

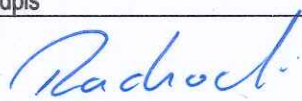
USŁUGI PROJEKTOWO WYKONAWCZE

UL. PŁOCKA 155 A  
09-100 PŁONSK  
NIP: 567 187 97 43  
TEL.: +48 604 147 692

Egzemplarz nr 1

## PROJEKT REMONTU

Tytuł projektu
<b>PROJEKT REMONTU W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ZABOROWIE</b>
Inwestor
<b>Gmina Naruszewo Naruszewo 19A, 09-152 Naruszewo</b>
Adres inwestycji
<b>Zaborowo, gm. Naruszewo, dz. nr ewid. 160/1 i 160 Jednostka ewidencyjna Zaborowo, Obręb 0040 Zaborowo</b>

Autorzy projektu			
Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis
mgr inż. Jarosław Rachocki	MAZ/0858/PBKb/18	15.05.2023 r.	

Spis zawartości
<b>Szczegółowy spis zawartości projektu znajduje się na stronie 2</b>

maj, 2023 r.

# Opis techniczny

## 1 Podstawa opracowania

Podstawę opracowania projektu stanowiły:

- zlecenie nr RSG.272.PU.22.2023,
- dane i wytyczne Inwestora,
- wizja lokalna.

## 2 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest remont w budynku szkoły podstawowej w Zaborowie.

Zakres remontu obejmuje:

- a) wymianę nawierzchni podłogi,
- b) wyrównanie ścian, wykonanie gładzi gipsowych,
- c) malowanie ścian korytarzu budynku,
- d) wymiana drzwi wewnętrznych,
- e) wykonanie podwieszanego sufitu w korytarzu budynku,
- f) przeniesienie istniejących opraw oświetleniowych.

## 3 Stan istniejący

Poniżej przedstawiono stan istniejący w budynku:

- a) podłoga – lastryko podłogowe,
- b) ściany – tynkowane, malowane,
- c) drzwi wewnętrzne – płycinowe, ościeżnice metalowe,
- d) sufit – tynkowany, malowany,
- e) oprawy oświetleniowe – oprawy LED, punktowe.

## 4 Projektowane rozwiązania materiałowe

Zakłada się wykonanie następujących rozwiązań materiałowych:

### Podłoga:

Przed wykonaniem nowej podłogi projektuje się wykucie istniejącej podłogi lastryko. Następnie zaleca się wykonanie podłogi jak w poniższych warstwach:

Zakres prac:

- gres techniczny, kolor do zaakceptowania przez Inwestora, wymiary 30x30, 60x60 lub 30x60 cm,

- jastrych cementowy o gr. 5 cm,
- warstwa rozdzielająca – 1 x folia PE na zakład,
- styropian podłogowy, typu dach podłoga,  $\lambda = 0,037 \text{ W/m}^2\text{K}$ , gr. 2 x 5 cm;
- chudy beton,
- warstwa rozdzielająca – 2 x folia PE na zakład,

### Ściany:

Projektuje się wyrównanie powierzchni ścian oraz malowanie.

Zakres prac:

- wyrównanie nierówności ścian,
- gładzenie gładzią szpachlową,
- malowanie 2 razy farbą emulsyjną.

### Sufit podwieszany:

Sufit korytarzy budynku jest tynkowany, malowany. Projektuje się wykonanie sufitu podwieszanego, kasetonowego.

Zakres prac:

- wykonanie sufitu podwieszanego w technologii płyt kasetonowych.

### Drzwi:

W budynku znajdują się drzwi płycinowe, pełne. Zaprojektowano wymianę drzwi na nowe wraz z ościeżnicami metalowymi. Aktualnie drzwi dopasowane są przez przycięcie do istniejących wysokości. Założono wymianę nadproży oraz dostosowanie wysokości otworów drzwiowych do drzwi dostarczanych.

Zakres prac:

- dostawa i montaż drzwi pełnych, płycinowych,
- dostawa i montaż drzwi do pomieszczeń sanitarnych z wentylacją,
- dostawa i montaż drzwi ościeżnic metalowych,
- kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem.

### Oświetlenie:

Projektuje się przeniesienie istniejących opraw oświetleniowych po wykonaniu sufitu podwieszanego.

- przeniesienie istniejących opraw oświetleniowych.

## 5 Dokumentacja zdjęciowa













