

UMOWA nr ZP.....2024
ZP nr DOA.200.....2024

z Wykonawcą wybranym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) zwana dalej „PZP”

zawarta w dniu w Poznaniu pomiędzy:

Zarządem Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, przy ul. Matejki 57, 60-770 Poznań, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000483352, posiadającą numer NIP 209 00 02 942, REGON 302538131, reprezentowaną przez:

.....

.....

zwaną w dalszej części „Zamawiającym”

a

.....

.....

reprezentowaną przez:

.....

.....

zwanym w dalszej części „Wykonawcą”

zwanymi w dalszej części „Stronami”, a każdy z osobna „Stroną”

§ 1

[Oświadczenia]

1. Zamawiający oświadcza, iż posiada umocowanie faktyczne i prawne do zawarcia Umowy na zasadach niżej opisanych.
2. Strony zgodnie oświadcza, że do dnia podpisania umowy nie wystąpiły jakiegokolwiek zmiany w ich sytuacji prawnej, w tym zmiany ich reprezentacji, które mogłyby mieć wpływ na ważność zaciągniętych zobowiązań.
3. Zamawiający oświadcza, iż jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu przepisu art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
4. Wykonawca oświadcza, iż jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi, posiada uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, dysponuje niezbędną wiedzą, doświadczeniem oraz potencjałem technicznym i ekonomicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania przedmiotu Umowy, a ponadto, że znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej jego wykonanie.
5. Wykonawca, o ile jest czynnym podatnikiem VAT, oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach wystawianych do przedmiotowej umowy, należy do Wykonawcy i jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe prowadzony jest rachunek VAT.
6. Wykonawca, który w dniu podpisania umowy nie jest czynnym podatnikiem VAT, a podczas obowiązywania umowy stanie się takim podatnikiem, zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie oraz o wskazanie rachunku rozliczeniowego, na który ma wpływać wynagrodzenie, dla którego prowadzony jest rachunek VAT.

7. Wykonawca oświadcza, że dostarczone przez niego urządzenia pomiarowe (wodomierze ciepłej lub zimnej wody oraz liczników ciepła) są urządzeniami fabrycznie nowymi, nieregenerowanymi, wyprodukowanymi w 2024 roku, są dopuszczone do sprzedaży na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, posiadają ocenę zgodności a także cechy legalizacyjne zgodne z obowiązującą Dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 26 lutego 2014 r. w sprawie przyrządów pomiarowych nr 2014/32/UE.
8. Wykonawca oświadcza, że uzyskał od Zamawiającego wszelkie informacje, wyjaśnienia oraz dane techniczne niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy.
9. Wykonawca oświadcza, że **posiada ubezpieczenie** od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem czynności stanowiących przedmiot Umowy.
10. Wykonawca oświadcza, że posiada polisę lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, w zakresie związanym z Przedmiotem Umowy, na kwotę minimum 100 000,00 zł oraz zobowiązuje się ją odnawiać przez cały okres obowiązywania umowy (aktualnie obowiązująca polisa stanowi **Załącznik nr 5 do Umowy**).
11. Realizacja przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy będzie odbywała się w szczególności zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, warunkami określonymi w Umowie, złożoną ofertą, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami technicznymi, standardami, etyką zawodową, starannością zapewniającą najwyższą jakość dostarczonego Przedmiotu Umowy.
12. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy, w tym do pisemnego informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub na termin zakończenia dostarczenia Przedmiotu Umowy. W przypadku niewykonania powyższego obowiązku Wykonawca traci prawo do podniesienia powyższego zarzutu wobec Zamawiającego.
13. Wykonawca zobowiązuje się zachować najwyższą dbałość o dobre imię Zamawiającego, zachować tajemność i poufność przekazywanych informacji oraz podejmować wszelkie działania z zachowaniem należytej staranności.

§ 2

[Przedmiot Umowy]

1. Przedmiotem umowy jest:
 - a. dostawa urządzeń pomiarowych tj.:
 - wodomierzy ciepłej lub zimnej wody, w zależności od potrzeb na danej lokalizacji;
 - liczników ciepła,zwane dalej łącznie: „urządzeniami pomiarowymi”,
 - b. wykonanie usługi demontażu istniejących urządzeń pomiarowych **wraz z zaworem zainstalowanym przed oraz ich zagospodarowaniem (i utylizacją)**, w sposób zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz usługa montażu nowych urządzeń pomiarowych.
2. Z chwilą dostawy Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności urządzeń pomiarowych.
3. W ramach poszczególnych części postępowania Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a. **Część I** – Wymiany wodomierzy w budynkach komunalnych przy ul. Drzymały 7-8-9-10, ul. Drzymały 12-13-14, przy ul. Karpackiej 12, oraz przy ul. Grobli 22 w Poznaniu (137 szt. wodomierzy w tym 68 szt. wodomierzy zimnej wody i 69 szt. wodomierzy ciepłej wody) oraz wymiany liczników ciepła (84 szt) ***z zastrzeżeniem kompatybilności liczników ciepła z programem Zamawiającego do odczytu tych urządzeń tj. Hydrocalc/Inkasent,**
 - b. **Część II** - Wymiany wodomierzy w budynkach komunalnych przy ul. Dymka 220, ul. Dymka 222, ul. Głuszyna 123-123 a-c w Poznaniu (480 szt. wodomierzy w tym 192 szt. wodomierzy zimnej wody i 288 szt. wodomierzy ciepłej wody) oraz wymiany liczników

ciepła (192 szt.) *z zastrzeżeniem kompatybilności liczników ciepła z programem **Zamawiającego do odczytu tych urządzeń tj. Hydrocalc/Inkasent,**

- c. **Część III** – Wymiany wodomierzy w budynkach komunalnych przy ul. Łaskarza 3-5-7 oraz przy ul. Nadolnik 9-10-10b w Poznaniu (273 szt. wodomierzy w tym 177 szt. wodomierzy zimnej wody i 96 szt. wodomierzy ciepłej wody) oraz wymiany liczników ciepła (177 szt.) *z zastrzeżeniem kompatybilności liczników ciepła z programem **Zamawiającego do odczytu tych urządzeń tj. Hydrocalc/Inkasent,**
- d. **Część IV**– Wymiany wodomierzy w budynkach komunalnych przy ul. 23 lutego 8, oraz przy ul. Bolka 8-8a-8b w Poznaniu (269 szt. wodomierzy w tym 145 szt. wodomierzy zimnej wody i 124 szt. wodomierzy ciepłej wody) oraz wymiany liczników ciepła (145 szt.) *z zastrzeżeniem kompatybilności liczników ciepła z programem **Zamawiającego do odczytu tych urządzeń tj. Hydrocalc/Inkasent,**
- e. **Część V**- Wymiany wodomierzy w budynkach komunalnych przy ul. Kościuszki 80, przy ul. Nowowiejskiego 13-15, przy ul. Rubież 19-19a, przy ul. Rybaki 16, przy ul. Św. Marcin 30, przy ul. Woźnej 15 w Poznaniu (281 szt. wodomierzy w tym 136 szt. wodomierzy zimnej wody i 145 szt. wodomierzy ciepłej wody) oraz wymiany liczników ciepła (156 szt.) *z zastrzeżeniem kompatybilności liczników ciepła z programem **Zamawiającego do odczytu tych urządzeń tj. Hydrocalc/Inkasent,**
- f. **Część VI** - Wymiany wodomierzy w budynkach komunalnych przy ul. Fabrycznej 8, przy ul. Fabrycznej 18, przy ul. Sempołowskiej 10-12 / Okrzei 46-48, przy ul. Głogowskiej 183-185, przy ul. Głogowskiej 195 ab, oraz przy ul. Małeckiego 17 w Poznaniu (324 szt. wodomierzy w tym 239 szt. wodomierzy zimnej wody i 85 szt. wodomierzy ciepłej wody) oraz wymiany liczników ciepła (221 szt.) *z zastrzeżeniem kompatybilności liczników ciepła z programem **Zamawiającego do odczytu tych urządzeń tj. Hydrocalc/Inkasent,**

Szczegółowy wykaz urządzeń pomiarowych do wymiany na poszczególnych budynkach w podziale na części postępowania stanowi **Załącznik nr 3 do Umowy.**

Specyfikacja techniczna poszczególnych urządzeń pomiarowych oraz zakres czynności związany z wymianą poszczególnych urządzeń stanowi **Załącznik nr 4 do Umowy.**

4. Każde urządzenie pomiarowe musi być fabrycznie nowe i oznaczone numerem seryjnym oraz musi posiadać oznaczenie CE, numer notyfikowanej jednostki i datę produkcji (nie wcześniej niż 2024 r.).
5. Wszelkie koszty związane z dostawą urządzeń pomiarowych są ujęte w cenie materiału, a za ich jakość i funkcjonalność odpowiada Wykonawca. Wszystkie wymienione urządzenia pomiarowe po ich montażu winny być zabezpieczone (opłombowane) plombami zatrzaskowymi uniemożliwiającymi ich demontaż bez uprzedniego usunięcia zabezpieczenia (plomby).
6. Wymianie podlegać będą również wszystkie zawory przed urządzeniami pomiarowymi.
7. Wykonanie przedmiotu umowy odbywać się będzie sukcesywnie przez cały okres obowiązywania Umowy zgodnie z harmonogramem, którego wzór stanowi **Załącznik nr 1 do Umowy.**
8. Przed dokonaniem demontażu istniejących urządzeń pomiarowych, Wykonawca zobowiązany jest dokonać w obecności najemcy lub przedstawiciela Zamawiającego protokolarnego odczytu stanu ich liczników i numerów seryjnych. Treść protokołu, w tym stan liczników winien potwierdzić własnoręcznym podpisem użytkownik lokalu, do którego przypisane jest urządzenie pomiarowe. Protokół będzie wypełniany każdorazowo dla lokalu mieszkalnego/użytkowego, w którym Wykonawca dokona wymiany urządzenia pomiarowego. Odczyty urządzeń pomiarowych będą przeprowadzane po wcześniejszym uzgodnieniu przez Wykonawcę z Zamawiającym terminu ich wykonania. Wzór protokołu odczytu stanowi **Załącznik nr 2a i 2b do Umowy.**
9. O terminach wymiany urządzeń pomiarowych Zamawiający powiadomi użytkowników lokali mieszkalnych i użytkowych z co najmniej 5-dniowym wyprzedzeniem, poprzez wywieszenie informacji we właściwych miejscach do ogłoszeń w budynkach i na klatkach schodowych.

10. W przypadku wymiany urządzeń pomiarowych, z których koniecznością wiąże się wejście do lokalu mieszkalnego lub użytkowego, obowiązywać będą dwa terminy wymiany: pierwszy termin podstawowy i drugi termin uzupełniający. Termin uzupełniający zostanie ustalony w okresie do 7 dni od daty terminu podstawowego, po telefonicznym uzgodnieniu z Zamawiającym.
11. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest przez okres jednego roku licząc od daty protokolarnego odbioru przedmiotu Umowy, przechowywać zdemontowane urządzenia pomiarowe, udostępniać je Zamawiającemu na każde żądanie. Po upływie terminu określonego w zadaniu poprzednim, Wykonawca we własnym zakresie, na własny koszt i ryzyko zagospodaruje (zutyлізуje) zdemontowane urządzenia pomiarowe.
12. Materiały oraz narzędzia, niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy zapewni na swój koszt Wykonawca, który oświadcza, iż przedmiot Umowy wykona przy użyciu materiałów i sprzętu dopuszczonych do stosowania, zgodnych z normami określonymi w Umowie.
13. Oferta Wykonawcy stanowi integralną część Umowy.

§ 3

[Obowiązki Wykonawcy]

1. Wykonawca zobowiązany jest:
 - a. wykonywać wszystkie czynności rzetelnie, z zachowaniem najwyższej staranności w zakresie wykonania prac jak i doboru stosowanych urządzeń;
 - b. wykonywać wszystkie czynności w sposób nieuciążliwy i niezakłócający spokoju użytkowników budynków.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowego wykonywania przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usunięcia tych nieprawidłowości w ciągu 24 godzin od chwili wezwania do tego przez Zamawiającego.
3. W przypadku zgłoszenia reklamacji na montaż urządzenia pomiarowego lub co do sposobu jego funkcjonowania Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do naprawy w ciągu **godzin (zgodnie ze złożoną ofertą).**
4. Do zadań Wykonawcy należy w szczególności:
 - a. terminowa wymiana urządzeń pomiarowych na adresach wskazanych przez Zamawiającego,
 - b. wykonywanie przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa,
 - c. współdziałanie z Zamawiającym w sprawach objętych wykonywaniem umowy;
 - d. przestrzeganie przepisów BHP i przeciwpożarowych w trakcie wykonywania umowy,
 - e. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, którymi będzie się posługiwał podczas wykonywania umowy.
 - f. Wykonawca nie może zlecić wykonania całości lub części umowy innym podmiotom niż wskazanym § 8 ust 1 bez pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu.
 - g. po zakończeniu prac Wykonawca robi odczyt kontrolny urządzeń radiowych, potwierdzający sprawność urządzeń. Wynik odczytu kontrolnego przedstawiony zostanie Zamawiającemu.
 - h. Wykonawca gwarantuje wypełnienie dwóch egzemplarzy protokołu z wykonania usługi na danym lokalu użytkowym bądź mieszkalnym (**Załącznik nr 2a,b do Umowy**), wpisując numery seryjne wymienionych urządzeń pomiarowych i plomb, stany końcowe i początkowe. Jeden egzemplarz protokołu Wykonawca przekazuje osobie udostępniającej lokal, którego dotyczyły prowadzone roboty, drugi egzemplarz protokołu przekazuje do Zamawiającego.

§ 4

[Prawa i obowiązki Zamawiającego]

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli wykonywania niniejszej umowy w każdym czasie i we wszystkich sprawach z tym związanych.
2. Zamawiający każdorazowo powiadomi Wykonawcę o konieczności naprawy urządzenia pomiarowego, w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w jego działaniu.

§ 5

[Termin realizacji Umowy]

Umowa wiąże Strony od dnia zawarcia umowy do 30.06.2024 r. lub do wyczerpania wynagrodzenia Wykonawcy (jeśli wyczerpanie nastąpi przed upływem terminu na jaki została zawarta Umowa), z zastrzeżeniem zapisów, które wiążą Strony pomimo wykonania przedmiotu Umowy, szczegółowo wskazanych w treści Umowy.

§ 6

[Wynagrodzenie i jego płatność]

1. Stawka za wymianę 1 sztuki urządzenia pomiarowego tj:
 - a) wodomierza ciepłej/zimnej wody wyniesie zł netto (słownie: złotych 00/100) plus podatek VAT 8% co stanowi łącznie kwotę zł brutto (słownie: złotych 00/100),
 - b) licznika ciepła wyniesie zł netto (słownie: złotych 00/100) plus podatek VAT 8% co stanowi łącznie kwotę zł brutto (słownie: złotych 00/100),
2. Całkowite maksymalne wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za cały okres wykonywania Umowy nie może być wyższe niż netto (słownie:.....) plus podatek VAT co stanowi łącznie kwotę zł brutto (słownie:).
3. Rozliczenie dodatkowych prac (drobnych napraw i wymiany elementów złącznych) nastąpi na podstawie kosztorysów powykonawczych, opartych o protokoły końcowego odbioru i obmiary prac sporządzane przez Wykonawcę i nie może przekroczyć kwoty:
 - kwoty 8 043,34 zł netto; 8 686,81 zł brutto – dla części I postępowania,
 - kwoty 22 832,35 zł netto; 24 658,94 zł brutto – dla części II postępowania,
 - kwoty 16 530,55 zł netto; 17 852,99 zł brutto – dla części III postępowania,
 - kwoty 14 750,94 zł netto; 15 931,02 zł brutto – dla części IV postępowania,
 - kwoty 15 645,89 zł netto; 16 897,56 zł brutto – dla części V postępowania,
 - kwoty 20 190,32 zł netto; 21 805,55 zł brutto – dla części VI postępowania,
 - Łącznie dla wszystkich części postępowania Zamawiający wskazuje kwotę 97 993,39 zł netto, 105 832,87 zł brutto
4. Kosztorysy powykonawcze będą sporządzane w oparciu o jednostkowe nakłady rzeczowe, określone w katalogach nakładów rzeczowych (KNR) wydanych przez Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa. Jeżeli w tym wydawnictwie brak jest nakładów dla danej pracy, dopuszcza się stosowanie KNR wydanych przez WACETOB, następnie dopuszcza się stosowanie wycen indywidualnych, każdorazowo zaakceptowanych przez pracownika obsługi technicznej lub inspektora nadzoru i zatwierdzonych przez przedstawiciela Zamawiającego.
5. Do rozliczeń usług stosowana będzie stawka podatku od towarów i usług VAT, wynikająca z obowiązujących na dzień wystawienia faktury przepisów prawa podatkowego.
6. W przypadku, gdy zlecone prace nie występują w KNR, Wykonawca dokona wyceny indywidualnej i uzgodni z Zamawiającym ich wartość przed przystąpieniem do wykonania.
7. Kosztorysy powykonawcze będą wykonywane w oparciu o ceny i wskaźniki narzutów:

- 1) Stawka robocizny kosztorysowej w wysokościzł **netto (zgodnie z ofertą Wykonawcy)** tj. stawki godzinowej netto pomniejszonej o koszty pośrednie, zysk i wartość podatku VAT,
 - 2) Ceny materiałów i wyrobów budowlanych (M) będą rozliczane według średnich cen wraz z kosztami zakupu, zamieszczonych w kwartalnych zeszytach zawierających informacje o cenach „SEKOCENBUD”, wydawanych przez Ośrodek Wdrożeń Ekonomiczno-Organizacyjnych Budownictwa „Promocja” Sp. z o.o. w Warszawie, w kwartale poprzedzającym wykonanie robót.
 - 3) Ceny materiałów i wyrobów budowlanych (M), które nie są zamieszczone w zeszytach zawierających informacje o cenach „SEKOCENBUD”, wydawanych przez Ośrodek Wdrożeń Ekonomiczno-Organizacyjnych Budownictwa „Promocja” Sp. z o.o. w Warszawie, będą rozliczane na podstawie faktur za ich zakup, bez doliczania kosztów zakupu.
 - 4) Praca sprzętu (S) będzie rozliczana zgodnie z informacjami zamieszczonymi w zeszytach zawierających informacje o cenach „SEKOCENBUD”, wydawanych przez Ośrodek Wdrożeń Ekonomiczno-Organizacyjnych Budownictwa „Promocja” Sp. z o.o. w Warszawie (w przypadku posiadania przez Wykonawcę własnego sprzętu) lub fakturą VAT wystawioną za najem sprzętu, o ile ceny te nie będą wyższe od średnich cen najmu w kwartale poprzedzającym wykonanie robót, zamieszczonych w zeszytach zawierających informacje o cenach „SEKOCENBUD”, wydawanych przez Ośrodek Wdrożeń Ekonomiczno-Organizacyjnych Budownictwa „Promocja” Sp. z o.o. w Warszawie.
 - 5) W przypadku, gdy proponowana cena najmu sprzętu będzie przewyższać średnie ceny zamieszczone w zeszytach zawierających informacje o cenach „SEKOCENBUD” wydawanych przez Ośrodek Wdrożeń Ekonomiczno-Organizacyjnych Budownictwa „Promocja” Sp. z o.o. w Warszawie Wykonawca musi uzyskać wcześniej pisemną lub przekazaną w formie elektronicznej, zgodę Zamawiającego.
 - 6) Wskaźnik kosztów zakupu (Kz) od wartości materiałów (M) 0% (słownie zero %),
 - 7) Wskaźnik narzutu kosztów pośrednich (Kp) - procent od wartości robocizny (R) i pracy sprzętu (S) 65% (słownie sześćdziesiąt pięć %).
 - 8) Wskaźnik narzutu zysku (Z) - procent od wartości robocizny (R), pracy sprzętu (S) i kosztów pośrednich (Kp) 12% (słownie dwanaście %).
8. Potwierdzeniem wykonania usługi będzie podpisany przez obie strony protokół zdawczo-odbiorczy oraz przekazane Zamawiającemu przez Wykonawcę zdjęcia przed i po wykonaniu prac, na nośniku elektronicznym, osobno dla każdego lokalu. **Zdjęcia powinny być uporządkowane w katalogi lub opisane w taki sposób, aby analizujący je pracownik Zamawiającego nie miał wątpliwości jakiego lokalu dotyczą.**
9. Zapłata wynagrodzenia za wykonaną usługę nastąpi, po zakończeniu realizacji umowy, na podstawie zatwierdzonej przez Zamawiającego faktury VAT, w terminie 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury. Do każdej faktury VAT Wykonawca zobowiązany jest dołączyć protokoły (**Załącznik nr 2a, 2b, do Umowy**), potwierdzające faktyczną ilość wymienionych urządzeń pomiarowych (zgodnie z ofertą złożoną na poszczególne części postępowania), zatwierdzone przez uprawnionego pracownika Zamawiającego oraz dokumenty określone w §2 ust. 8 Umowy.
10. W przypadku, gdy faktura VAT nie posiada załączników, o których mowa w ust. 9 zd. 2, lub nie została prawidłowo sporządzona, Zamawiający odeśle fakturę VAT Wykonawcy, celem jej uzupełnienia lub poprawienia. Termin płatności faktury VAT rozpoczyna bieg od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury VAT bez braków formalnych, wskazanych w Umowie.
11. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją niniejszej Umowy.

12. Wszelkie prace, bądź czynności wykraczające poza przedmiot niniejszej Umowy, które wykonane zostaną przez Wykonawcę bez uprzedniego uzgodnienia z Zamawiającym, traktowane będą jako odstępstwo od Umowy, za które Wykonawcy nie będzie przysługiwać wynagrodzenie
13. Faktury należy wystawić na Zamawiającego tj. Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Matejki 57 w Poznaniu i doręczyć do siedziby Zamawiającego **ul. Matejki 57, 60-770 Poznań oraz na mail: faktury@zkzl.poznan.pl, wraz z kompletem niezbędnych dokumentów.**
14. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę ustrukturyzowanej faktury elektronicznej jej doręczenie Zamawiającemu odbywa się za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 09.11.2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.
15. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, który znajduje się w Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, tzw. „Biała Lista”, zwany dalej: „Wykazem”. w terminie 30 dni od daty przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej faktury wraz z załącznikami.
16. Prawidłowo wystawiona faktura powinna zawierać elementy wymienione w art. 106e ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, w szczególności – w przypadkach prawem wymaganych – wyrazy „mechanizm podzielonej płatności”.
17. Jeżeli rachunek bankowy podany przez Wykonawcę nie będzie znajdował się w Wykazie, Zamawiający ma prawo wstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia do czasu pojawienia się tego rachunku w Wykazie, o czym Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego.
18. W przypadku określonym w ustępie poprzednim Wykonawca może dochodzić od Zamawiającego odsetek z tytułu opóźnienia płatności najwcześniej w terminie 7 dni od daty zawiadomienia, o którym mowa w tym ustępie.
19. Dniem zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
20. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy.
21. Wykonawcy nie przysługuje prawo do roszczeń z tytułu błędnego kalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
22. Wykonawca bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego nie jest uprawniony do dokonywania przelewu jakichkolwiek wierzytelności wynikających z Umowy na rzecz osób trzecich, pod rygorem nieważności.
23. Faktura i wszelka inna dokumentacja dotycząca płatności będą sporządzane przez Wykonawcę w języku polskim.

§ 7

[Kary umowne]

1. Strony ustalają, iż w przypadku niewykonania, nieterminowego wykonania, bądź nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zostanie obciążony karami umownymi z tytułów i w wysokościach określonych poniżej:
 - 1) za rozwiązanie Umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2 niniejszej Umowy,
 - 2) za każdy przypadek niewykonania usług objętych Umową z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 50,00 zł, za każdy stwierdzony przypadek,
 - 3) za nienależyte wykonanie Umowy poprzez nieprawidłowy montaż bądź montaż niesprawnego urządzenia pomiarowego w wysokości 50,00 zł, za każdy stwierdzony przypadek,
 - 4) za opóźnienie w realizacji zobowiązań określonych w § 3 ust. 2 lub § 3 ust. 3 Umowy w wysokości 20,00 zł, za każdy dzień zwłoki, za każdy stwierdzony przypadek, nie więcej niż 30% maksymalnego wynagrodzenia określonego §6 ust. 2 Umowy,

- 5) w przypadku nieprzystąpienia do usunięcia wad bądź usterek, zgłoszonych w ramach gwarancji w kwocie 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - 6) jeśli Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zatrudniać będzie pracowników w formie innej niż umowa o pracę - w wysokości 5 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć 30 % maksymalnego wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 2 niniejszej Umowy.
 3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach określonych w kodeksie cywilnym. Zapłata kary umownej nie wyklucza dochodzenia przez Zamawiającego wykonania zobowiązań zgodnie z postanowieniami Umowy.
 4. Kary umowne stają się wymagalne z dniem wystąpienia zdarzenia aktualizującego uprawnienie ich naliczenia, bez konieczności kierowania odrębnego wezwania do ich zapłaty. Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolną należnością przysługującą Wykonawcy względem Zamawiającego, w tym w szczególności z wynagrodzeniem umownym, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę.

§ 8

[Podwykonawstwo]

1. Zgodnie z oświadczeniem złożonym w ofercie Wykonawca zleci część zakresu przedmiotu umowy następującym Podwykonawcom:
.....
2. Po zawarciu Umowy, Wykonawca nie może zlecić wykonania Umowy innemu podmiotowi, bez pisemnego zgłoszenia tego faktu Zamawiającemu.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za wszelkie czynności, których wykonanie powierzył Podwykonawcom. Wykonawca odpowiada za działania, zachowania, uchybienia i zaniechania Podwykonawców jak za własne. Wykonanie usług w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków umowy.
4. W przypadku zlecenia wykonania części przedmiotu Umowy w trakcie trwania Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przesyłania Zamawiającemu informacji zawierających dane identyfikujące Podwykonawców wraz z podaniem zakresu przedmiotu Umowy, który został powierzony, w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy o podwykonawstwo.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dokonanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z Podwykonawcami.
6. Zamawiający zastrzega, iż umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy(lub Dalszego Podwykonawcy) w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami Umowy.
7. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu Umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana, jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy.

§ 9

[Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy]

1. Warunkiem zawarcia niniejszej umowy jest wniesienie przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2% brutto maksymalnego wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 2 Umowy, tj. kwotyzł (słowniezł).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione w formie
3. Zabezpieczenie zostanie wniesione najpóźniej w dniu zawarcia umowy, jednakże przed jej podpisaniem.
4. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej, zostanie ona przekazana na rachunek bankowy Zamawiającego prowadzony przez Polską Kasę Opieki S.A. pod nr: 15 1240 6292 1111 0010 8728 2835.
6. Kwota zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
7. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w innej formie niż pieniężna, zabezpieczenie należytego wykonania Umowy musi obejmować cały okres Umowy.
8. W przypadku zmiany terminu wykonania przedmiotu Umowy i wygaśnięcia ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy wniesionego w formie innej niż pieniężna, Wykonawca ma obowiązek przedstawić nowy dokument potwierdzający zabezpieczenie należytego wykonania Umowy.
9. W trakcie realizacji Umowy, Wykonawca może dokonać zmiany zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 Ustawy PZP. Zamiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
10. Zamawiający oświadcza, iż nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych w art. 450 ust. 2 PZP.
11. Zamawiający oświadcza, iż nie wyraża zgody na ustanowienie zabezpieczenia przez potrącenie z należności za częściowo wykonane usługi.

§10

[Gwarancja Wykonawcy]

1. Wykonawca udziela – **miesięcznej gwarancji (zgodnie ze złożoną ofertą)** na urządzenia pomiarowe oraz na całość prac związanych z wykonaniem przedmiotu Umowy, licząc od dnia ostatecznego podpisania (bez zastrzeżeń) protokołów zdawczo-odbiorczych przedmiotu Umowy, odrębnie dla prac wykonanych w każdym lokalu.
2. Całkowite usunięcie zgłoszonych wad i usterek nastąpi niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Termin ten w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony jedynie za pisemną zgodą Zamawiającego. Szczegółowe warunki gwarancji zostały określone w dokumencie gwarancji stanowiącym **Załącznik nr 6 do Umowy**.
3. W ramach gwarancji Wykonawca powinien przechowywać zdemontowane urządzenie pomiarowe przez okres 12 miesięcy.
4. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo obciążenia Wykonawcy wszystkimi kosztami usunięcia wad, jeśli Wykonawca nie przystąpi do ich usunięcia w terminie określonym w ust. 2.
6. Strony zgodnie ustalają, że Wykonawca wraz z przystąpieniem do usuwania wad podejmie czynności zmierzające również do zabezpieczenia przed niekorzystnym oddziaływaniem wady, zwiększenia jej rozmiarów, zwiększenia szkody wywołanej jej ujawnieniem lub powstaniem.
7. W przypadku gdy Wykonawca nie przystąpi do usuwania wad, nie usunie ich w terminie, względnie nie dokona czynności, o których mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu, Zamawiający uprawniony będzie do powierzenia zastępczego wykonania umowy w tym zakresie profesjonalnemu podmiotowi trzeciemu, na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania wyroku sądu w tym zakresie. Zamawiający zastrzega sobie prawo obciążenia Wykonawcy wszystkimi kosztami usunięcia wad i zabezpieczenia nieruchomości, w której wady się ujawniły.
7. Umowa w części określającej obowiązki Wykonawcy z tytułu gwarancji, po odbiorze przedmiotu umowy, będzie stanowić dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego

8. Strony zgodnie ustalają, że uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi i gwarancji nie wykluczają się wzajemnie. Wybór reżimu odpowiedzialności Wykonawcy należy od Zamawiającego

§ 11

[Przedstawiciele stron]

1. Osobami wskazanymi do kontaktu ze strony Wykonawcy jest:, służbowy telefon nr, e-mail:
2. Osobami wskazanymi do kontaktu ze strony Zamawiającego są:
Dagmara Mumali tel. 61 41 58 941, e-mail: dagmum@zkzl.poznan.pl
3. Zmiana osób wyznaczonych do kontaktu, o których mowa w niniejszym paragrafie nie stanowi zmiany niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest informować Zamawiającego o każdej zmianie osób wskazanych do kontaktu, zmianie służbowego numeru telefonicznego oraz adresu e-mail, o których mowa w ust. 1 niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 72 godzin od wystąpienia zmiany.
5. W przypadku niezrealizowania obowiązku, o którym mowa w ust. 4, Wykonawca ponosi wszelkie ujemne tego skutki.

§ 12

[Rozwiązanie i odstąpienie od Umowy]

1. Zamawiający uprawniony jest do wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących sytuacjach:
 - 1) gdy Wykonawcy lub osobom, za które ponosi on odpowiedzialność, przypisać można działania na szkodę Zamawiającego,
 - 2) Wykonawca zaprzestał wykonywania przedmiotu Umowy i pomimo wezwania nie przystąpił do realizacji umowy, a przerwa trwa co najmniej 7 dni,
 - 3) Wykonawca dopuścił się dwukrotnego nieterminowego lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy,
 - 4) gdy Wykonawca nie posiada aktualnego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej,
 - 5) w przypadku gdy wartość naliczonych kar z tytułów, o których mowa w §7 ust. 1 Umowy przekroczy 10% maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 2 Umowy,
 - 6) przetwarza dane osobowe w sposób niezgodny z umową;
 - 7) powierzył przetwarzanie danych osobowych innemu podmiotowi bez zgody Zamawiającego.
2. W przypadku wypowiedzenia umowy Wykonawca ma obowiązek sporządzić przy udziale Zamawiającego protokół z czynności będących w trakcie realizacji, według stanu na dzień rozwiązania umowy. W przypadku braku współpracy ze strony Wykonawcy, Zamawiający komisyjnie, w formie protokołu, dokona inwentaryzacji tych czynności.
3. W przypadku zaistnienia sytuacji powyżej opisanej, Zamawiający dokona odbioru dotychczas zrealizowanych czynności oraz zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za czynności wykonane prawidłowo do dnia rozwiązania umowy, jak również zapłaci za zużyte do ich wykonania materiały i urządzenia.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w art. 456 PZP. Odstąpienie od umowy wymaga zachowania formy pisemnej z podaniem uzasadnienia i musi zostać złożone w terminie 30 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających odstąpienie od Umowy.
5. W sytuacjach określonych w ust. 2-4 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu prawidłowego wykonania części Umowy do czasu odstąpienia lub rozwiązania Umowy.

§ 13

[Zmiany Umowy]

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności. Zmiana Umowy na wniosek Wykonawcy wymaga okoliczności uprawniających do dokonania tej zmiany.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej Umowy w następujących przypadkach i na określonych warunkach:
 - a) gdy zachodzą okoliczności określone w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 oraz ust. 2 PZP,
 - b) dopuszczalna jest zmiana terminu wykonania przedmiotu Umowy w przypadku wystąpienia siły wyższej lub innych okoliczności, nieleżących po stronie Wykonawcy, uniemożliwiających wykonanie przedmiotu Umowy w ustalonym terminie. Wówczas termin realizacji przedmiotu Umowy, na wniosek Wykonawcy, może ulec wydłużeniu o czas występowania tych okoliczności oraz o czas niezbędny do usunięcia konsekwencji działania powyższych okoliczności.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności skutkujących koniecznością zmiany Umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający uzna, że zaistniałe okoliczności nie stanowią podstawy do zmiany Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu Umowy na warunkach zawartych w Umowie.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia w przypadku zbycia Nieruchomości, przekazania Nieruchomości innym jednostkom; w przypadku konieczności zawarcia umów z podmiotami trzecimi w wyniku nie wywiązania się Wykonawcy z przedmiotu zamówienia.

§ 14. Poufność współpracy

1. Strony zobowiązują się do bezwzględnego zachowania poufności wszelkich informacji uzyskanych w trakcie realizacji umowy i nieujawniania ich osobom trzecim, zarówno w czasie trwania umowy, jak również po jej rozwiązaniu. Obowiązek ten jest nieograniczony w czasie.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wszelkie szkody wynikłe z ujawnienia osobom trzecim jakichkolwiek danych Zamawiającego stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, zgodnie z obowiązującym prawem, a w szczególności ustawą z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity Dz.U. z 2022 poz. 1233), przy czym dokumenty objęte tajemnicą przedsiębiorstwa muszą być oznaczone klauzulą „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji”.
3. Wykonawca może ujawnić informacje, o których mowa w ust. 1:
 - 1) za zgodą Zamawiającego,
 - 2) w przypadkach określonych przepisami prawa.
4. Zamawiający oświadcza, iż jest podmiotem zobowiązanym do udostępnienia informacji publicznej, w trybie i na zasadach określonych ustawą z dnia 6 września 2001 r. - o dostępie do informacji publicznej. Udzielenie Wnioskodawcy informacji, stanowiących informację publiczną, nie stanowi naruszenia obowiązku zaufania poufności, o którym mowa w niniejszym paragrafie, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania w tajemnicy wszelkich danych o Zamawiającym oraz innych informacji jakie uzyskał w związku z realizacją niniejszej umowy bez względu na sposób i formę ich utrwalenia i przekazania.
6. Wszystkie informacje i dokumenty uzyskane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem umowy nie mogą być udostępniane osobom trzecim.

7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie obowiązków wskazanych w ustępach poprzedzających, tym samym zobowiązany jest zapewnić ochronę powierzonych danych tak, aby nie doszło do ich ujawnienia osobom niepowołanym.
8. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia danych oraz informacji udostępnionych przez Zamawiającego z wszelkich własnych nośników danych, po ustaniu umowy.

§ 15

[Powierzenie przetwarzania danych osobowych]

1. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego w dalszej części „RODO”) dane osobowe do przetwarzania, na zasadach oraz w celu określonym w § 16 niniejszej Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą Umową, RODO oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
3. Wykonawca oświadcza, że zgodnie z art. 28 ust. 1 RODO zapewnia wystarczające gwarancje wdrożenia środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie danych osobowych związanych z niniejszą Umową spełniało wymogi RODO i chroniło prawa osób, których te dane dotyczą.
4. Wykonawca oświadcza, iż stosuje środki bezpieczeństwa spełniające wymogi RODO.

§ 16

[Zakres i cel przetwarzania danych osobowych]

1. Wykonawca będzie przetwarzał, powierzone na podstawie Umowy dane zwykłe klientów Zamawiającego w postaci: imion i nazwisk, adresów zamieszkania, numerów telefonów oraz adresów poczty elektronicznej.
2. Powierzone przez Zamawiającego dane osobowe będą przetwarzane przez Wykonawcę wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy.

§ 17

[Obowiązki Wykonawcy jako podmiotu przetwarzającego]

1. Wykonawca zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 RODO.
2. Wykonawca zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy, (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b RODO) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie trwania stosunku pracy lub jakiegokolwiek innego stosunku umownego, jak i po jego ustaniu.
5. Wykonawca po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii Europejskiej lub prawo polskie nakazują przechowywanie danych osobowych.

6. W miarę możliwości Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 RODO.
7. Po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych Wykonawca bez zbędnej zwłoki zgłasza je Zamawiającemu, nie później niż w ciągu 24 godzin od stwierdzenia naruszenia.

§ 18

[Prawo kontroli]

1. Zamawiający zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) RODO ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia Umowy.
2. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy i z minimum 24-godzinnym jego uprzedzeniem.
3. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie dłuższym niż 3 dni.
4. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 RODO.

§ 19

[Dalsze powierzenie danych do przetwarzania]

1. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie Zamawiającego chyba, że obowiązek taki nakłada na Wykonawcę prawo Unii Europejskiej lub prawo polskie. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Wykonawca informuje Zamawiającego danych o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
3. Podwykonawca, o którym mowa w §8 umowy winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę w niniejszej umowie.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za niewywiązanie się ze spoczywających na podwykonawcy obowiązków ochrony danych.

§ 20

[Odpowiedzialność Wykonawcy jako podmiotu przetwarzającego]

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
2. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania u Wykonawcy tych danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Niniejszy ustęp dotyczy wyłącznie danych osobowych powierzonych przez Zamawiającego.

§ 21

[Klauzula informacyjna]

1. Zgodnie z treścią Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: Rozporządzenie lub RODO), Strony ustalają, iż w związku z zawarciem i realizacją niniejszej umowy będą wzajemnie przetwarzać dane osobowe osób uczestniczących w zawarciu i realizacji niniejszej umowy. Żadna ze Stron nie będzie wykorzystywać tych danych w celu innym niż zawarcie i realizacja niniejszej umowy.
2. Każda ze Stron oświadcza, że osoby wymienione w ust. 1, zapoznały się i dysponują informacjami dotyczącymi przetwarzania ich danych osobowych przez drugą Stronę na potrzeby realizacji niniejszej umowy, określonymi w ust. 3.
3. Zgodnie z treścią art. 13 i 14 RODO, Strony informują, iż:
 - a) Strony Umowy są wzajemnie administratorem danych osobowych w odniesieniu do osoby/osób wskazanych w reprezentacji oraz osoby/osób podanych do kontaktu w ramach realizacji Umowy.
 - b) Dane osobowe osób będących Stronami niniejszej umowy przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu zawarcia i realizacji niniejszej umowy, a w przypadku reprezentantów Stron niniejszej umowy i osób wyznaczonych do kontaktów roboczych oraz odpowiedzialnych za koordynację i realizację niniejszej umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO, w celu związanym z zawarciem i realizacją niniejszej umowy, a także w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony przed ewentualnymi roszczeniami z tytułu realizacji niniejszej umowy. Powyższe dane osobowe przetwarzane będą również na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO (obowiązek wynikający z przepisów rachunkowo-podatkowych).
 - c) Źródłem pochodzenia danych osobowych są wzajemnie wobec siebie Strony niniejszej umowy. Kategorie odnośnych danych osobowych zawierają w sobie dane osobowe określone w niniejszej umowie lub inne dane kontaktowe niezbędne do realizacji niniejszej umowy.
 - d) Dane osobowe będą przetwarzane przez Strony przez okres realizacji niniejszej umowy, a po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu przez okres wynikający z przepisów rachunkowo-podatkowych. Okresy te mogą zostać przedłużone w przypadku potrzeby ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami z tytułu realizacji niniejszej umowy.
 - e) Osoby wymienione w pkt. 2 posiadają prawo do dostępu do treści swoich danych osobowych; sprostowania swoich danych osobowych; usunięcia swoich danych osobowych; ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych; przenoszenia swoich danych osobowych; wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych osobowych; w sytuacjach ściśle określonych w przepisach RODO. Wskazane uprawnienia można zrealizować poprzez kontakt, o którym mowa w pkt. 7.
 - f) Niezależnie od powyższego osoby te mają również prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają, iż przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO.
 - g) Z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych lub osobą odpowiedzialną za ochronę danych osobowych można kontaktować się:
 - a) z ramienia ZKZL sp. z o.o. mailowo, pod adresem iod@zkzl.poznan.pl
 - b) z ramienia Wykonawcy mailowo, pod adresem
 - h) Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia i realizacji niniejszej Umowy, ich niepodanie może uniemożliwić jej zawarcie lub realizację.
 - i) Dane osobowe nie będą poddawane profilowaniu ani zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji.
 - j) Strony nie będą przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej z zastrzeżeniem, że jeżeli przekazanie takie okaże się konieczne dla realizacji niniejszej umowy, może

mieć miejsce wyłącznie po pisemnym powiadomieniu drugiej Strony oraz z zachowaniem odpowiednich zabezpieczeń wskazanych w art. 46 RODO.

- k) Odbiorcami danych osobowych mogą być: organy administracji publicznej, jeżeli obowiązek udostępnienia danych wynika z obowiązujących przepisów prawa; podmioty świadczące usługi prawne na rzecz Stron oraz inne podmioty świadczące usługi na zlecenie Stron w zakresie oraz celu zgodnym z niniejszą umową.

§ 22

[Postanowienia końcowe]

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie, mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa w szczególności przepisy PZP oraz Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji postanowień umowy rozstrzygane będą według prawa polskiego przez sąd powszechny w Poznaniu.
3. Cesja wierzytelności Wykonawca z tytułu niniejszej umowy, dla swej ważności, wymaga uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub innych, przekazanych wcześniej danych kontaktowych.
5. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust.4, adres wskazany na wstępie niniejszej umowy, uważa się za obowiązujący dla doręczeń, a korespondencja uznawana jest za skutecznie doręczoną.
6. Termin na złożenie stronie oświadczenia woli uważa się za zachowany, jeśli oświadczenie zostanie wysłane listem poleconym za pośrednictwem operatora pocztowego Poczta Polska S.A. w ostatnim dniu terminu.
7. Strony wyłączają możliwość wypowiedzenia Umowy przez Wykonawcę, bez ważnego powodu w rozumieniu przepisu art. 746 § 3 kodeksu cywilnego, w związku z art. 750 kodeksu cywilnego. Strony dopuszczają możliwość wypowiedzenia umowy przez Wykonawcę z ważnych przyczyn, z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia.
8. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
9. Integralną część niniejszej umowy stanowią jej Załączniki.
10. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załączniki:

- 1) Harmonogram wymiany urządzeń pomiarowych w podziale na części
- 2) Protokół wymiany urządzeń pomiarowych (wodomierzy ciepłej/zimnej wody, liczników ciepła) 2a, 2b,
- 3) Wykaz urządzeń pomiarowych do wymiany dla poszczególnych części postępowania
- 4) Specyfikacja urządzeń pomiarowych wraz z zakresem prac,
- 5) Dokument potwierdzający posiadanie polisy OC przez Wykonawcę,
- 6) Zasady udzielania gwarancji i rękojmi,
- 7) Wykaz osób

Załącznik nr 1 do Umowy

HARMONOGRAM

Lp.	ADRES	Wodomierze z.w.u	Wodomierze c.w.u	Liczniki ciepła	Data wymiany
1					
2					
3					
4					
(...)					
	SUMA				

Załącznik nr 2a do Umowy – Protokół wymiany wodomierzy ciepłej/zimnej wody

PROTOKÓŁ

Spisany na okoliczność wymiany wodomierzy w lokalu nrpołożonym w Poznaniu przy ul.
użytkowanym przez

Podpisem pod protokołem stwierdza się, że w wyżej wymienionym lokalu w dniu
dokonano wymiany wodomierzy oraz ich plombowania

WODOMIERZE ZDEMONTOWANE					
Lp	Pion wodomierza	Numer wodomierza	Numer plomby	Stan wodomierza	Numer nakładki radiowej
1	Wodomierz wody zimnej				
3	Wodomierz wody ciepłej				
3	Wodomierz wody zimnej				
4	Wodomierz wody ciepłej				
WODOMIERZE ZAMONTOWANE					
Lp	Pion wodomierza	Numer wodomierza	Numer plomby	Stan wodomierza	Numer nakładki radiowej
1	Wodomierz wody zimnej				
3	Wodomierz wody ciepłej				
3	Wodomierz wody zimnej				
4	Wodomierz wody ciepłej				

Protokół został sporządzony w dwóch egzemplarzach. Kopię otrzymuje użytkownik lokalu, a oryginał przekazany zostanie Zarządcy.

Potwierdzam, że miejsce wykonania robót zostało przywrócone do stanu pierwotnego.

Wykonawca robót	Czytelny podpis lokatora
-----------------	--------------------------

Załącznik nr 2b do Umowy - Protokół wymiany liczników ciepła

PROTOKÓŁ

Spisany na okoliczność wymiany liczników ciepła w lokalu nrpołożonym w Poznaniu przy ul.
użytkowanym przez

Podpisem pod protokołem stwierdza się, że w wyżej wymienionym lokalu w dniu
dokonano wymiany liczników ciepła oraz ich plombowania

LICZNIKI CIEPŁA ZDEMONTOWANE					
Lp	Urządzenie pomiarowe	Numer licznika	Numer plomby	Stan licznika	Numer nakładki radiowej
1	Licznik ciepła				
3	Licznik ciepła				
3	Licznik ciepła				
4	Licznik ciepła				
LICZNIKI CIEPŁA ZAMONTOWANE					
Lp	Urządzenie pomiarowe	Numer licznika	Numer plomby	Stan licznika	Numer nakładki radiowej
1	Licznik ciepła				
3	Licznik ciepła				
3	Licznik ciepła				
4	Licznik ciepła				

Protokół został sporządzony w dwóch egzemplarzach. Kopię otrzymuje użytkownik lokalu, a oryginał przekazany zostanie Zarządcy.

Potwierdzam, że miejsce wykonania robót zostało przywrócone do stanu pierwotnego.

Wykonawca robót	Czytelny podpis lokatora
-----------------	--------------------------

Załącznik nr 3 do Umowy – Wykaz urządzeń pomiarowych do wymiany dla poszczególnych części postępowania

CZĘŚĆ I					
POK	adres	Wodomierz ZW	Wodomierz CW	CO	Uwagi
POK1	Drzymały 7	10	10	10	8%
POK1	Drzymały 8	8	10	8	8%
POK1	Drzymały 9	3	4	3	8%
POK1	Drzymały 10	9	8	8	8%
POK1	Drzymały 12	8	8	8	8%
POK1	Drzymały 13	4	4	4	8%
POK1	Drzymały 14	10	11	12	8%
POK1	Karpacka 12	14	14	14	8%
POK3	Grobla 22	2	0	17	8%
	RAZEM	68	69	84	

CZĘŚĆ II					
POK	adres	Wodomierz ZW	Wodomierz CW	CO	Uwagi
POK 2	Dymka 220	47	47	47	8%
POK2	Dymka 220	1	1	1	23%
POK2	Dymka 222	47	47	47	8%
POK2	Dymka 222	1	1	1	23%
POK2	Głuszyna 123, 123A-C	96	192	96	8%
	RAZEM	192	288	192	

CZĘŚĆ III					
POK	adres	Wodomierz ZW	Wodomierz CW	CO	Uwagi
POK2	Łaskarza 3	30	30	30	8%
POK2	Łaskarza 3	2	2	2	23%
POK2	Łaskarza 5	31	31	31	8%
POK2	Łaskarza 5	1	1	1	23%
POK2	Łaskarza 7	31	31	31	8%
POK2	Łaskarza 7	1	1	1	23%
POK2	Nadolnik 9	28	0	28	8%
POK2	Nadolnik 9	2	0	2	23%
POK2	Nadolnik 10	14	0	14	8%
POK2	Nadolnik 10	1	0	1	23%

POK2	Nadolnik 10B	36	0	36	8%
	RAZEM	177	96	177	

CZĘŚĆ IV					
POK	adres	Wodomierz ZW	Wodomierz CW	CO	Uwagi
POK3	23 Lutego 8	15	0	15	8%
POK3	23 Lutego 8	6	0	6	23%
POK3	Bolka 8	32	32	32	8%
POK3	Bolka 8a	47	47	47	8%
POK3	Bolka 8a	1	1	1	23%
POK3	Bolka 8b	42	42	42	8%
POK3	Bolka 8b	2	2	2	23%
	RAZEM	145	124	145	

CZĘŚĆ V					
POK	adres	Wodomierz ZW	Wodomierz CW	CO	Uwagi
POK3	Kościuszki 80	26	28	33	8%
POK3	Kościuszki 80	3	3	3	23%
POK3	Nowowiejskiego 13-15	0	4	0	23%
POK3	Rubież 19,19a	60	60	60	8%
POK3	Rubież 19,19a	4	4	4	23%
POK3	Rybaki 16	15	21	24	8%
POK3	św. Marcin 30	9	5	11	8%
POK3	św. Marcin 30	11	11	11	23%
POK3	Woźna 15	8	9	10	8%
	RAZEM	136	145	156	

CZĘŚĆ VI					
POK	adres	Wodomierz ZW	Wodomierz CW	CO	Uwagi
POK4	Fabryczna 18	45	45	45	8%
POK4	Fabryczna 8	20	20	20	8%
POK4	Sempołowskiej 10-12 /Okrzei 46-48	90	0	90	8%
POK5	Głogowska 183-185	31	0	28	8%
POK5	Głogowska 183-185	1	0	1	23%
POK5	Głogowska 195AB	33	0	18	8%
POK5	Małeckiego 17	19	20	19	8%
	Razem	239	85	221	

Załącznik nr 4 do Umowy – Specyfikacja urządzeń pomiarowych wraz z zakresem prac

WODOMIERZE:

- a. Wodomierze skrzydełkowe do zimnej wody o przepływie ciągłym $Q_3 = 1,6$ m³/h zgodnych z dyrektywą MID, o średnicy DN 15 lub o przepływie ciągłym $Q_3 = 2,5$ m³/h zgodnych z dyrektywą MID o średnicy DN 20, w charakterystyce metrologicznej: min. R=80 w poziomie, R=40 w pionie. **Z nakładką do odczytu radiowego.**
- b. Wodomierze skrzydełkowe do ciepłej wody o przepływie ciągłym $Q_3 = 1,6$ m³/h zgodnych z dyrektywą MID, o średnicy DN 15 lub o przepływie ciągłym $Q_3 = 2,5$ m³/h zgodnych z dyrektywą MID o średnicy DN 20, w charakterystyce metrologicznej: min. R=80 w poziomie, R=40 w pionie. **Z nakładką do odczytu radiowego.**
- c. atest higieniczny wodomierzy o dopuszczeniu do montażu w instalacjach służących do przesyłania wody zimnej i ciepłej przeznaczonej do picia i potrzeb gospodarczych
- d. wodomierze o przepływie ciągłym $Q_3 = 1,6$ m³/h zgodne z dyrektywą MID, o średnicy DN 15 lub o przepływie ciągłym $Q_3 = 2,5$ m³/h o średnicy DN 20, w charakterystyce metrologicznej min. R=80 w poziomie, R=40 w pionie,
- e. urządzenia pomiarowe muszą posiadać świadectwo dopuszczenia i atesty do stosowania na terenie RP zgodnie z dyrektywą MID,
- f. cechy legalizacyjne urządzeń pomiarowych muszą być zgodne z obowiązującą dyrektywą 2014/32/UE z dnia 26.02.2014r. w sprawie przyrządów pomiarowych, Parlamentu Europejskiego i Rady, oraz ocenę zgodności – muszą posiadać rok produkcji zgodny z rokiem montażu,
- g. do oferty należy dołączyć karty katalogowe wraz z specyfikacją techniczną wodomierzy, których dotyczy złożona oferta,
- h. przekazanie przez Wykonawcę Zamawiającemu karty gwarancyjnej zamontowanych urządzeń pomiarowych oraz na wykonane roboty i wbudowane urządzenia,
- i. wodomierze winny umożliwiać Zamawiającemu odczyt radiowy wodomierzy bez angażowania podmiotów trzecich.

CIEPŁOMIERZE/LICZNIKI CIEPŁA:

- a. Ciepłomierze mechaniczne posiadające jednostrumieniowy przetwornik przepływu o przepływie $Q_n = 0,6$ m³/h, klasa dokładności 2 o średnicy DN 15 lub o przepływie $Q_n = 1,5$ m³/h o średnicy DN 20, klasa dokładności 2, **z nakładką do odczytu radiowego.**
- b. Ciepłomierze mechaniczne posiadające jednostrumieniowy przetwornik przepływu o przepływie $Q_n = 0,6$ m³/h, klasa dokładności 2 o średnicy DN 15 lub o przepływie $Q_n = 1,5$ m³/h o średnicy DN 20, klasa dokładności 2, **z nakładką do odczytu radiowego.**
- c. Ciepłomierze mechaniczne posiadające jednostrumieniowy przetwornik przepływu o przepływie $Q_n = 0,6$ m³/h, klasa dokładności 2 o średnicy DN 15 lub o przepływie $Q_n = 1,5$ m³/h, klasa dokładności 2 o średnicy DN 20, zgodne z dyrektywą MID, **z nakładką do odczytu radiowego.**
- d. posiadające przelicznik z min. 5 letnią baterią,
- e. posiadające wartość rozruchową przy zabudowie poziomej maksymalnie do 31/h
- f. ciepłomierze powinny posiadać świadectwo dopuszczenia i atesty do stosowania na terenie RP zgodnie z dyrektywą MID,

- g.** cechy legalizacyjne zgodne z obowiązującą dyrektywą 2014/32/UE z dnia 26.02.2014r. w sprawie przyrządów pomiarowych, Parlamentu Europejskiego i Rady, oraz ocenę zgodności,
- h.** do oferty należy dołączyć karty katalogowe wraz z specyfikacją techniczną ciepłomierzy, których dotyczy złożona oferta,
- i.** przekazanie przez Wykonawcę Zamawiającemu karty gwarancyjnej fabrycznie nowych, zamontowanych urządzeń pomiarowych oraz na wykonane roboty,
- j.** ciepłomierze winny umożliwiać Zamawiającemu odczyt radiowy ciepłomierzy bez angażowania podmiotów trzecich.

Załącznik nr 6 do Umowy – Zasady udzielania gwarancji

.....
Miejscowość, data

.....
pieczęć udzielającego gwarancji

ZASADY UDZIELANIA GWARANCJI I RĘKOJMI

Wykonawca.....

reprezentowany przez.....

zwany w niniejszym dokumencie GWARANTEM:

udziela gwarancji na dostarczone urządzenia pomiarowe i usługi związane z zamontowaniem urządzeń, w tym na użyte materiały i urządzenia Gwarant udziela Zamawiającemu gwarancji jakości przez okres wskazany w Umowie, chyba, że na materiały producent udzielił dłuższej gwarancji (w takiej sytuacji obowiązuje okres gwarancji producenta).

z tytułu umowy nr zawartej w dniu 2024 roku w Poznaniu z Zarządem Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy, pod nr 0000483352, posiadającą numer NIP 209 00 02 942, REGON 302538131, zwaną dalej Zamawiającym, na następujących warunkach:

1. Gwarant oświadcza, że udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany przedmiot Umowy.
2. Termin gwarancji wynosi¹:
 - a. dla wodomierzy ciepłej i zimnej wody..... miesięcy (zgodnie ze złożoną ofertą) oraz na roboty związane z ich montażem, licząc od dnia ostatecznego podpisania bez zastrzeżeń protokołów zdawczo-odbiorczego przedmiotu Umowy,
 - b. dla liczników ciepła..... miesięcy (zgodnie ze złożoną ofertą) oraz na roboty związane z ich montażem, licząc od dnia ostatecznego podpisania bez zastrzeżeń protokołów zdawczo-odbiorczego przedmiotu Umowy,
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie wskazanym w ust. 1 jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
4. Wady i usterki zgłaszane będą GWARANTOWI w siedzibie..... bądź na piśmie pod adresem..... lub mailowo pod adresem:
5. Gwarant oświadcza, że zobowiązuje się przystąpić do usuwania wad i usterek niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 2 dni od chwili zgłoszenia. Termin przystąpienia do usuwania wad i usterek w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony jedynie za zgodą Zamawiającego.
6. Całkowite usunięcie zgłoszonych wad i usterek nastąpi niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni od ich zgłoszenia. Termin ten, w technicznie uzasadnionych przypadkach, może zostać wydłużony jedynie za zgodą Zamawiającego.
7. W przypadku opóźnienia w usuwaniu zgłoszonych wad i usterek lub nienależytego wykonania napraw gwarancyjnych Zamawiający, po pisemnym wezwaniu i wyznaczeniu dodatkowego terminu od ich usunięcia ma prawo do przeprowadzenia prac polegających na usunięciu ujawnionych wad i usterek, przy pomocy innych podmiotów, na koszt i ryzyko Gwaranta, na co ten ostatni wyraża nieodwołalną zgodę.

¹ Wybrać prawidłowe urządzenia pomiarowe (pkt a, b, c) zgodnie z podziałem postępowania na cz. I, II, III, IV, niepotrzebne zapisy skreślić.

8. W przypadkach zgłoszenia przez Zamawiającego do Gwaranta wadliwych urządzeń pomiarowych, tj. stojących wodomierzy/ /liczników ciepła lub awarii wynikającej z uszkodzenia mechanicznego (np. pęknięcia) Gwarant jest zobowiązany do zamontowania nowego urządzenia w terminie do 10 dni od daty zgłoszenia niezależnie od wdrożenia procedury wyjaśniającej powody uszkodzeń.
9. W przypadku nie przystąpienia do usuwania zgłoszonych usterek i wad w terminie określonym w ust. 5 lub w przypadku nie usunięcia zgłoszonych usterek i wad w terminie określonym w ust. 6, Zamawiający, niezależnie od wykonania uprawnień Zamawiającego opisanych w ust. 7, może naliczyć karę umowną zgodnie z § 7 ust. 1 pkt 5 umowy nr2024
10. tj. kwotę 50,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek,
11. Gwarant nie może odmówić usunięcia wad i usterek bez względu na związane z tym koszty.
12. W ramach gwarancji Gwarant powinien przechowywać urządzenie pomiarowe przez okres 12 miesięcy od zdemontowania w/w urządzenia.
13. Do upływu gwarancji Gwarant zobowiązany jest pisemnie informować Zamawiającego o zmianie swojego zamieszkania oraz miejsca prowadzenia działalności. W przypadku, gdy list wysłany do Gwaranta, na ostatnio podany adres, powróci z adnotacją, np. „adresat nieznany”, „adresat wyprowadził się” lub gdy list (polecony/ za zwrotnym potwierdzeniem odbioru) nie zostanie odebrany, Zamawiający uprawniony jest do niezwłocznego przeprowadzenia prac polegających na usunięciu ujawnionych wad i usterek na koszt Gwaranta.
14. Zasady udzielania gwarancji, a wynikające z niniejszego dokumentu stosuje się odpowiednio do zasad udzielania rękojmi.
15. Zmiany niniejszego dokumentu wymagają pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej i zgody Zamawiającego.
16. W sprawach nieuregulowanych niniejszym dokumentem zastosowanie ma umowa nr2024 z dnia2024 r. oraz odpowiednie przepisy prawa.
17. Niniejsza gwarancja stanowi integralną część wyżej powołanej umowy zawartej pomiędzy stronami.
18. Gwarancję sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Gwaranta i jeden dla Zamawiającego.

GWARANT