem, zam., PESEL:, prowadząca/-ym działalność gospodarczą pod firmą, ze stałym miejscem wykonywania działalności gospodarczej w..... ul., wpisana/-ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP, NIP:, REGON:

zwaną/-ym w dalszej części umowy **"Wykonawcą"**

[LUB: w przypadku osoby prawnej/ jedn. org. nieposiadającej osobowości prawnej]:

..... z siedzibą w, ul., wpisana do Rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w....., Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, NIP:, REGON:, reprezentowaną przez:

.....
.....

uprawniony/ą/-ego/-ych do łącznej/samodzielnej reprezentacji, co stwierdzono w oparciu o treść informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu (w dacie zawarcia niniejszej Umowy) z Rejestru Przedsiębiorców [wygenerowaną i pobraną na podstawie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. U. z 2023 r. poz. 685 ze zm)]

zwanym/ą dalszej części umowy **"Wykonawcą"**

[LUB: w przypadku spółki cywilnej:]

1. Panią/Panem, PESEL:, prowadząca/-ym działalność gospodarczą pod firmą, ze stałym miejscem wykonywania działalności w, ul., wpisana/-ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP, NIP:, REGON:

2. Panią/Panem, PESEL:, prowadząca/-ym działalność gospodarczą pod firmą, ze stałym miejscem wykonywania działalności w, ul., wpisana/-ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP, NIP:, REGON:

prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą posiadającej NIP:....., REGON:,

zwaną w dalszej części umowy **"Wykonawcą"**



Obsługa geodezyjna Miasta i Gminy Czarny Dunajec w roku 2024

[LUB: w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - konsorcjum:]

(w przypadku spółki prawa handlowego:)

1. z siedzibą w, ul., wpisaną do Rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w....., Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, kapitał zakładowy w wysokości (dotyczy spółki z o.o. i spółki akcyjnej), opłacony w części/w całości (dotyczy spółki akcyjnej), posiadającą NIP: REGON:,

reprezentowaną przez:

.....

uprawnion/a/-ego/-ych do łącznej/samodzielnej reprezentacji, co stwierdzono w oparciu o treść informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu (w dacie zawarcia niniejszej Umowy) z Rejestru Przedsiębiorców [wygenerowaną i pobraną na podstawie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. U. z 2023r. poz. 685 ze zm)]

(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą:)

2. Panią/Panem, PESEL:, prowadzącą/ym działalność gospodarczą pod firmą, ze stałym miejscem wykonywania działalności gospodarczej w ul., -, wpisaną/-ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP, NIP:, REGON:

działającymi jako **konsorcjum** (pełna nazwa konsorcjum wraz z wymienieniem Lidera Konsorcjum), powołane w celu wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego

- reprezentowanymi przez - pełnomocnika konsorcjum, ustanowionego w oparciu o treść art. 58 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1605 ze zm.) i umocowanego do reprezentowania Ich w postępowaniu i zawarcia niniejszej umowy o udzielenie zamówienia publicznego [pełnomocnictwo nr z dnia]]

zwanymi dalej w treści umowy „Wykonawcą”,

ad I (Zamawiający) i ad II (Wykonawca) łącznie zwani w dalszej części „Stronami”, zaś każdy z osobna również: „Stroną”.

[PREAMBUŁA]

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**Obsługa geodezyjna Miasta i Gminy Czarny Dunajec w roku 2024**”, w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji, zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), została zawarta pomiędzy Stronami Umowa obejmująca realizację zamówienia o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

- Mocą niniejszej umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zakres usług związanych z obsługą geodezyjną Miasta i Gminy Czarny Dunajec w roku 2024r.
- Zakres zamówienia obejmuje między innymi:
 - wykonywanie map do celów projektowych;
 - wykonywanie wstępnych projektów podziału działek;
 - wykonywanie podziału działek;
 - wykonywanie wykazów zmian do założenia księgi wieczystej;
 - wykonywanie ustalenia granic działek;
 - wyznaczania punktów granicznych ujawnionych uprzednio w ewidencji gruntów;
 - pomiar zagospodarowania działek z projektem zmiany sposobu użytkowania;
 - stabilizacja punktów granicznymi betonowymi.
- Szczegółowy zakres i opis przedmiotu zamówienia zawiera opis przedmiotu zamówienia stanowiący **załącznik nr 2** do niniejszej umowy.

**Obsługa geodezyjna Miasta i Gminy Czarny Dunajec w roku 2024**

4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy opisany w **§ 1 ust. 1** niniejszej umowy w terminie określonym w **§ 4** niniejszej umowy, z zachowaniem należytej staranności, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami w tym zakresie oraz zgodnie z ofertą stanowiącą **załącznik nr 1** do umowy.
5. Wykonawca realizować będzie usługę w szczególności w oparciu o *ustawę z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1752, 1615, 1688, 1762. ze zm.)* oraz wydanymi na jej podstawie aktami wykonawczymi.

§ 2**Zobowiązania Stron****1. Zamawiający zobowiązuje się do:**

- 1.1. każdorazowego przekazania Wykonawcy zlecenia (wg **załącznika nr 3** do umowy) w formie pisemnej z określonym przedmiotem zlecenia, terminu wykonania i wyliczoną w oparciu o ofertę cenową wysokością wynagrodzenia;
- 1.2. odebrania przedmiotu Zamówienia po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
- 1.3. wskazanie Wykonawcy wszelkich ujawnionych w okresie gwarancji usterek, wad i braków;
- 1.4. terminowej zapłaty wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

2. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 2.1. wykonywania usług objętych umową z zachowaniem należytej staranności oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 2.2. terminowego wykonania i przekazywania Zamawiającemu zleconej dokumentacji geodezyjnej w 3-ech egzemplarzach (w wersji papierowej);
- 2.3. przekazania Zamawiającemu wszystkich danych dla sporządzonych opracowań w systemie numerycznym dgn. i/lub dxf. zapisanych na nośniku CD lub DVD.
- 2.4. terminowego usunięcia wszelkich ujawnionych w trakcie odbioru oraz w okresie gwarancji usterek, wad lub braków bez prawa do pobierania z tego tytułu dodatkowego wynagrodzenia;
- 2.5. informowania osoby upoważnionej przez Zamawiającego o wszelkich problemach technicznych lub innych okolicznościach, które mogą wpłynąć na termin realizacji zlecenia bądź prawidłowość jego zrealizowania.
- 2.6. Informowania Zamawiającego o każdym zamiarze dokonania zmian formy prawnej prowadzonej działalności,
- 2.7. Zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (*Dz. U. z 2022r., poz. 1510 ze zm.*) zwanej dalej „umową o pracę” przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w **§1** niniejszej umowy czynności w trakcie realizacji przedmiotu umowy;
- 2.8. każdorazowo na wezwanie Zamawiającego, terminowego przekazania wymaganych przez Zamawiającego dokumentów dotyczących zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, osób które wykonują czynności w zakresie realizacji przedmiotu niniejszej;
- 2.9. Wyliczenie obowiązków Wykonawcy **§2 ust. 2 pkt. 2.1-2.8** niniejszej umowy nie ma charakteru zupełnego, nie wyczerpuje zakresu zobowiązań Wykonawcy wynikającego z Umowy i nie może stanowić podstawy do odmowy wykonania przez Wykonawcę czynności nie wymienionych wprost w Umowie, a niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu umowy;

§ 3**Podwykonawcy**

1. Wykonawca zrealizuje osobiście Zadanie w zakresie objętym Umową - za wyjątkiem tego zakresu Zadania, który określony został jako powierzony do wykonania podwykonawcy (podwykonawcom) w ofercie Wykonawcy, złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia przeprowadzonym przez Zamawiającego pod numerem **RB.271.2.2024**, tj. za wyjątkiem zakresu prac obejmującego: _____.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania osób trzecich, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, w tym za prace zrealizowane przez te osoby, jak również za ewentualne szkody powstałe w wyniku działań czy zaniechań tych osób. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób wskazanych w zadaniu poprzednim podwykonawcy jak za własne działania i zaniechania.
1. Strony dopuszczają możliwość zmiany w zakresie podwykonawstwa związanej z powierzeniem wykonania innych niż określone w Umowie części zamówienia lub powierzenia wykonania części zamówienia, mimo iż w ofercie Wykonawca nie wskazał zamiaru powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom lub rezygnacji z podwykonawstwa, przy uwzględnieniu następujących reguł i warunków:
 - 1) jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w *art. 118 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych*, w celu

**Obsługa geodezyjna Miasta i Gminy Czarny Dunajec w roku 2024**

wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,

- 2) jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie realizacji, Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, przedstawia oświadczenie, o którym mowa w *art. 125 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych* lub oświadczenia, o których mowa w *Rozdziale 15 ust. 3 pkt 3.1 specyfikacji warunków zamówienia* odnoszącej się do postępowania o nr **RB.271.2.2024**, potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy,
- 3) jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia temu podwykonawcy.

§ 4**Termin wykonania zamówienia**

1. Wykonanie zobowiązań niniejszej umowy rozpoczyna się z dniem jej zawarcia.
2. Niniejsza umowa wiąże strony do dnia: **31.12.2024 r.**
3. Za datę wykonania przedmiotu zlecenia przyjmuje się dzień złożenia przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego określonych w **§1** dokumentów zaopatrzonych w klauzulę Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.
4. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy na podstawie pisemnych, jednostkowych zleceń Zamawiającego wg **załącznika nr 3** do umowy, z zakresu określonego w **§5 ust. 2** niniejszej umowy w terminie ustalonym w tym zleceniu .
5. Na pisemny, złożony odpowiednio wcześniej wniosek Wykonawcy, zawierający uzasadnienie, Zamawiający może wyrazić zgodę na przedłużenie terminu wykonania zlecenia.

§ 5**Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia**

1. Zgodnie z przeprowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia i złożoną ofertą, Wykonawcy przysługuje **wynagrodzenie ryczałtowe** za każdorazowe opracowanie dokumentacji geodezyjnej oraz świadczenie innych usług geodezyjnych wymienionych w formularzu oferty stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie obejmuje w szczególności:
 1. Wykonanie mapy do celów projektowych*) skala 1:500 do 1 ha - nowy pomiar, cena jednostkowa: złotych brutto;
 2. Wykonanie mapy j.w.*) powyżej 1 ha - za każdy następny - nowy pomiar, cena jednostkowa: złotych brutto;
 3. Wykonanie mapy do celów projektowych*) skala 1:500 do 1 ha – aktualizacja, cena jednostkowa: złotych brutto;
 4. Wykonanie mapy do celów projektowych*) skala 1:500 powyżej 1 ha – aktualizacja, cena jednostkowa: złotych brutto;
 5. Wstępny projekt podziału działek (do zaopiniowania) - Za pierwszą działkę wydzieloną z danej nieruchomości, cena jednostkowa: złotych brutto;
 6. Wstępny projekt podziału działek (do zaopiniowania) - Za każdą następną działkę wydzieloną, cena jednostkowa: złotych brutto;
 7. Podział działek - za pierwszą działkę wydzieloną z danej nieruchomości, cena jednostkowa: złotych brutto;
 8. Podział działek - za każdą następną działkę wydzieloną, cena jednostkowa: złotych brutto;
 9. Wykonanie wykazów zmian do założenia księgi wieczystej- za pierwszą działkę, cena jednostkowa: złotych brutto;
 10. Wykonanie wykazów zmian do założenia księgi wieczystej - za każdą następną działkę lub parcelę katastralną, cena jednostkowa: złotych brutto;
 11. Wykonanie ustalenia granic działki do 4 pkt, cena jednostkowa: złotych brutto;
 12. Wykonanie ustalenia granic działki - za każdy następny punkt, cena jednostkowa: złotych brutto;
 13. Wyznaczenie punktów granicznych ujawnionych uprzednio w ewidencji gruntów i oznaczenie ich palikami – do 4 pkt, cena jednostkowa: złotych brutto;
 14. Wyznaczenie punktów granicznych ujawnionych uprzednio w ewidencji gruntów i oznaczenie ich palikami – każdy następny punkt,



Obsługa geodezyjna Miasta i Gminy Czarny Dunajec w roku 2024

- cena jednostkowa: złotych brutto;
15. Pomiar zagospodarowania działki z projektem zmiany sposobu użytkowania,
cena jednostkowa: złotych brutto;
16. Stabilizacja punktu ogranicznikiem betonowym /granicznik, transport, zakopanie/
cena jednostkowa: złotych brutto;
- * Na życzenie Zamawiającego w 3D
3. Wynagrodzenie podane jest w formie **ryczałtu**, którego definicję określa *art. 632 Kodeksu cywilnego* i który obejmuje wszystkie nakłady Wykonawcy, a w tym materiały i prace, które są niezbędne do wykonania kompletnego przedmiotu umowy, bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
4. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w **§5 ust. 1 i 2** niniejszej umowy, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty, w szczególności obejmuje wydatki związane z dojazdami w celu wykonania przedmiotu umowy, uzyskaniem dokumentów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, przedłożeniem materiałów do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej oraz pozostałe koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
5. **Łączna cena opracowanej dokumentacji geodezyjnej oraz innych usług geodezyjnych o których mowa w §5 ust. 1 i 2 niniejszej umowy, nie może przekroczyć w 2024 roku kwoty złotych brutto.**
6. Zakres i wielkość zamówienia które będzie zlecone wykonawcy, wynikać będzie z aktualnych potrzeb zamawiającego w tym zakresie, niemniej jednak **gwarantowana/minimalna wielkości zamówienia**, która zostanie zlecona wykonawcy, **wynosi 120.000,00 złotych brutto**.
7. Ceny jednostkowe podane w **§5 ust. 1 i 2** zawierają podatek VAT w wysokości %
8. W razie zmiany podstawy podatku VAT, zostanie on doliczony zgodnie z przepisami obowiązującymi w momencie wystawienia rachunku/faktury.
9. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w **§5 ust. 1 i 2** niniejszej umowy.

§ 5¹**Waloryzacja wynagrodzenia (termin realizacji powyżej 6 m-cy)**

1. Zamawiający wskazuje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku wzrostu cen rzeczywiście ponoszonych kosztów, gdy wielkość wzrostu wartości **wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych**, publikowanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego mierzona w cyklu miesięcznym i odpowiadająca temu samemu miesiącowi w roku poprzednim, przekroczy 10%. W takim przypadku Wykonawca może zwrócić się o zmianę wynagrodzenia w wysokości różnicy wzrostu ww. wskaźnika i wartości wskazanej przez Zamawiającego w zdaniu poprzedzającym.
2. Zamawiający zastrzega, że Wykonawca ma prawo ubiegać się o zmianę wysokości wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 po upływie 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.
3. Zamawiający dopuszcza dwukrotną możliwość waloryzacji wynagrodzenia w trakcie okresu obowiązywania umowy.
4. W celu zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1, Wykonawca winien zwrócić się do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia. Do wniosku należy dołączyć:
- a) szczegółowy opis i wyliczenie wpływu zmian na cenę, o której mowa w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do umowy wraz ze wskazaniem terminu ich zaistnienia,
- b) dowody na to, że wliczona do wniosku wartość materiałów i innych kosztów nie obejmuje kosztów materiałów i usług zakontraktowanych lub nabytych przed okresem objętym wnioskiem,
- c) dowody na to, że wzrost kosztów materiałów lub usług ma wpływ na koszt realizacji zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy dodatkowych wyjaśnień odnośnie wyliczonych kosztów oraz weryfikacji wyliczeń dokonanych przez Wykonawcę we własnym zakresie.
5. Prawo do zmiany wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia akceptacji przez Zamawiającego wniosku Wykonawcy (w formie aneksu), o którym mowa w ust. 4, za okres od dnia przedłożenia Zamawiającemu wniosku o zmianę wynagrodzenia, potwierdzonego przez Zamawiającego datą otrzymania wniosku w formie pisemnej.
6. Łączna wartość zmian wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, dokonanych na podstawie postanowień niniejszego paragrafu nie może być wyższa niż 3% w stosunku do pierwotnej wartości umowy i dotyczy każdego elementu zamówienia wyszczególnionego w §5 ust. 2 umowy.
7. Zmiana wynagrodzenia w oparciu o niniejszy paragraf wymaga zgodnej woli obu stron wyrażonej aneksem do umowy.

**Obsługa geodezyjna Miasta i Gminy Czarny Dunajec w roku 2024**

8. Waloryzacji będą podlegały wyłącznie prace/opracowania, zlecone przez zamawiającego po dokonaniu akceptacji wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia oraz po zawarciu aneksu.

§ 6**Rozliczenia finansowe**

1. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonane roboty, następować będzie sukcesywnie, na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę.
Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy będzie się odbywało fakturami/rachunkami w systemie rozliczeń miesięcznych, płatnymi w terminie **30 dni** od daty przekazania wraz z przedmiotem umowy oraz potwierdzeniem jego wykonania przez merytorycznie odpowiedzialnego pracownika Zamawiającego, na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
 - jeżeli Wykonawca zatrudnia Podwykonawców, ustalone wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy, Zamawiający będzie realizował po przedstawieniu przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom lub po złożeniu pisemnego oświadczenia, że przy realizacji zamówienia, będącego przedmiotem niniejszej umowy, nie zawierał żadnych umów z Podwykonawcami.
Niniejszy wymóg dotyczy drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia za wykonane opracowania bądź wykonane usługi.
W przypadku braku przedstawienia przez Wykonawcę dowodu zapłaty, Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia Wykonawcy w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty do czasu dostarczenia przez Wykonawcę wymaganego dokumentu.
2. **Faktury/rachunki mają być wystawiane przez Wykonawcę na:**
Miasto i Gmina Czarny Dunajec, ul. Józefa Piłsudskiego 2, 34-470 Czarny Dunajec,
NIP: 735-28-43-273, REGON: 491892162
i doręczona na adres:
Urząd Miasta i Gminy Czarny Dunajec, ul. Józefa Piłsudskiego 2, 34-470 Czarny Dunajec.
3. Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgodnie z zasadami określonymi w *ustawie z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatny*, przesłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych.
Platforma Elektronicznego Fakturowania stosowana przez Zamawiającego:
PLATFORMA ELEKTRONICZNEGO FAKTUROWANIA (PEF)
Adres strony internetowej platformy: www.efaktura.gov.pl
4. Zapłata faktury/rachunku nastąpi po dokonaniu odbioru bez zastrzeżeń.
5. Za nieterminowe płatności faktur przez Zamawiającego, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
6. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie ma prawa cesji ani przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią (*art. 509 Kodeksu cywilnego*).

§ 7**Warunki odbioru**

1. Odbiór prac/usług geodezyjnych następować będzie w siedzibie Zamawiającego w obecności osoby wydającej zlecenie.
2. Usterki, wady i braki stwierdzone przy odbiorze usługi, Wykonawca będzie zobowiązany usunąć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy termin usunięcia usterek, wad i braków uwzględniając możliwości techniczno-organizacyjne Wykonawcy oraz rodzaj usługi przy której odbiorze stwierdzono usterkę, wadę lub brak.

§ 8**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości **20.000,00 złotych brutto**
 - 2) Za zwłokę w zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy – **w wysokości 1,5 %** wynagrodzenia brutto za zleconą usługę - za każdy dzień zwłoki (termin zakończenia każdorazowo określany jest w zleceniu),
 - 3) Za zwłokę w usunięciu wad, usterek lub braków stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji – **w wysokości 1,5 %** wynagrodzenia brutto za zleconą usługę - za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, usterek lub braków,

**Obsługa geodezyjna Miasta i Gminy Czarny Dunajec w roku 2024**

- 4) Za zwłokę w przekazaniu Zamawiającemu wymaganych **dowodów/dokumentów** potwierdzających spełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób przy pomocy których Wykonawca będzie realizował umowę o których mowa w **§12** niniejszej umowy, w wysokości **200,00 złotych brutto** - za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości **20.000,00 złotych brutto**.
 3. Kary mają charakter gwarancyjny i mogą być naliczone z każdego tytułu odrębnie. Naliczenie lub zapłata jednej kary nie konsumuje innych kar, nawet w przypadku naliczenia lub zapłaty kary za odstąpienie od umowy. Uprawnienia Zamawiającego do naliczenia wszelkich kar umownych w oparciu o postanowienia niniejszej umowy obowiązują bez ograniczeń pomimo odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron.
 4. Łączna suma naliczonych na podstawie niniejszej umowy kar umownych nie przekroczy **20%** kwoty, o której mowa w **§5 ust. 5** niniejszej Umowy.
 5. Wykonawca nie będzie obciążany karami, jeżeli do niewykonania lub nienależytego wykonania umowy doszło z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający lub z powodu działania tzw. siły wyższej, przy czym Wykonawca musi udowodnić wystąpienie okoliczności, o których mowa w zdaniu pierwszym.
 6. Naliczenie kary, o której mowa w **ust. 1 pkt 2)-4)** nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania umowy.
 7. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wartość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych, określonych w Kodeksie cywilnym, do wysokości realnie poniesionej szkody.
 8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania wierzytelności należnych Zamawiającemu z tytułu naliczonych kar umownych z wierzytelnością przysługującą Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia choćby ta ostatnia nie była jeszcze wymagalna, a Wykonawca wyraża na powyższe zgodę. Postanowienia zdania 1 niniejszego ustępu znajdują zastosowanie, z zastrzeżeniem sytuacji określonych w *art. 15r¹ ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 2095 z późn. zm.)*.
 9. Zamawiający ma obowiązek poinformowania Wykonawcy o wysokości naliczonej kary i podstawie jej naliczenia oraz – w przypadku dokonania potrącenia, którym mowa w **ust. 8**: złożenia Wykonawcy oświadczenia woli w przedmiocie dokonania potrącenia.
 10. Zastępcze usunięcie wady przedmiotu umowy, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym lub niniejszej Umowie nie pozbawia Zamawiającego do naliczenia kary umownej z tytułu nieusunięcia wad w terminie określonym zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy ani nie zwalnia z obowiązku zapłaty tych kar umownych, które naliczane są do dnia zastępczego usunięcia wad.
 11. Naliczenie przez Zamawiającego, jak również potrącenie lub w inny sposób zaspokojenie żądania zapłaty kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia robót, ani z innych zobowiązań umownych.
 12. W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu umowy Wykonawca będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie szkody oraz roszczenia osób trzecich związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność w szczególności za szkody majątkowe lub osobowe, w tym za zniszczenie lub uszkodzenie mienia oraz uszkodzenie ciała lub śmierć, zaistniałe w związku z wykonywaniem umowy.
 13. Należności wynikające z naliczonych kar umownych stają się wymagalne w terminie **3 dni** od dnia doręczenia Stronie zobowiązanej do ich zapłaty pisemnego oświadczenia o naliczeniu kary umownej.

§ 9**Prawo odstąpienia od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej Umowy:
 - 1) w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany Umowy z naruszeniem *art. 454 i art. 455 PZP*;
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu na podstawie *art. 108 PZP*;
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, że *Rzeczpospolita Polska uchybiała zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy*

**Obsługa geodezyjna Miasta i Gminy Czarny Dunajec w roku 2024**

2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej;

2. W przypadku, o którym mowa w §9 ust. 1 pkt 2 lit. a Umowy, Zamawiający odstępuje od Umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. W przypadkach, o których mowa w §9 ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania dotychczasowej części Umowy i nie jest uprawniony do żądania kar umownych określonych niniejszą Umową i/lub odszkodowania.
4. Obok przypadków określonych w przepisach Kodeksu cywilnego, w tym m.in. w art. 635 i art. 636 k.c., Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od niniejszej Umowy w całości lub w części i bez konieczności wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu, w następujących przypadkach:
 - 1) nie podjęcia przez wykonawcę realizacji prac w terminie **14 dni** od umownej daty ich rozpoczęcia lub w terminie **5 dni roboczych** od wezwania go przez Zamawiającego do ich rozpoczęcia - z przyczyn zależnych od Wykonawcy;
 - 2) dokonania zajęcia majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym wykonanie Umowy;
 - 3) wykreślenia Wykonawcy z właściwej ewidencji (CEIDG) albo rejestru (KRS);
 - 4) realizacji przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy niezgodnie z jej postanowieniami, w tym w szczególności, gdy Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i łączny okres wszystkich przerw wynosi więcej niż 14 dni;
 - 5) gdy łączna suma kar umownych naliczonych Wykonawcy z tytułu nienależytego wykonania niniejszej Umowy przekroczy limit **20%** wartości wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 5 Umowy;
5. Jeżeli nic innego nie wynika z innych postanowień niniejszej Umowy, Strona jest uprawniony do odstąpienia od niniejszej Umowy w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni kalendarzowych, licząc od dnia powzięcia informacji o zaistnieniu przesłanki uprawniającej ją do odstąpienia.
6. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy, pod rygorem nieważności, powinno nastąpić na piśmie. Zamawiający, w treści oświadczenia o odstąpieniu, jest uprawniony do wskazania czy odstępuje od całości Umowy (tj. ze skutkiem *ex tunc*), czy też od niewykonanej części Umowy (tj. ze skutkiem *ex nunc*) – w razie niewskazania przez Zamawiającego, w treści oświadczenia o odstąpieniu, czy odstąpienie następuje ze skutkiem *ex tunc* czy też *ex nunc*, Strony zgodnie przyjmują, iż odstąpienie następuje ze skutkiem *ex nunc*.

§ 10**Gwarancja Wykonawcy i uprawnienia z tytułu rękojmi**

1. Wykonawca gwarantuje prawidłowe wykonanie wszelkich usług objętych niniejszą umową, zgodnie ze sztuką, obowiązującymi przepisami i innymi warunkami umowy oraz, że nie posiadają one wad, usterek i braków.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu **miesięcznej gwarancji** na wszelkie wady, usterek i braki w przedmiocie świadczonych prac/usług, licząc od daty odbioru przedmiotu zlecenia.
3. Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt, w uzgodnionym terminie, wszystkie wady, usterek i braki odnoszące się do przedmiotu zlecenia.

§ 11**Zmiana umowy**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnie sporządzonego aneksu lub umowy podpisanej przez obie strony. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę. Zmiany umowy nie mogą wykraczać poza zakres świadczenia określonego niniejszą umową.
2. Zamawiający, poza możliwością zmiany zawartej umowy na podstawie art. 455 ustawy Pzp, przewiduje również możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy, także w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących okolicznościach:
 - 2.1.1. Zmiany osób wykazanych w ofercie Wykonawcy lub w umowie, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, kluczowych specjalistów (kluczowych pracowników) wskazanych w ofercie lub umowie, może nastąpić w następujących przypadkach: w razie np. śmierci, choroby, wypadku osoby, lub jeżeli wymiana takiej osoby stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn, niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacja) lub wtedy, kiedy osoba ta nie wykonuje obowiązków wynikających z umowy. Zmiana musi być uzasadniona przez Wykonawcę i zaakceptowana przez Zamawiającego. Kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób muszą być co najmniej takie same jak wymagane w treści w SWZ;
 - 2.1.2. Zmiany przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia;
 - 2.1.3. Przedłużenia procedur administracyjnych na etapie wydawania opinii, uzgodnień, postanowień i decyzji administracyjnych lub nałożenia przez dany organ dodatkowych czynności proceduralnych, nieprzewidzianych w zamówieniu.
 - 2.1.4. Zmian organizacyjnych Zamawiającego;

**Obsługa geodezyjna Miasta i Gminy Czarny Dunajec w roku 2024**

- 2.1.5. Zmiany zakresu przedmiotu umowy w wyniku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy wraz ze zmniejszeniem wynagrodzenia Wykonawcy – przy czym gwarantowany minimalna wartość zamówienia która zostanie udzielona wykonawcy, określona została w **§ 5 ust. 6 umowy** [art. 433 ust 4 Ustawy Pzp];
- 2.1.6. Zmiany obowiązującej stawki podatku VAT;
- 2.1.7. Zmiany przepisów podatkowych w zakresie wystawiania faktur, powstawania obowiązku podatkowego itp.;
- 2.1.8. Zmiany terminu wykonania zamówienia, o którym mowa w **§ 4**, z uwagi na:
 - a) wystąpienie siły wyższej lub innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy uniemożliwiających zrealizowanie zamówienia w terminie przewidzianym umową oraz których Wykonawca przy zachowaniu należytej staranności nie był w stanie uniknąć lub przewidzieć; siłę wyższą należy rozumieć jako zdarzenie zewnętrzne niemożliwe do przewidzenia, o charakterze nagłym, niezależne od woli stron i działalności ludzkiej (w szczególności zaistnienie warunków atmosferycznych, terenowych lub wodnych utrudniających wykonanie umowy),
 - b) wystąpienie przeszkód, utrudnień spowodowanych przez osoby trzecie,
 - c) w przypadku zmiany okoliczności związanych z podwykonawstwem - w szczególności w przypadku zmiany podwykonawców, zrezygnowania z podwykonawców lub powierzenia części zamówienia podwykonawcom.
3. Zamawiający przewiduje również możliwość dokonywania nieistotnych zmian postanowień umowy, które nie dotyczą treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
4. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek okoliczności wymienionych w **§11 ust. 2.1.6**, zmiana stawki VAT dotyczyć będzie wynagrodzenia umownego za pracę wykonanego po dacie podpisania aneksu do umowy.
5. W przypadkach określonych w **§11 ust. 1 i 2** niniejszej umowy, możliwa jest również, powiązana ze zmianą sposobu zakresu świadczenia lub przepisów prawa, odpowiednia zmiana rozliczenia lub zmiany wysokości wynagrodzenia.
6. Dopuszcza się zastąpienie Wykonawcy nowym Wykonawcą (*art. 455 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy prawo zamówień publicznych*), jeżeli nowy Wykonawca jest następcą prawnym Wykonawcy lub przejął zobowiązania Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy lub odpowiada osobiście lub majątkowo za wykonanie umowy.
7. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
8. Zamawiający przewiduje również możliwość dokonywania nieistotnych zmian postanowień umowy, które nie dotyczą treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
9. Nie stanowi zmiany umowy:
 - zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana rachunku bankowego);
 - zmiana danych teleadresowych.
10. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności o których mowa w **§11 ust. 2**. Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie.
11. Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 12**Zatrudnienie pracowników – stosunek pracy**

1. Stosownie do treści *art. 95 Ustawy Pzp* Zamawiający wymaga, aby Wykonawca i jego Podwykonawcy (dalsi Podwykonawcy), w całym okresie realizacji przedmiotu Umowy, zatrudniali na podstawie stosunku pracy, osoby wykonujące czynności określone w SWZ jako wymagające zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, z uwagi na wykonywanie tych czynności w sposób wypełniający przesłanki określone w *art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.)*. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę (Podwykonawcę) realizacji części przedmiotu Umowy Podwykonawcy (dalszemu Podwykonawcy) postanowienia zawarte w poniższych ustępach stosuje się do Podwykonawcy (dalszego Podwykonawcy) w takim zakresie, w jakim osoby zatrudnione przez tego Podwykonawcę (dalszego Podwykonawcę) będą wykonywać czynności określone w SWZ i **ust. 2** poniżej, jeżeli wykonanie tych czynności będzie polegać na wykonywaniu pracy w sposób określony w *art. 22§1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.)*.
2. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy, Zamawiający uprawniony jest do dokonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy, podwykonawców i dalszych podwykonawców w zakresie spełniania przez te podmioty wymogu zatrudnienia pracowników realizujących czynności wskazane w **§12 ust. 1** Umowy na podstawie stosunku pracy. Uprawnienia Zamawiającego obejmują w szczególności prawo do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie spełniania ww. wymogów i dokonania ich oceny;



Obsługa geodezyjna Miasta i Gminy Czarny Dunajec w roku 2024

- 2) żądania wyjaśnień w przypadku powzięcia przez Zamawiającego wątpliwości w zakresie spełniania ww. wymogów;
- 3) przeprowadzenie kontroli w miejscu realizacji przedmiotu Umowy.
3. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest – na każde wezwanie Zamawiającego i w terminie przez Niego wskazanym, każdorazowo nie krótszym jednak niż 3 (słownie: trzy) dni – przedłożyć Zamawiającemu, w Jego siedzibie, bądź innym miejscu przez Niego wskazanym, wedle żądania Zamawiającego: jeden, kilka lub wszystkie wskazane poniżej dowody, w celu potwierdzenia spełniania wymogu, o którym mowa w **§12 ust. 1** Umowy, tj.:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (dalszego Podwykonawcy) o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności określone w **§12 ust. 1** Umowy. Oświadczenie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, powinno zawierać w szczególności:
 - a) dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie;
 - b) datę złożenia oświadczenia;
 - c) wskazanie, że objęte wezwaniem Zamawiającego czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy wraz ze wskazaniem liczby tych osób, ich imion i nazwisk, rodzaju umowy, daty zawarcia umów i zakresów obowiązków tych pracowników;
 - d) podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy (dalszego Podwykonawcy);
 - 2) oświadczenie zatrudnionego pracownika, zawierające elementy wskazane w **§12 ust. 3 pkt 1 lit. a - c** oraz podpis pracownika;
 - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem – odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę (dalszego Podwykonawcę) – kopię umowy/umów o pracę osoby/osób wykonującego/-ych dla potrzeby realizacji przedmiotu Umowy, czynności, których dotyczy oświadczenie wskazane w **pkt 1 lub pkt 2** powyżej (wraz z dokumentem regulującym zakres czynności/obowiązków, jeżeli został sporządzony). Dostarczona Zamawiającemu kopia ww. umowy/umów powinna być zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami *Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Ogólne Rozporządzenie o Ochronie Danych)* (Dz. U. UE.L Nr 119, str. 1 ze zm. – dalej jako „RODO”) i ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) - tj. w szczególności bez: adresów zamieszkania, pobytu i in., nr PESEL pracowników. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę oraz wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. Anonimizacji nie podlegają dane w postaci: imion i nazwisk pracowników;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem – odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę (dalszego Podwykonawcę) – kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika(ów) przez pracodawcę do ubezpieczeń ZUS, zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracownika(ów), zgodnie z przepisami RODO i Uodo (tj. w szczególności bez: adresów zamieszkania, pobytu i in., nr PESEL pracowników);
 - 5) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę (dalszego Podwykonawcę) składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę za ostatni okres rozliczeniowy.
4. Niezłożenie przez Wykonawcę, w terminie określonym zgodnie z **§12 ust. 3** Umowy, żądanych przez Zamawiającego dowodów, o których mowa w **§12 ust. 3 pkt 1 - 5** Umowy, w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę (dalszego Podwykonawcę) wymogu zatrudnienia pracowników na podstawie stosunku pracy, o którym mowa w **§12 ust. 1** Umowy, będzie traktowane przez Zamawiającego jako równoznaczne z niespełnieniem przez Wykonawcę lub Podwykonawcę (dalszego Podwykonawcę) ww. wymogu.
5. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy kar umownych z tytułu niespełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę (dalszego podwykonawcę) wymogów określonych w niniejszym paragrafie.
6. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę (dalszego Podwykonawcę) przepisów prawa pracy, Zamawiający jest uprawniony do zwrócenia się do Państwowej Inspekcji Pracy z wnioskiem o przeprowadzenie kontroli u ww. podmiotów.
7. Wykonawca jest zobowiązany zamieścić w zawieranych przez siebie umowach o podwykonawstwo postanowienia, które zapewnią przestrzeganie przez Podwykonawcę (dalszego Podwykonawcę) wymogów określonych w niniejszym paragrafie.
8. W ramach uprawnienia Zamawiającego, o którym mowa w **§12 ust. 3 pkt 1 - 5** Umowy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy, w terminie określonym przez siebie w wezwaniu: przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii oświadczeń lub dokumentów, o których tam mowa, w szczególności gdy:

**Obsługa geodezyjna Miasta i Gminy Czarny Dunajec w roku 2024**

złożona kopia dokumentu/oświadczenia jest nieczytelna lub budzi uzasadnione wątpliwości Zamawiającego, co do jej prawdziwości.

§ 13**Przetwarzanie danych osobowych**

1. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w *art. 13 i art. 14 RODO* wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej Umowy oraz które udostępnił Zamawiającemu.
2. Zamawiający oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w *art. 13 i art. 14 RODO* wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej Umowy oraz które udostępnił Wykonawcy. Klauzula informacyjna RODO dotycząca przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego, stanowi **Załącznik nr 4** do niniejszej Umowy.
3. Zamawiający oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych (w rozumieniu RODO) uzyskanych od Wykonawcy i/lub osób przy udziale, których Wykonawca realizuje przedmiot Umowy, w związku i dla potrzeb realizacji postanowień niniejszej Umowy (*art. 6 ust. 1 lit. b RODO*) oraz dla celów określonych m.in. w *Art. 6 ust. 1 lit. e i f RODO*.
4. Pełna treść klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego, stanowi **Załącznik nr 4** do niniejszej Umowy.

§ 14**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W przypadku zaistnienia pomiędzy Stronami ewentualnych sporów, wynikających z realizacji niniejszej Umowy lub pozostających w związku z tą Umową, w tym w związku z jej zawarciem, wykonaniem lub rozwiązaniem, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, Strony zobowiązują się do ich rozwiązania w drodze mediacji. Mediacja będzie prowadzona przez Mediatorów Stałych Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej (adres ul. Krucza 36/Wspólna 6, 00-522 Warszawa) tj. Sąd, o którym mowa w art. 26 ustawy z dnia 15 grudnia 2016 r. o Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2021 r. poz. 2180 ze zm.), zgodnie z Regulaminem tego Sądu.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie znajdą przepisy powszechnie obowiązującego prawa polskiego, w tym w szczególności przepisy: *ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1605 ze zm.)*, *ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.)* oraz aktów wykonawczych do tychże ustaw, *ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1752, 1615, 1688, 1762. ze zm.)* a także *ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 poz. 1360 z późn. zm.)* o ile przepisy ustawy prawa zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
4. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności. Umowa podlega prawu polskiemu. Wszelkie roszczenia, w tym z tytułu bezpodstawnego wzbogacenia, będą rozstrzygane w oparciu o obowiązujące w Polsce przepisy.
5. Oświadczenie woli złożone przez jedną ze Stron w formie elektronicznej drugiej Stronie, tj. oświadczenie woli w postaci elektronicznej i opatrzone odpowiednim podpisem elektronicznym, jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym tej drugiej stronie w formie pisemnej.
6. Niniejszą Umowę sporządzono w **dwóch** jednobrzmiących egzemplarzach, z których każda ze Stron otrzymuje po jednym egzemplarzu.
7. Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia przez Strony.
8. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1 do umowy - Oferta Wykonawcy
 - 2) Załącznik nr 2 do umowy – Opis przedmiotu zamówienia
 - 3) Załącznik nr 3 do umowy – Wzór zlecenia
 - 4) Załącznik nr 4 do umowy - Klauzula informacyjna RODO dla Wykonawcy;

ZAMAWIAJĄCY:**WYKONAWCA:****Burmistrz Miasta i Gminy:****kontrasygna Skarbnika Miasta i Gminy:**



Obsługa geodezyjna Miasta i Gminy Czarny Dunajec w roku 2024

Załącznik nr 3 do umowy

Czarny Dunajec, data: 2024r.

Z L E C E N I E GN.6641. 2024

Na podstawie umowy **Nr UG/ZP/.../2024** na wykonanie prac geodezyjnych i kartograficznych, zawartej w wyniku zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 Ustawy Pzp, znak sprawy: RB.271.2.2024

Miasto i Gmina w Czarnym Dunajcu **zleca niniejszym:**

.....
(pełna nazwa i adres Wykonawcy)

- wykonanie
- wykonanie
-

Zgodnie z oferta cenową wartość zlecenia szacuje się na kwotę: **zł brutto**
słownie:

Wymaga się by zlecenie było wykonane w terminie: **do dnia**

Należność płatna w terminie do **30 dni** od dnia dokonania bezusterkowego odbioru przedmiotu zlecenia oraz dostarczenia rachunku/faktury VAT za wykonane usługi.

Dodatkowe uwagi Zamawiającego:
.....

.....
Burmistrz Miasta i Gminy

.....
Wykonawca

.....
Skarbnik Miasta i Gminy



KLAUZULA INFORMACYJNA RODO

Informacja skierowana do osób fizycznych, w tym prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą, ujawnionych w sposób bezpośredni w związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego.

Zamawiający informuje, że w przypadku: – osób fizycznych, – osób fizycznych, prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą, – pełnomocnika Wykonawcy będącego osobą fizyczną, – członka organu zarządzającego Wykonawcy, będącego osobą fizyczną, – osoby fizycznej skierowanej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przetwarza dane osobowe, które uzyskał bezpośrednio w toku prowadzonego postępowania.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miasto i Gmina Czarny Dunajec, reprezentowany przez Burmistrza, z siedzibą przy ulicy Józefa Piłsudskiego 2, 34-470 Czarny Dunajec;
- Z Administratorem można skontaktować się pisząc na adres: gmina@czarny-dunajec.pl lub telefonując pod numer: (+48) 18-26-135-40;
- Ponadto z Administratorem można skontaktować się za pośrednictwem powołanego przez niego inspektora ochrony danych tj. Pani Ewa Smardz-Chlebek, pisząc na adres: esnardzchlebek@czarny-dunajec.pl lub telefonując pod numer: (+48) 18-26-135-17;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego **RB.271.2.2024** prowadzonym w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji [art. 275 ust. 1 ustawy pzp];
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy Pzp;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy [art. 78 ust. 4 ustawy pzp];
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

* **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

** **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw.