

Belchatów, dnia 08.11.2022 r.

Nasz znak: IT.7012.296.2022.K

Gmina Belchatów
ul. Kościuszki 13
97 – 400 Belchatów
Pełnomocnik:
ROBISYSTEM
Biuro Techniczno Handlowe
Robert Drzazga
ul. Mickiewicza 22 A
97 – 400 Belchatów

Odpowiadając na wniosek z dnia 21.10.2022 r. dotyczący zapewnienia odbioru ścieków oraz podania warunków technicznych przyłączenia kanalizacji sanitarnej do sieci kanalizacji sanitarnej Ø 200 przedstawiamy warunki techniczne jakie należy spełnić przy projektowaniu i realizacji inwestycji związanej z wykonaniem przyłącza kanalizacji sanitarnej do budynku OSP zlokalizowanego na działce o nr ewid. 258/2, obręb Zdieszulice Górne, gmina Belchatów.

I. Inwestor wykona projekt budowlany - przyłącza kanalizacji sanitarnej Ø 160 PVC od budynku OSP na działce o nr ewid. 258/2, obręb Zdieszulice Górne, gmina Belchatów do sieci kanalizacji sanitarnej poprzez odgałęzienie kanalizacyjne zaprojektowane do granicy działki o nr ewid. 258/2, obręb Zdieszulice Górne, przy uwzględnieniu poniższych wytycznych:

1. Na podstawie warunków technicznych Inwestor winien opracować dokumentację projektową wykonania przyłącza kanalizacji sanitarnej na aktualnej mapie zasadniczej lub mapie jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego zawierającą projekt zagospodarowania działki lub terenu wraz z opisem technicznym instalacji, wykonanym przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane.
2. Inwestor ma prawo wyboru procedury pozwalającej na realizację inwestycji i może skorzystać z jednej z dwóch możliwości:
 - na podstawie zgłoszenia (art. 30 ust. 1 pkt 1a w zw. z art. 29 ust. 1 pkt 20);
 - bez zgłoszenia (art. 29a).
3. Projekt budowlany – przyłącza kanalizacji sanitarnej podlega uzgodnieniu branżowemu w Urzędzie Gminy Belchatów.
4. Wykonanie przyłącza winno być powierzone jednostce lub osobie prowadzącej branżową działalność gospodarczą.

Gmina Belchatów jest laureatem konkursów



FAIR PLAY



5. Wykonawstwo robót w zakresie własnym warunkuje się obowiązkiem zatrudnienia uprawnionego inspektora nadzoru.
6. Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji wykonawca robót posiadający stosowne uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wodociągowych z upoważnienia Inwestora, zobowiązany jest do pisemnego zgłoszenia (min. 7 dni roboczych) zamiaru wykonania inwestycji służbom Gminy Bełchatów, ul. Kościuszki 13, 97 – 400 Bełchatów. Obowiązek zgłoszenia dotyczy również wykonawstwa we własnym zakresie. Zobowiązanie zgłoszenia wykonuje Inwestor wskazując osobę i jej dane, która pełnić będzie funkcję inspektora nadzoru.
7. W zgłoszeniu należy uzgodnić warunki wykonania, dzień i godzinę włączenia do sieci, termin i godzinę zakończenia inwestycji.
8. Nadzór nad włączeniem do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej sprawuje Przedsiębiorstwo Komunikacji, Transportu i Usług Komunalnych Gminy Bełchatów Sp. z o.o.
9. Lokalizacja urządzeń kanalizacyjnych nie może powodować jakichkolwiek kolizji z już istniejącymi urządzeniami podziemnymi i nadziemnymi. W przypadku wystąpienia przedmiotowych kolizji pełną odpowiedzialność usunięcia wynikłych z tego tytułu szkód ponosi Inwestor.
10. Warunki odbioru ścieków z przyłączonej nieruchomości określa umowa o zbiorowe odprowadzanie ścieków, którą należy zawrzeć w terminie nie dłuższym niż 7 dni. Do wniosku o zawarcie umowy należy dołączyć dokument stwierdzający własność nieruchomości oraz protokół odbioru technicznego.
11. Inwestor wykona przyłączy kanalizacji sanitarnej oraz jego powykonawczą inwentaryzację na własny koszt.
12. Przyłączy kanalizacji sanitarnej stanowić będzie własność Inwestora i pozostanie na jego utrzymaniu.
13. Niniejsze warunki są aktualne w odniesieniu do stanu prawnego nieruchomości istniejącego w chwili ich wydania oraz istniejących w tej dacie technicznych możliwości przyłączenia.
14. Warunki techniczne przyłącza ważne są 2 lata od daty ich określenia.
15. Nie wyrażamy zgody na odprowadzanie wód deszczowych do sieci kanalizacji sanitarnej.

Warunki przyjmuję:

Warunki wydał:

