

STAROSTA TORUŃSKI  
ul. Towarowa 4-6  
87-100 Toruń

Toruń, dnia 13 października 2023r.

AB.6743.1726.2023.ŁK  
(L.dz. 32633/2023)

### Zaświadczenie

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.),

#### zaświadcza się o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu

wobec zgłoszenia Gminy Chelmża z dnia 26 września 2023r., dotyczącego zamiaru przystąpienia do robót budowlanych polegających na budowie parkingu do 10 stanowisk **na dz. nr geod. 120 w miejscowości Chelmża, obręb 0004, gmina miasto Chelmża.**

Przedmiotowe roboty zgodnie z art. 29 ust. 7, ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, **nie wymagają wydania pozwolenia na budowę.** Dołączone do zgłoszenia dokumenty spełniają wymagania art. 30 ust. 2a ustawy.

Wydanie niniejszego zaświadczenia uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych. W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.

Projekt zagospodarowania został sporządzony przez **Włodzimierza Łaganowskiego**, posiadającego uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych (upr. bud. nr GP.IV.8346/159/90/91), członka Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewidencyjny KUP/BD/1427/01).

Jednocześnie informuje się inwestora o tym, że zgodnie z przepisami Prawa budowlanego winien:

- prowadzić roboty zgodnie z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- prowadzić inwestycję zgodnie z załączonym projektem, przy zachowaniu warunków nałożonych przez instytucje uzgadniające w tym oraz władających nieruchomościami przez które przebiega inwestycja,
- usuwać wszelkie kolizje napotkane podczas prowadzenia robót budowlanych we własnym zakresie i na swój koszt,
- uwzględnić i zabezpieczyć uzasadniony interesów osób trzecich,
- po zakończeniu prac uporządkować teren.

  
Z up. Starosty  
**Krzysztof Melkowski**  
Naczelnik

Wydziału Architektury i Budownictwa

#### Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania terenu

#### Otrzymują:

1. Gmina Chelmża, z/s ul. Wodna 2, 87-140 Chelmża (+ zał. nr 1-1 egz.)

#### Do wiadomości:

1. Burmistrz Miasta Chelmża,
2. PINB w Toruniu (+ zał. nr 1-1 egz.)
- ③ a/a (+ zał. nr 1-1 egz.) (ŁK)

INSPEKTOR  
ds. budownictwa  
  
mgr Łukasz Kozerski