

UMOWA Nr ...../WKŚ-I-ZZ/Z/ ..... /2020

zawarta w dniu ..... 2020 roku, w Płocku, pomiędzy:  
**Gminą - Miasto Płock** pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock, zwaną dalej „**Zamawiającym**”,  
reprezentowaną przez:

**Piotra Dyśkiewicza** - Zastępcę Prezydenta Miasta Płocka ds. Komunalnych, działającego  
na podstawie upoważnienia Nr 2/2019 z dnia 01.01.2019r., udzielonego przez Prezydenta  
Miasta Płocka

a

.....

.....  
.....  
zwanym/zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

Strony zawierają umowę o następującej treści:

**§ 1**

Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do **opracowania mapy do celów projektowych części działki o nr ewidencyjnym 51/6 w obrębie nr 10 przy ul. Braci Jeziorowskich w Płocku wraz z inwentaryzacją dendrologiczną drzew i krzewów.**

**§ 2**

Integralną część składową niniejszej umowy stanowi oferta Wykonawcy.

**§ 3**

1. Przedmiot umowy obejmuje opracowanie mapy do celów projektowych wraz z inwentaryzacją dendrologiczną drzew i krzewów znajdujących się na fragmencie działki o nr ewidencyjnym 51/6 w obrębie nr 10 przy ul. Braci Jeziorowskich w Płocku o powierzchni około 3,1 ha, wskazanym w załączniku nr 1. Przedmiotowa inwentaryzacja składać się będzie z mapy zasadniczej w skali 1:250 zawierającej wszystkie drzewa powyżej 20 cm obwodu mierzonego na wysokości 130 cm lub w przypadku form wielopiennych, 30 cm obwodu mierzonego na wysokości 5 cm oraz krzewy rosnące w skupinach powyżej 25 m<sup>2</sup> w granicach opracowania naniesione przez uprawnionego geodetę na podstawie pomiarów terenowych oraz zestawienia roślin sporządzonego według wzoru tabeli stanowiącej załącznik nr 2 do umowy. Na drzewach w terenie należy wykonać oznaczenia zgodne z zestawieniem tabelarycznym.
2. **Wykonanie mapy wraz z inwentaryzacją poprzedzone być musi oczyszczeniem terenu** polegającym na usunięciu samosiewów drzew do 20 cm obwodu mierzonego na wysokości 130 cm lub, w przypadku form wielopiennych, 30 cm obwodu mierzonego na wysokości 5 cm (przy czym zabrania się usuwania drzew przekraczających w/w obwody), usunięciu odrostów drzew, usunięciu skupin krzewów zajmujących mniej niż 25 m<sup>2</sup> powierzchni, wykoszeniu chwastów. Poprzez usunięcie roślin rozumie się ścięcie krzewów czy samosiewów drzew na poziomie równym z gruntem. Odpady organiczne należy rozdrobnić i pozostawić równomiernie rozłożone na terenie działki. Zamawiający dokona odbioru prac porządkowych w ciągu 5 dni od zgłoszenia ich zakończenia przez Wykonawcę na podstawie protokołu stanowiącego załącznik nr 6 do umowy.
3. W przypadku drzew lub krzewów obumarłych lub kwalifikujących się do usunięcia ze względu na np. zły stan zdrowotny, zaburzoną statykę itd., przed wycinką których właściciel terenu, Gmina Miasto Płock, zobowiązany jest do uzyskania zgody Marszałka Województwa Mazowieckiego, Wykonawca dokona stosownej adnotacji w

zestawieniu tabelarycznym, w uwagach podając przyczynę zakwalifikowania do usunięcia.

4. W przypadku stwierdzenia na inwentaryzowanym terenie drzew lub krzewów cennych pod względem przyrodniczym np. ze względu na duży obwód pnia – w przypadku drzew, cenny gatunek – w przypadku krzewów, Wykonawca zobowiązany jest dokonać stosownej adnotacji w zestawieniu tabelarycznym w uwagach.
5. Część tabelaryczna inwentaryzacji musi być wykonana na podstawie pomiarów terenowych, zgodnie z załącznikiem nr 2. Wykonanie opracowania w inny sposób niż wskazany w załączniku nr 2 bez konsultacji z Zamawiającym, będzie traktowane jako wada inwentaryzacji.
6. Pomiary wszystkich drzew i krzewów muszą być wykonane za pomocą taśmy/taśm mierniczych minimum III klasy dokładności lub innych urządzeń spełniających Polskie Normy, a dokładna lokalizacja roślin musi być naniesiona przez uprawnionego geodetę na mapę zasadniczą.
7. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć razem z przedmiotem opracowania pisemne oświadczenie zgodnie z załącznikiem nr 3. Przedmiotowe oświadczenie stanowi integralną część przedmiotu odbioru.

#### **§ 4**

1. Termin wykonania przedmiotu umowy: **do 31 sierpnia 2020r.**
2. Termin realizacji umowy może ulec zmianie z ważnych przyczyn, niezależnych od Wykonawcy, pisemnie uzasadnionych i udowodnionych przez Wykonawcę, których wystąpienie realnie wpływa na termin zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnej weryfikacji w/w przyczyn wskazanych przez Wykonawcę i do samodzielnego podjęcia decyzji w kwestii zasadności zmiany terminu.
3. Uznaje się, że Wykonawca otrzymał wystarczające informacje w zakresie wszelkich kwestii dotyczących realizacji przedmiotu umowy.

#### **§ 5**

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) zrealizowania przedmiotu umowy określonego w § 3 zgodnie z niniejszą umową oraz zgodnie z przepisami BHP i ppoż.,
  - 2) oznaczenia każdego drzewa w terenie w sposób czytelny numerami zgodnymi z numerami inwentaryzacyjnymi w tabeli, za pomocą znacznika lub farby do drzew, przyjaznej dla środowiska naturalnego, odpornej na warunki atmosferyczne, wysokość cyfr nie powinna przekroczyć 20 cm. Zakazuje się zastosowania znaczników/farb mających negatywny wpływ na drzewa i środowisko przyrodnicze. Wykonanie opracowania bez oznaczenia drzew w terenie będzie traktowane jako wada w wykonaniu przedmiotu umowy. Oznaczenie numeryczne należy wykonać na pniach drzew w dolnej ich części w sposób jak najmniej widoczny, aczkolwiek czytelny. Oznaczenie drzew musi wyraźnie różnić się od wcześniejszych oznaczeń naniesionych podczas poprzedniej inwentaryzacji.
  - 3) realizacji przedmiotu umowy przez: min. 1 osobę będącą geodetą uprawnionym oraz min. 1 osobę posiadającą minimum średnie wykształcenie o kierunku architektura krajobrazu, ogrodnictwo lub leśnictwo (zgodnie z ofertą Wykonawcy),
  - 4) dokonania pomiarów drzew i krzewów przy użyciu taśmy/taśm mierniczych minimum III klasy dokładności lub innych urządzeń spełniających Polskie Normy,
  - 5) bezzwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o wstrzymaniu, bądź nie rozpoczęciu prac związanych z realizacją przedmiotu Umowy i o jego przyczynach,
  - 6) bezzwłocznego informowania Zamawiającego o wystąpieniu istotnych problemów, których Wykonawca, mimo dołożenia należytej staranności nie będzie w stanie rozwiązać we własnym zakresie, celem niedopuszczenia do opóźnień. Zamawiający zastrzega jednak, że nie będzie wykonywał za Wykonawcę działań, do których Wykonawca zobowiązał się na podstawie zawartej umowy, w

szczegółności nie będzie usuwał chwastów i samosiewów na terenie będącym przedmiotem opracowania;

- 7) opracowania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie ze wskazówkami Zamawiającego, zasadami współczesnej wiedzy oraz obowiązującymi w tym zakresie normami i przepisami prawnymi,
  - 8) wykonania przedmiotu umowy przy użyciu własnego sprzętu i materiałów, w tym pozyskania na własny koszt i własnym staraniem mapy zasadniczej niezbędnej do realizacji umowy,
  - 9) nie ujawniania innym podmiotom informacji uzyskanych od Zamawiającego, w tym także szczegółów dotyczących niniejszej umowy,
  - 10) informowania Zamawiającego w okresie trwania umowy i w okresie gwarancyjnym o każdorazowej zmianie: adresu, siedziby, biura, osoby uprawnionej do reprezentacji (§ 16 ust. 1), jak również o złożonym wniosku o likwidację lub upadłość. Zawiadomienie należy dostarczyć listem poleconym na adres Zamawiającego oraz jednocześnie na adres e-mail: [wks@plock.eu](mailto:wks@plock.eu) w terminie 5 dni roboczych od daty zaistnienia danego faktu,
  - 11) w razie niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w ust. 1 pkt 10, wszelka korespondencja wysłana przez Zamawiającego na ostatnio wskazany przez Wykonawcę adres do korespondencji i adres e-mail będzie uznawana za skutecznie doręczoną,
  - 12) dostarczenia Zamawiającemu kompletnego przedmiotu umowy.
2. Strony zgodnie oświadczają, że będą współpracować, konsultując wzajemnie swoje uwagi i propozycje dotyczące przedmiotu umowy.
  3. Wykonawca zobowiązuje się udzielać wyjaśnień wszelkich wątpliwości dotyczących inwentaryzacji, również w okresie gwarancji.
  4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji umowy.

## § 6

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy wynosi ..... **zł** (słownie: ..... ) **brutto** i uwzględnia wszelkie koszty jakie musi ponieść Wykonawca w celu zrealizowania przedmiotu umowy.
2. Wynagrodzenie z ust. 1 jest ostateczne i nie ulega zmianie w przypadku przedłużenia lub skrócenia terminu realizacji przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie z ust. 1 obejmuje prace związane z opracowaniem przedmiotu umowy oraz wszelkie inne prace, czynności, materiały i wydatki, które są niezbędne do prawidłowego zrealizowania przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie zostało skalkulowane w sposób uwzględniający wynagrodzenie za zbywane na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe.
5. Ostateczny odbiór prawidłowo zrealizowanego przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez Strony (§ 9 ust. 7), stanowiącego podstawę do wystawienia faktury VAT.
6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy przekazane będzie na wskazany przez niego rachunek bankowy 30. dnia od daty otrzymania faktury, wystawionej na Gminę – Miasto Płock, pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock, NIP 774-31-35-712, z podaniem na fakturze numeru niniejszej umowy.
7. Zamawiający dopuszcza, na wniosek Wykonawcy, przyspieszenie płatności za wystawioną fakturę pod warunkiem udzielenia skonta. W przypadku dokonania przez Zamawiającego płatności w terminie wcześniejszym niż ustalony w ust. 6 umowy, Strony ustalają, że skonto będzie wynosiło równowartość oprocentowania w wysokości 5% w skali roku od należności z faktury za każdy dzień płatności dokonanej przed terminem określonym w ust. 6. Zamawiający zastrzega, iż możliwość dokonania zapłaty przed terminem będzie uzależniona od jego sytuacji ekonomiczno-finansowej.
8. Strony ustalają, że zapłata następuje z chwilą obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

9. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT - NIP 774-31-35-712.
10. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest podatnikiem podatku VAT - NIP .....

### **§ 7**

1. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w § 6 ust. 6 i ust. 8 umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (Dz. U. 2019r., poz. 2357 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.
3. W przypadku, kiedy Wykonawcą jest osoba fizyczna prowadząca jednoosobową działalność gospodarczą i posługuje się rachunkiem osobistym tzw. ROR, to nie dotyczą go ust. 1 i 2. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania o tym fakcie Zamawiającego pisemnie najpóźniej w dniu podpisania umowy.
4. Jeżeli przedmiotem zamówienia jest dostawa towarów i świadczenie usług wymienionych w załączniku nr 15 do ustawy o VAT, których kwota należności ogółem przekracza kwotę 15 000 zł brutto lub równowartość tej kwoty, to bez względu czy kontrahent jest osobą prawną, czy osobą fizyczną prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą zapłata nastąpi z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

### **§ 8\***

#### *I wersja*

1. Wykonawca oświadcza, że wystawi ustrukturyzowaną fakturę/faktury, o których mowa w Ustawie z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. 2018r. poz. 2191 ze zm.). Faktury ustrukturyzowane należy przysyłać na Platformę Elektronicznego Fakturowania na adres skrzynki PEPPOL NIP: 7743135712.
2. Zamawiający informuje, że na podstawie art. 4 ust. 4 nie wyraża zgody na wysyłanie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt 3 Ustawy o elektronicznym fakturowaniu za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania. Przedmiotowy zapis nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku przedłożenia wszystkich wymaganych niniejszą umową dokumentów niezbędnych do prawidłowego rozliczenia umowy.
3. Jeżeli Wykonawca w trakcie realizacji umowy podejmie decyzję o zmianie formy rozliczenia na fakturę/faktury papierowe, zobligowany jest powiadomić o tym fakcie Zamawiającego na adres e-mail ..... najpóźniej ostatniego dnia przed wystawieniem faktury.
4. Powyższe zapisy można stosować odpowiednio do podwykonawców zgodnie z art. 2 pkt. 5d) ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. (Dz. U. 2018r. poz. 2191 ze zm.) o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.

lub

#### *II wersja*

1. Wykonawca oświadcza, że wystawi fakturę/faktury papierową.
2. Zamawiający informuje, że na podstawie art. 4 ust. 4 nie wyraża zgody na wysyłanie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt 3 Ustawy o elektronicznym fakturowaniu za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania. Przedmiotowy zapis nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku przedłożenia wszystkich wymaganych niniejszą umową dokumentów niezbędnych do prawidłowego rozliczenia umowy.
3. Jeżeli Wykonawca w trakcie realizacji umowy podejmie decyzję o zmianie formy rozliczenia na fakturę/faktury ustrukturyzowane, zobligowany jest powiadomić o tym

fakcie Zamawiającego na adres e-mail ..... najpóźniej ostatniego dnia przed wystawieniem faktury.

4. Powyższe zapisy można stosować odpowiednio do podwykonawców zgodnie z art. 2 pkt. 5d) ustawy z dnia 9 listopada 2018r. (Dz. U. 2018r. poz. 2191 ze zm.) o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-privatnym.

*\*(I lub II wersja będzie miała zastosowanie w zależności od oświadczenia złożonego przez Wykonawcę przed podpisaniem umowy).*

## **§ 9**

1. Miejscem przekazania przedmiotu umowy wraz z oświadczeniem, o którym mowa w § 3 ust. 7 jest siedziba Zamawiającego. Przekazanie nastąpi na podstawie protokołu przekazania podpisanego przez obie Strony zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4, przy czym niewskazanie wad i braków pomimo ich istnienia, nie powoduje uchylenia odpowiedzialności Wykonawcy.
2. Przedmiot umowy zostanie przekazany Zamawiającemu w pięciu kompletnych egzemplarzach zawierających każdy z nich:
  - 1) w wersji papierowej – mapę do celów projektowych w skali 1:500, mapę z inwentaryzacją w skali 1:250 oraz Tabelę z inwentaryzacją dendrologiczną (Załącznik nr 2),
  - 2) w wersji elektronicznej na płytach CD/DVD (w/w dokumentacja w formacie .pdf oraz .dwg).
3. Przedmiot umowy musi być podpisany przez osoby je wykonujące.
4. W chwili przekazania Zamawiający dokonuje sprawdzenia/przeglądu przekazanego przedmiotu umowy tylko pod względem jego kompletności i zgodności z założeniami i wymaganiami umowy. Sprawdzenie dokumentacji pod kątem merytorycznym jest uprawnieniem, a nie obowiązkiem Zamawiającego. Zgłoszenie przez Zamawiającego uwag merytorycznych powoduje po stronie Wykonawcy obowiązek ich uwzględnienia.
5. Niekompletność dzieła lub inne wady/zastrzeżenia Zamawiający zobowiązany jest reklamować u Wykonawcy na piśmie w terminie do 15 dni roboczych od daty złożenia przedmiotu umowy Zamawiającemu.
6. Zamawiający wyznacza Wykonawcy technicznie uzasadniony termin na usunięcie wad lub uzupełnienie niekompletności.
7. Jeżeli w terminie określonym w ust. 5 Zamawiający nie wniósł żadnych zastrzeżeń do dokumentacji, wówczas Strony podpisują protokół odbioru, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5. Odbiór przedmiotu umowy uważa się za dokonany z chwilą podpisania protokołu odbioru przez przedstawiciela Zamawiającego. Jeżeli natomiast w wyniku sprawdzenia dokumentacji stwierdzono jakiegokolwiek zastrzeżenia Wykonawca usunie je w terminie, o którym mowa w ust. 6 i po ich ostatecznym usunięciu Wykonawca przekaze poprawiony (uzupełniony) przedmiot umowy, który zostanie ponownie sprawdzony przez Zamawiającego w terminie do 15 dni roboczych od daty przekazania.
8. Usunięcie niekompletności lub wad następuje na koszt Wykonawcy, bez dodatkowego wynagrodzenia.
9. Po dokonaniu odbioru Wykonawca będzie usuwał wady i braki w przedmiocie umowy z inicjatywy własnej bądź na każde żądanie Zamawiającego, również w okresie gwarancji.
10. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność względem Zamawiającego, jeżeli inwentaryzacja jest niekompletna lub ma wady zmniejszające jej wartość. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za niekompletność lub ukryte wady inwentaryzacji.
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność i koszty za szkody spowodowane jakimikolwiek wadami lub błędami przedmiotu umowy, uniemożliwiającymi realizację przez Zamawiającego, na podstawie przedmiotu umowy, planowanej inwestycji i/lub powodującymi konieczność wykonania dodatkowych projektów/opracowań lub robót, a także powodującymi konieczność poniesienia dodatkowych wydatków.

## **§ 10**

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, z dniem podpisania przez Strony protokołu odbioru, autorskie prawa majątkowe do całości opracowania będącego przedmiotem umowy, jak również do każdej jego części, obejmujące prawo do wyłącznego korzystania z tej dokumentacji oraz rozporządzania nią w celu wykonania na jej podstawie dalszych opracowań i realizacji inwestycji - w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1, bez konieczności składania jakichkolwiek dodatkowych oświadczeń woli.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje na następujących polach eksploatacji:
  - 1) trwałe lub czasowe zwielokrotnienia w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie,
  - 2) tłumaczenie, przystosowanie,
  - 3) utrwalanie w dowolnie wybranej przez Zamawiającego formie i w dowolny sposób,
  - 4) zwielokrotnianie każdą techniką znaną w chwili zawarcia niniejszej umowy na dowolnych nośnikach, w tym na każdym nośniku audiowizualnym, a w szczególności na nośniku video, taśmie światłoczułej, magnetycznej i dysku komputerowym oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego,
  - 5) wytwarzanie określoną techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - 6) wprowadzanie do obrotu (w tym poprzez sieć Internet), w tym wielokrotne rozpowszechnianie utworu (w całości i w fragmentach),
  - 7) wprowadzanie do pamięci komputera,
  - 8) publiczne wykonanie, publiczne odtwarzanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
  - 9) wykorzystywanie fragmentów inwentaryzacji lub jej całości do celów promocyjnych i reklamy w szczególności na stronach internetowych,
  - 10) wykorzystywanie fragmentów inwentaryzacji lub jej całości do celów informacyjnych, jako element wniosków o dofinansowanie ze środków budżetowych i funduszy unijnych, jako element dokumentacji przetargowej.
3. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych na Zamawiającego przechodzi wyłączne prawo do wykonywania zależnego prawa autorskiego oraz udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnego prawa autorskiego przez osoby trzecie.
4. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do nie wykonywania, przez czas nieoznaczony, autorskich praw osobistych przysługujących mu do wykonanego przedmiotu umowy co do których autorskie prawa majątkowe przysługują Zamawiającemu. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się w stosunku do Zamawiającego do nie wykonywania: prawa do udostępnienia go anonimowo, prawa do nienaruszalności treści i formy oraz jego rzetelnego wykorzystywania, prawa do decydowania o pierwszym udostępnieniu przedmiotu umowy publiczności, prawa do nadzoru nad sposobem korzystania z utworu.
5. Wykonawca niniejszym zezwala na wykonywanie przez Zamawiającego przez czas nieoznaczony w jego imieniu autorskich praw osobistych.
6. Przeniesienie praw określonych niniejszą umową następuje na wyłączną własność Zamawiającego i jest nieograniczone terytorialnie.
7. Mając na uwadze pola eksploatacji wskazane w ust. 2 Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia o którym stanowi § 6 ust. 1 niniejszej umowy, wszelkie prawa zależne do wykonanego dzieła, w tym prawo do zmian w inwentaryzacji.
8. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron lub w przypadku rozwiązania niniejszej umowy na innej podstawie niż odstąpienie, z chwilą doręczenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy lub z chwilą rozwiązania umowy, na

Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe do wykonanych przez Wykonawcę do dnia odstąpienia (rozwiązania umowy) wszystkich utworów wchodzących w zakres dokumentacji projektowej, bez prawa do żądania odrębnego wynagrodzenia ponad wynagrodzenie należne Wykonawcy w części odpowiadającej wykonanemu zakresowi prac.

9. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, jak również w przypadku gdy w okresie gwarancji i rękojmi zajdzie potrzeba zmiany lub uzupełnienia opracowania, zaś Wykonawca takiej zmiany lub uzupełnienia nie wykona w uzgodnionym przez Strony terminie, a w braku takiego uzgodnienia, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający będzie miał prawo do dokonania dowolnych przeróbek i zmian w inwentaryzacji, czyli dokonywania opracowań, jak również tworzenia w oparciu o opracowaną przez Wykonawcę dokumentację projektowo-kosztorysową innych dokumentów i opracowań (łącznie „Utwory Zależne”) i korzystania z takich Utworów Zależnych. Wykonawca wraz z przeniesieniem powyższych majątkowych praw autorskich przenosi na Zamawiającego prawo do zezwalania na wykonywanie autorskich praw majątkowych do Utworów Zależnych, które mogą zostać stworzone przez osoby trzecie inne niż Zamawiający. Zamawiający będzie uprawniony powierzyć wykonanie niewykonanej części umowy osobie trzeciej oraz użyć dla tych celów dokumentację projektową opracowaną przez Wykonawcę, w zakresie w jakim uzna to za stosowne, w tym do dokonywania dowolnych zmian i uzupełnień.

## **§ 11**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do nałożenia kar umownych za:
  - 1) opóźnienie w oddaniu przedmiotu umowy - w wysokości 5% wartości umownego wynagrodzenia brutto (§ 6 ust. 1 umowy) za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu umownego,
  - 2) opóźnienie w usunięciu niekompletności lub wad w inwentaryzacji stwierdzonych po otrzymaniu przez Zamawiającego inwentaryzacji lub w okresie gwarancji lub rękojmi - w wysokości 5% wartości umownego wynagrodzenia brutto (§ 6 ust. 1) za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia następnego po upływie terminu określonego na usunięcie niekompletności lub wad,
  - 3) odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę – w wysokości 20% wartości umownego wynagrodzenia brutto (§ 6 ust. 1 umowy).
  - 4) usunięcie z obszaru opracowania drzew powyżej 20 cm obwodu mierzonego na wysokości 130 cm, lub, w przypadku form wielopiennych, 30 cm obwodu mierzonego na wysokości 5 cm, oraz krzewów rosnących w skupinach powyżej 25 m<sup>2</sup> w wysokości 100 zł brutto za sztukę drzewa lub grupę krzewów.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z wystawionych przez siebie faktur VAT.
3. W razie, gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiający zachowuje możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach przewidzianych w kodeksie cywilnym.

## **§ 12**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy, w terminie 5 dni od daty powzięcia informacji o którymkolwiek z poniższych zdarzeń:
  - 1) przedmiot umowy realizowany jest przez osoby bez wymaganego przez Zamawiającego wykształcenia i odpowiednich uprawnień zawodowych,
  - 2) gdy Wykonawca wykonuje prace w sposób sprzeczny z umową, niezgodnie z uzgodnieniami i zaleceniami Zamawiającego oraz pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonania prac i wyznaczenie mu w tym celu odpowiedniego terminu nie wywiązuje się należycie z umowy;
  - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w zakresie uniemożliwiającym wykonanie umowy,

- 4) w razie stwierdzenia przez Zamawiającego istotnych wad opracowania nie nadających się do usunięcia lub, gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła usunąć wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie będzie służyło interesom Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 5 dni od daty wystąpienia istotnej zmiany okoliczności.
3. Odstąpienie od umowy pod rygorem nieważności powinno nastąpić na piśmie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Strony ustalą wspólnie wartość wykonanych przez Wykonawcę prac, przy czym przekazane dotychczas dokumenty, mapy i inne materiały dotyczące przedmiotu umowy stają się własnością Zamawiającego i przysługuje mu prawo ich wykorzystywania bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.

### **§ 13**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane opracowanie.
2. Okres udzielonej gwarancji wynosi 36 miesięcy i liczy się od dnia podpisania protokołu odbioru (§ 9 ust. 7) umowy.
3. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na własny koszt i własnym staraniem wszelkich wad ujawnionych w wykonanym przedmiocie umowy.
4. Okres gwarancji ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas trwania napraw wad i usterek.
5. Strony niniejszym postanawiają, że Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji za wady także po upływie terminów, o których mowa powyżej jeżeli zgłosi Wykonawcy wadę przed jego upływem.
6. Gdy Wykonawca pozostaje w opóźnieniu z usunięciem wady Zamawiający upoważniony będzie do zlecenia usunięcia zgłoszonych wad innemu, wybranemu przez siebie podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez naruszenia praw wynikających z rękojmi i gwarancji udzielonych Zamawiającemu przez Wykonawcę.

### **§ 14**

Wszelkie zmiany zapisów umowy wymagają formy pisemnej, w postaci aneksu podpisanego przez obie Strony, pod rygorem nieważności.

### **§ 15**

Zamawiający udostępnia na swojej stronie internetowej [www.zsz.plock.eu](http://www.zsz.plock.eu) Politykę Zintegrowanego Systemu Zarządzania oraz pozostałe regulacje systemowe przyjęte w Urzędzie Miasta Płocka Urzędu Miasta Płocka do stosowania.

### **§ 16**

1. Osobą do kontaktu ze Strony Wykonawcy, a jednocześnie kierownikiem prac związanych z wykonaniem obowiązków wynikających z umowy jest Pan/Pani ..... tel. ...., e-mail: .....
2. Osobami do współpracy z Wykonawcą w ramach obowiązków wynikających z umowy jest Pani Justyna Smolińska - Ogrodnik Miasta Płocka w Wydziale Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta Płocka, Pani Aleksandra Mieszkowska – Podinspektor w Wydziale Kształtowania Środowiska UMP i Pani Ewa Ambrochowicz – Podinspektor w Wydziale Kształtowania Środowiska UMP - tel. (24) 367 15 12, e-mail: [wks@plock.eu](mailto:wks@plock.eu)
3. Strony ustalają, że wszelkie informacje dotyczące realizacji umowy, dostarczone na adresy e-mail, o których mowa w ust. 1 i 2 uznaje się za skutecznie przekazane Stronie; jeżeli informacja ma formę oświadczenia woli, dla którego skuteczności niezbędne jest zachowanie formy pisemnej (zwykłej bądź kwalifikowanej), strony zobowiązują się do akceptacji dokumentów elektronicznych opatrzonych przez uprawnioną do ich wystawienia osobę certyfikatem podpisu kwalifikowanego, składanego za pomocą bezpiecznego urządzenia służącego do składania podpisu



elektronicznego. Przez dostarczenie na adres e-mail rozumie się przyjęcie wiadomości przez serwer, na którym znajduje się skrzynka e-mail adresata. Strony odpowiadają za prawidłowe funkcjonowanie infrastruktury technicznej wykorzystywanej przez nie do komunikacji, włączając w to odpowiedzialność na zasadzie ryzyka związanego z dokonanym wyborem usług świadczonych przez третią stronę, w szczególności usług hostingowych.

4. W przypadku dysfunkcji serwera bądź innego elementu infrastruktury technicznej, odpowiedzialnego za obsługę adresu pocztowego wskazanego w umowie, uniemożliwiającej dokonanie doręczenia w wyniku awarii bądź zastosowanych w nim reguł konfiguracji, konsekwencje w postaci uznania informacji za przekazaną ponosi Strona korzystająca z danego serwera bądź innego elementu infrastruktury telekomunikacyjnej, chyba że dysfunkcja nastąpiła w wyniku działania siły wyższej w rozumieniu odpowiedniego zapisu kodeksu cywilnego lub strona korzystająca z tej infrastruktury poinformowała skutecznie drugą stronę o dysfunkcji infrastruktury, wskazując jednocześnie zastępczy, tymczasowy sposób dokonywania doręczeń, zapewniający ich niezaprzeczalność oraz adekwatny do przebiegu wdrożenia czas realizacji. Korzystanie z połączeń wykorzystujących rozwiązania anonimizujące np. proxy, TOR i podobne, wymaga zgody drugiej Strony.

### **§ 17**

1. Do umowy nie ma zastosowania ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 1843 t. j.) na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy.
2. Każda ze Stron oświadcza i gwarantuje drugiej Stronie, że: ma prawo i zdolność do zawarcia i wykonania niniejszej umowy, nie istnieją żadne zobowiązania umowne lub pozaumowne, które uniemożliwiają danej Stronie zawarcie niniejszej Umowy oraz wykonanie zobowiązań wymaganych niniejszą umową.
3. W przypadku, gdy którekolwiek postanowienie niniejszej umowy jest albo stanie się nieskuteczne, nie ma to wpływu na skuteczność pozostałych jej postanowień. W takim przypadku Strony zobowiązują się zastąpić nieskuteczne postanowienia takimi postanowieniami, które w swej treści najbardziej będą odpowiadać zamierzonym celom umowy.
4. Do spraw nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy ustawy kodeks cywilny oraz inne, właściwe przepisy prawne.
5. Ewentualne Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozwiązać polubownie, a w przypadku niemożności ich polubownego rozwiązania oddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego, właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w czterech egzemplarzach, każdy na prawach oryginału, trzy egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Sprawdziła formalnie: L. Żółtowska (WOP-IV)  
Sprawdziła merytorycznie: