



Exemplarz dla ZWiK

Uzg. Nr 71, K129

z dnia 23.08.24

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

OBIEKT BUDOWLANY:
SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ


Kategoria obiektu budowlanego: XXVI

ADRES INWESTYCJI:
ul. Argentyńska - dz. nr ew. 82, 90/1
droga boczna od ul. Argentyńskiej – dz. 90/3, 90/14
obręb 0009 Janinów, gm. Grodzisk Mazowiecki


Inwestor: **Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**
ul. Cegielniana 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki

Branża: **SANITARNA**

Projektant: **mgr inż. Anna Wawrzyńczak**
Upr. bud. nr LUB/0105/PWOS/12


mgr inż. Anna Wawrzyńczak
Upewnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych
Nr upr. LUB/0105/PWOS/12

Projektant
Sprawdzający: **mgr inż. Agata Michalak**
Upr. bud. nr MAZ/0591/PBS/17


mgr inż. Agata Michalak
Nr upr. MAZ/0591/PBS/17
Upewnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

Grodzisk Mazowiecki, Sierpień 2024

II. Spis zawartości projektu:

I.	Strona tytułowa.....	1
II.	Spis zawartości projektu	2
III.	Opis do Projektu Zagospodarowania Terenu	3-5
IV.	Oświadczenia Projektanta i Projektanta Sprawdzającego o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami.....	6
	Dyplom uprawnień Projektanta	7-8
	Zaświadczenie o przynależności Projektanta do Okręgowej Izby Inżynierów.....	9
	Dyplom uprawnień Sprawdzającego.....	10-11
	Zaświadczenie o przynależności Sprawdzającego do Okręgowej Izby Inżynierów	12

Wykaz rysunków:

1.	Projekt Zagospodarowania Terenu – skala 1:500	13
----	---	----

III. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Podstawa opracowania

Za podstawę opracowania przyjęto następujące materiały:

- Zlecenie Inwestora
- Aktualna mapa geodezyjna w skali 1:500,
- Warunki techniczne nr 357/2024 budowy kanału sanitarnego ciśnieniowego w dz. nr ew. 82, 90/1, 90/3, 90/14, obr. 0009 Janinów położonych w gminie Grodzisk Mazowiecki – Pismo nr ZWiK/AW/TBP.420.000053.2024.1/2142 z dnia 01.07.2024
- Obowiązujące przepisy polskie, normy, wytyczne branżowe, katalogi producentów
- Pomiaru uzupełniające w terenie.

2. Przedmiot inwestycji, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia, a w razie potrzeby kolejność realizacji obiektów.

Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej. Całość zamierzenia inwestycyjnego planowana jest do wykonania zgodnie z opracowanym projektem budowlanym na **działkach ew. nr 82, 90/1, 90/3, 90/14, obręb 0009 Janinów, gm. Grodzisk Mazowiecki.**

3. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z opisem projektowanych zmian, w tym rozbiórek obiektów i obiektów przeznaczonych do dalszego użytkowania.

Teren, na którym realizowana jest inwestycja jest terenem zurbanizowanym. Teren, na którym realizowana jest inwestycja jest drogą o nawierzchni gruntowej.

4. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, układ komunikacyjny, w tym określający parametry techniczne dróg pożarowych, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu.

W związku z tym, że opracowany projekt nie zmienia istniejącego zagospodarowania terenu, w ramach projektowanej inwestycji będą jedynie odtworzenia nawierzchni do stanu pierwotnego.

5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak: powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, powierzchnie dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni lub powierzchnia biologicznie czynna oraz innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy albo decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego. Nie dotyczy.

- 6. Dane informujące czy działka lub teren, na którym projektowany jest obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

Nie dotyczy.

- 7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.**

Przedmiotowa inwestycja nie jest zlokalizowana na terenach górniczych w związku z czym nie oddziałują na niego skutki eksploatacji górniczych.

- 8. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.**

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej nie będzie miała wpływu na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników oraz ich otoczenia w zakresie zgodnym z odrębnymi przepisami. Projekt uwzględnia zagadnienia związane z wpływem obecnego stanu klimatu i zachodzących w nim zmian na trwałość zadania oraz wpływ zadania na klimat. Poprzez zaproponowaną technologię i parametry sieci kanalizacji sanitarnej, projekt uwzględnia w sposób wystarczający odporność na niekorzystne warunki atmosferyczne, m.in. dłuższe okresy mrozu, nawałne deszcze i roztopy, silne wiatry. Wśród rozwiązań minimalizujących wpływ zmian klimatu na środowisko należy wymienić wykorzystanie materiałów o odpowiedniej wytrzymałości i plastyczności oraz układanie rur na głębokości minimalizującej ich pękanie pod wpływem mrozu.

- 9. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.**

Projektowana inwestycja nie jest obiektem skomplikowanym pod względem budowlanym, a jej budowa nie wymusza zastosowania nietypowych technik montażu.

- 10. W przypadku budynków – powierzchnie zabudowy, o której mowa w pkt. 4, określanej zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie dotyczącej określenia i obliczania wskaźników powierzchniowych i kubaturowych wymienionej w załączniku do rozporządzenia.**

Nie dotyczy.

- 11. Określenie obszaru oddziaływania obiektu**


Budowa sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w ul. Argentyńskiej oraz w drodze bocznej od ul. Argentyńskiej w miejscowości Janinów, gm. Grodzisk Mazowiecki na działkach o numerach ewidencyjnych 82, 90/1, 90/3, 90/14, obręb 0009 Janinów (jednostka ewidencyjna **140504_5 GRODZISK MAZOWIECKI**) realizowana będzie na w/w działkach, które stanowią obszar oddziaływania inwestycji.


Analiza oddziaływania obiektu niekubaturowego w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013r. poz.1409 z późn. zmianami) projektowany obiekt-inwestycja nie narusza wymagań określonych w art. 5 ust. 1 w/w ustawy.
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999r. nr 63, poz.430) projektowany obiekt-inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszym rozporządzeniu.
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. Nr 62, poz.627 z późn. zmianami) projektowany obiekt-inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszej ustawie.
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010r. Nr 109, poz.719) projektowany obiekt-inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszym rozporządzeniu.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2010r. Nr 109, poz.719) projektowany obiekt-inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszym rozporządzeniu.

Art. 34 ust. 3 p 5 Ustawy Prawo Budowlane wraz z późniejszymi zmianami

OBSZAR ODDZIAŁYWANIA NINIEJSZEJ INWESTYCJI NIE WYKRACZA POZA TEREN DZIAŁEK, DLA KTÓRYCH INWESTOR POSIADA PRAWO DO DYSPONOWANIA NA CELE BUDOWLANE



mgr inż. Anna Wawrzyńczak
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr upr. LUB/0105/PWOS/12


mgr inż. Agata Michalak
Nr upr. MAZ/0591/PBS/17
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

III. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO O WYKONANIU PROJEKTU ZGODNIE Z PRZEPISAMI

OŚWIADCZENIE

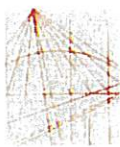
Niniejszym oświadczam, że PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ W UL. ARGENTYŃSKIEJ ORAZ W DRODZE BOCZNEJ OD UL. ARGENTYŃSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI JANINÓW, GM. GRODZISK MAZOWIECKI DZ. EW. NR 82, 90/1, 90/14, 90/3; OBRĘB 0009 wykonano zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, Prawem Budowlanym z 07.07.1994r. (DZ. U. 1994 nr 89 poz.414 wraz z późniejszymi zmianami) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020, poz. 1609 wraz z późniejszymi zmianami).



mgr inż. Anna Wawrzyńczak
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr upr. LUB/0105/PWOS/12



mgr inż. Agata Michalak
Nr upr. MAZ/0591/PBS/17
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA
LOIBB.OKK.7131/47-7132/47/12

Lublin, dnia 5 czerwca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm./, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 1126 z późn. zm./, § 11 ust. 1 pkt. 1, i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. Nr 83, poz. 578/, oraz art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm./

stwierdzamy, że

Pani Anna Teresa POLAK

magister inżynier

urodzona dnia 21 sierpnia 1982 r. w Parczewie

otrzymała

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0105/PWOS/12

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm./ odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy – Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

inż. Lech Dec

Członek

inż. Andrzej Adamczuk

Przewodniczący

dr inż. Kazimierz Bonetyński

Otrzymują:

1. Pani Anna Polak
ul. Branicka 5A,
21-310 Wołyń
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Pani Anna Teresa POLAK

I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt. 1 - 5 art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

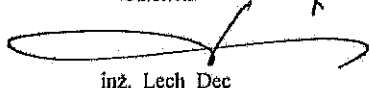
- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy,
bez ograniczeń

II. Na mocy § 15 i § 23 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w zakresie objętym w/w specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania obiektu budowlanego oraz kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak : sieci, instalacje i urządzenia ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami

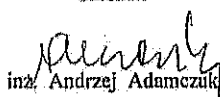
Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek



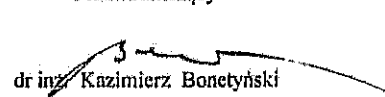
inż. Lech Dec

Członek

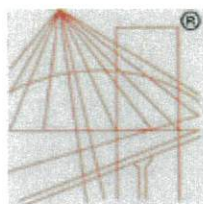


inż. Andrzej Adamczuk

Przewodniczący



dr inż. Kazimierz Bonetyński



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-9S9-N1C-U3I *

Pani ANNA TERESA WAWRZYŃCZAK o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0186/23

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-15 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131/ 684 /17 /S

Warszawa, dnia 28 grudnia 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 1, art. 13 ust. 1 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) oraz § 10 i 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pani mgr inż. Agata Michalak
ur. dnia 5 lutego 1984 roku w Płocku
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0591/PBS/17
do projektowania

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

UZASADNIENIE:

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 t.j.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Krzysztof Latoszek

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka



Uprawnienia budowlane nadane

Pani mgr inż. Agacie Michalak
ur. dnia 5 lutego 1984 roku w Płocku

numer ewidencyjny MAZ/0591/PBS/17

do projektowania

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń**

upoważniają do :

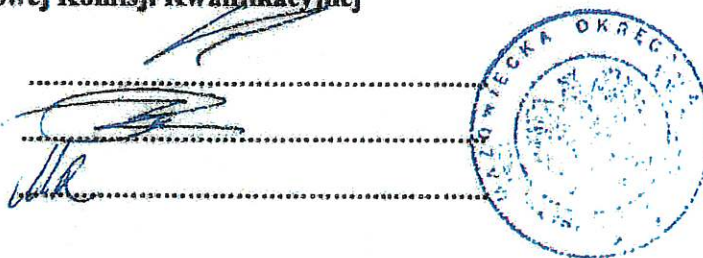
- I. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:
 - 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne;
- II. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

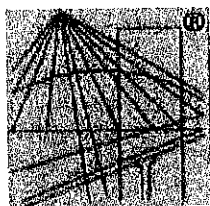
mgr inż. Krzysztof Latoszek

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka



Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-8SU-2XX-WHM *

Pani AGATA MICHALAK o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0171/18
adres zamieszkania ul. SZELIGOWSKA 5/2, 01-319 WARSZAWA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-10 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenia woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Strona internetowa Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa
www.piib.org.pl



PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

OBIEKT BUDOWLANY: SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ

Kategoria obiektu budowlanego: XXVI


ADRES INWESTYCJI:

ul. Argentyńska - dz. nr ew. 82, 90/1
droga boczna od ul. Argentyńskiej – dz. 90/3, 90/14
obręb 0009 Janinów, gm. Grodzisk Mazowiecki


Inwestor: **Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**
ul. Cegielniana 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki

Branża: **SANITARNA**

Projektant: **mgr inż. Anna Wawrzyńczak**
Upr. bud. nr LUB/0105/PWOS/12


mgr inż. Anna Wawrzyńczak
Uprawnienia do projektowania
i kierowania budowlanymi w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotekonicznych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr upr. LUB/0105/PWOS/12

Projektant
Sprawdzający: **mgr inż. Agata Michalak**
Upr. bud. nr MAZ/0591/PBS/17


mgr inż. Agata Michalak
Nr upr. MAZ/0591/PBS/17
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Grodzisk Mazowiecki, Sierpień 2024

III. OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

1. Inwestor, Użytkownik, Wykonawca

Inwestorem jest: Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Cegielniana 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki

Użytkownikiem będzie: Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Cegielniana 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki

Wykonawca zostanie wyłoniony na podstawie oferty.

2. Podstawa opracowania

- Za podstawę opracowania przyjęto następujące materiały:
Zlecenie Inwestora
- Aktualna mapa geodezyjna w skali 1:500,
- Uzgodnienie trasy sieci kanalizacji sanitarnej z Inwestorem,
- Warunki techniczne nr 357/2024 budowy kanału sanitarnego ciśnieniowego w dz. nr ew. 82, 90/1, 90/3, 90/14, obr. 0009 Janinów położonych w gminie Grodzisk Mazowiecki – Pismo nr ZWiK/AW/TBP.420.000053.2024.1/2142 z dnia 01.07.2024
- Obowiązujące przepisy polskie, normy, wytyczne branżowe, katalogi producentów
- Pomiary uzupełniające w terenie.

3. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej z rur $\varnothing 75 \times 4,5$ mm PEHD100, SDR17, PN10. Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej zostanie włączona do istniejącego kanału sanitarnego ciśnieniowego z rur PE o średnicy $\varnothing 125$ mm w ul. Argentyńskiej (dz. nr ew. 82, obręb 0009 Janinów) poprzez trójnik żeliwny redukcyjny kołnierzowy z żeliwa sferoidalnego Dn125/80 mm. Za trójnikiem wyłączeniowym należy zamontować zwężkę dwukołnierzową FFR Dn80/65 mm a następnie zasuwę nożową z żeliwa sferoidalnego do zabudowy podziemnej Dn65 mm.

Zakres opracowania obejmuje zaprojektowanie spadków, zagłębień i średnic kanału sanitarnego, dobór uzbrojenia, zaplanowanie przebiegu trasy wraz ze sposobem wykonania.

4. Lokalizacja projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej zlokalizowana będzie w ul. Argentyńskiej oraz w drodze bocznej od ul. Argentyńskiej o nawierzchni utwardzonej tłuczniem (dz. nr ew. 82, 90/1, 90/3, 90/14; obręb 0009) Inwestor jest w posiadaniu następujących zgód:

- Decyzja 188/2024 Wydziału Zarządzania Drogami Gminnymi wyrażająca zgodę na lokalizację kanału sanitarnego ciśnieniowego w pasie drogowym drogi gminnej 150266W ul. Argentyńska, dz. nr ew. 82 oraz 90/1, obręb Janinów - pismo ZDG.7230.1.211.2024 z dnia 18.07.2024

5. Charakterystyczne dane techniczne sieci kanalizacji sanitarnej

Projekt budowlany swoim zakresem obejmuje wykonanie następującej infrastruktury podziemnej:

- **Przewód tłoczny** z rur PE100 PN10 SDR17 Ø75x4,5mm o długości 350m;
- **studnia rewizyjna z zaworem płuczającym** z kręgów betonowych DN1500 mm - 1szt.
- **studnia rewizyjna z zaworem odpowietrzająco-napowietrzającym oraz zaworem płuczającym** z kręgów betonowych DN1500 mm - 1szt.

6. Opis rozwiązań projektowych

6.1 Wymagania ogólne

Elementy, z których zaprojektowano sieć kanalizacji sanitarnej oraz jej uzbrojenie charakteryzują się odpowiednią wytrzymałością mechaniczną na obciążenia, odpornością chemiczną, termiczną i biologiczną na wpływy środowiska gruntowego oraz odpowiednią trwałością. Wymagania powyższe powinny być udokumentowane decyzją dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

6.2 Prace przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien wykonać następujące prace przygotowawcze:

- wyznaczyć miejsce terenu budowy, drogę dojazdową do strefy montażowej, miejsce ustawienia prowizorycznych pomieszczeń socjalnych i magazynowych;
- wyznaczyć miejsce składowania humusu oraz urobku;
- wyznaczyć miejsce poboru energii elektrycznej;
- wyznaczyć sposób zabezpieczenia wykopu przed zalewaniem wodą opadową;
- wyznaczyć w terenie charakterystyczne punkty trasy
- usunąć lub zabezpieczyć przed uszkodzeniem ewentualne drzewa i krzewy znajdujące się na terenie na którym ma być wykonany wykop;
- przeprowadzić oględziny, ze szczególnym uwzględnieniem spękania ścian pobliskich budynków, ogrodzeń i w przypadku ukazania się spękania należy je zabezpieczyć (wskazane jest utrwalenie fotograficzne stanu poprzedzającego rozpoczęcie prac);
- zabezpieczyć teren budowy przed wstępem osób nieupoważnionych;
- komisyjnie przejąć teren pod budowę;
- uzyskać warunki i zgodę właściciela infrastruktury technicznej na odprowadzenie wód gruntowych z wykopu.

6.3 Rury

Kanał sanitarny tłoczny należy wykonać z rur PEHD100 PN10 SDR17 Ø75x4,5mm, łączonych przez zgrzewanie doczołowe lub za pomocą muf elektrooporowych.

W przypadku zastosowania metody bezwykopowej należy zastosować rury PE HD 100-RC PN10 SDR17 Ø75x4,5mm.

Projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej wykonać z zachowaniem następujących zaleceń:

- wszystkie połączenia powinny być tak wykonane, aby była zapewniona ich szczelność;
- montaż rur należy wykonać zgodnie z "Instrukcją montażową" producenta rur.
- należy zwracać baczną uwagę by ziemia lub kamienie nie dostały się do połączeń;
- wewnętrzne powierzchnie kielicha oraz zewnętrzna powierzchnia rury powinny być dokładnie oczyszczone i osuszone, mogą być posmarowane środkiem zmniejszającym tarcie (np.: talk, smar silikonowy - generalnie środki zalecane przez producenta), należy przy tym sprawdzić prawidłowość ułożenia pierścienia i poprawność jego przylegania w kielichu;
- do wciśnięcia bosego końca rury w kielich można użyć różnego typu wciskarek;
- rurociągi z rur PE montować w temperaturze otoczenia od 0°C do 30°C, jednakże z uwagi na zmniejszona elastyczność tego materiału w niskich temperaturach, zaleca się wykonywać połączenia w temperaturze nie niższej niż + 5°C.
- opuszczanie i układanie przewodu na dnie wykopu wykonać po przygotowaniu podłoża;
- przed opuszczeniem rur do wykopu należy sprawdzić ich stan techniczny (nie mogą mieć uszkodzeń) oraz zabezpieczyć je przed zanieczyszczeniem przez wprowadzenie do rury tymczasowych zamknięć w postaci zaślepek, korków;
- przy opuszczaniu przewodu na dno wykopu należy zwrócić uwagę, aby połączenia kielichowe nie rozsuwały się nadmiernie (oznaczenia granicy wcisku na bosych końcach rury nie powinny zmieniać swojego położenia - max. 0,5 - 1,0 cm);
- podłoże należy profilować w miarę układania przewodu, a grunt z podłoża wykorzystywać do stabilizacji ułożonej już części rury przez zagęszczanie po obu jego stronach;
- należy zwrócić uwagę, aby przy połączeniu kielichowym bosy koniec wszedł do oznaczonego na rurze miejsca;
- sposób montażu kanałów grawitacyjnych powinien zapewniać utrzymanie kierunku i spadków zgodnie z profilami podłużnymi przewodów;
- kanały należy posadzić na głębokości zapewniającej ochronę mechaniczną i cieplną;
- po wykonaniu w/w prac należy przeprowadzić próbę szczelności.

6.4 Studnie

W celu prawidłowej eksploatacji przewodu tłocznego należy zamontować studnie rewizyjne DN1500mm z kręgów betonowych min. C35/45 o klasie wodoszczelności min. W-8. Przejścia rur przewodowych przez ściany studni wykonać w tulei ochronnej dla rur PE jako szczelne. W studniach należy zamontować armaturę napowietrzająco-odpowietrzającą (S2) oraz armaturę płuczącą (S1, S2).

Należy stosować elementy prefabrykowane. Studnie należy ustawić na projektowanym poziomie na podsypce grubości ok. 0,20m. Zasypkę dookoła studni należy wykonywać warstwami, zagęszczając je odpowiednio do planowanej rzędnej terenu.

Projektowane studnie inspekcyjne należy zwieńczyć włazami typu ciężkiego z zastosowaniem pierścieni/stożków odciążających.

6.5 Uzbrojenie kanału tłoczego

Jako uzbrojenie kanału zaprojektowano:

- Trójnik żeliwny z żeliwa sferoidalnego redukcyjny, kołnierzowy Dn125/80mm
- Zwężka żeliwna z żeliwa sferoidalnego, dwukołnierzowa FFR Dn80/65mm
- Zasuwa nożowa z żeliwa sferoidalnego do zabudowy międzykołnierzowej, podziemnej dn65

Jako wyposażenie studni S1 zaprojektowano:

- Zestaw płuczący składający się z zasuwy nożowej z żeliwa sferoidalnego dn50 z nasadą GW2" w zestawie z kołnierzem gwintowanym dn50/GW2" montowany na kolanie kołnierzowym żeliwnym z żeliwa sferoidalnego

Jako wyposażenie studni S2 zaprojektowano:

- Zestaw odpowietrzająco - napowietrzający składający się z zaworu odpowietrzająco- napowietrzającego kołnierzowego dn50mm montowanego na trójniku kołnierzowym żeliwnym z korpusem z żeliwa sferoidalnego oraz z zasuwą nożową z żeliwa sferoidalnego dn50mm
- Zestaw płuczący składający się z zasuwy nożowej z żeliwa sferoidalnego dn50 z nasadą GW2" w zestawie z kołnierzem gwintowanym dn50/GW2" montowany na kolanie kołnierzowym żeliwnym z żeliwa sferoidalnego

W połączeniach kołnierzowych należy stosować śruby, podkładki i nakrętki wykonane ze stali nierdzewnej.

7. Roboty ziemne

Całość robót wykonać pod nadzorem ZWiK Sp. z o.o. oraz innych instytucji wymienionych w protokole ZUD. Roboty ziemne należy wykonywać zgodnie z przepisami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót.

Prace ziemne można prowadzić po uprzednim zgłoszeniu i uzyskaniu zgody odpowiednich instytucji branżowych i właścicieli działek. Wykonawca robót zobowiązany jest uzyskać zgodę na wejście na teren od zarządzającego drogą. Zamknięcie lub ograniczenie ruchu w pasie drogowym należy przeprowadzić zgodnie z wymogami bezpieczeństwa ruchu. W tym celu teren budowy należy oznakować i zabezpieczyć zgodnie z „Instrukcją oznakowania robót prowadzonych w pasie drogowym” (Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej oraz Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 6.06.90 - M.P. Nr 24/90).

Wykopy dla sieci kanalizacji sanitarnej należy wykonać jako otwarte, o ścianach pionowych z umocnieniem ścian. Przewiduje się, że urobek będzie odkładany na miejscu, bez konieczności wywozu. Ewentualnie może zajść potrzeba wymiany gruntu. Ściany mogą być umacniane wypraskami, grodzicami, balami, szalunkami do liniowych obudów wykopów, w zależności od posiadanych przez Wykonawcę. Między ścianką rury, a ścianką wykopu lub jego szalunkiem należy zapewnić przestrzeń roboczą 0,25m. Zabezpieczenia skrzyżowań wykopu z urządzeniami

podziemnymi powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją uzgodnioną, w sposób wskazany przez użytkowników tych urządzeń. Wyjścia (zejścia) po drabinie z wykopu powinny być wykonane, z chwilą osiągnięcia głębokości większej niż 1m od poziomu terenu, w odległościach nie przekraczających 20m.

Występowanie wód gruntowych może stanowić utrudnienie podczas prac ziemnych jak i przy pracach montażowych rurociągów w zależności od pory roku w której będą trwały prace budowlane, dlatego też należy uwzględnić konieczność zabezpieczenia wykopu przed napływającymi wodami gruntowymi.

W przypadku wystąpienia wysokich stanów wód gruntowych wykop należy odwodnić. Odwodnienie wykopów w gruntach spoistych prowadzić za pomocą studzienki zbiorczej i odpompowania wody poza wykop. W gruntach piaszczystych wody gruntowe należy odpompować za pomocą igłofiltrów.

Rurociągi należy układać na podsypce z piasku grubości 20cm, ze spadkami opisanymi na profilu podłużnym. Pierwszą warstwę zasypki do 30cm ponad wierzch rury należy wykonywać ręcznie z jednoczesnym ręcznym zagęszczeniem w celu dokładnego wypełnienia szczelin wokół rurociągu. Należy stosować piasek suchy pozbawiony kamieni. Dalszą zasypkę prowadzić warstwami grubości ok. 20cm z dokładnym zagęszczeniem każdej warstwy. **Wskaźnik zagęszczania CBR =1 w pasie drogowym ulicy , poza pasem drogowym CBR=0,95. Roboty wykonywać zgodnie z normą PN-S-02205:1998 - Drogi samochodowe - Roboty ziemne - Wymagania i badania.**

Roboty ziemne i instalacyjne należy wykonać zgodnie z normą branżowa BN - 83/8836-025 "Roboty ziemne. Wykopy otwarte pod przewody wodociągowe i kanalizacyjne. Warunki techniczne wykonania."

Wykopy należy zabezpieczyć barierkami w kolorze biało - czerwonym. Odbiór robót należy prowadzić zgodnie z Polską Normą PN-81B/10725 „Wodociągi. Przewody zewnętrzne. Wymagania i badania przy odbiorze”.

Dopuszcza się wykonanie przewodu kanalizacji tłocznej bezwykopowo metodą przewiertu wówczas należy zastosować rury PEHD100-RC, SDR17, PN10 o średnicy Dz75x4,5mm.

8. Próba szczelności

Próby szczelności rurociągu tłoczego należy przeprowadzić zgodnie ze szczegółowymi wymaganiami normy PN-81B-10725 - „Wodociągi. Przewody zewnętrzne. Wymagania i badania przy odbiorze”.

9. Istniejący stan uzbrojenia terenu.

Na podstawie aktualnej mapy do celów projektowych w skali 1:500 oraz wizji lokalnej w terenie zaznaczono, następujące uzbrojenie terenu:

- istniejąca sieć wodociągowa Ø110mm PVC,
- istniejąca sieć wodociągowa Ø90mm PVC,
- projektowana sieć wodociągowa Ø90mm PE,
- istniejąca sieć kanalizacyjna tłoczna 125mm PE
- istniejąca sieć gazowa gs63
- istniejące kable energetyczne,

Istniejące oraz projektowane uzbrojenie przedstawiono na rysunkach: planu sytuacyjnego i profilu.

W miejscach kolizji z istniejącym i projektowanym uzbrojeniem podziemnym wykop należy wykonać ręcznie, zaleca się zachowanie szczególnej ostrożności w trakcie prowadzenia robót ziemnych ze względu na możliwość wystąpienia szczątkowych nie zinwentaryzowanych fragmentów uzbrojenia podziemnego.

Prace ziemne w obrębie skrzyżowania z kablami energetycznymi wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności pod nadzorem RE Pruszków. Na kabel energetyczny nałożyć rurę ochronną AROTA.

Uwagi końcowe

- Całość robót prowadzić pod nadzorem właściciela sieci kanalizacji sanitarnej
- W trakcie wykonywania robót należy przestrzegać zaleceń ZUD i przepisów BHP.
- Przed rozpoczęciem układania sieci kanalizacji sanitarnej należy bezwzględnie wykonać odkrywki w miejscach skrzyżowań i włączeń z istn. uzbrojeniem oraz dokładanie pomierzyć rzędne ich posadowienia. Dopiero po skontrolowaniu zgodności rzędnych tych przewodów z niniejszym projektem można przystąpić do układania kanału.
- W trakcie wykonywania robót ziemnych mogą zostać ujawnione, niewykazane na mapie geodezyjnej elementy uzbrojenia podziemnego, należy je także odpowiednio zabezpieczyć i zgłosić do właściwych służb inżynierii miejskiej.
- Przed zasypką przewodu zlecić wykonanie inwentaryzacji powykonawczej uprawnionemu geodecie.
- Wykopy o głębokości poniżej 1,0m wykonywać w szalunku z wyprasek stalowych układanych poziomo.
- Podczas wykonywania robót zabezpieczyć istniejące uzbrojenie podziemne.



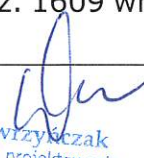
mgr inż. Anna Wawrzyńczak
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych
Nr upr. LUB/0105/PWOS/12




mgr inż. Agata Michalak
Nr upr. MAZ/0591/PBS/17
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

III. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO O WYKONANIU PROJEKTU ZGODNIE Z PRZEPISAMI

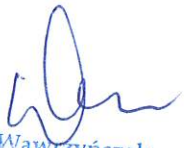
Niniejszym oświadczam, że PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ W UL. ARGENTYŃSKIEJ ORAZ W DRODZE BOCZNEJ OD UL. ARGENTYŃSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI JANINÓW, GM. GRODZISK MAZOWIECKI DZ. EW. NR 82, 90/1, 90/14, 90/3; OBRĘB 0009 wykonano zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, Prawem Budowlanym z 07.07.1994r. (Dz. U. 1994 nr 89 poz.414 wraz z późniejszymi zmianami) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020, poz. 1609 wraz z późniejszymi zmianami).



mgr inż. Anna Wawrzyńczak
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr upr. LUB/0105/PWOS/12

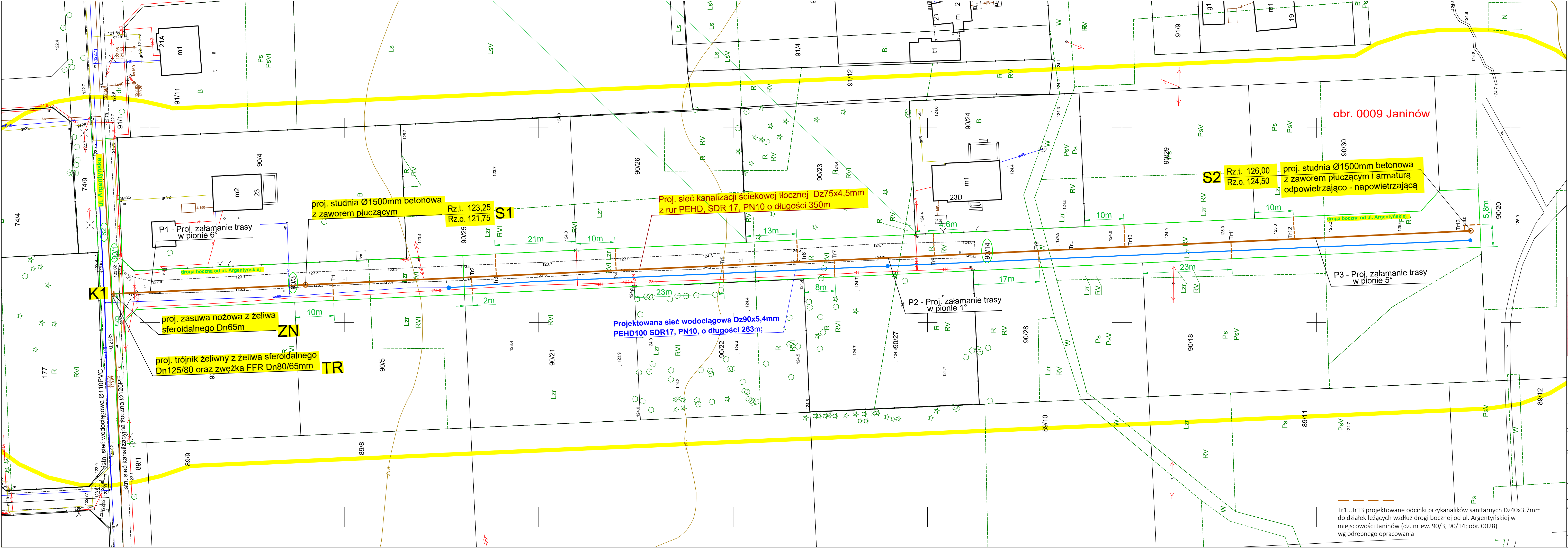

mgr inż. Agata Michalak
Nr upr. MAZ/0591/PBS/17
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłotnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

IV. OPIS WARUNKÓW GEOLOGICZNYCH

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, Nr 0, Poz. 463) projektowaną inwestycję zaklasyfikowano do **II kategorii geotechnicznej**. Warunki gruntowe określono jako proste.


mgr inż. Anna Wawrzyńczak
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr upr. LUB/0105/PWOS/12


mgr inż. Agata Michałak
Nr upr. MAZ/0591/PBS/17
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych



woj. : mazowiecki
pow. : grodziski
gm. : 140504_5 Grodzisk Mazowiecki
obręb : 0009 Janinów
dz.ew.nr : 82, 90/1, 90/14, 90/3
ulica Argentynska

**MAPA DO CELÓW
PROJEKTOWYCH**

Skala 1 : 500

układ współrzędnych: 2000
układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH

Ark. M.z. 1 - mapa numeryczna
Przedstawiona sytuacja (zakres oznaczony
kolorem żółtym) jest zgodna ze stanem
faktycznym na dzień 25.07.2023r.

Badań hipotecznych nie wykonywano.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych
nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych
które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

PODGIK.6640.2734.2023

GEODETA
mgr inż. Janusz Kozłowski
Udziel. Geod. - Udział Projektant - Świadectwo Energetyczne
ul. H. Sienkiewicza 10/12, 05-825 Grodzisk Mazowiecki
NIP: 5291591186, REGON: 14342465
Tel. 506-468-118
www.geodeta.pl

Oświadczam, że niniejszy dokument został sporządzony w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych,
których rezultat zawiera raport techniczny przesyłany do państwowego zarządu geodezyjnego i
kartograficznego, dla którego wydany **POZYTYWNY** protokół wydany jest.
Mapa została wydana w formie wydruku w postaci wydruku (art. 10 ust. 1a ustawy z dnia 28.07.2023r.)

Opis projektu: plan sytuacyjny	PODGIK.6640.2734.2023
Opis projektu: plan sytuacyjny	STAROSTA GRODZISKI
Opis projektu: plan sytuacyjny	PODGIK.6640.2734.2023_1 z dnia 26.07.2023r.
Opis projektu: plan sytuacyjny	P. 1405.2023.2964
Opis projektu: plan sytuacyjny	Kosztorys Zakładowy 1520
Opis projektu: plan sytuacyjny	GEODETA mgr inż. Janusz Kozłowski ul. Sienkiewicza 10/12, 05-825 Grodzisk Mazowiecki NIP: 529 159 11 86

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Janusz Kozłowski
ul. Sienkiewicza 10/12, 05-825 Grodzisk Mazowiecki
NIP: 529 159 11 86
Świadectwo 14056 wydana przez
MINISTERSTWA GOSPODARKI
PRZEMISŁU, ENERGII I INFRASTRUKTURY

JEZYKOWA
PROJEKTOWA Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
05-825 Grodzisk Mazowiecki, ul. Cegielniana 4
tel. 603 570 021, NIP 529-17-62-897
biuro.projektowe@zwik-grodzisk.pl

INWESTOR Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
05-825 Grodzisk Mazowiecki, ul. Cegielniana 4

CEKST Sieć kanalizacji sanitarnej i tecznej Dn75mm PE w ul. Argentynskiej
oraz w drodze bocznej od ul. Argentynskiej w miejscowości Janinów,
gm. Grodzisk Mazowiecki, dz. ew. nr 82, 90/1, 90/3, 90/14, obręb 0009 Janinów.

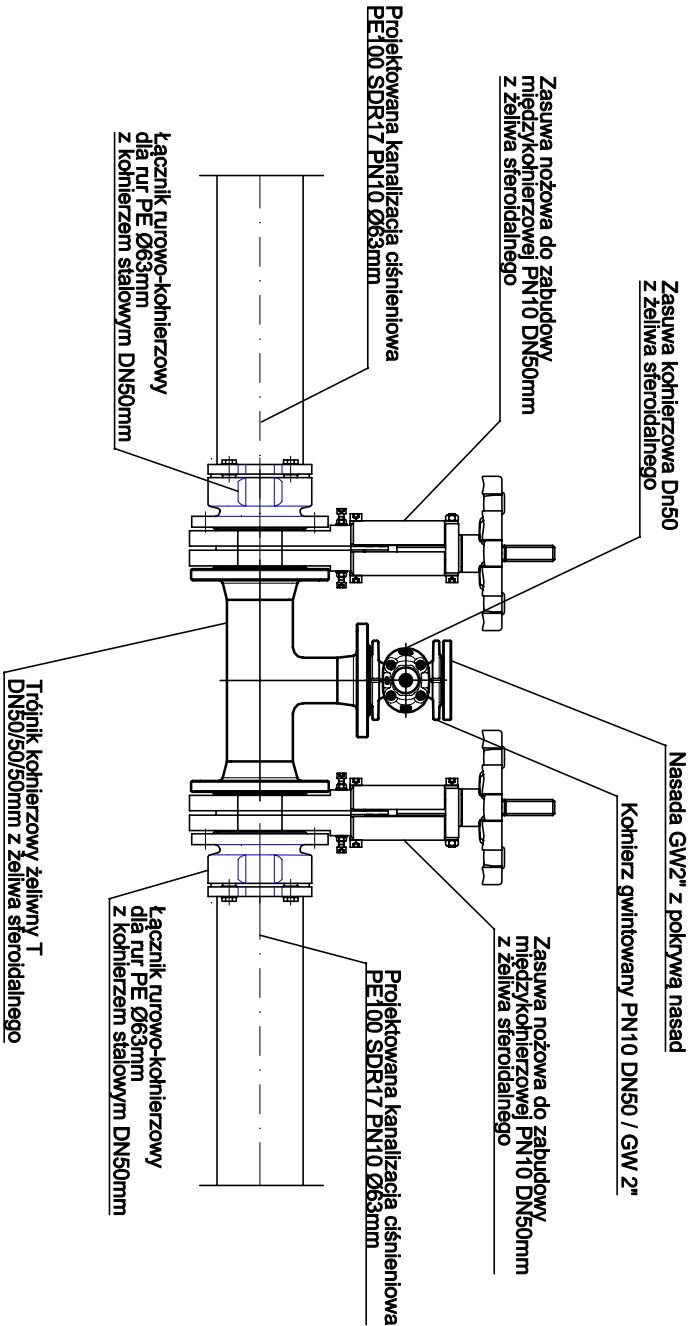
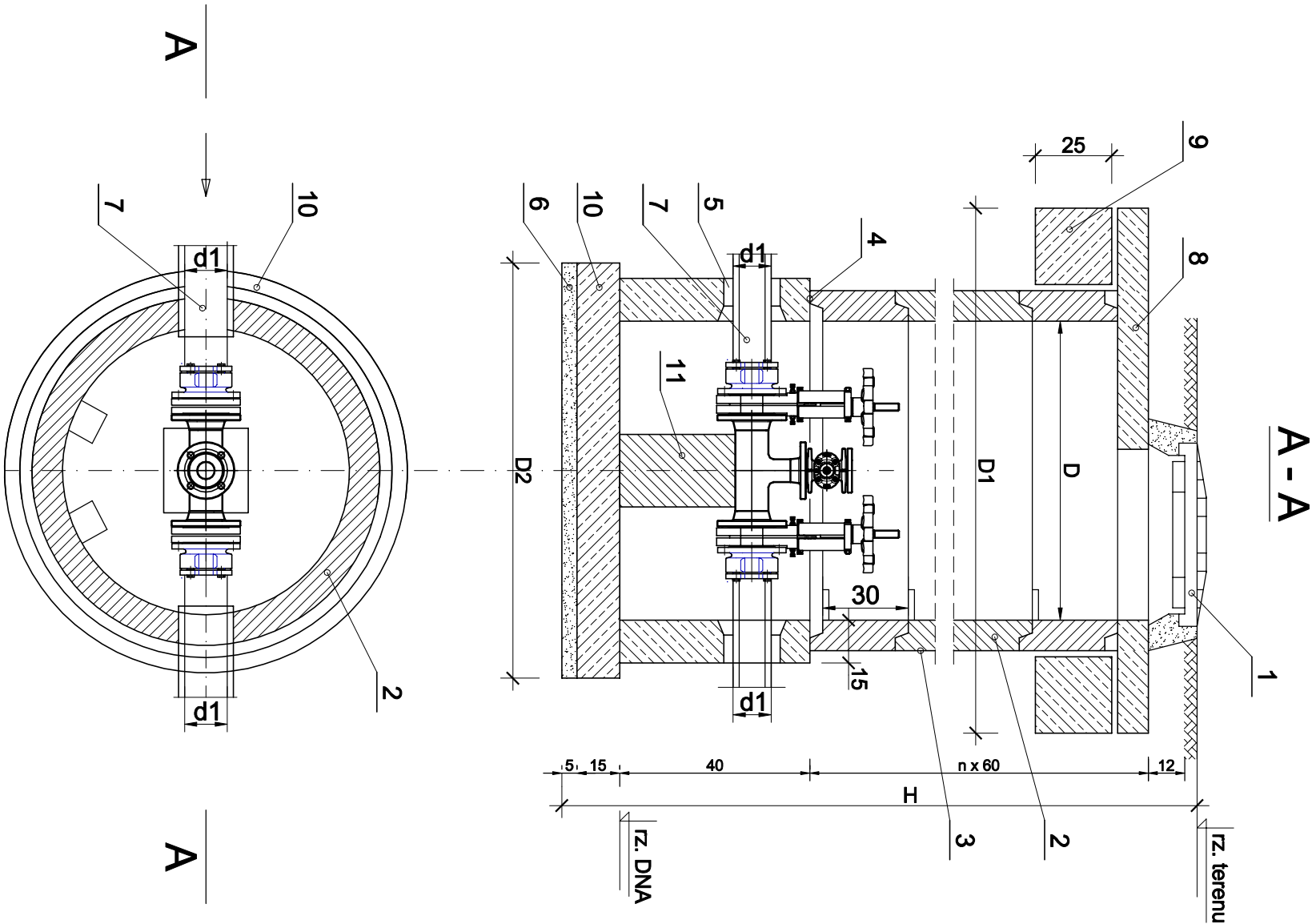
PRZECZYTANO

Plan Sytuacyjny

IMIĘ I NAZWISKO	PODPIS	BRANŻA	SANITARNA
PROJEKTANT mgr inż. Anna Wawrzyńczak nr upr. LUB/0105/PWOS/12			08.2024
OPRACOW. mgr inż. Agata Michalak nr upr. MAZ/0591/PBS/17		SKALA	1:500
OPRACOW. 1		RYT. NR	1

Tr1...Tr13 projektowane odcinki przykanalików sanitarnych Dn40x3.7mm
do działek leżących wzdłuż drogi bocznej od ul. Argentynskiej w
miejscowości Janinów (dz. nr ew. 90/3, 90/14; obr. 0028)
wg odrębnego opracowania

Studnia kanalizacyjna betonowa Ø1500 z armaturą płuczącą

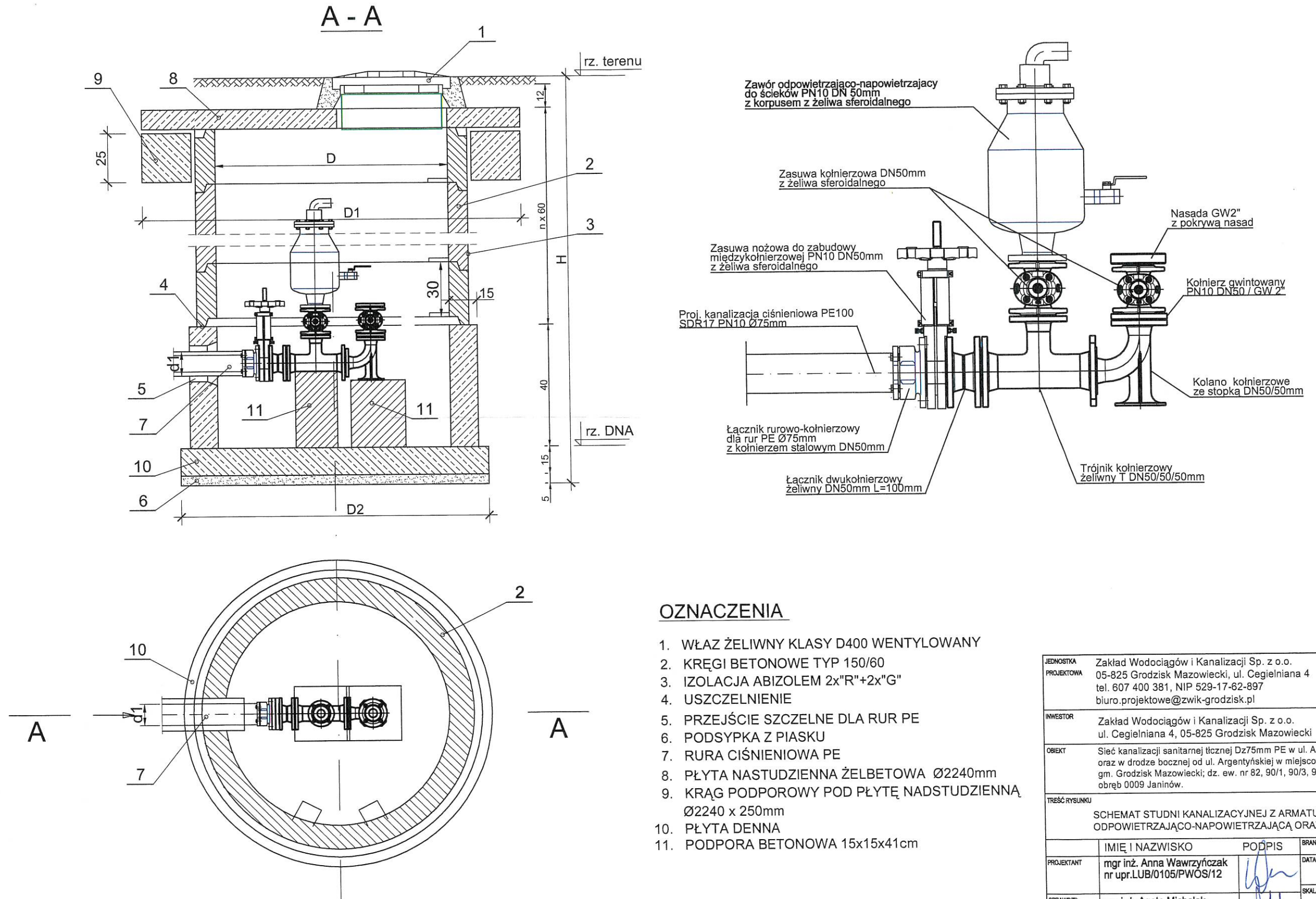


OZNACZENIA

- WŁAZ ŻELIWNY KLASY D400
- KRĘGI BETONOWE TYP 120/60
- IZOLACJA ABIZOLEM 2x"R"+2x"G"
- USZCZELNIENIE
- PRZEJŚCIE SZCZELNE DLA RUR PE
- PODSYPKA Z PIASKU
- RURA CIŚNIENIOWA PE
- PŁYTA NASTUJDZIENNA ŻELBETOWA Ø1940mm
- KRĄG PODPOROWY POD PŁYTĘ NADSTUJDZIENNĄ Ø1940 x 250
- PŁYTA DENNA
- PODPORA BETONOWA 15x15x41cm

JEDNOSTWA PROJEKTOWA	Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. 05-825 Grodzisk Mazowiecki, ul. Cegielniana 4 tel. 607 400 381, NIP 529-17-62-897 biuro.projektowe@zwnik-grodzisk.pl		
INWESTOR	Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Cegielniana 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki		
OBIEKT	Sieć kanalizacji sanitarnej średniej tłaznej Dż75mm PE w ul. Argenyńskiej oraz w drodze bocznej od ul. Argenyńskiej w miejscowości Janinów, gm. Grodzisk Mazowiecki; dz. ew. nr 82, 90/1, 90/3, 90/14, obręb 0009 Janinów.		
Tytuł rysunku			
SCHEMAT STUDNI KANALIZACYJNEJ Z ARMATURĄ PŁUCZĄCĄ - S1			
	IMIĘ I NAZWISKO	PODPIS	BRZUCHA
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Wawrzyńczyk nr upr.LUB/0105/PWOS/12		SANITARNA
SPRAWDZĄ	mgr inż. Agata Michalska nr upr. MAZ/0591/PBS/17	SKALA	-
OPRACOWAŁ		RTS, MR	4

Studnia kanalizacyjna betonowa Ø1500 z armaturą
odpowietrzającą napowietrzającą oraz płuczącą



JEDNOSTKA PROJEKTOWA	Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. 05-825 Grodzisk Mazowiecki, ul. Cegielniana 4 tel. 607 400 381, NIP 529-17-62-897 biuro.projektowe@zwik-grodzisk.pl		
INWESTOR	Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Cegielniana 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki		
OBIEKT	Sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej Dz75mm PE w ul. Argentyńskiej oraz w drodze bocznej od ul. Argentyńskiej w miejscowości Janinów, gm. Grodzisk Mazowiecki; dz. ew. nr 82, 90/1, 90/3, 90/14, obręb 0009 Janinów.		
TREŚĆ RYSUNKU	SCHEMAT STUDNI KANALIZACYJNEJ Z ARMATURĄ ODPOWIERZAJĄCO-NAPOWIERZAJĄCĄ ORAZ PŁUCZĄCĄ - S2		
	IMIE I NAZWISKO	PODPIS	BRANŻA SANITARNA
PROJEKTANT	mgr inż. Anna Wawrzyńczak nr upr.LUB/0105/PWOS/12		DATA 08.2024
SPRAWDZIL	mgr inż. Agata Michalak nr upr. MAZ/0591/PBS/17		SKALA -
OPRACOWAŁ			RYS. NR 5



DOKUMENTY, OPINIE, UZGODNIENIA

OBIEKT BUDOWLANY:

SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ

Kategoria obiektu budowlanego: XXVI

ADRES INWESTYCJI:

ul. Argentyńska - dz. nr ew. 82, 90/1

droga boczna od ul. Argentyńskiej – dz. 90/3, 90/14

obręb 0009 Janinów, gm. Grodzisk Mazowiecki

INWESTOR:


**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Cegielniana 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki**

BRANŻA:

SANITARNA


PROJEKTANT:

mgr inż. Anna Wawrzyńczak
upr. bud. nr LUB/0105/PWOS/12


mgr inż. Anna Wawrzyńczak
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych
Nr upr. LUB/0105/PWOS/12

PROJEKTANT
SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. Agata Michalak
upr. bud. nr MAZ/0591/PBS/17


mgr inż. Agata Michalak
Nr upr. MAZ/0591/PBS/17
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

Grodzisk Mazowiecki, Sierpień 2024

II. SPIS ZAWARTOŚCI:

I. Strona tytułowa	1
II. Spis zawartości	2

WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW:

1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	3-6
2. Warunki techniczne nr 357/2024 budowy kanału sanitarnego ciśnieniowego w dz. nr ew. 82, 90/1, 90/3, 90/14, obr. 0009 Janinów położonych w gminie Grodzisk Mazowiecki – Pismo nr ZWIK/AW/TBP.420.000053.2024.1/2142 z dnia 01.07.2024	7-10
3. Decyzja nr 1/II/2024 o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 12.01.2024	11-18
4. Decyzja 188/2024 Wydziału Zarządzania Drogami Gminnymi wyrażająca zgode na lokalizację kanału sanitarnego ciśnieniowego w pasie drogowym drogi gminnej 150266W ul. Argentyńska, dz. nr ew. 82 oraz 90/1, obręb Janinów - pismo ZDG.7230.1.211.2024 z dnia 18.07.2024	19-22
5. Protokół z narady koordynacyjnej nr PODGIK.6630.315.2024 z dn. 10.09.2024	23-26
6. Uzgodnienie projektu w Wydziale Zarządzania Drogami Gminnymi	27-28
7. Uzgodnienie projektu przez ZWiK w Grodzisku Mazowiecki – Pismo Nr TTI/71/K/24 z dn. 23.08.2024	29
8. Opracowanie określające geotechniczne warunki posadowienia sieci kanalizacyjnej.....	30-48

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT BUDOWLANY:

SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ CIŚNIENIOWEJ

ADRES INWESTYCJI:

**ul. Argentyńska - dz. nr ew. 82, 90/1
droga boczna od ul. Argentyńskiej – dz. 90/3, 90/14
obręb 0009 Janinów, gm. Grodzisk Mazowiecki**

Inwestor:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

ul. Cegielniana 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki

Branża:

SANITARNA

Projektant:

mgr inż. Anna Wawrzyńczak

Upr. bud. nr LUB/0105/PWOS/12



mgr inż. Anna Wawrzyńczak
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych
Nr upr. LUB/0105/PWOS/12

Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony zdrowia związana jest z zamierzeniem budowlanym polegającym na budowie sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w ul. Argentyńskiej (dz. nr ew. 82, 90/1; obręb 0009) oraz w drodze bocznej od ul. Argentyńskiej (dz. nr ew. 90/3, 90/14; obręb 0009) w miejscowości Janinów w gminie Grodzisk Mazowiecki.

Podstawą prawną wykonania niniejszego opracowania jest Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku (Dz.U. 2003, Nr 120 poz. 1126).

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ WYKONANIA POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

Projekt budowlany swoim zakresem obejmuje wykonanie następującej infrastruktury podziemnej:

- Przewód tłoczny z rur PE100, PN10, SDR17, Ø75x4,5mm o długości 350m; Dopuszcza się wykonanie przewodu kanalizacji tłocznej bezwykopowo metodą przewiertu wówczas należy zastosować rury PEHD100-RC, SDR 17, PN10 o średnicy Dz75x4,5mm.
- studnia rewizyjna z zaworem odpowietrzająco-napowietrzającym oraz zaworem płuczającym z kręgów betonowych DN1500 mm - 1szt.
- studnia rewizyjna z zaworem płuczającym z kręgów betonowych DN1500 mm - 1szt.

W skrócie realizacja sieci kanalizacyjnej tłocznej składa się z następujących charakterystycznych prac w zależności od wyboru metody wykonania:

a) Metoda wykopu otwartego:

- wykonanie wykopów liniowych szalowanych wypraskami stalowymi oraz wykopów obiektowych
- łączenie rur kanalizacyjnych za pomocą zgrzewania
- zamontowanie zaprojektowanej armatury żeliwnej w studni betonowej
- wykonania próby szczelności.
- zasypanie wykopów oraz renowacja terenu

b) Metoda bezwykopowa – przewiertu sterownego

- wykonanie tymczasowych komór gruntowych (startowych i odbiorczych)
- ułożenie rur kanalizacyjnych zgodnie z technologią przewiertów sterowanych
- wykonania próby szczelności.
- zamontowanie zaprojektowanej armatury żeliwnej w studni betonowej
- zasypanie wykopów pod komory gruntowe oraz renowacja terenu

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Na przedmiotowym terenie znajdują się następujące obiekty budowlane:

- istniejąca sieć wodociągowa Ø110mm PVC,
- istniejąca sieć wodociągowa Ø90mm PVC,
- projektowana sieć wodociągowa Ø90mm PE,
- istniejąca sieć kanalizacyjna tłoczna 125mm PE
- istniejąca sieć gazowa gs63
- istniejące kable energetyczne,

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

W trakcie realizacji robót przewidzianych niniejszym projektem, głównymi zagrożeniami dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi są:

- głębokie wykopy liniowe (do ok. 2,00m)
- skrzyżowania wykonywanego wykopu z innym uzbrojeniem inżynieryjnym
- prowadzenie prac w bezpośredniej bliskości ruchu samochodowego

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.

Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji:

- przejścia pod lub nad istniejącymi elementami infrastruktury podziemnej;
- możliwość porażenia prądem w trakcie prac w pobliżu kabli energetycznych
- ruch drogowy na ul. Argentyńskiej;
- wykopy;
- roboty montażowe, ziemne i dźwigowe;
- możliwość wpadnięcia osób postronnych do wykopu
- możliwość przysypania pracowników w źle zabezpieczonym wykopie
- możliwość uderzenia pracownika przez pracujący sprzęt
- możliwość kolizji z przejeżdżającymi pojazdami w rejonie prowadzonych prac

Skala zagrożenia - wysoka;

Miejsce – na trasie projektowanej infrastruktury podziemnej;

Czas wystąpienia - w trakcie realizacji.

5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Przed rozpoczęciem prac należy każdorazowo przeszkolić pracowników odnośnie przepisów bhp w zakresie prowadzenia robót:

- ziemnych: zabezpieczenie ścian wykopów oraz przemieszczanie mas ziemnych
- montażowych: rurociągi ciśnieniowe
- dźwigowych: rozładunek materiałów, montaż studni
- elektrycznych: wykonywanie prac w miejscach skrzyżowań i zbliżeń z linią energetyczną ;
- gazowych: wykonywanie prac w miejscach skrzyżowań i zbliżeń z gazociągami
- przeszkolenia winny być potwierdzone pisemnie przez pracowników.

6. WSKAZANIA ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ

W celu zabezpieczenia prac należy wykonywać prace zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp a w szczególności:

- prace ziemne prowadzić w zabezpieczonych wykopach
- w trakcie prac przestrzegać i wymagać od pracowników właściwego korzystania ze sprzętu, narzędzi oraz środków ochrony bezpośredniej i pośredniej
- oznakować miejsce prowadzenia robót
- zapewnić drogi ewakuacyjne na wypadek pożarów, awarii i innych zagrożeń.

7. ZALECENIA

Aby uniknąć wymienionych w pkt.4 zagrożeń należy prowadzić prace budowlane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Prace ziemne prowadzić zgodnie z normami:

- Roboty ziemne budowlane. Wymagania w zakresie wykonania i badania przy odbiorze EN-PN 1610:2002,
- Przewody ziemne. Roboty ziemne – Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Wymagania i badania przy odbiorze PN-B-10736:1999

Uzbrojenie ziemne krzyżujące się z projektowanymi przewodami należy dokładnie zabezpieczyć przed uszkodzeniem, a roboty ziemne w rejonie skrzyżowań wykonywać ręcznie ze szczególną ostrożnością.

Należy zastosować się do uwag i zaleceń zawartych w protokole z narady koordynacyjnej nr PODGIK.6630.315.2024 z dnia 10.09.2024r. oraz w uzgodnieniu ZWiK w Grodzisku Mazowieckim.

Prace budowlane wykonywać zgodnie z przepisami BHP oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 06.02.2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych Dz. U. 2003 nr 47 poz. 401.

Prace prowadzić zgodnie z opracowanym przez Wykonawcę projektem „Organizacji robót i zagospodarowania placu budowy”

Niezbędnymi elementami składowymi w/w projektu organizacji robót są:

- uzgodniony projekt organizacji ruchu
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia sporządzony przez Kierownika Budowy (co wynika z Dz. U. 2003 Nr 120 poz. 1126 par. 3.1).

ZWIK/AW/TBP.420.000053.2024.1/2142

ZWiK Sp. z o.o.

Ul. Cegielniana 4

05-825 Grodzisk Mazowiecki

WARUNKI TECHNICZNE NR 357/2024

DOT.: BUDOWY KANAŁU SANITARNEGO CIŚNIENIOWEGO W DZ. NR EW. 82, 90/1, 90/3, 90/14, OBR. 0009 JANINÓW POŁOŻONYCH W GMINIE GRODZISK MAZOWIECKI

Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o. (zwany dalej „ZWIK”) informuje:

W celu odprowadzenia ścieków z posesji przylegających do w/w działek drogowych należy zaprojektować i wybudować kanał w technologii ciśnieniowej z rur PE włączony do istniejącego zaznaczonego na załączniku do warunków technicznych kanału tłocznego z rur PE o średnicy Dz 125mm w ul. Argentyńskiej.

Od kanału głównego należy zaprojektować i wybudować odcinki przykanalików o średnicy Dz40mm z rur PE doprowadzonych do granic posesji zlokalizowanych wzdłuż planowanej sieci. Przejścia poprzeczne przykanalików należy wykonać w rurach osłonowych.

Zbiórca przewód tłoczny

1. Przewody tłoczne należy zaprojektować z rur PEHD100, SDR17, wytrzymałych na maksymalne ciśnienie robocze wytwarzane przez pompy. Średnicę przewodu należy dobrać na podstawie obliczeń tak, by prędkość przepływu ścieków w przewodzie w momencie ich tłoczenia była nie mniejsza niż 0,7 [m/s] co zapewni oczyszczanie przewodu z osadów.
2. Przewód tłoczny należy połączyć z projektowanym kanałem sanitarnym tłocznym w dz. nr ew. 82 obr. 0009 Janinów. Włączenie do sieci kanalizacyjnej należy wykonać poprzez trójnik żeliwny z żeliwa sferoidalnego, za trójnikiem na projektowanej sieci należy zamontować zasuwę nożową z żeliwa sferoidalnego do zabudowy międzykołnierzowej.
3. Na przewodzie tłocznym należy przewidzieć urządzenia do płukania i przewietrzania przewodów umieszczone w studniach rewizyjnych wykonanej z betonu/polimerobetonu o średnicy min. 1200 mm, na końcówkach sieci i na trasie w odległościach do 300 m.
Zestaw odpowietrzająco - napowietrzający montowany w studni powinien składać się z zaworu odpowietrzająco-napowietrzającego kołnierzowego dn50mm montowanego na trójniku kołnierzowym żeliwnym z korpusem z żeliwa sferoidalnego oraz z zasuwą nożową z żeliwa sferoidalnego dn50mm.
Zestaw płuczący powinien składać się z zasuwki nożowej z żeliwa sferoidalnego dn50 z nasadą GW2” w zestawie z kołnierzem gwintowanym dn50/GW2” montowane na kolanie kołnierzowym żeliwnym z żeliwa sferoidalnego.
4. Projektowane studnie należy zwieńczyć włazami żeliwnymi klasy D400 z zastosowaniem pierścieni/stożków odciażających. W studniach włazowych należy zastosować stopnie drabinkowe.
5. Na wysokości 30 cm nad kanałem ciśnieniowym, na całej jego długości należy ułożyć taśmę sygnalizacyjną koloru brązowego z wkładką metalową
6. ZWiK przypomina, że niedopuszczalne jest odprowadzanie wód opadowych do kanalizacji sanitarnej.

Przykanaliki sanitarne do granic posesji

7. Włączenie przyłącza ciśnieniowego do projektowanej sieci kanalizacyjnej należy wykonać za pomocą trójników PE. Na każdym przyłączy należy zamontować zasuwę odcinającą klinową DN50mm z żeliwa sferoidalnego do zabudowy bezpośrednio w gruncie.
8. Trasa przyłącza kanalizacyjnego musi przebiegać w sposób umożliwiający eksploatację. Niedopuszczalne jest usytuowanie trasy przyłącza pod budynkami, budowlami czy obiektami małej architektury.
9. Przewód tłoczny należy wykonać z rur PEH100 SDR11.
10. Przyłącze ciśnieniowe układać z zachowaniem przykrycia min. 1,20m (licząc od wierzchu rury). W przypadku braku możliwości zachowywania odpowiedniego przykrycia rurę należy ocieplić łupkami styropianowymi, poliuretanowymi lub inną otuliną przeznaczoną do stosowania w gruncie.
11. Przyłącze – część ciśnieniową układać, jeżeli to możliwe, z zachowaniem spadku w kierunku „do istniejącego kanału”.
12. Na wysokości 30 cm nad przyłączem kanalizacyjnym – część ciśnieniowa, na całej jego długości należy ułożyć taśmę sygnalizacyjną koloru brązowego z wkładką metalową.
13. Rury układać na podsypce piaskowej o grubości warstwy 0,15 m. Pierwszą warstwę zasypki o grubości 0,15 m ponad wierzch rury należy wykonać również piaskiem. Należy stosować piasek suchy pozbawiony kamieni.
14. Warunki przyłączenia ważne 2 lata.

Warunki ogólne

15. W przypadku budowy kanału sanitarnego przez Inwestora prywatnego należy przekazać go do ZWiK na wcześniej ustalonych warunkach odnośnie finansowania inwestycji (przed przystąpieniem do inwestycji należy zawrzeć odpowiednie porozumienie).
16. Warunkiem zaprojektowania i wybudowania sieci kanalizacji sanitarnej na terenach prywatnych jest wcześniejsze uzyskanie zgody właścicieli tych terenów na wykonanie tej infrastruktury wraz z uzyskaniem wpisu do aktu notarialnego ustanowienia na czas nieoznaczony nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Regon 141717237, polegającej na „bezterminowej służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących działki nr (...) obręb (...) na rzecz Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. Grodzisk Mazowiecki ul. Cegielniana 4, oraz następców prawnych, polegająca w szczególności na prawie posadowienia na nieruchomości obciążonej kanalizacją sanitarną w pasie gruntu o szerokości 3,0 m, oraz na prawie nieograniczonego wstępu, Przechodu, przejazdu, przesyłu, swobodnego całodobowego dostępu do tych urządzeń w celu wykonania czynności związanych z posadowieniem sieci kanalizacyjnej, przyłączy kanalizacyjnych, odbioru ścieków oraz naprawami, remontami, eksploatacją, konserwacją, przebudową, rozbudową, w tym przyłączaniem kolejnych odbiorców, modernizacją wszystkich urządzeń kanalizacyjnych oraz przyłączy, znajdujących się na nieruchomości obciążonej, oraz prawie wykonywania wykopów i przekopów przez tę nieruchomość w w/w celach, z obowiązkiem przywrócenia terenu do stanu pierwotnego.
17. Projekt techniczny w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333) należy uzgodnić w ZWiK; do projektu kanału należy dołączyć do wglądu oryginalną mapę pozytywnie zaopiniowaną na naradzie koordynacyjnej w Starostwie Powiatu Grodziskiego trasą kanału sanitarnego
18. Wszystkie egzemplarze tego samego projektu uzgadnianego w ZWiK powinny być identyczne pod względem zawartości opracowania.
19. Budowę kanału sanitarnego należy prowadzić pod nadzorem ZWiK.
20. Warunkiem wybudowania przyłączy kanalizacyjnych jest wcześniejsze oddanie do eksploatacji kanału, do którego te przyłącza będą włączone.
21. Niedopuszczalne jest projektowanie i wykonanie kanalizacji z rur warstwowych z wypełnieniem ze spienionego PVC lub granulatu wtórnego PVC; wszystkie materiały powinny być dopuszczone do stosowania w budownictwie oraz posiadać odpowiednie atesty i aprobaty. Rury PVC powinny być zgodne z normą PN-EN 1401.
22. Po zakończeniu budowy kanału sanitarnego należy do ZWiK dostarczyć dokumentację powykonawczą kanału, zawierającą m.in. geodezyjną inwentaryzację, raport z teleinspekcji a następnie dostarczyć „Protokół z zakończenia robót” podpisany przez Inwestora, Wykonawcę i Przedstawicieli ZWiK.

Warunki przyłączenia ważne 2 lata.

Warunki formalne, zgłoszenia i odbiory sieci wodociągowej i kanalizacyjnej

23. Budowa sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej, w zależności od formy wybranej przez inwestora, wymaga sporządzenia odpowiednich dokumentów określonych przez przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
24. Wymaga się zawiadomienia przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego o rozpoczęciu prac związanych w budową sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej.
25. Odbiór jest wykonywany przed zasypaniem (zakryciem) wodociągu lub kanału. Wszelkie odcinki wodociągu lub kanału ulegające częściowemu zakryciu (tzw. prace zanikające) należy zgłaszać do odbioru częściowego przed ich zasypaniem.
26. Próby i odbiory częściowe oraz końcowe są przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron (osoby ubiegającej się o przyłączenie nieruchomości do sieci i przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego oraz wykonawcy).
27. Wodociągi i kanały podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej. Geodezyjną inwentaryzację powykonawczą wykonuje się przed zakryciem rurociągów. Zapewnienie wykonania obowiązków, o których mowa w niniejszym punkcie, należy do kierownika budowy.

Warunki prawne

28. Warunki techniczne projektowania i budowy do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej nie stanowią podstawy prawnej do korzystania z nieruchomości osoby trzeciej przez którą ma przebiegać wodociąg lub kanał.
29. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej (jak również ich zmiana, aktualizacja lub przeniesienie na inny podmiot) wydawane są bezpłatnie.
30. zmiana, aktualizacja lub przeniesienie na inny podmiot) wydawane są bezpłatnie.
31. Nie pobiera się opłaty za odbiór przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego przez ZWiK, a także za włączenie przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego do sieci wodociągowej albo sieci kanalizacyjnej oraz za inne zezwolenia z tym związane

Z poważaniem

*Stawowik Działu
Techniczno-Inwestycyjnego*

Marcin Zawadzki

Załączniki:

1. Załącznik z zaznaczonym istniejącym kanałem.

Dział Techniczno-Inwestycyjny:

centrala – tel. (022) 724 30 36, wew. 48, 40, 44 lub. kom. 697-970-110, 605-060-097

Inspektorzy nadzoru:

kom. 607-160-083 lub 607-160-078

e-mail: u.techniczny@zwik-grodzisk.pl

Dział Biuro Projektowe:

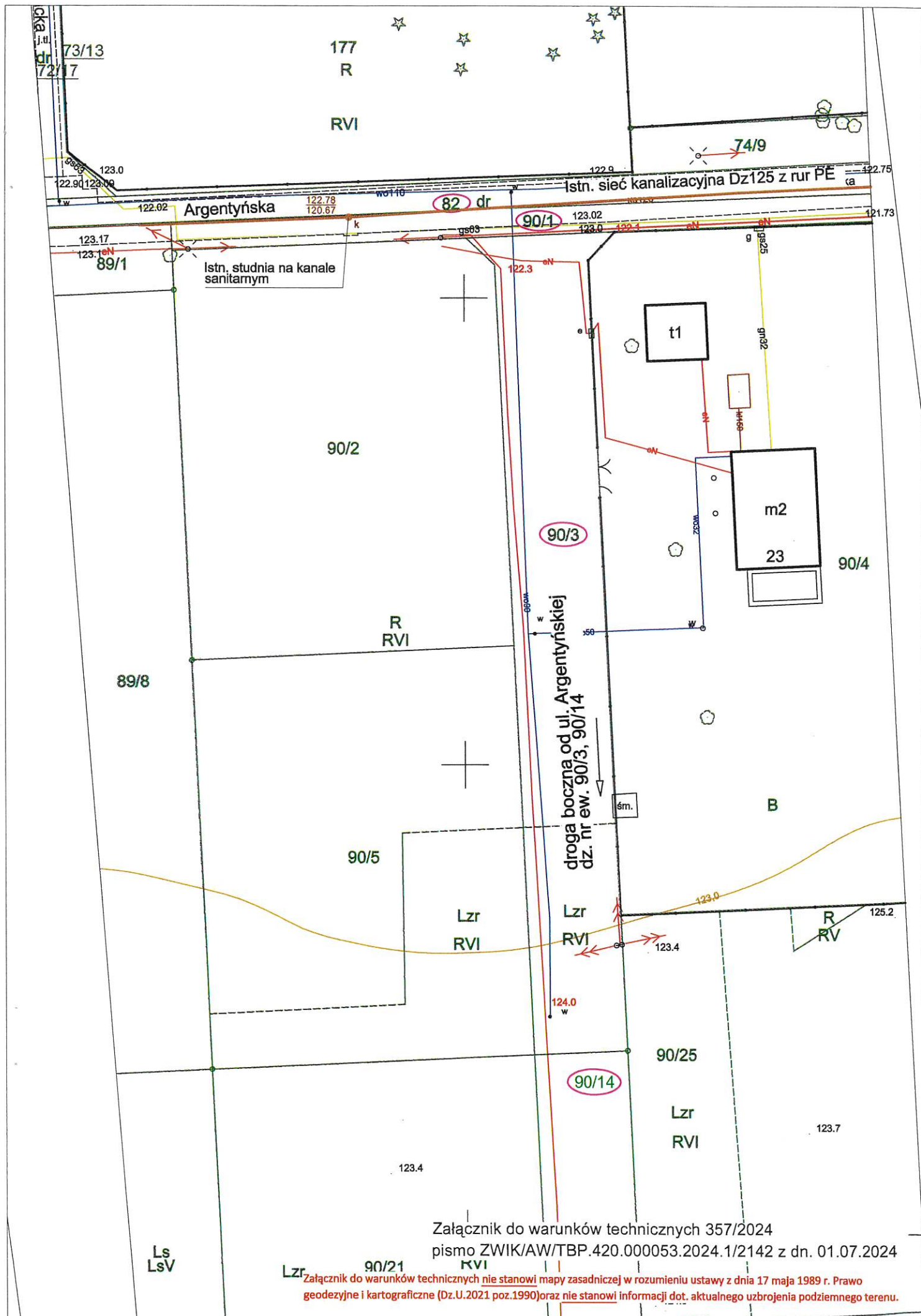
centrala – tel. (022) 724 30 36, wew. 46, 70, 65 lub kom. 603-570-021, 607-400-381, 607-700-064, 607-400-298

e-mail: biuro.projektowe@zwik-grodzisk.pl

Sporządziła: Anna Wawrzyńczak



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o., ul. Cegielniana 4, 05-825 Grodzisk Mazowiecki
R-k bankowy: PKO BP SA 09 1020 1055 0000 9502 0133 4473
NIP 529 17 62 897, REGON 141 717 237, BDO 000106291, KRS 0000321963
Tel.: +48 22 724 30 36, www.zwik-grodzisk.pl, e-mail: zwik@zwik-grodzisk.pl





Grodzisk Mazowiecki, dnia 12.01.2024r.

BURMISTRZ GRODZISKA
MAZOWIECKIEGO
ul. T. Kościuszki 12A
05-825 Grodzisk Mazowiecki
Tel. 22 755 55 34, 22 755 20 16
Fax 22 755 53 27

WPP.6733.44.2023

D E C Y Z J A NR 1/II/2024
o lokalizacji inwestycji celu publicznego

Stosownie do przepisów art. 4 ust. 2 pkt. 1, art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 52, art. 54, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023r. poz. 775) zwanego dalej k.p.a. po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez

Panią Agatę Michalak pełnomocnika Zakładu Wodociągu i Kanalizacji Sp. z o.o. z dnia 15.11.2023 r. w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie sieci wodociągowej PE Dz110mm oraz budowie sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej PE Dz75mm na części działek ew. nr 90/3, 90/14 położonych w miejscowości Janinów gmina Grodzisk Mazowiecki.

ustalam

warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym polegającej na budowie sieci wodociągowej PE Dz110mm oraz budowie sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej PE Dz75mm na części działek ew. nr 90/3, 90/14 położonych w miejscowości Janinów gmina Grodzisk Mazowiecki.

Linie rozgraniczające teren planowanej inwestycji w zewnętrznym obrysie oznaczono linią ciągłą w obszarze oznaczonym literami A-H na kopii mapy zasadniczej w skali 1:500, stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 który jest integralną częścią niniejszej decyzji.

Rodzaj zabudowy – obiekty infrastruktury technicznej.

Funkcja zabudowy – sieć kanalizacyjna i wodociągowa.

1. Rodzaj inwestycji

1.1.Charakterystyka inwestycji według wniosku Inwestora oraz dołączonego programu funkcjonalno – użytkowego (wg art. 52 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Budowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej jest inwestycją niezbędną dla prawidłowego działania infrastruktury Grodziska Mazowieckiego.

1.2.Stan istniejący terenu inwestycji i jego otoczenia:

Inwestycja budowy sieci kanalizacyjnej i wodociągowej realizowana jest na części działek ew. nr 90/3, 90/14 położonych w miejscowości Janinów gmina Grodzisk Mazowiecki.

1.3.Stan prawny terenu inwestycji:

1. Działki ew. nr 90/3, 90/14 położone w miejscowości Janinów gmina Grodzisk Mazowiecki, w części objętej wnioskiem opisane są w rejestrze gruntów jako użytek RV, RVI, W, Lzr-RV, Lzr-RVI, stanowią własność prywatną.
2. Dla przedmiotowego terenu brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.

1.4.Ocena dostępności do istniejącego uzbrojenia terenu.

Projektowana do budowy sieć kanalizacyjna i wodociągowa zostanie włączona do istniejącej sieci gminnej.

2.Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy:

2.1.Warunki i wymagania dotyczące ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

1. Ustala się zasadę lokalizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej przy zachowaniu przepisów szczególnych.
2. Ustala się realizację sieci kanalizacyjnej i wodociągowej na podstawie warunków i danych technicznych uzyskanych od zarządcy właściwego dla danej sieci.

2.2.Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

1. Przedmiotowa inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn.zm.).
2. Inwestor realizujący przedsięwzięcie jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych (wg art.75.1 Prawo ochrony środowiska).
3. Ustala się zakaz wykonywania drenaży i urządzeń mogących wpłynąć na naruszenie stosunków wodnych, w tym na długotrwałe obniżenie poziomu zwierciadła wody podziemnej.
4. W liniach rozgraniczających inwestycji występuje Warszawski Obszar Chronionego Krajobrazu - tereny objęte ochroną w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.).
5. W liniach rozgraniczających inwestycji nie występuje teren objęty ochroną w rozumieniu art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. 2022 r. poz.840 z późn.zm.).

2.3. Warunki w zakresie zmiany przeznaczenia gruntu na cele nierolnicze i nieleśne:

1. W liniach rozgraniczających inwestycji, znajdują się grunty opisane w rejestrze gruntów jako użytek RV, RVI, W, Lzr-RV, Lzr-RVI. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2409) teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne. Grunty leśne nie występują.

2.4. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

1. Sieć wodociągową i kanalizacyjną należy projektować zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 682) „obiekt budowlany należy projektować, budować, użytkować i utrzymywać zgodnie z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej”.
2. Przy wykonywaniu planowanej inwestycji należy przestrzegać zapisów ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 1478 z późn.zm.).
3. Ewentualne kolizje projektowanej sieci i urządzeń infrastruktury technicznej należy uzgodnić z gestorami odpowiednich mediów i na Naradzie Koordynacyjnej w Starostwie Powiatowym w Grodzisku Mazowieckim.

2.5. Warunki obsługi w zakresie komunikacji:

Inwestycja w zakresie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej realizowana jest na terenie istniejących działek pełniących funkcje działek drogowych.

2.6. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

1. Przy braku na terenie planowanej inwestycji planu miejscowego, który mógłby precyzować wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich – ich konkretyzacja nastąpi na etapie postępowania administracyjnego w sprawie pozwolenia na budowę, ze szczególnym uwzględnieniem przepisów art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane i przepisów techniczno-budowlanych, a w szczególności, zapewniając:
 - bezpieczeństwo konstrukcji i bezpieczeństwo użytkowania,
 - możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego,
 - odpowiednie usytuowanie na działce budowlanej,
 - poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
 - ochronę przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, gazu, środków łączności,
 - ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektroenergetyczne, promieniowanie,
 - ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.
2. Właściciel gruntu nie może:
 - wykonywać robót zmieniających stan wody na gruncie, a zwłaszcza kierunki odpływu znajdującej się na jego gruncie wody opadowej, ani kierunki odpływu ze źródeł — ze szkodą dla gruntów sąsiednich,
 - odprowadzać wód oraz ścieków na grunty sąsiednie.
3. Realizacja inwestycji nie może pogarszać istniejącego stanu zainwestowania dróg i działek przyległych.

4. Inwestor winien uzyskać zgodę na wejście w teren od właściciela nieruchomości, na terenie, której będzie realizowana planowana inwestycja- posiadać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

2.7. Warunki zabudowy wynikające z przepisów odrębnych oraz przepisów mających zastosowanie w procesie projektowym:

Na etapie projektowania i ubiegania się o pozwolenie na budowę przepisami wiodącymi są unormowania poniższych ustaw i rozporządzeń, ze szczególnym uwzględnieniem obowiązku uzyskania przez inwestora wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów (art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane):

1. Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1385 z późn.zm.).
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.).
3. Ustawa dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn.zm.).
4. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679) oraz Polskie Normy odpowiednie dla branży opracowania.
5. Ustawa z 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. z 2023 r. poz. 645 z późn.zm.).
6. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2022 r., poz.2556 z późn.zm.).
7. Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478z późn.zm.).
8. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.).
9. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn.zm.).
10. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2023 poz. 977 z późn.zm.).

2.8. Linie rozgraniczające teren oraz oznaczenia graficzne przedstawione są na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Pani Agata Michalak pełnomocnik Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. dnia 15.11.2023 r. złożył wniosek w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego **budowie sieci wodociągowej PE Dz110mm oraz budowie sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej PE Dz75mm na części działek ew. nr 90/3, 90/14 położonych w miejscowości Janinów gmina Grodzisk Mazowiecki.**

Przeprowadzona analiza urbanistyczna stanu faktycznego i prawnego terenu wykazała: że projektowana do budowy sieć wodociągowa jest położona na działkach opisanych w rejestrze

gruntów jako RV, RVI, W, Lzr-RV, Lzr-RVI i nie wymaga uzyskania zgody na przeznaczenie na cele nierolnicze. Nie występują grunty leśne.

Dla terenu, na którym położone są przedmiotowe działki nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wobec czego w celu wydania niniejszej decyzji przeprowadzono postępowanie administracyjne na zasadach i w trybie przewidzianym w art. 50 i następnych ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego dla w/w inwestycji ustalono na podstawie analizy urbanistycznej i przepisów szczególnych.

Wydział Planowania Przestrzennego prowadząc postępowanie administracyjne:

- ustalił, że zgodnie z art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.) przedmiotowa inwestycja, budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w myśl tej ustawy jest celem publicznym. Cel publiczny zdefiniowano i ustalono w oparciu o zapis art. 6 ust.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zgodnie, z którym celem publicznym w rozumieniu ustawy jest „budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń”,
- ustalił, strony postępowania (inwestor, współwłaściciele nieruchomości na której lokalizowana jest inwestycja, właściciele działek sąsiednich),
- obwieszczeniem z dnia 15.11.2023 r. zostało wszczęte postępowanie w przedmiotowej sprawie, tym samym zapewnił im czynny udział w toczącym się postępowaniu (art. 10 k.p.a.) oraz ustalił termin do wypowiedzenia się w sprawie zebranych materiałów,
- w trakcie postępowania nie wpłynęły uwagi,
- przeanalizował i ustalił, że planowany przebieg sieci wodociągowej i kanalizacyjnej ze względu na położenie na działkach pełniących funkcje działek drogowych jest uzasadnione i najmniej uciążliwe (optymalne) bowiem sieć infrastruktury winna być w pierwszej kolejności lokalizowana w działkach drogowych oraz na działkach umożliwiających doprowadzenie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Przeanalizował i ustalił, że planowana do budowy sieć wodociągowa i kanalizacyjna nie ogranicza ani nie uniemożliwia korzystania z nieruchomości należących do osób trzecich, a ma za zadanie usprawnienie obsługi w zakresie infrastruktury technicznej sąsiedniej zabudowy,
- ustalił, że zamierzona inwestycja, o opisanej wyżej charakterystyce, na terenie wskazanym przez Inwestora, ujętym w ewidencji gruntów jako użytek gruntowy RV, RVI, W, Lzr-RV, Lzr-RVI (nie wymaga wyłączenia gruntów z produkcji rolnej) nie powoduje sprzeczności z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
- ustalił, że teren inwestycji nie jest położony na terenie służącym realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, o którym mowa w art. 39 ust. 3 i art. 48 w odniesieniu do terenów przeznaczonych na ten cel w planie miejscowym, który utracił moc na podstawie art. 67 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym, o której mowa w art. 88 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.977 z późn.zm.),
- ustalił, że obszar objęty inwestycją położony jest poza granicami terenów górniczych oraz obszarów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
- ~~ustalił, iż teren objęty inwestycją jest położony W OCHK i tym samym podlega ochronie na podstawie przepisów odrębnych ustawy o ochronie przyrody,~~
- uzyskał zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) pozytywne uzgodnienie, z:

– **Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie , Zarząd Zlewni**

Zgodnie z zapisami ustawy o planowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r (tj. Dz. U. z 2023, poz. 977 z późn.zm.) w związku z art.53 ust. 5 nieprzedstawienie stanowiska w przeciągu 14 dni uważa się za równoznaczne odpowiednio z uzgodnieniem lub zaopiniowaniem projektu-data przyjęcia projektu decyzji przez organ uzgadniający 04.12.2023r.,

- **Starostą Grodziskim (w zakresie ochrony gruntów rolnych)** - postanowienie znak: WOŚ. 673.336.2023 z dnia 11.12.2023r.,

Centralnym Portem Komunikacyjnym - Zgodnie z zapisami ustawy o planowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r (Dz. U. Z 2023, poz. 977) w związku z art.53 ust.4 pkt.6 nieprzedstawienie stanowiska w przeciągu 14 przyjęcia projektu decyzji przez organ uzgadniający 04.12.2023r.,

- **Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska** – Zgodnie z art. 53 ust.4 pkt. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2023 poz. 997 z późn.zm.) niewyrażenie stanowiska w terminie 21 dni od dnia otrzymania projektu decyzji, o której mowa w art. 51 ust.1, przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska uznaje się za uzgodnienie decyzji. Data zwrotnego potwierdzenia odbioru projektu decyzji 01.12.2023r.

Art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stanowi, iż „Nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi.

W ustawowym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i zastrzeżenia.

Nie widząc przeciwwskazań wydano decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Okres ważności niniejszej decyzji

1. Zgodnie z art. 65 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ, który wydał decyzję o warunkach zabudowy albo decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:
 - a) inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę;
 - b) dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.
2. Przepisu pkt. 1 lit b nie stosuje się, jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.
3. Stwierdzenie wygaśnięcia decyzji, o których mowa powyżej, następuje w trybie art. 162 § 1 pkt 1 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Niniejsza decyzja nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

~~Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa dysponowania nieruchomościami przeznaczonymi na cele budowlane nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją.~~

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, 01-161 Warszawa ul. Obozowa 57 za moim pośrednictwem” w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Decyzja nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

Zgodnie z art. 53 ust. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Decyzja niniejsza jest ostateczna
od dnia 15.02.2024
i podlega wykonaniu
data 11.03.2024 podpis

Z up. Burmistrza
Naczelnik
Wydziału Planowania Przestrzennego
Paweł Dąbrowski

z up. BURMISTRZA
Naczelnik
Wydziału Planowania Przestrzennego
Paweł Dąbrowski

Załącznik Nr 1 – mapa w skali 1: 500 z określonymi granicami terenów objętych wnioskiem

Otrzymują:

1. ZWIK Sp. z o.o.
2. Strony postępowania

Sprawę prowadzi:

Bożena Dudzińska
nr telefonu kontaktowego 22 463-46-33

PLAN SYTUACYJNY
SKALA 1:1000

Budowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej
w drodze bocznej od ul. Argentyńskiej
w miejscowości Janinów,
gmina Grodzisk Mazowiecki,
dz.ew.nr 90/3, 90/14; obręb 0009 Janinów

LEGENDA

A-B-...-G-H

Obszar oddziaływania

Projektowana sieć kanalizacyjna

Projektowana sieć wodociągowa

woj. : mazowieckie

pow. : grodziski

gm. : 140504_5 Grodzisk Mazowiecki

obręb : 0009 Janinów

dz.ew.nr : 82, 90/1, 90/14, 90/3

ulica Argentyńska

MAPA DO CELÓW
PROJEKTOWYCH

Skala 1 : 500

układ współrzędnych: 2000

układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH

Ark. M.Z. : - mapa numeryczna

Przedstawiona sytuacja (zakres oznaczony
kolorem żółtym) jest zgodna ze stanem
faktycznym na dzień 25.07.2023r.

Badań hipotecznych nie wykonywano.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych
nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych
które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

PODGIK.6640.2734.2023

>>> GEOCARTA <<<

mgr inż. Jakub Kubiak
Urząd Gminy - Usługi Projektowe - Specjalna Energetyczne
ul. Świątkowa 48a/12, 05-805 Grodzisk Mazowiecki
NIP: 529169188 REGON: 14542465
Tel. 509-488-150

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w trybie projektowania i jest zgodny z
wymagaciami technicznymi i merytorycznymi, a także z przepisami o ochronie środowiska i
budownictwa, a także z przepisami o ochronie danych osobowych i innych przepisami
dotyczącymi ochrony informacji. Niniejszym oświadczam, że niniejszy dokument jest zgodny z
wymagaciami technicznymi i merytorycznymi, a także z przepisami o ochronie środowiska i
budownictwa, a także z przepisami o ochronie danych osobowych i innych przepisami
dotyczącymi ochrony informacji.

Mapa została wydana w trybie projektowania i jest zgodna z wymagaciami technicznymi i merytorycznymi, a także z przepisami o ochronie środowiska i budownictwa, a także z przepisami o ochronie danych osobowych i innych przepisami dotyczącymi ochrony informacji.

Mapa została wydana w trybie projektowania i jest zgodna z wymagaciami technicznymi i merytorycznymi, a także z przepisami o ochronie środowiska i budownictwa, a także z przepisami o ochronie danych osobowych i innych przepisami dotyczącymi ochrony informacji.

Mapa została wydana w trybie projektowania i jest zgodna z wymagaciami technicznymi i merytorycznymi, a także z przepisami o ochronie środowiska i budownictwa, a także z przepisami o ochronie danych osobowych i innych przepisami dotyczącymi ochrony informacji.

Mapa została wydana w trybie projektowania i jest zgodna z wymagaciami technicznymi i merytorycznymi, a także z przepisami o ochronie środowiska i budownictwa, a także z przepisami o ochronie danych osobowych i innych przepisami dotyczącymi ochrony informacji.

Mapa została wydana w trybie projektowania i jest zgodna z wymagaciami technicznymi i merytorycznymi, a także z przepisami o ochronie środowiska i budownictwa, a także z przepisami o ochronie danych osobowych i innych przepisami dotyczącymi ochrony informacji.

Mapa została wydana w trybie projektowania i jest zgodna z wymagaciami technicznymi i merytorycznymi, a także z przepisami o ochronie środowiska i budownictwa, a także z przepisami o ochronie danych osobowych i innych przepisami dotyczącymi ochrony informacji.

Mapa została wydana w trybie projektowania i jest zgodna z wymagaciami technicznymi i merytorycznymi, a także z przepisami o ochronie środowiska i budownictwa, a także z przepisami o ochronie danych osobowych i innych przepisami dotyczącymi ochrony informacji.

Mapa została wydana w trybie projektowania i jest zgodna z wymagaciami technicznymi i merytorycznymi, a także z przepisami o ochronie środowiska i budownictwa, a także z przepisami o ochronie danych osobowych i innych przepisami dotyczącymi ochrony informacji.

Mapa została wydana w trybie projektowania i jest zgodna z wymagaciami technicznymi i merytorycznymi, a także z przepisami o ochronie środowiska i budownictwa, a także z przepisami o ochronie danych osobowych i innych przepisami dotyczącymi ochrony informacji.

Mapa została wydana w trybie projektowania i jest zgodna z wymagaciami technicznymi i merytorycznymi, a także z przepisami o ochronie środowiska i budownictwa, a także z przepisami o ochronie danych osobowych i innych przepisami dotyczącymi ochrony informacji.

Mapa została wydana w trybie projektowania i jest zgodna z wymagaciami technicznymi i merytorycznymi, a także z przepisami o ochronie środowiska i budownictwa, a także z przepisami o ochronie danych osobowych i innych przepisami dotyczącymi ochrony informacji.

Mapa została wydana w trybie projektowania i jest zgodna z wymagaciami technicznymi i merytorycznymi, a także z przepisami o ochronie środowiska i budownictwa, a także z przepisami o ochronie danych osobowych i innych przepisami dotyczącymi ochrony informacji.

Mapa została wydana w trybie projektowania i jest zgodna z wymagaciami technicznymi i merytorycznymi, a także z przepisami o ochronie środowiska i budownictwa, a także z przepisami o ochronie danych osobowych i innych przepisami dotyczącymi ochrony informacji.

Mapa została wydana w trybie projektowania i jest zgodna z wymagaciami technicznymi i merytorycznymi, a także z przepisami o ochronie środowiska i budownictwa, a także z przepisami o ochronie danych osobowych i innych przepisami dotyczącymi ochrony informacji.

Mapa została wydana w trybie projektowania i jest zgodna z wymagaciami technicznymi i merytorycznymi, a także z przepisami o ochronie środowiska i budownictwa, a także z przepisami o ochronie danych osobowych i innych przepisami dotyczącymi ochrony informacji.

Mapa została wydana w trybie projektowania i jest zgodna z wymagaciami technicznymi i merytorycznymi, a także z przepisami o ochronie środowiska i budownictwa, a także z przepisami o ochronie danych osobowych i innych przepisami dotyczącymi ochrony informacji.

Mapa została wydana w trybie projektowania i jest zgodna z wymagaciami technicznymi i merytorycznymi, a także z przepisami o ochronie środowiska i budownictwa, a także z przepisami o ochronie danych osobowych i innych przepisami dotyczącymi ochrony informacji.

Mapa została wydana w trybie projektowania i jest zgodna z wymagaciami technicznymi i merytorycznymi, a także z przepisami o ochronie środowiska i budownictwa, a także z przepisami o ochronie danych osobowych i innych przepisami dotyczącymi ochrony informacji.

Mapa została wydana w trybie projektowania i jest zgodna z wymagaciami technicznymi i merytorycznymi, a także z przepisami o ochronie środowiska i budownictwa, a także z przepisami o ochronie danych osobowych i innych przepisami dotyczącymi ochrony informacji.

Mapa została wydana w trybie projektowania i jest zgodna z wymagaciami technicznymi i merytorycznymi, a także z przepisami o ochronie środowiska i budownictwa, a także z przepisami o ochronie danych osobowych i innych przepisami dotyczącymi ochrony informacji.



Grodzisk Mazowiecki, dnia 18 lipca 2024 r.

BURMISTRZ GRODZISKA
MAZOWIECKIEGO
ul. T. Kościuszki 12A
05-825 Grodzisk Mazowiecki
Tel. 22 755 55 34, 22 755 20 16
Fax 22 755 53 27

ZDG.7230.1.211.2024

DECYZJA 188/2024

Na podstawie art. 39 ust. 1 pkt. 1, ust. 1a, 3, 3a, 4, 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 320), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 3.07.2024r. (data wpływu), który złożył inwestor:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Cegielniana 4 05-825 Grodzisk Mazowiecki

reprezentowany przez :

Panią Agatę Michalak, Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Cegielniana 4 05-825 Grodzisk Mazowiecki,

w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację kanału sanitarnego ciśnieniowego w pasie drogowym drogi gminnej **150266W, ul. Argentyńska, dz. nr ew. 82 oraz 90/1 obr. Janinów w gminie Grodzisk Mazowiecki do dz. nr ew. 90/3, obr. Janinów w gminie Grodzisk Mazowiecki**

ZEZWALAM

na lokalizację **przyłącza kanalizacyjnego** w pasie drogowym drogi **150266W, ul. Argentyńska, dz. nr ew. 82 oraz 90/1, obr. Janinów w gminie Grodzisk Mazowiecki**, jak zaznaczono na mapie do celów projektowych stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.
Ustala się następujące wymagania zezwolenia:

1. projekt należy sporządzić zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez właściciela sieci,
2. koniecznym jest dołożenie wszelkich starań by zachować wartości przyrodnicze, również zlokalizowane na działce inwestora,
3. urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą winny odpowiadać wymogom zawartym w §140 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016r. poz. 124 z późn.zm.),
4. utrzymanie ww. urządzenia należy do jego posiadacza,
5. budowa projektowanego urządzenia nie może naruszać prawa własności stron trzecich, a za jego naruszenie odpowiada inwestor,
6. przejścia poprzeczne należy wykonać metodą bezwykopową,
7. w przypadku wystąpienia kolizji z drzewami należy dokonać odpowiedniego zabezpieczenia roślin, by uniknąć ich uszkodzenia lub zniszczenia,
8. w przypadku wystąpienia kolizji, uzgodnionej niniejszą decyzją urządzenia, z prowadzonymi przez zarządcę drogi robotami właściciel urządzenia zobowiązany jest do jego przebudowy, na własny koszt i w terminie wyznaczonym przez zarządcę drogi,

9. w przypadku nie wykonania prac określonych w powyższym punkcie zarządca drogi wystąpi z postępowaniem egzekucyjnym w celu przymuszenia właściciela wbudowanego urządzenia do wykonania czynności objętych warunkami zezwolenia lub przebuduje kolidujące urządzenie na koszt i ryzyko właściciela urządzenia.

Zarządca drogi zastrzega sobie prawo do zmiany warunków zawartych w niniejszej decyzji w przypadku, gdy w miejscu lokalizacji wnioskowanej sieci uzbrojenia terenu, po wydaniu przedmiotowej decyzji, zostanie wykonany remont lub przebudowa pasa drogowego.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 39 ust. 1a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2024 roku poz. 320 z późn.zm.) jeżeli warunki techniczne i wymogi bezpieczeństwa pozwalają na lokalizację infrastruktury telekomunikacyjnej, urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz urządzeń związanych z ich eksploatacją nie stosuje się zakazu określonego w art. 39 ust. 1 pkt 1, który zabrania lokalizacji obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. W niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 1a ww. ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na lokalizowanie w pasie drogowym drogi gminnej ww. urządzenia służącego do **odprowadzenia ścieków**.

Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą ww. warunków. Decyzja została wydana zgodnie z wnioskiem strony.

Pouczenie

Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do:

- uzyskania w zależności od wymogów Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (pozwolenia na budowę, zgłoszenia budowy albo zgłoszenia wykonania robót budowlanych,
- uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo zgłoszenia wykonania robót budowlanych, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia,
- uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub umieszczanie w nim obiektu lub urządzenia.

Zarządca drogi zastrzega sobie możliwość zmiany warunków decyzji, a także jej wygaśnięcia w trybie art. 162 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r Kodeks postępowania administracyjnego ze szczególnie ważnych powodów, nie dających się przewidzieć w chwili wydania decyzji, bez prawa roszczenia odszkodowania.

Zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych utrzymanie obiektów i urządzeń, o których mowa w art. 39 ust. 3, należy do ich posiadaczy.

Przed przystąpieniem do robót należy wystąpić do zarządcy z wnioskiem o udzielenie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym oraz na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z funkcjonowaniem drogi zgodnie z art. 40 pkt. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. Inwestor otrzyma zgodę na wejście w teren w formie decyzji administracyjnej.

Jeżeli prace związane z wykonaniem przedmiotowego urządzenia wpłyną na ruch drogowy lub ograniczą widoczność na drodze albo spowodują wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych, do ww. wniosku należy dołączyć zatwierdzony przez Starostę Powiatu Grodziskiego, projekt organizacji ruchu na czas wykonywanych robót w myśl. § 1 ust.

3, pkt. 2, ust. 4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego.

Przystąpienie do robót bez wymaganego zezwolenia skutkuje nałożeniem ustawowych kar pieniężnych zgodnie z art. 40 ust. 12 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych.

Niniejsza decyzja jest ważna na okres 2 lat od daty jej wydania i traci swą ważność w przypadku niedotrzymania podanych warunków oraz jeżeli w tym okresie urządzenie nie zostanie wybudowane.

Niniejsza decyzja stanowi również oświadczenie na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane w zakresie wynikającym z uzgodnionej lokalizacji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania składając stosowane oświadczenie wobec tutejszego organu. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, i strona nie będzie mogła zaskarżyć decyzji do organu wyższego stopnia ani do sądu administracyjnego.

Otrzymują:

1. Pani Agata Michalak
2. a/a

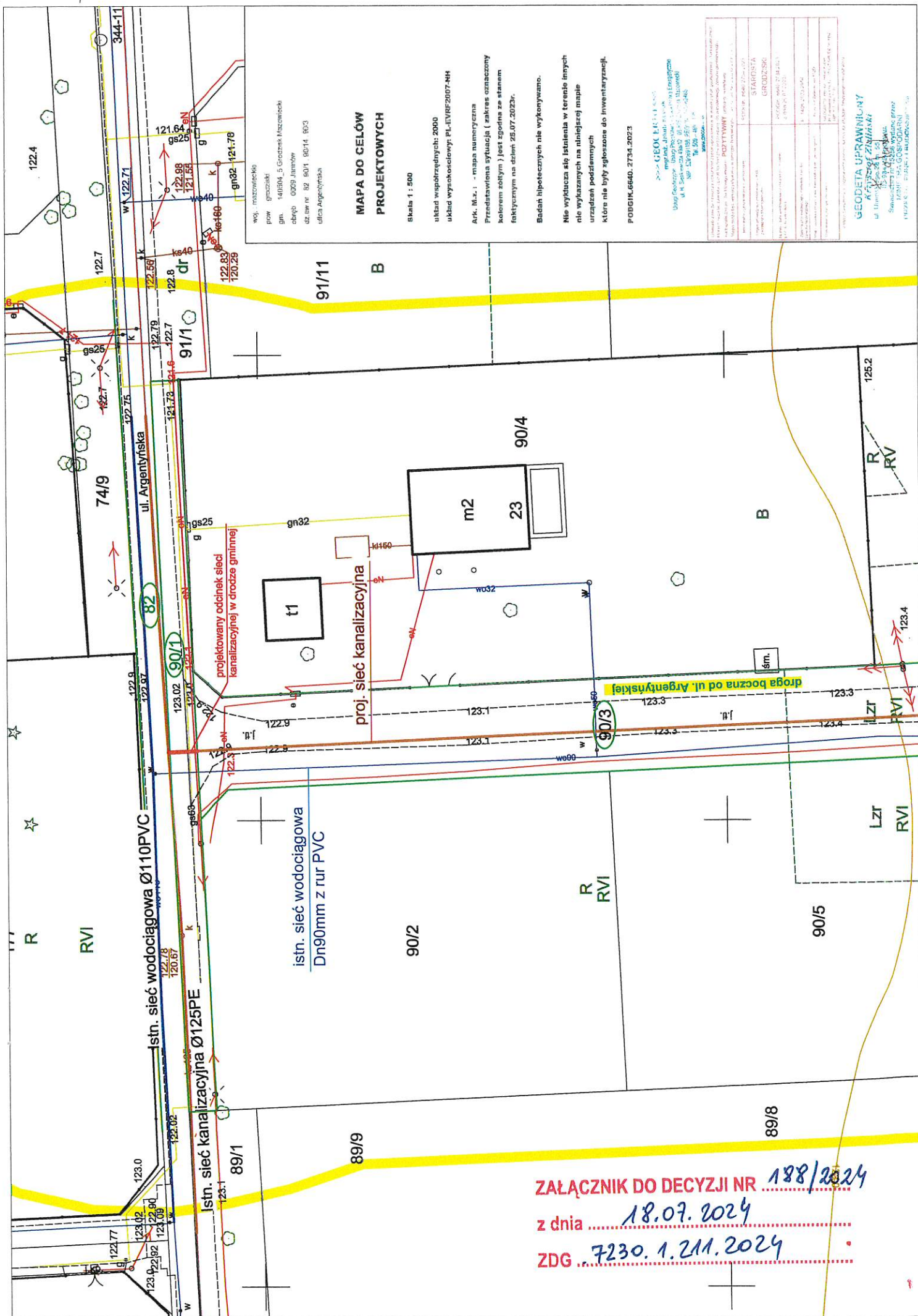
z up. BURMISTRZA
Naczelnik Wydziału Zarządzania
Drogami Gminnymi



Andrzej Korpysa

Sprawę prowadzi:

Katarzyna Mizgajska-Kępa
Tel. 22 755 20 06



WOJ. MAZOWIECKIE
pow. grzeszki
gm. 140304_5 Grodzisk Mazowiecki
obręb 0009 Jareńków
dz. nr nr 82 90/1 90/14 90/3
ul. Argentynska

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1 : 500

układ współrzędnych: 2000
układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH

Ark. N.Ł. : - mapa numeryczna

Przedstawiona sytuacja (zakres oznaczony
koloriem szarym) jest zgodna ze stanem
faktycznym na dzień 25.07.2023r.

Badan hipotecznych nie wykonywano.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych
nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych
które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

PODGIK.6640.2734.2023

Geos - GEOLOGIA I KARTOGRAFIA
mgr inż. Jolanta Kozłowska
Ustęp Geologiczny - Mapa Projektowa - Mapa Numeryczna
ul. S. Staszica 10, 05-110 Grodzisk Mazowiecki
tel. 22 628 18 85, 22 628 18 86
tel. 508 - 46 12
www.geos.pl

1. Nazwa i adres siedziby wykonawcy	2. Nazwa i adres siedziby inwestora
3. Nazwa i adres siedziby nadzoru	4. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
5. Nazwa i adres siedziby nadzoru	6. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
7. Nazwa i adres siedziby nadzoru	8. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
9. Nazwa i adres siedziby nadzoru	10. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
11. Nazwa i adres siedziby nadzoru	12. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
13. Nazwa i adres siedziby nadzoru	14. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
15. Nazwa i adres siedziby nadzoru	16. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
17. Nazwa i adres siedziby nadzoru	18. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
19. Nazwa i adres siedziby nadzoru	20. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
21. Nazwa i adres siedziby nadzoru	22. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
23. Nazwa i adres siedziby nadzoru	24. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
25. Nazwa i adres siedziby nadzoru	26. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
27. Nazwa i adres siedziby nadzoru	28. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
29. Nazwa i adres siedziby nadzoru	30. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
31. Nazwa i adres siedziby nadzoru	32. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
33. Nazwa i adres siedziby nadzoru	34. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
35. Nazwa i adres siedziby nadzoru	36. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
37. Nazwa i adres siedziby nadzoru	38. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
39. Nazwa i adres siedziby nadzoru	40. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
41. Nazwa i adres siedziby nadzoru	42. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
43. Nazwa i adres siedziby nadzoru	44. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
45. Nazwa i adres siedziby nadzoru	46. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
47. Nazwa i adres siedziby nadzoru	48. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
49. Nazwa i adres siedziby nadzoru	50. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
51. Nazwa i adres siedziby nadzoru	52. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
53. Nazwa i adres siedziby nadzoru	54. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
55. Nazwa i adres siedziby nadzoru	56. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
57. Nazwa i adres siedziby nadzoru	58. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
59. Nazwa i adres siedziby nadzoru	60. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
61. Nazwa i adres siedziby nadzoru	62. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
63. Nazwa i adres siedziby nadzoru	64. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
65. Nazwa i adres siedziby nadzoru	66. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
67. Nazwa i adres siedziby nadzoru	68. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
69. Nazwa i adres siedziby nadzoru	70. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
71. Nazwa i adres siedziby nadzoru	72. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
73. Nazwa i adres siedziby nadzoru	74. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
75. Nazwa i adres siedziby nadzoru	76. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
77. Nazwa i adres siedziby nadzoru	78. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
79. Nazwa i adres siedziby nadzoru	80. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
81. Nazwa i adres siedziby nadzoru	82. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
83. Nazwa i adres siedziby nadzoru	84. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
85. Nazwa i adres siedziby nadzoru	86. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
87. Nazwa i adres siedziby nadzoru	88. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
89. Nazwa i adres siedziby nadzoru	90. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
91. Nazwa i adres siedziby nadzoru	92. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
93. Nazwa i adres siedziby nadzoru	94. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
95. Nazwa i adres siedziby nadzoru	96. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
97. Nazwa i adres siedziby nadzoru	98. Nazwa i adres siedziby odbiorcy
99. Nazwa i adres siedziby nadzoru	100. Nazwa i adres siedziby odbiorcy

GEODETA UPRAWNIENY
Krzysztof Zieliński
ul. Grodzka 10, 05-110 Grodzisk Mazowiecki
tel. 22 628 18 85, 22 628 18 86
tel. 508 - 46 12
www.geos.pl

ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI NR 188/2024
z dnia 18.07.2024
ZDG 7230.1.211.2024

**Odpis protokołu z narady koordynacyjnej
dotyczącej usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu,
przeprowadzonej przez Starostę Grodziskiego sposobem elektronicznym
zakończoney w dniu 2024-09-10**

Znak sprawy: **PODGIK.6630.315.2024**

Wnioskodawca: Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. Grodzisk Mazowiecki
05-825 Grodzisk Mazowiecki, ul. Cegielniana 4

Opis przedmiotu narady:

Lokalizacja: JE: gm. Grodzisk Mazowiecki, Obr.: 0009, Dz.: 82, 90/1, 90/2, 90/3, 90/4, 90/5, 90/14, 90/18, 90/20, 90/21, 90/22, 90/23, 90/24, 90/25, 90/26, 90/27, 90/28, 90/29, 90/30, 177

Rodzaj i funkcja przewodu: Projekt sieć wodociągowa i kanalizacyjna

Data wpływu wniosku: 2024-08-19

Data rozpoczęcia narady: 2024-08-28

Przewodniczący

mgr Inż. Sylwester Celej

narady koordynacyjnej:

Główny Specjalista w Wydziale Geodezji i Kartografii

LISTA UCZESTNIKÓW NARADY KOORDYNACYJNEJ

Podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu:		
Lp.	Oznaczenie podmiotu oraz Imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje:	Stanowisko/treść uwag:
1	Gminna Spółka Wodna Grodzisk Mazowiecki Iwona Lubańska	pozytywne bez uwag Brak uwag
2	PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Pruszków Sławomir Syta	pozytywne z uwagami Skrzyżowania i zbliżenia z kablami energetycznymi wykonywać zgodnie z normą SEP N SEP-E-004. Zachować normatywne odległości. Prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności pod nadzorem RE Pruszków. Na kabel energetyczny nałożyć rurę ochronną AROTA. Pod istniejącą linią energetyczną i w jej pobliżu prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności w porozumieniu i pod nadzorem RE Pruszków.
3	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. - Gazownia w Grodzisku Mazowieckim Janusz Dobkowski	pozytywne z uwagami W miejscach skrzyżowań i zbliżeń projektowanych urządzeń i obiektów z istniejącą siecią gazową prace ziemne należy prowadzić ręcznie pod nadzorem Polskiej Spółki Gazownictwa Oddział w Warszawie, Gazownia w Grodzisku Mazowieckim ul. Miła 25 tel. 605058598, mail: janusz.dobkowski@psgaz.pl. Zachować normatywne odległości pionowe (25cm + Dz gazociągu) oraz poziome od sieci gazowej.
4	Starostwo Powiatu Grodziskiego Wydział Architektoniczno - Budowlany Lilla Jakubiec	pozytywne bez uwag Brak uwag
5	Urząd Miejski w Grodzisku Mazowieckim Urszula Chrzanowska	pozytywne bez uwag Brak uwag





URZĄD MIEJSKI
w GRODZISKU MAZOWIECKIM
Wydział Zarządzania
Drogami Gminnymi
ul. T. Kościuszki 12A
05-825 Grodzisk Mazowiecki
Tel. 22 755 20 06
ZDG.7230.4.62.2024

Grodzisk Mazowiecki, dnia 3 września 2024 r.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Cegielniana 4
05-825 Grodzisk Mazowiecki

dot. uzgodnienia dokumentacji projektowej

Na podstawie art. 39 ust. 3 a pkt 2 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U z 2024 roku poz. 320) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 26 sierpnia 2024r. (data wpływu), uzgadniam projekt inwestycji polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w pasie drogowym drogi 150266W ul. Argentyńska w zakresie gminnych działek drogowych, bez uwag (zgodnie z decyzją nr 188/2024 z dnia 18 lipca 2024r.).

z up. BURMISTRZA

Naczelnik Wydziału Zarządzania
Drogami Gminnymi

Andrzej Korpysa

Sprawę prowadzi:
Dorota Uszlińska
Tel. 22 755 55 34 (wew. 104)



pismo: **TTI/71/K/24**

Grodzisk Mazowiecki, 23.08.2024 r.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. (zwany dalej „ZWiK”) uzgadnia:
„Projekt budowlany sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w ul. Argentyńskiej (dz. nr ew. 82, 90/1) oraz drodze bocznej od ul. Argentyńskiej (dz. nr ew. 90/3, 90/14), obr. 0009 w Janinowie, gm. Grodzisk Mazowiecki”


opracowany przez projektanta – mgr inż. Annę Wawrzyńczak- z następującymi uwagami:

Roboty należy prowadzić pod nadzorem technicznym ZWiK.

1. Budowę kanalizacji bytowej należy zlecić wyspecjalizowanemu Wykonawcy, posiadającemu odpowiednie uprawnienia potwierdzone przez Okręgową Izbę Inżynierów.
2. Rozbudowę kanalizacji bytowej należy uzgodnić w ZWiK przed przystąpieniem do robót; roboty związane z rozbudową należy prowadzić pod nadzorem ZWiK.
3. Po zakończeniu budowy należy do ZWiK dostarczyć dokumentację powykonawczą kanału ściekowego, zawierającą m.in. geodezyjną inwentaryzację powykonawczą oraz dostarczyć **„Protokół z zakończenia robót”** podpisany przez Inwestora, Wykonawcę i Przedstawicieli ZWiK.
4. **Umowa** pomiędzy Zakładem Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o., a dostawcą ścieków podpisana zostanie po spełnieniu ww. warunków.
5. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia Projektanta z odpowiedzialności za przyjęte rozwiązania projektowe.
6. Uzgodnienie projektu ważna 3 lata.

Sprawdził:
Asystent Projektanta

Agnieszka Zdziarska

Zatwierdził:
Pomocnik Działu
Techniczno-Inwestycyjnego

Marek Ziwardzki

Dział Techniczno-Inwestycyjny – nadzór techniczny; tel. 022 755 42 65

Dział Obsługi Klienta – podpisywanie umów; centrala: tel. 022 724 30 36



Geologiczna Obsługa Inwestycji
GeoIN Jan Czech
Strobów 2H, 96-100 Skierniewice
Tel. 731-064-456, biuro@geoin.pl
NIP: 836-187-11-40 RG: 382921646

**Dokumentacja badań podłoża gruntowego wraz
z opinią geotechniczną oraz projektem geotechnicznym**
określająca warunki gruntowo-wodne w miejscu projektowanej sieci
kanalizacyjnej i wodociągowej drogi bocznej od ul. Argentyńskiej w Janinowie,
gm. Grodzisk Mazowiecki na dz. nr ew. 82, 90/1, 90/3, 90/14, obręb Janinów,
gmina Grodzisk Mazowiecki, powiat grodziski, województwo mazowieckie

Zleceniodawca: Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o.
ul. Cegielniana 4
05-825 Grodzisk Mazowiecki

Lokalizacja: dz. nr ew. 82, 90/1, 90/3, 90/14
ob. Janinów
gm. Grodzisk Mazowiecki
pow. grodziski
woj. mazowieckie

Opracowanie: mgr Jan Czech
upr. geol. XIII-078 DOL

GEOLOGICZNA OBSŁUGA INWESTYCJI
GeoIN Jan Czech
96-100 Skierniewice
Strobów 2H
NIP 836-187-11-40 REGON 382921646

mgr Kinga Gładys 

Spis treści

1. Wstęp	3
1.1. Podstawa formalna opracowania	3
1.2. Podstawa prawna opracowania	3
1.3. Podstawa merytoryczna opracowania	4
1.4. Zakres prowadzonych prac	5
2. Lokalizacja oraz charakterystyka obszaru badań	5
2.1. Umieszczenie obszaru badań	5
2.2. Opis obszaru badań	6
2.3. Położenie geograficzne badanego obszaru	6
2.4. Budowa Geologiczna	6
3. Charakterystyka projektowanej inwestycji	6
4. Warunki gruntowo-wodne	6
5. Ocena warunków geotechnicznych	8
6. Wnioski	8
Projekt Geotechniczny	11

Załączniki:

1. Mapa orientacyjna w skali 1 : 50 000
2. Szkic lokalizacyjny
3. Legenda zastosowanych symboli
4. Zestawienie charakterystycznych parametrów geotechnicznych
5. Karta otworu geotechnicznego
6. Przekrój geotechniczny

1. Wstęp

1.1. Podstawa formalna opracowania

Dokumentację badań podłoża gruntowego wraz z opinią geotechniczną sporządzono na podstawie badań geotechnicznych, przeprowadzonych w dniu 13 lipca 2023 r., na zlecenie firmy Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o., z siedzibą w Grodzisku Mazowieckim, przy ul. Cegielnianej 4 – zwanej dalej Zleceniodawcą.

Lokalizacja inwestycji oraz założenia projektowe zostały ustalone przez Zleceniodawcę. Ilość, rozmieszczenie i głębokość otworów wiertniczych zostały zaproponowane przez wykonawcę badań i zaakceptowane przez Zleceniodawcę.

Dokumentację badań podłoża gruntowego wraz z opinią geotechniczną sporządzono w celu rozpoznania warunków gruntowo-wodnych podłoża działek nr ew. 82, 90/1, 90/3, 90/14, obręb Janinów, gmina Grodzisk Mazowiecki, powiat grodziski, województwo mazowieckie.

Dokumentację badań podłoża gruntowego wraz z opinią geotechniczną sporządzono w nawiązaniu do wytycznych Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r., poz. 463) oraz zgodnie z wytycznymi Polskiej Normy PN-B-02479; Geotechnika. Dokumentowanie geotechniczne. Zasady ogólne.

1.2. Podstawa prawna opracowania

Dokumentację badań podłoża gruntowego wraz z opinią geotechniczną sporządzono zgodnie z ustawami, rozporządzeniami, normami oraz wytycznymi ściśle powiązanymi z zakresu geotechniki i budownictwa.

Wykaz wykorzystanych opracowań prawnych:

- [P1] Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r. poz. 463).
- [P2] PN-EN 1997-1 Eurokod 7. Projektowanie geotechniczne. Część 1. Zasady ogólne.

- [P3] PN-EN 1997-2 Eurokod 7. Projektowanie geotechniczne. Część 1. Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego.
- [P4] PN-EN ISO 14688-1:2006. Badania geotechniczne. Oznaczenie i klasyfikowanie gruntów. Część 1: Oznaczenie i opis.
- [P5] PN-EN ISO 14688-2:2006. Badania geotechniczne. Oznaczenie i klasyfikowanie gruntów. Część 2: Zasady klasyfikowania.
- [P6] PN-EN ISO 14688-2:2006/Ap1. (poprawka do normy). Badania geotechniczne. Oznaczenie i klasyfikowanie gruntów. Część 2: Zasady klasyfikowania.
- [P7] PN-B-02479:1998. Geotechnika. Dokumentowanie geotechniczne. Zasady Ogólne.
- [P8] PN-86/B-02480. Grunty budowlane. Określenia, symbole, podział i opis gruntów.
- [P9] PN-B-02481:1998. Geotechnika. Terminologia podstawowa, symbole literowe i jednostki miar.
- [P10] PN-B-04452:2002. Geotechnika. Badania polowe.
- [P11] PN-88/B-04481. Grunty budowlane. Badania próbek gruntu.
- [P12] PN-81/B-03020. Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.

1.3. Podstawa merytoryczna opracowania

Do przedmiotowego opracowania wykorzystano literaturę techniczno-specjalistyczną, materiały geologiczne i geotechniczne oraz dane otrzymane od Zleceniodawcy.

Wykorzystano następujące pozycje:

- [M1] Informacje przekazane przez Zleceniodawcę
- [M2] Mapę do celów projektowych przekazaną przez Zleceniodawcę
- [M3] Kondracki J., *Geografia regionalna Polski*, PWN, Warszawa 2013 r.
- [M4] Wiłun Z., *Zarys geotechniki*, WKŁ, Warszawa 2005 r.
- [M5] Pisarczyk S., *Gruntoznawstwo inżynierskie*, PWN, Warszawa 2012 r.
- [M6] Wysokiński L., Kotlicki W., Godlewski T., *Projektowanie geotechniczne wg Eurokodu 7. Poradnik*, ITB, Warszawa 2011 r.

1.4. Zakres prowadzonych prac

W celu rozpoznania oraz udokumentowania warunków gruntowo-wodnych podłoża na dznr ew. 82, 90/1, 90/3, 90/14, obręb Janinów, gmina Grodzisk Mazowiecki, powiat grodziski, województwo mazowieckie, wykonano:

- Badania terenowe wymienione oraz opisane poniżej:
 - rozpoznanie obszaru badań z jednoczesną weryfikacją informacji [M1] oraz szkiców sytuacyjnych [M2] przekazanych przez zleceniodawcę;
 - dokładne wyznaczenie punktów badawczych w odniesieniu do punktów o stałej wartości rzędnej terenu tj. studzienki kanalizacyjne, hydranty, słupki graniczne itp.;
 - 5 otworów geotechnicznych do głębokości 2,2 m p.p.t.
Podczas wiercenia dokonano pełnego opisu makroskopowego gruntów tj. rodzaj gruntu, przewarstwienia, barwa, wilgotność, stan gruntu i inne (na bieżąco w miarę postępu wiercenia zgodnie z normą [P3, P4, P5, P6, P8, P10]).
łącznie odwiercono 11,0 mb.;
 - pomiar zwierciadła wód gruntowych;
- Prace kameralne zostały przeprowadzone po wykonaniu badań terenowych oraz laboratoryjnych. W ramach prac kameralnych dokonano:
 - analizy dostępnych materiałów dydaktycznych oraz materiałów archiwalnych związanych z przeprowadzonymi badaniami;
 - opracowania wyników wierceń geologicznych;
 - opracowania części graficznej przedmiotowej opinii geotechnicznej;
 - opracowania części tekstowej przedmiotowej opinii geotechnicznej.

2. Lokalizacja oraz charakterystyka obszaru badań

2.1. Umieszczenie obszaru badań

Obszar badań przedmiotowego opracowania znajduje się na dz. nr ew. 82, 90/1, 90/3, 90/14, obręb Janinów, gmina Grodzisk Mazowiecki, powiat grodziski, województwo mazowieckie. Lokalizacja obszaru badań została przedstawiona w załączniku nr 1.

2.2. Opis obszaru badań

Obszar badań porośnięty jest drzewami. Działki znajdują się w pobliżu budynków mieszkalnych. Obszar charakteryzuje się powierzchnią płaską.

Lokalizację i zagospodarowanie analizowanego terenu badań przedstawiono w załącznikach nr 1 i 2. Na załączniku nr 2 zaznaczono wszystkie punkty badawcze (otwory geotechniczne).

2.3. Położenie geograficzne badanego obszaru

Poniższa tabela przedstawia położenie obszaru badań zgodnie z podziałem Polski na regiony fizycznogeograficzne wg. J. Kondrackiego (2000):

Tab. 1

Mezoregion	Makroregion	Podprowincja	Prowincja	Region
Wysoczyzna Rawska (318.83)	Wzniesienia Południowomazowieckie (318.8)	Niziny Środkowopolskie (318)	Niż Środkowoeuropejski (31)	Pozaalpejska Europa Środkowa

2.4. Budowa Geologiczna

Na podstawie przeprowadzonych badań, na przedmiotowych działkach stwierdzono występowanie:

- Osadów holocenu – grunty antropogeniczne w postaci nasypów niekontrolowanych (Mg), grunty organiczne (Or) w postaci gleby, grunty mineralne niespoiste w postaci piasków drobnoziarnistych (FSa) i piasków średnioziarnistych przewarstwionych gliną piaszczystą (MSa_{saccl}) oraz grunty mineralne spoiste w postaci gliny piaszczystej (saCCl).

3. Charakterystyka projektowanej inwestycji

Informacje przekazane przez zleceniodawcę:

- Budowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej drogi bocznej od ul. Argentyńskiej w Janinowie, gm. Grodzisk Mazowiecki nr ew. 82, 90/1, 90/3, 90/14, obręb Janinów, gmina Grodzisk Mazowiecki, powiat grodziski, województwo mazowieckie.

Projektowaną inwestycję, zgodnie z rozporządzeniem [P1], zaleca się zaklasyfikować do drugiej kategorii geotechnicznej. Ostateczną decyzję o przypisaniu przedmiotowej inwestycji do odpowiedniej kategorii geotechnicznej podejmie projektant.

4. Warunki gruntowo-wodne

Na analizowanym terenie stwierdzono występowanie gruntów antropogenicznych, gruntów organicznych, gruntów mineralnych niespoistych i gruntów mineralnych spoistych.

Grunty antropogeniczne występują w postaci szarych nasypów niekontrolowanych. Grunty organiczne występują w postaci przypowierzchniowej warstwy czarnej gleby. Grunty mineralne niespoiste występują w postaci średnio zagęszczonych ($I_D=0,55$), jasnobrązowych piasków drobnoziarnistych i brązowych piasków średnioziarnistych przewarstwionych gliną piaszczystą. Grunty mineralne spoiste występują w postaci plastycznej ($I_L=0,30$), brązowej i szarej gliny piaszczystej oraz w postaci twaroplastycznej ($I_L=0,20$), ciemnobrązowej gliny piaszczystej.

W otworach geotechnicznych nie zostały nawiercone wody gruntowe do głębokości wiercenia.

Zgodnie z §4 ust. 2 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz.U. z 2012 r. poz. 463) **warunki proste** - *występują w przypadku warstw gruntów jednorodnych genetycznie i litologicznie, zalegających poziomo, nieobejmujących mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych i nasypów niekontrolowanych, przy zwierciadle wody poniżej projektowanego poziomu posadowienia oraz braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych;*

W związku z powyższym, a także na podstawie analizy danych pozyskanych z wierceń badawczych oraz prac kameralnych **warunki gruntowo-wodne na dz. nr ew. 82, 90/1, 90/3, 90/14, obręb Janinów, gmina Grodzisk Mazowiecki, powiat grodziski, województwo mazowieckie, określa się jako proste.**

Na podstawie analizy danych uzyskanych w trakcie trwania prac terenowych oraz kameralnych, na analizowanym terenie wydzielono trzy pakiety geotechniczne, w obrębie których znajdują się grunty o tej samej genezie. W obrębie pakietów wyodrębniono warstwy geotechniczne różniące się między sobą: rodzajem gruntu (litologią) oraz stopniem zagęszczenia gruntu.

Pakiet I Holoceńskie grunty antropogeniczne wykształcone w postaci nasypów niekontrolowanych. W obrębie pakietu wydzielono jedną warstwę geotechniczną, która kształtuje się następująco:

I	nN	Mg	słabonośne
---	----	----	------------

Pakiet II Holoceńskie grunty mineralne niespoiste wykształcone w postaci piasków drobnoziarnistych i piasków średnioziarnistych przewarstwionych gliną

piaszczystą. W obrębie pakietu wydzielono dwie warstwy geotechniczne, które kształtują się następująco:

IIA	Pd	FSa	średnio zagęszczone $I_D = 0,55$;
IIB	Ps//Gp	MSa <u>saccl</u>	średnio zagęszczone $I_D = 0,55$;

Pakiet III Holoceńskie grunty mineralne spoiste wykształcone w postaci gliny piaszczystej. W obrębie pakietu wydzielono dwie warstwy geotechniczne, które kształtują się następująco:

IIIA1	Gp,	saCCL,	plastyczne $I_L = 0,30$;
IIIA2	Gp,	saCCL,	twardoplastyczne $I_L = 0,20$;

Układ pakietów i warstw geotechnicznych w przestrzeni, przedstawiono na kartach dokumentacyjnych otworów geotechnicznych (zał. nr 5) oraz przekrojach geotechnicznych (zał. nr 6).

5. Ocena warunków geotechnicznych

Na podstawie przeprowadzonych badań geotechnicznych terenu zlokalizowanego na dz. nr ew. 82, 90/1, 90/3, 90/14, obręb Janinów, gmina Grodzisk Mazowiecki, powiat grodziski, województwo mazowieckie, panujące warunki geotechniczne określa się jako **korzystne** dla potrzeb budowlanych.

6. Wnioski

- Wyniki badań przedmiotowej dokumentacji przedstawiają rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych dla działek nr ew. 82, 90/1, 90/3, 90/14, obręb Janinów, gmina Grodzisk Mazowiecki, powiat grodziski, województwo mazowieckie.
- Badania terenowe i kameralne zostały przeprowadzone zgodnie z zakresem ustalonym ze Zleceniodawcą.
- W lipcu 2023 r. na dokumentowanym terenie nie zostały nawiercone wody gruntowe.
- Strefa przemarzania gruntu dla analizowanego terenu wynosi $H_z = 1,0$ m p.p.t.
- Rozpoznanie budowy podłoża gruntowego ma charakter punktowy. Dokładne określenie rodzaju i stanu gruntu oraz przelotu warstw dotyczy wyłącznie poszczególnych punktów badawczych.
- Warunki gruntowo-wodne określa się jako **proste**.

- g. Ze względu na występowanie w poziomie posadowienia gruntów nieprzepuszczalnych, podczas intensywnych opadów atmosferycznych, może pojawić się woda zaskórna.
- h. Ze względu na wahania zwierciadła wód gruntowych w skali roku, zaleca się wykonanie robót w okresie suchym.
- i. Zaleca się usunąć słabonośne warstwy nasypów niekontrolowanych i zastąpić je nasypem budowlanym.
- j. Nasypy niekontrolowane mogą występować w różnych miejscach, szczególnie jako zasypki uzbrojenia podziemnego, gdzie mogą wykazywać większą miąższość i zostać odkryte dopiero w czasie robót ziemnych.
- k. Podczas wymiany gruntów zaleca się nadzór geologiczny w czasie trwania prac oraz odpowiednie zagęszczenie wymienionych warstw.
- l. Dokładność określenia przełotu poszczególnych warstw geotechnicznych dla wierceń wynosi ok. $\pm 0,2$ m, co wynika z techniki wykonywanych badań oraz dokładności urządzeń pomiarowych.
- m. Niniejsza opinia została opracowana w zakresie adekwatnym dla konkretnego zapotrzebowania, określonego przez Zleceniodawcę.
- n. W przypadku stwierdzenia, w czasie wykonywania robót ziemnych, niezgodności z wynikami badań geotechnicznych przedstawionymi w opinii należy skontaktować się z autorem niniejszego opracowania.
- o. Stan badań jest aktualny na lipiec 2023 r.

Projekt Geotechniczny

1. Prognoza zmian właściwości gruntów w czasie.

W czasie eksploatacji budowli nie przewiduje się że mogą nastąpić zmiany właściwości podłoża gruntowego. Mogą jedynie wystąpić zmiany poziomu zwierciadła wody gruntowej związanymi z okresowymi opadami atmosferycznymi. Amplituda wahań poziomu zwierciadła wody gruntowej może wynosić do 0,5m.

2. Określenie obliczeniowych parametrów geotechnicznych.

Parametry geotechniczne wyznaczono na podstawie prac polowych i badań laboratoryjnych, wykonanych w trakcie przygotowywania opinii geotechnicznej i dokumentacji badań podłoża gruntowego. Wartości obliczeniowe parametrów geotechnicznych należy przyjąć zgodnie z tabelą w załączniku nr 4.

3. Określenie częściowych współczynników bezpieczeństwa.

Częściowe współczynniki bezpieczeństwa należy przyjąć zgodnie z załącznikiem B do normy EN 1997-1:2004.

4. Określenie oddziaływań gruntów.

Prawidłowe zaprojektowanie i wykonanie obiektu budowlanego zgodnie z przyjętymi normami technicznymi spowoduje, iż nie wystąpią negatywne oddziaływania gruntu na inwestycje.

5. Przyjęcie modelu obliczeniowego podłoża gruntowego.

Przyjęty model obliczeniowy (układ warstw geotechnicznych) reprezentują profile analityczne (zał. 6.1 – 6.9).

6. Określenie nośności i osiadania podłoża gruntowego.

Na obecnym etapie projektowanie inwestycji nie jest możliwe obliczenie nośności i osiadania gruntu. Osiadanie należy rozpatrywać zgodnie z załącznikiem F normy EN 1997-1:2004. Gruntami zdolnymi do przyjęcia obciążeń bezpośrednich od obiektu są wszystkie warstwy geotechniczne występujące w badanym terenie z wyłączeniem warstwy I.

7. Dane niezbędne dla zaprojektowania posadowienia obiektów

Wielkości parametrów geotechnicznych oraz miąższość warstw i rodzaju gruntów podano w załącznikach graficznych i w opisie warstw. Dane te pozwolą na prawidłowe zaprojektowanie posadowienia.

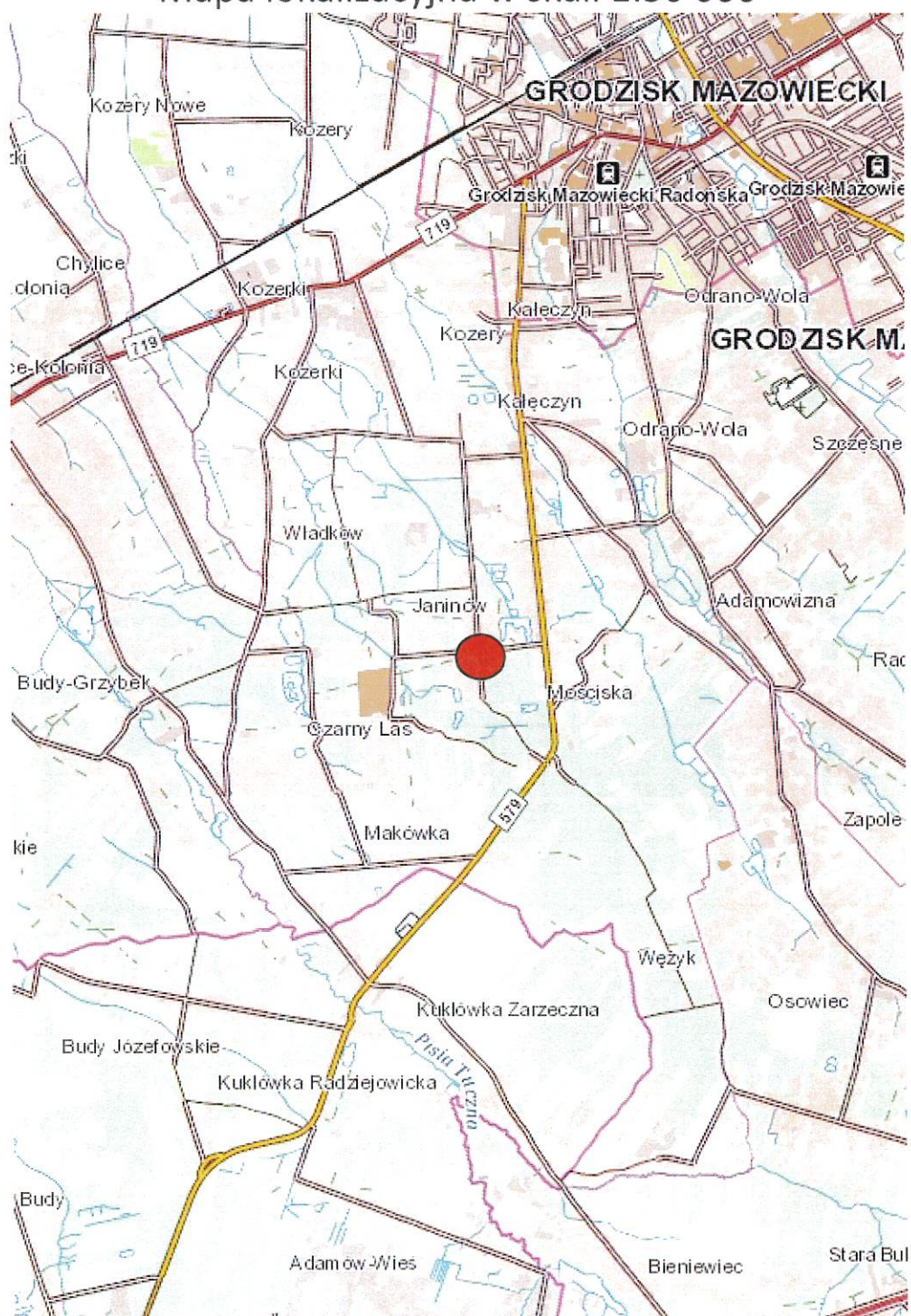
8. Wykonawstwo wykopów pod fundamenty.

Roboty ziemne należy prowadzić zgodnie z normą PN-B-06050 „Geotechnika roboty ziemne – Wymagania ogólne”.

9. Wpływ wody gruntowej na fundamenty.

Woda gruntowa nie występuje do głębokości wiercenia.

Mapa lokalizacyjna w skali 1:50 000



Szkic lokalizacyjny



Lokalizacja otworu geotechnicznego z nr porządkowym



Linia przekroju geotechnicznego

Grunty mineralne

wg [1]	wg [2]	
Ż	Gr	żwir
Żg	clGr	żwir gliniasty
Po	grSa	pospółka
Pog	grclSa	pospółka gliniasta
Pr	CSa	piasek gruby
Ps	MSa	piasek średni
Pd	FSa	piasek drobny
Pπ	siSa	piasek pylasty
Pg	clSa	piasek gliniasty
πp	saSi	pył piaszczysty
π	Si	pył
Gp	saCCI	glina piaszczysta
G	CCI	glina
Gπ	siCCI	glina pylasta
Gpz	saMCI	glina piaszczysta zwięzła
Gz	MCI	glina zwięzła
Gπp	siMCI	glina pylasta zwięzła
Ip	saFCl	ił piaszczysty
I	FCl	ił
Iπ	siFCl	ił pylasty

Grunty organiczne

wg [1]	wg [2]	
Gb	Or	gleba
H	Or	humus
Nm	Or	namuł
T	Or	torf
Gy	Or	gytia
Kr	Or	kreda
Ck	Or	węgiel kamienny
Cb	Or	węgiel brunatny

Grunty nasypowe

wg [1]	wg [2]	
nB		nasyp budowlany
nN	Mg	nasyp niekontrolowany

Inne oznaczenia

	przewarstwienia
/	pogranicze gruntu
(+)	domieszki
W	wilgotność naturalna
W_p	granica plastyczności
W_L	granica płynności
$I_p = W_L - W_p$	wskaźnik plastyczności
$I_L = W - W_L / W_p$	stopień plastyczności
I_D	stopień zagęszczenia
I_c	wskaźnik konsystencji

Wilgotność gruntu

s	suchy
mw	mało wilgotny
w	wilgotny
m	mokry
nw	nawodniony

Zagęszczenie gruntów niespoistych

wg [1]			wg [2]		
ln	luźne	$I_D \leq 0,33$	bln	bardzo luźne	$I_D \leq 15\%$
szg	średnio zagęszczone	$0,33 < I_D \leq 0,67$	ln	luźne	$15\% < I_D \leq 35\%$
zg	zagęszczone	$0,67 < I_D \leq 0,80$	szg	średnio zagęszczone	$35\% < I_D \leq 65\%$
bzg	bardzo zagęszczone	$I_D > 0,80$	zg	zagęszczone	$65\% < I_D \leq 85\%$
			bzg	bardzo zagęszczone	$I_D > 85\%$

Konsystencja gruntów spoistych

wg [1]			wg [2]		
mpl	miękkoplastyczny	$0,50 < I_L \leq 1,00$	mpl	miękkoplastyczny	$I_c \leq 0,25$
pl	plastyczny	$0,25 < I_L \leq 0,50$	pl	plastyczny	$0,25 < I_c \leq 0,50$
tpl	twardoplastyczny	$0,00 < I_L \leq 0,25$	tpl	twardoplastyczny	$0,50 < I_c \leq 0,75$
pzw	półzwały	$I_L \leq 0,00$	zw	zwały	$0,75 < I_c \leq 1,00$
zw	zwały	$I_L \leq 0,00$	bzw	bardzo zwały	$I_c \leq 1,00$

UOGÓLNIONE PARAMETRY GEOTECHNICZNE

Warstwa geotechniczna	Rodzaj gruntu		Grupa genetyczna (symbol konsolidacji)	Stopień zagęszczenia I _p	Stopień plastyczności I _L	Wilgotność gruntu	Wilgotność naturalna	Gęstość objętościowa	Opór spójności gruntu	Kąt tarcia wewnętrzznego φ _u	Edometryczny moduł ściśliwości pierwotnej M ₀	Edometryczny moduł ściśliwości wtórnej M	Moduł odkształcenia pierwotnej E ₀
	wg: [P2], [P3]	wg: [P10]					[%]	[t/m ³]	[kPa]	[°]	[MPa]	[MPa]	[MPa]
I	Mg	nN	słabonośne										
IIA	FSa	Pd	-	0,55	-	w	16,0	1,75	-	30,7	67,9	84,8	50,6
IIB	MSa <u>saccl</u>	Ps//Gp	-	0,55	-	w	14,0	1,85	-	33,3	103,2	114,6	87,0
IIIA1	saCCI	Gp	-	-	0,30	w	17,0	2,10	28,00	16,4	29,2	38,9	22,2
IIIA2	saCCI	Gp	-	-	0,20	w	12,0	2,20	31,54	18,3	36,9	49,2	28,0



Uwagi:




wartość wyznaczona w badaniach terenowych



wartość wyznaczona w oparciu o literaturę techniczną

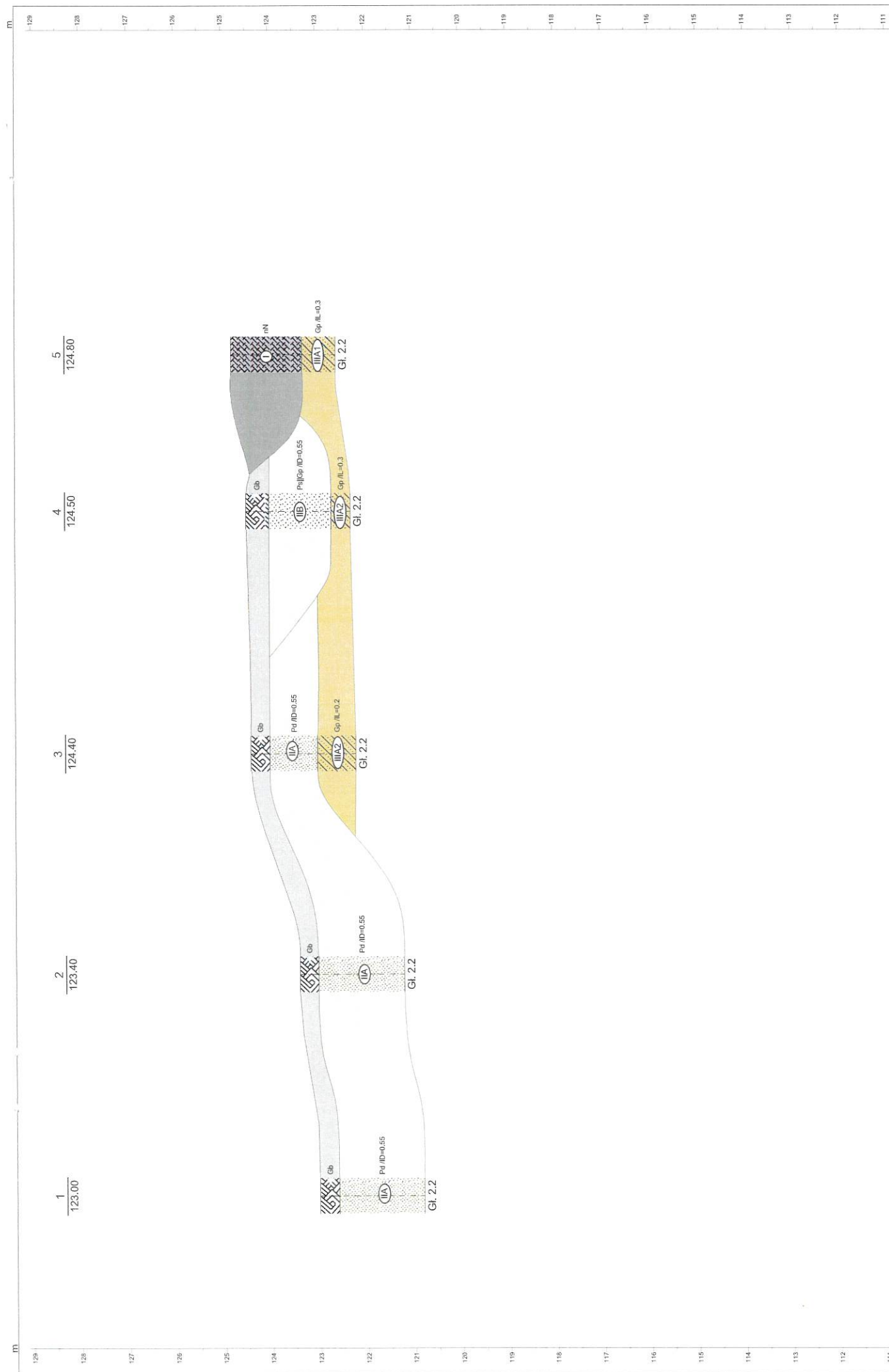
GeoIN


			KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO Profil numer 1					Zał.nr: 5.1 Wiertnica: WGS-W				
Miejscowość: Janinów Gmina: Grodzisk Mazowiecki Powiat: grodziski Województwo: mazowieckie			Zleceniodawca: Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o.			System wiercenia: Mechaniczny Rzędna: 123.00 m n.p.m. Skala 1 : 50 Data wiercenia: 2023-07-13						
Wiercenie	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID	IL
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		<div> <div>Czwartorzęd</div> <div>Holocen</div> </div>		0.40	gleba czarna (Or)	Gb		-	-			
			1.0	piasek drobny brązowy (FSa)								
			2.0									
				2.20								

Profil numer 2 Rzędna: 123.40 m n.p.m. Data: 2023-07-13												
		<div> <div>Czwartorzęd</div> <div>Holocen</div> </div>		0.40	gleba czarna (Or)	Gb		-	-			
			1.0	piasek drobny brązowy (FSa)								
			2.0									
				2.20								

GeoIN			KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO					Zał.nr: 5.2				
			Profil numer 3					Wiertnica: WGS-W				
Miejscowość: Janinów Gmina: Grodzisk Mazowiecki Powiat: grodziski Województwo: mazowieckie			Zleceniodawca: Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o.			System wiercenia: Mechaniczny						
						Rzędna: 124.40 m n.p.m.						
						Skala 1 : 50		Data wiercenia: 2023-07-13				
Wiercenie	Głębokość zwiędziadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID	IL
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Czwart zespół Holocen				gleba czarna (Or)	Gb		-	-		
				0.40		piasek drobny brązowy (FSa)	Pd	IIA		szg	0.55	
				1.40		glina piaszczysta ciemnobrązowa (saCCI)	Gp	IIIA2		tpl		0.2
				2.20								
<p align="center">Profil numer 4 Rzędna: 124.50 m n.p.m. Data: 2023-07-13</p>												
		Czwart zespół Holocen				gleba czarna (Or)	Gb		-	-		
				0.50		piasek średni brązowy przewarstwiony gliną piaszczystą (MSasaccl)	Ps Gp	IIB		szg	0.55	
				1.80		glina piaszczysta brązowa (saCCI)	Gp	IIIA1		pl		0.3
				2.20								

<div>GeoIN</div>			<div>KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO</div> <div>Profil numer 5</div>				<div>Zał.nr: 5.3</div> <div>Wiertnica: WGS-W</div>					
<div>Miejscowość: Janinów</div> <div>Gmina: Grodzisk Mazowiecki</div> <div>Powiat: grodziski</div> <div>Województwo: mazowieckie</div>			<div>Zleceniodawca: Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o.</div>			<div>System wiercenia: Mechaniczny</div> <div>Rzędna: 124.80 m n.p.m.</div> <div>Skala 1 : 50</div> <div>Data wiercenia: 2023-07-13</div>						
<div>Wiercenie</div>	<div>Głębokość z wierciadła wody</div>	<div>Stratygrafia</div>	<div>Profil litologiczny</div>		<div>Przelot</div>	<div>Opis litologiczny</div>	<div>Symbol gruntu</div>	<div>Warstwa geotechniczna</div>	<div>Wilgotność</div>	<div>Stan gruntu</div>	<div>ID</div>	<div>IL</div>
<div>[m.p.p.t]</div>	<div>[m]</div>	<div>[m]</div>	<div>[m]</div>	<div>[m]</div>	<div>[m]</div>	<div>[m]</div>	<div>[m]</div>	<div>[m]</div>	<div>[m]</div>	<div>[m]</div>	<div>[m]</div>	<div>[m]</div>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		<div>Nasyp</div>	<div>1.0</div>			nasyp niekontrolowany czarny	nN	I	-	-		
		<div>Czwarzęd Holocen</div>	<div>2.0</div>		1.50	glina piaszczysta szara (saCCI)	Gp	IIIA1	w	pl		0.3
					2.20							



	Jan Czech		Strobov 2H, 98-100 Stieniewice		Zakrnr 6
	Opracował	2023-07-15	Nazwisko K. Gajdosz	Podpis	Skala 1: 1000 1: 50
	Weryfikował				