

**Wykonawcy biorący udział w postępowaniu**

2023-140868



Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie modernizacji pomieszczeń w komunalnym budynku użytkowym położonym przy ul. Św. Szczepana 7A w Poznaniu.

**ZAWIADOMIENIE O WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ  
ORAZ O WYKONAWCACH, KTÓRYCH OFERTY ZOSTAŁY ODRZUCONE**

Działając na podstawie art. 253 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605, dalej „ustawa Pzp”) Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. w Poznaniu informuje o wyborze oferty najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlanych, obejmujących modernizację pomieszczeń w komunalnym budynku użytkowym położonym przy ul. Św. Szczepana 7A w Poznaniu.

Jako najkorzystniejsza wybrana została oferta, złożona przez: WIZEX Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Wiesław Zwierzchowski z siedzibą w Poznaniu (61-015) przy ul. Gnieźnieńska 73.

Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, a oferta Wykonawcy nie podlega odrzuceniu.

Wykonawca złożył ofertę, która została oceniona jako najkorzystniejsza (uzyskała najwyższą liczbę punktów) spośród ofert niepodlegających odrzuceniu, zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia..

Zestawienie złożonych ofert oraz przyznana punktacja:

Wykonawca	Kryteria oceny ofert	Przyznane punkty
ARTBUD Sp. z o. o., ul. Samuela Lindego 6, 60-573 Poznań, NIP: 7811932089	Cena brutto oferty	51,22
	Okres gwarancji	10,00
	Punktacja łączna	61,22
Przedsiębiorstwo Usług Technicznych „TECHNUS” Sp. z o.o., ul. Wichrowa 4, 60-449 Poznań, NIP: 7790000735	Cena brutto oferty	84,15
	Okres gwarancji	10,00
	Punktacja łączna	94,15
Normax Janusz Norkiewicz, Promnice 62-005 ul. Południowa 33a, NIP: 7861183129	oferta odrzucona	

WIZEX Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Wiesław Zwierzchowski, ul. Gnieźnińska 73 61-015 Poznań, NIP: 7790036377	Cena brutto oferty Okres gwarancji Punktacja łączna	90,00 10,00 100,00
DALREM Adriana Dałek, ul. Tęczowa 9, 62-095 Murowana Goślina, NIP: 7773156104	Cena brutto oferty Okres gwarancji Punktacja łączna	75,31 10,00 85,31

Działając na podstawie art. 253 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp Zamawiający informuje, że odrzucił ofertę następującego Wykonawcy:

Normax Janusz Norkiewicz z siedzibą w Promienicach (62-005) przy ul. Południowej 33a na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 8) ustawy Pzp.

Uzasadnienie w zakresie podstawy wykluczenia, o której mowa w art. 226 ust. 1 pkt 8):

1. W toku badania oferty Zamawiający stwierdził na podstawie kryterium arytmetycznego, że cena oferty w wysokości 204 081,85 zł:
  - a. jest niższa o ponad 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 1) i 10) ustawy Pzp, tj. od kwoty 227 463,24 zł.

W związku z powyższym, w celu ustalenia czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, Zamawiający zwrócił się do Wykonawcy o udzielenie wyczerpujących wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny, w tym poprzez złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny, wymieniając szczegółowo zakres informacji oraz sposób ich udokumentowania, wyznaczając termin na złożenie wyjaśnień do dnia 06.10.2023 r.
2. Wezwanie zostało przekazane Wykonawcy w dniu 03.10.2023 r.
3. Wykonawca nie udzielił wyjaśnień.

*Jednocześnie Zamawiający informuje o środkach ochrony prawnej przysługujących na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy PZP (art. 505–590).*

W imieniu Zamawiającego:

Dyrektor ds. Technicznych