

# PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY (PFU.2)

**Nazwa zadania:**

**Poprawa bezpieczeństwa drogowego poprzez przebudowę dróg powiatowych i obiektu mostowego na terenie gminy i miasta Reszel.**

**Lokalizacja:**

Teren gminy Reszel, powiat kętrzyński.

Działki gruntowe pasa drogi:

- nr 176/1 obręb nr 9 Mnichowo; nr 240/1 obręb nr 9 Mnichowo, nr 240/2 obręb nr 9 Mnichowo, nr 240/3 obręb nr 9 Mnichowo, nr 261/2 obręb nr 2 m.Reszel;
- nr 261/1 obręb nr 2 m.Reszel.

Grupa robót:

CPV 71.32.20.00 -1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

CPV 45.23.30.00-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad i dróg

**Zamawiający:**

**Powiat Kętrzyński reprezentowany przez Zarząd Powiatu w Kętrzynie**

Adres: Plac Grunwaldzki 1, 11-400 Kętrzyn, woj. warmińsko – mazurskie

**Telefon:** (089) 751-75-00

**Faks:** (089) 751-24-01

**Strona internetowa:** [http://www.bip.warmia.mazury.pl/powiat\\_ketrzynski/](http://www.bip.warmia.mazury.pl/powiat_ketrzynski/)

**Adres poczty elektronicznej:** starostwo@starostwo.ketrzyn.pl

**NIP: 742-18-42-131, Regon: 510742451**

**Opracował: Jerzy Socha**

## SPIS ZAWARTOŚCI PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

### 1. CZĘŚĆ OPISOWA

#### 1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

- 1.1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych
- 1.1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

#### 1.2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

- 1.2.1. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe
- 1.2.2. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe
  - A) Techniczne
  - B) Funkcjonalno-użytkowe
  - C) Ekonomiczne
  - D) Architektoniczne
  - E) Konstrukcyjne
  - F) Materiałowe
- 1.2.3. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót

### 2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

- 2.1. Informacje ogólne
- 2.2. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych.
- 2.3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.
- 2.4. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.



# 1. CZĘŚĆ OPISOWA

## 1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest:

**Opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę drogi powiatowej nr 1693N Reszel-Mnichowo"**

### 1.1.1. Charakterystyczne parametry określające stan istniejący.

- Klasa drogi nr 1693N Reszel-Mnichowo: **Z**
- Długość odcinka: **nr 1693N Reszel-Mnichowo – 2,090 km**
- Kilometraż drogi powiatowej nr 1693N: km 0+000 do km 2+090
- Szerokość jezdni: **6,20÷6,80m** – na odcinku ul. 1 Maja (216m)  
**6,00÷6,30m** – na odcinku ul. Rataja (528m)  
**5,20÷5,40m** – na odcinku od granic miasta do skrzyżowania z DW593 (1346m)
- Ilość zjazdów: ok. **35** szt.
- Ilość skrzyżowań: 2 szt. z drogami gminnymi: w km 0+471 i w km 0+902
- Kategoria ruchu: KR- 3.
- Odwodnienie korony drogi: rowy wzdłuż drogi,
- Szerokość pasa drogowego: zmienna: **12,5 ÷ 23,0 m**

### 1.1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

Przedmiotowy odcinek drogi powiatowej będący przedmiotem projektu to droga o nawierzchni bitumicznej o długość: ok. 2,090 km (początek: od skrzyżowania z DW593 - do granicy administracyjnej miasta Reszel, poprzez ul. Rataja i ul.1 Maja - do skrzyżowania z ul. Wojska Polskiego).

Obecnie jest to droga o zdegradowanej nawierzchni bitumicznej i wymaga zabiegów wzmacniających podbudowę i wymiany nawierzchni ścieralnej. Droga posiada jednostronny krawężnik na odcinku od skrzyżowania z ul. Wojska Polskiego do przepustu pod drogą w kierunku cmentarza komunalnego.

W nawierzchni występują spękania wzdłuż osi drogi na całej jej długości. Droga posiada rowy odwadniające w stanie zanikowym (brak właściwego utrzymania) w obszarze poza miastem.

W obszarze miasta spływ wody opadowej następuje wzdłuż naturalnego spadku podłużnego drogi do rowów za obrębem miasta. Droga w przeważającej części obsługuje ruch lokalny w zabudowie wiejskiej (1,346 km) oraz miejskiej (0,744 km).

W pasie drogi, na długości drogi (pod drogą) występują przepusty sieci obcej infrastruktury.

Na odcinkach gdzie sieć leży w jezdni jej lokalizację należy uzgodnić z właścicielem sieci.

Zamawiający nie zakłada by opracowanie projektowe zmieniałoby parametry geometryczne drogi (długość, szerokość). Droga leży poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art.6 ust.1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16.04.2004r. o ochronie przyrody.

Położenie w stosunku do obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną – nie dotyczy. Droga leży poza obszarem chronionego krajobrazu doliny rzeki Guber.

**Projekt drogi podlega uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem zabytków w Olsztynie – w zakresie zachowania przydrożnych drzew wzdłuż drogi powiatowej nr 1693N – zgodnie z Zarządzeniem WKZ nr 60/2015 z 18.12.2015r. (w załączeniu zalecenia WKZ z 30.08.2022r.).**

**W pasie drogowym drogi występują następujące urządzenia obce:**

- Przepusty sieci wodociągowej – 8 szt.
- Przepusty sieci kanalizacyjnej – 1 szt.
- Przepusty sieci telekomunikacyjnej – 3 szt.
- Przepusty sieci elektroenergetycznej – 3 szt.
- Przepusty sieci gazowej – 5 szt.

**Uwaga:** przepust - przejście obcej sieci prostopadłe do osi drogi.



## Charakterystyka ruchu

Na w/w ciągu jezdni występuje ruch zróżnicowanych rodzajowo grup pojazdów. Głównie są to samochody osobowe, ciągniki i maszyny rolnicze, pojazdy dostawcze ciężarowe, autobusy transportu osób i dzieci do szkoły.

Na obecne zagospodarowanie pasa drogowego omawianego odcinka drogi powiatowej składają się:

- jezdnia o zdegradowanej nawierzchni bitumicznej o szerokości 5,20 – 6,80 m,
- rowy przydrożne: w stanie zanikowym, zarośnięte krzakami i trawą, nie funkcjonują,
- oznakowanie pionowe,
- przepusty obcych sieci pod drogą: telekomunikacyjnej, wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej.
- przepusty cieków wodnych pod jezdnią (w km 0+892)

## Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe stawiane drodze.

Obiekt musi spełniać wymagania dotyczące:

- 1) bezpieczeństwa użytkowania,
  - 2) nośności i stateczności konstrukcji,
  - 3) bezpieczeństwa z uwagi na możliwość wystąpienia pożaru lub innego miejscowego zagrożenia,
  - 4) ochrony środowiska,
  - 5) odpowiednich warunków użytkowych zgodnych z przeznaczeniem drogi publicznej,
1. Wykonany projekt budowlany drogi musi spełniać wymogi Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu (Dz.U.2020, poz. 1609 z późn. zm.).
  2. Zaprojektowany obiekt musi spełniać wymogi Ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tj. Dz.U. 2021, poz. 1376 z późn. zm.).
  3. Wykonanie robót budowlanych i oddanie do użytku przedmiotu zamówienia musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 7 lipca 1994r. Prawo Budowlanego (t.j. Dz.U.2021, poz. 2351 z późn. zm.).
  4. **Drogę zaprojektować po optymalnej trasie w granicach istniejącego pasa drogowego, łącznie z przydrożnymi rowami odwodniającymi koronę drogi.**
  5. Niweletę drogi w obszarze zabudowy zaprojektować w nawiązaniu do istniejącej zabudowy i zjazdów na posesje i działki gruntowe przylegające do pasa drogowego.
  6. Drogę zaprojektować zgodnie z odpowiednimi normatywami projektowymi i zasadami wykonawstwa dla dróg o tej kategorii.
  7. Sporządzić wykaz i opis drzew przeznaczonych do wycinki w związku z kolizją z zaprojektowaną geometrią drogi, wskazać je na projekcie zagospodarowania terenu, przygotować wniosek o wycinkę drzew. Złożyć wniosek do Gminy i uzyskać zgodę na wycinkę.
  8. Zaprojektować roboty związane z wykonaniem przydrożnych rowów i przepustów stanowiących system odwodnienia korony drogi na całym projektowanym odcinku. Tam gdzie szerokość pasa drogowego na to nie pozwala - zaprojektować rów z jednej strony drogi i spadek jednostronny jezdni w kierunku rowu połączonego z naturalnymi ciekami wodnymi przylegającego terenu. W przypadku ich braku – zaprojektować rowy retencyjno-infiltracyjne.
  9. Ocenić stan techniczny istniejących przepustów cieków wodnych pod drogą i w zależności od oceny tego stanu zaprojektować ich czyszczenie (udrożnienie) lub zaprojektować z nowego materiału,
  10. Nawierzchnie zjazdów zaprojektować z nawierzchni bitumicznej i kostki brukowej betonowej na odpowiedniej podbudowie.
  11. Oznakowanie poziome i pionowe zaprojektować zgodnie z normatywami dla dróg publicznych.

## 1.2. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA I ODBIORU PRAC PROJEKTOWYCH

### 1.2.1 Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe.



## **A) Techniczne**

- Długość projektowanego odcinka drogi: **2,090 km**.
- Kilometraż: początek - skrzyżowanie z DW593, koniec - skrzyżowanie z ul. Wojska Polskiego w Reszlu,
- Szerokość jezdni: **6,00m** – na odcinku ul. 1 Maja  
**6,00m** – na odcinku ul. Rataja do przepustu przy cmentarzu (dz. Nr 284)  
**5,20m** – na odcinku od przepustu przy cmentarzu do skrzyżowania z DW593
- Szerokość pobocza utwardzonego kruszywem łamanym: **0,75m**
- Ilość i status istniejących zjazdów: – stan faktyczny do projektu uaktualnić wg. informacji pozyskanych z Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie
- Ilość skrzyżowań: 3 szt. – stan faktyczny do projektu uaktualnić wg. informacji pozyskanych z Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie
- Szerokość chodnika: 1,60 m na odcinku od skrzyżowania z DW593 i w ul. 1 Maja, zmienna w ul. Rataja
- Obciążenie: 100kN/oś,
- Kategoria ruchu: KR- 3.
- Odwodnienie korony drogi: poprzeczny spadek jednostronny lub dwustronny do rowu przydrożnego systemu odwodnienia korony drogi lub do rowu retencyjnego,
- Oświetlenie drogi – nie jest przedmiotem zamówienia
- Kanał teletechniczny – nie jest przedmiotem zamówienia
- W przebiegu drogi znajduje się obiekt mostowy w msc. Grodzki Młyn, którego przebudowa będzie realizowana w ramach już wykonanego przez Zamawiającego projektu budowlanego.

## **B) Funkcjonalno-użytkowe**

Droga musi zapewniać przydatność strukturalną do przenoszenia obciążeń od poruszających się po niej pojazdów, w tym ciężkiego sprzętu rolniczego i jej długiej żywotności.

### **Opis żadanego stanu docelowego drogi.**

- Zaprojektować przebudowę drogi na odcinku o długości 2,090 km w granicach istniejącego pasa drogowego. Zaprojektować nawierzchnię drogi z mieszanki mineralno-asfaltowej o szerokości jezdni: **6,00m** – na całym odcinku ul. 1 Maja, **6,00m** – na odcinku ul. Rataja do przepustu przy cmentarzu (dz. Nr 284), **5,20m** – na odcinku od przepustu przy cmentarzu do skrzyżowania z DW593 (pobocza o szer. 0,75m) wraz ze wzmocnieniem istniejącej konstrukcji nośnej i dostosowaniem do kategorii drogi i zakładanego rodzajowo ruchu pojazdów. Droga w granicach miasta obustronnie okrawężnikowana.
- Zachować istniejący krawężnik jednostronny wzdłuż drogi na długości 440m począwszy od przepustu pod drogą na wysokości cmentarza komunalnego do granic miasta. Dokonać badania i oceny istniejącej podbudowy drogi i w zależności od tego zaprojektować wzmocnienie podbudowy drogi na odcinku poza miastem. W części drogi w granicach miasta, jeśli to możliwe, ograniczyć się do sfrezowania istniejącej warstwy ścieralnej i położenia nowej o zwiększonej grubości na istniejącej podbudowie. Zachować istniejące zjazdy. Zjazdy zaprojektować z nawierzchni z kostki brukowej betonowej typ „starobruk”, kolor grafitowy.
- Zaprojektować po istniejącym śladzie nowy chodnik jednostronny o szer. 1,60m z kostki brukowej betonowej wzdłuż ul. 1 Maja i jednostronny z kostki brukowej betonowej o zmiennej szerokości przylegający do granic gruntowych przylegających posesji - wzdłuż ul. Rataja. Na odcinku od granicy gruntowej pomiędzy działkami nr 19/4 i nr 19/5 do cmentarza komunalnego i dalej do skrzyżowania z DW593 w msc. Mnichowo - zaprojektować chodnik o nawierzchni z masy mineralno-asfaltowej o szerokości 1,6m w obrzeżu chodnikowym o gr. 8cm. Uwaga: chodnik wymaga korekty przebiegu na początkowym odcinku tak by znalazł się w granicach gruntowych pasa drogi. Zaprojektować nawierzchnię zjazdów indywidualnych i zjazdów publicznych z mieszanki mineralno-asfaltowej na odpowiedniej podbudowie - poza granicą miasta oraz z kostki brukowej betonowej „starobruk” - w granicach miasta (konceptja przebiegu chodnika w załączniku do PFU).
- Zaprojektować skrzyżowania z drogami podporządkowanymi (gminnymi) – zgodnie z odpowiednimi normatywami.
- Odwodnienie drogi – daszkowe lub spadek jednostronny ze spadkiem do rowu.
- Zaprojektować renowację istniejących rowów przydrożnych oraz nowe rowy systemu odwodnienia korony drogi z odprowadzeniem wody do istniejących w terenie naturalnych cieków wodnych lub rowów retencyjnych.



- Zaprojektować wymagane przepusty pod drogą i zjazdami oraz umocnienie przyczółków przepustów kamieniem naturalnym na zaprawie cementowej,
- Zaprojektować oznakowanie stałej organizacji ruchu,
- Wytypować, opisać i oznaczyć w terenie drzewa przeznaczone do wycinki kolidujące z zaprojektowanym przebiegiem drogi, ograniczające widoczność lub w złym stanie zdrowotnym. Wskazać na projekcie zagospodarowania terenu lokalizację ewentualnych nasadzeń zastępczych.

#### **Zestawienie podstawowych elementów robót koniecznych do realizacji inwestycji:**

L.p.	Rodzaj robót	Uwagi
1	Oczyszczenie pasa drogowego z istniejącego zakrzaczenia	
2	Wycinka drzew kolidujących z projektem zagospodarowania wraz z usunięciem karpiny oraz podcinka konarów drzew do wysokości 5m od nawierzchni jezdni i ich utylizacja	
3	Przebudowa kolizji przebiegu drogi z sieciami na podstawie warunków wydanych przez właścicieli sieci	
4	Renowacja i wykonanie nowych rowów przydrożnych systemu odwodnienia korony drogi	
5	Wykonanie warstw nowej konstrukcji drogi lub wzmocnienie istniejącej kruszywem łamanym stabilizowanym mechanicznie po dokonanych badaniach i ocenie parametrów istniejącej podbudowy poza granicami miasta	
6	Wykonanie przepustów pod drogą i zjazdami	
7	Skropienie emulsją asfaltową warstw konstrukcji drogi	
8	Wykonanie nawierzchni drogi z mieszanki mineralno-asfaltowej (warstwy: wiążąca i ścieralna)	
9	Wykonanie nawierzchni chodnika z mieszanki mineralno-asfaltowej gr. 4cm i podbudowy z kruszywa niezwiązanego gr. 15cm w obrzeżu betonowym gr. 8cm - poza granicami miasta, chodnika jednostronnego z kostki brukowej betonowej - wzdłuż ul. 1 Maja i chodnika jednostronnego z kostki brukowej betonowej o zmiennej szerokości - wzdłuż ul. Rataja.	Chodnik poza miastem tj. od granicy gruntowej pomiędzy działkami nr 19/4 i nr 19/5 do cmentarza komunalnego i dalej do skrzyżowania z DW593 w msc. Mnichowo z nawierzchnią z mieszanki mineralno-asfaltowej gr. 4cm
10	Wykonanie podbudów i nawierzchni zjazdów i skrzyżowań	
11	Obrukowanie wlotów i wylotów przepustów pod zjazdami i drogą	
12	Uzupełnianie poboczy mieszanką kruszywa niezwiązanego C50/30 stabilizowaną mechanicznie ze spadkiem, szerokość pobocza 75cm	
13	Wykonanie oznakowania pionowego i poziomego drogi i istniejących przejść dla pieszych.	

#### **C) ekonomiczne**

Drogę zaprojektować po istniejącej i optymalnej trasie. Stosować materiały (kruszywa) dostępne w regionie. Odpady budowlane i ziemię z wykopu należy poddać procesom odzysku lub unieszkodliwienia - zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. 2013, poz. 21 z późn. zm.) na koszt wykonawcy.

#### **D) architektoniczne**

Roboty ziemne ograniczyć do wykonania i skarpowania rowów przydrożnych systemu odwodnienia korony drogi (w tym wykopy pod przepusty), frezowania i korytowania pod warstwy konstrukcji drogi, profilowania korony drogi, nasypów z doprowadzeniem skarp korony drogi do wymaganego nachylenia. Roboty przygotowawcze ograniczyć do wycięcia drzew kolidujących z projektowanym przebiegiem drogi, wykarczowania pni, karp i zakrzaczenia, przycięcia konarów drzew do wysokości 5m - w szerokości pasa drogi.



### **E) konstrukcyjne**

Drogę i zjazdy zaprojektować zgodnie z odpowiednimi normatywami i zasadami wykonawstwa.

**Schemat postępowania** - zgodnie z wytycznymi z punktu: **Zestawienie podstawowych elementów robót koniecznych do realizacji inwestycji.**

### **F) materiałowe**

**Nawierzchnia drogi** - zaprojektować z mieszanki mineralno-asfaltowej na odpowiedniej podbudowie.

**Chodnik** - zaprojektować z mieszanki mineralno-asfaltowej o gr. 6cm na odpowiedniej podbudowie w obrzeżu betonowym gr. 8cm poza miastem i z kostki brukowej betonowej typu „starobruk” w granicach miasta,

**Zjazdy indywidualne** zaprojektować z mieszanki mineralno-asfaltowej na odpowiedniej podbudowie - poza granicami miasta oraz z kostki brukowej betonowej - w jego granicach,

**Zjazdy publiczne** zaprojektować z mieszanki mineralno-asfaltowej na odpowiedniej podbudowie - poza granicami miasta oraz z kostki brukowej betonowej - w jego granicach,

**Odwodnienie drogi** zaprojektować jako powierzchniowe ze spadkiem poprzecznym daszkowym lub jednostronnym do rowów przydrożnych odwadniających koronę drogi połączonych z naturalnymi ciekami wodnymi przylegającego terenu lub jako rowy retencyjno-infiltracyjne.

**Drogę zaprojektować z materiałów, które spełniają wymagania ustawy Prawo Budowlane i są zgodne z polskimi normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane oraz posiadające wymagane przepisami aprobaty, certyfikaty i deklaracje zgodności.**

**Przyjęte rozwiązania projektowe muszą gwarantować długą żywotność drogi a jednocześnie muszą opierać się na materiałach dostępnych i produkowanych w kraju w cenach nie odbiegających od standardów wykonawczych dla dróg powiatowych.**

**W rozwiązaniach projektowych uwzględnić zalecenia i uzgodnienia Wojewódzkiego Konserwatora zabytków w Olsztynie – załącznik nr 3 do niniejszego PFU.**

#### **1.2.2 Odbiór dokumentacji projektowej nastąpi w etapach:**

- ▲ I etap - zatwierdzenie koncepcji drogi przez Zamawiającego – 50 dni od podpisania umowy. Na tym etapie należy również uzyskać akceptację koncepcji przez Zarząd Dróg Powiatowych w Kętrzynie.
- ▲ II etap – odbiór dokumentacji projektowej przez Zamawiającego.

#### **1.2.3. Opracowanie projektowe musi zawierać:**

- 1) Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany (w jednym zeszycie) - 4egz.+ wersja elektroniczna (pliki PDF)  
Projekt musi zawierać szczegółowy opis odwodnienia korony drogi oraz przepustów pod drogą i zjazdami na całym projektowanym odcinku, wykaz i opis drzew przeznaczonych do wycinki w związku z kolizją z zaprojektowaną geometrią drogi i ich wskazanie na projekcie zagospodarowania terenu.
- 2) Projekt techniczny wielobranżowy - 4egz.+ wersja elektroniczna (pliki PDF)
- 3) przedmiary robót do każdej z branż - 1egz. + wersja elektroniczna (Excel)
- 4) szczegółową specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót dla każdej z branż - 1egz.+ wersja elektroniczna (pliki PDF)
- 5) Projekt docelowej organizacji ruchu wraz z uzgodnieniami z powiatową komendą policji i Zarządem Dróg Powiatowych w Kętrzynie - 4 egz. + wersja elektroniczna (pliki PDF)

W rozwiązaniach projektowych winny być wskazane wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania. W dokumentacji określone będą jedynie parametry techniczne i wymagania funkcjonalne zastosowanych wyrobów. W przypadku braku takiej możliwości, Wykonawca może wskazać nazwy handlowe typowych wyrobów, ustalając jednocześnie prawo zastosowania wyrobów równoważnych.

**W opisie do projektu należy wyszczególnić tabelarycznie zaprojektowane nowe przepusty pod zjazdami i drogą oraz przepusty istniejące przeznaczone do oczyszczenia i udrożnienia z określeniem zaprojektowanego materiału przepustu i lokalizacją w kilometrażu drogi.**

**Należy czytelnie i widocznie oznaczyć na planie zagospodarowania kilometraż zaprojektowanej drogi i jej elementów takich jak zjazdy.**

Realizacja robót nastąpi w ramach zgłoszenia rozpoczęcia robót nie wymagających pozwolenia na budowę w pasie drogi powiatowej.

## **2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

### **2.1. Informacje ogólne.**

Zamawiający wymaga od wykonawcy sporządzenia projektu na zaktualizowanej mapie do celów projektowych.

Mapę tę wykonawca zobowiązany jest wykonać własnym staraniem i na swój koszt w ramach zamówionych prac projektowych.

### **2.2. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych.**

Zamawiający posiada i przekaze wykonawcy niżej wymienione dokumenty:

- A) Oświadczenie zamawiającego o prawie do dysponowania gruntem lub nieruchomością na cele budowlane.
- B) Upoważnienie do reprezentowania Powiatu Kętrzyńskiego przed odnośnymi organami administracji państwowej, samorządowej i innymi podmiotami w celu załatwienia wszelkich formalności związanych z realizacją powierzonego zlecenia.

### **2.3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.**

- 1) Ustawa z dnia 07 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t.j.Dz.U.2021, poz. 2351 z późniejszymi zmianami).
- 2) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jedn.: Dz.U.2022 poz. 1679),
- 3) Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie rodzajów i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz.U.2020 poz. 2052).
- 4) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126 ).
- 5) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021, poz. 2454 z późn. zm.)

### **2.4. Dodatkowe wytyczne zamawiającego i uwarunkowania związane z zamówieniem i jego realizacją.**

- ▲ Szczegółowe warunki realizacji zadania określa projekt umowy cywilno-prawnej z wykonawcą – załącznik do SIWZ.

**ZATWIERDZAM:**

**STAROSTA**

*Michał Kochanowski*

**WICESTAROSTA**

*Andrzej Lewandowski*

#### **Załączniki:**

załącznik nr 1 – mapka poglądowa z zakresem prac projektowych i przebiegiem chodnika,

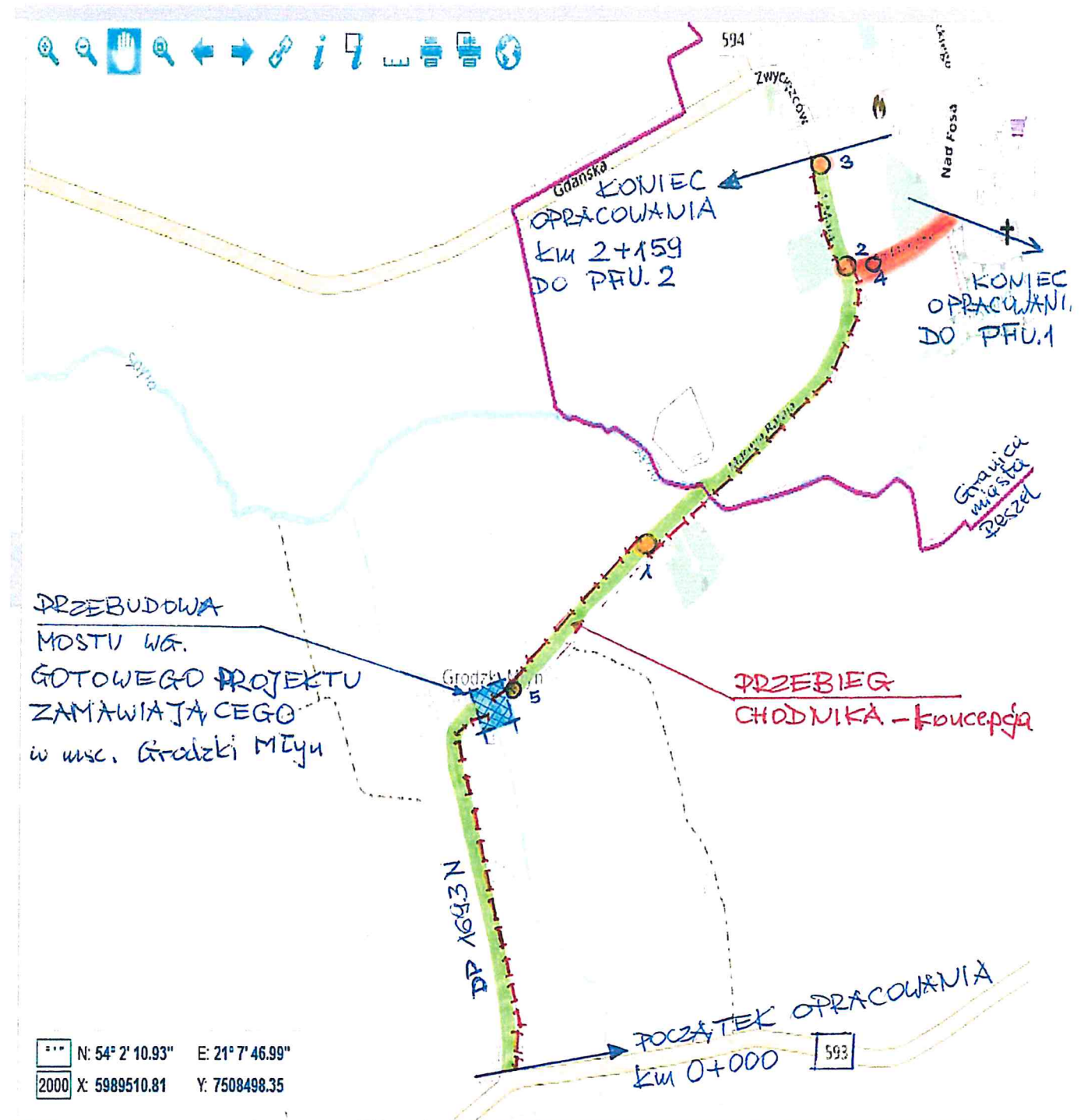
załącznik nr 2 – fotografie drogi

załącznik nr 3 - zalecenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie z 30.08.2022r., znak IZNR.5183.316.2022.mz.



## Załącznik do PFU.2

Opracowanie dokumentacji projektowej pn. "Poprawa bezpieczeństwa drogowego poprzez przebudowę dróg powiatowych i obiektu mostowego na terenie gminy i miasta Reszel."



- ZAKRES DO PFU.1
- ZAKRES DO PFU.2

- PRZEJŚCIA DLA PIESZYCH
- KONCEPCJA PRZEBIEGU CHODNIKA

2.



*P.J. Szczygiel*  
*oddekan*

IZNR.5183.316.2022.mz  
numer pisma: 7388/2022

Olsztyn, dnia 30.08.2022r.

*WKL*  
*06092022*

14236-2022  
le  
Starosta Kętrzyński  
Starostwo Powiatowe w Kętrzynie  
Plac Grunwaldzki 1  
11-400 Kętrzyn

Odpowiadając na wniosek o wydanie zaleceń konserwatorskich w sprawie remontu nawierzchni drogi powiatowej nr 1693N na odcinku Reszel – Mnichowo przebiegającej częściowo ulicami Rataja i 1 Maja w Reszlu **Warmińsko-Mazurski Wojewódzki Konserwator Zabytków** określa n/w zalecenia konserwatorskie, wynikające z art. 27 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. DzU z 2022r. poz. 840).

Zgodnie z art. 5 w/w ustawy o ochronie zabytków, opieka nad zabytkiem sprawowana przez jego właściciela lub posiadacza polega, w szczególności, na zapewnieniu warunków:

- 1) naukowego badania i dokumentowania zabytku;
- 2) prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku;
- 3) zabezpieczenia i utrzymania zabytku oraz jego otoczenia w jak najlepszym stanie;
- 4) korzystania z zabytku w sposób zapewniający trwałe zachowanie jego wartości;
- 5) popularyzowania i upowszechniania wiedzy o zabytku oraz jego znaczeniu dla historii i kultury.

Zgodnie z art. 28 w/w ustawy o ochronie zabytków, niezależnie od obowiązków wynikających z opieki nad zabytkami, określonych w art. 5, właściciel lub posiadacz zabytku znajdującego się w wojewódzkiej ewidencji zabytków zawiadamia wojewódzkiego konserwatora zabytków o:

- 1) uszkodzeniu, zniszczeniu, zaginięciu lub kradzieży zabytku, niezwłocznie po powzięciu wiadomości o wystąpieniu zdarzenia;
- 2) zagrożeniu dla zabytku, niezwłocznie po powzięciu wiadomości o wystąpieniu zagrożenia; 3) zmianie miejsca przechowania zabytku ruchomego w terminie miesiąca od dnia nastąpienia tej zmiany;
- 3) zmianach dotyczących stanu prawnego zabytku, nie później niż w terminie miesiąca od dnia ich wystąpienia lub powzięcia o nich wiadomości.

Planowane przez Powiat Kętrzyński prace drogowe na drodze powiatowej nr 1693 Reszel - Mnichowo przebiegającej częściowo ulicami Rataja i 1 Maja w Reszlu (dz. ewidencyjna nr 261/1 i 261/2 obręb nr 2 m. Reszel oraz 176/1, 240/1, 240/2, 240/3 obręb nr 9 Mnichowo) obejmują sfrezowanie istniejącej nawierzchni bitumicznej ulicy, położenie nowej nawierzchni jezdnej z mieszanki mineralno-asfaltowej bez ingerencji w podłoże gruntowe oraz rozebranie istniejących chodników i ułożenie nowych nawierzchni chodnikowych z kostki brukowej betonowej (głębokość prac – do 20 cm).

Teren objęty inwestycją położony jest poza granicami ochrony konserwatorskiej układu urbanistycznego miasta Reszla. W ramach inwestycji ochroną konserwatorską objęta jest aleja przydrożna wzdłuż drogi powiatowej nr 1693N przez ujęcie jej w wojewódzkiej ewidencji zabytków województwa

warmińsko-mazurskiego (Zarządzenie WKZ nr 60/2015 z 18.12.2015r.). W związku z powyższym, w trosce o zachowanie wszelkich walorów krajobrazu kulturowego miasta, konieczne jest uzgodnienie inwestycji z W-MWKZ w Olsztynie.

**W-MWKZ z uwagi na walory zabytkowe miasta Reszel przedstawia następujące zalecenia konserwatorskie:**

- Zgodnie z zasadami ochrony konserwatorskiej wszelkie działania inwestycyjne należy podporządkować zasadzie maksymalnego poszanowania pierwotnej substancji i winny zmierzać w kierunku zabezpieczenia i uwydatnienia walorów zabytkowych wszystkich elementów – dotyczy to zarówno elementów architektonicznych jak i elementów zagospodarowania terenu
- W-MWKZ nie wnosi uwag w sprawie prac drogowych dot. nawierzchni jezdnej i chodników na w/w terenie.
- Konieczna jest ochrona drzew przydrożnych rosnących wzdłuż drogi powiatowej nr 1693N przez zabezpieczenie ich pni, zachowanie koron drzew w nienaruszonej formie i wykonywanie wszelkich prac drogowych w obrębie brył korzeniowych ręcznie.
- Niemniej, ze względu na wyjątkowy charakter całego miasta, należy rozważyć możliwość położenia nowej nawierzchni w granicach miasta Reszel na ulicach Rataja i 1 Maja w postaci bruku z kostki kamiennej. Przywracanie w obrębie średniowiecznych miast historycznych nawierzchni brukowanych wykonywanych z kamieni polnych lub rozbiórkowych kostek kamiennych (kwadratowych czy tzw. rzędowych) jest zjawiskiem godnym pochwały i coraz powszechniejszym na terenie województwa warmińskiego, czego przykładem są np. prace w Jezioranach, Olsztynku, Pasłęku.
- Ze względu na rangę obiektu zabytkowego konieczne jest niezwłoczne zawiadomienie wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac ;
- Wnioskodawca zobowiązany jest do podjęcia innych działań, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytków w ramach realizacji planowanej inwestycji

WARMIŃSKO-MAZURSKI  
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW  
*Dariusz Barton*

Otrzymują:

1. Starostwo Powiatowe w Kętrzynie.  
Plac Grunwaldzki 1, 11-400 Kętrzyn
2. a/a