

OPIS BUDYNKÓW I BUDOWLI**Opis ryzyka 2025 r.****I. Wykaz głównych lokalizacji**

1. 87-720 Ciechocinek, ul. Kościuszki 10
2. 87-720 Ciechocinek, ul. Armii Krajowej 6
3. 87-720 Ciechocinek, ul. Staszica 5
4. 87-720 Ciechocinek, ul. Leśna 3
5. 87-720 Ciechocinek, ul. Kościuszki 14
6. 87-720 Ciechocinek, ul. Traugutta 6
7. 87-720 Ciechocinek, ul. Solna 2
8. 87-720 Ciechocinek, ul. Armii Krajowej 4
9. 87-720 Ciechocinek, ul. Zdrojowa 7
10. 87-720 Ciechocinek, Park Zdrojowy

oraz pozostałe budynki, budowle i obiekty na terenie Ciechocinka m.in. Tężnie nr I, II, III, Budynek motorowni pomiędzy tężniami, budynek motorowni przy „Grzybku”, obudowy źródła (nr 14 – ul. Mickiewicza, nr 16 – ul. Piłsudskiego, nr 18 – Aleja Pojednania, nr 19 – ul. Bema, nr 17,17a,17b – pomiędzy tężniami, nr 11 – Fontanna Grzybek).

II. Opis wybranych lokalizacji (opis części budynków)**87-720 Ciechocinek, ul. Kościuszki 10**

Budynek siedziby m.in. Zarządu PUC SA.

Konstrukcja: murowany z cegły, częściowo podpiwniczony z poddaszem, jednokondygnacyjny. Strop piwnicy – ceglany, strop parteru – polepa. Dach o konstrukcji drewnianej kryty blachą ocynkowaną.

Instalacje: elektryczna, wodno-kanalizacyjna, CO, gazowa.

Funkcja: administracyjno-biurowa.

Powierzchnia użytkowa: 618 m².

Kubatura: 4 454,60 m³.

Rok budowy – 1910 – 1913.

Obiekt zabytkowy: Tak.

Zabezpieczenia przeciwpożarowe: gaśnice 13 szt.

Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe: alarm miejscowy z powiadomieniem do agencji ochrony mienia.

87-720 Ciechocinek, ul. Armii Krajowej 6

Kompleks budynków m.in. Szpital Uzdrowskiowy Nr 1.

Konstrukcja: obiekt wolnostojący, składa się m.in. z **budynku głównego z basenem ortopedycznym oraz budynku kinezyterapii**. **Budynek główny**, częściowo podpiwniczony, murowany z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej. Stropy w większości żelbetowo – stalowe. Centralnie usytuowany hol wejściowy posiada jedną kondygnację ze stropem drewnianym, tynk na trzcinie z dekoracyjnymi elementami gipsowymi. Konstrukcja dachu drewniana, deskowana, kryta blachą cynkową (dach mansardowy). Skrzydło lewe i prawe dobudowane do holu jest dwu kondygnacyjne. Do lewego skrzydła dobudowany został jednokondygnacyjny **basen ortopedyczny** wraz z łącznikiem. Budynek basenu murowany z cegły, stropodach. Do budynku głównego przylega skrzydło kinezyterapii wraz z łącznikiem, tworząc kompleks budynków w kształcie litery L. **Budynek kinezyterapii** (nadbudowany i rozbudowany) ma cztery kondygnacje, podpiwniczony, ściany murowane z cegły kratówki, stropy żelbetowe.

Instalacje: elektryczna, odgromowa, wodno-kanalizacyjna, CO, solanki, pary technologicznej, wentylacji mechanicznej, grawitacyjna (odprowadzanie dymu i ciepła), winda osobowa i towarowa, gazowa.

Kategoria zagrożenia ludzi – ZL II, stołówka ZL I

Obciążenie ogniowe: nie przekracza 500MJ/m².

Funkcja: leczniczo – hotelowa.

Powierzchnia użytkowa budynku głównego wraz z zapleczem kuchennym w piwnicy i basenem: ok. 2400 m².

Powierzchnia użytkowa: budynek basenu – 176,1 m²; budynku kinezyterapii – ok. 5 269 m².

Powierzchnia zabudowy: budynek basenu – 308,6 m².

Kubatura budynek główny: 11 198 m³.

Kubatura basen ortopedyczny: 3 996,90 m³.

Kubatura budynek kinezyterapii: 16 395 m³.

Rok budowy: budynek główny ok. 1906, budynek kinezyterapii przełom lat 60-70 XX w., modernizacja 2009r.

Obiekt zabytkowy: Tak (budynek główny).

Zabezpieczenia przeciwpożarowe:

Obiekt wyposażony w **monitoring z sygnałem do PSP, Centrala POLON 4900.**

Budynek główny oddzielony jest od budynku kinezyterapii ścianą o klasie odporności pożarowej REI 120 i drzwiami o klasie EI 60. Budynek basenu oddzielony jest ścianą o klasie REI 120 i drzwiami EI 60.

Budynek kinezyterapii spełnia obowiązujące wymogi klasy odporności pożarowej „B”. W budynku kinezyterapii wydzielono 2 strefy pożarowe (1 – 3 096 m²; 2 – 2 213 m²) poprzez zastosowanie ścian o klasie odporności REI 120 oraz drzwi o klasie EI 60 cały czas otwartych przez trzymacze, zamykane na sygnał z centrali ppoż.

Ilość hydrantów wewnętrznych: 16 szt. DN25.

Hydranty zewnętrzne: z sieci miejskiej 2 szt. w odległości około 75 m od budynku.

Gaśnice: 39szt. GP-6, GWP-6z, GSE-2x, GS-5x, AP-25, GWG 2xAF.

Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe: system antynapadowy z powiadomieniem do agencji ochrony mienia; częściowy monitoring budynku.

87-720 Ciechocinek, ul. Staszica 5

Kompleks budynków m.in. Szpitala Uzdrowskiego Nr 3 im. Markiewicza.

Wyposażony w instalacje: sygnalizacji pożarowej z centralą Polon 4200, oddymiania klatek schodowych i korytarzy, sterowania drzwiami p.poż., wykrywania gazu w kotłowni i kuchni.

Konstrukcja: obiekt składa się z kilku dobudowanych do siebie w różnych okresach części tj. 1908, 1913, 1960, 1989, 2009. Obiekty wykonane w technologii tradycyjnej, murowanej. Powierzchnia zabudowy 3 589 m², powierzchnią użytkową 5 755 m².

Kompleks stanowią m.in.:

Budynek „Oddział III” – budynek czterokondygnacyjny, podpiwniczony, murowany z cegły, stropy na belkach stalowych, dach konstrukcji drewnianej kryty papą. Powierzchnia użytkowa 1 468 m².

Budynek „Kasztelanka” – budynek trzykondygnacyjny, murowany z cegły, stropy na belkach stalowych, dach z płyt korytkowych kryty papą. Powierzchnia użytkowa 1 145 m².

Budynek „Markiewicz” – budynek trzykondygnacyjny, murowany z cegły, stropy na belkach stalowych, dach konstrukcji drewnianej kryty papą. Powierzchnia użytkowa 3 142m².

Instalacje: elektryczna, oświetleniowa, grzewcza, odgromowa, gazowa, wentylacyjna, wodno-kanalizacyjna.

Kategoria zagrożenia ludzi – ZL II, stołówka ZL I.

Obciążenie ogniowe: nie przekracza 500MJ/m².

Funkcja: hotelowo – sanatoryjna.

Zabezpieczenia przeciwpożarowe:

Obiekt stanowi trzy strefy pożarowe. Oddzielenie pożarowe stanowią ściany REI 120 z drzwiami o klasie odporności EI 60, drzwi wyposażono w samozamykacze.

Ilość hydrantów wewnętrznych: 24 szt. DN25.

Hydranty zewnętrzne: 2 hydranty z sieci miejskiej.

Gaśnice: 46szt. GP-6x, GWP-6z, GS-5x, GWG 2x.

Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe: system antynapadowy z powiadomieniem do agencji ochrony mienia; częściowy monitoring budynku.

87-720 Ciechocinek, ul. Leśna 3

Kompleks Szpitala Uzdrawiskowego nr IV „Dom Zdrojowy”. Wyposażony w instalacje: sygnalizacji pożarowej z centralą Polon 6000, oddymiania klatek schodowych i korytarzy, sterowania drzwiami p.poż., wykrywania gazu w kotłowni i kuchni. Kompleks został podzielony na 3 strefy pożarowe. Budynek pięciokondygnacyjny, w części jedno i dwu kondygnacyjny, podpiwniczony. Ściany nośne murowane z cegły. Stropy żelbetonowe. Dach – w większości stropodach kryty papą, nad basenem i salą gimnastyczną częściowo drewniany kryty papą.

Kompleks składa się m.in. z następujących budynków:

Nazwa	Kubatura w m3	Liczba kondygnacji
Dom Zdrojowy	5549	2
Budynek stacji uzdatniania solanki		
Kotłownia		
Trafostacja	161	1
Basen i sala gimnastyczna	3742	1 + antresola
Agregat prądotwórczy		1
Budynek diagnostyki	6040	
Balneologia i kuchnia	8850	2
Hotelowiec	26650	5
Sala widowiskowa	2538	1

Instalacje: elektryczna, odgromowa, CO, wodno-kanalizacyjna, gazowa, wentylacji ręczna i mechaniczna, klimatyzacyjna, winda towarowa.

Funkcja: hotelowo – sanatoryjna.

Powierzchnia zabudowy ogółem : 9 639 m².

Kubatura ogółem: 54 540 m³.

Rok budowy: 1968.

Zabezpieczenia przeciwpożarowe:

Strefy pożarowe:

1. budynek 1 (lewa strona Domu Zdrojowego),

- I kondygnacja (parter) – cała
- II kondygnacja – cała
- III kondygnacja – cała
- IV kondygnacja – cała
- V kondygnacja - cała

2. budynek 2 (środkowa strona z całym zapleczem parterowym),

- I kondygnacja (parter) – balneologia, stołówka, zaplecze kuchenne, sala konferencyjna, kawiarnia, recepcja, hol przy recepcji.
- II kondygnacja – stołówka, pokoje
- III kondygnacja – cała
- IV kondygnacja – cała
- V kondygnacja - cała

3. budynek 3 (pozostała część)

- I kondygnacja – cała z warsztatem, wymiennikownią, pomieszczenie gazomierza i wydzielona

podstrefa - kotłownia

- II kondygnacja – cała
- III kondygnacja – cała
- IV kondygnacja – cała
- V kondygnacja - cała

Oddzielenia pożarowe stanowią ściany klasy REJ 120 oraz różnego rodzaju drzwi pożarowe w różnych klasach odporności ogniowej w klasie EI-30 (parter) i EI-60. Obiekty wyposażony jest w system sygnalizacji pożarowej z powiadomieniem centrum alarmowego PSP. W kotłowni i kuchni zainstalowane są detektory gazu.

Ilość hydrantów wewnętrznych: 24 szt. DN25; 15 DN52 .

Hydranty zewnętrzne: z sieci miejskiej 1szt. w odległości około 55 m od obiektu.

Gaśnice: 54 szt.

Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe: system antynapadowy z powiadomieniem do agencji ochrony mienia; częściowy monitoring budynku.

87-720 Ciechocinek, ul. Kościuszki 14,

wyłączone z bieżącego użytkowania pomieszczenia Zachęta B – ul. Kościuszki 14. Wszystkie media są sprawne w gotowości do działalności gospodarczej.

Kościuszki 14 (Gołębnik)

Budynek, stanowi części kompleksu w kształcie kwadratu, w części 2 i 4 kondygnacyjny, murowany z cegły, stropy ognioodporne, dach kryty blachą.

Funkcja: administracyjno-mieszkalna.

Instalacje: gazowa, wodno-kanalizacyjna, CO, elektryczna, wentylacyjna.

Rok budowy: 1906.

Kościuszki 14 „Zachęta B, Konstrukcja wybranych budynków:

Zachęta B – budynek dwukondygnacyjny, murowany, dach o konstrukcji drewnianej z pokryty blachą. Powierzchnia użytkowa 1 672 m², powierzchnia zabudowy ok. 1 072 m².

Instalacje: elektryczna, odgromowa, wodno-kanalizacyjna, CO, gazowa.

Kategoria zagrożenia ludzi – Zachęta B - ZL III

Obciążenie ogniowe: nie przekracza 500MJ/m².

Funkcja: administracyjna

Rok budowy: B – ok. 1906r., D – 1992-1994.

Zabezpieczenia przeciwpożarowe:

Każdy obiekt stanowi jedną strefę pożarową.

Ilość hydrantów wewnętrznych: Kościuszki 14 – 3 szt. DN52;

Hydranty zewnętrzne: z sieci miejskiej.

Gaśnice: GS5x - 3 szt

87-720 Ciechocinek, ul. Traugutta 6

Kompleks Sanatorium Uzdrowiskowe Nr 6 „Grażyna” składa się m.in. z :

Budynku JUR 1, JUR 4, Grażyna 2 konstrukcji murowanej, stropy żelbetowe; Budynku JUR 2, JUR 3 i Grażyna 1 konstrukcji murowanej, strop drewniany. Budynki dwu lub trzykondygnacyjne.

- **Budynek JUR 1** - budynek dwukondygnacyjny, murowany z cegły, ściany działowe drewniane, stropy drewniane, częściowo masywne, dach konstrukcji drewnianej, dwuspadowy, kryty papą. Powierzchnia zabudowy 264,60 m². Kubatura 2 530 m³.
- **Budynek JUR 2** – budynek dwukondygnacyjny, podpiwniczony, konstrukcja mieszana (parter

- i piętro drewniana; piwnice murowana z cegły i kamienia), stropy drewniane, dach konstrukcji drewnianej kryty papą i blachą. Kubatura 1 639,30 m³. Rok budowy 1900.
- **Budynek JUR 3** – budynek dwukondygnacyjny, murowany z cegły, ściany działowe drewniane, stropy drewniane, częściowo masywne, dach jednospadowy, konstrukcji drewnianej, kryty papą i blachą. Powierzchnia zabudowy 245 m². Kubatura 1 580 m³. Rok budowy 1902.
 - **Budynek JUR 4** – oficyna przyległa do budynku Grażyna 2, budynek dwukondygnacyjny o konstrukcji mieszanej – mury zewnętrzne z cegły, stropy drewniane, częściowo masywne nad parterem, dach konstrukcji drewnianej kryty papą. Powierzchnia zabudowy: 260,80 m², kubatura: 1725 m³. Rok budowy 1938.
 - **Budynek Grażyna 1** – budynek dwukondygnacyjny, podpiwniczony, murowany, strop drewniany, pokrycie blacha. Powierzchnia zabudowy 720 m², kubatura 2 530 m³. Rok budowy 1902.
 - **Budynek Grażyna 2** – budynek 3 kondygnacyjny, murowany z cegły, stanowiący skrzydło boczne zabudowy, stropy drewniane, częściowo masywne nad parterem. Dach drewniany jednospadowy pokryty papą. Powierzchnia zabudowy 196 m². Kubatura 1 860 m³. Rok budowy 1935.

Instalacje: elektryczna, odgromowa, wodno-kanalizacyjna, CO, gazowa.

Kategoria zagrożenia ludzi – ZL V, stołówka ZL I.

Obciążenie ogniowe: nie przekracza 500MJ/m².

Funkcja: hotelowo – sanatoryjna.

Powierzchnia zabudowy ogółem: 1906,9 m².

Kubatura ogółem: 16 945 m³.

Rok budowy: lata 20 XX w., w 2006 roku przebudowa części obiektów.

Zabezpieczenia przeciwpożarowe

Po przebudowie kompleks podzielono na strefy pożarowe. Budynek Grażyna 1, Grażyna 2 + JUR 4 stanowią odrębne strefy pożarowe, oddzielone od pozostałych części kompleksu ścianami REI 120 i zamknięte drzwiami EI 60. Część obiektów wyposażona jest w czujki dymu, sygnał CSP 38 odbierany w portierni (JUR 1, JUR 4, Grażyna 1, Grażyna 2). Kociołnia wyposażona w system GAZEX. Hydranty wewnętrzne znajdują się w (JUR 1, JUR 4, Grażyna 1, Grażyna 2).

Ilość hydrantów wewnętrznych: 8 szt. DN25, 2 szt. DN52.

Hydranty zewnętrzne: z sieci miejskiej w odległości powyżej 75m.

Gaśnice: GSE2x, GP6z, GP6x, GWG2x, GS5x, GS2x - 34 szt.

Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe: system antynapadowy z powiadomieniem do agencji ochrony mienia; częściowy monitoring budynku.

87-720 Ciechocinek, ul. Solna 2

Zakład Produkcji Zdrojowej składa się z kilkunastu budynków, w których prowadzona jest działalność produkcyjna, magazynowa i administracyjna.

Instalacje: elektryczna, odgromowa, wodno-kanalizacyjna, CO, gazowa, wentylacyjna, technologiczne.

Obiekt zabytkowy: Tak.

Zabezpieczenia przeciwpożarowe:

Ilość hydrantów wewnętrznych: 15 szt. (3 muzeum) DN52.

Hydranty zewnętrzne: 2 szt. DN80.

Gaśnice: zgodnie z protokołem - 44 szt.

Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe: monitoring, ochrona fizyczna zewnętrzna całodobowa.

Charakterystyka wybranych budynków:

Budynek administracyjno-biurowy - budynek jednokondygnacyjny z poddaszem nieużytkowym, podpiwniczony, murowany, kryty płytami azbestowo – cementowymi. rok budowy 1836, powierzchnia zabudowy 370,5 m², kubatura: 1331,50 m³. Kategoria zagrożenia – ZL III.

Budynek produkcyjno-magazynowy – rozlewnia wód mineralnych: budynek dwukondygnacyjny, konstrukcji żelbetowej prefabrykowanej, dach z płyt żelbetowych na konstrukcji ryglowo-słupowej, kryty papą. W budynku są wydzielone 2 strefy pożarowe. Powierzchnia zabudowy 2 958,5 m² + 25 m² łącznik; budynek dwukondygnacyjny, podzielony na 2 strefy pożarowe. Kategoria zagrożenia – ZL III i PM.

Budynek produkcyjno-magazynowy – warzelnia soli: budynek jednokondygnacyjny, murowany z elementami drewna wewnątrz budynku, dach pokryty papą. Rok budowy 1916. Powierzchnia zabudowy 2 373,3 m², budynek stanowi jedną strefę pożarową. Kategoria zagrożenia – ZL III i PM.

Magazyn soli: murowany (mur pruski), stropodach kryty papą, rok budowy 1916, kubatura 5 782,50 m³, powierzchnia użytkowa 636 m².

Magazyn szlamu: budynek murowany z cegły, strop drewniany kryty papą, rok budowy 1828, kubatura 5250,8 m³, powierzchnia użytkowa 1 131m².

Stacja dwutlenku węgla: powierzchnia zabudowy: 200,25 m², kubatura 781,50 m³, strop w części socjalno-biurowej z płyt kanałowych. Stropodach wentylowany z płyt korytkowych opartych na ściankach ażurowych z cegły dziurawki. Stropodach nad maszynownią z płyt j.w. oparty na stalowych dźwigarach. Ścianki działowe z cegły. Budynek z rampą wykonaną z prefabrykowanych elementów typu L. Schody na rampę z betonu.

Podczyszczania ścieków: obiekt składa się z 3 istniejących na terenie ZPZ studni zaadaptowanych na potrzeby podczyszczalni ścieków socjalno-bytowych. Jedna studnia spełnia funkcje przepompowni ścieków, pozostałe osadników gnilnych. Ponadto dla potrzeb neutralizacji ścieków technologicznych wykonano osadnik wstępny oraz przepompownię ścieków technologicznych. W obiekcie znajdują się także osadniki pionowe z kręgów żelbetonowych z systemem odprowadzania gazów, studzienka pomiarowa oraz kontener obsługowy z szafa sterowniczą, rurociągami rozdziału ścieków, zbiornikiem koagulanta wraz z pompą dozującą.

Budynek trafostacji: budynek murowany z cegły, częściowo podpiwniczony pod transformatorem, stropodach ceramiczny kryty papą, , kubatura 198 m³, powierzchnia użytkowa 40m².

Budynek hydroforni: rok oddania do eksploatacji – 1974, murowany z cegły kratówki, dach kryty papą, posiada instalację wodno- kanalizacyjną, CO.

Zbiornik solanki duży: rok budowy: 1835, remont 2012, zbiornik naziemny, drewniany, zadaszony przeznaczony do magazynowania mocnej solanki (29%), dwupokładowy o pojemności 120,50 m³, długość 59,6m, szerokość 10,75m.

Budynek portierni: budynek jednokondygnacyjny, murowany, dach kryty dachówką. Powierzchnia zabudowy 79 m². Rok budowy 1970. Kategoria zagrożenia ZL III. Budynek stanowi jedną strefę pożarową.

Budynek pomocniczy – warsztat mechaniczny i stolarski: budynek jednokondygnacyjny, powierzchnia zabudowy 680 m². Kategoria PM. Budynek stanowi jedną strefę pożarową.

87-720 Ciechocinek, ul. Armii Krajowej 4, Zdrojowa 7

Kompleks „Europa” składa się z szeregu połączonych ze sobą budynków w kształcie czworoboków m.in.:

- skrzydło zachodnie i północne jest obiektem dwukondygnacyjnym częściowo podpiwniczonym, konstrukcja ścian murowana, stropy drewniane, dach o konstrukcji drewnianej, kryty dachówką
- skrzydło wschodnie składa się budynku frontowego, budynku wewnętrznego i oficyny parterowej. Budynek frontowy jest dwukondygnacyjny. Konstrukcja ścian murowana, stropy drewniane, dach o konstrukcji drewnianej kryty dachówką. Budynek wewnętrzny murowany, trzykondygnacyjny podpiwniczony, stropy żelbetonowe, stropodach kryty papą. Oficyna parterowa jest konstrukcją murowaną podpiwniczoną, stropodach kryty papą.
- skrzydło południowe – oficyna parterowa częściowo podpiwniczona, ściany murowane, stropodach drewniany kryty papą.

Instalacje: elektryczna, wodno-kanalizacyjna, wentylacyjna grawitacyjna, częściowo CO i gazowa.

Funkcja: mieszkalno-usługowa.

Powierzchnia zabudowy: 1 818,12 m².

Kubatura: 16 337,63 m³.

Rok budowy: 1933 – 1935.

Obiekt zabytkowy: Tak.

Zabezpieczenia przeciwpożarowe:

Gaśnice - 3 szt. w gestii najemców. Alarm -antynapad

87-720 Ciechocinek, Park Zdrojowy

Budynek Pijalnia Wód Mineralnych i Kawiarnia „Bristol” obejmuje salę koncertową, kawiarnię i pijalnię wód mineralnych. Konstrukcja drewniana, częściowo otynkowane i ocieplone, dach drewniany kryty papą.

Instalacje: elektryczna, CO, wodno-kanalizacyjna, wentylacyjna w kawiarni grawitacyjna, mechaniczna, wyciągowa, gazowa.

Funkcja: gastronomiczna.

Powierzchnia zabudowy: 1 279 m².

Powierzchnia użytkowa: 1 154 m².

Kubatura: 5 531 m³.

Rok budowy: 1885.

Zabezpieczenia przeciwpożarowe:

Gaśnice: w gestii najemców.

Budynek „Pałacyk” murowany, strop drewniany, dach o konstrukcji drewnianej kryty papą.

Instalacje: elektryczna, wodno – kanalizacyjna, CO, gazowa.

Funkcja: usługowo – rozrywkowa.

Powierzchnia zabudowy: 297,75 m².

Powierzchnia użytkowa: 207,64 m².

Kubatura: 1 519 m³.

Rok budowy: 1909.

Zabezpieczenia przeciwpożarowe:

Gaśnice: w gestii najemców.

Pozostałe (wybrane) budynki, budowle i obiekty:**Budynek przepompowni w Parku Zdrojowym**

Budynek murowany, pokrycie dachu z płyt azbestowo – cementowych, dach konstrukcji stalowej, powierzchnia ok. 30 m², kubatura 212 m³.

Budynek motorowi (między tężniami), ul. Sportowa, 87-720 Ciechocinek

Budynek murowany, dach kryty papą, wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną, piec olejowy.

Gaśnice 3 szt**Tężnia nr 1**

Rok budowy – 1824, całkowita długość tężni bez przypór zewnętrznych szczytowych wynosi 655 mb. Całkowita wysokość wynosi 15,61 mb. Obiekt wykonany z dębiny (pale pod konstrukcją obiektu), sosny i modrzewia (konstrukcja obiektu, górne i dolne pomosty oraz chodniki, zbiorniki, koryta górne i dolne oraz przelewowe, balustrady ochronne pomostu górnego i częściowo dolnego, schody wejściowe i pomocnicze, elementy ścian, opierzenie wiatraków) olchy lub buku (krany drewniane dla regulacji przepływu solanek z koryt górnych do przelewowych) tarniny z dzikiej śliwy (wypełnienie konstrukcji tężni).

Tężnia nr 2

Rok budowy 1827 - całkowita długość tężni bez przypór zewnętrznych szczytowych wynosi 723 mb. Całkowita wysokość wynosi 15,61 mb. Obiekt wykonany z dębiny (pale pod konstrukcją obiektu), sosny i modrzewia (konstrukcja obiektu, górne i dolne pomosty oraz chodniki, zbiorniki, koryta górne i dolne oraz przelewowe, balustrady ochronne pomostu górnego i częściowo dolnego, schody wejściowe i pomocnicze, elementy ścian, opierzenie wiatraków) olchy lub buku (krany drewniane dla regulacji przepływu solanek z koryt górnych do przelewowych) tarniny z dzikiej śliwy (wypełnienie konstrukcji tężni).

Tężnia nr 3

Rok budowy 1859 - całkowita długość tężni bez przypór zewnętrznych szczytowych wynosi 363 mb. Całkowita wysokość wynosi 15,61 mb. Obiekt wykonany z dębiny (pale pod konstrukcją obiektu), sosny i modrzewia (konstrukcja obiektu, górne i dolne pomosty oraz chodniki, zbiorniki, koryta górne i dolne oraz przelewowe, balustrady ochronne pomostu górnego i częściowo dolnego, schody wejściowe i pomocnicze, elementy ścian, opierzenie wiatraków) olchy lub buku (krany drewniane dla regulacji przepływu solanek z koryt górnych do przelewowych) tarniny z dzikiej śliwy (wypełnienie konstrukcji tężni).

Zabezpieczenia tężni:

Gaśnice: zgodnie z protokołem. Monitoring.

Zagrożenia dotyczące wszystkich lokalizacji:

- powódź – w okresie od 1997 roku nie wystąpiła w żadnej lokalizacji,
- płyta warstwowa – nie występuje.

Źródła informacji, dokumentacja:

1. Książki obiektów budowlanych.

2. Instrukcje bezpieczeństwa pożarowego.
3. Protokoły z przeglądu hydrantów wewnętrznych.
4. Protokoły z przeglądu gaśnic.
5. Protokoły z okresowej kontroli przewodów kominowych.
6. Protokoły pomiarów i badań elektrycznych (ochrony przeciwporażeniowej; stanu izolacji).
7. Protokoły przeglądów rocznych budynków.
8. Protokoły z kontroli okresowej rocznej instalacji budynku narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu .
9. Protokoły kontroli sprawności technicznej instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne lub niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania budynku.
10. Protokoły z przeglądu instalacji, urządzeń oraz armatury zasilanej w gaz ziemny oraz stwierdzenie szczelności .