

Przedmiot zamówienia na dozór i ochronę mienia CWOM mieszczącego się w Warszawie przy ul. Radiowa 2 – część II zamówienia

1. Wykonawca w formie specjalistycznej uzbrojonej formacji ochronnej (SUFO) zobowiązuje się, począwszy od dn. **31.12.2020 r. od godziny 8:00** do dn. **31.12.2022 r. do godziny 08:00**, realizować na rzecz użytkownika bezpośrednią ochronę fizyczną obiektu Centralnego Wojskowego Ośrodka Metrologii (CWOM) mieszczącego się przy ul. Radiowej 2 w Warszawie.
2. Usługa na rzecz CWOM realizowana jest przez 3 pracowników ochrony (dowódca ochrony i 2 pracowników ochrony w 24 godzinnym systemie ochrony od godz. 7:00 do godz. 7:00, 7 dni w tygodniu, w systemie 1 posterunek wewnętrzny, 1 posterunek zewnętrzny oraz Dowódca Ochrony.
3. Zewnętrzny patrol interwencyjny dwuosobowy, całodobowy na wezwanie we wszystkie dni kalendarzowe w roku, wyposażonego w broń palną, **środki przymusu bezpośredniego** (kajdanki 2 szt., pałka wielofunkcyjna 2 szt., gaz lub paralizator 2 szt.), opatrunek osobisty (2 szt.), maski p. gaz (2 szt.), latarka (2 szt.), kamizelka kuloodporna (2 szt.), hełm (2 szt.) oraz telefon komórkowy (1 szt.). Pracownicy patrolu muszą posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej oraz legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni. Czas każdorazowego przybycia patrolu interwencyjnego nie może przekroczyć **od 8 do 10 minut** zgodnie z kryterium oceny ofert.
4. Wykonawca sporządzi „Instrukcję ochrony CWOM przy ul. Radiowej 2 w Warszawie” w uzgodnieniu z Użytkownikiem na podstawie otrzymanego wyciągu z planu ochrony kompleksu wojskowego, nie później niż przed rozpoczęciem realizacji umowy.
5. Szczegółowe zadania i sposób działania pracowników ochrony określone są w instrukcji ochrony.
6. Wszyscy pracownicy ochrony muszą odbyć szkolenie w zakresie specyfiki pełnienia służby ochronnej w obiekcie, organizowane przez osobę odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Użytkownika.
7. Wszyscy pracownicy ochrony realizujący usługę muszą być pracownikami ochrony i posiadać legitymacje kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej oraz legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni.

8. Do zakresu działania specjalistycznej uzbrojonej formacji ochronnej (SUFO) należy:

- 1) ochrona fizyczna terenu, obiektu i urzędzeń CWOM;
- 2) monitorowanie pracy technicznych środków wspomagających ochronę obiektu CWOM i informowanie uprawnionych pracowników wyznaczonych z CWOM o ich sprawności;
- 3) przekazywanie Policji, Żandarmerii Wojskowej, Straży Miejskiej lub wojskowym organom porządkowym osób ujętych podczas wykonywania zadań ochronnych;
- 4) współpraca z Żandarmerią Wojskową, Strażą Miejską, wojskowymi organami porządkowymi i Policją, na zasadach określonych w odrębnych przepisach;
- 5) monitorowanie sygnałów alarmowych pochodzących z lokalnego systemu alarmowego zainstalowanego w chronionym obiekcie (zakres usługi, rodzaj monitorowanych sygnałów, rodzaj łącza, wykaz osób upoważnionych, którym należy przekazywać odpowiadające sygnałom informacje oraz sposób ich przekazywania, strony uwzględnić w instrukcjach ochrony);
- 6) zabezpieczenia we własnym zakresie doraźnej pomocy medycznej pracownikom ochrony, a także dla osób, wobec których zostały użyte środki przymusu bezpośredniego na ochranianym obiekcie;
- 7) udział w organizowanych raz na kwartał szkoleniach z pozorowanym naruszeniem systemu ochrony obiektu, w którym udział biorą siły ochronne oraz osoby funkcyjne odpowiedzialne za bezpieczeństwo obiektów. Ponadto udział w prowadzonym raz w roku z całym stanem osobowym jednostek wojskowych szkoleniu z pozorowanym naruszeniem systemu ochrony przy udziale ŻW, Policji oraz innych sił mogących udzielić pomocy i wsparcia;
- 8) wykonywanie innych zadań określonych w instrukcjach ochrony, a zawierających min.: zadania w zakresie procedur osiągnięcia gotowości do podjęcia działań, czynności alarmowania, przestrzegania regulaminowego toku dyżuru i życia w obiektach;
- 9) zapewnienie systemu kontroli pracowników z co najmniej 6 punktami kontrolnymi, pozwalający kontrolować sposób realizacji zadań ochronnych, umożliwiający generowanie prostych raportów;
- 10) umożliwienie kontrolowania czasu dojazdu patrolu interwencyjnego. Zamawiający/Użytkownik zastrzega sobie prawo do sprawdzenia czasu

przyjazdu patrolu interwencyjnego nieodpłatnie w ramach realizowanej umowy trzy w ciągu miesiąca;

- 11) realizacja usług ochrony po ogłoszeniu mobilizacji, wprowadzenia stanu wojennego lub w czasie wojny zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 listopada 2009 r. w sprawie militaryzacji jednostek organizacyjnych wykonujących zadania na rzecz obronności lub bezpieczeństwa państwa (Dz.U. Nr 210, poz. 1612) w trybie i na zasadach odrębnie określonych przez zamawiającego.
5. Do przedmiotu działania wykonawcy w szczególności należy:
- 1) ochrona fizyczna obiektu CWOM;
 - 2) prowadzenie ciągłej obserwacji sytuacji w ochranianym obiekcie i terenie przyległym;
 - 3) reagowanie na każdy sygnał o naruszeniu systemu ochrony obiektu oraz ścisłe wykonywanie zadań ochronnych szczegółowo określonych w instrukcjach ochrony bez względu na porę doby i warunki atmosferyczne;
 - 4) kontrolowanie i egzekwowanie przestrzegania regulaminu przez osoby przebywające na terenie ochranianego obiektu oraz zasad porządku publicznego;
 - 5) zatrzymywanie sprawców przestępstw określonych w ppkt. 1 dokonanych na terenie ochranianego obiektu w celu niezwłocznego przekazania tych osób Policji, Straży Miejskiej lub Żandarmerii Wojskowej;
 - 6) prowadzenie kontroli i nadzoru ruchu osób wchodzących i wychodzących z ochranianego obiektu;
 - 7) kierowanie interesantów do uprawnionych osób funkcyjnych z CWOM;
 - 8) prowadzenie dokumentacji służby ochronnej określonej w instrukcji ochrony;
 - 9) przeciwdziałanie wszelkim zagrożeniom wynikającym z nie przestrzegania zasad porządkowych określonych w instrukcji ochrony CWOM;
 - 10) ewidencjonowanie osób przebywających w obiektach po godzinach pracy CWOM posiadających zgodę Dyrektora CWOM oraz kluczy użytku bieżącego;
 - 11) prowadzenie depozytu przedmiotów, których wnoszenie na teren CWOM jest zabronione;
 - 12) monitorowanie stanu zabezpieczenia systemu ppoż. w ochranianym obiekcie;

- 13) powiadamianie telefoniczne w przypadku wystąpienia awarii sieci energetycznej, telefonicznej i wodnokanalizacyjnej odpowiednich instytucji, osób i służb oraz podejmowanie działań mających na celu zapobieganie skutkom awarii;
 - 14) sporządzanie pisemnych meldunków z przebiegu służby ochronnej w stosownej.
6. Zadania pracowników ochrony podczas pełnienia służby ochronnej:
 - 1) szczegółowe zadania pracowników ochrony i sposób ich realizacji w miejscu pełnienia służby określone są w „Instrukcji ochrony CWOM”,
 - 2) przystąpienie do wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę nie może nastąpić wcześniej niż przed uzgodnieniem i podpisaniem przez strony instrukcji ochrony.
 7. Wykonawca będzie przekazywał Zamawiającemu fakturę wraz z protokołem odbioru usługi, w terminie do 5 dnia miesiąca następnego od miesiąca, za który będzie przysługiwało wynagrodzenie.
 8. Wykonawca wyposaży pracowników ochrony w:
 - 1) Broń palną krótką – 3 szt.
 - 2) Latarkę – 3 szt.;
 - 3) telefon komórkowy – 1 szt.;
 - 4) apteczkę pierwszej pomocy - 1 szt.
 - 5) opatrunek osobisty – 3 szt.;
 - 6) ostrzegacz napadowy wraz z centralką do wezwania patrolu interwencyjnego – 1 szt.;
 - 7) przenośne radiotelefony – 3 szt.;
 - 8) maskę p. gaz. – 3 szt.;
 - 9) kamizelkę kuloodporną – 3 szt.;
 - 10) hełm – 3 szt.;
 - 11) środki przymusu bezpośredniego w postaci:
 - a) kajdanki - 3 szt.;
 - b) pałkę wielofunkcyjną - 3 szt.;
 - c) ręczny miotacz gazu – 3 szt.;
 - 12) umundurowanie w postaci munduru o jednolitym wzorze dla wszystkich pracowników ochrony, oznaczony w widocznym miejscu emblematem według wzoru Wykonawcy.

9. Wykonawca przed rozpoczęciem realizacji umowy przekaże do Zamawiającego i Użytkownika wykaz wszystkich pracowników ochrony przewidzianych do realizacji zadań przedmiotu umowy z podaniem numeru legitymacji kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej oraz numeru legitymacji osoby dopuszczonej do posiadania broni. Ponadto przekaże kopie legitymacji kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej oraz legitymacji osoby dopuszczonej do posiadania broni, poświadczone za zgodność z oryginałem. Każdy pracownik musi posiadać aktualne poświadczenie bezpieczeństwa upoważniające do dostępu do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą „POUFNE” lub wyższe oraz zaświadczenie potwierdzające odbycie przeszkolenie z zakresu ochrony informacji niejawnych, których kopie przekaże Zamawiającemu i Użytkownikowi.
10. Wykonawca zobowiązuje się do:
- 1) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących świadczonej usługi ochrony. Obowiązek ten trwa również po rozwiązaniu bądź wypowiedzeniu umowy;
 - 2) wykonywania umowy z należytą starannością;
 - 3) powiadomienia Użytkownika i Zamawiającego z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem o wprowadzeniu nowego pracownika na kompleks wojskowy oraz przesłanie zaktualizowanego wykazu osób przewidzianych do realizacji przedmiotu zamówienia wraz ze stosownymi dokumentami pracowników ochrony najpóźniej do wprowadzenia na obiekt nowego pracownika ochrony.
11. Wykonawca wyznaczy specjalistę ds. ochrony, który będzie upoważniony do bezpośredniego nadzoru nad pracownikami ochrony i kontaktowania się z Zamawiającym i Użytkownikiem lub upoważnionymi przez nich osobami. Specjalista ds. ochrony jest zobowiązany do kontroli pracowników przynajmniej 2 razy w tygodniu (w tym przynajmniej jeden raz w godzinach nocnych). Specjalista musi posiadać poświadczenie bezpieczeństwa upoważniające do dostępu do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą „POUFNE” lub wyższe oraz zaświadczenie potwierdzające odbycie przeszkolenia z zakresu ochrony informacji niejawnych.
12. Pracownicy ochrony są uprawnieni do kontroli dokumentów uprawniających do wstępu i przebywania na terenie CWOM.

13. Pracownicy ochrony są uprawnieni do kontroli dokumentów uprawniających do wynoszenia mienia na podstawie dokumentów wystawianych przez Dyrektora CWOM, oraz uniemożliwienia nielegalnego wejścia osób postronnych na teren ochranianego obiektu (budynku i terenu).
14. W celu doskonalenia umiejętności strzeleckich Wykonawca przeprowadzi co najmniej 4 szkolenia strzeleckie na rok (raz na kwartał). Zamawiający/Użytkownik wymaga od Wykonawcy przesłania w formie pisemnej w terminie minimum 2 dni roboczych informacji o planowanym terminie i miejscu przeprowadzenia szkolenia strzeleckiego oraz przesłanie po szkoleniu w formie pisemnej oświadczenia podpisanego przez Wykonawcę o liczbie pracowników, którzy uczestniczyli w szkoleniu strzeleckim.
15. Wykonawca dostarczy odpowiedni sejf do przechowywania broni palnej oraz zgłosi do odpowiedniej Komendy Policji magazyn broni (sejf w pomieszczeniu pracowników ochrony) w celu jej prawidłowego zabezpieczenia.
16. **Wykonawca będzie realizował usługę przynajmniej 12 pracownikami ochrony w ciągu miesiąca w tym poniżej 50 roku życia zatrudnionymi na umowę o pracę na pełnym etacie.**
17. Wykonawca zobowiązuje się opracować i dostarczyć użytkownikowi na obiekt:
 - 1) książkę meldunków;
 - 2) książkę wydania broni;
 - 3) książkę ewidencji kluczy;
 - 4) książkę wydanych przepustek osobowych;
 - 5) brudnopis.