

PPZP.271.28.2023

Ropczyce, dnia 14.12.2023 r.

Uczestnicy postępowania  
o udzielenie zamówienia  
publicznego

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA DO SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na zadanie pn.: „Budowa Szkoły Podstawowej wraz z salą gimnastyczną w Ropczycach - Witkowicach, etap I”

Zgodnie z art. 284 ust. 1 z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605), Zamawiający przekazuje Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu treść zapytań wraz z odpowiedziami.

**Pytanie nr 1.** Prosimy o udostępnienie zestawienia nadproży oraz uzupełnienie przedmiaru o te elementy.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że przedmiotowa dokumentacja w załączeniu. Ponadto należy uzupełnić przedmiar o następujące pozycje przedmiarowe:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	KNNR 2 0101-05	Deskowanie tradycyjne belek podciągów i wieńców	m2		
		241.238		241.238	
				RAZEM	241.238
	KNNR 2 0107-06	Betonowanie belek podciągów i wieńców zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)	m3		
		20.103		20.103	
				RAZEM	20.103
	KNNR 2 0104-04	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o śr. do 14 mm pręty okrągłe do zbrojenia betonu, żebrowane śr. 6 mm	t		
		0.551		0.551	
				RAZEM	0.551
	KNNR 2 0104-04	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o śr. do 14 mm Pręty stalowe okrągłe żebrowane skośnie do zbrojenia betonu fi 12 mm	t		
		1.664		1.664	
				RAZEM	1.664

Pozycje należy dopisać w osobnym rozdziale o numerze 1.23.

**Pytanie nr 2.** Prosimy o wyjaśnienie czy w sali sportowej należy wycenić izolację z folii PE i styropianu posadzkowego oraz wykonanie płyty żelbetowej gr. 12cm?

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że zakres robót nie obejmuje wykonania w sali gimnastycznej żadnych warstw izolacyjnych na warstwie chudego betonu.

**Pytanie nr 3.** Prosimy o podanie jaki styropian zastosować na izolacje posadzek (w projekcie podano EPS500).

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że należy zastosować następujące rodzaje styropianu:

- styropian w budynku w posadzkach EPS100
- styropian w posadzce na sali XPS500

**Pytanie nr 4.** Czy w miejsce zbrojenia rozproszonego wylewek można zastosować siatki zbrojeniowe?

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że zbrojenie siatkami zbrojeniowymi w miejsce zbrojenia rozproszonego będzie można zastosować w razie uzyskania zgody projektanta na takie rozwiązanie.

**Pytanie nr 5.** Proszę o informację czy Zamawiający dopuszcza zamontowanie na dachu blachy trapezowej T160 powlekanej obustronnie o odporności na działanie środowiska klasy C2 lub C3, czy też zgodnie z opisem w przedmiarze robót poz. 106 dopuszczona jest jedynie blacha o odporności na działanie środowiska klasy C5.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że dopuszcza zamontowanie na dachu blachy trapezowej T160 powlekanej obustronnie o odporności na działanie środowiska klasy C3.

**Pytanie nr 6.** Prosimy o korektę ilości betonowanych stóp i ław fundamentowych dla etapu I. Wg projektu ilość ta wynosi 415,5m<sup>3</sup> (w przedmiarach podano 292,216m<sup>3</sup>).

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że zmienia przedmiar w poz. 25.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25 d.1.4	KNNR 2 0109-03	Betonowanie ław i stóp fundamentowych zbrojonych w deskowaniu systemowym drobnowymiarowym z transportem betonu pompą Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)	m <sup>3</sup>		
		ławy i stopy fundamentowe	m <sup>3</sup>	292.216	
				RAZEM	292.216

Przedstawiona w przedmiarze, w pozycji 25, ilość robót 292,216 m<sup>3</sup> zostaje zmieniona na 397,496 m<sup>3</sup>.

Jednocześnie przypominamy, że przedmiot zamówienia:

- nie obejmuje wykonania segmentu I-III czyli części budynku w obrębie osi A do E i 5 do 9,
- nie obejmuje wykonania przewiązki pomiędzy segmentem dydaktycznym IV-VIII i segmentem I-III czyli części budynku w obrębie osi E do I' i 8 do 9,
- obejmuje wykonanie ławy fundamentowej F-F na osi I', pomiędzy osiami 8 i 9, opisanej jako „ława fundamentowa do wykonania w przypadku etapowania łącznika oddziałów”,
- nie obejmuje wykonanie ławy fundamentowej G-G na osi K, pomiędzy osiami 12 i 13, opisanej jako „ława fundamentowa wykonana w przypadku etapowania sali sportowej”,
- obejmuje wykonanie stóp fundamentowych zadaszenia wejścia do budynku położonego w ścianie zewnętrznej budynku na osi 1,
- obejmuje wykonanie stóp fundamentowych zadaszenia wejścia do budynku położonego w ścianie zewnętrznej budynku na osi P.



*Ponadto przypominamy, że obmiar jest dokumentem pomocniczym do sporządzenia oferty.*

**Pytanie nr 7.** Prosimy o weryfikację ilości zbrojenia fundamentów. Wg dokumentacji 25,017t (dla etapu I), w przedmiarze 21,228t.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że przedstawione w pozycjach 27 do 32 przedmiar zbrojenia łącznej ilości 21,228 t zostaje zmieniony na przedmiar o łącznej ilości 25,228 t. Jednocześnie przypominamy, że przedmiot zamówienia:

- nie obejmuje wykonania segmentu I-III czyli części budynku w obrębie osi A do E i 5 do 9,
- nie obejmuje wykonania przewiązki pomiędzy segmentem dydaktycznym IV-VIII i segmentem I-III czyli części budynku w obrębie osi E do I' i 8 do 9,
- obejmuje wykonanie ławy fundamentowej F-F na osi I', pomiędzy osiami 8 i 9, opisanej jako „ława fundamentowa do wykonania w przypadku etapowania łącznika oddziałów”,
- nie obejmuje wykonanie ławy fundamentowej G-G na osi K, pomiędzy osiami 12 i 13, opisanej jako „ława fundamentowa wykonana w przypadku etapowania sali sportowej”,
- obejmuje wykonanie stóp fundamentowych zadaszenia wejścia do budynku położonego w ścianie zewnętrznej budynku na osi 1,
- obejmuje wykonanie stóp fundamentowych zadaszenia wejścia do budynku położonego w ścianie zewnętrznej budynku na osi P.

*Ponadto przypominamy, że obmiar jest dokumentem pomocniczym do sporządzenia oferty.*

**Pytanie nr 8.** Brak projektu instalacji odgromowej – przedmiar jest pomocniczy co do ilości więc nie ma podstawy do wyceny tej instalacji.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że przedmiotowa dokumentacja w załączeniu.

**Pytanie nr 9.** W przedmiarze robót brakuje zbrojenia przypodporowego stropów gęstożebrowych w ilości ok. 11,95 tony. Proszę o informację, w której pozycji należy wycenić brakujące zbrojenie.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że należy uzupełnić przedmiar o następujące pozycje przedmiarowe:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	KNNR 2 0104-04	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o śr. do 14 mm Pręty stalowe okrągłe żebrowane skośnie do zbrojenia betonu fi 8-16 mm Dozbrojenie stropu rector.	t		
		10.54	t	10.540	
				RAZEM	10.540
	KNR 2-02 1106-07 analogia	Dozbrojenie nadbetonu siatkami zbrojarskimi rector siatka zbrojeniowa rector	m2		
		5044.0	m2	5044.000	
				RAZEM	5044.000

*Pozycje należy dopisać na końcu rozdziału 1.12.*

**Pytanie nr 10.** Zgodnie z dokonanymi obmiarami na podstawie dokumentacji projektowej dla części objętej zamówieniem, objętość betonu dla ław i stóp fundamentowych (bez ścian fundamentowych) oraz płyty podszybia A wynosi 423,5 m<sup>3</sup>, podczas gdy w przedmiarze robót w pozycji 25 widnieje wartość 292 m<sup>3</sup>. Proszę o informację jaką ilość należy wycenić.

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zmienia przedmiar w poz. 25.**

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25 d.1.4	KNNR 2 0109-03	Betonowanie ław i stóp fundamentowych zbrojonych w deskowaniu systemowym drobnowymiarowym z transportem betonu pompą Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)	m3		
		ławy i stopy fundamentowe	m3	292.216	
				RAZEM	292.216

Przedstawiona w przedmiarze, w pozycji 25, ilość robót 292,216 m3 zostaje zmieniona na 397,496 m3.

Jednocześnie przypominamy, że przedmiot zamówienia:

- nie obejmuje wykonania segmentu I-III czyli części budynku w obrębie osi A do E i 5 do 9,
- nie obejmuje wykonania przewiązki pomiędzy segmentem dydaktycznym IV-VIII i segmentem I-III czyli części budynku w obrębie osi E do I' i 8 do 9,
- obejmuje wykonanie ławy fundamentowej F-F na osi I', pomiędzy osiami 8 i 9, opisanej jako „ława fundamentowa do wykonania w przypadku etapowania łącznika oddziałów”,
- nie obejmuje wykonanie ławy fundamentowej G-G na osi K, pomiędzy osiami 12 i 13, opisanej jako „ława fundamentowa wykonana w przypadku etapowania sali sportowej”,
- obejmuje wykonanie stóp fundamentowych zadaszenia wejścia do budynku położonego w ścianie zewnętrznej budynku na osi 1,
- obejmuje wykonanie stóp fundamentowych zadaszenia wejścia do budynku położonego w ścianie zewnętrznej budynku na osi P.

Ponadto przypominamy, że obmiar jest dokumentem pomocniczym do sporządzenia oferty.

**Pytanie nr 11.** W przedmiarze instalacji elektrycznych jest dział Koryta Kablowe, czy zakres zadania obejmuje wykonanie tras z koryt kablowych w przestrzeni między sufitowej.

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, że dokumentacja projektowa zostaje uzupełniona o brakujące rysunki. Zakres zadania obejmuje wykonanie tras z koryt kablowych w przestrzeni między sufitowej.**

**Pytanie nr 12.** W dokumentacji brak rysunków dla instalacji uziomów i odgromowej. Czy zakres zadania obejmuje wykonanie tych instalacji, jeśli tak to proszę o uzupełnienie rysunków.

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, że dokumentacja projektowa zostaje uzupełniona o brakujące rysunki.**

**Pytanie nr 13.** W przedmiarze instalacji elektrycznych jest dział Instalacja nagłośnienia, natomiast brak rysunków dla tej instalacji. Czy zakres zadania obejmuje wykonanie okablowania tej instalacji, jeśli tak to proszę o uzupełnienie rysunków.

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, że dokumentacja projektowa zostaje uzupełniona o brakujące rysunki.**



**Pytanie nr 14.** W przedmiarze instalacji elektrycznych jest dział Instalacja monitoringu, natomiast brak rysunków dla tej instalacji. Czy zakres zadania obejmuje wykonanie okablowania tej instalacji, jeśli tak to proszę o uzupełnienie rysunków.

**Odpowiedź:** *Zamawiający informuje, że dokumentacja projektowa zostaje uzupełniona o brakujące rysunki.*

**Pytanie nr 15.** W opisie technicznym jest informacja o wykonaniu instalacji pauzowej (dzwonkowej), natomiast brak rysunków dla tej instalacji. Czy zakres zadania obejmuje wykonanie okablowania tej instalacji, jeśli tak to proszę o uzupełnienie rysunków.

**Odpowiedź:** *Zamawiający informuje, że dokumentacja projektowa zostaje uzupełniona o brakujące rysunki.*

**Pytanie nr 16.** W opisie technicznym jest informacja o wykonaniu instalacji RTV-SAT, natomiast brak rysunków dla tej instalacji. Czy zakres zadania obejmuje wykonanie okablowania tej instalacji, jeśli tak to proszę o uzupełnienie rysunków.

**Odpowiedź:** *Zamawiający informuje, że instalacje RTV SAT nie są przedmiotem zamówienia.*

**Pytanie nr 17.** W sali 2.24 zaprojektowano kolumny z zestawami gniazd, czy instalacje do tych kolumn mają być wyprowadzone z sufitu czy z podłogi.

**Odpowiedź:** *Zamawiający informuje, że w pom. 2.24 instalacje do kolumn mają być wyprowadzone z podłogi.*

**Pytanie nr 18.** W wszystkich salach lekcyjnych zaprojektowano zestawy gniazd przy biurkach nauczycieli, czy instalacje do tych zestawów mają być wyprowadzone z sufitu czy z podłogi.

**Odpowiedź:** *Zamawiający informuje, że w salach lekcyjnych zestawy gniazd przy biurkach nauczycieli, instalacje do tych zestawów mają być wyprowadzone z podłogi.*

**Pytanie nr 19.** Czy ze względu na konieczność wykonania instalacji teleinformatycznych bez łączenia przewodów można wykonać tylko rurarz do gniazd teleinformatycznych, czy wykonać pełne okablowanie wraz z montażem tras z koryt kablowych w przestrzeni między sufitowej.

**Odpowiedź:** *Zamawiający informuje, że okablowanie instalacji teleinformatycznych: należy wykonać pełne okablowanie wraz z montażem tras z koryt kablowych w przestrzeni między sufitowej, bez kompletowania szafy GPD, tylko okablowanie.*

**Pytanie nr 20.** Proszę o uzupełnienie projektu o informację w których pomieszczeniach będą sufity podwieszane.

**Odpowiedź:** *Zamawiający informuje, że w wymienionych niżej pomieszczeniach, na stropach należy wykonać tynk cem-wap.*

**Parter:**

**pom. 0.03, klatka schodowa, rzut biegów schodowych, (spody płyt spocznikowych i biegowych),**

**pom. 0.04, sala gimnastyczna wraz ze ścianką wspinaczkową, spód płyty balkonowej antresoli**

*pom. 0.15, pomieszczenie dla portiera/stróża, (spody płyt spocznikowych i biegowych),*

*pom. 0.27, klatka schodowa, (spody płyt spocznikowych i biegowych),*

*pom. 0.29, klatka schodowa, (spody płyt spocznikowych i biegowych),*

*pom. 0.57, klatka schodowa (spody płyt spocznikowych i biegowych),*

*pom. 0.58, rozdzielnia,*

*pom. 0.59, kotłownia,*

*1 piętro:*

*pom. 0.29, klatka schodowa, (spody płyt spocznikowych i biegowych),*

*pom. 0.57, klatka schodowa (spody płyt spocznikowych i biegowych),*

*2 piętro*

*pom. 2.25, szyb windowy*

*W pom. 0.04, sala gimnastyczna wraz ze ścianką wspinaczkową sufitem będzie blacha trapezowa kryjąca dach.*

*W pozostałych pomieszczeniach zamontowane zostaną sufity podwieszane.*

*Sufity podwieszane nie są przedmiotem zamówienia na tym etapie budowy.*

**Pytanie nr 21.** Czy w zakresie zadania należy wykonać tylko niezbędne okablowanie i puszki podtynkowe dla instalacji elektrycznych i teletechnicznych w tynkowanych ścianach i sufitach, i podłogach przykrytych wylewkami.

**Odpowiedź:** *Zamawiający informuje, że Okablowanie i puszki podtynkowe dla instalacji elektrycznych i teletechnicznych w tynkowanych ścianach i sufitach oraz podłogach przykrytych wylewkami. W sytuacji gdyby taki przewód kończył przed przyszłą ścianką działową g-k. należy pozostawić odpowiednio długi wypust aby w przyszłości można go wyło wbudować w tą ściankę. Ponadto, dokumentacja projektowa zostaje uzupełniona o rysunki w branży instalacji elektrycznych.*

**Pytanie nr 22.** Prosimy o udostępnienie projektu wykonawczego ścian oporowych oraz bariery zabezpieczającej.

**Odpowiedź:** *Zamawiający informuje, że dokumentacja projektowa zostaje uzupełniona o rysunki ścian oporowych.*

**Pytanie nr 23.** Prosimy o udostępnienie projektu wykonawczego baneru reklamowego wraz z konstrukcją wsporczą.

**Odpowiedź:** *Zamawiający informuje, że odstępuje od wykonania banera reklamowego wraz z konstrukcją wsporczą.*

**Pytanie nr 24.** Na dachu zaprojektowano 25cm wełny twardej, dodatkowo przedmiar sugeruje wypełnienie wełną przestrzeni pomiędzy falami blachy trapezowej. Jest to ekonomicznie i cieplnie nieuzasadnione i podwyższa koszty wykonania dachu. Czy zamawiający potwierdza wymóg zastosowania takiego rozwiązania- dokumentacja projektowa nie zakłada takiego dodatku.

**Odpowiedź:** *Zamawiający informuje, że odstępuje od wykonania roboty polegającej na wypełnieniu wełną przestrzeni pomiędzy falami blachy trapezowej.*



**Pytanie nr 25.** Brak projektu instalacji odgromowej – przedmiar jest pomocniczy co do ilości więc nie ma podstawy do wyceny tej instalacji.

**Odpowiedź:** *Zamawiający informuje, że przedmiotowa dokumentacja w załączeniu.*

**Pytanie nr 26.** W przedmiarach wskazano wykonanie instalacji z branży elektrycznej, które nie mają odzwierciedlenia w dokumentacji- wnosimy o uzupełnienie dokumentacji o brakujące projekty.

**Odpowiedź:** *Zamawiający informuje, że dokumentacja projektowa zostaje uzupełniona o rysunki z branży instalacji elektrycznych.*

**Pytanie nr 27.** Proszę o informację czego dotyczy ostanía pozycja kosztorysowa – baner. Proszę o specyfikację.

**Odpowiedź:** *Zamawiający informuje, że odstępuje od wykonania banera reklamowego wraz z konstrukcją wsporczą.*

**Pytanie nr 28.** Zwracam się z prośbą o udostępnienie informacji na temat palisad oporowych, które należy uwzględnić w wycenie. Proszę o podanie wymiarów gabarytowych palisad, materiału z jakiego powinny zostać wykonane oraz ilości tzn mb, ponieważ na rysunku konstrukcyjnym dróg i placów nie został one zwymiarowane.

**Odpowiedź:** *Zamawiający informuje, że dokumentacja projektowa zostaje uzupełniona o rysunki ścian oporowych.*

**Pytanie nr 29.** Proszę o udostępnienie schematu - rzutu dachu oraz fundamentu instalacji odgromowej.

**Odpowiedź:** *Zamawiający informuje, że dokumentacja projektowa zostaje uzupełniona o brakujące schematy.*

**Pytanie nr 30.** Proszę o informację czy niwelacja terenu wokół budynku jest objęta przedmiotem zamówienia.

**Odpowiedź:** *Zamawiający informuje, że niwelacja terenu wokół budynku jest przedmiotem zamówienia w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia, w tym:*

- fundamentów wraz z wypełnieniem przestrzeni międzyfundamentowej i obsypaniem fundamentów od zewnątrz do projektowanego poziomu terenu na szerokości min 3,0 m od budynku,*
- dogi tymczasowej,*
- ścianek oporowych na wjeździe,*
- zbiornika p.poż..*

**Pytanie nr 31.** Prosimy o potwierdzenie, iż roboty elewacyjne są wyłączone z postępowania.

**Odpowiedź:** *Zamawiający informuje, że roboty elewacyjne nie są przedmiotem zamówienia.*

**Pytanie nr 32.** Prosimy o udostępnienie rysunków konstrukcyjnych dotyczących wykonania banera reklamowego (rysunki fundamentów oraz konstrukcji wsporczej wraz z niezbędnymi detalami).

**Odpowiedź:** *Zamawiający informuje, że odstępuje od wykonania banera reklamowego.*

**Pytanie nr 33.** Prosimy o uzupełnienie dokumentacji w zakresie rysunków konstrukcyjnych ścian oporowych. Prosimy o informacje w jakiej technologii należy wykonać ww. ściany oraz wskazanie ich dokładnych wymiarów. W dokumentacji zamiennie jest stosowane określenie ścian oporowych oraz palisad.

**Odpowiedź:** *Zamawiający informuje, że dokumentacja projektowa zostaje uzupełniona o rysunki ścian oporowych.*

**Pytanie nr 34.** Prosimy o wskazanie dokładnego zakresu wykonania drogi tymczasowej (obszar oraz powierzchnia).

**Odpowiedź:** *Zamawiający informuje, że droga tymczasowa (technologiczna) została przewidziana jako element zagospodarowania placu budowy. Zamawiający oczekuje, że zostanie ona wykonana w ilości nie mniejszej niż podana w przedmiarze i w miejscu wskazanym na projekcie zagospodarowania terenu w następujący sposób:*

- *projektowana droga pożarowa – nawierzchnia utwardzona, oznaczona w PZT symbolem 4A,*
- *stanowisko czerpania wody do celów p.poż. – nawierzchnia utwardzona, oznaczona w PZT symbolem 10, oba odcinki wzdłuż ul. Sucharskiego.*

*Nie mniej jednak dopuszczamy tu pewną dowolność w lokalizacji gdyż ostatecznie ma ona służyć maksymalnie efektywnie przy realizacji zadania, a końcowo od Wykonawcy zależy organizacja placu budowy.*

**Pytanie nr 35.** Prosimy o informację, czy w obecnym postępowaniu Zamawiający przewiduje wykonanie chodników, opasek, schodów zewnętrznych oraz dróg manewrowych innych niż droga tymczasowa.

**Odpowiedź:** *Zamawiający informuje, że chodniki, opaski, schody zewnętrzne oraz drogi manewrowe innych niż droga tymczasowa (technologiczna) nie są przedmiotem tego zamówienia.*

**Pytanie nr 36.** Prosimy o przekazanie detali daszków nad wejściami. Prosimy o informację, czy zakres ten jest objęty obecnym postępowaniem przetargowym.

**Odpowiedź:** *Zamawiający informuje, że daszki nad wejściami nie są przedmiotem tego zamówienia.*

**Pytanie nr 37.** Prosimy o przekazanie rysunków konstrukcyjnych schodów zewnętrznych.

**Odpowiedź:** *Zamawiający informuje, że urządzenia komunikacji pionowej, na zewnątrz budynku (schody, pochylnie, spoczniki, itp.) nie są przedmiotem zamówienia.*

**Pytanie nr 38.** Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o rysunki przedstawiające drogi technologiczne na dachu - zakres, schematy oraz konstrukcję podestów z krat na dachu.



**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że Drogi technologiczne na dachu nie są przedmiotem zamówienia.

W ofercie należy uwzględnić konstrukcje wsporcze dla central wentylacyjnych i chłodniczych zaprojektowanych na zlecanej do wykonania części budynku. W załączeniu schematy central wentylacyjnych. Rozmieszczenie central na dachu wg rysunków załączonych do SWZ. Centrale należy podeprzeć konstrukcjami typu bigfoot lub podobnymi. Zamawiający nie wskazuje producenta systemu podpierającego. Przedmiot zamówienia obejmuje dostawę i montaż obwodowej ramy (konstrukcja stalowa ocynkowana - rozwiązania systemowe producentów urządzeń wentylacyjnych) z poprzeczkami w miejscu łączenia modułów. Przy doborze systemu wsporczego należy pamiętać o spełnieniu przez wełnę mineralną następujących, minimalnych warunków:

- wełna mineralna grubość 13 cm + 13 cm

- naprężenie przy 10% deformacji warstwy utwardzenia płyty dwugęstościowej wynosi nie mniej niż 90 kPa,

- wytrzymałość na obciążenia punktowe płyty przy 5 mm deformacji to 800 N, parametry te wg norm poniżej.

Reakcja na ogień (EN 13501-1)	Euroklasa	A1
Deklarowana tolerancja grubości (EN 823)	T (klasa)	T4
Obciążenie punktowe (EN 12430)	PL(5) (N (5mm))	PL(5)800
Wytrzymałość na rozciąganie prostopadle do powierzchni czołowych (EN 1607)	TR (kPa)	TR10
Wytrzymałość na ściskanie (EN 826)	CS(Y) (kPa)	CS(10)70
Dodatkowy opis dla wytrzymałości na ściskanie		CS(10)90 dla wierzchniej warstwy płyty

**Pytanie nr 39.** W związku z odpowiedzią udzieloną na pytanie nr 2, z dnia 07.12.2023 r., prosimy wykreślenie z przedmiaru robót pozycji 145 – tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że W przedmiarze, w poz. 145 należy wpisać ilość robót do wykonania 0,00 m2 (zero i 00/100 m2).

**Pytanie nr 40.** Prosimy o potwierdzenie, że dostawa i montaż paneli fotowoltaicznych nie jest objęta przedmiotem zamówienia.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że montaż paneli fotowoltaicznych nie jest przedmiotem zamówienia.

Zamawiający odstępuje od wykonania podkonstrukcji nośnej instalacji fotowoltaicznej na dachu.

Należy wykonać natomiast przejścia przez strop i połączyć dachową, tzw. „fajki”, dla okablowania instalacji fotowoltaicznej.

Przedmiotem zamówienia jest okablowanie instalacji fotowoltaicznej w obrębie budynku. Część rysunkowa instalacji fotowoltaicznej została uzupełniona w ramach odpowiedzi na inne zapytania przetargowe.

**Pytanie nr 41.** Prosimy o załączenie projektu wykonawczego ścianek oporowych zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 9 z dnia 12.12.2023.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że brakująca dokumentacja w załączeniu.

**Pytanie nr 42.** Prosimy o udostępnienie rzutów z oznaczeniem sufitów podwieszanych lub jednoznaczne wskazanie pomieszczeń, w których należy wykonać tynk na sufitach.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że poniżej zestawienie pomieszczeń, w których na stropach należy wykonać tynk cementowo-wapienny.

**Parter:**

*pom. 0.03, klatka schodowa, rzut biegów schodowych, (spody płyt spocznikowych i biegowych),*

*pom. 0.04, sala gimnastyczna wraz ze ścianką wspinaczkową, spód płyty balkonowej antresoli*

*pom. 0.15, pomieszczenie dla portiera/stróża, (spody płyt spocznikowych i biegowych),*

*pom. 0.27, klatka schodowa, (spody płyt spocznikowych i biegowych),*

*pom. 0.29, klatka schodowa, (spody płyt spocznikowych i biegowych),*

*pom. 0.57, klatka schodowa (spody płyt spocznikowych i biegowych),*

*pom. 0.58, rozdzielnia,*

*pom. 0.59, kotłownia,*

**1 piętro:**

*pom. 0.29, klatka schodowa, (spody płyt spocznikowych i biegowych),*

*pom. 0.57, klatka schodowa (spody płyt spocznikowych i biegowych),*

**2 piętro:**

*pom. 2.25, szyby windowy.*

**Pytanie nr 43.** Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga tynkowania ścian tynkiem cementowo-wapiennym ścian z płyt gips-karton.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że ściana działowa z płyt g-k nie wymaga tynkowania tynkiem cem-wap. Ściany działowe g-k nie są przedmiotem zamówienia.

**Pytanie nr 44.** W celu weryfikacji udostępnionego kosztorysu, weryfikacji długości i przekroju przewodów, drutów, bednarek oraz innych elementów branży elektrycznej, lub ewentualne dobranie "okablowania" do instalacji elektrycznej, bardzo proszę o udostępnienie pełnej dokumentacji projektowej instalacji elektrycznej (brak schematów rozdzielni, brak schematu zasilania fotowoltaiki, brak schematu instalacji odgromowej).

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że dokumentacja projektowa zostaje uzupełniona o rysunki z branży instalacji elektrycznych.

**Pytanie nr 45.** Proszę o wyjaśnienie niejasności dotyczących wełny dachowej. W opisie do projektu architektonicznego wpisano wełnę dachową lambda 0,032. W produktach dostępnych na rynku polskim nie ma płyt dachowych z wełny mineralnej o takim parametrze. Istnieje wełna mineralna o ww. parametrze, ale jest ona za miękka do stosowania na dachy płaskie, gdyż wymaga podkonstrukcji dlatego można ją stosować do wypełnienia przestrzeni między krokwiami itp. Zarówno rozwiązania systemowe Rockwool jak i Isover dotyczące dachów płaskich posiadają lambda 0,036 lub 0,037 dla dolnej warstwy oraz górną warstwę gr. 5 cm o lambda 0,038. W związku z tym proszę o potwierdzenie, że Zamawiający akceptuje przyjęcia takich rozwiązań.



**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że akceptuje rozwiązanie polegające na wykonaniu izolacji termicznej dachu w postaci warstwy o łącznej grubości 26 cm, z płyt z wełny mineralnej o  $\lambda$  0,038 W/m\*K. Pozostałe parametry wełny wg zapisów w projekcie budowlanym.

**Pytanie nr 46.** Ze względu na udzielenie odpowiedzi co do instalacji elektrycznych, że ma zostać wykonany pełny rurarz, wraz z wykonaniem puszek oraz okablowaniem, zwiększa się diametralnie zakres robót elektrycznych do wyceny i wykonania. Do pełnej wyceny brak jest wszystkich projektów instalacji z branży- prosimy o uzupełnienie. Wnosimy o wydłużenie czasu składania ofert, ze względu na zwiększenie zakresu robót do wyceny od czasu zamieszczenia kompletnych projektów wykonawczych.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że dokumentacja projektowa zostaje uzupełniona o rysunki z branży instalacji elektrycznych. Termin został wydłużony do 28 grudnia br.

**Pytanie nr 47.** Proszę o informację jakie okna należy wycenić w osi 11. W zestawieniu widnieją okna 473x120 zaś na rzucie piętra 473x230.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że w ścianie zewnętrznej sali gimnastycznej, w osi 11, należy zamontować okna 473x120 cm.

**Pytanie nr 48.** W związku z odpowiedzią na pytanie nr 9, udzieloną dnia 12.12.2023 r., prosimy o uzupełnienie brakującego załącznika przedstawiającego projekty wykonawcze ścianek oporowych.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że brakująca dokumentacja w załączeniu.

**Pytanie nr 49.** W związku z odpowiedzią na pytanie nr 12, udzieloną dnia 12.12.2023 r., prosimy o zamieszczenie rysunków lub zestawienia sufitów. Bez tego nie wiadomo w jakich pomieszczeniach należy wycenić tynki cem.-wap. na sufitach.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że poniżej zestawienie pomieszczeń, w których na stropach należy wykonać tynk cementowo-wapienny.

**Parter:**

**pom. 0.03, klatka schodowa, rzut biegów schodowych, (spody płyt spocznikowych i biegowych),**

**pom. 0.04, sala gimnastyczna wraz ze ścianką wspinaczkową, spód płyty balkonowej antresoli**

**pom. 0.15, pomieszczenie dla portiera/stróża, (spody płyt spocznikowych i biegowych),**

**pom. 0.27, klatka schodowa, (spody płyt spocznikowych i biegowych),**

**pom. 0.29, klatka schodowa, (spody płyt spocznikowych i biegowych),**

**pom. 0.57, klatka schodowa (spody płyt spocznikowych i biegowych),**

**pom. 0.58, rozdzielnia,**

**pom. 0.59, kotłownia,**

**1 piętro:**

**pom. 0.29, klatka schodowa, (spody płyt spocznikowych i biegowych),**

**pom. 0.57, klatka schodowa (spody płyt spocznikowych i biegowych),**

**2 piętro:**

**pom. 2.25, szyb windy.**

**Pytanie nr 50.** Proszę o udzielenie odpowiedzi w poniższych kwestiach:  
- brak w dokumentacji schematów rozdzielnic uniemożliwia rzetelne przygotowanie wyceny prosimy o uzupełnienie,

- w przedmiarze brak oprowadowania instal. oświetleniowej, gniazd wtykowych,  
- z udzielonych odpowiedzi linia WLZ podlega także w zakres zamówienia proszę o uzupełnienie dokumentacji oraz przedmiaru,

- instalacja odgromowa wchodzi w zakres zamówienia gdyż jest brak dokumentacji

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, że brakująca dokumentacja w załączeniu.**

**Pytanie nr 51.** Proszę o uzupełnienie odpowiedzi o dokumentację, o której mowa w odpowiedzi nr 9 z dnia 12.12.2023 r.

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, że schematy ścianek oporowych przedkładamy w załączeniu.**

**Pytanie nr 52.** Dotyczy: przedmiar: poz. 238 - uruchomienie instalacji fotowoltaicznej- 1,00 kpl. Prosimy o wyjaśnienie czy zamówienie obejmuje wykonanie kompletnej instalacji fotowoltaicznej wraz z montażem urządzeń (których nie ujęto w przedmiarze) czy wyłącznie okablowanie?

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, że montaż paneli fotowoltaicznych nie jest przedmiotem zamówienia – zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 40.**

Wykonawcy są zobowiązani uwzględnić powyższe odpowiedzi podczas sporządzania i składania ofert.

BURMISTRZ  
  
Bolesław Bujak