

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Usługi**

**Opracowanie zmian dokumentacji projektowej dla rozbudowy budynku Urzędu Gminy Jabłonka z podziałem na etapy**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA JABŁONKA

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 491892222

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. 3 Maja 1

**1.5.2.) Miejscowość:** Jabłonka

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 34-480

**1.5.4.) Województwo:** małopolskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL219 - Nowotarski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@jablonka.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.jablonka.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/prn/jablonka>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Opracowanie zmian dokumentacji projektowej dla rozbudowy budynku Urzędu Gminy Jabłonka z podziałem na etapy

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-cfdf692f-c95d-11ed-b70f-ae2d9e28ec7b

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00192864

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2023-04-26

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2023/BZP 00057961/05/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.9 zmiana dokumentacji projektowej dla rozbudowy budynku Urzędu Gminy Jabłonka z podziałem na etapy

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00147884

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** RINT.271.1.8.2023

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 40650,41 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest „Opracowanie zmian dokumentacji projektowej dla rozbudowy budynku Urzędu Gminy Jabłonka z podziałem na etapy”

Opracowanie zmian w dokumentacji projektowej z podziałem na etapy realizacji tj.

Etap I obejmujący zakresem realizacji dobudowę wraz z przebudową dachu i kondygnacji poddasza nad częścią istniejącą wg poniższego wykazu:

- wykonanie dobudowy budynku w pełnym zakresie budowlanym i instalacyjnym
- wykonanie wszystkich instalacji w części dobudowanej tj. instalacje wodno-kanalizacyjne, c.o., instalacje elektryczne, instalacje niskoprądowe (teletechniczne, komputerowe, monitoring, pożarowe, włamaniowe), instalacje wentylacji mechanicznej, kotłowni olejowej na poziomie poddasza,
- na części istniejącej budynku wykonanie przebudowy kondygnacji poddasza wraz z konstrukcją dachu i pokryciem
- wykonanie niezbędnych instalacji na części istniejącej w szczególności kondygnacji poddasza wraz z robotami wykończeniowymi w celu możliwości użytkowania wszystkich pomieszczeń starej części budynku
- wykonanie zagospodarowania terenu w pełnym zakresie wraz z przebudową istniejącej infrastruktury kolidującej z projektowaną rozbudową, utwardzeniem terenu
- Udzielanie stosowych wyjaśnień dotyczących rozwiązań projektowych – oferentom w trakcie postępowania wiążanego z wyborem wykonawcy robót budowlanych
- Rozdzielona dokumentacja projektowa z podziałem na etap 1( z zakresem wg powyższego opisu) i etap 2 winna być spójna i zapewnić funkcjonowanie obiektu jako dwóch niezależnych stref, które spełniały będą obowiązujące przepisy i techniczno-budowlane, sanitarne i pożarowe w tym uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu po wykonaniu pierwszego etapu robót.
- Na całość dokumentacji projektowej z podziałem na etapy należy uzyskać stosowne wymagane przepisami prawa uzgodnienia, opinie, analizy w tym jeśli będzie konieczne uzyskanie decyzji administracyjnych włącznie z pozwoleniem na budowę.

2. Należy wykonać dokumentację techniczną tj. projekt budowlany i wykonawczy, przedmiar, kosztorys inwestorski i uzyskać zgłoszenie we właściwym organie administracji budowlanej (lub prawomocną decyzję na budowę we właściwym organie administracji budowlanej) (jeżeli dotyczy).

Należy wykonać dokumentację techniczną tj. projekt budowlany i wykonawczy, przedmiar, kosztorys inwestorski i uzyskać zgłoszenie (lub prawomocną decyzję na budowę we właściwym organie administracji budowlanej).

w ramach realizacji Przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do uzyskania wszelkich wymaganych prawem decyzji administracyjnych, warunków, uzgodnień i opinii, koniecznych do realizacji robót budowlanych w oparciu o dokumentację projektową, złożenie kompletnego wniosku i uzyskanie ostatecznej decyzji o PNB lub uzyskanie zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia prowadzenia robót budowlanych, ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę - na podstawie odrębnego pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego osobie wskazanej przez Wykonawcę

Nomenklatura Wspólnego Słownika Zamówień Publicznych (CPV):

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

główny kod CPV71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Działając na podstawie art. 260 ust. 1 i 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1710 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp, Zamawiający informuje, że dokonał unieważnienia postępowania pod nazwą „Opracowanie zmian dokumentacji projektowej dla rozbudowy budynku Urzędu Gminy Jabłonka z podziałem na etapy”

#### Uzasadnienie prawne.

Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;

#### Uzasadnienie faktyczne.

W związku z odrzuceniem oferty nr 1 złożonej w przedmiotowym postępowaniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 8 i art. 224 ust. 6 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022r., poz. 1710 ze zm.) ze względu na niezłożenie wyjaśnień w zakresie rażąco niskiej ceny, ofertą najkorzystniejszą cenowo jest oferta nr 2 której cena wynosi 264696,00 zł brutto po przeprowadzeniu analizy możliwości zwiększenia wskazanej pierwotnie kwoty na sfinansowanie zamówienia, zamawiający informuje, że nie może zwiększyć tej kwoty do ceny oferty.

Zamawiający stosownie do z art. 222 ust. 4 ustawy Pzp najpóźniej przed otwarciem ofert udostępnił na stronie prowadzonego postępowania informacje o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia tj. 50.000,00 zł brutto

### SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3**

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0**

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0**

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3**

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0**

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0**

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1**

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1**

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 264696 PLN**

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 270600 PLN**