

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp z o.o.

ul. Matejki 57; 60-770 Poznań

PRZEDMIAR OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana stolarki drzwiowej
ADRES INWESTYCJI : Tadeusza Kościuszki 86 m 4
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 60-770 Poznań, ul. Matejki 57

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Tomasz Gatkowski
DATA OPRACOWANIA : 12.02.2024

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.02.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Uzyskanie zgody wspólnoty na montaż stolarki drzwiowej 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o po- wierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone - demontaż 1,2*2,2	m ² m ²	2,640	
				RAZEM	2,640
3	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 1,2*2,2	m ² m ²	2,640	
				RAZEM	2,640
4	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cemen- towo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm 1,2+2,2+2,2	m m	5,600	
				RAZEM	5,600
5	KNR-W 2- 02 1027-04	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne dwuskrzydłowe o powierzchni po- nad 1.5 m2 1,2*2,2	m ² m ²	2,640	
				RAZEM	2,640
6	NNRNKB 202 1134- 02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe (1,2+2,2+2,2)*0,15	m ² m ²	0,840	
				RAZEM	0,840
7	NNRNKB 202 2018- 01	(z.X) Gładzie gipsowe o gr. 3 mm jednowarstwowe na ościeżach o szer. do 15 cm na podłożu z tynku (1,2+2,2+2,2)*0,15	m ² m ²	0,840	
				RAZEM	0,840
8	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrz- nych - podłoży gipsowych z gruntowaniem (1,2+2,2+2,2)*0,15	m ² m ²	0,840	
				RAZEM	0,840
9	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzyszmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km 1,2*2,2*0,07	m ³ m ³	0,185	
				RAZEM	0,185

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Uzyskanie zgody wspólnoty na montaż stolarki drzwiowej obmiar = 1 kpl.	kpl.					
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
2	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone - demon- taż obmiar = 1,2*2,2 = 2,640 m ²	m ²					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,37*0,5=0,185 r-g/m ²	r-g	0,4884				
2*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elek- trycznym 0,5 t 0,01 m-g/m ²	m-g	0,0264				
3*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,02 m-g/m ²	m-g	0,0528				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
3	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 obmiar = 1,2*2,2 = 2,640 m ²	m ²					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,52 r-g/m ²	r-g	1,3728				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
4	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrz- nych kat. III z zaprawy cementowo-wa- piennej na ościeżach szerokości do 15 cm obmiar = 1,2+2,2+2,2 = 5,600 m	m					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,62 r-g/m	r-g	3,4720				
2*		-- M -- cement portlandzki z dodatkami 25 0,0008 t/m	t	0,0045				
3*		wapno suchogaszone 0,001 t/m	t	0,0056				
4*		piasek do zapraw 0,004 m ³ /m	m ³	0,0224				
5*		woda z rurociągu 0,001 m ³ /m	m ³	0,0056				
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
-- S --								

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,0560				
8*		0,01 m-g/m betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,01 m-g/m	m-g	0,0560				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
5	KNR-W 2-02 1027-04	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne dwuskrzydłowe o powierzchni ponad 1.5 m2 obmiar = 1,2*2,2 = 2,640 m ²	m ²					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 3,82 r-g/m ²	r-g	10,0848				
2*		-- M -- farba olejna do gruntowania 0,21 dm ³ /m ²	dm ₃	0,5544				
3*		farba olejna nawierzchniowa 0,2 dm ³ /m ²	dm ₃	0,5280				
4*		szpachlówka celulozowa 0,18 dm ³ /m ²	dm ₃	0,4752				
5*		Pianka uszczelniająca z tw. sztucznych - poliuretanowa 0,05 dm ³ /m ²	dm ₃	0,1320				
6*		materiały pomocnicze 15 %(od M2+M3+M4+M5)	%	15,0000				
7*		drzwi drewniane zewnętrzne kpl 1 m ² /m ²	m ²	2,6400				
8*		-- S -- wyciąg 0,05 m-g/m ²	m-g	0,1320				
9*		środek transportowy 0,06 m-g/m ²	m-g	0,1584				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
6	NNRNKB 202 1134- 02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe obmiar = (1,2+2,2+2,2)*0,15 = 0,840 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,08 r-g/m ²	r-g	0,0672				
2*		-- M -- Preparat gruntujący 0,22 dm ³ /m ²	dm ₃	0,1848				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- wyciąg 0,0002 m-g/m ²	m-g	0,0002				
5*		środek transportowy 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0003				

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
7	NNRNKB-202 2018-01	(z.X) Gładzie gipsowe o gr. 3 mm jedno-warstwowe na ościeżach o szer. do 15 cm na podłożu z tynku obmiar = $(1,2+2,2+2,2)*0,15 = 0,840 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 1 r-g/m ²	r-g	0,8400				
2*		-- M -- gipsowa zaprawa tynkarska - sucha mieszanka 4,83 kg/m ²	kg	4,0572				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- wyciąg 0,004 m-g/m ²	m-g	0,0034				
5*		środek transportowy 0,005 m-g/m ²	m-g	0,0042				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
8	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem obmiar = $(1,2+2,2+2,2)*0,15 = 0,840 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,1756 r-g/m ²	r-g	0,1475				
2*		-- M -- farba emulsyjna Polinit 0,276 dm ³ /m ²	dm ³	0,2318				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0003				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
9	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km obmiar = $1,2*2,2*0,07 = 0,185 \text{ m}^3$	m ³					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 1,39 r-g/m ³	r-g	0,2572				

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- Utylizacja drzwi 1 m ³ /m ³	m ³	0,1850				
3*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,72+14*0,02=1 m-g/m ³	m-g	0,1850				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	0,2147		
2.	Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP)	r-g	16,5152		
				RAZEM	

Słownie:

Wymiana stolarki drzwiowej Kościuszki 86 m 4 ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	cement portlandzki z dodatkami 25	t	0,0045		0,0045			
2.	drzwi drewniane zewnętrzne kpl	m ²	2,6400		2,6400			
3.	farba emulsyjna Polinit	dm ³	0,2318		0,2318			
4.	farba olejna do gruntowania	dm ³	0,5544		0,5544			
5.	farba olejna nawierzchniowa	dm ³	0,5280		0,5280			
6.	gipsowa zaprawa tynkarska - sucha mieszanka	kg	4,0572		4,0572			
7.	Pianka uszczelniająca z tw. sztucznych - poliuretanowa	dm ³	0,1320		0,1320			
8.	piasek do zapraw	m ³	0,0224		0,0224			
9.	Preparat gruntujący	dm ³	0,1848		0,1848			
10.	szpachlówka celulozowa	dm ³	0,4752		0,4752			
11.	Utylizacja drzwi	m ³	0,1850		0,1850			
12.	wapno suchogaszone	t	0,0056		0,0056			
13.	woda z rurociągu	m ³	0,0056		0,0056			
14.	materiały pomocnicze	zł						
						RAZEM		

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,0560		
2.	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0528		
3.	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	0,1850		
4.	środek transportowy	m-g	0,1584		
5.	środek transportowy	m-g	0,0047		
6.	wyciąg	m-g	0,1355		
7.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,0824		
RAZEM					

Słownie: