

Opis przedmiotu zamówienia

Kod CPV:

- 45222000-9 Roboty budowlane w zakresie robót inżynierskich, z wyjątkiem mostów, tuneli, szybów i kolei podziemnej
- 45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów
- 45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
- 45112330-6 Rekultywacja terenu

Przedmiotem zamówienia jest wymiana części sieci wodociągowej i przyłączy z zachowaniem średnic rurociągów na terenie Dolnośląskiego Centrum Rehabilitacji Sp. z o.o. w Kamiennej Górze (ul. Korczaka 1). Zakresem wymiany sieci objęte są odcinki zaznaczone na mapie kolorem zielonym (Załącznik 2).

Istniejące rurociągi/przyłącza wykonane są z rur żeliwnych i stalowych i są w znacznym stopniu zużyte oraz zanieczyszczone, powodując awarie i okresowe problemy z barwą wody. Sieć wodociągowa wykonana została ok. 100 lat temu. Mimo dobowienia starań Zamawiający nie może zagwarantować, że przebieg uwidoczniiony na mapie nie będzie się różnił od faktycznego, stwierdzonego podczas realizacji zadania. Zamawiający bazuje w tym względzie na istniejących danych geodezyjnych. Z tego powodu Zamawiający wymaga inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej nanoszącej faktyczny przebieg sieci i przyłączy (względem obecnych danych wynikających z zasobu geodezyjnego - vide Załącznik 2). Inwentaryzację geodezyjną powykonawczą należy złożyć w Wydziale Geodezji Starostwa Powiatowego w Kamiennej Górze.

Szacunkowy zakres i ilość robót przedstawia przedmiar, stanowiący Załącznik 3 do niniejszego postępowania. Załączony przedmiar robót nie jest podstawą sporządzenia przez Wykonawcę wyceny, a ma jedynie charakter pomocniczy, informacyjny. Wobec powyższego mogą występować rozbieżności pomiędzy ilością i zakresem prac wykazanych w załączonym przedmiarze, a ilością i zakresem robót do wykonania w trakcie realizacji przedmiotu umowy, wynikającym z Opisu przedmiotu zamówienia. Ilości i zakresy robót wskazane w przedmiarze nie są wiążące dla Wykonawcy. Wykonawca przy wycenie robót nie musi korzystać z załączonego przedmiaru robót oraz może go modyfikować na własne potrzeby przygotowując ofertę. Podstawą rozliczenia robót z Wykonawcą jest wynagrodzenie ryczałtowe.

W wykonaniu należy także uwzględnić:

- taśmy ostrzegawcze z wkładką z metalu;
- nakłady na rozwiązanie i zabezpieczenie przejść kolizyjnych w obszarze Pawilonu 2;
- nakłady na oznakowanie, zabezpieczenia i organizację ruchu na czas realizacji prac;
- oznakowanie armatury wodociągowej - tabliczki orientacyjne zasuw i hydrantów mają być zgodne z normą PN-86/B 09700.

Wykonawca musi mieć świadomość, iż roboty objęte zamówieniem wykonywane będą w terenie, w którym funkcjonuje całodobowo Szpital (czynny obiekt służby zdrowia) oraz przebywają mieszkańcy. Sposób prowadzenia robót nie może powodować długotrwałych braków wody oraz zamknięcia ruchu pojazdów na terenie Zamawiającego (pojazdy medyczne, dostawcy, pacjenci, transport Zamawiającego).

Wszelkie wyłączenia dostaw wody muszą być:

1. Uzgodnione z Zamawiającym;

2. Ograniczone do niezbędnego minimum;
3. Planowane w godzinach popołudniowych (poza czasem wykonywania zabiegów medycznych) oraz w soboty.

Zamawiający nie wymaga założenia wodomierzy na przyłączach w budynkach.

Zamawiający oczekuje złożenia oferty w ramach kwoty ryczałtowej, płatnej jednorazowo po zrealizowaniu całego zakresu objętego przedmiotem zamówienia. Cena oferty musi uwzględniać wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z związku z realizacją umowy, w tym ryzyko strony oraz utrudnienia w realizacji, opisane powyżej.

Zamawiający oczekuje od Wykonawcy udzielenia gwarancji i rękojmi wynoszącej min. 60 miesięcy na rurociągi oraz co najmniej 60 miesięcy na wszystkie kształtki zamontowane w celu połączenia rurociągów sieci i przyłączy.

Wykonawca zobowiązany jest do:

- zapewnienia kierownika robót posiadającego niezbędne uprawnienia budowlane;
- zgłaszania do odbioru prac zanikowych;
- przekazywania wniosków materiałowych do akceptacji Zamawiającego;
- zgłaszania do odbioru prób ciśnieniowych wykonanej sieci,
- wykonania dezynfekcji i płukania wodociągu oraz wykonania badania potwierdzającego jakość wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi wykonanego przez laboratorium posiadające akredytację.

Dolnośląskie Centrum Rehabilitacji zasilane jest w wodę z sieci miejskiej.

Nadzór nad realizacją robót sprawować będą pracownicy Zamawiającego.

Maksymalny termin wykonania zamówienia: do 5 tygodni od daty zawarcia umowy.

Pozostałe wymagania Zamawiającego określone zostały we wzorze umowy – Załącznik 4.

Poniżej przedstawiono mapę sytuacyjną Dolnośląskiego Centrum Rehabilitacji w Kamiennej Górze.

