



Załącznik nr 1

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### I. Przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie koniecznym do wykonania robót budowlanych wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę dla zadania w zakresie budowy stacji ładowania autobusów elektrycznych na terenie zajezdni Miejskiego Zakładu Komunikacji w Gorzowie Wielkopolskim sp. z o.o. w ramach przedsięwzięcia pn. „Zakup autobusów elektrycznych wraz z rozbudową infrastruktury ładowania w Gorzowie Wielkopolskim – etap III”.
2. Lokalizacja inwestycji – działka o nr ewidencyjnym gruntu 415/4 (obręb 9 – Wieprzyce), położona w Gorzowie Wlkp., przy ul. Kostrzyńskiej 46.
3. W ramach przedmiotu zamówienia wykonawca zobowiązany jest do:
  - a) opracowania kompletnej dokumentacji projektowej wraz z kosztorysem inwestorskim,
  - b) uzyskania na podstawie opracowanej i uzgodnionej dokumentacji projektowej wszelkich decyzji i zgód, w tym pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót budowlanych, które będą konieczne dla realizacji robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia,
  - c) zapewnienia nadzoru autorskiego przez cały okres trwania robót budowlanych,
  - d) określenia warunków i odbioru robót budowlanych,
  - e) pozyskania mapy do celów projektowych,
  - f) uzyskania wszelkich uzgodnień koniecznych do właściwego zaprojektowania i wykonania obiektu, w tym w szczególności zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej oraz z wymaganiami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, które są niezbędne dla zgodnego z prawem i skutecznego wystąpienia o pozwolenie na budowę, ewentualnie dokonania zgłoszenia robót budowlanych,
  - g) wykonawca zobowiązany jest do opracowania wszelkich niezbędnych opracowań oraz uzyskania wszystkich wymaganych decyzji, uzgodnień, sprawdzeń i opinii, które konieczne będą do uzyskania pozwolenia na budowę, ewentualnie dokonania zgłoszenia robót budowlanych.
4. Komplet opracowanej dokumentacji ma zawierać:
  - a) Projekt zagospodarowania terenu, architektoniczno-budowlany – 4 egzemplarze, w wersji papierowej dla potrzeb uzyskania decyzji pozwolenia na budowę (3 egz.) lub uzyskania zaświadczenia o braku sprzeciwu, a po uzyskaniu pozwolenia/zaświadczenia zobowiązany jest przekazać do Zamawiającego 1 egzemplarz opieczątowanego przez organ administracji budowlanej Projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego, oraz 2 egzemplarze w wersji papierowej – kolorowe kopie dokumentacji opieczątowanej przez organ administracji budowlanej Projektu architektoniczno-budowlanego i projektu zagospodarowania terenu.
  - b) Projekt Techniczny - 4 egzemplarze w wersji papierowej.
  - c) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót - 4 egzemplarze w wersji papierowej.
  - d) Przedmiar robót – 4 egz. w wersji papierowej.
  - e) Kosztorys inwestorski – 4 egz.
  - f) Wersję elektroniczną dokumentacji określonej powyżej od a. – e w formacie PDF.
5. Przedmiot zamówienia powinien zostać opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021, poz. 2454) oraz rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U z 2021, poz. 2458).
6. Do obowiązków wykonawcy w ramach przedmiotowego zamówienia należy również przedstawienie i uzgodnienie z zamawiającym proponowanych rozwiązań projektowych oraz przedstawienie Zamawiającemu wersji roboczej Projektu w celu umożliwienia zamawiającemu zgłoszenia uwag do sposobu wykonania dokumentacji, które wykonawca zobowiązany będzie uwzględnić nanosząc stosowne poprawki, modyfikacje i uzupełnienia.

Miejski Zakład Komunikacji w Gorzowie Wielkopolskim Sp. z o.o.  
66-400 Gorzów Wlkp., ul. Kostrzyńska 46

Sąd Rejonowy w Zielonej Górze VIII Wydział Gospodarczy  
KRS 0000446109

NIP 599-000-36-19 | Kapitał zakładowy: 17 331 000,00

T +48 957 287 800 F +48 957 287 801

mzk@mzk-gorzow.com.pl | www.mzk-gorzow.com.pl



## II. Zakres rzeczowy inwestycji:

### Branża drogowa:

- 1) Projektowane miejsca ładowania dla 10 autobusów elektrycznych przewiduje się wykonać na terenie przyległym do istniejącego placu manewrowego od strony budynku Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska. Miejsca postojowe wydzielone zostałyby z istniejących miejsc parkowania autobusów.
- 2) Roboty budowlane konieczne do zrealizowania to wykonanie chodnika o szerokości 1,50 m i długości około 70 m o powierzchni około 105,00 m<sup>2</sup>, który służyłby do serwisu i obsługi ładowarek oraz autobusów elektrycznych.
- 3) Roboty budowlane obejmujące korytowanie do głębokości 15 cm wraz z wywozem nadmiaru urobku, wykonanie warstwy odsączającej z piasku o grubości około 10 cm. Ustawienie obrzeży chodnikowych 100x30x8 cm na ławie betonowej wraz z oporem z betonu C12/15. Ułożenie nawierzchni z kostki betonowej gr. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej o grubości 5 cm.
- 4) Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych w przylegającą zieleni.

### Branża elektryczna:

- 1) W celu zapewnienia na terenie zajezdni Miejskiego Zakładu Komunikacji w Gorzowie Wielkopolskim sp. z o.o. w Gorzowie Wlkp., przy ul. Kostrzyńskiej 46, infrastruktury do ładowania 10 autobusów niezbędna jest budowa miejsc postojowych oraz 10 stanowisk wyposażonych w złącze typu plug-in (CCS) realizowane 10 ładowarkami stacjonarnymi o mocy 150 kW każda.
- 2) Zakres obejmuje zaprojektowanie wraz ze wszystkimi wymaganymi prawem pozwoleniami i warunkami technicznymi na wykonanie zasilania, uzyskanie wymaganych prawem decyzji i pozwoleń.
- 3) Należy zaprojektować:
  - a) Wymianę układu pomiarowego PPE zasilającego MZK oraz stacje ładowania autobusów, zgodnie z warunkami wydanymi przez ENEA Operator.
  - b) Wymianę transformatora w istniejącej stacji transformatorowej (w komorze transformatorowej nr 2) na transformator 15,75/0,42 kV, Dyn5 o mocy 1600 kVA.
  - c) Wymianę wyłącznika i zabezpieczeń transformatora 1600 kVA w rozdzielnicy 15kV.
  - d) Napowietrzną rozdzielnicę 0,4 kV z min. 12 odpływami, wyposażoną w:
    - tablicę pomiarową i układ pomiarowy,
    - kompletny układ kompensacji mocy biernej (nie dopuszczalny jest pobór mocy biernej pojemnościowej),
    - strażnika mocy - zaawansowane narzędzie do zarządzania energią dla punktów ładowania.
  - e) Linie kablowe 0,4 kV długości ok. 100 m z przewodami o odpowiednim przekroju, łączącą transformator 1600 kVA z rozdzielnicą napowietrzną.
  - f) Linie kablowe 0,4 kV zasilające ładowarki autobusów z projektowanej rozdzielnicy napowietrznej w ilości 10 sztuk.
  - g) System ładowania przewodowego oparty ma być o prąd stały z zastosowaniem we wszystkich urządzeniach wyjść w standardzie CCS Combo 2 (opisane w normie PN-EN 62196-3). System komunikowania pomiędzy stacją ładowania i autobusami musi odbywać się zgodnie ze standardami IEC 61851-1/23/24 / DIN 70121 / ISO15118.

### Pozostały zakres projektu:

- 1) Monitoring wizyjny – obszar objęty opracowaniem winien być objęty monitoringiem wizyjnym, integracja kamer z systemem monitoringu Zamawiającego.
- 2) Integracja procesu ładowania w systemem EOS (zarządzanie, raportowanie, monitoring procesu ładowania).