

## Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia będzie :

1) usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego branży drogowej sanitarnej i elektrycznej w ramach zadania : Zaprojektowanie części robót budowlanych oraz wykonanie pełnego zakresu robót budowlanych w ramach zadania pod nazwą „Budowa Obwodnicy Północnej Miasta”, w podziale na dwa etapy:

**Etap I: „Przebudowa ul. Szczakowskiej 6800 S wraz z budową ronda w Jaworznie.”**

**Etap II: „Budowa Obwodnicy Północnej Miasta – ul. Nowoszczakowska w Jaworznie”, 600 mb wraz ze skrzyżowaniem z ul. Upadową, infrastrukturą techniczną i zbiornikiem retencyjnym.**

2) Integralną częścią opisu przedmiotu zamówienia będzie projekt budowlany i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych;

3) inspektorzy nadzoru odpowiedzialni będą za nadzór prac budowlanych objętych zakresem dokumentacji projektowej oraz będzie odpowiedzialny za akceptację rozwiązań materiałowo – instalacyjnych.

2. Szczegółowy zakres praw i obowiązków Inspektora jest określony w art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz.1186). Ponadto do obowiązków Inspektora należy:

- 1) zapewnienie możliwości pobytu na budowie w celu jej kontrolowania w każdy dzień roboczy,
- 2) posiadanie dokładnej znajomości dokumentacji oraz treści umowy zawartej przez Zamawiającego z wykonawcą robót budowlanych,
- 3) podejmowanie decyzji i ponoszenie odpowiedzialności za podjęte decyzje, w sprawach związanych z jakością robót, oceną jakości wyrobów budowlanych w rozumieniu art. 10 Prawa budowlanego i postępowaniem robót, z wyłączeniem spraw mających wpływ na wzrost kosztów budowy,
- 4) sprawdzanie wykonanych robót, powiadamianie wykonawcy o wykrytych wadach oraz poświadczanie usunięcia wad przez Wykonawcę, a także ustalanie rodzaju i zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych,
- 5) żądanie usunięcia przez Wykonawcę wad ujawnionych w toku wykonywania robót i wad w wykonanych robotach oraz informowanie Zamawiającego w przypadku nieusunięcia wad,
- 6) niezwłoczne sygnalizowanie Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowość oraz poprawność wykonanych robót budowlanych oraz o wystąpieniu okoliczności nieprzewidzianych w dokumentacji,
- 7) rozpoznanie i przedstawianie Zamawiającemu do akceptacji proponowanego przez Wykonawcę zakresu robót dodatkowych lub zamiennych i ich rozliczanie,
- 8) kontrolowanie zabezpieczenia przez Wykonawcę terenu budowy, w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron oraz rozliczenie takiej umowy,
- 9) obowiązkowe uczestnictwo w uzgodnieniach i spotkaniach koordynacyjnych (rady budowy) wyznaczonych przez Zamawiającego oraz na każde wezwanie Zamawiającego,
- 10) egzekwowanie terminowego wykonania robót budowlanych zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym zatwierdzonym przez Zamawiającego,
- 11) kontrola i egzekwowanie jakości prac budowlanych i ich zgodności z Polskimi Normami, warunkami STWiOR i atestami,
- 12) kontrola dostarczanych urządzeń instalacyjnych, materiałów i wyrobów budowlanych co do zgodności z projektem wykonawczym, atestami, parametrami przyjętymi w informacji producenta i założoną jakością,
- 13) kontrola prawidłowości wykonanych robót wykazanych do zafakturowania,

- 14) kontrola prawidłowości i należytej staranności prowadzenia dokumentacji budowy w tym dziennika budowy,
- 15) prowadzenie rejestru i potwierdzanie obmiarów robót zamiennych, pokrywających się, dodatkowych i niewykonanych,
- 16) systematyczne prowadzenie częściowych odbiorów robót, ze szczególnym uwzględnieniem robót ulegających zakryciu,
- 17) współpraca z projektantem obiektu,
- 18) w razie konieczności uczestnictwo w przeglądach gwarancyjnych obiektu,
- 19) zapraszanie na spotkania koordynacyjne, rady budowy lub odbiór robót zanikowych (w porozumieniu z kierownikiem budowy) przedstawicieli właściwych operatorów mediów,
- 20) kontrola porządku i właściwego zabezpieczenia BHP na budowie,
- 21) nadzór nad prawidłowością dokonywanych na bieżąco ewentualnych zmian w dokumentacji projektowej, aby miały odzwierciedlenie w szkicach połowych i rysunkach,
- 22) sprawowanie kontroli nad badaniami laboratoryjnymi, próbami i pomiarami przewidzianymi w specyfikacjach technicznych na koszt Zamawiającego w przypadku wątpliwości co do wyników przedstawionych przez Wykonawcę,
- 23) weryfikacja i sprawdzanie stanu zaawansowania wykonanych przez Wykonawcę robót i protokołów wymaganych badań,
- 24) weryfikacja i zatwierdzanie przeznaczonych do zabudowania materiałów budowlanych przedłożonych przez Wykonawcę,
- 25) uzyskanie od Wykonawcy zadania wszystkich dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia końcowego odbioru zadania,
- 26) dokonanie przy współpracy z Zamawiającym końcowego odbioru zadania,
- 27) dokonanie kontroli dokumentacji powykonawczej i dokumentów budowy, wszelkich atestów i gwarancji przekazanych przez Wykonawcę, łącznie z zapařafowaniem kaędej strony w/w dokumentów,
- 28) prowadzenie nadzoru nad montażem i rozruchem urządzeń.
- 29) inne zadania wynikające z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

3. Zakres czynności związanych z pełnieniem obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego trwać będzie przez okres realizacji robót. Umowa na roboty budowlane została zawarta a wynika z niej ze roboty budowlane będą trwały do 20 listopada 2025r.

4. Załączniki :

Dokumentacja projektowa linku do przeprowadzonego postępowania na wybór wykonawcy zadania : <https://platformazakupowa.pl/transakcja/808599>

KIEROWNIK  
Referatu Przygotowania i Realizacji Inwestycji  
w Wydziale Inwestycji Miejskich  
*[Podpis]*  
Anastaz Kramarz

9.10.2024  
Tomasz Dobrowolski  
główny specjalista  
Referatu  
Przygotowania i Realizacji Inwestycji  
w Wydziale Inwestycji Miejskich  
*[Podpis]*