

Załącznik nr 7 do SWZ**UMOWA Nr ZP.272.....2024**

zawarta w dniu2024 r. pomiędzy:

Związkiem Powiatowo-Gminnym Zatoki Puckiej mającym swoją siedzibę w Pucku przy ulicy Plac Obrońców Wybrzeża 11, 84-100 Puck, posługującą się numerem NIP 587-00-05-260 zwanym w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Arkadiusza Gawrycha – Przewodniczącego Zarządu,

Tadeusza Puszkarczuk – Zastępcę Przewodniczącego Zarządu,
działającego przy kontrasygnacie Skarbnika,

a

..... z siedzibą w, ul., zarejestrowaną w
..... prowadzonym przez pod numerem,
NIP, zwanym/ą w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym/ą przez:

.....

łącznie zwanych „Stronami” a każde z nich także „Stroną”,

w wyniku rozstrzygniętego postępowania nr ZP.271.1.2024 o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), zwanej dalej ustawą PZP, o następującej treści:

§ 1**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **Zakup tramwaju wodnego w celu stworzenia regularnych połączeń Puck, Swarzewo, Chałupy, Rewa, Jastarnia**. Model zgodnie z ofertą Wykonawcy na warunkach określonych w SWZ i niniejszej umowie.
2. **Zamówienie współfinansowane jest ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.**
3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest fabrycznie nowy (wcześniej nie eksploatowany), rok produkcji co najmniej 2024, sprawny technicznie, nie posiada wad fizycznych (konstrukcyjnych, materiałowych i wykonawczych) ani wad prawnych oraz, że spełnia wymagania określone w obowiązujących przepisach prawa.
4. Wykonawca oświadcza, iż każda z rzeczy dostarczonych na podstawie niniejszej Umowy posiadać będzie wszelkie wymagane prawem polskim certyfikaty i dopuszczenia do użytkowania.
5. Na mocy niniejszej umowy Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek wykonania przedmiotu umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, a także przeprowadzenie wszelkich wymaganych prób i kalibracji wyposażenia, uzyskanie wszelkich niezbędnych certyfikatów, kompletne wyposażenie przedmiotu Umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego i przeznaczeniem tramwaju wodnego oraz dostawy tak wykonanego przedmiotu Umowy do miejsca wskazanego przez Zamawiającego w toku realizacji umowy.

§ 2**Termin wykonania umowy**

1. Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany i przekazany Zamawiającemu **w terminie do 17 miesięcy od dnia zawarcia umowy**.
2. Za datę zakończenia realizacji przedmiotu Umowy przyjmuje się zakończenie odbioru końcowego przedmiotu Umowy, po wykonaniu dostawy gotowego do użytkowania tramwaju wodnego, przeprowadzeniu szkolenia załogi, przeprowadzeniu wszelkich prób i uzyskaniu niezbędnych dokumentów dopuszczających tramwaj wodny do wykonywania powierzonych mu zadań.

§ 3**Odbiory**

1. Wykonawca dostarczy przedmiot Umowy do miejsca wskazanego przez Zamawiającego, tj., po wykonaniu prób wymaganych do odbioru przedmiotu umowy, po uprzednim

- powiadomieniu w formie korespondencji e-mail na adres: zmzp-ksiegowosc@wp.pl z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.
2. Zamawiający przystąpi do odbioru technicznego w ciągu 3 dni od daty przekazania tramwaju wodnego.
 3. Odbiór techniczny tramwaju wodnego odbędzie się w miejscu wskazanym przez Zamawiającego tj. w terminie, o którym mowa w ust. 2. Protokół odbioru zostanie sporządzony przez Wykonawcę w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla Zamawiającego i Wykonawcy oraz podpisany przez wszystkie strony.
 4. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru technicznego usterek, Wykonawca zobowiązuje się do ich niezwłocznego usunięcia lub wymiany tramwaju wodnego na wolny od usterek. W takim przypadku zostanie sporządzony protokół o stwierdzonych usterekach w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron i podpisany przez wszystkie strony. Zapis ten nie narusza postanowień dotyczących kar umownych i odstąpienia od umowy.
 5. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru, że przedstawiony do odbioru tramwaj wodny nie odpowiada opisowi zawartemu w Specyfikacji Warunków Zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego dokonania zmian zgodnie z opisem. W takim przypadku zostanie sporządzony protokół o stwierdzonych usterekach w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron i podpisany przez wszystkie strony. Ustęp ten nie narusza postanowień dotyczących kar umownych i odstąpienia od umowy.
 6. Odbioru technicznego tramwaju wodnego dokona Zamawiający w ciągu 2 dni od daty przystąpienia do odbioru w obecności Wykonawcy lub pełnomocnika Wykonawcy.
 7. Szkolenie z zakresu obsługi podstawowej dla przedstawicieli Zamawiającego, tj. wyznaczonych przez Zamawiającego osób, odbędzie się w terminie odbioru technicznego. Protokół z przeprowadzonego szkolenia z zakresu obsługi podstawowej wraz z adnotacją o osobach, które go odbyły, zostanie sporządzony w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron i podpisany przez obie strony. Wykonawca przeprowadzi szkolenie na własny koszt.
 8. Wykonawca wraz z tramwajem wodnym przekaże:
 - a) kartę gwarancyjną wystawioną przez producenta;
 - b) książkę serwisową;
 - c) instrukcję obsługi w języku polskim oraz inne dokumenty niezbędne do użytkowania tramwaju wodnego;
 - d) wszelkie dokumenty niezbędne do rejestracji tramwaju wodnego, tj. ze Wspólnotowym Świadectwem Zdolności Żeglugowej.
 9. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy odbioru tramwaju wodnego, jeżeli dostarczony przez Wykonawcę tramwaj wodny nie posiada m.in. parametrów lub cech zgodnych ze złożoną ofertą Wykonawcy, jest uszkodzony lub niekompletny, posiada wady fizyczne lub prawne, pomimo próby jego uruchomienia tramwaj wodny nie działa lub działa nieprawidłowo, Wykonawca nie doręczył Zamawiającemu wymaganych dokumentów sporządzonych w j. polskim, zamontowane w tramwaju wodnym urządzenia nie posiadają wymaganych decyzji, świadectw lub Zamawiający stwierdził w nich wady.
 10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność i ryzyko związane z dostawą przedmiotu zamówienia do momentu podpisania protokołu odbioru przez obie Strony.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Całkowite wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za prawidłowe, zgodne z umową wykonanie w całości przedmiotu umowy, określone w złożonej ofercie, wynosi:
Netto zł. **plus należny podatek od towarów i usług (VAT)** zł, **łącznie**
Brutto: zł
słownie złotych:
2. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonane prace następować będzie zgodnie z warunkami wypłat dofinansowania z *Programu* (w przypadku inwestycji realizowanych w okresie dłuższym niż 12 miesięcy na podstawie jednej umowy) - wypłata wynagrodzenia Wykonawcy:
 - a) zaliczka w kwocie 100.000,00 zł. – płatna z udziału własnego Zamawiającego w terminie po 30 dniach od dnia zawarcia umowy,
 - b) pierwsza transza - w kwocie nie większej niż 20% wynagrodzenia, pomniejszona o wysokość zaliczki (100.000,00 zł.) o której mowa w lit. a), po wykonaniu wydzielonego etapu prac w

- ramach realizacji przedmiotu umowy - płatna z udziału własnego Zamawiającego w terminie – nie wcześniej niż luty 2025 r.;
- c) druga transza - po zakończeniu wydzielonego etapu prac w wysokości nie wyższej niż 50 % kwoty dofinansowania tj. ok. 950.000,00 zł. - płatne z *Promesy*;
 - d) trzecia – po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy i jej odbiorze końcowym, w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty dofinansowania tj. ok. 950.000,00 zł. – płatna z *Promesy*.
3. Faktury na poszczególne transze należy wystawić w terminie **7 dni po podpisaniu protokołu odbioru prac** (częściowego lub końcowego).
 4. Poszczególne płatności wynikać będą z harmonogramu rzeczowo-finansowego opracowanego przez Wykonawcę i zatwierdzonego przez Zamawiającego.
 5. Zapłata za prace mieszczące się w kwocie udziału własnego Zamawiającego wypłacona zostanie przed wypłatą dofinansowania z *Promesy*.
 6. W przypadku ustanowienia podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury częściowej dowód zapłaty wymaganego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych prac częściowych wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do umowy.
 7. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie podpisany przez strony protokół końcowy odbioru (bez wad istotnych) oraz oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, biorących udział w realizacji przedmiotu umowy, że wszystkie roszczenia w związku z jakimkolwiek pracami wykonanymi przy ww. inwestycji zostały całkowicie zaspokojone - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do umowy. W przypadku, gdy Wykonawca nie zatrudnił podwykonawców, składa stosowne oświadczenie o zrealizowaniu przedmiotu umowy bez udziału podwykonawców.
 8. W przypadku nieprzedstawienia przez wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 6 i 7, Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane prace, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty, przy czym powyższe nie stanowi opóźnienia w zapłacie i nie będzie skutkowało naliczeniem odsetek od nieterminowych płatności. Zatrzymana kwota stanowić będzie zabezpieczenie roszczenia podwykonawcy, w tym dalszego podwykonawcy, w stosunku do Zamawiającego do czasu, aż roszczenie podwykonawcy zostanie zaspokojone albo oddalone przez odpowiedni sąd lub arbitraż albo podwykonawca zrzeknie się roszczenia.
 9. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszystkie niezbędne koszty związane z realizacją przedmiotu umowy wprost lub pośrednio określone umową, w tym między innymi:
 - 1) wszelkie opłaty i podatki naliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie,
 - 2) normalne ryzyko związane z okolicznościami, których nie można przewidzieć w chwili zawarcia umowy, immanentnie związane z faktem prowadzenia działalności gospodarczej.
 10. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu jakiegokolwiek części przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1.
 11. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT. Fakturę należy wystawiać na **Związek Powiatowo-Gminny Zatoki Puckiej**, NIP 587-00-05-260.
 12. Wykonawca zapewnia finansowanie inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę/wypłaty z *Promesy*, na zasadach wskazanych w ust. 2, z tym zastrzeżeniem, że zapłata wynagrodzenia Wykonawcy w całości nastąpi po wykonaniu przedmiotu umowy, w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego, pod warunkami wskazanymi w ust. 8. Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy w terminie 30 dni od dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury. Rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę musi znajdować się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, prowadzonego w formie elektronicznej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
 13. Za nieterminowe płatności faktur Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.
 14. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 4, jest ceną w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 178).

15. Za dzień uiszczenia wynagrodzenia poczytuje się dzień zlecenia realizacji przelewu przez Zamawiającego.
16. Wykonawca nie może wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy przelewać na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.
17. Zapłata za fakturę, o której mowa w ust. 1, może zostać pomniejszona o wysokość kar umownych określonych w § 6, w przypadku ich naliczenia.
18. Zaliczka, o której mowa w ust. 2 podlega zwrotowi na pierwsze pisemne wezwanie Zamawiającego, w przypadku nie rozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn w ciągu 30 dni, od dnia podpisania umowy
- 19. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, współfinansowane jest z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.**

§ 5

Gwarancja, rękojmia

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady prawne i fizyczne, ujawnione w dostarczonym przedmiocie umowy. Jest w szczególności odpowiedzialny względem Zamawiającego, również jeżeli tramwaj wodny:
 - 1) stanowi własność osoby trzeciej, albo jeżeli jest obciążony prawem osoby trzeciej;
 - 2) posiada wadę zmniejszającą jego wartość lub użyteczność wynikającą z przeznaczenia lub nie posiada właściwości wymaganych przez Zamawiającego.
2. Wykonawca udziela **3 letniej gwarancji** na dostarczony tramwaj wodny, natomiast na wszystkie podzespoły, silniki i elementy wyposażenia, nie mniej niż oferuje producent i na warunkach nie gorszych niż określone przez producenta. Wykonawca udziela gwarancji liczonej od daty protokolarnego przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy, tj. podpisania „Protokołu zdawczo - odbiorczego”, o którym mowa w § 3. Czas naprawy gwarancyjnej wydłuża okres trwania gwarancji.
3. Wykonawca zapewnia bezpłatne serwisowanie tramwaju wodnego w okresie gwarancji ogólnej.
4. Naprawy i przeglądy gwarancyjne dokonywane będą na terenie należącym do Zamawiającego.
5. Wykonawca przyjmie zgłoszenie i podejmie działania serwisowe związane z naprawą gwarancyjną w ciągu 48 godzin od daty zgłoszenia przez Zamawiającego awarii.
6. O wadzie fizycznej przedmiotu umowy Zamawiający zawiadamia bezpośrednio Wykonawcę, w celu realizacji przysługujących mu z tego tytułu uprawnień. Formę zawiadomienia stanowi „Protokół reklamacji” sporządzony przez Zamawiającego, przekazany Wykonawcy. Postępowanie reklamacyjne przyjętego przedmiotu umowy prowadzi Zamawiający.
7. Wykonawca jest zobowiązany do rozpatrzenia „Protokołu reklamacji” maksymalnie w terminie do 5 dni, licząc od daty przyjęcia zgłoszenia, o którym mowa w ust. 5.
8. W przypadku uznania reklamacji Wykonawca zapewnia naprawę gwarancyjną w miejscu wskazanym przez Zamawiającego w terminie 14 dni od przyjęcia zgłoszenia, o którym mowa w ust. 5. W przypadku wydłużonego czasu oczekiwania na dostarczenie części Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy dopuści wydłużenie czasu wykonania naprawy do 30 dni, w przypadkach uzasadnionych obiektywnymi okolicznościami, np. niedostępnością części zamiennych, właściwych wedle zaleceń producenta do przeprowadzenia naprawy.
9. W przypadku, gdy Wykonawca nie jest w stanie usunąć zaistniałej wady w tramwaju wodnym lub sprzęcie stanowiącym jego wyposażenie w terminie określonym w ust. 8, jest on zobowiązany do wymiany na nowy, wolny od wad:
 - 1) uszkodzony tramwaj wodny w możliwie najkrótszym terminie, jednak nie później niż w okresie 6 miesięcy od daty przyjęcia zgłoszenia;
 - 2) uszkodzony sprzęt w terminie 30 dni od daty przyjęcia zgłoszenia.
10. Wykonawca zobowiązany jest wydłużyć okres gwarancji za wady fizyczne objęte gwarancją o czas, w którym na skutek wad przedmiotu umowy Zamawiający nie mógł z niego korzystać.

§ 6

Kary umowne

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia Wykonawcy kar umownych:
 - 1) w przypadku przekroczenia terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,05% wynagrodzenia ryczałtowego

- brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 - za każdy dzień zwłoki, nie więcej niż 50 % ww. wynagrodzenia ryczałtowego brutto;
- 2) w przypadku zwłoki w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,05% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 - za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad, nie więcej niż 40% ww. wynagrodzenia ryczałtowego brutto;
 - 3) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z powodów innych niż nie wywiązanie się Zamawiającego z warunków umowy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1;
 - 4) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu naruszenia przez Wykonawcę warunków umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1;
2. Maksymalną wysokość zastrzeżonych kar umownych, w przypadku naliczenia ich z więcej niż jednego powodu ujętego w ust. 1, Strony ustalają w wysokości 70% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
 3. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia kar umownych niezależnie z każdego z tytułów określonych w ust. 1. Zastrzeżone kary umowne mogą być kumulowane.
 4. Zapłacenie odszkodowania i kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zakończenia przedmiotu umowy i z jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z umowy.
 5. Strony uprawnione są dochodzić odszkodowania uzupełniającego zgodnie z zasadami ogólnymi Kodeksu cywilnego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości pełnej szkody obejmującej poniesione straty i utracone korzyści.
 6. Strony zgodnie ustalają, że Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącania z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji umowy ewentualnych wymagalnych wierzytelności naliczonych z tytułu szkód lub kar umownych.

§ 7

Umowne prawo odstąpienia od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) postawienia Wykonawcy w stan likwidacji, z wyjątkiem dobrowolności likwidacji w celu połączenia lub reorganizacji;
 - 2) zajęcia przez uprawnione organy majątku Wykonawcy lub jego utraty w inny sposób skutkujący, uniemożliwieniem wykonania przedmiotu umowy.
 - 3) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej, do czasu odstąpienia, części umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, Wykonawca nie będzie dochodził roszczeń z tego tytułu, z zastrzeżeniem, że w tym przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za roboty faktycznie wykonane oraz koszty robót zabezpieczających, jednak nie mniej niż 5% wartości umowy.

§ 8

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w łącznej wysokości 5 % wynagrodzenia ryczałtowego tj. w wysokości zł (słownie: zł 00/100) w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:

- 1) 70% wysokości zabezpieczenia – w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane;
- 2) 30% wysokości zabezpieczenia – w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
3. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiono w pieniądzu Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
4. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 2 pkt 1, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad – do czasu ich usunięcia.
5. W sytuacji, gdy wskutek okoliczności, o których mowa w § 13 umowy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji umowy w stosunku do terminu przedstawionego na formularzu oferty, Wykonawca przed zawarciem aneksu, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia, na warunkach zaakceptowanych przez Zamawiającego, na okres wynikający z aneksu do umowy.
6. W sytuacji, gdy na skutek wad i usterek stwierdzonych podczas odbioru, odbiór zostanie przesunięty w czasie, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia, na warunkach zaakceptowanych przez Zamawiającego, o czas przesunięcia tego odbioru.
7. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia zgodnie z art. 450 ust. 1 ustawy PZP. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.

§ 9

Zmiana umowy

1. W przypadku, gdy w okresie obowiązywania niniejszej Umowy nastąpi zmiana:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 2207),
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1342 z późn. zm.),
oraz gdy zmiana ta lub zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę – zastosowanie mają zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, określone w postanowieniach ust. 2-8 poniżej.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia wymaga podpisania aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca może przekazać Zamawiającemu pisemny wniosek o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia w terminie od dnia opublikowania przepisów zmieniających, o których mowa w ust. 1 powyżej, do 30 dnia od dnia ich wejścia w życie. Wniosek powinien zawierać propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia wraz z jej uzasadnieniem oraz dokumenty niezbędne do oceny przez Zamawiającego czy zmiany, o których mowa w ust. 1, mają lub będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w niniejszej Umowie, a w szczególności:
 - 1) przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania Umowy oraz założenia co do wysokości dotychczasowych oraz przyszłych kosztów wykonania Umowy, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń – takimi jak umowy o pracę lub dokumenty potwierdzające zgłoszenie pracowników do ubezpieczeń,

- 2) wykazanie wpływu zmian, o których mowa w ust. 1, na wysokość kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę,
- 3) szczegółową kalkulację proponowanej zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy oraz wykazanie adekwatności propozycji do zmiany wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę.
4. W terminie 14 dni od otrzymania wniosku, o którym w ust. 3, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o jego uzupełnienie poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem).
5. Zamawiający zajmie pisemne stanowisko wobec wniosku Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia otrzymania kompletnego wniosku. Za dzień przekazania stanowiska uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism Wykonawcy.
6. W przypadku uwzględnienia wniosku Wykonawcy przez Zamawiającego, Strony podejmą działania w celu uzgodnienia treści aneksu do Umowy oraz jego podpisania. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy dotyczyć będzie części przedmiotu Umowy, podlegającego wykonaniu po dniu zawarcia aneksu.
7. Strony dopuszczają zmianę wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia z uwzględnieniem następujących reguł:
 - 1) podstawą do ustalenia poziomu zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia jest wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statycznego obowiązujący w miesiącu, w którym upłynął termin składania ofert,
 - 2) minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów wyliczony w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych wskazany w pkt 1), uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 3 punktów procentowych;
 - 3) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający wynosi 10% wartości netto wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
8. Zmiany, o których mowa w ust. 7, mogą być wprowadzone wyłącznie wtedy, gdy mają one wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W przypadku ich wystąpienia Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Wykonawca powinien wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia. Wykonawca może złożyć pisemny wniosek o dokonanie waloryzacji najwcześniej w dniu wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany.
9. Zmiany, o których mowa w ust. 7, mogą być wprowadzane nie częściej niż raz w roku poprzez zestawienie kosztów świadczenia poszczególnych usług wymienionych w opisie przedmiotu zamówienia SWZ oraz wskaźnika, o którym mowa w ust. 7 pkt 1. Strony będą uprawnione do wnioskowania o dokonanie kolejnej zmiany pod warunkiem, że wskaźnik, o którym mowa w ust. 7 pkt 1, ulegnie zmianie o minimum 10 punktów procentowych w stosunku do miesiąca, w którym dokonano poprzedniej zmiany.
10. Poprzez zmianę cen materiałów lub kosztów, o których mowa w ust. 7 należy rozumieć wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem cen lub kosztu przyjętego w celu ustalenia wynagrodzenia zawartego w ofercie, zatem uprawnienie do zmiany wynagrodzenia przysługuje zarówno Wykonawcy, jak i Zamawiającemu. W przypadku obniżenia cen lub kosztu w stosunku do cen lub kosztu przyjętego w celu ustalenia wynagrodzenia zawartego w ofercie zapisy ust. 7, 8 oraz 9 stosuje się odpowiednio do Zamawiającego.
11. W przypadku akceptacji żądania przez drugą stronę, zwaloryzowane wynagrodzenie będzie obowiązywać od dnia doręczenia żądania i po podpisaniu aneksu.
12. W przypadku dokonania zmiany wynagrodzenia w oparciu o zapisy ust. 7 - 10 Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy. Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania powyższej zmiany w terminie 30 dni od dnia dokonania zmiany niniejszej umowy oraz przedłożenia Zamawiającemu oświadczenia Podwykonawcy o dokonanej zmianie.

13. Niedopuszczalne pod rygorem nieważności są zmiany istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zmiana będzie dotyczyła następujących zdarzeń:
- 1) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy;
 - 2) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku:
 - a) wystąpienia opóźnień wynikających z okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności konieczności wprowadzenia zmian w opisie przedmiotu zamówienia.
 - b) działania siły wyższej (rozumianej jako wydarzenie lub okoliczność o charakterze nadzwyczajnym, na którą Wykonawca ani Zamawiający nie mają wpływu; wystąpieniu której Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli zapobiec przed zawarciem Umowy; której, w przypadku jej wystąpienia, Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli uniknąć lub jej przewyciężyć; oraz która nie może być zasadniczo przypisana Wykonawcy ani Zamawiającemu), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania przedmiotu umowy;
 - c) wystąpienia okoliczności, których Strony nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
 - 3) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia za przedmiot umowy w sytuacji wykonania zamówień dodatkowych lub wystąpienia okoliczności, których Strony nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.
14. W przypadku każdej zmiany, o której mowa powyżej, po stronie wnoszącej propozycję zmian leży uzasadnienie okoliczności uzasadniającej dokonanie zmiany.
15. Zmiana danych związanych ze zmianami administracyjno-organizacyjno-prawnymi Stron umowy (np. zmiana numeru rachunku bankowego), zmiany danych teleadresowych, nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga sporządzenia aneksu. Strony zobowiązane są do wzajemnego zawiadamiania o zaistniałych zmianach ich dotyczących, mających znaczenie dla realizacji umowy. Zawiadomienie winno być dokonane niezwłocznie. Do czasu otrzymania zawiadomienia zmiana nie wywołuje skutku względem drugiej Strony.

§ 10

Komunikacja

1. Strony będą się porozumiewały w sprawach związanych z wykonywaniem umowy w sposób opisany poniżej.
2. Istotne dla realizacji umowy zgody i decyzje Zamawiającego wobec Wykonawcy będą dokonywane w formie pisemnej.
3. Ewentualne spory pomiędzy Stronami o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, zostaną poddane mediacji lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem lub osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
4. W przypadku braku podstaw do zastosowania ust. 3 lub nieosiągnięcia polubownego rozwiązania sporu zgodnie z powołanym postanowieniem, ewentualny spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie właściwego rzeczowo sądu powszechnego dla siedziby Zamawiającego.
5. Wszelkie zawiadomienia, wezwania, korespondencja, dla swojej skuteczności, sporządzane będą w języku polskim i wysyłane pocztą, pocztą elektroniczną na następujące adresy:
dla Zamawiającego:
dla Wykonawcy:
(imię i nazwisko/nazwa, adres, nr telefonu, e-mail)
6. Strony zobowiązują się do powiadamiania o zmianach nazw własnych, osób reprezentujących Strony, adresów, numerów telefonów, e-maila, a niewykonanie tego obowiązku powoduje, że doręczenia dokonane na adresy lub numery podane w ust. 5 są skuteczne.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Strony uznają wszystkie postanowienia umowy za ważne i wiążące. Jeżeli jednak jakiegokolwiek postanowienie umowy okaże się lub stanie się nieważne albo niewykonalne, pozostaje to bez wpływu na ważność pozostałych postanowień umowy, chyba że bez tych postanowień Strony

umowy by nie zawarły, a nie jest możliwa zmiana lub uzupełnienie umowy w sposób określony w ust. 2.

2. W przypadku, gdy jakiegokolwiek postanowienie umowy okaże się lub stanie nieważne albo niewykonalne, Strony zobowiązane będą do niezwłocznej zmiany lub uzupełnienia umowy w sposób oddający w sposób możliwie najwierniejszy zamiar Stron wyrażony w postanowieniu, które uznane zostało za nieważne albo niewykonalne.
3. Wykonawca oświadcza, że oferta przez niego sporządzona na podstawie SWZ zawiera wszystkie elementy niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.
4. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu zawarcia lub realizacji umowy, w pierwszej kolejności będą rozstrzygane w drodze negocjacji, a razie braku dojścia Stron do porozumienia, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

Załączniki do umowy:

Zał. nr 1 – oferta Wykonawcy

Zał. nr 2 – oświadczenie podwykonawcy

Zał. nr 3 – harmonogram rzeczowo-finansowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA