

Gmina Nowa Wieś Wielka
ul. Ogrodowa 2
86-060 Nowa Wieś Wielka

Znak: ZPL.271.37.2024.AW

Odpowiedzi Nr 3 na zapytania wykonawców dotyczące treści SWZ

Dotyczy: *Budowa i modernizacja kompleksu boisk ze sztuczną nawierzchnią i infrastrukturą towarzyszącą w Brzozie*

W odpowiedzi na skierowane zapytania z dnia 9 i 11 lipca 2024 r. dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia na w/w zadanie, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie Nr 1:

Czy zamawiający dopuści wykonanie boiska wielofunkcyjnego z nawierzchni polipropylenowej zgodnej z normą PN-EN 14877:2014-02. Takie rozwiązanie jest równie funkcjonalne oraz tańsze.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza ułożenia modułowej nawierzchni polipropylenowej na boisku wielofunkcyjnym.

Pytanie Nr 2:

W związku z odpowiedzią Zamawiającego:

Umowa podaje:

„Terminy, o których mowa w umowie ulegają wydłużeniu w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:

zjawisk, o których mowa w pkt 1, niemających cechy siły wyższej, w tym zjawiska atmosferyczne, jak huragany, wiatry o silnym natężeniu, powodzie, niskie lub wysokie temperatury, zawieje, zamiecie, opady atmosferyczne, gołoledzie”

Należy obiektywnie stwierdzić, że ww. zapis jest niezrozumiałym ograniczeniem względem wymagań technologicznych dla przedmiotu zamówienia w szczególności nawierzchni syntetycznej. Zamawiający określa własną definicję niesprzyjających warunków atmosferycznych ignorując obiektywne dla stron wymagania technologiczne narzucone przez producentów. Chodzi o zapis „jak huragany, wiatry o silnym natężeniu, powodzie, niskie lub wysokie temperatury, zawieje, zamiecie, opady atmosferyczne, gołoledzie”

Stwierdzamy, że zachodzi niebezpieczeństwo np. jeśli wystąpią warunki atmosferyczne np. opady atmosferyczne, nieodpowiednia wilgotność powietrza, nieodpowiednia temperatura powietrza, nieodpowiednia temperatura podłoża względem punktu rosy, mokre podłoże, silny wiatr, które wg technologii zamawianych robót uniemożliwiają ich wykonywanie a nie wpisują się w ograniczenia podane w projekcie umowy to wykonawca nie będzie miał możliwości zmiany terminu wykonania robót – taka sytuacja jest niedopuszczalna gdyż jest wyjątkowo krzywdząca dla wykonawcy.

Zamawiający w sposób niefortunny ogranicza warunki atmosferyczne a powinien odnosić się do wymagań technologicznych dla elementów przedmiotu zamówienia jeśli wymaga aby został on wykonany w sposób zgodny z technologią. Zapis umowy jest niefortunny ponieważ wykonawca nie ma wpływu na warunki atmosferyczne.

Należy obiektywnie stwierdzić, że warunki atmosferyczne są zmienne i niezależne do wykonawcy i wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności za brak możliwości wykonywania robót zgodnie z technologią, co powoduje wydłużenie terminu wykonania robót. Wystarczy, że będą występować warunki

atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót zgodnie z technologią to Wykonawca nie będzie mógł wydłużyć terminu realizacji – taki zapis powoduje, że wykonawca ma odpowiadać za czynniki od niego obiektywnie niezależne.

Konieczne jest takie opisanie warunków obiektywnie niezależnych od wykonawcy aby nie powodowały dla niego niekorzystnej sytuacji. Powyższe jest niezbędne dla zapewnienia wykonawcy możliwości zmiany terminu wykonania robót w przypadku ww. okoliczności, sytuacji od niego obiektywnie niezależnych.

W związku z powyższym wnosimy o zmianę ww. cytowanego zapisu umowy poprzez usunięcie treści:

„jak huragany, wiatry o silnym natężeniu, powódzie, niskie lub wysokie temperatury, zawieje, zamiecie, opady atmosferyczne, gołoledzie”

oraz zmianę na: (...)w tym zjawiska atmosferyczne i/lub ich skutki uniemożliwiające wykonanie robót zgodnie z wymogami technologicznymi.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną zmianę zapisów istotnych postanowień umowy.

Należy obiektywnie stwierdzić, że odpowiedź Zamawiającego jest wadliwa. Zamawiający nie może manipulować wymogami dotyczącymi warunków atmosferycznych, w których możliwe jest wykonywanie prac, ponieważ to technologia przedmiotu zamówienia je określa i musi być to wiążące dla obu stron. W związku z tym ponownie wnosimy o usunięcie z umowy przytoczonych zapisów.

Odpowiedź:

Zamawiający dodaje w załączniku Nr 8 - Istotne postanowienia umowy w § 15 ust. 2 dodatkowy punkt 22 o następującym brzmieniu:

„22) wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, Polskimi Normami i sztuką budowlaną”.

W celu umożliwienia wykonawcom uwzględnienia wprowadzonych zmian w SWZ, przedłużam termin składania ofert do dnia **19 lipca 2024 r. do godz. 12.00**. Otwarcie ofert nastąpi 19 lipca 2024 r. o godz. 12:10. W związku ze zmianą terminu składania ofert, zmianie ulega termin związania ofertą określony w pkt. XVI ust. 1 SWZ, który ustala się na dzień 17 sierpnia 2024 r.

Wyjaśnienia i zmiany wprowadzone niniejszym pismem są obowiązujące i stanowią integralną część specyfikacji warunków zamówienia na budowę i modernizację kompleksu boisk ze sztuczną nawierzchnią i infrastrukturą towarzyszącą w Brzozie.

Wójt Gminy

Zbigniew Wiśniewski