

# **PRZEDMIAR ROBÓT NR 5**

## **AKTUALIZACJA KOSZTORYSU na dzień 10.05.2023r.**

### **Przedmiot robót:**

Remont łazienki na parterze w pionie nr 7.

### **Zamawiający:**

Dom Pomocy Społecznej w Głogowie  
67-200 Głogów ul. Neptuna 22/24

### **Wykonawca prac:**

### **Rodzaj robót:**

remontowe

---

Data opracowania : 11.02.2019

Sporządził(a):  
inż. Jerzy Łuszczuk

Sprawdził(a):

Przedmiot robót : Remont łazienki na parterze w pionie nr 7.  
:

- 1-  
DPS-REMONT\_ŁAZIENKI\_NA\_PARTERZE W\_PION

Lp	O P I S	P R Z E D M I A R
<b>Element robót: 1    Remont łazienki.</b>		
1	<b>KNR 401 T0429/06</b> Rozebranie sufitu podwieszanego /analogia/ Obmiar : $1.77*1.75+2.14*1.45=$ 6,200	6,200 [m2]
2	<b>KNR 04-01 T0819/15</b> Rozebranie wykładziny ściennej z płytek Obmiar : $(1.75+1.77+0.4+0.28+0.07+2.14+1.45+2.14+0.41+0.28+0.39)*2.4=$ 26,592 $1.77*2.4$ = 4,248	30,840 [m2]
3	<b>KNR 04-01 T0811/07</b> Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej Obmiar : $1.77*1.75+0.96*0.28+2.14*1.45+0.8*0.3=$ 6,709	6,709 [m2]
4	<b>KNR 401 T0804/07</b> Zerwanie posadzki cementowej gr.5cm	6,709 [m2]
5	<b>KNR 401 T0212/01</b> Roboty rozbiórkowe elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm, rozbiórka podkładu betonowego gr.10 cm Obmiar : $6.709*0.1=$ 0,671	0,671 [m3]
6	<b>KNRW 401 T0518/06</b> Rozbiórka izolacji z papy.	6,709 [m2]
7	<b>KNR 401 T0819/15</b> Rozebranie obudowy wanny i brodzika z płytek Obmiar : $(1.48+0.69)*0.58=$ 1,259 $0.8*2*0.3$ = 0,480	1,739 [m2]
8	<b>KNR 401 T0348/02</b> Rozebranie ścianek z cegieł,błoczków,pustaków,płyt z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/4 cegły	1,739 [m2]
9	<b>KNR 04-01 T0701/02</b> Odbicie tynków wewnętrznych Na ścianach,filarach,pilastrach do 5 m2 z zapr.cem.-wap.	30,840 [m2]
10	<b>KNR 04-01 T0354/13</b> Wykucie z muru kratek wentylacyjnych	1,000 [szt]
11	<b>KNR 04-01 T0322/02</b> Obsadzenie w ścianach kratek wentylacyjnych	1,000 [szt]
12	<b>KNR 202 T0607/01</b> Izolacje przeciwilgociowe i przeciwdne z folii polietylenowej szerokiej Izolacja pozioma podposadzkowa Obmiar : $1.77*1.75+2.14*1.45$ = 6,200 $(1.77*2+1.75*2+2.14*2+1.45*2)*0.15=$ 2,133	8,333 [m2]

Przedmiot robót :Remont łazienki na parterze w pionie nr 7.  
:

- 2-  
DPS-REMONT\_ŁAZIENKI\_NA\_PARTERZE W\_PION

Lp	O P I S	P R Z E D M I A R
13	<b>KNR 202 T0609/03</b> Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji - na sucho, jedna warstwa gr.5cm	6,709 [m2]
14	<b>KNR 202 T1101/02</b> Podkłady podkłady betonowe na stropie Obmiar : $6.709 \times 0.10 = 0,671$	0,671 [m3]
15	<b>KNR 202 T1102/02</b> Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20 mm zatarte na gładko	6,709 [m2]
16	<b>KNR 202 T1102/03x3,00</b> Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej, dodatek za zmianę gr. o 10mm pogrubienie posadzki o 3 cm	6,709 [m2]
17	<b>KNR 02-02 T0803/03</b> Tynki zwykłe wewnętrzne I-III kat. wykonywane ręcznie Ściany i słupy, kategoria tynku III	30,840 [m2]
18	<b>KNR 202 T2004/01</b> Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych obudowa rur kanalizacyjnych 1-warstwowa 55-01 Analogia! Obmiar : $(1.77+0.4+0.28+2.14+1.45) \times (0.25+0.15) = 2,416$	2,416 [m2]
19	<b>KNRW 202 T0840/05</b> Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej Płytki o wymiarach w cm: 25x35cm Obmiar : $(1.75+1.77+0.4+0.28+0.07+2.14+1.45+2.14+0.41 \times 2+0.28+1.77) \times 2.0 = 25,740$ $(2.0 \times 2+0.8) \times 0.24+0.96 \times 0.28 = 1,421$ $-0.8 \times 2.0 = -1,600$	25,561 [m2]
20	<b>KNR 02-02 T0815/06</b> Gładzie gipsowe Na sufitach z element. prefabryk. i beton.wylew. dwuwarstw. Obmiar : $1.77 \times 1.75+2.14 \times 1.45 = 6,200$	6,200 [m2]
21	<b>KNR 202 T0815/04</b> Gładzie gipsowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych, dwuwarstwowe Obmiar : $(1.75+1.77+0.4+0.28+0.07+2.14+1.45+2.14+0.41 \times 2+0.28+1.77) \times 1.1 = 14,157$	14,157 [m2]
22	<b>NNRNKB 2-02 1134-01</b> Gruntowanie podłożu preparatem, powierzchnie poziome	6,200 [m2]
23	<b>NNRNKB 2-02 1134-02</b> Gruntowanie podłożu preparatem, powierzchnie pionowe Obmiar : $(1.75+1.77+0.4+0.28+0.07+2.14 \times 2+1.45+0.41 \times 2+0.28+1.77) \times 3.1 = 39,897$ $(2.0 \times 2+0.8) \times 0.3 = 1,440$ $-(0.8 \times 2.0) = -1,600$	39,737 [m2]
24	<b>KNR 04-01 T1204/01</b> Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków Dwukrotne tynków wewnętrznych sufitów	6,200 [m2]
25	<b>KNR 401 T1204/02</b> Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian, dwukrotne	14,157 [m2]

Przedmiot robót :Remont łazienki na parterze w pionie nr 7.  
:

- 3-  
DPS-REMONT\_ŁAZIENKI\_NA\_PARTERZE W\_PION

Lp	O P I S	P R Z E D M I A R
26	<b>KNR 12 T1118/08</b> Posadzki z płytek Gres układanych na klej o wymiarach 30x30cm - zwykła metoda wykonania	6,709 [m2]
27	<b>KNR 04-01 T0354/09</b> Wykucie z muru ościeżnic stalowych,	1,000 [szt]
28	<b>KNNR 2 T1104/02</b> Analogia! Ościeżnice drewniane fabrycznie wykończone, regulowane Obmiar : 0.8*2.0= 1,600	1,600 [m2]
29	<b>KNR 202 T1017/01</b> Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne,wewnątrzlokalowe,fabrycznie wykończone, Skrzydła drzwiowe łazienkowe, pełne o pow. do 2,0m2 - "80" Kolor drzwi uzgodnić z Inwestorem Obmiar : 0.8*2.0= 1,600	1,600 [m2]
30	<b>Kalkulacja własna</b> Montaż listew podłogowych,/progowych/ połączenie płytek podłogowych z wykł.PCV	1,000 [szt.]
31	<b>KNR 04-01 T0336/02</b> Wykucie bruzd poziomych w ścianach z ceg. na zapr.cem.-wap. 1/4 x 1 cegły Obmiar : 1.77+2.14+1.45= 5,360	5,360 [m]
32	<b>KNR 04-01 T0324/03</b> Zamurowanie bruzd poziomych w ścianach z cegiel "na pełno" 0 przekroju 1/4 x 1	5,360 [m]
33	<b>KNR 04-01 T0339/02</b> Wykucie bruzd pionowych w ścianach z ceg. na zapr.cem.-wap. 1/4 x 1 cegły Obmiar : 0.6*2+0.5= 1,700	1,700 [m]
34	<b>KNR 04-01 T0325/03</b> Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych w ścianach z cegły 0 przekroju 1/4 x 1	1,700 [m]
35	<b>KNR 04-01 T0208/03</b> Przebicie otworów w elementach z betonu o pow. do 0.05 m2 Elementy z betonu zwirowego o grubości do 30 cm w stropie	1,000 [szt]
36	<b>KNR 04-01 T0206/02</b> Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach Powierzchnia otworu do 0.1 m2 przy głębokości ponad 10 cm	1,000 [szt]
37	<b>KNR 401 T0348/02</b> Rozebranie ścianek z cegieł,błoczków,pustaków,płyt z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/4 cegły -rozebranie obmurowania pionu kanalizacyjnego Obmiar : 0.6*3.1= 1,860	1,860 [m2]
38	<b>KNR 202 T2003/05</b> Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych ścianki z pokryciem jednostronnym 1-warstwowo 55-01 -zabudowa pionów kanalizacyjnych Obmiar : 0.6*3.1= 1,860	1,860 [m2]

Przedmiot robót :Remont łazienki na parterze w pionie nr 7.  
:

- 4-  
DPS-REMONT\_ŁAZIENKI\_NA\_PARTERZE W\_PION

Lp	O P I S	P R Z E D M I A R
39	<b>KNR 04-04 T0701/04</b> Demontaz przew.wodoc.,stal.ocynk. Rury stalowe ocynkowane o srednicy do 25 mm Obmiar : $(1.77+0.3+2.14+1.45)*2=$ 11,320	11,320 [m]
40	<b>KNR 04-04 T0705/02</b> Demontaz armatury i urzadzen wodociagowych i kanalizacyjnych Baterie umywalkowe,natryskowe	3,000 [szt]
41	<b>KNR 04-04 T0705/05</b> Demontaz armatury i urzadzen wodociagowych i kanalizacyjnych Miski klozetowe fajansowe	1,000 [szt]
42	<b>KNR 04-04 T0705/08</b> Demontaz armatury i urzadzen wodociagowych i kanalizacyjnych Umywalki fajansowe z syfonami,polkami,zaworami i wspornikami	1,000 [szt]
43	<b>KNR 402 T0235/07</b> Demontaz urzadzen sanitarnych Demontaz brodzika,wanny	2,000 [kpł]
44	<b>KNR 04-02 T0230/07</b> Demontaz rurociagu kanalizacyjnego zeliwnego lub z PCW z rur PCW na scianach budynku, o srednicy do 50 mm Obmiar : $1.77+0.3+2.14+1.45=$ 5,660	5,660 [m]
45	<b>KNR 04-02 T0230/08</b> Demontaz rurociagu kanalizacyjnego zeliwnego lub z PCW z rur PCW na scianach budynku, o srednicy 110 mm	1,000 [m]
46	<b>KNR 04-02 T0233/06</b> Demontaz podejscia odpływowego z rur PCW o srednicy 50 mm	3,000 [szt]
47	<b>KNR 04-02 T0234/02</b> Demontaz elementow uzbrojenia rurociagow Demontaz wpustu zeliwnego podlogowego o srednicy 50 mm	1,000 [szt]
48	<b>KNR 02-15 T0221/02</b> Umywalki pojedyncze. Pojedyncze porcelanowe szer.50cm z syfonem gruszkowym	1,000 [szt]
49	<b>KNR 215 T0221/02</b> Analogia - półpostument pod umywalkę przymocowany do ściany	1,000 [szt]
50	<b>KNR 02-15 T0224/03</b> Ustępy pojedyncze, z płuczkami z porcelany "kompakt"	1,000 [kpł]
51	<b>KNR 215 T0227/01</b> Bidety z baterią Bidet z baterią i syfonem	1,000 [kpł]
52	<b>KNRW 215 T0135/01</b> Zawory czerpalne, Zawór czepalny o średnicy nominalnej 15 mm	1,000 [szt]
53	<b>KNRW 215 T0132/01</b> Zawory przełotowe i zwrotne,instalacji wodnych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy nominalnej 15mm zawory pod umywalkę,bidet i do płuczek	5,000 [szt]

Lp	O P I S	P R Z E D M I A R
54	<b>KNRW 215 T0132/02</b> Zawory przełotowe i zwrotne, instalacji wodnych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy nominalnej 20mm - na pionach/zawory kulowe/	2,000 [szt]
55	<b>KNR 215 T0120/03</b> Drzwiczki rewizyjne z PCV do zaworów	1,000 [szt]
56	<b>Kalkulacja Własna</b> Demontaż uchwytów dla osób niepełnosprawnych.	3,000 [kpł]
57	<b>Kalkulacja Własna</b> Montaż uchwytów dla osób niepełnosprawnych.	7,000 [kpł]
58	<b>Kalkulacja Własna</b> Kalkulacja Własna Dostawa - poręcz uchylna fi 32mm, o dł.80cm, stal nierdzewna, montowana przy w.c. i bidedzie	2,000 [kpł]
59	<b>Kalkulacja Własna</b> Kalkulacja Własna Dostawa - uchwyt prosty fi 32mm, o dł.50cm., stal nierdzewna, montowany przy w.c. i bidedzie	2,000 [kpł]
60	<b>Kalkulacja Własna</b> Kalkulacja Własna Dostawa - uchwyt umywalkowy uchylny fi 32mm, o dł.40cm, stal nierdzewna	2,000 [kpł]
61	<b>Kalkulacja Własna</b> Kalkulacja Własna Dostawa - poręcz katowa 90 st., fi 32mm, o wym.50x100cm., stal nierdzewna, montowana w natrysku.	1,000 [kpł]
62	<b>KNR 02-15 T0115/02</b> Baterie umywalkowe, Bateria umywalkowa stojąca o średnicy 15 mm, 1-uchwytowa	1,000 [szt]
63	<b>KNR 02-15 T0115/04</b> Bateria natryskowa o średnicy 15 mm, 1-uchwytowa	1,000 [szt]
64	<b>KNRW 215 T0116/01</b> Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii o połączeniach sztywnych, o średnicy 20mm Obmiar : 3*2= 6,000	6,000 [szt]
65	<b>KNRW 215 T0116/08</b> Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych do płuczek, połączenia elastyczne metalowe	1,000 [szt]
66	<b>KNR 02-15 T0208/03</b> Dodatki za podejście odpływowe z rur PCW (metoda wciskowa) o średnicy 50 mm do umywalki, bidetu i natrysku	3,000 [szt]
67	<b>KNR 02-15 T0208/05</b> Dodatki za podejście odpływowe z rur PCW (metoda wciskowa) o średnicy 110 mm do ustępów i pionu kanaliz.	2,000 [szt]

Przedmiot robót : Remont łazienki na parterze w pionie nr 7.

DPS-REMONT\_ŁAZIENKI\_NA\_PARTERZE W\_PION

Lp	O P I S	P R Z E D M I A R
68	<b>KNRW 215 T0111/01</b> Rurociągi PP,PE,PB /STABI/łączone metodą zgrzewania na ścianach budynków mieszk. o średnicy zewnętrznej 20 mm Obmiar : $(1.77+0.7+2.14+1.45)*2+0.7*7=$ 17,020	17,020 [m]
69	<b>KNR 02-16 T1310/01-00</b> Izolacja rury D 20 otuliną Thermaflex gr.9mm	17,020 [m]
70	<b>KNR 02-15 T0205/02</b> Rurociągi PCW na ścianach łączone metoda wciskowa o średnicy 50 mm Obmiar : $1.77+0.7+2.14+1.45+0.5*2=$ 7,060	7,060 [m]
71	<b>KNR 02-15 T0205/04</b> Rurociągi PCW na ścianach łączone metoda wciskowa o średnicy 110 mm	1,000 [m]
72	<b>KNR 215 T0212/01</b> Wpusty z PCV podłogowe o średnicy 50 mm	1,000 [szt]
73	<b>KNR 401 T0348/02</b> Rozebranie ścianek z cegieł,błoczków,pustaków, płyt z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/4 cegły rozebranie obmurowania pionu c.o. Obmiar : $(0.31+0.15)*3.1=$ 1,426	1,426 [m2]
74	<b>KNR 401 T0303/01</b> Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowanie otworów W ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/4 cegły	1,426 [m2]
75	<b>KNR 402 T0506/03</b> Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o średnicy 25 mm Obmiar : $1.5*2=$ 3,000	3,000 [m]
76	<b>KNRW 402 T0520/01</b> Demontaż grzejnika żeliwnego członowego i z rur żebrowych grzejnik żeliwny członowy, wielkość 0, typ S,T - do 10 elementów	1,000 [kpl]
77	<b>KNRW 402 T0512/02</b> Demontaż zaworu przelotowego i grzejnikowego lub dwuzłączki zawór grzejnikowy lub dwuzłączka o średnicy 25 - 32 mm	1,000 [szt]
78	<b>KNRW 402 T0512/04</b> Demontaż zaworu przelotowego i grzejnikowego lub dwuzłączki zawór przelotowy o średnicy 25 - 32 mm	1,000 [szt]
79	<b>KNRW 215 T0111/01</b> Rurociągi PP,PE,PB /STABI/łączone metodą zgrzewania na ścianach budynków mieszk. o średnicy zewnętrznej 20 mm, gałzki do grzejników Obmiar : $1.5*2=$ 3,000	3,000 [m]
80	<b>KNR 35 T0128/21</b> Otuliny termoizolacyjne z pianki politetylenowej z nacięciem wzdłużnym montaż otulin o grubości 13mm, średnica zewnętrzna rurociągu 22mm	3,000 [m]
81	<b>KNR 35 T0213/06</b> Grzejniki stalowe łazienkowe C.O., drabinkowe, montaż grzejnika stalowego, łazienkowego o szer.500mm, wys. 1260mm, montowanych na ścianie	1,000 [szt]

Przedmiot robót :Remont łazienki na parterze w pionie nr 7.  
:

- 7-  
DPS-REMONT\_ŁAZIENKI\_NA\_PARTERZE W\_PION

Lp	O P I S	P R Z E D M I A R
82	<b>Kalkulacja Własna</b> Dostawa i montaż głowicy termostatycznej	1,000 [kpł]
83	<b>KNRW 215 T0412/03</b> Zawory grzejnikowe, Zawór grzejnikowy o średnicy nominalnej do 20 mm	2,000 [szt]
84	<b>KNR 04-03 T1133/07</b> Demontaż opraw żarowych Porcelanowa lub plafoniera - przykręcana	3,000 [szt]
85	<b>KNR 04-03 T1124/01</b> Demontaż łączników instalacyjnych (max 10 A) Podtynkowych (wylacznik,przelacznik 1-bieg.) z 1 wylotem	2,000 [szt]
86	<b>KNR 04-03 T1122/01</b> Demontaż gniazd wtykowych (max 63 A)	1,000 [szt]
87	<b>KNR 05-08 T0308/05</b> Łączniki, przyciski bryzgoszcz.z podłączeniem na got.podłożu Wylacznik swiecznikowy bryzgoszczel.16A/250V	2,000 [szt]
88	<b>KNR 05-08 T0504/05</b> Montaż opraw żarowych, zwykłych, bryzgo-, strugoodpor. z podłączeniem Oprawa bryzgo-, strugoodporna zawieszana końcowa Plafonier	3,000 [szt]
89	<b>KNR 05-08 T0309/02</b> Gniazda wtyczkowe /ze stykiem ochronnym/ bryzgoszczelne, 2-biegunowe do 16A/2.5mm <sup>2</sup> , przykręcane Montaż gniazda wtykowe 1x16A uziem.	1,000 [szt]
90	<b>KNR 04-03 T1001/05</b> Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych i rur (sr. max 47mm) Wykuwanie recz.dla przewodów wtykowych w cegle	15,000 [m]
91	<b>KNR 04-03 T1012/01</b> Zaprawianie bruzd Szerokość bruzdy do 25 mm	15,000 [m]
92	<b>KNR 04-03 T1006/06</b> Reczne przebijanie otworów w cegle Długość przebicia do 1 cegły, średnica do 25 mm	1,000 [szt]
93	<b>KNR 05-08 T0209/03</b> Przewody wtykowe lub kabelkowe płaskie układane w tynku Płaski o przekroju do 7.5 mm <sup>2</sup> - podłoże betonowe Przewód YDYp 3x1,5mm <sup>2</sup> ukł. pod tynk	15,000 [m]
94	<b>KNR 508 T0209/02</b> Przewody wtykowe lub kabelkowe płaskie układane w tynku wtykowy o przekroju do 7.5 mm <sup>2</sup> - podłoże niebetonowe Przewód wtykowy YDYp 3x2,5mm <sup>2</sup>	15,000 [m]
95	<b>KNP 18-13 T1346/01</b> Ochrona przeciwporażeniowa w urzadz.elektroenerget.nis.nap. Pom.rezyst.uziemienia rob./ochr.za pierwsze złącze kontrol.	1,000 [szt]
96	<b>KNP 18-13 T1346/04</b> Ochrona przeciwporażeniowa w urzadz.elektroenerget.nis.nap. Bad.instal.ochr.wykonanej jako zerowanie za 1-pomiar obwodu	1,000 [szt]



Przedmiot robót :Remont łazienki na parterze w pionie nr 7.  
:

- 8-

DPS-REMONT\_ŁAZIENKI\_NA\_PARTERZE W\_PION

Lp	O P I S	P R Z E D M I A R
97	<b>KNR 5 T1305/01</b> Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania pierwsza próba	1,000 [szt]
98	<b>KNR 401 T0108/09</b> Wywóz gruzu Samochodami skrzyniowymi do 1 km (gruz sprzymowany) Obmiar : $6.2*0.015+30.84*0.015+6.709*0.015+6.709*0.05+0.671+1.739*0.015=$ 1,689 $1.739*0.09+30.84*0.03+1.86*0.09+1.426*0.09+0.8$ = 2,177	3,866 [m3]
99	<b>KNR 401 T0108/10</b> <b>Sx7,000</b> Wywóz gruzu Samochodami skrzyniowymi za każdy następny 1 km (gruz sprzymowany) na dalsze 7 km.	3,866 [m3]
100	<b>Kalkulacja Własna</b> Kalkulacja Własna koszt składowania gruzu	3,866 [m3]
	* Zakończenie wydruku	