

Stargard, dnia 25.02.2021 r.

Dotyczy: Budowa sieci wodociągowej na odcinku Lipnik – Miasto Stargard - GKI.271.5.2021.G.Ch.”:

W związku z otrzymaniem pytań od Wykonawcy do Specyfikacji Warunków Zamówienia nr GKI.271.5.2021.G.Ch, Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

Pytanie 1 :

Projektowany wodociąg według dokumentacji projektowej przebiegać będzie przez działki o numerach: 27/67, 27/124, 27/126, 22/3, 571/13, 571/12, 571/6, 571/14. Działka 22/3 opisana została jako droga powiatowa będąca we władaniu Zarządu Dróg Powiatowych w Stargardzie. Prosimy Zamawiającego o udostępnienie informacji o zarządcach pozostałych działek.

Odpowiedź:

Po zamknięciu dokumentacji przez Projektanta zmieniły się nr działek i ich właściciele:

- 1) Powiat Stargardzki (Zarząd Dróg Powiatowych) dz nr 517/12 uległa podziałowi na 571/19 właściciel Europrojekt Gamma Saller Plbau Sp z o.o. a działka 571/18 właścicielem jest Zarząd Dróg Powiatowych.
- 2) Działka nr 571/6 właścicielem jest Skarb Państwa natomiast działka znajduje się w użytkowaniu wieczystym Europrojekt Gamma Saller Plbau Sp z o.o. i działka ta uległa podziałowi i obecnie posiada nr 571/20 i zarządcą działki jest Zarząd Dróg Powiatowych.
- 3) Działka 571/14 właścicielem jest BP Europa SE Spółka Europejska Odział w Polsce, ul. Jasnogórska 1, 31358 Kraków, uległa podziałowi na 571/22 (Zarząd Dróg Powiatowych) i 571/23 BP (Europa SE Spółka Europejska Odział w Polsce, ul. Jasnogórska 1, 31358 Kraków.).
- 4) Działka 27/126; 27/124; 27/67 właściciel Gmina Stargard.

Pytanie 2 :

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki nie obciążą Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający posiada komplet zgód właścicieli/ zarządców.

Pytanie 3 :

Zgodnie z załączoną decyzją nr ZDP.TD.4170.17.2021.BM dla odcinka sieci wodociągowej przebiegającej przez działkę nr 22/3 będącą drogą powiatową należy opracować projekt organizacji ruchu. Zwracamy się z pytaniem czy Zamawiający posiada projekt organizacji ruchu czy opracowanie leży po stronie Wykonawcy?

Odpowiedź:

Wszystkie roboty budowlane wykonywane na działkach będących w Zarządzie Dróg Powiatowych wymagają uzgodnienia i projektu tymczasowej organizacji ruchu i obowiązki te są po stronie Wykonawcy.

Pytanie 4:

Czy opłaty za zajęcie pasa drogowego wymagane będą tylko dla odcinka sieci wodociągowej przebiegającej przez działkę nr 22/3 czy dla całego zakresu zadania, czyli również pozostałych działek: 27/67, 27/124, 27/126, 571/13, 571/12, 571/6, 571/14? Jeśli dla całości zadania, prosimy o podanie obowiązujących stawek i właściciela danego terenu.

Odpowiedź:

Zajęcie pasów drogowych będących w Zarządzie Dróg Powiatowych wg stawek obowiązujących na podstawie uchwały Rady Powiatu.

Zajęcie pasów drogowych będących w Zarządzie Gminy Stargard zwolnienie z opłat jako drogi będące własnością Inwestora (wymagane zgłoszenie wejścia w teren).

BP (Europa SE Spółka Europejska Oddział w Polsce, ul. Jasnogórska 1, 31358 Kraków.)-indywidualne uzgodnienia z właścicielem terenu.

Gamma Saller Plbau Sp z o.o. -indywidualne uzgodnienia z właścicielem terenu.

Pytanie 5 :

Czy w ramach niniejszej inwestycji Zamawiający przewiduje wycinkę drzew i krzewów? Jeśli tak, to po czyjej stronie leży ich usunięcie?

Odpowiedź:

Nie przewidujemy wycinki drzew i krzewów.

Pytanie 6 :

Prosimy o podanie szczegółowych parametrów kształtek wykonanych z żeliwa sferoidalnego w tym wymagane PN.

Czy w ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się wymianę gruntu? Jeśli tak, to w jakiej ilości?

Odpowiedź:

Kształtki oraz PN wg wytycznych Wodociągów Zachodniopomorskich oraz projektu.

Zamawiający nie przewiduje wymiany gruntu, wymagane podsypki zgodnie z technologią wykonania rurociągów.

Pytanie 7 :

Czy Zamawiający posiada decyzje Konserwatora Zabytków w sprawie wydania warunków konserwatorskich zezwalającą na prowadzenie prac ziemnych na obszarze, gdzie znajdują się stanowiska archeologiczne?

Odpowiedź:

Tak. W załączeniu scan.

Pytanie 8 :

Określono w SIWZ termin zakończenia robót do 30 dni. Na odbiór końcowy muszą być zakończone wszystkie roboty (wraz z robotami odtworzeniowymi między innymi wykonanie nawierzchni asfaltowej), dostarczone dokumenty odbiorowe (wraz z mapami potwierdzonymi przez Ośrodek geodezyjny). Należy również opracować wcześniej projekt organizacji ruchu, uzyskać decyzje na zajęcie pasa drogowego drogi powiatowej, biorąc pod uwagę dzisiejsze realia (koronawirus) termin ten wydaje się być nierealny. Termin zakończenia określony na 80 dni po podpisaniu umowy byłby terminem realnym. Prosimy o zmianę zapisu w siwz.

Odpowiedź:

Termin 30 dniowy zakreślony przez Zamawiającego zostaje utrzymany. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że do dokumentów odbiorowych wystarczy dołączenie przez Wykonawcę kopii wniosku /potwierdzenie złożenia/ w ośrodku geodezyjnym operatu geodezyjnego inwentaryzacji powykonawczej.

Powyższe pytania i odpowiedzi stają się częścią SWZ wiążącą dla Wykonawców.

WÓJT
Jerzy Makowski