



OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU
o wartości poniżej 130 000 zł
nie podlegającemu ustawie Prawo Zamówień Publicznych
pn. „Usługi kominiarskie w budynkach i lokalach Nadleśnictwa Ełk w 2022 roku”

1. Nazwa i adres zamawiającego:

Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe – reprezentujące Skarb Państwa, Nadleśnictwo Ełk, Mrozy Wielkie 21, 19-300 Ełk, NIP: 848-000-51-01, tel. 087-620-25-13 fax. 087-620-25-13, e-mail: elk@bialystok.lasy.gov.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia:

Zapytanie ofertowe nie podlegające ustawie Prawo Zamówień Publicznych.

3. Sposób uzyskania dokumentacji przetargowej:

Dokumentację przetargową można pobrać bezpłatnie na stronie:

https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_elk/proceedings oraz w siedzibie Nadleśnictwa Ełk w Mrozach Wielkich w pokoju nr 26 w godzinach 8.00 – 14.00.

W skład dokumentacji przetargowej wchodzi:

1. Załącznik nr 1 - Druk oferty
2. Załącznik nr 2 - Opis przedmiotu zamówienia
3. Załącznik nr 3 - Wykaz budynków
4. Załącznik nr 4 – Oświadczenie dotyczące RODO w art.13
5. Załącznik nr 5 – Obowiązek informacyjny RODO w art.13
6. Załącznik nr 6 – Wzór umowy

3. Przedmiot zamówienia

„Usługi kominiarskie w budynkach i lokalach Nadleśnictwa Ełk w 2022 roku”

1). Wykonanie usunięcia zanieczyszczeń z przewodów dymowych i spalinowych oraz wentylacyjnych w obiektach osad Nadleśnictwa Ełk z częstotliwością wynikającą z Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010. nr 109 poz. 719) tj.

- a). usunięcie zanieczyszczenia z przewodów dymowych i spalinowych od palenisk opalanych paliwem stałym - co najmniej raz na 3 miesiące,
- b). usunięcie zanieczyszczenia z przewodów dymowych i spalinowych od palenisk opalanych paliwem płynnym i gazowym co najmniej raz na 6 miesięcy,
- c). czyszczenie przewodów wentylacyjnych – 1 raz w roku,
- d). oraz odnotowanie każdej wykonanej usługi w książce kontroli kominiarskiej budynku.

2). Wykonanie potwierdzonej stosownymi protokołami corocznej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) wraz z podłączeniami w obiektach budowlanych osad Nadleśnictwa Ełk zgodnie z ustawą z dnia

7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2019, poz. 1186, ze zm.)) oraz dokonanie wpisu do książki obiektu budowlanego.

Zakres usług kominiarskich w roku 2022 obejmuje:

- - 4-krotnego wykonania usługi polegającej na usunięciu zanieczyszczenia z przewodów dymowych i spalinowych – ilość przewodów – 31
- - 2 krotnego wykonania usługi polegającej na usunięciu zanieczyszczenia z przewodów dymowych i spalinowych (paliwo płynne i gazowe) – ilość przewodów – 2
- - 1-krotnego wykonania usługi polegającej na czyszczeniu przewodów wentylacyjnych – ilość przewodów – 48
- - roczną kontrolę stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) wraz z podłączeniami w obiektach budowlanych osad Nadleśnictwa Ełk - ilość obiektów – 28

6. Osoby do kontaktu:

Osobą upoważnioną do kontaktu z wykonawcami jest Krystian Brytan od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00 – 14.00, tel. 087 620 25 13.

7. Możliwość składania oferty wariantowej:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych. Nie dopuszcza się możliwości składania ofert częściowych.

8. Termin wykonania zamówienia:

Od dnia podpisania umowy do dnia 31 grudnia 2022 roku.

9. Kryteria oceny ofert:

Cena (koszt) - 100 %

10. Zawartość oferty:

- wypełniony formularz ofertowy wg załączonego druku zał. nr 1,
- Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 2
- wykaz budynków – załącznik nr 3
- Oświadczenie dotyczące RODO w art.13 – załącznik nr 4
- Obowiązek informacyjny RODO w art.13 – załącznik nr 5
- parafowany wzór umowy – załącznik nr 6

11. Miejsce i termin składania ofert:

Nadleśnictwo Ełk, 19-300 Ełk , Mrozy Wielkie 21.

Termin: **28.02.2022 r.** do godz. **09:00**. Otwarcie ofert: 28.02.2022 r. godz. 09:15.

Oferty można składać w formie papierowej lub w formie elektronicznej poprzez stronę Zamawiającego do prowadzonych postępowań przetargowych pod adresem:

https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_ek/proceedings. W przypadku złożenia oferty w formie elektronicznej skany dokumentów należy opatrzyć:

- kwalifikowanym podpisem elektronicznym,
- lub podpisem zaufanym,
- lub elektronicznym podpisem osobistym.

12. Termin związania ofertą:

30 dni od daty składania ofert.

13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania/unieważnienia przedmiotowego postępowania przetargowego na każdym jego etapie bez podania przyczyny.

Nadleśniczy

NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa Ełk
Andrzej Wylucki

.....
pieczęć Wykonawcy

FORMULARZ OFERTY

Zamawiający: Nadleśnictwo Ełk,
Mrozy Wielkie 21,
19-300 EłkPo zapoznaniu się z zapytaniem ofertowym składam swoją ofertę na zadanie p.n. „**Usługi kominiarskie w budynkach i lokalach Nadleśnictwa Ełk w roku 2022**”Wykonawca:
.....
.....
(Nazwa, adres, numer faksu, e-mail)

Po zapoznaniu się z zapytaniem ofertowym cena mojej (naszej) oferty za realizację całości niniejszego zamówienia wynosi:

Lp	Opis usług	Jednostka rozliczeniowa	Ilość jednostek rozliczeniowych	Jednostkowa cena netto	Suma wartości usług netto	Stawka podatku VAT	Wartość podatku VAT	Wartość brutto
1	wykonania usługi polegającej na usunięciu zanieczyszczenia z przewodów dymowych i spalinowych – ilość przewodów – 33	usługa za 1 przewód (MIESZKALNE)	106					
		usługa za 1 przewód (NIEMIESZKALNE)	22					
2	wykonania usługi polegającej na czyszczeniu przewodów wentylacyjnych – ilość przewodów - 50	usługa za 1 przewód (MIESZKALNE)	41					
		usługa za 1 przewód (NIEMIESZKALNE)	7					
3	roczną kontrolę stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) wraz z podłączeniami w obiektach budowlanych osad Nadleśnictwa Ełk - ilość obiektów 28	usługa za 1 obiekt budowlany	28					
Razem						X		

Znak sprawy: S.270.3.5.2022

cena bez podatku VAT (netto) zł (słownie:)
powiększoną o podatek VAT, którego stawka wynosi %, tj. wartość VAT w wysokości
..... zł (słownie:)

łącznie należność w wysokości zł (**cena brutto**)
(słownie:)

Powyższa cena wynika z poniższego kosztorysu ofertowego:

Ja niżej podpisany oświadczam, że przyjmuję:

- Termin realizacji zamówienia: **od podpisania umowy do 31 grudzień 2022r.**
- Warunki płatności będą minimum zgodne z wzorem umowy będącym załącznikiem do zapytania ofertowego.
- Wzór umowy będącym załącznikiem do zapytania ofertowego
- Termin ważności oferty: 30 dni.
- Zapoznałem się z treścią zapytania ofertowego dla niniejszego zamówienia i nie wnoszę uwag.

Załącznikami do niniejszej oferty są: (wymienić).

1.
2.
3.
-

.....
(podpis osoby upoważnionej)

.....
(miejsowość, data)

Opis przedmiotu zamówienia

Zakres usług kominiarskich w roku 2022 obejmuje:

- - 4-krotnego wykonania usługi polegającej na usunięciu zanieczyszczenia z przewodów dymowych i spalinowych – ilość przewodów – 31
- - 2-krotnego wykonania usługi polegającej na usunięciu zanieczyszczenia z przewodów dymowych i spalinowych (paliwo płynne i gazowe) – ilość przewodów – 2
- - 1-krotnego wykonania usługi polegającej na czyszczeniu przewodów wentylacyjnych – ilość przewodów - 48
- - roczną kontrolę stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) wraz z podłączeniami w obiektach budowlanych osad Nadleśnictwa Ełk - ilość obiektów – 28

Wykaz budynków Nadleśnictwa EfK

podlegających usługom kominiarskim w 2022 roku

Gmina	Lp	Nazwa obiektu	Kategoria budynku	Adres	ilość kondygnacji	ilość przewodów		ilość czyszczeń w roku (wg. Rozp.)		Łącznie ilość czyszczeń w roku	
						spalinowy	wentylacyjny	spalinowy	wentylacyjny	spalinowy	wentylacyjny
EfK	1	Budynek mieszkalny jednorodzinny	Mieszkalny	Woszczele 34, 19-300 EfK	III	1	2	4	1	4	2
	2	Budynek mieszkalny jednorodzinny	Mieszkalny	ul. Nadjeziorna 5, Nowa Wiesz Efcka	III	1	2	4	1	4	2
	3	Kancelaria L. Nowa Wiesz	Niemieszkalny	ul. Nadjeziorna 5, Nowa Wiesz Efcka	I	1	1	4	1	4	1
	4	Budynek mieszkalny jednorodzinny	Mieszkalny	Regiel 1, 19-300 EfK	III	1	2	4	1	4	2
	5	Budynek hotelowy	Mieszkalny	Regiel 7, 19-300 EfK	I	1	1	4	1	4	1
	6	Budynek	Niemieszkalny	Regiel 7, 19-300 EfK	I	1	1	4	1	4	1
	7	Budynek mieszkalny jednorodzinny	Mieszkalny	Lipinka 1, 19-300 EfK	III	1	2	4	1	4	2
	8	Budynek mieszkalny jednorodzinny	Mieszkalny	Szeligi 3, 19-300 EfK	II	2	2	4	1	8	2
	9	Budynek mieszkalny	Mieszkalny	EfK, Szyba, ul. Wilcza 3	II	1	2	4	1	4	2
	10	Budynek mieszkalny jednorodzinny	Mieszkalny	Mrozy Wielkie 20, 19-300 EfK	III	2	2	1 olej + 1 drewno	1	6	2
	11	Biuro n-ctwa	Niemieszkalny	Mrozy Wielkie 21, 19-300 EfK	III	1	2	2	1	2	2
	12	Warsztat n-ctwo	Niemieszkalny	Mrozy Wielkie 21, 19-300 EfK	I	1	1	4	1	4	1
	13	Budynek mieszkalny jednorodzinny	Mieszkalny	Siedliska 13, 19-300 EfK	II	1	2	4	1	4	2
	14	Budynek mieszkalny jednorodzinny	Mieszkalny	Przykoppka 2L, 19-300 EfK	III	1	2	4	1	4	2
	15	Kancelaria L. Przekopka	Niemieszkalny	Przykoppka 2L, 19-300 EfK	II	1	1	4	1	4	1
	16	Kancelaria L. Mrozy	Niemieszkalny	Obręb Nowa Wiesz Efcka	II	1	1	4	1	4	1
	17	Budynek mieszkalny jednorodzinny	Mieszkalny	Piętki 10, 19-314 Kalinowo	II	2	2	4	1	8	2
	18	Budynek mieszkalny dwurodzinny	Mieszkalny	Piętki 11, 19-314 Kalinowo	II	2	2	4	1	8	2
	19	Budynek mieszkalny jednorodzinny	Mieszkalny	Milewo 16, 19-314 Kalinowo	II	1	2	4	1	4	2
	20	Budynek mieszkalny jednorodzinny	Mieszkalny	Makosieje 36, 19-314 Kalinowo	III	1	2	4	1	4	2
	21	Budynek mieszkalny jednorodzinny	Mieszkalny	Romoty 13, 19-314 Kalinowo	III	1	2	4	1	4	2
	22	Budynek mieszkalny jednorodzinny	Mieszkalny	ul. 1 Maja 66, 19-335 Prostki	III	1	2	4	1	4	2
	23	Budynek mieszkalny jednorodzinny	Mieszkalny	Ostryków 40, 19-335 Prostki	III	1	2	4	1	4	2
	24	Budynek mieszkalny jednorodzinny	Mieszkalny	Lipińskie Małe 21B, 19-335 Prostki	II	1	2	4	1	4	2
	25	Budynek mieszkalny jednorodzinny	Mieszkalny	Czerwonka 1, 19-330 Stare Juchy	III	1	1	4	1	4	1
	26	Budynek mieszkalny jednorodzinny	Mieszkalny	Grabnik 50, 19-330 Stare Juchy	II	1	1	4	1	4	1
	27	Budynek mieszkalny jednorodzinny	Mieszkalny	ul. Jeziorna 12, 19-330 Stare Juchy	III	2	2	4	1	8	2
	28	Budynek mieszkalny jednorodzinny	Mieszkalny	Rożnysk, Lipiny 2, 12-250 Orzysz	III	1	2	4	1	4	2
						łącznie:	33	48	łącznie:	128	48

Przewody spalinowe paliwo stałe:	31
Przewody spalinowe paliwo płynne lub gazowe:	2
Przewody wentylacyjne:	48
Ilość budynków	28

Ilość czyszczeń w ciągu roku	Przewody spalinowe paliwo stałe:	124
	Przewody spalinowe paliwo płynne lub gazowe:	4
	Przewody wentylacyjne:	48

(Nazwa i adres wykonawcy)

_____, dnia _____ r.

**OŚWIADCZENIE WYMAGANE OD WYKONAWCY W ZAKRESIE WYPEŁNIENIA OBOWIĄZKÓW
INFORMACYJNYCH PRZEWIDZIANYCH W ART. 13**

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu. *

.....
(data i czytelny podpis uprawnionego przedstawiciela (i) Wykonawcy)

¹ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

S.270.3.5.2022

_____, dnia _____ r.

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY ART. 13 RODO* - Wykonawca

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego „RODO”, **Nadleśnictwo Elk** informuje, iż:

1. Administratorem danych osobowych jest **Nadleśnictwo Elk** zwany dalej **Administratorem**, tel.: 876202513 , e-mail: elk@bialystok.lasy.gov.pl
2. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych proszę kontaktować się pod adresem e-mail lub telefonem wskazanym w pkt 1.
3. Celem przetwarzania danych jest prowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia tj.: „ **Usługi kominiarskie w budynkach i lokalach Nadleśnictwa Elk w roku 2022**”.
4. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c) RODO – niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze art. 6 ust. 1 lit. b) RODO – przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, lub do podjęcia działań przed zawarciem umowy.
5. Administrator może przetwarzać dane osobowe jako prawnie uzasadnione interesy realizowane przez Administratora o ile prawnie uzasadniony interes wystąpi.
6. Dane osobowe mogą zostać ujawnione jednostkom organizacyjnym PGL Lasy Państwowe, dostawcom usług prawnych i doradczych w dochodzeniu należnych roszczeń (w szczególności kancelariom prawnym), dostawcom usług informatycznych, podmiotom, z którymi administrator będzie współpracował w ramach umów cywilnoprawnych.
7. Dane osobowe nie są przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy lub organizacji międzynarodowej.
8. Masz prawo do:
 - 1) dostępu do treści swoich danych oraz otrzymania ich kopii (art. 15 RODO),
 - 2) sprostowania danych (art. 16. RODO),
 - 3) usunięcia danych (art. 17 RODO),
 - 4) ograniczenia przetwarzania danych (art. 18 RODO),
 - 5) przenoszenia danych (art. 20 RODO),
 - 6) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych (art. 21 RODO),
 - 7) niepodlegania decyzjom podjętym w warunkach zautomatyzowanego przetwarzania danych, w tym profilowania (art. 22 RODO).
 - 8) wniesienia skargi do organu nadzorczego (Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 - 193 Warszawa) nadzorującego zgodność przetwarzania danych z przepisami o ochronie danych osobowych
9. Administrator ma obowiązek przechowywać dane osobowe nie dłużej niż okres wynikający z Zarządzenia 74 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 18 grudnia 2014 r. w sprawie jednolitego rzeczowego wykazu akt Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe jednak nie dłużej niż okres 5 lat.
10. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym a następnie wymogiem umownym wynikającym z prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia. Osoba, której dane dotyczą, jest zobowiązana do ich podania. Konsekwencja niepodania danych osobowych może skutkować wykluczeniem z postępowania o udzielenie zamówienia i realizacji umowy cywilnoprawnej.
11. Dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu.

* rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

UMOWA nr

zawarta w dniu r. w Mrozach Wielkich pomiędzy **Skarbem Państwa - Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Ełk z siedzibą w Mrozach Wielkich 21, 19-300 Ełk , NIP 848-000-51-01**

reprezentowanym przez Andrzeja Wyłuckiego - Nadleśniczego

zwanym dalej Zamawiającym,

a firmą

.....
zwanym dalej Wykonawcą,

o treści następującej:

§ 1

1. W wyniku rozstrzygnięcia przeprowadzonego w trybie zapytanie ofertowego, postępowania o udzielenie zamówienia o wartości szacunkowej poniżej 130 000 zł.; **„Usługi kominiarskie w budynkach i lokalach Nadleśnictwa Ełk w roku 2022”** oraz w oparciu o ofertę Wykonawcy, które stanowią Załączniki nr 1 i 2 do umowy, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania w/w zamówienie obejmujące w szczególności :
 - 1). wykonanie usunięcia zanieczyszczeń z przewodów dymowych i spalinowych oraz wentylacyjnych w obiektach osad Nadleśnictwa Ełk z częstotliwością wynikającą z Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010. nr 109 poz. 719) tj.
 - a). usunięcie zanieczyszczenia z przewodów dymowych i spalinowych od palenisk opalanych paliwem stałym - co najmniej raz na 3 miesiące,
 - b). usunięcie zanieczyszczenia z przewodów dymowych i spalinowych od palenisk opalanych paliwem płynnym i gazowym co najmniej raz na 6 miesięcy,
 - c). czyszczenie przewodów wentylacyjnych – 1 raz w roku,
 - d). oraz odnotowanie każdej wykonanej usługi w książce kontroli kominiarskiej budynku.
 - 2). Wykonanie potwierdzonego stosownymi protokołami corocznej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i

wentylacyjnych) wraz z podłączeniami w obiektach budowlanych osad Nadleśnictwa Ełk zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2019, poz. 1186, ze zm.)) oraz dokonanie wpisu do ksiąжки obiektu budowlanego.

2. Szczegółowy wykaz osad, budynków oraz przewidywany zakres usługi określone są w dokumencie „Wykaz budynków” który stanowi Załącznik nr 3 do niniejszej umowy .
3. Czynności w ramach zleconego zadania wykona osoba posiadająca do jej wykonania odpowiednie uprawnienia wskazane właściwymi przepisami.
4. Jeżeli umowa (lub załączniki do niej) nie zawiera szczegółowych terminów wykonania poszczególnych obowiązków przez Wykonawcę, czynności celem realizacji tych obowiązków zostaną dokonane w czasie właściwym ze względu na terminy wskazane w dokumentacji dotyczącej usługi lub wynikające z przepisów prawa powszechnego, ewentualnie w terminie wskazanym odrębnie przez Zamawiającego, który jednakże musi być uzasadniony również ze względu na techniczne uwarunkowania wykonania tego obowiązku.

§ 2

1. Wykonawcy, za wykonanie usługi stanowiącej przedmiot umowy, przysługiwać będzie wynagrodzenie ryczałtowe , w wysokości **brutto** słownie : W umówionym wynagrodzeniu uwzględniono podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż towaru (usługi) podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług lub podatkiem akcyzowym.
2. Rozliczanie wykonanych usług dokonywane będzie co kwartał, w oparciu o stawki podane w ofercie dla każdego rodzaju usług i ilości potwierdzonych wykonanych okresowych czyszczeń w osadach oraz dokonanych przeglądów stanu technicznego przewodów kominowych i podłączeń urządzeń.
3. Wynagrodzenie wypłacane będzie w częściach tj. nie częściej niż 1 raz w kwartale obowiązywania umowy. Kwartalna część wynagrodzenia wykonawcy ustala się w zgodnie rozmiarem usług wymienionego w ust. 2.
5. Wynagrodzenie brutto podane w ust. 1 jest wynagrodzeniem maksymalnym tj. Zamawiający nie będzie zobowiązany do ponoszenia żadnych innych wydatków przekraczających to wynagrodzenie i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją umowy oraz będzie niezmienne. W przypadku wykonywania umowy przez osobę fizyczną

zastrzega się, że wynagrodzenie uwzględnia wszystkie obciążenia, które poniesie Zamawiający z tytułu zawarcia umowy z tym Wykonawcą i wypłacenia mu wynagrodzenia jeżeli taki obowiązek wynika z przepisów prawa powszechnego (np. składki na ubezpieczenie społeczne obciążające Zamawiającego, zaliczki na podatek dochodowy, itd).

§ 3.

1. Fakturowanie wykonanych usług dokonywane będzie w okresach kwartalnych na koniec miesiąca w oparciu o potwierdzony przez Zamawiającego zakres wykonanych usług wymieniony w § 2 ust. 2.
2. Wynagrodzenie wykonawcy płatne będzie przelewem na rachunek bankowy w terminie 14 dni od dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury lub rachunku. W przypadku dostarczenia faktury wystawionej w sposób sprzeczny z umową lub z przepisami prawa powszechnego w szczególności do której nie zostały załączone żądane umową dokumenty, Zamawiający może nie przyjąć tej faktury lub zażądać uzupełnienia załączników do niej. W przypadku żądania uzupełnienia załączników do umowy przyjmuje się, iż Zamawiający nie znajduje się w opóźnieniu w zapłacie ponieważ termin na spełnienie świadczenia wskazanego fakturą zaczyna biec dopiero od złożenia przez Wykonawcę żądanych od niego dokumentów. W przypadku odmowy przyjęcia faktury z uwagi na jej sprzeczność z umową lub przepisami prawa powszechnego przyjmuje się, iż Zamawiający nie znajduje się w opóźnieniu w zapłacie wynagrodzenia ponieważ termin na spełnienie świadczenia wskazanego fakturą zaczyna biec dopiero od złożenia przez Wykonawcę faktury zgodnej z umową lub z prawem powszechnym.
3. Za termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tzw. biała lista podatników VAT). Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

5. Zapłata:

- 1). kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT, w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług,
 - 2). kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.
6. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy ma charakter ryczałtowy tj. umówione wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie czynności niezbędne do wykonania usługi stanowiącej przedmiot umowy.

§ 4.

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - 1). za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca lub w przypadku wypowiedzenia umowy wskutek takich okoliczności - w wysokości **10 %** wynagrodzenia ryczałtowego wskazanego w § 2 ust. 1 ,
 - 2). w przypadku wykonywania czyszczeń z częstotliwością mniejszą niż określona w § 1 – 100,00 zł (słownie sto złotych za każdy przypadek,
 - 3). w przypadku nieterminowego i nierzetelnego wykonania okresowej kontroli stanu przewodów kominowych wraz z podłączeniami – 100,00 zł (słownie sto złotych za każdy przypadek,
2. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Wykonawcy kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający lub w przypadku wypowiedzenia umowy wskutek takich okoliczności - w wysokości **10 %** wynagrodzenia ryczałtowego wskazanego w § 2 ust. 1.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy zapłaty odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 5

7. Umowa zostaje zawarta na czas od dnia podpisania umowy r. do dnia 31 grudnia 2022 roku.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym z ważnych przyczyn w szczególności w następujących sytuacjach:

- 1). w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej , że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego , czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawcy należy się jedynie wynagrodzenie za pracę wykonane przed wypowiedzeniem umowy .
 - 2). w przypadku nierzetelnego wykonywania umowy przez Wykonawcę w szczególności w przypadku wykonywania czyszczeń lub okresowych kontroli stanu przewodów kominowych lub wentylacyjnych wraz z podłączeniami z częstotliwością inną niż określona w § 1
 - 3). jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonaniu tych obowiązków.
9. Zakazuje się zmian postanowień niniejszej umowy oraz wprowadzania nowych postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego , jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty , na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy , z wyjątkiem przypadków obiektywnych , których okoliczności strony nie mogły przewidzieć w chwili podpisywania niniejszej umowy .
10. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności .
11. Wszystkie załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:
- 1). Zaproszenie do składania ofert z dniar. wraz z opisem przedmiotu zamówienia,
 - 2). Oferta wykonawcy,
 - 3). Wykaz budynków ,
12. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności na podstawie cesji, przekazu, sprzedaży; jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego. Przeniesienie przez Wykonawcę praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią nie jest możliwe bez zgody Zamawiającego. Zapis wskazujący na to ograniczenie Wykonawca umieści na każdym egzemplarzu faktury/rachunku wystawionej na podstawie umowy.
13. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.
14. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonania umowy , o ile strony nie będą mogły rozstrzygnąć polubownie , będą poddane do rozstrzygnięcia polskiemu Sądowi Powszechnemu właściwemu ze względu na siedzibę Zamawiającego .
15. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy

polskiego prawa powszechnego w tym Kodeksu Cywilnego.

16. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron

§ 9. Ochrona Danych Osobowych

1. W ramach realizacji niniejszej umowy, Strony będą przetwarzały dane osobowe zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.2016.119.1), zwanego dalej „RODO”.
2. Strony wzajemnie oświadczają, że posiadają zasoby infrastrukturalne, doświadczenie, wiedzę oraz wykwalifikowany personel, w zakresie umożliwiającym realizację niniejszej umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. W szczególności Strony oświadczają, że znane im są zasady przetwarzania i zabezpieczenia danych osobowych wynikające z RODO.
3. *Zamawiający* oświadcza, że jest administratorem danych w rozumieniu art. 4 pkt. 7 RODO, przetwarzanych w celu realizacji niniejszej umowy.
4. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych proszę kontaktować się pod adresem e-mail: elk@bialystok.lasy.gov.pl, adresem *Zamawiającego*, telefonem: 876202513 lub bezpośrednio w siedzibie *Zamawiającego*.
5. Wykonawca oświadcza, iż zobowiązuję się do zapoznania osób realizujących niniejszą umowę z obowiązkiem informacyjnym wynikający z art. 13 RODO zgodnie z załącznikiem do niniejszej umowy.
6. Jeżeli *Wykonawca*, w ramach realizacji niniejszej umowy, będzie pozyskiwał dane osobowe w rozumieniu art. 4. pkt. 1 RODO do celów realizacji niniejszej umowy, *Wykonawca* zobowiązany jest za każdym razem w momencie pozyskania danych osobowych, spełnić względem tych osób obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO zgodnie z załącznikiem do niniejszej umowy.
7. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy prawa obowiązującego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, w tym rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

Strony niniejszym oświadczają, że przeczytały niniejszą Umowę w całości, oraz że zawierają ją z pełną świadomością wszelkich jej konsekwencji prawno-finansowych. Strony są w szczególności świadome ryzyka gospodarczego, jakim obarczone jest prowadzenie własnej działalności gospodarczej lub zawodowej. Strony są świadome, że druga ze stron nie ponosi odpowiedzialności za jej zobowiązania wobec osób trzecich, które nie zostały wskazane w umowie.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA