



URZĄD GMINY SANTOK
ul .Gorzowska 59; 66-431 Santok
tel.(48) 957287510, fax. (48) 957287511
e-mail: urzad@santok.pl, <http://www.santok.pl>

Santok, 26 marca 2024 r.

Znak sprawy: ZP.271.4.2024.BP

**Uczestnicy postępowania
o udzielenie zamówienia**

WYJAŚNIENIE SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn. " Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w kwocie 8 200 000,00 PLN."

Identyfikator postępowania: **d0ac4f94-5f16-471f-89e8-33c70d85dccd**

ID: 900868

I. Wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

Działając na podstawie art.284 ust.2, ustawy z dnia 11 września 2019r.- Prawo zamówień publicznych (Dz. U.z 2023r. poz.1605 ze zm.), zwanej dalej PZP, Zamawiający przekazuje treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

PYTANIE NR 1:

Prosimy o udostępnienie uchwały opinii RIO w sprawie możliwości zaciągnięcia przedmiotowego finansowania.

WYJAŚNIENIE W ODPOWIEDZI NA PYTANIE NR 1:

Zamawiający informuje, że uchwałę Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze w sprawie: wydania opinii o możliwości spłaty kredytu długoterminowego dostarczy przed zawarciem umowy w sprawie zaciągnięcia niniejszego kredytu, zgodnie z zapisem w Rozdziale V, ust. 28, pkt. 1 SWZ.

PYTANIE NR 2:

Prosimy o informację czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Państwa są/byli podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/ stowarzyszenia tj. czy Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

WYJAŚNIENIE W ODPOWIEDZI NA PYTANIE NR 2:

Zamawiający informuje, że w przeszłości nie wystąpiły i nie są planowane przejęcia z mocy prawa zadłużenia po podmiocie, dla którego jesteśmy/byliśmy podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/stowarzyszenia tzn. nie wstąpiliśmy/nie wstąpimy na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

PYTANIE NR 3:

Prosimy o informację na temat ewentualnych planowanych do udzielenia poręczeń i gwarancji (w tys.), z uwzględnieniem poniższych danych:

- a) podmiot któremu jednostka planuje udzielenie poręczenia/gwarancji, wraz z informacjami:
 - przedmiot umowy
 - zakres i kwota poręczenia/gwarancja/ odsetki/inne)

WYJAŚNIENIE W ODPOWIEDZI NA PYTANIE NR 3:

Zamawiający informuje, że nie są planowane do udzielenia poręczenia i gwarancje.

PYTANIE NR 4:

Prosimy o wskazanie kwoty środków na uzupełnienie subwencji ogólnej (z tytułu uszczuplenia dochodów podatkowych) otrzymanych w ostatnim roku i w planie na koniec roku bieżącego, z podaniem sposobu jej ujęcia w sprawozdaniach.

WYJAŚNIENIE W ODPOWIEDZI NA PYTANIE NR 4:

Zamawiający informuje, że kwota środków na uzupełnienie subwencji ogólnej (z tytułu uszczuplenia dochodów podatkowych) otrzymana w ostatnim roku wynosi 2.693.126,05 zł i zostanie ujęta w sprawozdaniu z wykonania budżetu w dziale 758 rozdział 75802 paragraf 2750.

PYTANIE NR 5:

Prosimy o udostępnienie Uchwały Nr LXX/604/2024 Rady Gminy Santok z dnia 31 stycznia 2024r. w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Gminy Santok na lata 2024-2043. Link do pobrania uchwały, zamieszczony na stronie BIP Gminy, nie jest aktywny.

WYJAŚNIENIE W ODPOWIEDZI NA PYTANIE NR 5:

Zamawiający informuje, że Uchwała Nr LXX/604/2024 Rady Gminy Santok z dnia 31 stycznia 2024r. w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Gminy Santok na lata 2024-2043 została zamieszczona na stronie BIP Gminy.

PYTANIE NR 6:

Czy Jednostka przewiduje wydłużenie okresu kredytowania? Jeśli tak to czy, wyraża zgodę, aby wydłużenie okresu kredytowania, było uzależnione od stwierdzenia posiadania zdolności kredytowej zweryfikowanej przez Bank w oparciu o powszechnie obowiązujące przepisy prawa i przepisy wewnętrzne Banku?

WYJAŚNIENIE W ODPOWIEDZI NA PYTANIE NR 6:

Zamawiający informuje, że przewiduje wydłużenie okresu kredytowania oraz wyraża zgodę, aby wydłużenie okresu kredytowania, było uzależnione od stwierdzenia posiadania zdolności kredytowej zweryfikowanej przez Bank w oparciu o powszechnie obowiązujące przepisy prawa i przepisy wewnętrzne Banku.

PYTANIE NR 7:

Czy wyrażacie Państwo zgodę na uzgodnienie z wybranym wykonawcą zapisów awaryjnych do umowy kredytu – na wypadek zaprzestania publikowania stawki bazowej, co z dużym prawdopodobieństwem nastąpi w 2025r. w odniesieniu do stawki WIBOR i umieszczenie tych zapisów w umowie?

Postanowienia klauzuli awaryjnej określają sposób ustalenia alternatywnej stawki bazowej, która zastąpi WIBOR lub określają wprost alternatywną stawkę bazową i jednocześnie zapewniają dalszą wykonalność umowy kredytu opartego o formułę zmiennego oprocentowania. Ustalenie alternatywnej stawki bazowej nie będzie wymagało aneksowania umowy.

W przypadku odpowiedzi negatywnej:

Czy wyrażacie Państwo zgodę na zawarcie aneksu do umowy w przypadku podania do publicznej wiadomości informacji, że Administrator zaprzestanie lub zaprzestał publikować stawkę bazową (np. WIBOR)? Celem aneksu będzie zapewnienie dalszej wykonalności umowy kredytu opartego o formułę zmiennego oprocentowania. Aneks określi sposób ustalenia alternatywnej stawki bazowej lub określi wprost alternatywną stawkę bazową.

WYJAŚNIENIE W ODPOWIEDZI NA PYTANIE NR 7:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na uzgodnienie z wybranym wykonawcą zapisów awaryjnych do umowy kredytu – na wypadek zaprzestania publikowania stawki bazowej WIBOR i umieszczenie tych zapisów w umowie.

Zamawiający informuje, że wyraża zgodę na zawarcie aneksu do umowy w przypadku podania do publicznej wiadomości informacji, że Administrator zaprzestanie lub zaprzestał publikować stawkę bazową WIBOR.

PYTANIE NR 8 WRAZ Z ODPOWIEDZIAMI OZNACZONYMI:

Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględnili Państwo działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2023r., obejmujące: (niepotrzebne skreślić)

- ochronę przed suszą: TAK/~~NIE~~/~~NIE DOTYCZY~~
- przeciwdziałanie skutkom upałów: TAK/~~NIE~~/~~NIE DOTYCZY~~
- ochronę przed powodzią: TAK/~~NIE~~/~~NIE DOTYCZY~~
- ochronę przed podtopieniami: TAK/~~NIE~~/~~NIE DOTYCZY~~
- przeciwdziałanie niedoborom wody: TAK/~~NIE~~/~~NIE DOTYCZY~~

PYTANIE NR 9 WRAZ Z ODPOWIEDZIAMI OZNACZONYMI:

Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględnili Państwo kierunki rozwoju w zakresie łagodzenia zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2023r. obejmujące: (niepotrzebne skreślić)

- instalacje OZE: TAK/~~NIE~~/~~NIE DOTYCZY~~
- wymiany źródeł ciepła na ekologiczne: TAK/~~NIE~~/~~NIE DOTYCZY~~
- termomodernizacje budynków: TAK/~~NIE~~/~~NIE DOTYCZY~~
- poprawę efektywności wykorzystania energii: TAK/~~NIE~~/~~NIE DOTYCZY~~
- ochronę powietrza np. uchwały antysmogowe, monitoring zanieczyszczenia powietrza, strefy ograniczonego transportu: TAK/~~NIE~~/~~NIE DOTYCZY~~
- zalesienie i renaturyzacja, odbetonowanie, zielone rewitalizacje, błękitno-zielona infrastruktura: TAK/~~NIE~~/~~NIE DOTYCZY~~
- odzysk energii i ciepła z instalacji spalania i unieszkodliwiania odpadów i ścieków: TAK/~~NIE~~/~~NIE DOTYCZY~~
- kampanie informacyjne dotyczące łagodzenia zmian klimatu: TAK/~~NIE~~/~~NIE DOTYCZY~~

PYTANIE NR 10 WRAZ Z ODPOWIEDZIAMI OZNACZONYMI:

Czy w dokumentach strategicznych uwzględnili Państwo działania na rzecz niwelowania ryzyk społecznych, obejmujące: (niepotrzebne skreślić)

- działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji kobiet i mężczyzn (również wewnątrz organizacji własnej): TAK/~~NIE~~/~~NIE DOTYCZY~~
- działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji społeczności mniejszościowych (np. mniejszości narodowe, etniczne, religijne, społeczności migranckie, LGBT, itp.): TAK/~~NIE~~/~~NIE DOTYCZY~~
- działania z zakresu poprawy dostępności usług i miejsc publicznych dla osób niepełnosprawnościami (w tym także dostępności cyfrowej): TAK/~~NIE~~/~~NIE DOTYCZY~~
- włączanie grup marginalizowanych: TAK/~~NIE~~/~~NIE DOTYCZY~~
- wyrównywanie nierówności społecznych: TAK/~~NIE~~/~~NIE DOTYCZY~~

