



ul. 23 Lutego 4/6a, 61-741 Poznań,
tel. 61 415 87 03
e-mail: pok3@zkzl.poznan.pl



Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych

ZLECENIE NR:/OT/POK3/2023 z dnia:

Nr Zlecenia DZP:

NR ZP-01:

Wynagrodzenie specjalne **NIE**

Zamawiający:

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o., ul. Matejki 57, 60-770 Poznań, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, Wydział VIII Gospodarczy KRS nr 000048335, nr NIP: 2090002942, reprezentowana przez:

Beatę Błaszczyńską - Kierownika Punktu Obsługi Klienta nr 3

Adres doręczenia faktury:

ZKZL Sp. z o.o., Punkt Obsługi Klientów Nr 3, ul. 23 Lutego 4/6a

Wykonawca

0

Adres siedziby:

REGON **NIP**

Nr rachunku bankowego:

w banku:

Na wykonanie niżej wymienionych prac w miejscu (adres): Ratajczaka 44 / 0

Rodzaj prac, ich zakres ilość:

Naprawa uszkodzonego odcinka balustrady w obiekcie zabytkowym

Termin rozpoczęcia prac:

Termin zakończenia prac:

Podstawa udzielenia zlecenia (PZP): zgodnie z regulaminem wewnętrznym ZKZL

Za wykonanie robót będących przedmiotem niniejszego zlecenia oraz za wszystkie materiały i środki produkcji dostarczone przez Wykonawcę, a niezbędne do wykonania przedmiotu zlecenia, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe/jednostkowe (kwota wskazana poniżej – „przewidywany maksymalny koszt robót”) powiększone o ewentualny podatek VAT, jeśli taki obowiązek wynika z obowiązujących przepisów.

Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowany jako podatnik VAT czynny i utrzyma ten status przez cały okres wykonywania Zlecenia. W przypadku zmiany statusu podatnika VAT, Wykonawca zawiadomi o tym niezwłocznie Zamawiającego listem pisemnym, a w przypadku zmiany statusu Wykonawcy, Zamawiający jest upoważniony do odstąpienia od Zlecenia z winy Wykonawcy.

Przewidywany maksymalny koszt robót:	NETTO		0,00 zł
	VAT	23%	0,00 zł
	BRUTTO		0,00 zł

Wymagany protokół odbioru **TAK**

Prowadzący sprawę:

Uzgodnienia w zakresie płatności wynagrodzenia:

1. Termin płatności: 30 dni od dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury po zatwierdzeniu kosztorysu powykonawczego przez pracownika obsługi technicznej lub inspektora nadzoru.
2. Podstawą do wystawienia faktury jest bezusterkowy protokół odbioru prac jeśli jest wymagany.
3. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek bankowy Wykonawcy, który znajduje się w Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, tzw. „Biała Lista”. Jeżeli rachunek bankowy podany przez Wykonawcę nie będzie znajdował się w Wykazie, Zamawiający ma prawo wstrzymania się z zapłatą do czasu pojawienia się tego rachunku w Wykazie, o czym Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie zawiadomić.
4. W odniesieniu do wad nie nadających się do usunięcia wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio obniżone o wartość potrąceń dokonanych przez Zamawiającego

Inne uzgodnienia:

1. Zamawiający oświadcza, iż jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu przepisu art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
2. Wszelkie zmiany niniejszego zlecenia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszym zleceniem mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Ewentualne spory na tle niniejszego zlecenia rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego Sąd powszechny w Poznaniu.
5. Termin na złożenie Stronie oświadczeń woli uważa się za zachowany, jeśli oświadczenie zostanie wysłane listem poleconym za pośrednictwem operatora pocztowego Poczta Polska S.A. w ostatnim dniu terminu.
6. Strony zobowiązują się do pisemnego zawiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie adresu do doręczeń, wskazanego w Umowie. W przypadku niepowiadomienia o zmianie adresu, ostatni ze znanych Stronie adresów uważa się za obowiązujący do doręczeń.
Wykonawca bez uprzedniej zgody Zamawiającego nie jest upoważniony do dokonywania obciążeń, ani przelewu jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszego zlecenia na rzecz osób trzecich, pod rygorem nieważności, w szczególności:
 - a) zbywania na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszego zlecenia,
 - b) zawierania innych umów, których skutkiem jest zamiana wierzyciela,
 - c) zawierania umów zastawu oraz innych umów zmierzających do ustanowienia zabezpieczenia na wierzytelności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego.
8. Zamawiający nie jest obowiązany do zapłaty faktur wystawionych niezgodnie z przepisami, w szczególności w zakresie podatku VAT; do czasu dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiający nie pozostaje w opóźnieniu ani w zwłoce wobec Wykonawcy.
Wszelkie koszty i wydatki wywołane błędem Wykonawcy w obliczaniu należnych kwot podatków oraz w tym kwot należnych z tytułu podatku od towarów i usług (VAT), zostaną poniesione przez Wykonawcę, a jeśli wskutek błędów Wykonawcy koszty z tego tytułu poniesie Zamawiający, Wykonawca zwróci mu środki pieniężne w kwocie równej wysokości poniesionych przez Zamawiającego kosztów.
9. Jeżeli w czasie realizacji przedmiotu Zlecenia wystąpi konieczność wykonania prac dodatkowych lub zmian w stosunku do przyjętych rozwiązań w niniejszym zleceniu, wynagrodzenie jest należne Wykonawcy, gdy przed przystąpieniem do ich realizacji Wykonawca uzyskał pisemną zgodę Zamawiającego. Wynagrodzenie dodatkowe ustalone będzie aneksem do niniejszego zlecenia.
- 10.

Gwarancja i rękojmia*:

1. Okres gwarancji i rękojmi liczony jest od daty bezusterkowego przyjęcia przez Zamawiającego od Wykonawcy przedmiotu Zlecenia.
2. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonane roboty miesięcy.
3. Wykonawca udziela rękojmi na wykonane roboty miesięcy.
4. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca przejmuje na siebie wszelkie obowiązki wynikające z serwisowania i konserwacji zabudowanych urządzeń, instalacji i wyposażenia mające wpływ na trwałość gwarancji producenta.
5. Na ww. elementy Wykonawca przekazuje Zamawiającemu karty gwarancyjne w zakresie niniejszego zlecenia. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu dodatkowo kserokopie kart gwarancyjnych producentów urządzeń.
* zapis do zastosowania przez przygotowującego zlecenie w przypadkach stwierdzenia konieczności ze względu na przedmiot niniejszego zlecenia

Odstąpienie od zlecenia:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od zlecenia w całości lub w części dotyczącej określonych prac, w przypadkach prawem określonych, a zwłaszcza:

- a) nierozpoczęcia prac przez Wykonawcę w ciągu 7 dni od daty wskazanej w niniejszym zleceniu jako rozpoczęcie prac, chyba że opóźnienie nie wynika z jego winy;
- b) przerwania z przyczyn zależnych od Wykonawcy prac na okres dłuższy niż 7 dni;
- c) wykonywania przez Wykonawcę prac w sposób wadliwy lub sprzeczny z niniejszym zleceniem, pomimo wezwania przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonywania zlecenia.

Kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) 1% wartości maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy brutto za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu zlecenia, liczonego od wskazanego w zleceniu terminu wykonania, do dnia faktycznego jego odbioru, jeżeli opóźnienie powstało z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
 - b) 1% wartości maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy brutto za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad, liczonego od dnia wskazanego na ich usunięcie.
 - c) za odstąpienie od zlecenia lub rozwiązanie zlecenia z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto.
2. Jeżeli wartość szkody przewyższy wartość należnych kar umownych, Zamawiający będzie mógł dochodzić od Wykonawcy należności w wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Wykonawca zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu kwoty stanowiące równowartość wszelkiego rodzaju kar pieniężnych, grzywien, odsetek, odszkodowań i innych należności lub opłat wynikających ze zobowiązań Zamawiającego wobec osób trzecich, a powstałych w skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę postanowień niniejszego zlecenia.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody materialne i niematerialne, które powstały podczas i w związku z wykonaniem prac (przedmiotu niniejszego zlecenia).
Zamawiający nie będzie żądał od Wykonawcy kar umownych, jeśli niedotrzymanie terminu nastąpi na skutek siły wyższej. Przez siłę wyższą należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne, wynikłe po podpisaniu zlecenia, którego nie można było przewidzieć, uniknąć ani jemu zapobiec przy zachowaniu wszelkich należytych środków, niezależne od stron zlecenia. Zdarzeniami siły wyższej są takie zdarzenia jak: klęski żywiołowe, anomalie klimatyczne, wojny, rewolucje, zamachy stanu, akty terrorystyczne, konfiskaty, nacjonalizacje i inne podobne decyzje władz państwowych.
- 5.

Klauzula Informacyjna do Umów – dedykowana osobom reprezentującym oraz pracownikom wskazanym w Zleceniu:

Zgodnie z treścią Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: Rozporządzenie lub RODO), Strony ustalają,

1. iż w związku z zawarciem i realizacją niniejszego zlecenia będą wzajemnie przetwarzać dane osobowe osób uczestniczących w zawarciu i realizacji niniejszego zlecenia. Żadna ze Stron nie będzie wykorzystywać tych danych w celu innym niż zawarcie i realizacja niniejszego zlecenia.
2. Każda ze Stron oświadcza, że osoby wymienione w ust. 1, zapoznały się i dysponują informacjami dotyczącymi przetwarzania ich danych osobowych przez drugą Stronę na potrzeby realizacji niniejszego zlecenia, określonymi w ust. 3.
3. Zgodnie z treścią art. 13 i 14 RODO, Strony informują, iż:
 - 1) Strony Zlecenia są wzajemnie administratorem danych osobowych w odniesieniu do osoby/osób wskazanych w reprezentacji oraz osoby/osób podanych do kontaktu w ramach realizacji Zlecenia.
Dane osobowe osób będących Stronami niniejszego zlecenia przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu zawarcia i realizacji niniejszego zlecenia, a w przypadku reprezentantów Stron niniejszego zlecenia, i osób wyznaczonych do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialnych za koordynację i realizację niniejszego zlecenia
 - 2) na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO, w celu związanym z zawarciem i realizacją niniejszego zlecenia, a także w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony przed ewentualnymi roszczeniami z tytułu realizacji niniejszego zlecenia. Powyższe dane osobowe przetwarzane będą również na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO (obowiązek wynikający z przepisów rachunkowo-podatkowych).
 - 3) Źródłem pochodzenia danych osobowych są wzajemnie wobec siebie Strony niniejszego zlecenia. Kategorie odnośnych danych osobowych zawierają w sobie dane osobowe określone w niniejszym zleceniu lub inne dane kontaktowe niezbędne do realizacji niniejszego zlecenia.
 - 4) Dane osobowe będą przetwarzane przez Strony przez okres realizacji niniejszego zlecenia, a po jego rozwiązaniu lub wygaśnięciu przez okres wynikający z przepisów rachunkowo-podatkowych. Okresy te mogą zostać przedłużone w przypadku potrzeby ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami z tytułu realizacji niniejszego zlecenia.
Osoby wymienione w pkt. 2 posiadają prawo do dostępu do treści swoich danych osobowych; sprostowania swoich danych osobowych; usunięcia swoich danych osobowych; ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych; przenoszenia swoich danych osobowych; wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych osobowych; w sytuacjach ściśle określonych w przepisach RODO. Wskazane uprawnienia można zrealizować poprzez kontakt, o którym mowa w pkt. 7
 - 5) Niezależnie od powyższego osoby te mają również prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają, iż przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO.
 - 6) Z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych lub osobą odpowiedzialną za ochronę danych osobowych można kontaktować się:
 - a) z ramienia ZKZL sp. z o.o. mailowo, pod adresem iod@zkzl.poznan.pl
 - b) z ramienia Wykonawcy mailowo, pod adresem:

- 8) Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia i realizacji niniejszego zlecenia, ich niepodanie może uniemożliwić jej zawarcie lub realizację.
- 9) Dane osobowe nie będą poddawane profilowaniu ani zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji.
Strony nie będą przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej z zastrzeżeniem, że jeżeli przekazanie takie okaże się konieczne dla realizacji niniejszego zlecenia, może mieć miejsce wyłącznie po pisemnym powiadomieniu drugiej Strony oraz z zachowaniem odpowiednich zabezpieczeń wskazanych w art. 46 RODO.
- 10)

Odbiorcami danych osobowych mogą być: organy administracji publicznej, jeżeli obowiązek udostępnienia danych wynika z obowiązujących przepisów prawa; podmioty świadczące usługi prawne na rzecz Stron oraz inne podmioty świadczące usługi na zlecenie Stron w zakresie oraz celu zgodnym z niniejszym zleceniem.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

POZnań*

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. NIP 209 00 02 942 | Regon 302538131
ul. Matejki 57, 60-770 Poznań KRS 0000483352 | Kapitał zakładowy: 192 549 000,00 zł
tel. +48 61 415 88 00 | fax +48 61 415 48 09 Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu
obsługa.klienta@zkzl.poznan.pl | zkzl.poznan.pl Wydział VIII Gospodarczy KRS