

Świnoujście, dnia ..... 08.2021 r.

## ZMIANA NR 2 w postępowaniu prowadzonym w trybie PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

W postępowaniu o zamówienie publiczne numer referencyjny 07/KPW/INFR/2021, którego przedmiotem jest: **Usługa polegająca na sprzątaniu pomieszczeń wewnętrznych budynków, zewnętrznych powierzchni utwardzonych oraz utrzymania terenów zielonych w jednostkach, instytucjach i obiektach wojskowych położonych w rejonie odpowiedzialności KPW Świnoujście.**

Komenda Portu Wojennego Świnoujście zgodnie z art. 137 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 – Pzp (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) informuje o następujących zmianach, które zostały naniesione w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ):

### 1. SWZ

**Rozdział XXIII pkt 7** otrzymuje następujące brzmienie:

*Zabezpieczenie w jednej z form określonych w ust. 2 pkt 2) do 5) powinno być wniesione z terminem ważności 30 dni od dnia wykonania zamówienia dla wartości 100% kwoty zabezpieczenia.*

### 2. Załącznik nr 3 do SWZ – Specyfikacja Techniczna

Strona 10-11 UWAGA akapit 2 otrzymuje następujące brzmienie:

*Zamawiający w ramach posiadanych możliwości udostępni nieodpłatnie w okresie obowiązywania Umowy odpowiednie miejsce, w którym bezpiecznie będą mogły być przechowywane środki czystości, środki higieniczne, narzędzia i urządzenia niezbędne do wykonywania przedmiotu Umowy (sprzątania pomieszczeń wewnętrznych). W przypadku braku takich możliwości przechowywanie sprzętu i materiałów zabezpieczy Wykonawca we własnym zakresie.*

*Zamawiający nie ma możliwości udostępnienia pomieszczeń socjalnych i urządzeń sanitarno – higienicznych oraz pomieszczeń do przechowywania urządzeń technicznych typu kosiarki, dmuchawy itp. Wykonawca we własnym zakresie zabezpieczy pracownikom odpowiednie warunki wykonywania pracy, w tym w zakresie wymagań BHP oraz przepisów przeciwpożarowych.*

*Koszt i wykonanie infrastruktury (doprowadzenie prądu i wody) do kontenerów socjalnych dla pracowników Wykonawcy ponosi Wykonawca.*

3. **Załącznik nr 3 do SWZ – Specyfikacja Techniczna**  
Strona 9 pkt 5 UWAGA otrzymuje następujące brzmienie:  
*UWAGA: W dni robocze prace, usuwania śniegu i lodu należy przeprowadzić w taki sposób, aby zakończyć czynności przed rozpoczęciem pracy przez obsługiwaną instytucję i w razie potrzeby powtarzać w ciągu dnia, aby ciągi komunikacyjne dla pieszych i pojazdów nie stanowiły zagrożenia bezpieczeństwa dla poruszających się osób i pojazdów.*
4. **Załącznik nr 3 do SWZ – Specyfikacja Techniczna**  
Strona 12 Specyfikacja Materiałów Higienicznych w pkt 1 „Papier toaletowy biały” dodaje się zapis:  
*Zamawiający dopuszcza papier toaletowy o tolerancji parametrów +/- 5%.*
5. **Załącznik nr 3 do SWZ – Specyfikacja Techniczna**  
Strona 12 Specyfikacja Materiałów Higienicznych w pkt 3 „Ręczniki papierowe białe” dodaje się zapis:  
*Zamawiający dopuszcza ręczniki papierowe o tolerancji parametrów +/- 5%.*
6. **Załącznik nr 7 do SWZ – Projekt umowy**  
§ 15 ust. 5 otrzymuje następujące brzmienie:  
*Zamawiający dokonana zwrotu zabezpieczenia stosownie do art. 453 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.*
7. **Załącznik nr 7 do SWZ – Projekt umowy**  
w § 19 ust. 3 pkt 6) dodaje się lit. f), która otrzymuje następujące brzmienie:  
f) zmiany wysokości cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia zgodnie z art. 439 ustawy Pzp. Rozumie się przez to zarówno wzrost cen lub kosztów jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 11 ust. 2 pkt 2) i 3) umowy.
8. **Załącznik nr 7 do SWZ – Projekt umowy**  
§ 19 ust. 4 otrzymuje następujące brzmienie:  
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego **Wykonawcy**, w przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w ust. 3 pkt 6 lit a-f) następuje na wniosek każdej ze Stron. Wniosek, o którym mowa w zdaniu poprzednim, winien być każdorazowo uzasadniony na piśmie oraz poparty stosownymi obliczeniami, wynikającymi z zaistniałych okoliczności, wskazującymi na obniżenie lub podwyższenie wynagrodzenia o konkretną kwotę. **Wykonawca** przedstawia kosztorys, w którym będą zaproponowane nowe ceny jednostkowe i łączna wartość umowy. **Zamawiający** w terminie 21 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku wraz z kompletem w/w dokumentacji rozpatrzy zasadność przedstawionej przez **Wykonawcę** propozycji zmiany wysokości wynagrodzenia, wynikającej z art. 454 i następnie ustawy Prawo zamówień publicznych – o ile nie budzi ona zastrzeżeń. **Zamawiający** nie będzie związany treścią żądania wskazanego we wniosku **Wykonawcy** oraz przyjętą kalkulacją zastrzegając sobie prawo, w razie potrzeby, żądania dodatkowych wyjaśnień i dokumentacji, nawet po w/w terminie rozpatrzenia wniosku – bez ponoszenia odpowiedzialności za ewentualne szkody, jakich na tej podstawie próbowałby dochodzić **Wykonawca**. Ciężar wykazania zmian mających wpływ na zwiększenie kosztów wykonania umowy spoczywa na **Wykonawcy**.



**9. Załącznik nr 7 do SWZ – Projekt umowy**

w § 19 dodaje się ust. 7, który otrzymuje następujące brzmienie:

7. Zgodnie z art. 439 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość waloryzacji na następujących zasadach:
- 1) Stronom przysługuje uprawnienie do żądania zmiany wynagrodzenia zgodnie z art. 439 ustawy Pzp oraz postanowieniami niniejszej umowy w przypadku osiągnięcia poziomu zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia do wysokości wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w stosunku do kwot, o których mowa w § 11 ust. 2 pkt 2) i 3) umowy w związku z „Formularzem ofertowym” stanowiącym **załącznik nr 1 do umowy** oraz „Formularzem cenowym” stanowiącym **załącznik nr 2 do umowy**.
  - 2) Maksymalna wartość waloryzacji wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia w wyniku waloryzacji, o której mowa w ust. 7 pkt 1) umowy, nie może przekroczyć 1% wartości umowy określonej w § 11 ust. 2 pkt 2) umowy oraz nie może przekroczyć 1% wartości umowy określonej w § 11 ust. 2 pkt 3) umowy.
  - 3) Zmiana minimalnego wynagrodzenia, która spowoduje zmianę wartości umowy nie ma prawa powodować generowania dodatkowego zysku dla Wykonawcy.
  - 4) Wykonawca ma obowiązek zmiany wynagrodzenia należnego podwykonawcom, jeżeli Wykonawcy temu zmieniono wartość wynagrodzenia, w związku ze zmianami cen i kosztów realizacji zamówienia.
  - 5) Waloryzacja wysokości wynagrodzenia w związku ze wzrostem cen i kosztów możliwa będzie po przedstawieniu przez Wykonawcę, wnioskującego o zmianę wartości umowy szczegółowej analizy opartej na obiektywnych źródłach potwierdzających te zmiany. Analiza musi uwzględniać okoliczności, które występowały w trakcie składania ofert i wyliczania ceny oferowanej za realizację przedmiotu zamówienia oraz te, które wystąpiły nagle i spowodowały wzrost cen.

**Jednocześnie Zamawiający informuje, iż stosowne zmiany zostaną wprowadzone do „Specyfikacji Technicznej” stanowiącej załącznik nr 3 do SWZ oraz projektu umowy stanowiącego załącznik nr 7 do SWZ.**

**Powyższe załączniki zostaną opublikowane na stronie internetowej Zamawiającego do pobrania osobno przez Wykonawcę.**

**KOMENDANT**

**kmdr Marek BARTKOWSKI**

Agnieszka Dalecka, tel. 261-24-23-23

20.08.2021 r.

Teczka 2712 B5

F:\07-KPW-INFR-2021 - sprzątanie\07-KPW-INFR-2021 - sprzątanie\zmiana\_nr\_2.doc