

Nr postępowania: BG.271.05.2024.BS

Odpowiedzi na pytania do SWZ oraz zmiana SWZ

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn. „Modernizacja infrastruktury placówek oświatowych w Gminie Branice”

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 oraz 286 ust. 1, 6 i 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 poz. 1605 ze zm.; dalej „ustawa PZP”) Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania do SWZ oraz dokonuje modyfikacji treści SWZ.

Pytanie 7

W PPU Zamawiający zawarł postanowienie „Złożenie kosztorysu nie jest wymagane w odniesieniu do zadania dotyczącego przebudowy drogi gminnej z uwagi na realizację tej części zamówienia w formule zaprojektuj i wybuduj.” Dalej w par. 10 również jest „W trakcie realizacji robót przewiduje się także odbiory częściowe, które będą miały miejsce nie częściej niż po zakończeniu realizacji jednego z odcinków dróg objętych przedmiotem zamówienia.” Proszę o informację o jaką przebudowę drogi gminnej chodzi. Proszę o dołączenie dokumentów w zakresie tego zakresu zamówienia, to jest PF-U, koncepcji, inwentaryzacji, decyzji, warunków, zakresu przebudowy, opisać zakres zamówienia w zakresie przebudowy drogi gminnej.

Odpowiedź

W projekcie umowy wprowadza się następujące zmiany:

W § 3 ust. 4 wykreśla się zdanie o treści: „Złożenie kosztorysu nie jest wymagane w odniesieniu do zadania dotyczącego przebudowy drogi gminnej z uwagi na realizację tej części zamówienia w formule zaprojektuj i wybuduj.”

W § 10 ust. 1 wykreśla zdanie drugie otrzymuje brzmienie: „W trakcie realizacji robót przewiduje się także odbiory częściowe”.

Pytanie 8

Proszę o jednoznaczne określenie zapłaty wynagrodzenia, ponieważ w PPU i SWZ są rozbieżności. Jest:

„Wynagrodzenie będzie wypłacane każdorazowo po zakończeniu określonego w Harmonogramie etapu prac związanych z realizacją inwestycji według poniższych reguł:

- 1) zaliczka płatna na podstawie faktury częściowej, w wysokości wynikającej z zatwierdzonego Harmonogramu i uwzględniającej wkład własny Zamawiającego angażowany w związku z realizacją Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych w wysokości do 15 % kwoty wynikającej z oferty Wykonawcy, tj.....zł brutto a następnie:
- 2) pozostała kwota płatna po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy, na podstawie faktury końcowej w wysokości kwoty pozostałej do zapłaty, pomniejszonej o kwotę wypłaconą w ramach zaliczki, tj.....zł brutto”

Co jest podstawą wystawienia faktury zaliczkowej? Kiedy Wykonawca może ją wystawić?

„W celu dokonania rozliczenia częściowego robót Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego wniosek o płatność częściową. Inspektor Nadzoru, w ciągu 7 dni sprawdzi jego zakres, zgodność z Harmonogramem i rzeczywistym wykonaniem prac.

Kiedy i do jakiego poziomu możliwe jest dokonanie rozliczenia częściowego? Wcześniejsze postanowienia ustalają tylko zaliczkę i rozliczenie końcowe. To zacytowane dopuszcza odbiór częściowy i rozliczenie wykonanego w części etapu. Wcześniejsze postanowienia umowne opisują odbiory częściowe i końcowy.

„Zapłata pierwszej transzy wynagrodzenia nastąpi po zatwierdzeniu wniosku o płatność częściową przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego.” Kiedy następuje zapłata pierwszej transzy?

Wcześniejsze postanowienia umowy są odmienne od wyżej opisanych i stanowią tak: „przedłożenia Zamawiającemu harmonogramu i kosztorysu o jakich mowa w § 3 Umowy w celu zatwierdzenia obydwu dokumentów, co jest warunkiem rozpoczęcia realizacji robót, Harmonogram musi uwzględniać odbiory częściowe zaplanowane przy uwzględnieniu reguł wskazanych w § 10 Umowy oraz przy uwzględnieniu, że pierwsza płatność nastąpi nie wcześniej niż po realizacji co najmniej 50 % wartości umowy.”

W SWZ jest: „Wstępna promesa programu Polski Ład zakłada, iż zapłata wynagrodzenia wykonawcy w całości nastąpi po realizacji inwestycji.”

Udostępniona w postępowaniu Wstępna promesa stanowi, że Zamawiający wypłaci zaliczkę w wysokości wkładu własnego, a pozostała część wynagrodzenia płatna będzie po zrealizowaniu całego zakresu zamówienia (dotyczy umów do 12 miesięcy).

Proszę o jednoznaczne określenie ilości wypłat wynagrodzenia i rodzaju (zaliczka, czy częściowe i końcowe odbiory i wypłaty wynagrodzeń).

Odpowiedź

Z treści SWZ wykreśla się zdanie o treści: „Wstępna promesa programu Polski Ład zakłada, iż zapłata wynagrodzenia wykonawcy w całości nastąpi po realizacji inwestycji.”. W postępowaniu Zamawiającego wiąże promesa jaka została załączona wraz z pozostałymi materiałami na stronie prowadzonego postępowania.

Płatności są planowane w sposób opisany w § 11 Umowy. Harmonogram składany przez Wykonawcę będzie musiał uwzględniać opisane warunki wypłaty wynagrodzenia, w tym zakładaną płatność zaliczkową.

Możliwość płatności częściowych została uwzględniona we wzorze umowy z uwagi na możliwość aneksowania umowy w taki sposób, że płatności będą dokonywane bezpośrednio przez Zamawiającego – patrz § 16 ust. 7 Umowy.

Kierownik Zamawiającego

Wójt Gminy Branice

Sebastian Baca