

## Projekt umowy

### UMOWA NR RFZiP.....

Zawarta w dniu ..... 2022 r. w Łęczycy pomiędzy **Gminą Łęczycą** z siedzibą 99-100 Łęczycą, ul. M. Konopnickiej 14, NIP: 775 24 07 742, reprezentowaną przez Pana Jacka Rogozińskiego – Wójta Gminy Łęczycą, przy kontrasygnacie Pani Agnieszki Kaszubskiej – Skarbnika Gminy Łęczycą, zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....r  
reprezentowaną przez .....,  
zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

została zawarta umowa następującej treści

#### §1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje wykonanie: opracowania projektu Strategii Rozwoju Gminy Łęczycą na lata 2023-2030 w rozumieniu art. 10e ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym z późniejszymi zmianami, zwanego dalej „Strategią”
2. Wykonawca zobowiązuje się do konsultowania z Zamawiającym na bieżąco wszelkich wątpliwości wynikłych w trakcie opracowywania Strategii.

#### §2

Zakres i warunki opracowania i wykonania Strategii określa zapytanie ofertowe stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

#### §3

Zamawiający zobowiązuje się dostarczyć Wykonawcy wszelkie niezbędne materiały do wykonania umowy, które pozostają w jego posiadaniu.

#### §4

Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje do należytego wykonywania umowy i tym samym gwarantuje należyte jej wykonanie z zachowaniem profesjonalnej staranności i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności z ustawą z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym z późniejszymi zmianami oraz ustawy z dnia 6 grudnia 2006r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju.

#### §5

1. Wykonawca uzyska wszystkie niezbędne uzgodnienia Strategii oraz konieczne zgody i decyzje wraz z uzyskaniem opinii zarządu Województwa Łódzkiego w zakresie zgodności Strategii z regionalną polityką rozwoju.
2. Wykonawca zobowiązuje się do konsultowania z Zamawiającym przyjętych przez siebie rozwiązań w zakresie objętym niniejszą umową w celu opracowania Strategii.

#### §6

1. Strony ustalają, że opracowanie Strategii zostanie zakończone **do 31 lipca 2023r.**
2. Datą zakończenia opracowania Strategii będzie przyjęcie przez Radę Gminy w Łęczycy uchwały w sprawie przyjęcia „Strategii Rozwoju Gminy Łęczycą na lata 2023 – 2030” i jej niezaskarżenia przez organ nadzoru.

#### §7

Wykonawca przygotowuje i dostarczy Zamawiającemu pełną wersję Strategii – po zatwierdzeniu przez Radę Gminy w łączy 2 egz. w wersji elektronicznej w postaci edytowalnych plików tekstowych z rozszerzeniem doc lub .docx oraz w formacie typu pdf i 3 egz. w kolorowej wersji papierowej,

#### §8

1. Wykonawca zapewni właściwą organizację i koordynację prac zgodnie z harmonogramem określonym odrębnym dokumentem sporządzonym przez Wykonawcę zgodnie z zakresem przedmiotu umowy określonym w zapytaniu ofertowym (w punkcie I. Opis przedmiotu zamówienia – „Zakres realizacji usługi obejmuje w szczególności: pkt 1”), przyjętym następnie uchwałą Rady Gminy w łączy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość, terminowość opracowania Strategii i wykonanie jej zgodnie z obowiązującymi przepisami.

#### §9

Wynagrodzenie za należyte wykonanie umowy jest ryczałtowe i wynosi .....**zł. brutto** (słownie: .....**zł. brutto**, w tym VAT.....**zł.**

#### §10

1. Wypłata należności za wykonane przedmiotu umowy nastąpi w terminie 14 dni na podstawie prawidłowo przedstawionej faktury dostarczonej do siedziby Zamawiającego. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru Strategii, potwierdzający dokonanie odbioru.
2. Podstawą do odbioru dokumentu, o którym mowa w §1 jest przyjęcie „Strategii Rozwoju Gminy łączyca na lata 2023 – 2030” przez Radę Gminy w łączy i jej niezaskarżenie przez organ nadzoru.
3. Uwagi Zamawiającego dotyczące wad występujących w Strategii, mające wpływ na dokonanie ostatecznego odbioru (wady istotne), zostaną opisane odrębnym protokołem. Wykonawca w terminie 7 dni roboczych od zgłoszenia dokona stosownych korekt. Za wady istotne uznaje się w szczególności wady polegające na sprzeczności Strategii z innymi dokumentami dotyczącymi polityki rozwoju lub innymi planami lub strategiami przyjętymi przez Zamawiającego, a także na niezgodności z przepisami prawa.
4. Protokół końcowego odbioru, o którym mowa w ust. 1 będzie przygotowywany po przyjęciu uchwały przez Radę Gminy w łączy i jej niezaskarżenie przez organ nadzoru oraz stwierdzeniu przez Zamawiającego braku wad w Strategii opisanych w ust.2. W przypadku stwierdzenia istnienia wad innych niż istotne zostaną one wskazane w protokole odbioru, a Wykonawca usunie je w wyznaczonym terminie.
5. Zapłata należności nastąpi przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze.

#### §11

1. Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:
  - 1) pełnienie funkcji koordynacyjnych w stosunku do działań realizowanych w ramach umowy.
  - 2) wykonawca wyznaczy osobę/osoby do kontaktu z Zamawiającym wraz z opisem zakresu realizowanych zadań. ( telefon, mail )
2. Zamawiający wyznacza do kontaktu p. Łukasza Wasiaka tel.: 24 388 43 55  
email: [l.wasiak@gminaleczyca.pl](mailto:l.wasiak@gminaleczyca.pl)

#### §12

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy są niżej wymienione kary umowne, liczone od kwoty brutto wynagrodzenia.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,20% wynagrodzenia ustalonego brutto w umowie za każdy dzień opóźnienia,

- b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady - w wysokości 0,20% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto,
- 2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
  - a) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 0,20% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony,
  - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
- 3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

#### §13

- 1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
- 2. W przypadku wystąpienia istotnych okoliczności – Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany lub zmniejszenia zakresu rzeczowo – finansowego robót.

#### §14

- 1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi na przedmiot umowy na okres 12 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego.
- 2. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad przedmiotu umowy w terminie 14 dni, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez strony.

#### §15

- 1. Oprócz wypadków wymienionych w kodeksie cywilnym stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach.
- 2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
  - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości powyższych okolicznościach,
  - 2) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
  - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - 4) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
- 3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
  - 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur w terminie 3 miesięcy od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w niniejszej umowie,
  - 2) Zamawiający nie przystąpi do odbioru, odmawia odbioru dokumentacji lub odmawia podpisania protokołu odbioru – bez uzasadnienia, pomimo pisemnego wezwania i wyznaczenia dodatkowego terminu.
  - 3) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
- 4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający obowiązany jest do pokrycia udokumentowanych kosztów poniesionych przez Wykonawcę.
6. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Zamawiający nie odpowiada, Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu wykonanego zakresu dokumentacji.

#### §16

1. Zamawiający zastrzega, że nie ma możliwości, aby Wykonawca cedował Umowę, ani jakiegokolwiek jej części, lub jakichkolwiek korzyści i pożytków z nią związanych na rzecz strony trzeciej.
2. W przypadku, gdy Wykonawca dokona cesji swej Umowy lub jej części na rzecz strony trzeciej, Zamawiający odstąpi od umowy. Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy nie objętej cesją.

#### §17

1. Wykonawca/Zleceniobiorca oświadcza, że wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych przez Zamawiającego/Zleceniodawcę dla celów realizacji niniejszej umowy.
2. Zgodnie z art. 13 ust. 1 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informuję, że
  - 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Łęczycza, ul. M. Konopnickiej 14, 99-100 Łęczycza. Inspektorem Ochrony Danych w Urzędzie Gminy w Łęczycy jest Pani Małgorzata Bartniak e-mail: iod@gminaleczyca.pl.
  - 2) Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane w celach związanych z zawarciem i realizacją w oparciu o art. 6 ust.1 lit. b) RODO.
  - 3) Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane odpowiednim odbiorcom, w szczególności podmiotom zewnętrznym zajmującym się obsługą informatyczną lub prawną administratora albo instytucjom uprawnionym do kontroli działalności administratora lub instytucjom uprawnionym do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
  - 4) Pana / Pani dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do wykonania umowy, a po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu – przez obowiązkowy okres przechowywania dokumentacji, ustalony z odrębnymi przepisami.
  - 5) Przysługuje Panu/Pani prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania a także prawo sprzeciwu, zażądania zaprzestania przetwarzania i prawo przenoszenia danych – w przypadkach i na zasadach określonych w przepisach RODO.
  - 6) Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie przy ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
  - 7) Podanie danych osobowych jest warunkiem niezbędnym do zawarcia umowy cywilno-prawnej. W przypadku nie podania danych osobowych nie będzie możliwe jej zawarcie.
  - 8) Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji lub profilowaniu.
  - 9)

#### §18

1. Z chwilą przekazania dokumentacji, będącej przedmiotem umowy, lub jej części, Wykonawca bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń oraz w ramach wynagrodzenia o którym mowa w §9 umowy, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów wytworzonych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, na wszelkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawach autorskich i prawach patentowych wraz z prawem do wykonywania praw zależnych w stosunku do utworów i zezwoleń na ich wykonywanie.
2. Autorskie prawa majątkowe do utworów wytworzonych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy będą wolne od praw i roszczeń osób trzecich. Zamawiający zawiadomi wykonawcę w każdym przypadku, gdy osoba trzecia zgłosi swoje prawa lub roszczenia do tych utworów, a wykonawca zobowiązuje się udzielić Zamawiającemu wszystkich informacji, materiałów i wsparcia, niezbędnych dla obrony przed tym zgłoszeniem oraz do pokrycia wszelkich kosztów i strat związanych z tą obroną.
3. Przenoszenie autorskich praw majątkowych następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 9.

§19

Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.

§20

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.

§21

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**