

Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Termomodernizacja budynków jednorodzinnych
w ramach realizacji programu STOP SMOG - etap XIV

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA TUCHÓW
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 851661168
- 1.4.) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: ul. Rynek 1
- 1.4.2.) Miejscowość: Tuchów
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 33-170
- 1.4.4.) Województwo: małopolskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL217 - Tarnowski
- 1.4.7.) Numer telefonu: 14 65 25 474
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: um@tuchow.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.tuchow.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-38a40035-1378-11ef-9381-e6cc5d6d04e5
- 2.2.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00430827
- 2.3.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.4.) Data ogłoszenia: 2024-07-25

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

- 3.1.) Charakter zamówienia:
- Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne
- 3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak
- 3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2024/BZP 00367971
- 3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:
- Nie
- 3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:
- Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.6.) Rodzaj zamówienia:
- Roboty budowlane
- 3.7.) Nazwa zamówienia:
- Termomodernizacja budynków jednorodzinnych
w ramach realizacji programu STOP SMOG - etap XIV

Umowa dla części nr 4

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**4. Część nr 4 Audyt nr 103- Karwodrza 63**

Termomodernizacja budynku – zakres prac termomodernizacyjnych będzie następujący:

4.1 Ocieplenie ścian zewnętrznych parteru o powierzchni około 131,95 m² wykonać należy w technologii lekko – mokrej z zastosowaniem systemu BSO (Bezspoinowy System Ocieplenia). Zamawiający wymaga zastosowania płyt styropianowych grafitowych o grubości 12 cm ($\lambda = 0,031$ [W/mK]), mocowanych na kleju do styropianu, kotkowanych do podłoża łącznikami plastikowymi 4-6 szt./m², ościeża okienne również ocieplone płytami ze styropianu grubości 3 cm, warstwa zbrojąca z siatki z włókna szklanego (145 g/m²) zatopiona w zaprawie klejącej, podkład pod tynk (grunt) elewacyjny silikonowy, tynk elewacyjny cienkowarstwowy również silikonowy, faktura tynku elewacyjnego baranek, grubość ziarna 1,5-2 mm, tynk barwiony w masie, kolorowy (grupa cenowa 1). Wykonane docieplenie budynku należy zabezpieczyć blacha stalową powlekana szer. około 20 cm

Należy zastosować listwy startowe szerokości 12 cm, listwy systemowe przyokienne, narożnikowe, okapowe. Wymagana jest konieczność zastosowania jednolitego zestawu systemowego. Łączna długość parapetów zewnętrznych wymaganych do zamontowania (parapety z blachy stalowej powlekanej) wynosi około 8,10 mb, demontaż i ponowny montaż około 12,00 mb rur spustowych, demontaż rusztowania przyściennego.

Ponadto w ramach termomodernizacji należy dokonać zbiecia 4,50 mb parapetów betonowych, demontaż drzwiczek elektrycznych stalowych i montaż nowych drzwiczek elektrycznych o wym. 65 x 65 cm, demontaż wyłącznika prądu i ponowny jego montaż, a także demontaż trzech lamp oświetleniowych i ponowny ich montaż wraz z przedłużeniem przewodów elektrycznych.

Należy również dokonać wzmocnienia istniejących ścian kotwami stalowymi w miejscu występowania rys pionowych (2 x po 6 szt. kotew stalowych), wykonanie i uszczelnienie wykonanej dylatacji pomiędzy budynkiem mieszkalnym a dobudówką oraz wywóz pozostałości po pracach termomodernizacyjnych i uporządkowanie terenu, doprowadzeniu do stanu pierwotnego.

4.2 Montaż kotła gazowego jednofunkcyjnego - zakres prac obejmuje demontaż starego kotła na paliwo stałe typu DEFRO o mocy 15 kW zlokalizowanego w pomieszczeniu piwnicznym (kotłownia o wym. 3,56 x 5,13 i wys. 1,88 m) oraz zasobnik c.w.u. o pojemności 150 dm³, następnie należy wykonać montaż nowego kotła gazowego kondensacyjnego jednofunkcyjnego (c.w.u. przygotowywana przepływowo) o minimalnej mocy 10,0 kW i klasie energetycznej A sterowanego pogodowo. Należy przyjąć parametry pracy kotła 70/55°C oraz dostosować ustawienia do wskazanych powyżej mocy cieplnych (maksymalna moc kotła wskazana przez producenta może być wyższa przy dostosowaniu ustawień do parametrów wynikających z załączonego audytu energetycznego). Dodatkowo należy zastosować system bezprzewodowej automatyki pozwalający na sterowanie temperaturą pomieszczenia. Zamawiający wymaga dostarczenia etykiety energetycznej, zgodnej z Dyrektywą ErP. dla zestawu: kocioł wraz z niezbędną automatyką celem optymalizacji pracy tych urządzeń i przeszkolenie użytkownika w zakresie obsługi kotła oraz systemu grzewczego.

Zakres modernizacji obejmuje również uszczelnienie przewodu kominowego rurą stalową kwasoodporną o długości około 9,00 mb. Zamawiający nie posiada inwentaryzacji istniejącego kominu do którego włączony jest kocioł grzewczy, wobec czego po demontażu starego kotła, w wyniku przeprowadzonej kontroli przez kominiarza lub kierownika budowy zostanie stwierdzone, że istniejący przewód kominowy nie posiada odpowiedniego przekroju dla zastosowanego kotła wymaganego przez producenta i obowiązujących przepisów, wykonawca winien wykonać rozwiercenie przewodu kominowego do odpowiedniej średnicy zalecanej przez producenta kotła, uszczelniając przewód rurą stalową kwasoodporną. Należy również zdemontować istniejącą futrynę drewnianą i w miejscu nietypowego otworu drzwiowego zamontować nietypowe drzwi techniczne o wym. 1,00x1,70 m).

Również w przypadku stwierdzenia (w formie protokołu podpisanego przez kominiarza lub kierownika budowy i zatwierdzeniu przez inspektora nadzoru), iż istniejący przewód kominowy wentylacyjny jest nieszczelny należy bezwzględnie wykonać uszczelnienie przewodu kominowego wentylacyjnego lub dodatkowo wykonać wentylację kotłowni. Dodatkowo w należy zamontować kratki wentylacji wywiewnej o minimalnych wymiarach 140x250mm i wykonać nawiew do kotłowni o przekroju min. 250 cm², a także dokonać przedłużenia przewodu wentylacyjnego Ø 110 wraz z montażem daszka zabezpieczającego. Do obowiązków wykonawcy należeć będzie wykonanie wszystkich prób szczelności wykonanych, bądź zmodernizowanych instalacji wewnętrznych, wykonanie także w razie konieczności niezbędnej instalacji elektrycznej z gniazdem zasilającym montowanego kotła, sporządzenie stosownych protokołów z odbioru zamontowanych urządzeń, oraz protokołu kominiarskiego, dopuszczającego pomieszczenie oraz przewody kominowe do użytkowania.

4.3. Montaż zasobnika c.w.u. - należy zamontować zasobnik c.w.u. o pojemności 250 dm³. Kocioł należy podłączyć do nowego zasobnika c.w.u. oraz do istniejącej instalacji c.w.u., po czym należy napelnić instalację wodą.

3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**3.10.) Dodatkowy kod CPV:**

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45211000-9 - Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych

45211100-0 - Roboty budowlane w zakresie domów

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331110-0 - Instalowanie kotłów

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2024-06-11

4.2.) Okres realizacji zamówienia:

30 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Firma Usługowo Handlowa Jan Marek Stanuch

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 8730223840

4.3.4.) Miejscowość: Ciężkowice

4.3.5.) Kod pocztowy: 33-190

4.3.6.) Województwo: małopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 55652,67 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2024/BZP 00367971/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2024-07-10

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 0

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 55652,67 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy